

UniCredit Leasing Slovakia, a.s.

**KONSOLIDOVANÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA
ZOSTAVENÁ PODĽA MEDZINÁRODNÝCH
ŠTANDARDOV
FINANČNÉHO VÝKAZNÍCTVA
V ZNENÍ PRIJATOM EURÓPSKOU ÚNIOU**

**za rok, ktorý sa skončil
31. decembra 2013**

UniCredit Leasing Slovakia, a.s.

KONSOLIDOVANÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

zostavená podľa Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva

v znení prijatom Európskou úniou

za rok, ktorý sa skončil 31. decembra 2013

OBSAH

	Strana
Správa nezávislého audítora	3 – 4
Konsolidovaný výkaz komplexného výsledku	5
Konsolidovaný výkaz o finančnej situácii	6
Konsolidovaný výkaz o pohybe vlastného imania	7
Konsolidovaný výkaz o peňažných tokoch	8
Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky	9 – 30

UniCredit Leasing Slovakia, a.s.

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom a predstavenstvu spoločnosti UniCredit Leasing Slovakia, a.s.:

Uskutočnili sme audit priloženej konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti UniCredit Leasing Slovakia, a.s. a dcérskych spoločností (ďalej len „spoločnosť“), ktorá zahŕňa konsolidovaný výkaz o finančnej situácii k 31. decembru 2013, konsolidovaný výkaz komplexného výsledku, konsolidovaný výkaz zmien vo vlastnom imaní a konsolidovaný výkaz peňažných tokov za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu, prehľad významných účtovných postupov a iné doplňujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu spoločnosti za konsolidovanú účtovnú závierku

Štatutárny orgán spoločnosti zodpovedá za zostavenie a verné zobrazenie tejto konsolidovanej účtovnej závierky v súlade s Medzinárodnými štandardmi finančného výkazníctva, ako ich schválila EÚ, a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán spoločnosti považuje za potrebné pre zostavenie konsolidovanej účtovnej závierky, aby neobsahovala významné nesprávnosti z dôvodu podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto konsolidovanú účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými auditorskými štandardmi. Na základe týchto štandardov sme povinní spĺňať etické normy a naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že konsolidovaná účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahŕňa vykonanie auditorských postupov s cieľom získať auditorské dôkazy o sumách a skutočnostiach zverejnených v konsolidovanej účtovnej závierke. Výber auditorských postupov závisí od úsudku audítora vrátane zhodnotenia rizík, že konsolidovaná účtovná závierka obsahuje významné nesprávnosti z dôvodu podvodu alebo chyby. Pri hodnotení týchto rizík audítor posudzuje vnútorné kontroly spoločnosti týkajúce sa zostavenia a verného zobrazenia konsolidovanej účtovnej závierky. Cieľom posúdenia vnútorných kontrol spoločnosti je navrhnúť vhodné auditorské postupy za daných okolností, nie vyjadriť názor na efektívnosť týchto vnútorných kontrol. Audit ďalej obsahuje zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných postupov a primeranosti odhadov štatutárneho orgánu spoločnosti, ako aj zhodnotenie prezentácie konsolidovanej účtovnej závierky ako celku.

Sme presvedčení, že získané auditorské dôkazy poskytujú dostatočný a primeraný základ na vyjadrenie nášho názoru.

Názor

Podľa nášho názoru, konsolidovaná účtovná závierka zobrazuje verne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu spoločnosti UniCredit Leasing Slovakia, a.s. a dcérskych spoločností k 31. decembru 2013 a výsledky ich hospodárenia a peňažné toky za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu, v súlade s Medzinárodnými štandardmi finančného výkazníctva, ako ich schválila EÚ.

Iná skutočnosť

Audit konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti UniCredit Leasing Slovakia, a.s. za rok končiaci sa 31. decembra 2012 vykonal iný audítor, ktorý dňa 3. apríla 2013 vyjadril k tejto konsolidovanej účtovnej závierke nepodmienený názor.

Bratislava 10. apríla 2014



Deloitte Audit s.r.o.
Licencia SKAu č. 014



Ing. Stanislav Kubala, FCCA
zodpovedný audítor
Licencia UDVA č. 1062

UniCredit Leasing Slovakia, a.s.**KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ KOMPLEXNÉHO VÝSLEDKU**

zostavený podľa Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva

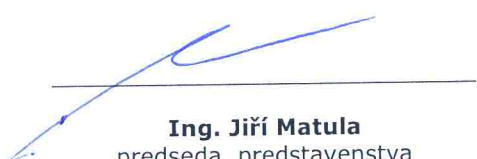
v znení prijatom Európskou úniou

za rok, ktorý sa skončil 31. decembra 2013

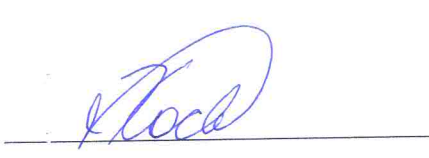
(v tisícoch Eur)

	<i>Poznámky</i>	2013	2012
Úrokové výnosy		17 394	20 436
Ostatné výnosy z lízingovej činnosti		1 301	1 580
Úrokové náklady		(5 208)	(7 343)
Čisté úrokové výnosy a výnosy z lízingovej činnosti	(4)	13 487	14 673
Čisté (náklady) / výnosy z poplatkov a provízií	(5)	(1 093)	533
Zisky / (straty) z obchodovania	(6)	3	(8)
Ostatné čisté prevádzkové výnosy	(7)	1 527	1 392
Výnosy celkom		13 924	16 590
Všeobecné administratívne náklady	(8)	(8 724)	(8 456)
Zisk z prevádzkovej činnosti		5 200	8 134
Rezervy	(9)	(26)	(36)
Zníženie hodnoty pohľadávok voči klientom	(10)	(2 480)	(3 791)
Zníženie hodnoty majetku a vybavenia	(15)	33	(137)
Zisk pred zdanením		2 727	4 170
Daň z príjmov	(11)	(9 154)	1 491
Čistá (strata)/zisk po zdanení		(6 427)	5 661
Ostatné súčasti komplexného výsledku		-	-
Celkový komplexný výsledok za rok		(6 427)	5 661
Čistý zisk / (čistá strata) prislúchajúci:			
Akcionárom spoločnosti		(6 840)	5 186
Akcionárom bez kontrolného podielu		413	475
Celkom		(6 427)	5 661

Táto účtovná závierka bola schválená na zverejnenie dňa 4. apríla 2014.



Ing. Jiří Matula
predseda predstavenstva



Angeline Michelle Koch
člen predstavenstva

UniCredit Leasing Slovakia, a.s.**KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ O FINANČNEJ SITUÁCII**zostavený podľa Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva
v znení prijatom Európskou úniou**k 31. decembru 2013**

(v tisícoch Eur)

MAJETOK

	<i>Poznámky</i>	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Peniaze	(12)	8	5
Pohľadávky voči bankám	(12)	16 685	17 149
Pohľadávky voči klientom	(13)	360 731	392 730
Opravné položky na straty zo zníženia hodnoty	(14)	(42 280)	(59 301)
Majetok, vybavenie a nehmotný majetok	(15)	20 071	18 486
Ostatný majetok	(16)	11 027	15 015
Daň z príjmov – pohľadávka	(17)	53	842
Odložená daňová pohľadávka	(18)	5 781	14 310
Majetok spolu		372 076	399 236

VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY

Záväzky voči bankám	(19)	326 301	342 275
Záväzky voči klientom	(20)	229	218
Rezervy	(21)	207	187
Ostatné záväzky	(22)	9 446	14 236
Záväzky celkom		336 183	356 916
Základné imanie	(23)	26 560	26 560
Emisné ážio		2 286	2 286
Zákonný rezervný fond		323	-
Nerozdelený zisk		2 537	9 700
Vlastné imanie prislúchajúce akcionárom spoločnosti		31 706	38 546
Nekontrolujúce podiely		4 187	3 774
Vlastné imanie celkom		35 893	42 320
Záväzky a vlastné imanie spolu		372 076	399 236

UniCredit Leasing Slovakia, a.s.

KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA

zostavený podľa Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva

v znení prijatom Európskou úniou

za rok, ktorý sa skončil 31. decembra 2013

(v tisícoch Eur)

	<i>Prislúchajúce akcionárom spoločnosti</i>				<i>Nekontrol. podieľy</i>	<i>Spolu</i>
	<i>Základné ímanie</i>	<i>Emisné ážio</i>	<i>Zákonný rezervný fond</i>	<i>Nerozdelený zisk</i>		
K 1. januáru 2012	26 560	2 286	-	4 514	3 299	36 659
Čistý zisk za rok 2012	-	-	-	5 186	475	5 661
K 31. decembru 2012	26 560	2 286	-	9 700	3 774	42 320
Tvorba zákonného rezervného fondu	-	-	323	(323)	-	-
Čistá strata za rok 2013	-	-	-	(6 840)	413	(6 427)
K 31. decembru 2013	26 560	2 286	323	2 537	4 187	35 893

UniCredit Leasing Slovakia, a.s.**KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ O PEŇAŽNÝCH TOKOCH**

zostavený podľa Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva

v znení prijatom Európskou úniou

za rok, ktorý sa skončil 31. decembra 2013

(v tisícoch Eur)

	2013	2012
Zisk pred zdanením	2 727	4 170
Úpravy o nepeňažné operácie:		
Úrokové výnosy	(17 394)	(20 436)
Úrokové náklady	5 208	7 343
Zníženie hodnoty pohľadávok voči klientom	2 480	3 791
Zníženie hodnoty majetku a vybavenia	(33)	137
Zisk z predčasného ukončenia lízingových zmlúv	(270)	(509)
Strata z predčasného ukončenia operatívneho lízingu	-	358
Kurzové rozdiely	(3)	8
Odpisy majetku, vybavenia a nehmotného majetku	5 478	6 883
Strata z predaja majetku a vybavenia	-	6
	(1 807)	1 751
Zníženie/(zvýšenie) stavu prevádzkového majetku		
Pohľadávky voči bankám	-	(15 000)
Pohľadávky voči klientom	12 905	6 698
Ostatný majetok	3 922	(2 660)
(Zníženie)/zvýšenie stavu prevádzkových záväzkov:		
Záväzky voči bankám	(15 931)	413
Záväzky voči klientom	15	44
Ostatné záväzky	(4 770)	(1 590)
Peňažné toky použité v prevádzke	(5 666)	(10 345)
Prijaté úroky	17 355	20 464
Zaplatené úroky	(5 250)	(7 557)
Zaplatená daň z príjmov	164	(469)
Čisté peňažné toky prijaté v prevádzkových činnostiach	6 603	2 094
Nákup majetku, vybavenia a nehmotného majetku	(18 320)	(20 648)
Príjem z predaja majetku a vybavenia	11 256	19 153
Čisté peňažné toky použité v investičných činnostiach	(7 064)	(1 495)
Zvýšenie základného imania	-	-
Čisté peňažné toky z finančných činností	-	-
ČISTÉ (ZNÍŽENIE) / ZVÝŠENIE PEŇAŽNÝCH PROSTRIEDKOV A ICH EKVIVALENTOV	(461)	599
Peňažné prostriedky a ich ekvivalenty na konci predchádzajúceho obdobia (bod 12 poznámok)	2 154	1 555
Peňažné prostriedky a ich ekvivalenty na konci bežného obdobia (bod 12 poznámok)	1 693	2 154

1. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1.1. Základné údaje o spoločnosti

Názov a sídlo:	UniCredit Leasing Slovakia, a.s. („spoločnosť“) Plynárenská 7/A 814 16 Bratislava
Právna forma:	akciová spoločnosť
Dátum založenia:	23. septembra 1997
Dátum vzniku (podľa obchodného registra):	31. októbra 1997
Označenie registra a číslo zápisu:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 1555/B
IČO:	35 730 978
DIČ:	2020251321
Hlavný predmet činnosti:	Finančný a operatívny lízing formou: - prenájom priemyselného tovaru a zariadení, - prenájom motorových vozidiel, - prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov bez poskytovania i iných ako základných služieb spojených s prenájomom, - kúpa tovaru za účelom jeho ďalšieho predaja, - poskytovanie úverov zo zdrojov nezískaných na základe verejnej výzvy nebankovým spôsobom.

1.2. Členovia štatutárnych orgánov spoločnosti

<i>Orgán</i>	<i>Funkcia</i>	<i>Meno</i>
Predstavenstvo:	predseda podpredseda člen člen člen	Ing. Jiří Matula Ing. Dušan Keketi Ing. Lukáš Musílek Angeline Michelle Koch Ing. Jaroslav Jaroměřský (od 12.3.2013)
Prokúra:	prokurista prokurista	JUDr. Vladislav Šrojta Mgr. Richard Nejezchleb (od 17.4.2013)
Dozorná rada:	predseda podpredseda člen člen člen člen člen člen	Mario Agostini Ing. Miroslav Štokendl Ing. Viera Šramková (od 13.3.2013) Maria Emanuela Grassi Marco Cravario (od 30.4.2013) Boris Biznár (od 13.3.2013 do 5.11.2013) Jozef Barta (do 12.3.2013) Mgr. Barbora Stípovič (do 25.2.2013) Ing. Roman Droba (do 4.2.2013)

V mene spoločnosti sú oprávnení konať spoločne dvaja členovia predstavenstva. Prokurista je oprávnený konať v mene spoločnosti spoločne s jedným členom predstavenstva.

1.3. Štruktúra akcionárov spoločnosti

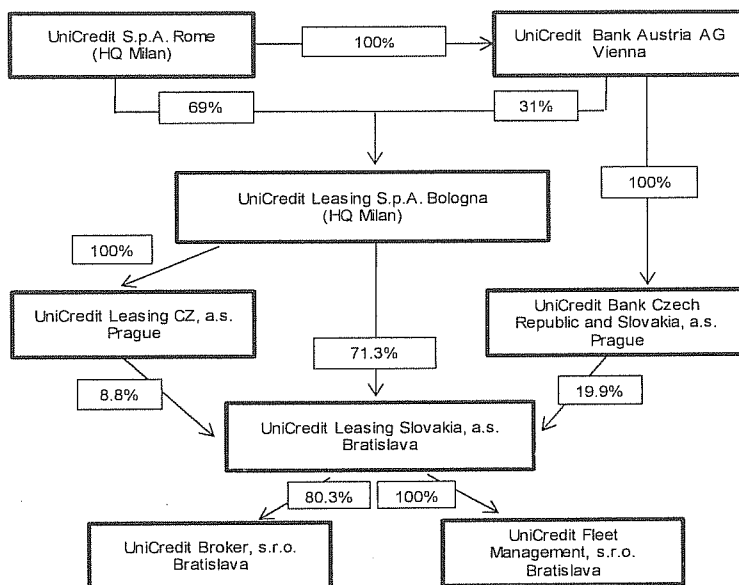
Štruktúra akcionárov spoločnosti bola k 31. decembru 2013 nasledovná:

<i>Akcionári</i>	<i>Adresa</i>	<i>Podiel na základnom imaní</i>		<i>Hlasovacie práva %</i>
		<i>Euro</i>	<i>%</i>	
UniCredit Leasing S.p.A.	Via Rivani 5, 401 38 Boloña, Taliansko	18 937 280	71,3	71,3
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.	Želetavská 1525/1, 140 82 Praha, Česká republika	5 285 440	19,9	19,9
UniCredit Leasing CZ, a.s.	Želetavská 1525/1, 140 10 Praha, Česká republika	2 337 280	8,8	8,8
Spolu		26 560 000	100,0	100,0

UniCredit Leasing Slovakia, a.s.**POZNÁMKY KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

zostavenej podľa Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva v znení prijatom Európskou úniou
za rok, ktorý sa skončil 31. decembra 2013
 (v tisícoch Eur)

Štruktúra spoločností v skupine, ktorá zahŕňa UniCredit Leasing Slovakia, a.s. je nasledovná:



UniCredit S.p.A. ako konečný vlastník zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za skupinu spoločností, ktorá zahŕňa UniCredit Leasing Slovakia, a.s. Konsolidované účtovné závierky sú uložené v sídle UniCredit S.p.A na adrese Piazza Cordusio, 20123 Miláno, Taliansko.

1.4. Dcérske spoločnosti

Konsolidovaná účtovná závierka zahŕňa účtovnú závierku spoločnosti a všetkých významných subjektov, ktoré kontrolovala k 31. decembru 2013 a počas roka, ktorý sa skončil 31. decembra 2013 (ďalej spoločne ako „skupina“). V konsolidovanej účtovnej závierke skupiny sú zahrnuté tieto dcérske spoločnosti:

<i>Dcérska spoločnosť</i>	<i>Činnosť</i>	<i>Podiel na základnom imaní v EUR</i>	<i>Podiel v %</i>	<i>Hlasovacie práva v %</i>	<i>Rok prvej konsolidácie</i>
UniCredit Broker, s.r.o. Plynárenská 7/A 814 11 Bratislava	poistný maklér	6 639	80,32 %	80,32 %	2001
UniCredit Fleet Management, s.r.o. Plynárenská 7/A 814 12 Bratislava	služby operatívneho lízingu	6 639	100,00 %	100,00 %	2004

Obe dcérske spoločnosti sú založené a registrované v Slovenskej republike.

