

**A. Informácie o ú tovnej jednotke**

'Obchodné meno: KOSTREJ s.r.o.  
Sídlo spoločnosti: Vajanského 65, 07101 Michalovce

Dátum vzniku ú tovnej jednotky: 01.03.2007

Opis hospodárskej inosti: obchodná inos s nábytkom a bytovými doplnkami

**1. Informácie k prílohe . 3 asti A. písm. c) o po te zamestnancov**

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Priemerný prepo ítaný po et zamestnancov	14	12
Stav zamestnancov ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, z toho:	14	12
po et vedúcich zamestnancov	14	12

'Spoločnosť nie je neobmedzene ru iacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

Právny dôvod na zostavenie ú tovné závierky:

Ú tovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2014 je zostavená ako riadna ú tovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR . 431/2002 Z. z. o ú tovníctve za ú tovné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014.

Dátum schválenia ú tovné závierky za predchádzajúce obdobie:

Ú tovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2013, za predchádzajúce ú tovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením spoločnosti 29. mája 2014.

**B. Informácie o lenoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov ú tovnej jednotky**

'Štatutárny orgán: Kamil Kostrej  
Ján Kostrej  
Mária Kostrejšová

Dozorný orgán: nie je'

**C. Informácie o konsolidovanom celku**

'Informácie o konsolidovanom celku:

Spoločnosť nie je materskou spoločnosťou inej spoločnosti a ani nemá dcérske spoločnosti.'

**D. alšie informácie**

'Prehľad o pe ažných tokoch: spoločnosť nemá povinnos auditu, prehľad o pe ažných tokoch nezostavuje.'

**E. Informácie o použitých ú tovných zásadách a ú tovných metódach**

Východiská pre zostavenie ú tovej závierky:

Ú tovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spolo nosti (going concern).

Ú tovné metódy a všeobecné ú tovné zásady boli ú tovnou jednotkou konzistentne aplikované. K 31. decembru 2014 sa zmenila štruktúra súvahy a výkazu ziskov a strát. Zmena si vyžiadala aj preradenie položiek v súvahe a vo výkaze ziskov a strát za predchádzajúce ú tovné obdobie pod a novej štruktúry výkazov.

Zmena nemala žiadny vplyv na výsledok hospodárenia bežnéhoú tovného obdobia, ani na výsledok hospodárenia minulých rokov.

**Zásoby**

Sú ocenené pri kúpe obstarávacou cenou. Spolo nos nakupuje materiál a služby potrebné k zabezpe niu jej innosti. Spolo nos ú tuje v priebehu roka nákup materiálu a tovaru na ú et 501 - Spotreba materiálu, resp. 504 - Predaný tovar v obst. cene, kde potom po realizácii inventúry na konci ú tovného obdobia doú tuje skuto ný stav oproti ú tu 112 - Materiálové zásoby, 132 - Tovar na sklade.

**Cudzia mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku d u uskuto nenia ú tovného prípadu prepo ítavajú na menu euro referen ným výmenným kurzom ur eným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v de predchádzajúci d u uskuto nenia ú tovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom ú tu vedeného v tejto cudzej mene sa prepo ítavajú na menu euro referen ným výmenným kurzom ur eným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v de predchádzajúci d u uskuto nenia ú tovného prípadu.

Ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, sa už neprepo ítavajú.

**Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú da z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o z avy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez oh adu na to, i zákazník mal vopred na z avu nárok, alebo i ide o dodato ne uznanú z avu.

'Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Položky súvahy	Druh nadobudnutia	Ocenenie
Dlhodobý nehmotný majetok	nakúpený vyrobený	obstarávacia cena neaplikovateľné
Dlhodobý hmotný majetok	nakúpený vyrobený	obstarávacia cena neaplikovateľné
Dlhodobý finančný majetok	-	neaplikovateľné
Zásoby	nakúpené vyrobené predané	ocenenie pri predaji neaplikovateľné neaplikovateľné
Pohľadávky	-	nominálna hodnota
Krátkodobý finančný majetok	-	nominálna hodnota
asové rozlíšenia aktív	-	nominálna hodnota
Záväzky	-	nominálna hodnota
asové rozlíšenie pasív	-	nominálna hodnota
Deriváty	-	neaplikovateľné
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	-	neaplikovateľné
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zml. o kúpe prenajatej veci	-	neaplikovateľné
Majetok obstaraný v privatizácii alebo kúpou z FNM	-	neaplikovateľné

'Útovné odpisy dlhodobého hmotného majetku boli stanovené:

Druh dlhodobého hmotného majetku	Odpis.met.	Doba odpis.	Ročná sadzba
Dlhodobý hmotný majetok- 1. odpis. skupina	rovnorné	4 roky	1/4
Dlhodobý hmotný majetok- 2. odpis. skupina	rovnorné	6 rokov	1/6
Dlhodobý hmotný majetok- 3. odpis. skupina	rovnorné	12 rokov	1/12
Dlhodobý hmotný majetok- 4. odpis. skupina	rovnorné	20 rokov	1/20

Útovná jednotka stanovila interným predpisom pravidlá pre útovňovanie dlhodobého majetku:

- Nehmotný majetok, ktorého ocenenie je nižšie ako 2400,- Eur sa útuje na archu útu 518-Ostatné služby.
- Nehmotný majetok, ktorého ocenenie je 2400,- Eur a vyššie zaradila útovná jednotka do dlhodob. nehmot. majetku.
- Hmotný majetok, ktorého ocenenie je nižšie ako 1700,- Eur sa útuje na archu útu 501-Spotreba materiálu.
- Hmotný majetok, ktorého ocenenie je 1700,- Eur a vyššie zaradila útovná jednotka do dlhodobého hmotného majetku.
- Útovná jednotka stanovila interným predpisom, že útovné odpisy dlhodobého majetku sa rovnajú daňovým odpisom.

## 5. Informácie k časti F. písm. a) prílohy . 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka . 1

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	55393	446951	178440	0	0	0	0	0	680784
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	57785	0	0	0	0	0	57785
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	55393	446951	120665	0	0	0	0	0	120665
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	104311	131819	0	0	0	0	0	236130
Prírastky	0	23117	36438	0	0	0	0	0	59555
Úbytky	0	0	58455	0	0	0	0	0	58455
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	127428	109802	0	0	0	0	0	237230
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	55393	342640	46620	0	0	0	0	0	444653
Stav na konci účtovného obdobia	55393	319523	10853	0	0	0	0	0	385769

Tabu ka . 2

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchadzajúce ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	55393	446951	159440	0	0	0	0	0	661784
Prírastky	0	0	19000	0	0	0	0	0	19000
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	55393	446951	178440	0	0	0	0	0	680784
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	81872	99676	0	0	0	0	0	181548
Prírastky	0	22439	32143	0	0	0	0	0	54582
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	104311	131819	0	0	0	0	0	236130
Opravné položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	55393	365079	59763	0	0	0	0	0	480235
Stav na konci ú tovného obdobia	55393	342640	46620	0	0	0	0	0	444653

16. Informácie k časti F. písm. s) prílohy . 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka . 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávka voči dcérskej útvornej jednotke a materskej útvornej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	40885	54023	94908
Pohľadávka voči dcérskej útvornej jednotke a materskej útvornej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>40885</b>	<b>54023</b>	<b>94908</b>

Tabuľka . 2

Pohľadávky pod a zostatkovej doby splatnosti	Bežné útvorné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útvorné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	54023	56317
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	15837	16032
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>94908</b>	<b>144822</b>
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Tabuľka . 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce útvorné obdobie
<b>Útvorná strata</b>	<b>55154</b>
<b>Vysporiadanie útvornej straty</b>	<b>Bežné útvorné obdobie</b>
Zo zákonného rezervného fondu	0
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Z nerozdeleného zisku minulých období	0
Úhrada straty spoločníkmi	0
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	55154
Iné	0
<b>Spolu</b>	<b>55154</b>

