

POZNÁMKY individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2014

A. Informácie o účtovnej jednotke**Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky**

Mliekofarma - SK, spol. s r.o.

Sídlo účtovnej jednotky**Ulica a číslo**

Pod Dolami 838

PSČ

093 02

Názov obce

Vranov nad Topľou

IČO

36552933

DIČ

2021727444

Kód SK NACE**Číslo telefónu**

908 921637

Číslo faxu**E-mailová adresa****A. a, b) Vznik a opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky****Dátum vzniku a dátum založenia účtovnej jednotky**

Dátum vzniku	Dátum založenia
19.03.2013	

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky

Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:
Činnosť podnikateľského a organizačného poradenstva

A. c) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	4	0
Stav zamestnancov ku dňu zostavenia závierky, z toho:	4	0
počet vedúcich zamestnancov	1	0

A. d) Údaje o neobmedzenom ručení v iných účtovných jednotkách

Názov inej účtovnej jednotky	Sídlo	Právna forma	Ostatné dôležité skutočnosti

* Komentár k položke

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách

A. e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**Spoločnosť predkladá**

* riadnu účtovnú závierku

A. f) Účtovná závierka za predchádzajúce obdobie

* Účtovná závierka za predchádzajúce účtovné obdobie bola zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 odst.6 zákona NR SR č.431/2002 Z.z. o účtovníctve za obdobie od 01.januára 2013 do 31.12.2013. Účtovná závierka bola odsúhlasená jediným spoločníkom. V účtovnej závierke sú zohľadnené všetky udalosti do 31.12.2013. Účtovná závierka bola uložená do zbierky listín OR dňa 15.05.2014 a oznámenie o schválení účtovnej závierky za rok 2013 bolo uložené dňa 08.09.2014

C. Informácie o účtovnej jednotke ako súčasti konsolidovaného celku**D. Ďalšie informácie**

*

E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódachPoužívané účtovné zásady a účtovné metódy

* Komentár k položke

Účtovná závierka bola vypracovaná v súlade so zákonom č.431/2002 Z.z. o účtovníctve a Opatrením MF SR č.23054/2002-92 v znení neskorších zmien, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovnej osnove pre podnikateľov. Funkčnou menou pre vykazovanie je EURO. Táto účtovná závierka bola vypracovaná za predpokladu nepretržitého trvania účtovnej jednotky, t.j. vychádzala z predpokladu, že spoločnosť bude realizovať svoje aktíva, záväzky a dohody v rámci riadneho chodu

E. a) Predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

E. b) Významné zmeny účtovných zásad a účtovných metód

Zmeny účtovných zásad a metód s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

Druh zmeny	Dôvod zmeny	Vplyv na hodnotu zložky majetku a záväzky

* Komentár k položke

Účtovníctvo je vedené na aktuálnom princípe, t.j. o nákladoch a výnosoch sa účtuje v momente, keď sú plnené bez ohľadu na dátum ich úhrady, inkasa alebo deň vyrovnania iným spôsobom. Dodržiava sa pritom zásada časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Hlavné zásady a metódy použité pri zostavení tejto účtovnej závierky sú uvedené ďalej. Tieto zásady boli konzistentne uplatnené vo všetkých vykázaných obdobiach a vychádzajú z platnej legislatívy, t.j. zákon o účtovníctve a súvisiace opatrenia. Spoločnosť v roku 2014 nezmenila účtovné zásady a účtovné metódy neboli zmenené, nenastala ani zmena účtovného obdobia. Účtovníctvo je vedené na aktuálnom princípe, t.j. o nákladoch a výnosoch sa účtuje v momente, keď sú plnené bez ohľadu na dátum ich úhrady, inkasa alebo deň vyrovnania iným spôsobom. Dodržiava sa pritom zásada časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Hlavné účtovné zásady a metódy použité pri zostavení tejto účtovnej závierky sú uvedené ďalej. Tieto zásady boli konzistentne uplatnené vo všetkých vykázaných obdobiach a vychádzajú z platnej legislatívy, t.j. zákon o účtovníctve a súvisiace opatrenia. Spoločnosť v roku 2014 nezmenila účtovné zásady a účtovné metódy neboli zmenené, nenastala ani zmena účtovného obdobia.

E. c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov**E. c) 1. až 3. oceňovanie dlhodobého nehmotného majetku****E. c) 1 obstaraného kúpou**

Účtovná jednotka oceňovala nakúpený dlhodobý nehmotný majetok

* cenou obstarania

nákladmi súvisiacimi s obstaraním v zložení**E. c) 2 obstaraného vlastnou činnosťou**

Účtovná jednotka oceňovala dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou vlastnými nákladmi v zložení

* inak

Spoločnosť neeviduje dlhodobý nehmotný majetok obstarávaný vlastnou činnosťou.

E. c) 4. až 6. oceňovanie dlhodobého hmotného majetku

E. c) 4 obstaraného kúpouÚčtovná jednotka oceňovala nakúpený dlhodobý hmotný majetok

* cenou obstarania

nákladmi súvisiacimi s obstaraním v zložení

* dopravné

* poistné

* úroky z cudzích zdrojov

* V roku 2014 spoločnosť obstarávala dlhodobý hmotný majetok.

Dlhodobý hmotný majetok sa oceňoval cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s obstaraním /montáž, preprava, úroky z cudzích zdrojov/

E. c) 7. Oceňovanie dlhodobého finančného majetkuÚčtovná jednotka oceňovala dlhodobý finančný majetok

* cenou obstarania pri nákupe a predaji

* Spoločnosť v roku 2014 neobstarala dlhodobý finančný majetok

E. c) 8. až 10. Oceňovanie zásobÚčtovanie obstarania a úbytku zásob účtovná jednotka vykonávala

* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

Pri vyskladnení zásob sa používala

* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

E. c) 11. Oceňovanie zákazkovej výroby a zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj

Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľností určenej na predaj sa oceňovala

* Spoločnosť neúčtovala

E. c) 12. Oceňovanie pohľadávok

* Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňovali nominálnou hodnotou

E. c) 13. Oceňovanie krátkodobého finančného majetku

* Krátkodobý finančný majetok sa oceňoval nominálnou hodnotou

E. c) 14. Oceňovanie časového rozlíšenia na strane aktív súvahy

** náklady budúcich období - oceňujú sa v skutočnej výške záväzku.

Výdavky bežného účtovného obdobia, ktoré sa týkajú nákladov budúcich období

a zúčtujú sa do nákladov v príslušnom zdaňovacom období, s ktorým časovo rozlíšené náklady vecne súvisia

E. c) 15. Oceňovanie záväzkov, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov

* Rezervy sa oceňovali v očakávanej výške záväzkov

* Záväzky sa pri ich vzniku oceňovali nominálnou hodnotou

* Pôžičky sa oceňovali nominálnou hodnotou

* Úvery sa oceňovali nominálnou hodnotou

E. c) 16. Oceňovanie časového rozlíšenia na strane pasív súvahy

* Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období boli vykazované vo výške, ktorá je v súlade so zabezpečením zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím

E. c) 19. Oceňovanie prenájatého majetku

** Tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

E. c) 21. Oceňovanie dane z príjmov (splatnej a odloženej)

Splatná daň z príjmov

** daň z príjmov splatná - vypočíta sa zo základu dane a sadzby ustanovenej osobitným predpisom (zákon č.595/2003 Z.z. o dani z príjmov.

