

A. Informácie o ú tovnej jednotke

'A. a) Obchodné meno ú tovnej jednotky: IPL spol. s r.o.
 Sídlo:Oravská 4 , 903 01 Senec
 Dátum založenia:06.03.2000.....
 Dátum vzniku:24.01.2000.....

A. b) Opis hospodárskej inosti ú tovnej jednotky:

- prenájom nehnute ností a astí nehnute ností
- mandátne služby/školenia a semináre'

'A. e) Právny dôvod na zostavenie ú tovnej závierky:

x riadna

A. f) Dátum schválenia ú tovnej závierky za predchádzajúce obdobie:

2. Informácie k asti B. písm. b) prílohy . 3 o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do d a jej zmeny vzniknutej v priebehu ú tovného obdobia

Tabu ka . 1

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Ing. Ivan Chobot	3495	50	50	0
Darina Chobotová	3495	50	50	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
Spolu	6990	100	100	0

Tabu ka . 2

Spoločník, akcionár do d a zmeny v štruktúre spoločníkov, akcionárov		Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako ZI v %
Spoločník, akcionár	Dátum zmeny	absolútne	v %		
a	b	c	d	e	f
Ing. Štefan Torma, koniec	16.05.2014	2330	33,33	0	0
Darina Chobotová, koniec	16.5.2014	2330	33,33	0	0
Darina Chobotová, za iatok	17.5.2014	3495	50	0	0
Ing. Ivan Chobot, koniec	16.5.2014	2330	33,33	0	0
Ing. IOvan Chobot, za iatok	17.5.2014	3495	50	0	0
Spolu	x	6990	100	0	0

E. Informácie o použitých ú tovných zásadách a ú tovných metódach

'E. a) Ú tovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej inosti:

x áno

Podnik v bežnom roku nakupoval hmotný investičný majetok

4) Hmotný investičný majetok nakupovaný oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:
x obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Podnik v bežnom roku vlastnil cenné papiere

7) Podiely na základnom imaní spoločností, cenné papiere a deriváty oceňoval:
x obstarávacou cenou pri nákupe a predaji

Podnik oceňoval peňažné prostriedky, ceniny, pohľadávky, záväzky

12) x Peňažné prostriedky a ceniny, pohľadávky pri ich vzniku, záväzky pri ich vzniku oceňoval menovitou hodnotou.

13) x Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí, pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania a záväzky pri ich prevzatí oceňoval obstarávacou cenou.

E. d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité účtovné odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku Doba odpis. Sadzba odpisov Odpisová metóda

pozemky
nehnutelnosť/Vyhne 20 r., 1/20, rovnomerne

Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku podnikateľa je zostavený tak, že za základ vzal metódy používané pri vyisťovaní daňových odpisov.

Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa a sa rovnajú.

Roční účtovný odpis sa rovná daňovému podaťu po tu mesiacov od zaradenia do konca roka.

5. Informácie k časti F. písm. a) prílohy . 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka . 1

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	420940	24713	0	0	0	0	11530	0	457183
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	420940	24713	0	0	0	0	11530	0	457183
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	1236	0	0	0	0	0	0	1236
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	1236	0	0	0	0	0	0	1236
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	420940	24713	0	0	0	0	11530	0	457183
Stav na konci účtovného obdobia	420940	23477	0	0	0	0	11530	0	455947

Tabu ka . 2

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchadzajúce ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnute né veci a súbory hnute ných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	420940	24713	0	0	0	0	11530	0	457183
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	420940	24713	0	0	0	0	11530	0	457183
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	420940	24713	0	0	0	0	11530	0	457183
Stav na konci ú tovného obdobia	420940	24713	0	0	0	0	11530	0	457183

9. Informácie k časti F. písm. i) prílohy . 3 o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
ASPECT-VYHNE, a.s.	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Dlhodobý finančný majetok spolu	x	x	x	x	0

16. Informácie k časti F. písm. s) prílohy . 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka . 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávka voči dcérskej útvornej jednotke a materskej útvornej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	10981	0	10981
Pohľadávka voči dcérskej útvornej jednotke a materskej útvornej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	10981	0	10981

Tabuľka . 2

Pohľadávky pod a zostatkovej doby splatnosti	Bežné útvorné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útvorné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	10981	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	10981	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0

