

TATRAN Prešov, spol. s r.o., Hollého 3, 080 01 Prešov

V ý r o č n á s p r á v a
o hospodárení spoločnosti za rok
2014

Spracoval: JUDr. Milan Berdis
Prešov, Apríl 2015

Charakteristika spoločnosti:

Obchodné meno : TATRAN Prešov, spol. s r.o.

Sídlo : Hollého 3, 080 01 Prešov

IČO : 36 475 807

Deň vzniku 15.10.2001

Základné imanie : 1 825 666,- €

Predmet činnosti :

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľov (maloobchod),
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- reklamná, propagačná a inzertná činnosť,
- prenájom nehnuteľností
- sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností
- vykonávanie činnosti profesionálnych kolektívnych a individuálnych športov – hádzaná, automobilové súťaže - rallye,
- poskytovanie lekárskej starostlivosti v neštátnom zdravotníckom zariadení – verejnej lekární.

Konateľ spoločnosti : Miloslav Chmeliar, Ľubotice, Ku Ihrisku č. 4, 080 06 Ľubotice

II. Cieľ správy

Cieľom výročnej správy je objektívne zhodnotiť hospodárenie spoločnosti za rok 2014 vo vybraných finančných a vecných ukazovateľoch, porovnať vývoj s predchádzajúcim rokom, poukázať na problémové oblasti v obchodnej i finančnej činnosti spoločnosti a určiť postavenie spoločnosti na trhu v SR vo väzbe na schválený predmet podnikania v nadchádzajúcom roku.

III. Obchodné aktivity

Spoločnosť bola založená s cieľom vykonávať činnosti profesionálnych kolektívnych a individuálnych športov s osobitným zameraním na mužskú hádzanú. Tento cieľ bol naplnený už v roku 2001, keď spoločnosť prevzala od občianskeho združenia práva a povinnosti z platnej licencie na prevádzkovanie mužskej hádzanej v športovom klube TATRAN. Išlo o prevod práv a povinností vo všetkých vekových kategóriách. V ďalších rokoch spoločnosť odkúpením dvoch športových hál, ich prístavbou a rekonštrukciou vytvorila materiálne a technické podmienky pre zabezpečenie profesionálneho výkonu tohto športu v meste. Vytvorené materiálne a technické podmienky vysoko prevyšujú úroveň ostatných klubov účinkujúcich v EXTRALIGE SR. Skúsenosti získané v zahraničí hovoria o tom, že za ich úrovňou nezaostávame. Hráčska základňa, forma a úroveň jej odmeňovania vysoko prevyšuje ostatné kluby. Nemôžeme sa však v tomto ukazovateli porovnávať so zahraničnými klubmi z vyspelých hádzanárskych krajín ako sú Španielsko, Francúzsko, Nemecko, Dánsko, Maďarsko a pod.

V záujme posilnenia ekonomickej stability spoločnosť od 1.3.2006 na základe Rozhodnutia Prešovského samosprávneho kraja č.: 2128/2006/OZ-JUR zo dňa 23.2.2006 začala poskytovať lekársku starostlivosť vo verejnej lekární ZUZANA na ul. Hollého 14/A Prešov.

Rok 2014 budeme hodnotiť podľa týchto dvoch rozhodujúcich aktivít osobitne, aby bola zachovaná kontinuita hodnotenia aj na predchádzajúce obdobie.

V hodnotenom roku spoločnosť od slovenských dodávateľov nakúpila do lekárne lieky v celkovej hodnote 6 480 212,36 €. Rozhodujúcim dodávateľom bol FARMAKOL spoločnosť s ručením obmedzeným Ľubotice ako menšinový spoločník, ktorý dodal lieky v hodnote 5 186 024,96 € a PHOENIX Zdravotnícke zásobovanie, a.s. s predajom v objeme

1 150 475,06 €. V porovnaní na rok 2013 nákup liekov sa zvýšil o 315 516,13 €. Z toho od FARMAKOLU o 271 664,14 a od PHOENIXU o 24 687,- €.

Výdaj (predaj) liekov a doplnkového materiálu bol zabezpečovaný pre poistencov jednotlivých zdravotných poisťovní a dodávaný súkromným zdravotníckym zariadeniam. Náklady na vydané lieky podľa schválenej kategorizácie hradili pomerne zdravotné poisťovne a pacient.