* v roku 2014 je 22 % daň.

Odložená daň z príjmov

* Tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

E. d) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetokSpôsob odpisovania dlhodobého majetku

* Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého majetku zostavila účtovná jednotka v interných smerniciach, kde vychádza z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania - účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú

Tvorba odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

Druh dlhodobého majetku	Doba odpisovania	Ročná odpisová sadzba	Metóda odpisovania
Aktivované náklady na vývoj			
Softvér			
Oceniteľné práva			
Goodwill			
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok			
Stavby			
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí			
Základné stádo a ťažné zvieratá			
Ostatný dlhodobý hmotný majetok			

* Dlhodobý hmotný majetok odpisovaný podľa zákona o dani z príjmov č. 595/Z.z. - § 26 a 27
doba odpisovania : 4 roky - ročná sadzba - 25% /ročný odpis 1/4 / - odpisová skupina 1
doba odpisovania : 6 rokov - ročná sadzba - 16,67 % /ročný odpis 1/6/ - odpisová skupina 2
doba odpisovania : 12 rokov - ročná sadzba - 8,33 % /ročný odpis 1/12/ - odpisová skupina 3
doba odpisovania : 20 rokov - ročná sadzba - 5,00 % /ročný odpis 1/20/ - odpisová skupina 4
Spoločnosť stanovila pre účtovanie hmotného majetku, ktoré ocenenie je nižšie ako 1700 EUR s dobou použiteľnosti dlhšou ako 1 rok odpisovanie na 5 rokov.
Odpisovanie sa týka inventára.

E. e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku

Majetok	Spôsob ocenenia	Výška dotácie
		0,00
		0,00
		0,00
		0,00
		0,00

* Komentár k položke

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu spoločnosť účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie sa spoločnosti daná dotácia poskytne. Dotácie na hospodársku činnosť sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.
Dotácie na obstaranie dlhodobého majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so začítaním odpisov z tohto dlhodobého majetku

Spoločnosť v roku 2014 neobdržala od Poľnohospodárskej platobnej agentúry dotácie na obstarávaný dlhodobý majetok na realizáciu uvedených projektov:

- 1./ projekt: Penzión ** ZELENÁ LAGÚNA slovenskou vinárňou
- 2./ projekt: Agroturistické relaxačné zariadenie

E. f) Opravy významných chýb minulých účtovných období

Opravy významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účt. období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk alebo neuhradenú stratu minulých rokov

Druh chyby	Suma vplyvu na nerozdelený zisk /neuhradenú stratu minulých období

* Komentár k položke

Spoločnosť nemala obsahovú náplň pre túto položku

F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy

F. a) Informácie o dlhodobom hmotnom a nehmotnom majetku

Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku (Tabuľka č. 1 a 2)

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účt. obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 500,00	0,00	2 500,00
Prírastky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Úbytky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Presuny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 500,00	0,00	2 500,00
Oprávky								
Stav na začiatku účt. obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prírastky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Úbytky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Presuny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Opravné položky								
Stav na začiatku účt. obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prírastky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Úbytky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Presuny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 500,00	0,00	2 500,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 500,00	0,00	2 500,00

* Komentár k položke

Spoločnosť v roku 2014 neobstarávala nový nehmotný majetok .

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účt. obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prírastky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 500,00	0,00	2 500,00
Úbytky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Presuny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 500,00	0,00	2 500,00
Oprávky								
Stav na začiatku účt. obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prírastky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Úbytky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Presuny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Opravné položky								
Stav na začiatku účt. obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prírastky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Úbytky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Presuny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 500,00	0,00	2 500,00

* Komentár k položke

Prírastok dlhodobého nehmotného majetku predstavujú náklady súvisiace s grafickým návrhom a vypracovaním loga Zelená Lagúna a náklady za vypracovanie desingmanuálu loga Zelená Lagúna.

Informácie o dlhodobom hmotnom majetku (Tabuľka č. 1 a 2)

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné vec a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie Stav na začiatku účt. obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 463 775,00	0,00	1 463 775,00
Prírastky	0,00	2 076 900,00	196 467,00	0,00	0,00	0,00	1 078 992,00	0,00	3 352 359,00
Úbytky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 275 117,00	0,00	2 275 117,00
Presuny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	2 076 900,00	196 467,00	0,00	0,00	0,00	267 650,00	0,00	2 541 017,00
Oprávky Stav na začiatku účt. obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prírastky	0,00	10 385,00	9 819,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20 204,00
Úbytky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Presuny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	10 385,00	9 819,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20 204,00
Opravné položky Stav na začiatku účt. obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prírastky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Úbytky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Presuny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zostatková hodnota Stav na začiatku účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 463 775,00	0,00	1 463 775,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	2 066 515,00	186 648,00	0,00	0,00	0,00	267 650,00	0,00	2 520 813,00

* Komentár k položke

V položke obstarávaný dlhodobý hmotný majetok spoločnosť v roku 2014 eviduje významný prírastok súvisiaci s výstavbou

- Penzión ** ZELENÁ LAGÚNA so slovenskou vinárňou

- Agroturistické relaxačné zariadenie so stravovacími službami

na Zelenej Lagúne - Domaša Dobrá

Prírastok obstarávaných investícií k 31.12.2014 činí 1 078 992 EUR.

Spoločnosť v roku 2014 na základe platného kolaudačného rozhodnutia číslo 344/2014-04 MI zo dňa 30.09.2014 zaradila investičný majetok do používania dňom 01.10.2014. Obstarávaný hmotný majetok po uvedenom dátume ostáva na obstaraní

a bude predstavovať technické zhodnotenie majetku, ktorý bude zaradený pri sprevádzkovaní penzióna a relaxačného zariadenia

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné vec a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddávky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účt. obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	610 440,00	0,00	610 440,00
Prírastky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	853 336,00	0,00	853 336,00
Úbytky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Presuny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 463 776,00	0,00	1 463 776,00
Oprávky									
Stav na začiatku účt. obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prírastky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Úbytky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Presuny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Opravné položky									
Stav na začiatku účt. obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prírastky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Úbytky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Presuny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	610 440,00	0,00	610 440,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 463 776,00	0,00	1 463 776,00

* Komentár k položke

V položke obstarávaný dlhodobý hmotný majetok spoločnosť v roku 2013 eviduje významný prírastok súvisiaci s výstavbou

- Penzión ** ZELENÁ LAGÚNA so slovenskou vinárňou

- Agroturistické relaxačné zariadenie so stravovacími službami na Zelené Lágúne - Domaša Dobrá

Prírastok obstarávaných investícií k 31.12.2013 činí 853 336 EUR.