2. ZÁKLAD PRE ZOSTAVENIE

Účtovné zásady a účtovné metódy uvedené nižšie boli aplikované konzistentne pre obidve obdobia uvedené v tejto účtovnej závierke.

a) Vyhlásenie o súlade

Konsolidovaná účtovná závierka skupiny („konsolidovaná účtovná závierka“) za rok, ktorý sa skončil 31. decembra 2013 bola zostavená v súlade s Medzinárodnými štandardmi finančného výkazníctva („IFRS“) v znení prijatom Európskou úniou.

Účtovná závierka je zostavená na všeobecné použitie. Informácie v nej uvedené nie je možné použiť na účely akéhokoľvek špecifického používateľa alebo na posúdenie jednotlivých transakcií. Používatelia účtovnej závierky by sa pri rozhodovaní nemali spoliehať na túto účtovnú závierku ako jediný zdroj informácií.

b) Základ pre zostavenie

Táto konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená na princípe časového rozlíšenia, t. j. vplyv transakcií a ostatných udalostí skupina účtuje v čase ich vzniku. Transakcie a ostatné udalosti sa v konsolidovanej účtovnej závierke vykazujú v období, s ktorým súvisia. Konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že skupina bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená na základe historických cien.

c) Funkčná a prezentačná mena

Táto konsolidovaná účtovná závierka je zostavená v eurách (Eur), ktoré sú funkčnou menou skupiny.

Sumy v eurách sú vyjadrené v tisícoch a zaokrúhlené, okrem tých pri ktorých je uvedené inak.

d) Aplikácia nových a revidovaných štandardov a interpretácií

Spoločnosť prijala všetky nové a revidované štandardy a interpretácie, ktoré vydala Rada pre medzinárodné účtovné štandardy (International Accounting Standards Board - IASB) a Výbor pre interpretáciu medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (International Financial Reporting Interpretations Committee - IFRIC) pri IASB, ktoré boli schválené na použitie v Európskej únii (ďalej len „EÚ“), a ktoré sa vzťahujú na jej činnosti a sú platné pre účtovné obdobia so začiatkom 1. januára 2013. Nasledujúce štandardy, dodatky k existujúcim štandardom a interpretácie, ktoré vydala Rada pre medzinárodné účtovné štandardy (IASB) a schválila EÚ, sú platné pre bežné účtovné obdobie:

- **IFRS 13 „Oceňovanie reálnou hodnotou“**, prijatý EÚ dňa 11. decembra 2012 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2013 alebo neskôr),
- **Dodatky k IFRS 1 „Prvé uplatnenie IFRS“** – Vysoká hyperinflácia a zrušenie pevných termínov pre účtovné jednotky uplatňujúce IFRS po prvýkrát, prijaté EÚ dňa 11. decembra 2012 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2013 alebo neskôr),
- **Dodatky k IFRS 1 „Prvé uplatnenie IFRS“** – Štátne úvery, prijaté EÚ dňa 4. marca 2013 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2013 alebo neskôr),
- **Dodatky k IFRS 7 „Finančné nástroje: zverejňovanie“** – Vzájomné započítanie finančného majetku a finančných záväzkov, prijaté EÚ dňa 13. decembra 2012 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2013 alebo neskôr),
- **Dodatky k IAS 1 „Prezentácia účtovnej závierky“** – Prezentácia položiek ostatného súhrnného zisku, prijaté EÚ dňa 5. júna 2012 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. júla 2012 alebo neskôr),
- **Dodatky k IAS 12 „Dane z príjmov“** – Odložená daň: návratnosť podkladových aktív, prijaté EÚ dňa 11. decembra 2012 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2013 alebo neskôr),

- **Dodatky k IAS 19 „Zamestnanecké požitky“** – Zlepšenie účtovania o požitkoch po skončení zamestnania, prijaté EÚ dňa 5. júna 2012 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2013 alebo neskôr),
- **Dodatky k rôznym štandardom „Projekt zvyšovania kvality IFRS (cyklus 2009 - 2011)“** vyplývajúce z ročného projektu zlepšovania kvality IFRS (IFRS 1, IAS 1, IAS 16, IAS 32, IAS 34), ktorých cieľom je predovšetkým odstrániť nezrovnalosti a vysvetliť znenie, prijaté EÚ dňa 27. marca 2013 (dodatky sa budú vzťahovať na účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2013 alebo neskôr),
- **IFRIC 20 „Náklady na skrývku v produkčnej fáze povrchovej bane“**, prijaté EÚ dňa 11. decembra 2012 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2013 alebo neskôr).

Prijatie uvedených nových štandardov a interpretácií sa neprejavilo v zmene účtovných zásad Spoločnosti, ktoré by ovplyvnili sumy vykázané za bežné a predchádzajúce obdobie. K dátumu schválenia týchto finančných výkazov EÚ schválila na vydanie nasledujúce štandardy, dodatky k existujúcim štandardom a interpretácie vydané radou IASB, ktoré však zatiaľ nenadobudli účinnosť:

- **IFRS 10 „Konsolidovaná účtovná závierka“**, prijatý EÚ dňa 11. decembra 2012 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2014 alebo neskôr),
- **IFRS 11 „Spoločné dohody“**, prijatý EÚ dňa 11. decembra 2012 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2014 alebo neskôr),
- **IFRS 12 „Zverejňovanie podielov v iných účtovných jednotkách“**, prijatý EÚ dňa 11. decembra 2012 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2014 alebo neskôr),
- **IAS 27 (revidovaný v r. 2011) „Individuálna účtovná závierka“**, prijatý EÚ dňa 11. decembra 2012 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2014 alebo neskôr),
- **IAS 28 (revidovaný v r. 2011) „Investície do pridružených spoločností a spoločných podnikov“**, prijatý EÚ dňa 11. decembra 2012 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2014 alebo neskôr),
- **Dodatky k IFRS 10 „Konsolidovaná účtovná závierka“, IFRS 11 „Spoločné dohody“ a IFRS 12 „Zverejňovanie podielov v iných účtovných jednotkách“** – Príručka o prechode, prijaté EÚ dňa 4. apríla 2013 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2014 alebo neskôr),
- **Dodatky k IFRS 10 „Konsolidovaná účtovná závierka“, IFRS 12 „Zverejňovanie podielov v iných účtovných jednotkách“ a IAS 27 (revidovaný v r. 2011) „Individuálna účtovná závierka“** – Investičné subjekty, prijaté EÚ dňa 20. novembra 2013 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2014 alebo neskôr),
- **Dodatky k IAS 32 „Finančné nástroje: Prezentácia“** – Vzájomné započítanie finančného majetku a finančných záväzkov, prijaté EÚ dňa 13. decembra 2012 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2014 alebo neskôr),
- **Dodatky k IAS 36 „Zníženie hodnoty majetku“** – Zverejňovanie návratnej hodnoty nefinančného majetku, prijaté EÚ dňa 19. decembra 2013 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2014 alebo neskôr),
- **Dodatky k IAS 39 „Finančné nástroje: vykazovanie a oceňovanie“** – Novácia derivátov a pokračovanie účtovania zabezpečenia, prijaté EÚ dňa 19. decembra 2013 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2014 alebo neskôr).

Spoločnosť sa rozhodla, že nebude tieto štandardy, revidované verzie a interpretácie uplatňovať pred dátumom ich účinnosti. Spoločnosť očakáva, že prijatie týchto štandardov, revidovaných verzií a interpretácií nebude mať významný vplyv na jej finančné výkazy v období prvého uplatnenia. V súčasnosti sa štandardy IFRS tak, ako ich prijala EÚ, významne neodlišujú od predpisov schválených Radou pre medzinárodné účtovné štandardy (IASB) okrem nasledujúcich štandardov, dodatkov k existujúcim štandardom a interpretácií, ktoré neboli schválené na použitie v EÚ k 31. decembru 2013 (nižšie uvedené dátumy účinnosti sa vzťahujú na IFRS v úplnom znení):

- **IFRS 9 „Finančné nástroje“ a následné dodatky** (dátum účinnosti ešte nebol stanovený),
- **IFRS 14 „Účty časového rozlíšenia pri regulácii“** (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2016 alebo neskôr),
- **Dodatky k IAS 19 „Zamestnanecké požitky“** – Plány definovaných požitkov: príspevky zamestnancov (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. júla 2014 alebo neskôr),
- **Dodatky k rôznym štandardom „Projekt zvyšovania kvality IFRS (cyklus 2010 - 2012)“** vyplývajúce z ročného projektu zvyšovania kvality IFRS (IFRS 2, IFRS 3, IFRS 8, IFRS 13, IAS 16, IAS 24 a IAS 38), ktorých cieľom je predovšetkým odstrániť nezrovnalosti a vysvetliť znenie (dodatky sa budú vzťahovať na účtovné obdobia začínajúce sa 1. júla 2014 alebo neskôr),
- **Dodatky k rôznym štandardom „Projekt zvyšovania kvality IFRS (cyklus 2011 - 2013)“** vyplývajúce z ročného projektu zvyšovania kvality IFRS (IFRS 1, IFRS 3, IFRS 13 a IAS 40), ktorých cieľom je predovšetkým odstrániť nezrovnalosti a vysvetliť znenie (dodatky sa budú vzťahovať na účtovné obdobia začínajúce sa 1. júla 2014 alebo neskôr),
- **IFRIC 21 „Odvody“** (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2014 alebo neskôr).

