

BO = bežné obdobie

PO = predchádzajúce obdobie

A. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**A.a) Základné údaje**

Obchodné meno: Cordex gastro, s.r.o.
 Sídlo: Dvořákovo nábřeží 4B, 811 02 Bratislava
 Dátum založenia: 15. 06. 2000
 Dátum vzniku: 09. 08. 2000

A.b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti,
- pohostinská činnosť v zariadeniach II. skupiny a vo vyšších skupinách,
- sprostredkovateľská činnosť,
- reklamná a propagačná činnosť,
- leasingová činnosť,
- poradenstvo v predmete podnikania,
- sprostredkovanie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľností.

A.c) Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	2	2
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	1	2
počet vedúcich zamestnancov	0	0

A.d) Podniky, v ktorých je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom:

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach.

A.e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2013 je zostavená ako riadna účtovná závierka v súlade so zákonom o účtovníctve za účtovné obdobie od 01. januára 2013 do 31. decembra 2013.

A.f) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2012, t.j. za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 24.02.2013.

B. INFORMÁCIE O ČLENOCH ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI**B.a) Štatutárny orgán - konatelia spoločnosti:**

- Ladislav Šucha,
- Katarína Šuchová.

B.b) Štruktúra spoločníkov spoločnosti:

Štruktúra spoločníkov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	C	d	e
Sandra Šuchová	996 €	15,00	15,00	15,00
Katarína Šuchová	5.644 €	85,00	85,00	85,00
-	-	-	-	-
Spolu	6.640 €	100,00	100,00	100,00

Štruktúra do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia:

Spoločník, akcionár do dňa zmeny v štruktúre spoločníkov, akcionárov		Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
Spoločník, akcionár	Dátum zmeny	absolútne	V %		
a	b	c	d	e	f
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
Spolu	x	-	-	-	-

Výška podielu na hlasovacích právach a na ostatných položkách vlastného imania je totožná s výškou podielu na základnom imaní.

C. KONSOLIDOVANÝ CELOK

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

D. ĎALŠIE INFORMÁCIE SÚ ROZPRACOVANÉ V NASLEDUJÚCICH ČASTIACH POZNÁMOK.

E. INFORMÁCIE O POUŽITÝCH ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

E.a) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

E.b) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód:

Účtovné metódy a účtovné zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve a súvisiacich predpisov s nasledujúcimi osobitosťami:

Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod uplatnenia zmeny	Hodnota vplyvu na položku bilancie
-	-	-
-	-	-

E.c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

1. Nakupovaný dlhodobý nehmotný majetok bol oceňovaný obstarávacou cenou pozostávajúcou z ceny obstarania a prípadných nákladov súvisiacich s obstaraním (napr. doprava, inštalovanie, clo).
2. Účtovná jednotka neobstarávala v účtovnom období od 01. 01. 2013 do 31. 12. 2013 dlhodobý nehmotný majetok vlastnou činnosťou.
3. Účtovná jednotka neobstarávala v účtovnom období od 01. 01. 2013 do 31. 12. 2013 dlhodobý nehmotný majetok iným spôsobom.