18. Informácie k časti F. písm. w) prílohy . 3 o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka . 1

Názov položky	Bežné útvorné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útvorné obdobie
Pokladnica, ceniny	807	521
Bežné bankové účty	4640	6328
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	5447	6849

Tabu ka . 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Ú tovná strata	-71393
Vysporiadanie ú tovej straty	Bežné ú tovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	0
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Z nerozdeleného zisku minulých období	0
Úhrada straty spoločníkmi	0
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	-71393
Iné	0
Spolu	-71393

26. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy . 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	928409	1329563
Krátkodobé záväzky spolu	928409	1329561
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	626916	214328
Dlhodobé záväzky spolu	626916	214328

Tabu ka . 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné ú tovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé pôžičky					
Ing. Š. Torma	eur	6		0	49589
Ing. . Chabada	eur	6		285725	73574
Ing. I. Chobot	eur	6		253442	41291
Krátkodobé pôžičky					
Ing. Š. Torma	eur	6		0	49589
D. Chobotová	eur	6		286977	310938
P. Chromek	eur	6		250464	274425
Krátkodobé finančné výpomoci					
Ing. Ivan Chobot	eur	6		71367	71367
Ing. . Chabada	eur	6		71367	71367

H. Informácie o výnosoch

35. Informácie k časti H. písm. a) prílohy . 3 o tržbách

Názov položky	Typ výrobkov, tovarov, služieb nájom bytu		Typ výrobkov, tovarov, služieb mandátne služby		Typ výrobkov, tovarov, služieb	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
a	b	c	d	e	f	g
SR	6373	6373	64178	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Spolu	6373	6373	64178	0	0	0

38. Informácie k časti H. písm. g) prílohy . 3 o istom obrate

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	70551	6373
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnute ností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou innos ou	0	0
istý obrat celkom	70551	6373

I. Informácie o nákladoch

39. Informácie k časti I. prílohy . 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	0	0
Náklady vo i auditorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	0	0
náklady za overenie individuálnej ú tovej závierky	0	0
iné úisovacie audítorské služby	0	0
súvisiace audítorské služby	0	0
da ové poradenstvo	0	0
ostatné neaudítorské služby	0	0
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
Finan né náklady, z toho:	66966	76522
Kurzové straty, z toho:	0	0
kurzové straty ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka	0	0
Ostatné významné položky finan ných nákladov, z toho:	0	0
úroky z prij.pôžiek	66966	76466
	0	0
Náklady, ktoré majú výnimo ný rozsah alebo výskyt:	0	0
	0	0
	0	0

41. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy . 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie		
	Základ dane	Da	Da v %	Základ dane	Da	Da v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	1386	x	x	0	x	x
teoretická da	x	305	22	x	0	0
Da ovo neuznané náklady	7	2	22	0	0	0
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	0	0	0	0
Umorenie da ovej straty	0	0	0	0	0	0
Spolu	0	307	22	0	0	0
Splatná da z príjmov	x	480	0	x	0	0
Odložená da z príjmov	x	0	0	x	0	0
Celková da z príjmov	x	480	0	x	0	0

N. Informácie o ekonomických vzťahoch útovnej jednotky a spriaznených osôb

46. Informácie k časti N. prílohy . 3 o ekonomických vzťahoch medzi útovnou jednotkou a spriaznenými osobami
Tabuľka . 1

Názov položky	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné útovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie
a	b	c	d
Ing. Torma / predpis úroku	8	9068	25905
Darina Chobotová / predpis úr.	8	15641	18656
Ing. Chabada / predpis úroku	8	15499	8688
Ing. Chobot / predpis úroku	8	13308	6751
Chromek / predpis úroku	8	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0

P. Prehľad zmien vlastného imania

47. Informácie k časti P. prílohy . 3 o zmenách vlastného imania
Tabuľka . 1

Položka vlastného imania	Bežné útovné obdobie				
	Stav na začiatku útovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci útovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6990	0	0	0	6990
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových úastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlužení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Nerozdelená strata minulých rokov	-390095	-71392	0	0	-461487
Výsledok hospodárenia bežného útovného obdobia	0	0	0	0	906
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0

Tabu ka . 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6990	0	0	0	6990
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových úastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlužení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Nerozdelená strata minulých rokov	-319044	-71051	0	0	-390095
Výsledok hospodárenia bežného ú tovného obdobia	-71051	-71393	-71051	0	-71393
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0