F. b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého hmotného a nehmotného majetkuSpôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Poistený majetok	Poist'ovňa	Poistná suma	Platnosť zmluvy od - do
poistenie stavieb	Allianz -Slovenská poisťovňa a.s.	3 000 000,00	10.12.2012-31.05.2014
poistenie stavieb	Allianz -Slovenská poisťovňa a.s.	3 000 000,00	1.06.2014 - 30.9.2014
poistenie nehnuteľností	Allianz -Slovenská poisťovňa a.s.	4 006 943,47	1.10.2014 - neurčito
		0,00	
		0,00	

* Komentár k položke

Poistenie rozostavanej stavby v poisťovni Allianz-Slovenská poisťovňa a.s. na základe zmluvy č. 51106135 a návrhu zmluvy č.9872002092.

Poistenie bolo uzatvorené na dobu určitú so začiatkom poistenia 10.12.2012 a koncom poistenia 31.05.2014, s tým, že do doby zaradenia stavby do majetku - 1.10.2014 bolo posietenie prolongované s pôvodnou poistnou sumou a ostatnými podmienkami poistenj zmluvy tak ako bolo dojednané. Následne sa po zaradení stavby do majetku zriadilo poistenie nehnuteľností zmluva č. 51077275 a návrhu zmluvy č.9871005221 na poistnú sumu vo výške 4.006.943,47 na dobu neurčitú.

Poistníkom je spoločnosť AGROTRADE ZELENÁ LAGÚNA s.r.o. so sídlom Kvakovce 26 a poistení sú spoločnosti Mliekofarma -Sk, spol. s.r.o. IČO: 36552933

so sídlom Kláštorská 22, 949 01 Nitra a AGROTRADE ZELENÁ LAGÚNA s.r.o. IČO: 36856819 so sídlom Kvakovce 26.

Poistenie je refakturované v polovičnej výške na spoločnosť Mliekofarma-Sk, spol. s.r.o., Pod Dolami 838, 093 02 Vranov nad Topľou

F. c) Informácie o dlhodobom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo

* Komentár k položke

Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľným veciam č. 3532/13 zo dňa 20.03.2013 uzavretá medzi *Pôdohospodárska platobná agentúra, IČO: 30794323 Dobrovičova 12, 815 26 Bratislava1 ako záložný veriteľ a * AGROTRADE ZELENÁ LAGÚNA s.r.o. IČO 36 552 933, Kkvakovce 26, 094 02 Kvakovce ako záložca (spolu vlastnícky podiel: 1/2 a * Mliekofarma - SK, spol. s.r.o., IČO 36 552 933, Kláštorská 22, 949 01 Nitra ako záložca (spolu vlastnícky podiel: 1/2.

Predmetom záložného práva na nehnuteľný majetok záložcu (ktorý je predmetom zmluvy o NFP) je nehnuteľnosť zapísaná na LV č.2671, katastrálne územie Kvakovce, okres Vranov n/T, ktorá je evidovaná na parcele číslo 2205/65. Parcela 2205/65 pod stavbou je evidovaná na LV č.991

-Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľným veciam č. 3442/12 zo dňa 20.03.2013 uzavretá medzi *Pôdohospodárska platobná agentúra, IČO: 30794323 Dobrovičova 12, 815 26 Bratislava1 ako záložný veriteľ a * AGROTRADE ZELENÁ LAGÚNA s.r.o. IČO 36 552 933, Kkvakovce 26, 094 02 Kvakovce ako záložca (spolu vlastnícky podiel: 1/2 a * Mliekofarma - SK, spol. s.r.o., IČO 36 552 933, Kláštorská 22, 949 01 Nitra ako záložca (spolu vlastnícky podiel: 1/2.

Predmetom záložného práva na nehnuteľný majetok záložcu (ktorý je predmetom zmluvy o NFP) je nehnuteľnosť zapísaná na LV č.2671, katastrálne územie Kvakovce, okres Vranov n/T, ktorá je evidovaná na LV č.991

- záložné právo v prospech Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s., IČO 00682420, Štefanikova 27, 814 99 Bratislava v podiele 1/1

na základe zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti (PPA) č. 87572/87580-2012 zo dňa 04.12.2012 uzavretá medzi účastníkmi * Slovenská záručná a rozvojová banka, as.. IČO: 00682420, Štefanikova 27, 814 99 Bratislava

Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku**3. Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. c) o dlhodobom nehmotnom majetku**

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0,00

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. c) o dlhodobom nehmotnom majetku, pri ktorom má Új obmedzené právo

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené práva s ním nakladať	0,00

Informácie o dlhodobom hmotnom majetku**5. Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. c) dlhodobom hmotnom majetku**

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0,00

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. c) dlhodobom hmotnom majetku, pri ktorom má ÚJ obmedzené právo nakladať

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené práva s ním nakladať	0,00

* Komentár k položke

Záložné práva sú rozpísané v časti F písmeno c.)

F. d) Informácie o dlhodobom majetku, pri ktorom nadobudol vlastnícke právo veriteľ

Údaje o dlhodobom majetku, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke

Dlhodobý majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie	Účtovná jednotka, ktorá majetok poskytla
	0,00	
	0,00	
	0,00	
	0,00	
	0,00	

F. e) Informácie o dlhodobom majetku, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané do katastra do dňa zostavenia účtovnej závierky

Údaje o nadobudnutom dlhodobom nehnuteľnom majetku alebo prevedenom dlhodobom nehnuteľnom majetku, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, pričom účtovná jednotka tento majetok užíva

Dlhodobý majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
	0,00
	0,00
	0,00
	0,00
	0,00

F. f) Informácie o goodwill

Goodwill a spôsob výpočtu jeho hodnoty

Goodwill	Hodnota za bežné účtovné obdobie	Spôsob výpočtu
	0,00	
	0,00	
	0,00	
	0,00	
	0,00	

* Komentár k položke

Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre túto položku

F. g) Informácie o opravných položkách k majetku (097)

Dlhodobý majetok	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* Komentár k položke

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku

F. h) Informácie o výskumnej a vývojovej činnosti

Druh nákladov	Stav na začiatku bežného obdobia	Stav na konci bežného obdobia
Náklady na výskum	0,00	0,00
Náklady na vývoj, neaktivované	0,00	0,00
Náklady na vývoj, aktivované	0,00	0,00
Spolu	0,00	0,00

* Komentár k položke

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku

F. i) Informácie o štruktúre finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ za ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatné realizovateľné CP a podiely	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
RPIC Prešov	0,00	10,00	188 800,00	12 829,00	50 000,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej Új	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spolu	0,00	10,00	188 800,00	12 829,00	50 000,00

* Komentár k položke

F. j) a k) Informácie o obstarávacej cene, prírastkoch, úbytkoch, presunoch a opravných položkách dlhodobého finančného majetku

Tabuľka č. 1 - Bežné účtovné obdobie

Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podiely DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v konsol. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účt. obdobia	0,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50 000,00
Prírastky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Úbytky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Presuny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50 000,00
Opravné položky									
Stav na začiatku účt. obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prírastky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Úbytky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Presuny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50 000,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50 000,00

* Komentár k tabuľke

Dlhodobý finančný majetok predstavuje 10% členského podielu v Regionálnom poradenskom a informačnom centre so sídlom v Prešove. Získaný podiel je na ná základe zmluvy o prevode práv a povinností člena združenia právnických osôb zo dňa 27.06.2011. V roku 2014 spoločnosť nezaznamenala žiadne zmeny.