Vedenie Spoločnosti očakáva, že prijatie IFRS 9 v jeho aktuálnom znení bude mať významný vplyv na účtovnú závierku prevažne v súvislosti s klasifikáciou finančných nástrojov. Vedenie Spoločnosti ďalej očakáva, že prijatie ostatných štandardov, revidovaných verzií a interpretácií nebude mať významný dopad na účtovnú závierku v období prvého uplatnenia.

Zároveň účtovanie zabezpečenia v súvislosti s portfóliom finančných aktív a záväzkov, ktorého zásady EÚ ešte neprijala, zostáva naďalej neupravené. Na základe odhadov účtovnej jednotky uplatnenie účtovania zabezpečenia v súvislosti s portfóliom finančných aktív alebo záväzkov podľa IAS 39 „Finančné nástroje: vykazovanie a oceňovanie“ by nemalo významný vplyv na finančné výkazy, ak by sa uplatnilo k dátumu zostavenia účtovnej závierky

e) Účel zostavenia

Táto konsolidovaná účtovná závierka je zostavená podľa § 22 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

f) Významné odhady a úsudky

Zostavenie účtovnej závierky v súlade s IFRS vyžaduje vypracovanie odhadov a úsudkov, ktoré majú vplyv na vykazované sumy majetku a záväzkov a položiek ostatných finančných povinností a podmienených záväzkov k dátumu účtovnej závierky, ako aj na vykazované sumy výnosov a nákladov počas účtovného obdobia. Skutočné výsledky sa môžu od odhadov líšiť o budúce zmeny ekonomických podmienok, podnikateľských stratégií, regulačných opatrení, účtovných postupov resp. iných faktorov, ktoré môžu zapríčiniť zmenu odhadov, čo môže významne ovplyvniť finančnú situáciu a výsledok hospodárenia.

Významné oblasti neistoty úsudkov sú nasledovné:

- Pravidlá a predpisy o dani z príjmov v posledných rokoch zaznamenali významné zmeny a neexistuje významný historický precedens, resp. interpretačné rozsudky, v súvislosti s rozsiahlou a zložitou problematikou ovplyvňujúcou odvetvie finančných služieb.
- Tvorba opravných položiek na vzniknuté úverové straty a identifikované budúce možné záväzky zahŕňa veľa neistôt týkajúcich sa výsledkov uvedených rizík a od vedenia skupiny vyžaduje mnoho subjektívnych posudkov pri odhade výšky strát.

g) Princípy konsolidácie

Dcérske spoločnosti predstavujú spoločnosti, v ktorých skupina (priamo alebo nepriamo) vlastní viac ako 50% podiel na hlasovacích právach alebo inak uplatňuje svoj rozhodujúci vplyv na ich činnosť a sú zahrnuté v konsolidovanej účtovnej závierke. Dcérske spoločnosti sa konsolidujú od dátumu, keď skupina získala nad nimi kontrolu. Všetky pohľadávky a záväzky, predaj a nákup, ako aj náklady, výnosy, zisky a straty z transakcií v rámci skupiny sa eliminovali.

Všetky obstarané dcérske spoločnosti sa účtujú v obstarávacej cene. Obstarávacia cena podnikovej kombinácie sa oceňuje ako súhrn reálnych hodnôt (k dátumu výmeny) daného majetku, nadobudnutých alebo prevzatých záväzkov a nástrojov vlastného imania, ktoré skupina vydala výmenou za získanie kontroly nad dcérskou spoločnosťou, vrátane všetkých nákladov priamo súvisiacich s danou podnikovou kombináciou. Ak obstarávacia cena podnikovej kombinácie prevyšuje podiel skupiny na čistej reálnej hodnote identifikovateľného zaúčtovaného majetku, záväzkov a podmienených záväzkov, rozdiel sa vykazuje ako goodwill.

3. VÝZNAMNÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY

Majetok, vybavenie a nehmotný majetok – majetok, vybavenie a nehmotný majetok sa vykazuje v obstarávacej cene zníženej o oprávky spolu s kumulovanými stratami zo zníženia hodnoty. Majetok, vybavenie a nehmotný majetok sa odpisuje rovnomernými odpismi podľa predpokladanej doby jeho životnosti. Predpokladaná doba životnosti majetku, vybavenia a nehmotného majetku podľa jednotlivých kategórií je nasledovná:

<i>Druh majetku</i>	<i>Životnosť</i>
Budovy a stavby	20 rokov
Výpočtová technika	2 – 8 rokov
Služobné vozidlá	4 roky
Inventár	6 rokov
Softvér	4 – 5 rokov

Zisky a straty z predaja majetku, vybavenia a nehmotného majetku sa vykazujú v plnej výške v hospodárskom výsledku. Nehmotný majetok zahŕňa softvér používaný skupinou.

V prípade indikácií zníženia hodnoty majetku skupina odhaduje jeho realizovateľnú hodnotu. Keď účtovná hodnota majetku prevyšuje jeho odhadovanú realizovateľnú hodnotu, zníži sa na túto realizovateľnú hodnotu. Ak sa zistí, že majetok je pre skupinu nadbytočný, vedenie posúdi jeho realizovateľnú hodnotu porovnaním s cenou pri predaji vypočítanou na základe správ o ocenení, ktoré vypracovala tretia strana, zníženou o odhadované náklady spojené s predajom.

Skupina využíva takmer všetky položky majetku, vybavenia a nehmotného majetku v rámci svojej prevádzky.

Finančný lízing – lízingové zmluvy skupiny sa klasifikovali ako finančný lízing, keď v zásade všetky prínosy a riziká spojené s vlastníctvom prechádzajú na nájomcu. Pohľadávky z lízingu sa vykazujú na začiatku lízingu po prevzatí predmetu nájmomcom vo výške rovnajúcej sa čistej investícii do lízingu. Rozdiel medzi budúcimi minimálnymi lízingovými splátkami a čistou investíciou do lízingu predstavuje nerealizovaný výnos / náklad z finančného lízingu, ktorý sa vykazuje ako úrokové výnosy a výnosy z poplatkov a provízií počas trvania lízingu v konštantnej periodickej návratnosti čistej investície do lízingu. Čistá investícia do lízingu zahŕňa čistú peňažnú hotovosť zaplatenú pri nadobudnutí prenajatého majetku plus počiatkové náklady vrátane zaplatených poplatkov po zohľadnení prijatých poplatkov. Čistá investícia sa znižuje o akékoľvek vklady prijaté od nájomcov a je vykazovaná v položke „Pohľadávky voči klientom“ v priloženom výkaze o finančnej situácii.

Skupina zabezpečila pohľadávky súvisiace s finančným lízingom pomocou týchto zábezpek:

- predmet finančného lízingu (vozidlá, stroje, technológia atď.),
- bianko zmenka,
- ručenie,
- banková záruka,
- dohoda o spätnom nákupe od dlžníkov, atď.

Pri oceňovaní zábezpek prenajatého majetku sa hodnota zabezpečenia stanoví odhadom vychádzajúcim z obstarávacej ceny predmetu lízingu a z predpokladov súčasnej trhovej hodnoty (znalecké posudky, špeciálny oceňovací softvér AAD, skúsenosti z predchádzajúcich období atď.). S odhadom hodnoty zabezpečenia sa spája veľa neistôt a rizík. Hodnoty, ktoré v konečnom dôsledku môžu byť realizované pri likvidácii zabezpečenia nesplácaných pohľadávok, sa môžu od odhadovaných hodnôt líšiť a tento rozdiel môže byť významný.

Pohľadávky voči bankám a klientom – Úvery a pohľadávky, ktoré skupine vznikli predstavujú finančný majetok, ktorý skupina vytvorila prostredníctvom poskytnutia finančných prostriedkov, tovaru a služieb priamo dlžníkovi a zahŕňajú najmä úvery predajcom áut a spolupracujúcim partnerom zaúčtované v priloženom výkaze o finančnej situácii v „*Pohľadávkach voči klientom*“, resp. v „*Ostatnom majetku*“.