4. Nakupovaný dlhodobý hmotný majetok bol oceňovaný obstarávacou cenou pozostávajúcou z ceny obstarania a prípadných nákladov súvisiacich s obstaraním (doprava, inštalovanie, clo, kolky na zápis vlastníckeho práva v katastri nehnuteľností).
5. Účtovná jednotka neobstarávala v účtovnom období od 01. 01. 2013 do 31. 12. 2013 dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou.
6. Účtovná jednotka neobstarávala v účtovnom období od 01. 01. 2013 do 31. 12. 2013 dlhodobý hmotný majetok iným spôsobom.
7. Účtovná jednotka neevidovala v účtovnom období od 01. 01. 2013 do 31. 12. 2013 dlhodobý finančný majetok.
8. Účtovná jednotka nakupovala zásoby. Pri účtovaní zásob postupovala podľa Postupov účtovania spôsobom B. Nakupované zásoby oceňovala obstarávacou cenou pozostávajúcou z ceny obstarania a prípadných nákladov súvisiacich s obstaraním (napr. dopravné, špedičné poplatky, clo, skúšanie komponentov predajcom). Pri vyskladnení zásob sa používala metóda váženého aritmetického priemeru.
9. Účtovná jednotka neobstarávala v účtovnom období od 01. 01. 2013 do 31. 12. 2013 zásoby vytvorené vlastnou činnosťou.
10. Účtovná jednotka neobstarávala v účtovnom období od 01. 01. 2013 do 31. 12. 2013 zásoby iným spôsobom.
11. Účtovná jednotka neevidovala v účtovnom období od 01. 01. 2013 do 31. 12. 2013 zákazkovú výrobu a zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj.
12. Peňažné prostriedky a ceniny, pohľadávky pri ich vzniku, záväzky pri ich vzniku oceňovala účtovná jednotka menovitou (nominálnou) hodnotou.
13. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí a záväzky pri ich prevzatí oceňovala účtovná jednotka obstarávacou cenou.
14. Účtovná jednotka neprijala darovaný majetok. Novozistený majetok účtovná jednotka oceňovala reprodukčnou obstarávacou cenou.
15. Účtovná jednotka neevidovala v účtovnom období od 01. 01. 2013 do 31. 12. 2013 krátkodobý finančný majetok, deriváty, majetok a záväzky zabezpečené derivátmi, prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci a majetok obstaraný privatizáciou.
16. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Spoločnosť ich ocenila v očakávanej výške záväzku.
17. Účtovná jednotka neevidovala v účtovnom období od 01. 01. 2013 do 31. 12. 2013 dlhopisy.
18. Účtovná jednotka oceňovala časové rozlíšenie na strane aktív súvahy, časové rozlíšenie na strane pasív súvahy, záväzky, rezervy, pôžičky a úvery menovitou hodnotou pri ich vzniku.
19. Účtovná jednotka v súlade so zákonom o účtovníctve a súvisiacimi platnými predpismi v účtovnom období od 01. 01. 2013 do 31. 12. 2013 neúčtovala o dani z príjmov odloženej do budúcich účtovných období a zdaňovacích období. Účtovná jednotka oceňovala daň z príjmov splatnú za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie v zmysle platného Zákona o dani z príjmov.

E.d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Druh majetku	Hodnota v €	Doba odpisovania	Odpisová sadzba
Zriaďovacie náklady			
Softvér			
Oceniteľné práva			
Ost. dlh. nehm. majetok			
Stavby	788.859	40 rokov	rovnomerné
Samost. hnutelné veci			
- vybavenie bytu	63.880	4 roky	zrýchlené
- vybavenie bytu	16.898	4 roky	rovnomerné
- motorové vozidlo	43.719	4 roky	rovnomerné
Ost. dlh. hmotný majetok			

Odpisový plán účtovných odpisov nehmotného majetku vychádzal z dodržania zásady jeho odpísania najneskôr do 5 rokov od jeho obstarania.

Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku účtovná jednotka zostavila tak, že vychádzala z predpokladaného opotrebenia majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania.

Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku zostavila účtovná jednotka interným predpisom (odpisovým plánom) tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísl'ovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa rovnajú s výnimkou majetku u ktorého došlo v priebehu odpisovania k zmene v daňových odpisov z dôvodu zmeny platných právnych predpisov.

E.e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku účtovná jednotka neobdržala.

E.f) Účtovná jednotka v bežnom účtovnom období od 01. 01. 2013 do 31. 12. 2013 neúčtovala o opravách významných chýb minulých účtovných období.

F. INFORMÁCIE K ÚDAJOM VYKÁZANÝM NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

F.a) Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Účtovná jednotka neevidovala v bežnom účtovnom období od 01. 01. 2013 do 31. 12. 2013 dlhodobý nehmotný majetok.

Účtovná jednotka neevidovala v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období od 01. 01. 2012 do 31. 12. 2012 dlhodobý nehmotný majetok.