Tržby z predaja tovaru v hodnotenom roku boli vykázané vo výške 7 051 009,46 € a tvorili ich:

- faktúry vystavené zdravotným poisťovniam a ostatným zdravotníckym zariadeniam 6 040 613,58 €
- súkromní lekári 308 307,63 €
- platby v hotovosti 702 088,25 €

Z uvedeného vyplýva, že na celkových tržbách je podiel poisťovní a ostatných zdravotníckych zariadení 85,67 %, súkromných lekárov 4,37 % a pacientov 9,96 %. Medzi rozhodujúce poisťovne patrí VŠZP, a.s. s podielom 82,51 %, Dôvera, zdravotná poisťovňa, a.s. s podielom 12,36 % a Union, zdravotná poisťovňa, a.s. s podielom 5,13 %.

IV. Ekonomika spoločnosti

Ekonomika spoločnosti v predmete lekárstvo je v porovnaní s rokom 2013 priaznivá. Tržby z predaja tovaru v hodnotenom roku sú vyššie o 405 996,14 €, obchodná marža o 34 336,39 € a absolútne dosiahla sumu 585 117,14 €. V hodnotenom roku podiel nákladov na obstaranie predaného tovaru a tržieb z jeho predaja dosiahol 91,70 % a oproti roku 2013 sa znížil o 0,01 %. V posledných troch rokoch v rozhodujúcich ukazovateľoch je vývoj nasledovný:

Ukazovateľ	2012	2013	2014
Obchodná marža	457 826,-	550 781,-	585 117,-
Osobné náklady	163 057,-	202 127,-	214 508,-
Nájomné	33 193,-	33 193,-	33 193,-
Zisk	261 576,-	315 461,-	337 416,-

Z individuálnych športových činností v hodnotenom roku spoločnosť vykázala stratu vo výške 264 tis. €. Vývoj v jednotlivých výnosových a nákladových ukazovateľoch je nasledujúci:

/ v tis. € /

Ukazovateľ	Rok 2012	Rok 2013	Rok 2014	Podiel 14/13
TRŽBY :				
Tržby z reklamy	611	809	755	93,33
Oddielové poplatky	9	10	10	100,00
Refundácia nákladov za účasť v SEHA		40	60	150,00
Vstupné	57	67	63	94,03
Výchovné	52		2	
Nájomné	95	75	86	114,67
Ost. Tržby (odstupné, štartovné)	9		2	
Predaj časti THA – Baštová (MH)	703	-52		
Výnosy z prijatých dotácií	7	17	23	135,29
Tržby spolu :	1543	966	1001	103,62
NÁKLADY:				

Odpisy HIM	48	48	111	231,25
Elektrická energia	22	16	19	118,75
Spotreba plynu	36	43	32	74,42
Rozhodcovia a vysielacie práva LM	14	26	26	100,00
Daň z nehnuteľnosti	5	5	5	100,00
Výchovné, prestupové poplatky	65	26	3	11,54
Ubytovanie	22	59	41	69,49
Odmeny tréneri, hráči, manažér	725	667	751	112,59
Doprava	39	19	27	142,11
Masérské služby	7	8	8	100,00
Poplatky zväzu a štartovné	15	16	24	150,00
Poistenie majetku	2	3	3	100,00
Nájomné MH	43	46	40	86,96
Drobný nákup, PHM	15	17	25	147,06
Reklama	89	70	101	144,29
Zostat. cena pred. maj. THA (MH)	703	-52		0,00
Ost. náklady upratovanie, stráženie, správa)	9	12	20	166,67
Ost.sl. (sústredenia, stravné, dresy, moderovanie)	18	107	29	27,10
Náklady spolu :	1877	1 135	1 265	111,45
Strata	334	169	264	

V porovnaní s predchádzajúcim rokom v tejto časti podnikania je vykázaný nárast straty o 95 tis. €. Hlavným dôvodom sú vyššie náklady na odmeny pre trénerov a hráčov a zaúčtovanie odpisov technického zhodnotenia mestskej haly do nákladov v sume 63 tis. €.

V sezónach 2013/2014 a 2014/2015 mužstvo účinkovalo v dvoch súťažiach a reprezentovalo mesto Prešov a SR vo východoeurópskej lige „SEHA“. Okrem toho hralo aj medzinárodné súťaže, organizátorom ktorých je Európska hádzanárska federácia, a to súťaž o víťaza Pohára EHF. Mužstvo odohralo v tomto ročníku viac ako 50 súťažných zápasov s cestovaním za súpermi po Slovensku, Nemecku, Bielorusku, Chorvátsku, Srbsku, Macedónsku, Čiernej Hore, Bosne a Hercegovine. Odmeňovanie hráčov bolo zainteresované na výsledkoch v zápasoch v jednotlivých súťažiach. Po základnej časti EXTRALIGY SR sa mužstvo umiestnilo na prvom mieste. V nadstavbovej časti, semifinále a finále nenašlo premožiteľa. Podobne úspešné bolo účinkovanie v Slovenskom pohári. V SEHA lige v základnej časti sa umiestnilo na prvom mieste a v konečnom poradí na štvrtom mieste.