Opravné položky na straty zo zníženia hodnoty – v každom období sa opravná položka na znehodnotenie pohľadávok voči klientom vykazuje vo výkaze komplexného výsledku v položke „*Zníženie hodnoty pohľadávok voči klientom*“. Skupina preveruje svoje portfóliá pohľadávok voči klientom na posúdenie znehodnotenia minimálne raz za mesiac.

Skupina posudzuje možnosť znehodnotenia na úrovni jednotlivých zmlúv. V prípade znehodnotenia zmluvy metóda, pomocou ktorej sa stanoví opravná položka, závisí od charakteru znehodnotenia (individuálne, resp. skupinové posúdenie). Pri tvorbe skupinovej opravnej položky sa zohľadňuje počet dní omeškania, konkrétne zábezpeky a skúsenosti s podobnými prípadmi znehodnotenia z minulosti.

Podľa smernice skupiny UniCredit na klasifikáciu úverov a opravné položky na straty z úverov, výška opravnej položky je počítaná automaticky a následne modifikovaná manuálne, ak je potrebné. Po tejto automaticky počítanej tvorbe opravných položiek sú kritické pohľadávky preverené a modelom vypočítané hodnoty sú upravené – na báze nekvantifikovateľných informácií o protistrane.

V prípade neštandardného majetku (napr. lízing technológií) sa používa skupinové ocenenie, ak je splatná suma po lehote splatnosti. V prípade iného neplnenia v súvislosti so znehodnoteným majetkom sa vykoná individuálne posúdenie zníženia hodnoty angažovanosti. Aktuálna angažovanosť sa porovná s trhovou hodnotou predmetu prenájmu a hodnotou akejkoľvek dodatočnej zábezpeky a v prípade rozdielu sa naň vytvorí 100-percentná opravná položka.

Pre každý individuálne významný finančný majetok, pre ktorý nebola zistená strata zo zníženia hodnoty na individuálnej úrovni, je uvažované skupinové zníženie hodnoty, ktoré existuje, avšak nebolo zatiaľ identifikované. Pre majetok, ktorý nie je individuálne významný, je tiež posudzovaná strata zo zníženia hodnoty na skupinovej úrovni zoskupením finančného majetku (vykazovaného v umorovanej hodnote) podľa podobných rizikových charakteristík.

Peniaze a peňažné ekvivalenty – sú vysoko likvidný majetok a investície so zmluvnou dobou splatnosti do troch mesiacov odo dňa nadobudnutia. Peňažné ekvivalenty sú krátkodobým finančným majetkom, ktorý je zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov a pri ktorom nehrozí riziko výraznej zmeny hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa vykazujú v priložených poznámkach podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Náklady súvisiace s úvermi – vykazujú sa ako náklad v období, keď vznikli. Žiadne náklady súvisiace s úvermi sa neaktivovali do obstarávacej hodnoty majetku počas vykazovaného obdobia.

Derivátové finančné nástroje – derivátové finančné nástroje oceňuje skupina pri prvotnom účtovaní reálnou hodnotou a ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ich preceňuje na reálnu hodnotu. Zmeny reálnej hodnoty finančných derivátov, ktoré nespĺňajú podmienky účtovania o finančných derivátoch ako o nástrojoch zabezpečenia, sa účtujú v hospodárskom výsledku. Kladná (záporná) reálna hodnota je vykázaná v položke „*Ostatný majetok (Ostatné záväzky)*“ vo výkaze o finančnej situácii.

Rezervy – rezervy sa účtujú v prípade, ak má skupina existujúci alebo možný záväzok z minulej udalosti a je pravdepodobné, že vyrovnanie daného záväzku spôsobí úbytok majetku a je možné spoľahlivo odhadnúť výšku tohto úbytku.

Skupina nevytvára rezervy na záväzky z dôvodu odchodu zamestnancov do dôchodku ani podobné záväzky vyplývajúce zo vzťahu skupiny voči zamestnancom, keďže podľa odhadu vedenia by ich výška nebola významná.

Záväzky voči bankám a klientom – záväzky voči bankám a klientom sa na začiatku vykazujú vo výške reálnej hodnoty prijatej úhrady zníženej o náklady na transakciu. Záväzky voči bankám a klientom sa následne vykazujú v umorovanej hodnote; akýkoľvek rozdiel medzi prijatými prostriedkami zníženými o náklady na transakciu a návratnou hodnotou sa vykazuje v hospodárskom výsledku počas obdobia trvania záväzkov pomocou metódy efektívnej úrokovej miery.

Časové rozlíšenie úrokov – Časovo rozlíšené úrokové výnosy a náklady vzťahujúce sa na finančný majetok a finančné záväzky sa vykazujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka spoločne s majetkom alebo záväzkami uvedenými vo výkaze o finančnej situácii.

Vykazovanie výnosov – výnosy a náklady sa účtujú v skutočnej výške do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia pre všetky nástroje ocenené umorovanou hodnotou pomocou metódy efektívnej úrokovej miery. Metóda efektívnej úrokovej miery je metóda výpočtu umorovanej hodnoty finančného majetku alebo finančného záväzku a rozdelenia výnosových úrokov alebo nákladových úrokov do príslušných období, výsledkom čoho by malo byť konštantné úročenie predmetného finančného majetku, resp. záväzku.

Poplatky a provízie, ktoré možno priamo priradiť k uzavretiu lízingovej zmluvy, sa zahrňajú do prvotného ocenenia pohľadávky z finančného lízingu. Ostatné poplatky a provízie sa v zásade časovo rozlišujú vo výkaze komplexného výsledku do obdobia s ktorým súvisia a sú vykázané v položke „Čisté výnosy/náklady z poplatkov a provízií“.

Výnosy z operatívneho nájmu sa účtujú a vykazujú rovnomerne počas doby nájmu v rámci „Ostatné výnosy z lízingovej činnosti“, očistené o súvisiace odpisy.

Ostatné výnosy a ostatné náklady sa vykazujú pri ich prijatí alebo vzniku v skutočnej výške.

Zdaňovanie a odložená daň – daň z príjmov skupina vypočíta v súlade s predpismi platnými v Slovenskej republike na základe výsledkov vykázaných v hospodárskom výsledku.

Daň splatná je očakávaný daňový záväzok vychádzajúci zo zdaniteľných príjmov za rok prepočítaný platnou sadzbou dane ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, upravený o čiastky súvisiace s minulými obdobiami.

Odložená daň je daň, pri ktorej sa očakáva splatnosť, resp. vrátenie na základe rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázaných v účtovnej závierke a zodpovedajúcimi daňovými základňami použitými pri výpočte zdaniteľného zisku, a účtuje sa o nej podľa súvahovej metódy. Odložená daň sa vypočítava podľa daňových sadzieb, ktorých platnosť sa predpokladá v období vyrovnania záväzku alebo realizácie predmetnej pohľadávky.

Všetky odložené daňové záväzky sa vykazujú v plnej výške. Odložená daňová pohľadávka je účtovaná iba do výšky očakávaných daňových ziskov, voči ktorým je možné uplatniť nepoužité daňové straty a prechodné rozdiely. Odložené daňové pohľadávky sú prehodnotené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a znížené v rozsahu, pre ktorý je nepravdepodobné, že bude možné daňový zisk, ktorý sa ich týka, realizovať.

Pravidlá a predpisy o dani z príjmov zaznamenali v posledných rokoch významné zmeny; neexistuje významný historický precedens, resp. interpretačné rozsudky, v súvislosti s rozsiahlou a zložitou problematikou ovplyvňujúcou odvetvie finančných služieb. Daňové úrady navyše disponujú rozsiahlymi právomocami pri interpretácii uplatňovania daňových zákonov a predpisov pri daňovej kontrole daňových poplatníkov. V dôsledku toho existuje vysoký stupeň neistoty v súvislosti s konečným výsledkom kontroly zo strany daňových úradov a možnosťou uplatniť si v plnej výške očakávanú úľavu na dani vykázanú prostredníctvom odložených daňových pohľadávok.

Skupina je platcom rôznych ďalších miestnych daní, ktoré sa vykazujú vo výkaze komplexného výsledku v položke „Ostatné čisté prevádzkové výnosy“.

Operácie v cudzích menách – prepočítavajú sa podľa platného kurzu ku dňu uskutočnenia transakcie. Peňažný majetok a záväzky vyjadrené v cudzích menách sa prepočítavajú na menu euro kurzom určeným v kurzovom lístku Európskej centrálnej banky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Nerealizované zisky a straty v dôsledku pohybu výmenných kurzov sú plne zohľadnené v hospodárskom výsledku.