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	F	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	6.274	753.819	107.600						867.693
Prírastky		35.040	16.897				52.737	33.350	138.024
Úbytky							51.939	33.350	85.289
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	6.274	788.859	124.497				798		920.428
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		143.725	64.448						208.173
Prírastky		17.123	24.392						41.515
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		160.848	88.840						249.688
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	6.274	610.094	43.151						659.519
Stav na konci účtovného obdobia	6.274	628.011	35.657						670.740

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	F	g	h	i	j
Prvotné Oceánie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	6.274	423.553	107.600						537.427
Prírastky		330.266					330.266	6.000	666.532
Úbytky							330.266	6.000	336.266
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia	6.274	753.819	107.600						867.693
Oprávk									
Stav na začiatku účtovného obdobia		102.595	39.322						141.917
Prírastky		41.130	25.126						66.256
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		143.725	64.448						208.173
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	6.274	320.958	68.278						395.510
Stav na konci účtovného obdobia	6.274	610.094	43.151						659.519

F.b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Poistený majetok	Poistná suma	Platnosť zmluvy od - do
-	-	-
-	-	-

F.c) Na žiadny dlhodobý majetok účtovnej jednotky nie je zriadené záložné právo. Pri žiadnom dlhodobom majetku nemá účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať.

F.d) Účtovná jednotka neužíva žiadny majetok na základe zmluvy o výpožičke a taktiež účtovná jednotka nevyužíva žiadny majetok, pri ktorom vlastnícke práva nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva.

F.e) Účtovná jednotka neužíva žiadny dlhodobý nehnuteľný majetok, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností ku dňu zostavenia účtovnej závierky.

F.f) V majetku účtovnej jednotky nie je goodwill.

F.g) Na účte 097 – Opravná položka k nadobudnutému majetku – účtovná jednotka v účtovnom období od 01.01.2013 do 31.12.2013 neúčtovala.

F.h) Účtovná jednotka v bežnom účtovnom období od 01. 01. 2013 do 31. 12. 2013 nerealizovala výskumnú a vývojovú činnosť.

F.i) Účtovná jednotka v bežnom účtovnom období od 01. 01. 2013 do 31. 12. 2013 neúčtovala o dlhodobom finančnom majetku. Účtovná jednotka nevykonávala v bežnom účtovnom období od 01. 01. 2013 do 31. 12. 2013 v inej účtovnej jednotke podstatný vplyv a ani nebola vo vzťahu k inej účtovnej jednotke materskou účtovnou jednotkou.

F.j) – F.n) V položkách súvahy nevykazuje účtovná jednotka k 01. 01. resp. k 31. 12. bežného obdobia žiadne zostatky a ani žiadne obraty v bežnom účtovnom období od 01. 01. 2013 do 31. 12. 2013 v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku.

V položkách súvahy nevykazuje účtovná jednotka k 01. 01. resp. k 31. 12. bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia žiadne zostatky a ani žiadne obraty v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období od 01. 01. 2012 do 31. 12. 2012 v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku.

F.o) Účtovná jednotka netvorila v bežnom účtovnom období opravné položky k zásobám. Účtovná jednotka v bežnom účtovnom období neobstarávala nehnuteľnosť na predaj.

F.p) Účtovná jednotka neeviduje zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo, resp. pri ktorých má obmedzené právo s nimi nakladať.

F.q)1. Prehľad o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj – všeobecné údaje:

Účtovná jednotka v bežnom účtovnom období a v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období neevidovala zákazkovú výrobu a zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj.

F.q)2. Údaje o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj, ktoré ku dňu zostavenia účtovnej závierky neboli ukončené (v €):

Účtovná jednotka v bežnom účtovnom období a v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období neevidovala zákazkovú výrobu a zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj.

F.r) Účtovná jednotka v bežnom účtovnom období netvorila a neúčtovala opravné položky k pohľadávkam.

F.s) Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok – pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti (v €):

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			

Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	192		192
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	192	0	192

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Pohľadávky po lehote splatnosti		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	192	120.624
Krátkodobé pohľadávky spolu	192	120.624
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0

F.t) V bežnom účtovnom období v účtovnej jednotke nie sú žiadne pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

F.u) Na žiadne pohľadávky sa nezriadilo záložné právo a neexistujú pohľadávky, na ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať.

