

Senior dom Terézia n.o., Zámocká 390, 908 51 Holíč



Výročná správa za rok 2014



máj 2015

Obsah

Obsah	1
1. Príhovor.....	2
2. Identifikácia organizácie.....	3
3. Zhodnotenie poskytovania sociálnych služieb podľa druhu služieb v roku 2013.....	4
4. Ročná účtovná uzávierka za rok 2013.....	7
5. Správa audítora o overení ročnej účtovnej závierky za rok 2013.....	10
6. Záver.....	11
<i>Prílohy</i>	12

*Váž si starca i vtedy, keby zo
stareckej slabosti zabudol to, čo vedel*

Kniha Talmud

Milí naši klienti, priatelia

Sme zase o rok starší, získali sme ďalšie skúsenosti s prácou pre tých, ktorí sú odkázaní na pomoc iných. V roku 2014 sme prispôbili organizáciu v zariadení sociálnych služieb potrebám našich klientov. Postupne sme otvorili všetky bloky zariadenia s tým, že blok A a B je vyhradený klientom, ktorí sú aktívni a zúčastňujú sa intenzívne na dianí v zariadení. Blok D sme upravili tak, že slúži predovšetkým ležiacim klientom, ktorí potrebujú intenzívnu starostlivosť zo strany ošetrojúceho personálu. V tomto bloku je sestra s klientom spojená nie len prostredníctvom signalizačného a dorozumievacieho systému, ale dá sa povedať, že tu je riešený tento vzťah aj užšie – „na kontakt“.

V roku 2014 sme tiež sprístupnili bungalovy bloku E. V tejto časti zariadenia sú umiestňovaní seniori, ktorých zdravotný i duševný stav umožňuje väčšiu mieru samostatnosti, kde prechod z domáceho prostredia do prostredia zariadenia je plynulý, obyvatelia majú možnosť si bungalov dovybaviť vlastným nábytkom a umocniť tak pocit domova.

Obyvateľov nášho zariadenia pravidelne navštevujú žiaci materskej škôlky J. Čabelku, žiaci špecializovanej školy, ako aj študenti Strednej odbornej školy Jozefa Čabelku a Strednej odbornej školy – hotelovej akadémie a Dopravnej priemyslovky v Holíči, za čo im patrí vďaka.

Podakovanie za prejavenú priazeň patrí i mužskému speváckemu zboru ECHO a ženskej speváckej skupine LUNA. Rovnako treba poďakovať aj klubu Seniorov v Holíči a vedeniu mesta Holíč za pomoc a priateľstvo, ktoré našim seniorom v roku 2014 prejavovali.

Ing Marta Tomčíková
riaditeľka n.o.

2. Identifikácia neziskovej organizácie

Názov: Senior dom Terézia n.o.

Sídlo: 908 51 Holíč, Zámocká ul. 390

IČO: 37 986 198

Dátum a miesto registrácie: 21.04. 2009, Obvodný úrad Trnava

pod č. VVS/NO – 125/2009

Účel založenia neziskovej organizácie a druh všeobecne prospešných služieb.

V zmysle § 2, ods. 2 Zákona č. 213/1997 Z.z. O neziskových organizáciách v znení neskorších predpisov, nezisková organizácia Senior dom Terézia bola založená za účelom:

a/ poskytovanie sociálnych služieb v zmysle Zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení Zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov

b/ poskytovanie humanitárnej starostlivosti

c/ zabezpečenie bývania, správy a obnovy bytového fondu.

Správna rada: Vladimír Dobiaš – predseda
 Mgr. Peter Tomčík
 Blanka Krokovičová

Dozorná rada: Petra Nagyová
 Anna Donátová
 Ing. Ingrid Húbnerová

Štatutárny orgán : Ing. Marta Tomčíková
- riaditeľ Veterná 1710/1
 908 51 Holíč

V sledovanom období nedošlo k zmenám v orgánoch organizácie.