4. ČISTÉ ÚROKOVÉ VÝNOSY A VÝNOSY Z LÍZINGOVEJ ČINNOSTI

Analýza čistých úrokových výnosov vrátane výnosov z lízingovej činnosti za bežné obdobie:

	2013	2012
Úrokové výnosy z lízingovej činnosti	16 151	18 406
Bankové úrokové výnosy	474	550
Ostatné úrokové výnosy	769	1 480
Úrokové výnosy spolu	17 394	20 436
Výnosy z operatívneho lízingu (okrem služieb)	6 077	7 197
Odpisy predmetov operatívneho lízingu	(5 045)	(6 125)
Zisk z ukončenia lízingových zmlúv	270	509
Ostatné	(1)	(1)
Ostatné výnosy z lízingovej činnosti	1 301	1 580
Úrokové náklady zo záväzkov voči bankám	(5 208)	(7 343)
Úrokové náklady spolu	(5 208)	(7 343)
Čisté úrokové výnosy a výnosy z lízingovej činnosti	13 487	14 673

„Úrokové výnosy“ a „Úrokové náklady“ obsahujú okrem iného výsledok transakcií s inými spriaznenými osobami, ktoré sú podrobne opísané v bode 24.1 poznámok.

Úrokové výnosy zahŕňajú 723 tis. Eur z pohľadávok voči klientom klasifikovaných k 31. decembru 2013 ako znehodnotené (2012: 877 tis. Eur).

5. ČISTÉ VÝNOSY Z POPLATKOV A PROVÍZIÍ

Čisté výnosy z poplatkov a provízií za rok sa delia nasledovne:

	2013	2012
Výnosy zo sprostredkovania poistenia	2 555	2 955
Platobný styk a iné bankové poplatky	(158)	(189)
Poplatky za vystavené bankové záruky	(588)	(111)
Provízie obchodným zástupcom a iné	(2 943)	(2 745)
Výnosy z administratívnych, spracovateľských a iných poplatkov	41	623
Spolu	(1 093)	533

„Platobný styk a iné bankové poplatky“ a „Poplatky za vystavené bankové záruky“ obsahujú tiež transakcie s inými spriaznenými osobami, ktoré sú bližšie opísané v bode 24.1 poznámok.

6. ZISKY/(STRATY) Z OBCHODOVANIA

	2013	2012
Kurzové zisky / (straty)	3	(8)
Spolu	3	(8)

7. OSTATNÉ ČISTÉ PREVÁDZKOVÉ VÝNOSY

Ostatné čisté prevádzkové výnosy zahŕňajú:

	2013	2012
Penále a zmluvné pokuty	1 090	1 275
Refakturácia rôznych administratívnych nákladov (netto)	594	130
Ostatné dane a poplatky	(261)	(341)
Zisk z predaja majetku a vybavenia	-	(6)
Čistá (strata) / zisk z ukončených zmlúv operatívneho lízingu	-	(358)
Čistý výnos zo služieb správy vozového parku	483	829
Iné (netto)	(379)	(137)
Ostatné čisté prevádzkové výnosy spolu	1 527	1 392

„Refakturácia rôznych administratívnych nákladov“ obsahuje tiež transakcie s inými spriaznenými osobami, ktoré sú bližšie opísané v bode 24.1 poznámok.

POZNÁMKY KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

zostavenej podľa Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva v znení prijatom Európskou úniou
za rok, ktorý sa skončil 31. decembra 2013
(v tisícoch Eur)

8. VŠEOBECNÉ ADMINISTRATÍVNE NÁKLADY

	2013	2012
Mzdy, odmeny a ostatné osobné náklady	(3 768)	(3 329)
Príspevky na sociálne zabezpečenie a ostatné sociálne náklady	(1 262)	(965)
(Náklady) / výnosy vyplývajúce zo schémy na nákup akcií pre zamestnancov	(58)	2
Osobné náklady	(5 088)	(4 292)
IT a náklady na komunikácie	(821)	(879)
Administratívne náklady (prenájom, údržba, poistenie, ostatné)	(777)	(819)
Náklady vymáhania pohľadávok	(486)	(736)
Náklady na právne služby, audit, daňové poradenstvo	(427)	(204)
Náklady na marketing	(128)	(128)
Spotreba kancelárskeho vybavenia a iná drobná spotreba	(92)	(103)
Prevádzkové náklady služobných vozidiel	(69)	(71)
Cestovné náklady, školenia a nábor zamestnancov	(44)	(61)
Rôzne iné administratívne náklady	(359)	(405)
Ostatné režijné náklady	(3 203)	(3 406)
Odpisy a amortizácia majetku, vybavenia a nehmotného majetku	(433)	(758)
Všeobecné administratívne náklady spolu	(8 724)	(8 456)

Kladný zostatok Výnosov/ (nákladov) vyplývajúcich zo schémy na nákupy akcií pre zamestnancov v roku 2012 súvisí s rozpustením rezervy z dôvodu personálnych zmien v predstavenstve počas roka.

„Náklady na právne služby, audit, daňové poradenstvo“ obsahujú výdavky na audit účtovnej závierky za rok 2013 vo výške 97 tis. Eur (2012: 100 tis. Eur) a iné uisťovacie služby vykonané audítorom vo výške 1 tis. Eur (v r. 2012 neboli žiadne).

Priemerný počet zamestnancov:

	2013	2012
Priemerný počet zamestnancov	153	156
z toho: vedúcich zamestnancov	21	28

9. REZERVY

	2013	2012
Tvorba rezerv (bod 21 poznámok)	(33)	(75)
Rozpustenie (bod 21 poznámok)	9	39
Spolu	(24)	(36)

10. ZNÍŽENIE HODNOTY POHĽADÁVOK VOČI KLIENTOM

Opravné položky na straty zo zníženia hodnoty možno rozdeliť nasledovne:

	2013	2012
Tvorba opravných položiek (bod 14 poznámok)	(2 562)	(4 265)
Rozpustenie opravných položiek (bod 14 poznámok)	82	474
Spolu	(2 480)	(3 791)

11. DAŇ Z PRÍJMOV**11.1. Daň z príjmov**

	2013	2012
Daň z príjmov v bežnom období (bod 17 poznámok)	(625)	(561)
Odložená daň (bod 18 poznámok)	(8 529)	2 052
Daň z príjmov celkom	(9 154)	1 491

POZNÁMKY KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

zostavenej podľa Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva v znení prijatom Európskou úniou
za rok, ktorý sa skončil 31. decembra 2013
 (v tisícoch Eur)

11.2. Odsúhlasenie dane z príjmov

Odsúhlasenie dane z príjmov vypočítanej zákonom stanovenou sadzbou 23 % so skutočnou daňou z príjmov za bežné účtovné obdobie, ktorá sa účtovala do nákladov, je nasledovné:

	2013	2012
Zisk pred zdanením	2 727	4 170
Teoretická daň vypočítaná štatutárnou sadzbou dane (23%/19 %)	(627)	(792)
Daňový vplyv položiek:		
Trvale daňovo neuznané/nezdaniteľné položky, netto	(632)	(247)
Vplyv zmeny sadzby dane z príjmu	(595)	2 530
Vplyv odúčtovania časti odloženej daň. pohľadávky	(7 300)	-
Daň z príjmov podľa výkazu komplexného výsledku	(9 154)	1 491
Efektívna daňová sadzba	335,68%	35,75%

Spoločnosť sa z dôvodu neistoty rozhodla odúčtovať časť odloženej daňovej pohľadávky vo výške 7 300 tis. Eur. Bližšie informácie o odloženej daňovej pohľadávke sú uvedené v bode 18. poznámok.

12. PEŇAŽNÉ PROSTRIEDKY A ICH EKVIVALENTY

	2013	2012
Pokladnica	8	5
Pohľadávky voči bankám	16 685	17 149
Peniaze a pohľadávky voči bankám	16 693	17 154

„Pohľadávky voči bankám“ zahŕňajú peňažné prostriedky na bežných a termínovaných účtoch v bankách s dohodnutou dobou splatnosti do troch mesiacov.

Pohľadávky voči bankám zahŕňajú tiež zostatok vo výške 15 000 tis. Eur s dohodnutou splatnosťou k 30.12.2015.