F.v) Účtovná jednotka v bežnom účtovnom období a ani v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období neúčtovala o odložených daňových pohľadávkach.

F.w – F.za) Účtovná jednotka v bežnom účtovnom období neviduje žiadny krátkodobý finančný majetok.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	39.734	1.239
Bežné bankové účty	9.197	7.096
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	48.931	8.335

F.zb) Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období – časové rozlíšenie na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	93	-

Poistenie drobného majetku	93	-
-	-	-
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	410	436
Poistenie drobného majetku	26	-
Náklady súvisiace s užívaním nehnuteľností	384	436
Prijmy budúcich období dlhodobé, z toho:	-	-
-	-	-
-	-	-
Prijmy budúcich období krátkodobé, z toho:	-	-
-	-	-
-	-	-

F.zc) Účtovná jednotka neviduje v bežnom účtovnom období a ani v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období majetok prenajatý formou finančného prenájmu ako prenajímateľ.

G. INFORMÁCIE K ÚDAJOM VYKÁZANÝM NA STRANE PASÍV SÚVAHY

G.a.1,2,4,5,6) Údaje o vlastnom imaní (v €)

Text	Stav k 31.12. PO	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12. BO
A. Vlastné imanie spolu, v tom:	-72.106	-114.449	-78.746	-107.809
A.I. Základné imanie, v tom:	6.640			6.640
A.I.1. Základné imanie (411)	6.640			6.640
A.I.2. Vlastné akcie a obchodné podiely (252)				
A.I.3. Zmena základného imania (+/- 419)				
A.II. Kapitálové fondy, v tom:				
A.II.1. Emisné ážio (412)				
2. Ostatné kapitálové fondy (413)				
3. Zákonný rezervný fond z KV (417, 418)				
4. Oceňovacie rozdiely (+/- 414, 415, 416)				
A.III. Fondy zo zisku, v tom:				
A.III.1. Zákonný rezervný fond (421)				
2. Nedeliteľný fond (422)				
3. Štatutárne a iné fondy (423, 427)				
A.IV. Výsledok hospodárenia minulých rokov		-78.746		-78.746
A.IV.1. Nerozdelený zisk minulých rokov (428)				
2. Neuhradená strata minulých rokov (-429)		-78.746		-78.746
A.V. Hospodársky výsledok bežného obdobia	-78.746	-35.703	-78.746	-35.703
Hodnota splateného základného imania	6.640		X	6.640
Zisk na podiel na základnom imaní		X	X	

Účtovná jednotka nevlastní vlastné akcie a ani vlastné obchodné podiely. Účtovná jednotka nemá dcérske účtovné jednotky a ani osoby, v ktorých má účtovná jednotka podstatný vplyv. Základné imanie je v plnej výške zapísané do obchodného registra.

Účtovná jednotka v bežnom účtovnom období neúčtovala o zisku alebo strate, ktorý nebol účtovaný ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania (napr. zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania).

G.a.3) Rozdelenie účtovného zisku alebo straty z predchádzajúceho obdobia

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	-78.746
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	78.746
Iné	
Spolu	78.746

G.b) Tvorba a čerpanie rezerv bežnom účtovnom období (v €)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	275			275	0
Rezerva na mzdy na nevyčerpanú dovolenku a sociálne a zdravotné poistenie (zákonná) – predpokladaný rok použitia: 2013	275			275	0

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	394	275		394	275
Rezerva na mzdy na nevyčerpanú dovolenku a sociálne a zdravotné poistenie (zákonná) – predpokladaný rok použitia: 2013	394	275		394	275

G.c) Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	1.415	573

Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	822.786	859.737
Krátkodobé záväzky spolu	824.201	860.310
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	2.190	435
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	2.190	435

G.d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti (v €)

Súvahová položka	Spolu / v tom	Zostatková doba do 1 roka	Zostatková doba od 1 do 5 rokov	Zostatková doba nad 5 rokov
Obchodný styk	1.425	1.425		
Čistá hodnota zákazky				
Nevyfakturované dodávky	145	145		
Záväzky v konsolidovanom celku				
Záväzky voči spoločníkom	821.859	821.859		
Záväzky voči zamestnancom				
Záväzky zo sociálneho poistenia	49	49		
Daňové záväzky	723	723		
Ostatné záväzky				
Záväzky zo sociálneho fondu	320		320	
Ostatné dlhodobé záväzky	1.870		1.870	

G.e) Žiadne záväzky v bežnom účtovnom období nie sú zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

G.f) Účtovná jednotka neúčtovala v bežnom účtovnom období a ani v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období o odloženom daňovom záväzku.