3. Zhodnotenie poskytovania sociálnych služieb podľa druhu v roku 2014

Nezisková organizácia Senior dom Terézia n.o, poskytuje sociálne služby v zmysle zákona 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona 455/1991 Zb. – Živnostenského zákona v znení neskorších predpisov. V súlade s týmto zákonom v zariadení nachádzajúcom sa na Zámockej ulici č. 390 v meste Holíč sú poskytované služby podľa §38 – domov sociálnych služieb a §35 ako Zariadenie pre seniorov.

Zariadenie má kvalitné predpoklady pre poskytovanie všetkých služieb stanovené zákonom pre prijímateľov sociálnych služieb podľa §35 a §38 Zákona o sociálnych službách. Ubytovanie klientov je situované v 4 blokoch (A, B, D, E), ktoré sú vzájomne prepojené priestranými a presvetlenými priestormi, ktoré slúžia na príjemné posedenie, prechádzky, alebo rehabilitáciu. Celé zariadenie je bezbariérové, sú vytvorené podmienky na pracovnú terapiu a záujmovú činnosť obyvateľov.

V zariadení okrem pracovných terapeutov pracuje aj fyzioterapeutka, ktorá vykonáva rehabilitáciu klientov podľa pokynov ošetrojúcich lekárov. Rehabilitačná miestnosť je vybavená vírivou vaňou, masážnym stolom, masážnym kreslom atď. Zariadenie disponuje rozsiahlou zbierkou kníh, ktoré sú hojne vypožičiavané.

Obytné miestnosti sú dvoj lôžkové, každá izba má samostatné WC a sprchu. Obyvatelia majú možnosť si tieto miestnosti dovybaviť vlastnou poličkou, alebo kresielkom, čo pôsobí priaznivo na duševnú pohodu klienta.

Zariadenie prevádzkuje vlastnú kuchyňu, kde sa pripravuje strava 5 krát denne a to raňajky, obed, olovrant, večera a podľa požiadavky (predovšetkým pre diabetikov) druhá večera. Strava je racionálna, podľa potreby a odporúčaní, kašovitá, alebo je pripravený iný typ diétnej stravy.

Posteľná bielizeň a uteráky sú prané externe, osobné odevy klientov sú prané vo vlastnej práčovni zariadenia.

Klienti majú k dispozícii na bloku A obývaciu miestnosť s televíziou a na bloku D je spoločný televízny prijímač umiestnený v oddychovej zóne, kde vykonávajú aj pracovné činnosti – tvorivé dielne, povzbudzujúce jemnú motoriku.

Strava je klientom podávaná v troch jedálňach, vybavených mikrovlnnými trúbami, kanvicami, umývačkami a chladničkami. Klienti si tu môžu uskladňovať, alebo zohrievať potraviny, uvariť kávu, alebo umyť vlastný riad. Ležiacim klientom je strava podávaná priamo na izbe.

Vzhľadom k tomu, že celé zariadenie je príjemne presvetlené, môžu sa klientky venovať vlastným záľubám, ako je pletenie, háčkovanie, ale i pestovanie kvetín. K tomuto slúžia okrem spoločných priestorov i dve zimné záhrady na prvom a druhom poschodí bloku B.

Úschovu cenností zabezpečuje zariadenie vo vlastnom trezore. Sociálne poradenstvo a sociálna rehabilitáciu zabezpečujú pracovníci sociálneho úseku. Zariadenie v roku 2014 vytvorilo podmienky pre intenzívny kontakt klientov s rodinou, ktorý bol realizovaný jednak možnosťou prenocovania blízkych a jednak neobmedzeným rozsahom návštevných hodín. Kontakt s rodinou umožňuje aj internetové pripojenie, kde je možnosť využívať rôzne komunikačné nástroje.