Tabuľka č. 2 - Bezprostredne predchádzajúce účt. obdobie

Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podiely DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v konsol. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddávky na DFM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účt. obdobia	0,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50 000,00
Prírastky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Úbytky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Presuny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50 000,00
Opravné položky									
Stav na začiatku účt. obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prírastky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Úbytky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Presuny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50 000,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50 000,00

* Komentárk položke

Dlhodobý finančný majetok predstavuje 10% členského podielu v Regionálnom poradenskom a informačnom centre so sídlom v Prešove

Získaný podiel je na ná základe zmluvy o prevode práv a povinností člena združenia právnických osôb do dňa 27.06.2011.

V roku 2013 spoločnosť nezaznamenala žiadne zmeny .

F. I) Informácie o zmenách v jednotlivých zložkách finančného majetku

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. i) a l) o dlhových CP držaných do splatnosti

Dlhodobé CP držané do splatnosti	Druh CP	Stav na začiatku účt. obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie dlhového CP z účtovníctva v BO	Stav na konci účt. obdobia
a	b	c	d	e	f	g
Do splatnosti viac ako päť rokov		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Do splatnosti viac ako tri roky a najviac päť rokov vrátane		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Do splatnosti viac ako jeden rok a najviac tri roky vrátane		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Do splatnosti do jedného roka vrátane		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhové CP držané do splatnosti spolu	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. i) a l) o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Dlhodobé pôžičky	Stav na začiatku účt. obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v BO	Stav na konci účt. obdobia
a	b	c	d	e	f
Do splatnosti viac ako päť rokov	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Do splatnosti viac ako tri roky a najviac päť rokov vrátane	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Do splatnosti viac ako jeden rok a najviac tri roky vrátane	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Do splatnosti do jedného roka vrátane	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhodobé pôžičky spolu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* Komentár k položke

Spoločnosť v rku 2014 nemá nápln pre túto položku

F. m) Informácie o dlhodobom finančnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0,00

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené práva s ním nakladať	0,00

* Komentár k položke

Spoločnosť v roku 2014 nemá obsahovú náplň pre túto položku

F. n) Ocenenie dlhodobého finančného majetku

Údaje o dlhodobom finančnom majetku - Vplyv na hospodársky výsledok

Dlhodobý finančný majetok	Vplyv ocenenia na hospodársky výsledok
	0,00
	0,00
	0,00
	0,00
	0,00

Údaje o dlhodobom finančnom majetku - Vplyv ocenenia na výšku vlastného imania

Dlhodobý finančný majetok	Vplyv ocenenia na výšku vl. imania
	0,00
	0,00
	0,00
	0,00
	0,00

* Komentár k položke

Spoločnosť v roku 2014 nemá náplň pre túto položku

F. o) Informácie o opravných položkách k zásobám

Tabuľka č. 1

Zásoby	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovní	Stav OP na konci účtovného obdobia
Materiál	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Výrobky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zvieratá	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Tovar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Nehnuteľnosť na predaj	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Poskytnuté preddavky na zásoby	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spolu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Tabuľka č. 2

Nehnuteľnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie	0,00
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania	0,00

* Komentár k položke

Spoločnosť v roku 2014 nemá náplň pre túto položku

F. p) Informácie o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	0,00

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené práva s nimi nakladať	0,00

F. q) Informácie o zákazkovej výrobe

Informácie o zákazkovej výrobe (Tabuľka č. 1)

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bež. účt. obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby	0,00	0,00	0,00
Náklady na zákazkovú výrobu	0,00	0,00	0,00
Hrubý zisk/Hrubá strata	0,00	0,00	0,00

* Komentár k položke

Spoločnosť v roku 2014 nemá náplň pre túto položku

Informácie o zákazkovej výrobe (Tabuľka č. 2)

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bež. účt. obdobia
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	0,00	0,00
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	0,00	0,00
Suma prijatých preddavkov	0,00	0,00
Suma zadržanej platby	0,00	0,00

* Komentár k položke

Spoločnosť v roku 2014 nemá náplň pre túto položku

Informácie o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj (Tabuľka č. 3)

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej až do konca bež. účt. obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj	0,00	0,00	0,00
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj	0,00	0,00	0,00
Hrubý zisk/Hrubá strata	0,00	0,00	0,00

* Komentár k položke

Spoločnosť v roku 2014 nemá náplň pre túto položku

Informácie o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj (Tabuľka č. 4)

Hodnota zákazkovej výstavby nehnuteľnosti	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bež. účt. obdobia
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj	0,00	0,00
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	0,00	0,00
Suma prijatých preddavkov	0,00	0,00
Suma zadržanej platby	0,00	0,00

* Komentár k položke

Spoločnosť v roku 2014 nemá náplň pre túto položku

F. r) Informácie o opravných položkách k pohľadávkam

Pohľadávky	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovní	Stav OP na konci účtovného obdobia
Pohľadávky z obchodného styku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Iné pohľadávky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pohľadávky spolu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* Komentár k položke

Spoločnosť v roku 2014 netvorila opravné položky k pohľadávkam

F. s) Informácie o hodnote pohľadávok do lehoty splatnosti a o lehote splatnosti

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Spolu
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0,00	0,00	0,00
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0,00	0,00	0,00
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0,00	0,00	0,00
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0,00	0,00	0,00
Iné pohľadávky	0,00	0,00	0,00
Dlhodobé pohľadávky spolu	0,00	0,00	0,00
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	72 689,00	4 320,00	77 009,00
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0,00	0,00	0,00
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0,00	0,00	0,00
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	65 047,00	0,00	65 047,00
Sociálne poistenie	0,00	0,00	0,00
Daňové pohľadávky a dotácie	504 606,00	0,00	504 606,00
Iné pohľadávky	9 307,00	0,00	9 307,00
Krátkodobé pohľadávky spolu	651 649,00	4 320,00	655 969,00

Údaje o pohľadávkach podľa zostatkovej doby splatnosti (Tabuľka 2)

Pohľadávky podľa zostatkovej hodnoty splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pohľadávky po lehote splatnosti	4 320,00	0,00
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	651 649,00	301 135,00
Krátkodobé pohľadávky spolu	655 969,00	301 135,00
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0,00	0,00
Pohľadávky so zostatkovou dobou dlhšou ako päť rokov	0,00	0,00
Dlhodobé pohľadávky spolu	0,00	0,00

F. t) a u) Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom a o hodnote pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo

Údaje o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0,00	0,00
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	0,00

Údaje o pohľadávkach, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať

Opis predmetu záložného práva	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x	0,00

* Komentár k položke

mluva o zriadení záložného práva k obchodnému podielu č.87572-2012

Záložca Ing.Ján Mandulák je spoločníkom v spoločnosti Mliekofarma - SK, spol.s.ro., v ktorej má obchodný podiel vo výške 6 639,- EUR, čo predstavuje 100 % -ný podiel na základnom imaní spoločnosti, ktorý je predmetom záložného práva uvedenej zmluvy.