## 26. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy . 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Závázky po lehote splatnosti	246793	203934
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	7692	7322
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>253897</b>	<b>304808</b>
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až pä rokov	0	0
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti nad pä rokov	0	0
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

30. Informácie k časti G. písm. i) prílohy . 3 o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach  
Tabuľka . 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné ú tovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>					
Hypo úver	EUR	0	31.01.2018	19888	25788
Invest úver	EUR	0	30.05.2015	27110	27110
		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>					
Kontokorentný úver	EUR	0	31.12.2015	16812	29731
Autokredit úver	EUR	0	30.10.2015	3189	4435
		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0

## Tabuľka . 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné ú tovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé pôžičky</b>					
		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0
<b>Krátkodobé pôžičky</b>					
		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0
<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>					
Pôžička podnikateľa	EUR	0		50000	1019000
		0		0	0

**H. Informácie o výnosoch**

35. Informácie k časti H. písm. a) prílohy . 3 o tržbách

Názov položky	Typ výrobkov, tovarov, služieb Predaj nábytku		Typ výrobkov, tovarov, služieb Prenájom a preprava		Typ výrobkov, tovarov, služieb	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Drobný predaj	1041691	1062325	36709	99157	0	0
	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
<b>Spolu</b>	1041691	1062325	36709	99157	0	0

38. Informácie k časti H. písm. g) prílohy . 3 o istom obrate

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	36709	99157
Tržby za tovar	1041691	1062325
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnute ností na predaj	4158	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou innos ou	29767	17
<b>istý obrat celkom</b>	1112325	1161499

**I. Informácie o nákladoch**

## 39. Informácie k časti I. prílohy . 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	264100	85901
Náklady vo i auditorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	0	0
náklady za overenie individuálnej ú tovej závierky	0	0
iné úisovacie audítorské služby	0	0
súvisiace audítorské služby	0	0
da ové poradenstvo	0	0
ostatné neaudítorské služby	0	0
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	0	0
Nájomné za sklad	220000	0
Preprava	6053	7318
	0	0
	0	0
	0	0
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
<b>Finan né náklady, z toho:</b>	17056	19291
Kurzové straty, z toho:	4116	1445
kurzové straty ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka	0	0
Ostatné významné položky finan ných nákladov, z toho:	12940	17846
Poistné	2236	2496
Bankové poplatky	2751	3076
<b>Náklady, ktoré majú výnimo ný rozsah alebo výskyt:</b>	0	0
	0	0
	0	0

## 41. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy . 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie		
	Základ dane	Da	Da v %	Základ dane	Da	Da v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-268805	x	x	-55155	x	x
teoretická da	x	0	22	x	0	23
Da ovo neuznané náklady	8590	1890	22	8485	1951	23
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	0	0	0	0
Umorenie da ovej straty	-8590	-1890	22	-8485	-1951	23
Spolu	0	0	0	0	0	0
Splatná da z príjmov	x	960	0	x	0	0
Odložená da z príjmov	x	0	0	x	0	0
Celková da z príjmov	x	960	0	x	0	0

**P. Preh ad zmien vlastného imania**

47. Informácie k časti P. prílohy . 3 o zmenách vlastného imania

Tabuľka . 1

Položka vlastného imania	Bežné ú tovné obdobie				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6971	0	0	0	6971
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	400000	1400000	0	0	180000
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových úastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlužení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	190548	0	190548	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Nerozdelená strata minulých rokov	-404856	-55154	0	0	-460010
Výsledok hospodárenia bežného ú tovného obdobia	0	0	0	0	-268803
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0

Tabu ka . 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6971	0	0	0	6971
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových úastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zľužení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	190548	0	0	0	190548
Nerozdelený zisk minulých rokov	7771	0	0	0	7771
Nerozdelená strata minulých rokov	-358819	-46037	0	0	-404856
Výsledok hospodárenia bežného ú tovného obdobia	0	0	0	0	-55154
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0