G.g) Záväzky zo sociálneho fondu (v €)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	435	624
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	5	11
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	5	11
Čerpanie sociálneho fondu	120	200
Konečný zostatok sociálneho fondu	320	435

G.h) Účtovná jednotka nevydávala v účtovnom období od 01. 01. 2013 do 31. 12. 2013 žiadne dlhopisy.

G.i) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie e	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f
Dlhodobé bankové úvery					
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
Krátkodobé bankové úvery					
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie e	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f
Dlhodobé pôžičky					
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
Krátkodobé pôžičky					
Pôžičky od spoločníka	EUR	0 %	2014	888.945	858.945
-	-	-	-	-	-
Krátkodobé finančné výpomoci					
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

G.j) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období (v €) – položky časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	-	-
-	-	-
-	-	-
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	-	-
-	-	-
-	-	-
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	-	-
-	-	-
-	-	-
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	1.784	-
Nájomné na rok 2014	1.784	-
-	-	-

G.k- l) Účtovná jednotka nevykazuje v bežnom účtovnom období od 01. 01. 2013 do 31. 12. 2013 a ani v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období od 01. 01. 2012 do 31. 12. 2012 deriváty a ani majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

G.m) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu (nájomca):

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane b	od jedného roka do piatich rokov vrátane c	viac ako päť rokov d	do jedného roka vrátane e	od jedného roka do piatich rokov vrátane f	viac ako päť rokov g
Istina	-	-	-	-	-	-
Finančný náklad	-	-	-	-	-	-
Spolu	-	-	-	-	-	-

H. INFORMÁCIE K ÚDAJOM VYKÁZANÝM VO VÝNOSOCH

H.a) Údaje o tržbách za vlastné výkony a tovar (v €)

Oblasť odbytu a	Typ výrobkov, tovarov, služieb (pohostinská činnosť)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (nájomné + súvisiace služby)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (ostatné služby)	
	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c	Bežné účtovné obdobie d	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie e	Bežné účtovné obdobie f	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie g
Tuzemsko	-	-	32.279	18.326	-	-
Zahraničie	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
Spolu	-	-	32.279	18.326	-	-

H.b) Účtovná jednotka neviduje v bežnom účtovnom období a ani v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období zmenu stavu vnútroorganizačných zásob.

H.c-f)

H.c) Významné položky výnosov pri aktivácii nákladov (v €)

H.d) Významné položky ostatných výnosov z hospodárskej činnosti (v €)

H.e) Významné položky finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov (v €)

H.f) Mimoriadne výnosy týkajúce sa bežného účtovného obdobia a týkajúce sa predchádzajúcich účtovných období (v €)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	-	-
-	-	-
-	-	-
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	4.106	2.908
Výnosy súvisiace s nájmom nehnuteľnosti	3.962	2.908
Odpísanie záväzku	54	-
Predaj materiálu	90	-
Finančné výnosy, z toho:	102	61
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	-	-
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	-	-
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	102	61
Kreditné úroky na bankovom účte	1	1
Refakturované poistné, preplatok na poistnom	101	60
Mimoriadne výnosy, z toho:	-	-
-	-	-
-	-	-

H.g) Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	-	-
Tržby z predaja služieb	32.279	18.326
Tržby za tovar	-	-
Výnosy zo zákazky	-	-
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	-	-
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	4.208	2.969
Čistý obrat celkom	36.487	21.295