Predmetom zmluvy je zriadenie záložného práva k obchodnému podielu záložcu na zabezpečenie pohľadávky záložného veriteľa z Úverovej zmluvy č.87572-2012 zo dňa 13.04.2012, ktorou záložný veriteľ Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s., Štefániková 27, 814 99 Bratislava poskytol dlžníkovi:Mliekofarma-SK, spol. s.r.o.,Kláštorská 22, 949 01 Nitra, IČO:36552933 úver v sume 1 000 000,-EUR, s úrokovou sadzbou vo výške sadzby EURIBOR fixovanej pre 6-mesačné depozitá s odchýlkou vo výške 3,9 % p.a. , na financovanie výstavby:Penziónu**ZELENÁ LAGÚNA so slovenskou vinárňou a výstavbuAgroturistického relaxačného zariadenia so stravovacím zariadením a dlžník sa zaviazal, že záložnému veriteľovi vráti úver, zaplatí úroky a iné príslušenstvo a splní ďalšie záväzky podľa podmienok uvedených v predmetnej Úverovej zmluve.Záväzky dlžníka uvedené v predchádzajúcej vete predstavujú pohľadávku záložného veriteľa zabezpečenú touto zmluvou /zabezpečená pohľad.

F. v) Informácie o odloženej daňovej pohľadávke

Údaje o odloženej daňovej pohľadávke

Opis vzniku daňovej pohľadávky	Základňa pre výpočet	Výška daňovej pohľadávky
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	0,00	0,00
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	0,00	0,00

F. w) Informácie o významných zložkách krátkodobého finančného majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	103,00	649,00
Bežné bankové účty	565,00	20 707,00
Bankové účty termínované	0,00	0,00
Peniaze na ceste	0,00	0,00
Spolu	668,00	21 356,00

* Komentár k položke

Ako finančný majetok sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách. Spoločnosť má bankový účet vedený v Tatre banke a.s., v UniCredit Bank a do 31.08.2014 mala vedený aj OTP Banke.

Použitie ostatných peňažných prostriedkov spoločnosti k 31. decembru 2014 nebolo žiadnym spôsobom obmedzené. Účtami v banke môže spoločnosť voľne disponovať.

Tabuľka č. 2

Krátkodobý finančný majetok	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Majetkové CP na obchodovanie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhové CP na obchodovanie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Emisné kvóty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatné realizovateľné CP	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Krátkodobý finančný majetok spolu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

F. x) Informácie o opravných položkách ku krátkodobému finančnému majetku

Krátkodobý finančný majetok	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovní	Stav OP na konci účtovného obdobia
Ostatné realizovateľné CP	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Krátkodobý finančný majetok spolu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* Komentár k položke

Spoločnosť nemá pre túto položku obsahovú náplň

F. y) Informácie o krátkodobom finančnom majetku, na ktoré bolo zriadené záložné právo

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0,00

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Krátkodobý, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené práva s nimi nakladať	0,00

* Komentár k položke

Spoločnosť nemá pre túto položku obsahovú náplň

F. za) Ocenenie krátkodobého finančného majetku

Krátkodobý finančný majetok	Zvýšenie/zníženie hodnoty (+/-)	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	Vplyv ocenenia na vlastné imanie
a	b	c	d
Majetkové CP na obchodovanie	0,00	0,00	0,00
Dlhové CP na obchodovanie	0,00	0,00	0,00
Emisné kvóty (komodity)	0,00	0,00	0,00
Ostatné realizovateľné CP	0,00	0,00	0,00
Krátkodobý finančný majetok spolu	0,00	0,00	0,00

* Komentár k položke

Spoločnosť nemá pre túto položku obsahovú náplň

F. zb) Informácie o vlastných akciách

1. Dôvod nadobudnutia vlastných akcií:

2. - 3. Informácie o počte, menovitej hodnote nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a hodnote, za ktorú sa nadobudli

Počet	Menovitá hodnota	Hodnota, za ktorú sa akcie nadobudli	% podiel na upísanom základnom imaní
0	0,00	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0,00

2. - 3. Informácie o počte a menovitej hodnote vlastných akcií prevezených počas účtovného obdobia na inú osobu a hodnote, za ktorú sa previedli na inú osobu

Počet	Menovitá hodnota	Hodnota, za ktorú sa akcie previedli na inú osobu	% podiel na upísanom základnom imaní
0	0,00	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0,00

4. Informácie o počte, menovitej hodnote a hodnote, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré má účtovná jednotka v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia

Počet	Menovitá hodnota	Hodnota, za ktorú sa akcie nadobudli	% podiel na upísanom základnom imaní
0	0,00	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0,00

* Komentár k položke

Spoločnosť nemá pre túto položku obsahovú náplň

F. zc) Informácie o významných položkách časového rozlíšenia nákladov

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	1 483,00	803,00
poistenie stavby	1 157,00	736,00
zverejnenie pracovnej ponuky Profesia	0,00	67,00
náhrada za vecné bremeno	321,00	0,00
poplatok RTVS	5,00	
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00

* Komentár k položke

Náklady budúcich období tvoria hlavne náklady

* poistenie stavby v rekreačnej oblasti Domaša-Dobrá v sume 1 157 EUR

* náhrada za vecné bremeno v sume 321 EUR

* poplatok RTVS v sume 5 EUR

F. zd) Informácie o majetku prenajatom formou finančného prenájmu u prenajímateľa

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	Do jedného roka vrátane	Od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	Do jedného roka vrátane	Od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
Istina	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Finančný výnos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spolu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy**G. a) Informácie o vlastnom imaní za bežné účtovné obdobie**

* Komentár k tabuľke

Spoločnosť k 31.12.2014 neeviduje navýšené základné imanie nezapísané do obchodného registra.

Základné imanie spoločnosti je vo výške 6 700 EUR

G. a) 1 až 5 Informácie o vlastnom imaní

Tabuľka č. 1

Názov položky	Popis / Hodnota
Opis vlastného imania spoločnosti	peňažný vklad /6 639 EUR
Počet akcií	1 podiel
Hodnota akcií	
Splatené základné imanie	6639
Upísané základné imanie	6639

G. a) Informácie o rozdelení účtovného zisku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	1 457,00
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	73,00
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0,00
Prídel do sociálneho fondu	0,00
Prídel na zvýšenie základného imania	0,00
Úhrada straty minulých období	0,00
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	1 384,00
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0,00
Iné	0,00
Spolu	1 457,00

* Komentár k položke

Rozhodnutím jediného spoločníka obchodnej spoločnosti zo dňa 30.09.2014 bolo rozdelenie účtovného zisku dosiahnutého za rok 2013 vo výške takto:

- vytvorenie rezervného fondu vo výške 5% z čistého zisku vykázaného v riadnej individuálnej účtovnej závierke, nie však viac ako 10 % základného imania spoločnosti v sume 73 EUR
- preúčtovanie zvyšnej časti výsledku hospodárenia v sume 1 384 EUR na účet 428 - nerozdelený zisk minulých rokov

G. a) Informácie o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	0,00
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	0,00
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0,00
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	0,00
Úhrada straty spoločníkmi	0,00
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	0,00
iné	0,00
Spolu	0,00