13. POHLÁDÁVKY VOČI KLIENTOM

Štruktúra pohľadávok voči klientom je nasledovná:

	2013	2012
Pôžičky spriazneným osobám	20 391	25 264
Pohľadávky z financovania predajcov a zmluvných dodávateľov	22 828	27 303
Pohľadávky z finančného nájmu – súčasná hodnota budúcich lízingových splátok	291 054	293 203
Pohľadávky z lízingových splátok po lehote splatnosti a pokuty	26 458	46 960
Pohľadávky voči klientom spolu	360 731	392 730

13.1. Pohľadávky z finančného lízingu

Analýza pohľadávok z finančného lízingu – budúce lízingové splátky a ich súčasná hodnota:

	Minimálna hodnota lízingových splátok		Súčasná hodnota minimálnych lízingových splátok	
	2013	2012	2013	2012
Pohľadávky z finančného lízingu:				
splatné do 1 roka	142 359	142 522	129 256	129 427
splatné od 1 do 5 rokov	168 124	173 335	158 559	160 801
splatné po 5 rokoch	3 346	3 147	3 239	2 975
	313 829	319 004	291 054	293 203
Mínus: nerealizovaný výnos z finančného lízingu	(22 775)	(25 801)	-	-
Súčasná hodnota budúcich splátok z finančného lízingu	291 054	293 203	291 054	293 203

Na základe zmlúv o finančnom lízingu platných k 31. decembru 2013 je priemerné dohodnuté obdobie lízingu 50 mesiacov (2012: 52,4 mesiacov). Priemerné zostatkové obdobie lízingu pre zmluvy účinné k 31. decembru 2013 bolo 32,4 mesiaca (2012: 36,1 mesiaca).

POZNÁMKY KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

zostavenej podľa Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva v znení prijatom Európskou úniou
za rok, ktorý sa skončil 31. decembra 2013
 (v tisícoch Eur)

Nerealizované výnosy z finančného lízingu zahŕňajú budúci úrokový výnos a neamortizovanú hodnotu priamych počiatočných zaplatených provízií a prijatých poplatkov.

Úroková sadzba obsiahnutá v lízingu je pevne určená k dátumu uzatvorenia zmluvy na celé obdobie lízingu (okrem zmlúv s pohyblivými úrokovými sadzbami). Vážený priemer efektívnej úrokovej sadzby platnej pre pohľadávky z finančného lízingu v roku 2013 bol 5,56% (2012: 6,36%).

V nasledujúcej tabuľke sa uvádza štruktúra pohľadávok z finančného lízingu podľa koncentrácie angažovanosti v jednotlivých odvetviach:

	2013	2012
Služby	141 394	146 576
Výroba a stavebníctvo	81 755	85 561
Odberatelia (maloobchod)	41 174	38 987
Poľnohospodárstvo a potravinársky priemysel	26 481	21 866
Verejné inštitúcie	250	213
Súčasná hodnota budúcich lízing. splátok, celkom	291 054	293 203

14. OPRAVNÉ POLOŽKY NA STRATY ZO ZNÍŽENIA HODNOTY

Nasledujúca tabuľka uvádza pohyby zostatkov opravných položiek na straty zo zníženia hodnoty v roku 2013:

	1. január	Tvorba	Rozpustenie	Použitie	31. december
Individuálne a skupinovo posudzované - znehodnotené	57 407	2 562	-	(19 501)	40 468
Portfóliové - znehodnotené	1 894	-	(82)	-	1 812
Spolu	59 301	2 562	(82)	(19 501)	42 280

Nasledujúca tabuľka uvádza pohyby zostatkov opravných položiek na straty zo zníženia hodnoty v roku 2012:

	1. január	Tvorba	Rozpustenie	Použitie	31. december
Individuálne a skupinovo posudzované - znehodnotené	66 315	4 265	-	(13 173)	57 407
Portfóliové - znehodnotené	2 368	-	(474)	-	1 894
Spolu	68 683	4 265	(474)	(13 173)	59 301

POZNÁMKY KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

zostavenej podľa Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva v znení prijatom Európskou úniou
za rok, ktorý sa skončil 31. decembra 2013
 (v tisícoch Eur)

15. MAJETOK, VYBAVENIE A NEHMOTNÝ MAJETOK

Nasledujúca tabuľka uvádza pohyby majetku, vybavenia a nehmotného majetku počas účtovného obdobia:

	<i>Softvér</i>	<i>Vybavenie a iný interne používaný majetok</i>	<i>Operatívny lízing – automobily</i>	<i>Celkom</i>
Obstarávacia cena k 1. januáru 2012	3 997	2 737	37 673	44 407
Prírastky	666	79	19 903	20 648
Úbytky	-	(13)	(26 260)	(26 273)
Presuny do zásob	-	-	(3 144)	(3 144)
Obstarávacia cena k 31. decembru 2012	4 663	2 803	28 172	35 638
Obstarávacia cena k 1. januáru 2013	4 663	2 803	28 172	35 638
Prírastky	1 251	30	17 039	18 320
Úbytky	-	(1 251)	(15 724)	(16 975)
Presuny do zásob	-	-	(1 634)	(1 634)
Obstarávacia cena k 31. decembru 2013	5 914	1 582	27 853	35 349
Oprávky k 1. januáru 2012	(3 106)	(2 364)	(13 815)	(19 285)
Odpisy v bežnom roku	(592)	(166)	(6 125)	(6 883)
Zníženie hodnoty majetku a vybavenia	-	-	(137)	(137)
Presuny do zásob	-	-	2 148	2 148
Úbytky	-	5	7 000	7 005
Oprávky k 31. decembru 2012	(3 698)	(2 525)	(10 929)	(17 152)
Oprávky k 1. januáru 2013	(3 698)	(2 525)	(10 929)	(17 152)
Odpisy v bežnom roku	(311)	(122)	(5 045)	(5 478)
Iné navýšenia	-	(9)	(10 351)	(10 360)
Zníženie hodnoty majetku a vybavenia	-	-	33	33
Presuny do zásob	-	-	704	704
Úbytky	-	1 251	15 724	16 975
Oprávky k 31. decembru 2013	(4 009)	(1 405)	(9 864)	(15 278)
Zostatková hodnota k 1. januáru 2013	965	278	17 243	18 486
Zostatková hodnota k 31. decembru 2013	1 905	177	17 989	20 071

Odpisy softvéru v bežnom roku zahŕňajú aj mimoriadne odpisy vo výške 120 tis. Eur účtované v súvislosti s ukončením využívania časti podsystémov z dôvodu prechodu na nový komplexný IT systém.

Zostávajúce minimálne lízingové splátky zo zmlúv o operatívnom lízingu možno analyzovať takto:

	2013	2012
Dohodnuté minimálne lízingové splátky:		
splatené do 1 roka	5 137	4 564
splatené od 1 do 5 rokov	6 060	4 848
Plus: negarantované zostatkové hodnoty	9 664	8 129
Dohodnuté minimálne lízingové splátky z operatívneho lízingu spolu	20 861	17 541

Spôsob poistenia majetku a vybavenia:

Predmet poistenia

PC, elektronika, ostatný majetok
 neprenajímaný (sadzby poistného sú
 určené absolútnou sumou)

Druh poistenia

- Poistenie proti živelným pohromám,
 odcudzeniu, elektronickým rizikám,
 dopravným rizikám, poistenie
 zodpovednosti za škodu

Názov poisťovne

KOOPERATÍVA poisťovňa a.s.
 Poistná suma: 1 582 tis. EUR

POZNÁMKY KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

zostavenej podľa Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva v znení prijatom Európskou úniou
za rok, ktorý sa skončil 31. decembra 2013
 (v tisícoch Eur)

16. OSTATNÝ MAJETOK

	2013	2012
Odhady a časové rozlíšenie	5 995	6 469
Pohľadávky voči poisťovniam - poisťné nároky	1 040	1 232
Zásoby	1 001	1 249
Preddavky a zálohy	409	231
Pohľadávky voči štátu (cestná daň)	(1)	9
Ostatné pohľadávky	2 583	5 825
Ostatný majetok spolu	11 027	15 015

„Preddavky a zálohy“ predstavujú najmä krátkodobé neúročené pohľadávky z preddavkov, ktoré skupina poskytla dodávateľom predmetov lízingu.

17. POHLÁDÁVKA Z DANE Z PRÍJMOV

	2013	2012
Daň z príjmov za bežné účtovné obdobie (bod 11 poznámok)	(625)	(561)
Daňové preddavky	678	1 403
Daň z príjmov celkom – pohľadávka	53	842

18. ODLOŽENÁ DAŇOVÁ POHLÁDÁVKA

Celková odložená daňová pohľadávka vypočítaná podľa 22-percentnej (2012: 23%) zákonom stanovenej sadzby vyplýva z dočasných zdaniteľných a nezdaniteľných rozdielov:

	2013	2012
Opravné položky na straty zo zníženia hodnoty	5 623	13 081
Pohľadávky z finančného lízingu	789	(188)
Rezerva na súdne spory	46	43
Fakturované výnosy zdaniteľné po zaplatení	(202)	(409)
Hodnota majetku v rámci operatívneho lízingu	(475)	(2 058)
Neumorené daňové straty	-	3 841
Odložená daňová pohľadávka	5 781	14 310

Pohyby na účte odloženej dane boli nasledovné:

	2013	2012
K 1. januáru	14 310	12 258
Cez hospodársky výsledok (bod 11 poznámok)	(8 529)	2 052
K 31. decembru	5 781	14 310

Na základe zmeny zákona o dani z príjmov sadzba dane vo výške 22% predstavuje daň z príjmov platnú od 1. januára 2014. V prípade, že by nedošlo k zmene platnej sadzby dane, výška odloženej daňovej pohľadávky vypočítaná použitím daňovej sadzby vo výške 23% by bola o 595 tis. EUR vyššia.