I. INFORMÁCIE K ÚDAJOM VYKÁZANÝM V NÁKLADOCH

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby audítorom / audítorskou spoločnosťou, z toho:	-	-
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	-	-
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	-	-
iné uisťovacie audítorské služby	-	-
súvisiace audítorské služby	-	-
daňové poradenstvo	-	-
ostatné neaudítorské služby	-	-
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	9.646	4.752
Telekomunikačné služby	1.990	2.360
Sprostredkovanie nájmu nehnuteľnosti	1.558	-
Služby súvisiace s užívaním nehnuteľnosti	3.189	2.069
Opravy a udržiavanie	2.858	-
Dopravné, prepravné, reklamné služby, poštovné	51	143
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	493	5.878
Odpísanie pohľadávky	6	-
Náklady spojené s užívaním nehnuteľnosti	487	442
Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	-	5.436
Finančné náklady, z toho:	332	230
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	-	-
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	-	-
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	332	101
Bankové poplatky	100	82
Poistenie bytových domov a polyfunkčných objektov, v ktorých sú nehnuteľnosti	232	148
Mimoriadne náklady, z toho:	-	-
-	-	-
-	-	-

J. INFORMÁCIE K ÚDAJOM O DANIACH Z PRÍJMOV

J.a-e) Spoločnosť neúčtovala v bežnom účtovnom období a ani v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období o odloženej dani z príjmov, o odloženej daňovej pohľadávke a ani o odloženom daňovom záväzku.

J.f-g) Spoločnosť neúčtovala o daniach z príjmov právnických osôb s výnimkou osobitnej sadzby dane z úrokov na bežných účtoch vo výške 0,18 € v bežnom účtovnom období a vo výške 0,14 € v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období.

K. INFORMÁCIE K ÚDAJOM NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Spoločnosť neeviduje na podsúvahových účtoch ku dňu 31. 12. 2013 skutočnosti uvedené v rámci účtovej osnovy a postupoch účtovania pre podnikateľov (napr. prenajatý majetok, majetok v nájme (operatívny nájom), majetok prijatý do úschovy, pohľadávky z derivátov, záväzky z opcí derivátov, pohľadávky a záväzky z opcí, odpísané pohľadávky, pohľadávky a záväzky z leasingu).

L. INFORMÁCIE K ÚDAJOM O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Spoločnosť si nie je vedomá o existencii žiadnych možných podmienených záväzkov, ktoré nie sú vykázané v súvahe vyplývajúce zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, zo zmlúv o podriadenom záväzku, z ručení, z iných podmienených záväzkov a informácie o iných formách zabezpečenia. Taktiež neexistujú žiadne budúce práva a povinnosti spoločnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ani budúce právo alebo povinnosť z devízových termínovaných obchodov a obchodov s finančnými derivátmi, z opčných obchodov, z obchodov z dodania alebo prevzatia výrobkov alebo služieb, zo zmluvy o kúpe prenajatej veci, z nájomných zmlúv, servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv, práv a povinností z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov, z privatizácie. Spoločnosť si nie je vedomá existencie žiadnych podmienených záväzkov voči spriazneným osobám. Spoločnosť si nie je vedomá existencie podmieneného majetku, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky – práv zo servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv, práv z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov, práv z privatizácie, práv zo súdnych sporov a iných práv. Uvedené sa týka bežného účtovného obdobia a taktiež bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia.

M. Informácie k údajom o príjmoch členov orgánov spoločnosti

V účtovnom období od 01. 01. 2013 do 31. 12. 2013 účtovná jednotka neposkytla žiadne peňažné a nepeňažné príjmy, peňažné a nepeňažné preddavky, úvery, záruky, pôžičky, plnenia na súkromné účely a iné výhody členom orgánov spoločnosti, a to ani súčasným ani bývalým členom s výnimkou vrátených bezúročných pôžičiek, ktoré poskytli spoločníci spoločnosti na bežnú prevádzkovú činnosť účtovnej jednotky a s výnimkou miezd, ktoré boli vyplácané spoločníkovi spoločnosti za vykonanú prácu ako radovému zamestnancovi.