* Komentár k položke

Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre túto položku

G. b) Informácie o jednotlivých druhoch rezerv za bežné obdobie

Tabuľka č. 1 - Bežné účtovné obdobie

Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Krátkodobé rezervy, z toho	0,00	972,00	0,00	0,00	972,00
rezerva na nevyčerpané dovolenky	0,00	719,00	0,00	0,00	719,00
rezerva na sociálne poistenie z nevyčerpanej dovolenky	0,00	181,00	0,00	0,00	181,00
rezerva na zdravotné poistenie z nevyčerpanej dovolenky	0,00	72,00	0,00	0,00	72,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* Komentár k položke

Spoločnosť v roku 2014 tvorila zákonné rezervy

* rezerva na nevyčerpané dovolenky z roku 2013

* rezerva na sociálne a zdravotné poistenie z nevyčerpanej dovolenky z roku 2013

Tabuľka č. 2 - bezprostredne predchádzajúce účt. obdobie

Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Krátkodobé rezervy, z toho	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* Komentár k položke

Spoločnosť v roku 2013 nemala obsahovú náplň pre túto položku

G. c) Informácie o výške záväzkov do lehoty splatnosti a po splatnosti

Názov Položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	131,00	44,00
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0,00	0,00
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	131,00	44,00
Krátkodobé záväzky spolu	336 732,00	192 399,00
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	332 610,00	156 975,00
Záväzky po lehote splatnosti	4 122,00	35 424,00

G. d) Informácie o štruktúre záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení podľa jednotlivých položiek súvahy

Názov položky	Spolu	do 1 roka	od 1 do 5 rokov	viac ako 5 rokov
Dlhodobé záväzky (r.095 až r.105)	131,00	0,00	131,00	0,00
Dlhodobé záväzky z obchodného styku (321A,479A)	0,00	0,00	0,00	0,00
Čistá hodnota zákazky (316A)	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhodobé nevymaturované dodávky (476A)	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhodobé záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (471A)	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku (471A)	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhodobé prijaté preddávky (475A)	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	0,00	0,00	0,00	0,00
Vydané dlhopisy (473A I-/255A)	0,00	0,00	0,00	0,00
Záväzky zo sociálneho fondu (472)	131,00	0,00	131,00	0,00
Ostatné dlhodobé záväzky (474A,479A,47XA,372A,373A,377A)	0,00	0,00	0,00	0,00
Odložený daňový záväzok (481A)	0,00	0,00	0,00	0,00
Krátkodobé záväzky (r.107 až r.116)	336 732,00	336 732,00	0,00	0,00
Záväzky z obchodného styku (321,322,324,325,475A,478A,479A,47XA)	323 221,00	323 221,00	0,00	0,00
Čistá hodnota zákazky	0,00	0,00	0,00	0,00
Nevymaturované dodávky (326,476A)	902,00	902,00	0,00	0,00
Záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (361A,471A)	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku (361A,36XA,471A,47XA)	0,00	0,00	0,00	0,00
Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364,365,366,367,368,398A,478A,479A)	5 319,00	5 319,00	0,00	0,00
Záväzky voči zamestnancom (331,333,33X,479A)	2 492,00	2 492,00	0,00	0,00
Záväzky zo sociálneho zabezpečenia (336A,479A)	1 726,00	1 726,00	0,00	0,00
Daňové záväzky a dotácie (341,342,343,345,346,347,34X)	1 455,00	1 455,00	0,00	0,00
Ostatné záväzky (372A,373A,377A,379A,474A,479A,47X)	1 617,00	1 617,00	0,00	0,00
Krátkodobé finančné výpomoci (241,249,24X,473A, I-/255A)	425 400,00	425 400,00	0,00	0,00
Bankové úvery	1 335 000,00	484 800,00	498 000,00	352 200,00
Spolu	2 097 263,00	1 246 932,00	498 131,00	352 200,00

G. e) Informácie o hodnote záväzku zabezpečenom záložným právom alebo zabezpečeným inou formou zabezpečenia a to s uvedením formy zabezpečenia

Údaje o záväzkoch zabezpečených záložným právom

Záväzky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Záväzky, na ktoré boli zabezpečené záložné práva	0,00
Záväzky, na ktoré boli zabezpečené obmedzené práva s nimi nakladať	0,00

G. f) Informácie o spôsobe vzniku odloženého daňového záväzku a F. v) daňovej pohľadávke

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho	0,00	0,00
odpočítateľné	0,00	0,00
zdaniteľné	0,00	0,00
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho	0,00	0,00
odpočítateľné	0,00	0,00
zdaniteľné	0,00	0,00
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0,00	0,00
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	0,00	0,00
Sadzba dane z príjmov (v %)	0,00	0,00
Odložená daňová pohľadávka	0,00	0,00
Uplatnená daňová pohľadávka	0,00	0,00
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	0,00	0,00
Zaúčtovaná do vlastného imania	0,00	0,00
Odložený daňový záväzok	0,00	0,00
Zmena odloženého daňového záväzku	0,00	0,00
Zaúčtovaná ako náklad	0,00	0,00
Zaúčtovaná do vlastného imania	0,00	0,00
Iné	0,00	0,00

* Komentár k položke

Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre túto položku

G. g) Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	44,00	44,00
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	108,00	0,00
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0,00	0,00
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0,00	0,00
Tvorba sociálneho fondu spolu	108,00	0,00
Čerpanie sociálneho fondu	21,00	0,00
Konečný zostatok sociálneho fondu	131,00	44,00

* Komentár k položke

Spoločnosť v roku 2014 prijala do pracovného pomeru stálych zamestnancov a podľa zákona začala tvoriť aj sociálny fond. Základom na určenie prídelu bol úhrn hrubých miezd zúčtovaných zamestnancom na výplatu za kalendárny rok.

Čerpanie sociálneho fondu bol príspevok zamestnávateľa na stravu. Povinný prídél do sociálneho fondu bol tvorený vo výške 0,6 %.

G. h) Informácie o vydaných dlhopisoch

Údaje o vydaných dlhopisoch

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splätnosť
a	b	c	d	e	f

* Komentár k položke

Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre túto položku

G. i) Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a návratných finančných výpomociach

Údaje o bankových úveroch (Tabuľka č. 1)

Názov položky	Mena	Úrok p.a.v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účt. obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účt. obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účt. obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
Investičný úver SZRB	EUR	4,54	21.12.2024	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00
Investičný úver UniCredit Bank	EUR	1M EURIBOR + 3%	31.5.2015	335 000,00	335 000,00	0,00
		0,00		0,00	0,00	0,00
Krátkodobé bankové úvery						
		0,00		0,00	0,00	0,00
		0,00		0,00	0,00	0,00
		0,00		0,00	0,00	0,00

* Komentár k položke

Spoločnosť mala v roku 2012 schválený investičný úver vo výške 1 000 000,00 EUR zo Slovenskej záručnej a rozvojovej banky na financovanie výstavby rekreačného zariadenia na Zelenej Lagúne -Domaša Dobrá.

K čiastočnému načerpaniu prostriedkov došlo už v roku 2012 a to v sume 600 000,00 EUR.

Spoločnosť dočerpala úver v roku 2013 a to v sume 400 000,00 EUR.

V roku 2014 spoločnosť mala schválený prekleňovací úver z UniCredit Bank na dofinancovanie výstavby rekreačného zariadenia na Zelenej Lagúne v sume 335 000 EUR. Predmetný úver roku 2014 nebol splatený.