V pohári EHF mužstvo odohralo herne kvalitné a vyrovnané zápasy so silnými súpermi a urobilo dobré meno klubu i mestu Prešov.

V hodnotenom roku spoločnosť investovala do obstarania majetku sumu 593 tis. € hlavne na tieto akcie:

- rekonštrukcia a modernizácia budovy Humenné 385 tis. €
- LED panely 117 tis.
- oploštenie MH 52 tis. €
- nákup pozemkov Humenné a Svidník 16 tis. €

Nájomné a odpisy z prenajatých nehnuteľností v hodnotenom roku boli nasledovné:

Druh nehnuteľnosti	Nájomné	Odpisy
--------------------	---------	--------

Administratívna budova ul. Národná trieda Košice	265 138	84 949
Sklady a administratíva ul. Magnezitárska Košice	30 000	8 372
Administratívna budova, ul. kpt. Nálepku Prešov	41 885	29 722
Súbor budov Nám. 1. Mája Rožňava	32 713	49 440
Neštátne zdravot. zariadenie, ul. L. Svobodu, B. Bystrica	60 362	32 846
Neštátne zdravot. Zariadenie ul. Konštantínova, Prešov	57 350	38 900
Neštátne zdravot. zariadenie ul. Pavlovova, Topoľčany	19 916	10 016
Neštátne zdravot. zariadenie ul. Dr. Pribulu, Svidník	138 000	52 356
Neštátne zdravot. zariadenie ul. Špitálska, Nitra	18 024	24 981
Neštátne zdravot. zariadenie ul. Nemocničná, Humenné	40 639	43 839
SPOLU :	704 027	375 421

Hospodárenie spoločnosti významne ovplyvňuje výška nákladových úrokov, ktoré v hodnotenom roku dosiahli sumu 287 tis. €. Oproti roku 2013 poklesli o 41 tis. €. Z nákladových úrokov predstavuje úrok vyplatený spoločníkovi z poskytnutej pôžičky sumu 209 tis. € a rozdiel úrok z prijatých úverov. Cudzie zdroje boli používané na obstaranie dlhodobého hmotného majetku.

Výsledkom hospodárenia spoločnosti je strata po zdanení vo výške 72 618,03 €. Oproti roku 2013 poklesla o 48 596,47 €.

Dosahované výsledky sa premietli do oblasti aktív spoločnosti a ich krytia. Ku koncu hodnoteného roka spoločnosť vykázala aktíva a pasíva v objeme 16 412 408,74 €. V porovnaní s rokom 2013 objem aktív a pasív sa zvýšil o 154 955,51 € hlavne zvýšením krátkodobých pohľadávok a záväzkov z obchodného styku.

Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku oproti roku 2013 sa zvýšili o 252 tis. € a k 31.12.2014 je stav nasledovný:

	/ v tis. € /			
	2012	2013	2014	Podiel 14/13
pohľadávky z obchodného styku brutto	2 594	2 614	2 866	109,64
z toho				
v lehote splatnosti	2 342	1 814	2 085	114,94
po lehote splatnosti do 30 dní	110	603	509	84,41
po lehote splatnosti do 90 dní	47	59	30	50,85
po lehote splatnosti do 180 dní	33	7	33	471,43
po lehote splatnosti do 360 dní	12	48	75	156,25
po lehote splatnosti nad 360 dní	50	83	134	161,45

Najväčším dlžníkom u pohľadávok po lehote splatnosti do 30 dní je Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s. s objemom 367 tis. € a Dôvera zdravotná poisťovňa, a.s. v objeme 82 tis. €. Pohľadávky po lehote splatnosti nad 360 dní sú evidované za poskytnuté reklamné služby a z nájmu. Najväčším dlžníkom je:

- DREVIT SMJ, s.r.o. 50 tis.
- P-K stav, s.r.o. 9 tis.
- CAD – UP International, s.r.o. 8 tis.

Kvalita pasív sa v porovnaní s rokom 2013 zhoršila, a to znížením podielu vlastného imania na krytí aktív z 19,54 % v roku 2013 na 18,91 % v roku 2014.