Obsadenosť zariadenia v roku 2014:

Stav klientov k 31. 12. 2013	39
Prijatí v roku 2014	83
Prepustení v roku 2014	5
Zomretí v roku 2014	42
Stav klientov k 31. 12. 2014	75

Obsadenosť zariadenia podľa druhu k 31. 12. 2014

§ 35 – zariadenie pre seniorov	53
§ 38 – domov sociálnych služieb	22

Obsadenosť zariadenia podľa pohlavia klientov

§ 35 zariadenie pre seniorov	53
muži	17
ženy	36
§ 38 domov sociálnych služieb	22
muži	7
ženy	15

Obsadenosť zariadenia podľa mobility klientov

§ 35 zariadenie pre seniorov	53
mobilní	27
čiastočne mobilní	22
imobilní	4
§ 38 domov sociálnych služieb	22
mobilní	11

čiasť mobilní	9
imobilní	2

Obsadenosť zariadenia podľa veku

§ 35 zariadenie pre seniorov	53
63 – 74 rokov	15
75 – 79 rokov	6
80 – 84 rokov	13
85 – 89 rokov	17
nad 90 rokov	2
§ 38 domov sociálnych služieb	22
40 – 62 rokov	2
63 – 74 rokov	3
75 – 79 rokov	5
80 – 84 rokov	2
85 – 89 rokov	6
nad 90 rokov	4

Úhrada za služby

V roku 2014 nedošlo k zmenám cien za poskytované služby v zariadení Senior dom Terézia. Cenník je zverejnený na webovej stránke www.dssholic.sk. Tu sú presne špecifikované náklady na každú položku služby zvlášť, a výsledná cena pre klienta sa odvíja od sortimentu prijímaných služieb.

Vyúčtovanie sa robí 1x za štvrťrok, nakoľko aj v priebehu tohto obdobia dochádza k zmenám odoberaných služieb (napr. v prípade hospitalizácie atď).

4. Ročná účtovná závierka a zhodnotenie základných údajov v nej obsiahnutých.

Hospodárenie neziskovej organizácie Senior dom Terézia je verne zachytené v účtovníctve, ktoré v zmysle Zákona č. 431/2002 bolo k 31. 12. 2014 uzatvorené účtovnou závierkou. V súlade s § 17 uvedeného zákona účtovnú závierku organizácie tvoria tieto časti:

- výkaz ziskov a strát
- súvaha
- poznámky

Účtovná závierka k 31. 12. 2014 bola zverejnená na portáli daňovej správy a tvorí prílohu č. 1 tejto výročnej správy.

Z výkazu ziskov a strát je zrejmé, že nezisková organizácia vykonávala v roku 2014 iba hlavnú – nezdaňovanú činnosť.

Výnosy celkom:	651 625,92 €
Náklady celkom:	573 888,10 €
Hospodársky výsledok:	77 737,82 €

Vo výnosoch je zahrnuté aj postupné rozpúšťanie poskytnutého nenávratného finančného príspevku, ktorý sme v minulosti čerpali v rámci operačného programu, číslo výzvy ROP-2.1c-2010/02 na financovanie projektu konverzie bývalého areálu materskej školy na zariadenie sociálnych služieb. V roku 2014 bola takto zúčtovaná do výnosov hodnota 123 518,00 €, ktorá ovplyvnil tvorbu hospodárskeho výsledku – zisku v sledovanom období.

Do nákladov v roku 2014 boli okrem iných prevádzkových nákladov zúčtované a uhradené náklady úrokov vo výške 14 471,95 €

Čo sa týka záväzkov, nezisková organizácia Senior dom Terézia v roku 2014 znížila svoju úverovú záťaženosť o 83 000,- €. Stav dlhodobých pôžičiek k 1. 1. 2015 teda bol 240 000,-€

V roku 2014 bol obstaraný DHM vo výške 15 566,76 € a to:

- | | |
|-------------------------------|-------------|
| • Osobné vozidlo Dacia Dokker | 10 792,28 € |
| • Skriňa mraziaca MS 70 | 1 959,60 € |
| • Kamerový systém | 2 814,96 € |

Uvedené pohyby (výnosové, nákladové a majetkové) sú detailne zachytené v účtovnej závierke roku 2014.