Splatenie úveru pre SZRB v roku 2014 nenastalo, došlo k uzatvoreniu dodatku č.2 zo dňa 20.01.2015 k Úverovej zmluve č.87580-2012 zo dňa 13.04.2012 v znení Dodatku č.1 zo dňa 21.05.2014 sa mení a dopĺňa úverová zmluva v článku 5.1. Ide o splácanie úveru pravidelnými mesačnými splátkami od 21.07.2015 do 21.1.2024 po 8 300,-EUR a dňa 21.12.2024 v sume 62 100,00 EUR. Mimoriadna splátka úveru má byť zrealizovaná vo výške 100 000,-EUR v termíne do 30.06.2015.

Údaje o pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach (Tabuľka č. 2)

Názov položky	Mena	Úrok p.a.v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účt. obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účt. obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účt. obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky						
		0,00		0,00	0,00	0,00
		0,00		0,00	0,00	0,00
		0,00		0,00	0,00	0,00
Krátkodobé pôžičky						
		0,00		0,00	0,00	0,00
		0,00		0,00	0,00	0,00
		0,00		0,00	0,00	0,00
Krátkodobé finančné výpomoci						
LPH s.r.o.	EUR	0,50	31.12.2015	221 000,00	221 000,00	9 000,00
JAKOR s.r.o.	EUR	0,50	31.12.2015	78 200,00	78 200,00	0,00
STRUO s.r.o.	EUR	0,50	31.12.2015	126 200,00	126 200,00	0,00

G. j) Informácie o významných položkách časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Popis položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	952 881,00	504 156,00
Penzion ** ZELENÁ LAGÚNA so slovenskou vinárňou	0,00	306 815,00
Agroturistické relaxačné zariadenie so stravovacími službami	0,00	197 341,00
	0,00	0,00
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	37 862,00	0,00
Penzion ** ZELENÁ LAGÚNA so slovenskou vinárňou	0,00	0,00
Agroturistické relaxačné zariadenie so stravovacími službami	0,00	0,00
	0,00	0,00

G. m) Informácie o majetku prenájom formou finančného prenájmu v poznámkach nájomcu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Finančný výnos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spolu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* Komentár k položke

Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre túto položku

H. Informácie o výnosoch

H. a) Informácie o tržbách za vlastné výkony a tovar

Typ výrobkov, tovarov, služieb

Typ výrobkov, tovarov, služieb

Typ výrobkov, tovarov, služieb

kontrolaa triedenie plastových dielcov/výliskov			predaj repky olejnej a repkovej slamy		triedenie a oprava drnosti na košoch	
Oblasť odbytu	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. ÚO	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. ÚO	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. ÚO
Slovenská republika	17 517,00	17 659,00	28 359,00	0,00	35 772,00	0,00
Slovenská republika	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spolu	17 517,00	17 659,00	28 359,00	0,00	35 772,00	0,00

* Komentár k položke

Spoločnosť realizovala svoje služby iba v rámci Slovenskej republiky.

* 21 % podiel na celkových tržbách predstavujú služby kontroly a triedenia plastových dielcov /výliskov/

* 44 % podiel na celkových tržbách predstavujú služby triedenia a oprava drsnosti na košoch

* 35 % podiel na celkových tržbách predstavuje predaj repky olejnej a repkovej slamy

H. b) Informácie o zmenách stavov vnútroorganizačných zásob

Názov položky	BO - Konečný zostatok	PO- Konečný zostatok	PO - Začiatkový stav	BO - Zmena stavu vnútroorg. zásob	PO - Zmena stavu vnútroorg. zásob
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Výrobky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zvieratá	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spolu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Manká a škody	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Reprezentačné	0,00		0,00	0,00	0,00
Dary	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Iné	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmena stavu vnútroorg. zásob vo výkaze ziskov a strát	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* Komentár k položke

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku

H. c) až f) Informácie o významných položkách výnosov pri aktivácii nákladov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	9 420,00	0,00
výnosy z rozpustenia prijatej dotácie	9 420,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
Finančné výnosy, z toho	594,00	624,00
Kurzové zisky, z toho	0,00	0,00
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0,00	0,00
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho	594,00	624,00
výnosové úroky z poskytnutých pôžičiek	593,00	619,00
výnosové úroky z BÚ	1,00	5,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
Výnosy výnimočného rozsahu alebo výskytu, z toho:	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00

H. g) Informácie o sume čistého obratu

Popis položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	28 359,00	0,00
Tržby z predaja služieb	53 489,00	28 934,00
Tržby za tovar	0,00	0,00
Výnosy zo zákazky	0,00	0,00
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0,00	0,00
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	11 764,00	624,00
Spolu	93 612,00	29 558,00

* Komentár k položke

Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou spoločnosti predstavujú:

*výnosy z rozpustenia prijatej dotácie na investičný majetok

*úroky z poskytnutých krátkodobých výpomocí/pôžičiek/

*kreditné bankové úroky

*tržby z predaja dlhodobého investičného majetku

I. Informácie o nákladoch**I. a) až e) Informácie o významných položkách nákladov**

Informácie o nákladoch voči auditorovi, auditorskej spoločnosti

Popis položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči auditorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:	0,00	0,00
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	0,00	0,00
iné uisťovacie auditorske služby	0,00	0,00
súvisiace auditorske služby	0,00	0,00
daňové poradenstvo	0,00	0,00
ostatné neauditorské služby	0,00	0,00

Informácie o významných položkách nákladov

Popis položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	10 539,00	22 139,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	10 539,00	22 139,00
nájomné	1 368,00	1 368,00
notárske služby	262,00	142,00
poštovné	289,00	316,00
zverejnenie pracovných ponúk	500,00	13,00
prepravné	1200,00	0,00
opravy výťahov	199,00	0,00
podnikateľské poradenstvo+RPIC	3 800,00	20 300,00
služby súvisiace so stavbou ZL /odpadové hospd.,odvodnenie hlav.objektu,meranie umel.osvetlenia,dodáv.has.prístrojov/	2 712,00	0,00
ostatné	209,00	0,00
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	54 876,00	3 981,00
Spotreba energií	948,00	0,00
Osobné náklady	28 822,00	0,00
Odpisy	20 204,00	0,00
Poistenie majetku	1 297,00	674,00
spotreba materiálu	1 561,00	0,00
dane a poplatky	282,00	0,00
náhrada za vecné bremeno	12,00	0,00
ZC pri predaji HM	1750,00	0,00
odpis pohľadávok	0	3 148,00
Finančné náklady, z toho	18 572,00	536,00
Kurzové straty, z toho	0,00	0,00
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0,00	0,00
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho	18 572,00	536,00
úroky z prijatých finančných výpomoci	1 517,00	477,00
bankové poplatky	4 174,00	59,00
úroky z bankových úverov	12 881,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
Náklady výnimočného rozsahu alebo výskytu, z toho:	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00

J. Informácie o daniach**J. a) až e) Informácie o daniach z príjmu**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0,00	0,00
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	0,00	0,00
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0,00	0,00
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0,00	0,00
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0,00	0,00
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0,00	0,00