Objem krátkodobých závazkov z obchodného styku sa k 31.12.2014 zvýšil o 735 tis. €. Štruktúra závazkov je nasledovná:

	2012	2013	2014	Podiel 14/13
záväzky z obchodného styku	5 010	6596	7331	111,14
z toho				
v lehote splatnosti	1 442	871	1032	118,48
po lehote splatnosti do 30 dní	365	544	1105	203,13
po lehote splatnosti do 90 dní	745	977	1550	158,65
po lehote splatnosti do 180 dní	1 230	2147	1420	66,14
po lehote splatnosti do 360 dní	1 228	2057	2224	108,12

Najväčším veriteľom je FARMAKOL spoločnosť s ručením obmedzeným Ľubotice. Záväzky voči tomuto subjektu predstavujú 95,71 % z celkových závazkov, a ich štruktúra je nasledovná:

FARMAKOL spol. s r.o. Ľubotice	Celkom	Do lehoty	Po lehote	Do 30	Do 90	Do 180	Do 360	Nad 360
Rok 2014	7 016 708	803 611	6 213 098	1 053 486	1 537 383	1 409 651	2 212 577	0
Rok 2013	6 080 229	420 669	5 659 559	498 094	965 000	2 235 676	1 960 790	
Rozdiel	936 479	382 942	553 539	555 392	572 383	-826 025	251 787	0

Nárast závazkov voči uvedenému veriteľovi bol využitý na financovanie investičných potrieb.

Ďalším zdrojom krytia aktív sú dlhodobé záväzky voči spoločníkom a združeniu vo výške 3 500 tis. €. Ide o zostatok prijatej pôžičky od spoločníka Miloslava Chmeliara. Oproti roku 2013 sa tieto zdroje zvýšili o nevyplatený úrok vo výške 55 tis. €.

V. Mzdy a práca

Personálnemu zabezpečeniu lekárne bola venovaná potrebná pozornosť s tým, aby pracovné posty boli obsadzované zamestnancami, ktorí sú ochotní aktívne pracovať na rozvoji spoločnosti, zodpovedne a samostatne si plniť zverené úlohy. Tento postup sa spoločnosti osvedčil, výrazom čoho je stabilizácia zamestnancov. Počet zamestnancov je 9 a oproti predchádzajúcemu roku je pokles o jedného zamestnanca.

Produktivita práce z tržieb z predaja tovaru sa zvýšila zo 664 501,33 € v roku 2013 na 783 445,44 € v roku 2014. Priemerná mzda sa zvýšila z 847,65 € v roku 2013 na 879,95 € v roku 2014.

Členenie plnenia dosiahnutých výsledkov podľa jednotlivých nákladových a výnosových položiek a podľa štruktúry aktív a pasív vyjadrených s presnosťou na celé eurá, dokladujú účtovné výkazy, a to výkaz ziskov a strát a súvaha v plnom rozsahu k 31.12.2014. Tieto výkazy tvoria prílohu výročnej správy.

VI. Výhľad na rok 2015

Vývoj v roku 2015 podobne ako v predchádzajúcich rokoch bude determinovaný vývojom platobnej schopnosti zdravotných poisťovní i celkovou situáciou v zdravotníctve. Za

rozhodujúce z hľadiska konečných výsledkov naďalej považujeme odpredaj časti majetku nakupovaného na komerčné účely.

Napriek nárastu konkurencie v našom predmete podnikania základnou ambíciou spoločnosti je zvýšiť spokojnosť občanov s poskytovanými službami v lekárni a športovou úrovňou mužskej hádzanej v meste.

V dôsledku vyššie uvedených skutočností očakávame tvorbu tržieb z predaja tovaru na úrovni roku 2014. Zmena odpisovania hmotného majetku bude mať dopad na zníženie nákladov, a aj z tohto dôvodu očakávame ziskové hospodárenie.

Valnému zhromaždeniu spoločnosti bude predložený návrh na prerokovanie a schválenie ročnej účtovnej závierky a na zúčtovanie straty takto:

Valné zhromaždenie po prerokovaní Výročnej správy za rok 2014

s c h v a ľ u j e

1. Ročnú účtovnú závierku spoločnosti a výročnú správu za rok 2014 takto:

a) Výkaz ziskov a strát

• Náklady celkom	9 169 546,84
• Výnosy celkom	9 099 808,82
• Strata pred zdanením	69 738,02
• Daň z príjmov	2 880,01
• Strata po zdanení	72 618,03

b) Súvahu spoločnosti s aktívami a pasívami v objeme 16 412 408,74 €.

2. Zúčtovanie straty spoločnosti za rok 2014 vo výške 72 618,03 € ako neuhradenej straty z minulých rokov.

Miloslav Chmeliar
konateľ spoločnosti