Finančné príjmy v roku 2014

a, Celková výška príjmov z úhrad:

- VUC TT 67 466,00 €
- MPSVaR 163 313,04 €
- klienti 278 220,72 €
- klienti-samoplatci 5 193,89 €

spolu: 514 193,65 €

b, dotácia z ÚPSVaR

- na vytvorenie pracovného miesta: 20 090,20 €

Príjmy celkom: 534 283,85 €

Ekonomicky oprávnené náklady za rok 2014

1, Celková výška skutočných EON: 540 664,25 €

z toho:

- mzdy, platy, osobné vyrovnanie 180 211,03 €
- poistné na verejné zdrav. a sociálne poistenie 60 254,99 €
- tuzemské cestovné náhrady 2 159,90 €
- výdavky na energiu a vodu 33 081,20 €
- výdavky na materiál 84 866,01 €
- výdavky na rutinnú údržbu 536,32 €
- nájomné za prenájom nehnuteľností 30 241,00 €
- výdavky na služby 13 713,11 €
- výdavky na bežné transfery 723,69 €
- odpisy 134 877,00 €

Výška priemerných skutočných dosiahnutých EON
na 1 prijímateľa SS na 1 mesiac 824,13 €

Zamestnanosť:

Zamestnanosť v zariadení Senior dom Terézia sa v priebehu roka 2014 postupne zvyšovala. K 1. 1. 2014 bol stav zamestnancov 25 osôb, z toho 3 muži a 22 žien. V priebehu roka 2014 sa stav zamestnancov zvýšil na 38 osôb, z toho 34 žien a 4 muži. Počet odborných pracovníkov predstavoval 26 osôb, t.j. 68,42 % z celkového počtu zamestnancov.

Stav zamestnancov k 31. 12. 2014

Vedúci zariadenia	1
Údržbár	1
Vedúca kuchyne	1
Kuchár	3
Pomocný kuchár	1
Ekonomicko - personálny úsek	5
Vedúca EPÚ	1
Účtovníčka	1
Upratovačka	2
Práčka	1
Sociálny úsek	5
Vedúca SÚ	1
Sociálna pracovníčka	1
Terapeut	3
Zdravotnícko – opatrovateľský úsek	21
Vedúca ZOÚ	1
Ošetrovateľ	2
Zdravotnícky asistent	8
Opatrovateľ	9
Fyzioterapeut	1
Celkom	38

Priemerný evidenčný prepočítaný stav zamestnancov v roku 2014:

29,64 osôb

Dobrovoľnícka práca v roku 2014 – riaditeľka n.o.

1984 hodín

5, Správa audítora o overení účtovnej závierky za rok 2014

V roku 2014 audit účtovníctva neziskovej organizácie Senior dom Terézia n.o. vykonal Ing. Jozef Haraj, audítor SKAV č. 444. Záverom vypracovanej správy audítor konštatuje, že:

„Podľa môjho názoru účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie neziskovej organizácie Senior dom Terézia n.o. k 31. decembru 2014 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.“

Kompletná správa audítora o overení účtovnej závierky bola v zákonnej lehote do 15. 4. 2015 zverejnená na portáli daňovej správy a tvorí tiež v uvedenom znení prílohu č. 2 tejto výročnej správy.

Záver

Na záver je nutné skonštatovať, že zariadenie sociálnych služieb Senior dom Terézia sa stal pevnou súčasťou mesta Holíč. Je to zariadenie, ktoré je otvorené verejnosti a stretávajú sa tu najstaršie generácie s tými, ktoré ešte len hľadajú svoje miesto v živote.

*Nectiť si starobu znamená ráno
demolovať dom, kde máme v noci spať*

Alphonse Karr

Prílohy:

- 1, Účtovná závierka
- 2, Správa audítora o overení účtovnej závierky za rok 2014