* Komentár k položke

Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre túto položku

J. e) až g) Informácie o dani z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	c	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho	9 626,00 x		x	2 902,00 x		x
teoretická daň	x	2 118,00	22,00	x	666,00	23,00
Daňovo neuznané náklady	7 984,00	1 756,00	22,00	3 383,00	778,00	23,00
Výnosy nepodliehajúce dani	- 15 923,00	- 3 503,00	22,00	- 5,00	0,00	0,00
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Umorenie daňovej straty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmena sadzby dane	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Iné	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spolu	1 687,00	371,00	0,00	6 280,00	1 444,00	23,00
Splatná daň z príjmov	x	960,00	0,00 x		1 444,00	23,00
Odložená daň z príjmov	x	0,00	0,00 x		0,00	0,00
Celková daň z príjmov	x	960,00	0,00 x		1 444,00	23,00

* Komentár k položke

Spoločnosť v roku 2014 platí daňovú licenciu v sume 960 EUR

K. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok	0,00	0,00
Majetok v nájme (operatívny prenájom)	0,00	0,00
Pohľadávky z derivátov	0,00	0,00
Závazky z opcí derivátov	0,00	0,00
Odpísané pohľadávky	0,00	0,00
Pohľadávky z leasingu	0,00	0,00
Iné položky	0,00	0,00

L. Informácie o iných aktívach a pasívach

M. Informácie o príjmoch a výhodách členom štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky**M. a) Informácie o výške priznaných odmien pre členov orgánov**

Odmeny poskytnuté členom orgánov účtovnej jednotky - bežné obdobie

Druh odmeny / plnenia	Výška odmeny pre súčasných členov orgánov			Výška odmeny pre bývalých členov orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Odmeny poskytnuté členom orgánov účtovnej jednotky - predchádzajúce obdobie

Druh odmeny / plnenia	Výška odmeny pre súčasných členov orgánov			Výška odmeny pre bývalých členov orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

M. b) Informácie o poskytnutých zárukách alebo inom zabezpečení pre členov orgánov

Záruky alebo iné zabezpečenia poskytnuté členom orgánov účtovnej jednotky - bežné obdobie

Druh záruky / zabezpečenia	Výška záruky/zabezpečenia pre členov orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných
	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00

Záruky alebo iné zabezpečenia poskytnuté členom orgánov účtovnej jednotky - predchádzajúce obdobie

Druh záruky / zabezpečenia	Výška záruky/zabezpečenia pre členov orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných
	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00

M. c) Informácie o pôžičkách poskytnutých členom orgánov

Pôžičky poskytnuté členom orgánov účtovnej jednotky - bežné obdobie

Názov položky	Celková suma pôžičiek k poslednému dňu účt. obd. v členení podľa orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných
Poskytnuté pôžičky	0,00	0,00	0,00
Splatené pôžičky	0,00	0,00	0,00
Odpustené pôžičky	0,00	0,00	0,00
Odpísané pôžičky	0,00	0,00	0,00

Pôžičky poskytnuté členom orgánov účtovnej jednotky - predchádzajúce obdobie

Názov položky	Celková suma pôžičiek k poslednému dňu účt. obd. v členení podľa orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných
Poskytnuté pôžičky	0,00	0,00	0,00
Splatené pôžičky	0,00	0,00	0,00
Odpustené pôžičky	0,00	0,00	0,00
Odpísané pôžičky	0,00	0,00	0,00

M. d) Informácie o o hlavných podmienkach, na základe ktorých boli záruky poskytnuté

Hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky, iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté

M. e) Informácie o celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely

Finančné prostriedky alebo iné plnenia použité na súkromné účely orgánmi účtovnej jednotky, ktoré sa vyúčtovávajú - bežné obdobie

Názov položky	Celková suma podľa orgánov účtovnej jednotky		
	štátutárnych	dozorných	iných
Finančné prostriedky	0,00	0,00	0,00
Iné plnenia	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00
Spolu	0,00	0,00	0,00

Finančné prostriedky alebo iné plnenia použité na súkromné účely orgánmi účtovnej jednotky, ktoré sa vyúčtovávajú - predchádzajúce obdobie

Názov položky	Celková suma podľa orgánov účtovnej jednotky		
	štátutárnych	dozorných	iných
Finančné prostriedky	0,00	0,00	0,00
Iné plnenia	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00
Spolu	0,00	0,00	0,00

N. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

N. a) až b) Informácie o obchodoch, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Tabuľka č. 1

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
		0,00	0,00
		0,00	0,00
		0,00	0,00
		0,00	0,00
		0,00	0,00

N. c) Informácie o obchodoch účtovnej jednotky dohodnutých s dcérskou účtovnou jednotkou a materskou účtovnou jednotkou

Tabuľka č. 2

Dcérska účtovná jednotka/Materská účtovná jednotka	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
Personálne prepojenie spoločnosti - poskytnuté služby	služby triedenia	53 289,00	0,00
	služby poradenské poskytnuté	0,00	4 500,00
	fin.výpomoci	0,00	0,00
	úroky z poskyt.výpomoci	0,00	0,00
Personálne prepojenie spoločnosti - prijaté služby	prijaté fin.výpomoci	0,00	9 000,00
	úroky z prijatých fin.výpomoci	0,00	262,00
	služby - nájomné	900,00	900,00
	služby -poradenské IS	300,00	300,00
	služby -stavebné subdodávky ZL	261 027,00	0,00
	služby - za PD	2 635,00	0,00
	služby - zverjen.pracov.ponuky	434,00	79,00
	služby - stravné poukážky+ hotové jedlo	1 213,00	79,00

O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka nastali nasledujúce udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva:

P. Informácie o zmenách vlastného imania

Bežné obdobie - Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie zapísané do obchodného registra	6 639,00	0,00	0,00	0,00	6 639,00
Základné imanie nezapísané do obchodného registra	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmena základného imania	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Emisné ážio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatné kapitálové fondy	126 267,00	0,00	0,00	0,00	126 267,00
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	332,00	0,00	332,00	0,00	0,00
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zákonný rezervný fond	181,00	73,00	0,00	0,00	254,00
Nedeliteľný fond	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Nerozdelený zisk minulých rokov	5 897,00	1 384,00	0,00	0,00	7 281,00
Neuhradená strata minulých rokov	6 803,00	0,00	332,00	0,00	6 471,00
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1 457,00	8 665,00	1 457,00	0,00	8 665,00
Vyplatené dividendy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatné položky vlastného imania	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie zapísané do obchodného imania	6 639,00	0,00	0,00	0,00	6 639,00
Základné imanie nezapísané do obchodného imania	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmena základného imania	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Emisné ážio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatné kapitálové fondy	121 855,00	16 000,00	16 000,00	0,00	121 855,00
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	332,00	0,00	0,00	0,00	332,00
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zákonný rezervný fond	106,00	75,00	0,00	0,00	181,00
Nedeliteľný fond	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Nerozdelený zisk minulých rokov	4 478,00	1 419,00	0,00	0,00	5 897,00
Neuhradená strata minulých rokov	6 803,00	0,00	0,00	0,00	6 803,00
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1 494,00	1 457,00	1 494,00	0,00	1 457,00
Vyplatené dividendy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatné položky vlastného imania	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

KONIEC POZNÁMOK