N. Informácie k údajom o ekonomických vzťahoch so spriaznenými osobami

N.a) Zoznam spriaznených fyzických a právnických osôb:

- Ladislav Šucha – konateľ,
- Sandra Šuchová – spoločník,
- Katarína Šuchová – spoločník a konateľ.

N.b) Prehľad obchodov so spriaznenými osobami (€)

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d

KATARÍNA ŠUCHOVÁ – KONATEĽ A SPOLOČNÍK SPOLOČNOSTI	08	888.945	858.945
-	-	-	-
-	-	-	-

Kód druhu obchodu

01	kúpa
02	predaj
03	poskytnutie služby
04	obchodné zastúpenie
05	licencia
06	transfer
07	know-how
08	úver, pôžička
09	výpomoc
10	záruka
11	iný obchod.

N.c) Zoznam dohodnutých obchodov s ovládanou alebo ovládajúcou osobou, bez ohľadu na to, či sa obchody medzi nimi v bežnom období uskutočnili alebo neuskutočnili

Dcérska účtovná jednotka/Materská účtovná jednotka	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
-	-	-	-
-	-	-	-

O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne nižšie uvedené skutočnosti:

- nedošlo k zmene trhovej ceny finančného majetku, k zmene výšky rezerv a opravných položiek, ani k zmene významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- nedošlo k zmene spoločníkov,
- nedošlo k rozhodnutiu o predaji, zlúčení, splnutí, rozdelení alebo zmene právnej formy účtovnej jednotky,
- nedošlo k začatiu alebo skončeniu činnosti časti účtovnej jednotky (odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne ...),
- nedošlo k vydaniu dlhopisov alebo iných cenných papierov,
- nedošlo k žiadnym mimoriadnym udalostiam s vplyvom na hospodárenie účtovnej jednotky (živelná pohroma),
- nedošlo k získaniu alebo odobratiu licencií, resp. iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky.

P. INFORMÁCIE K ÚDAJOM O ZMENÁCH VLASTNÉHO IMANIA

Informácie o zmenách vlastného imania a o rozdelení hospodárskeho výsledku sú uvedené v časti G.a). Zmena vlastného imania nastala z dôvodu vykázania účtovnej straty za bežné účtovné obdobie a vysporiadania účtovnej straty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie. Účtovná jednotka neviduje základné imanie nezapísané do obchodného registra.

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6.640				6.640
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov		-78.746			-78.746
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-78.746	-35.703	-78.746		35.703
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6.640				6.640
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					

Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-101.664	-78.746	-101.664		-78.746
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

R-T. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Účtovná jednotka prehľad peňažných tokov nezostavuje.

U-V. V ÚČTOVNEJ JEDNOTKE NEMÁ ORGÁN VEREJNEJ MOCI VÄČŠINOVÝ PODIEL NA HLASOVACÍCH PRÁVACH. ÚČTOVNÁ JEDNOTKA NIE JE ZARADENÁ DO KATEGÓRIE PRIEMYSELNEJ VÝROBY, KTOREJ ČISTÝ OBRAT ZA BEZPROSTREDNE PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE BOL VÄČŠÍ AKO 250 000 000 €.

W. ÚČTOVNEJ JEDNOTKE NEBOLO UDELENÉ VÝLUČNÉ PRÁVO ALEBO OSOBITNÉ PRÁVO A NEBOLO UDELENÉ PRÁVO POSKYTOVAŤ SLUŽBY VO VEREJNOM ZÁUJME PRIČOM BY PRIJÍMALA NÁHRADU ZA TÚTO ČINNOSŤ.

Použité skratky:

kons. - konsolidovaný
 CP - cenný papier
 DFM – dlhodobý finančný majetok
 DHM – dlhodobý hmotný majetok
 DIČ – daňové identifikačné číslo
 DNM – dlhodobý nehmotný majetok
 DÚJ – dcérska účtovná jednotka
 IČO – identifikačné číslo organizácie
 OP – opravná položka
 PSČ – poštové smerovacie číslo
 ÚJ – účtovná jednotka
 VI – vlastné imanie
 ZI – základné imanie
 CP - cenný papier
 č. - číslo
 MÚJ – materská účtovná jednotka
 p. a. – per annum