Spoločnosť sa rozhodla odúčtovať časť odloženej daňovej pohľadávky vo výške 7 300 tis. Eur

- z dôvodu neistoty pri umorovaní daňových strát v nasledujúcich rokoch
- z dôvodu neistoty ohľadne úplnej daňovej uznateľnosti opravných položiek v nasledujúcich rokoch.

Tento krok bude spoločnosť pravidelne prehodnocovať a v prípade nadobudnutia istoty spoločnosť plánuje odúčtovanú časť znovu vykázať v rámci odloženej daňovej pohľadávky.

POZNÁMKY KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

zostavenej podľa Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva v znení prijatom Európskou úniou
za rok, ktorý sa skončil 31. decembra 2013
(v tisícoch Eur)

19. ZÁVÄZKY VOČI BANKÁM

Banka	Suma v tis. Eur		Konečná splatnosť	Zabezpečenie
	2013	2012		
UniCredit Bank Austria AG, Vienna	202 020	185 100	31.10.2020	-
EIB, Luxembourg	84 778	107 940	30.9.2023	banková záruka UCB Austria / UniCredit SpA
Oberbank, AG, p.z.b.	15 000	15 000	2.1.2015	banková záruka UCB Austria
Komerční banka, a.s., p.z.b.	12 500	12 967	31.1.2017	patronátne vyhlásenie UCL S.p.A. Miláno
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s., Prague	11 719	8 351	31.12.2024	banková záruka UCB Austria
VÚB, a.s.	-	12 592	-	patronátne vyhlásenie UCL S.p.A. Miláno
Istina celkom	326 017	341 950		
Alíkvotný úrokový náklad	284	325		
Záväzky voči bankám celkom	326 301	342 275		

Vážený priemer úrokových sadzieb na váženom priemere zostatkov počas roku 2013 bol 1,61% p.a. (2012: 2,16% p.a.); vážený priemer úrokových sadzieb zo zostatkov k 31.12.2013 bol 1,44% p.a. (2012: 1,752% p.a.).

20. ZÁVÄZKY VOČI KLIENTOM

	2013	2012
Zálohy/preplatky prijaté od klientov	229	218
Spolu	229	218

„Zálohy/preplatky prijaté od klientov“ obsahujú úhrady vykonané klientmi buď nad rámec ich záväzku alebo pred dátumom splatnosti.

K 31. decembru 2013 a 2012 skupina neevidovala záväzky voči klientom po lehote splatnosti.

21. REZERVY

	1. január 2013	Tvorba	Rozpustenie	Použitie	31. december 2013
Rezerva na súdne spory	187	33	(9)	(4)	207
Spolu	187	33	(9)	(4)	207
	1. január 2012	Tvorba	Rozpustenie	Použitie	31. december 2012
Rezerva na súdne spory	178	75	(39)	(27)	187
Spolu	178	75	(39)	(27)	187

22. OSTATNÉ ZÁVÄZKY

	2013	2012
Preddavky na poistné plnenia	4 081	3 995
Účty časového rozlíšenia	2 617	2 558
Záväzky z obchodného styku	1 651	5 994
Iné záväzky	1 103	781
Ostatné daňové záväzky (DPH atď.)	(6)	908
Spolu	9 446	14 236

„Záväzky z obchodného styku“ zahŕňajú sumu 372 tis. Eur záväzkov po lehote splatnosti k 31. decembru 2013 (2012: 36 tis. Eur); všetky z nich boli po lehote splatnosti menej ako 30 dní. Ostatné záväzky boli v dobe splatnosti.

UniCredit Leasing Slovakia, a.s.**POZNÁMKY KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

zostavenej podľa Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva v znení prijatom Európskou úniou
za rok, ktorý sa skončil 31. decembra 2013
 (v tisícoch Eur)

Prehľad o výške záväzku zo sociálneho fondu vykázaného v položke „Iné záväzky“, jeho tvorbe a čerpaní počas roka:

	2013	2012
Stav k 1. januáru	-	-
Tvorba	21	24
Čerpanie	(19)	(24)
Stav k 31. decembru	2	-

23. VLASTNÉ IMANIE

Základné imanie pozostáva zo zaknihovaných akcií znejúcich na meno.

Základné imanie je schválené, emitované a splatené v plnej výške. Spoločnosť tvorí svoj zákonný rezervný fond z čistého zisku na základe predpisov platných v Slovenskej republike. Tvorba zákonného rezervného fondu podlieha schváleniu príslušných orgánov spoločnosti. Zákonný rezervný fond nie je určený na rozdelenie akcionárom.

Držitelia kmeňových akcií majú nárok na dividendy vtedy, ak sú vyhlásené a disponujú hlasovacím právom vo výške jedného hlasu na akciu na valnom zhromaždení spoločnosti.

Na valnom zhromaždení, ktoré sa konalo 30. apríla 2013, akcionári spoločnosti schválili účtovnú závierku za rok, ktorý sa skončil 31. decembra 2012. Valné zhromaždenie rozhodlo, že zisk za účtovné obdobie od 1.1.2012 do 31.12.2012 vo výške 3 227 tis. Eur bude vysporiadaný tak, že o sumu 323 tis. Eur bude doplnený rezervný fond a zostávajúca časť zisku vo výške 2 904 tis. Eur bude preúčtovaná na účet strát minulých rokov za účelom ich zníženia.

Vedenie spoločnosti navrhuje, aby akcionári na riadnom valnom zhromaždení rozhodli o prevedení čistej straty za rok 2013 na účet neuhradenej straty minulých rokov.

24. TRANSAKcie SO SPRIAZNENÝMI STRANAMI**24.1. Spriaznené strany**

Celková výška nákladov a výnosov za rok, ktorý sa skončil 31. decembra 2013 a pohľadávok a záväzkov voči spriazneným stranám k uvedenému dátumu bola nasledovná:

Spriaznené strany	Výnosy	Náklady	Pohľadávky	Záväzky
UniCredit Bank Austria AG, Vienna ⁽²⁾	474	(3 351)	15 000	202 081
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s., Prague ⁽²⁾	1	(990)	1 436	11 722
UniCredit Leasing Austria GmbH, Vienna ⁽²⁾	-	(54)	-	31
UniCredit Leasing CZ a.s., Praha ⁽¹⁾	54	(326)	18	195
UniAudit S.C.p.A., Milano ⁽²⁾	-	(68)	-	29
UniCredit Leasing Real Estate s.r.o. ⁽²⁾	907	-	20 157	-
INPROX SR I., spol. s r.o. ⁽²⁾	14	-	234	-
INPROX Poprad, spol. s r.o. ⁽²⁾	13	-	-	-
Spolu	1 463	(4 789)	36 845	214 058

(1) Akcionár

(2) Ostatné spoločnosti spriaznené s konečným vlastníkom

Transakcie s UniCredit Bank Austria AG, Viedeň a UniCredit Bank Slovakia, a.s. v roku 2013 súviseli s financovaním, ktoré tieto spoločnosti poskytli, resp. so zostatkami na bankových účtoch, zárukami, ktoré poskytli, príp. sprostredkovaním vzájomných obchodov. Transakcie s ostatnými spoločnosťami súviseli s refakturáciou nákladov vzniknutých v súvislosti s činnosťou skupiny pri správe týchto spoločností a prípadnom financovaní lízingu nehnuteľností. Tieto transakcie sa uskutočnili za štandardných obchodných podmienok na princípe nezávislých vzťahov.

UniCredit Leasing Slovakia, a.s.**POZNÁMKY KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

zostavenej podľa Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva v znení prijatom Európskou úniou
za rok, ktorý sa skončil 31. decembra 2013
 (v tisícoch Eur)

Celková výška nákladov a výnosov za rok, ktorý sa skončil 31. decembra 2012 a pohľadávok a záväzkov voči spriazneným stranám k uvedenému dátumu bola nasledovná:

<i>Spriaznené strany</i>	<i>Výnosy</i>	<i>Náklady</i>	<i>Pohľadávky</i>	<i>Záväzky</i>
UniCredit Bank Austria AG, Vienna ⁽²⁾	550	(3 726)	15 204	185 100
UniCredit Bank Slovakia, a.s. ⁽¹⁾	-	(1 438)	1 251	8 359
UniCredit Bank Czech Republic a.s., Prague ⁽²⁾	-	(117)	-	50
UniCredit Leasing Austria GmbH, Vienna ⁽²⁾	10	(107)	10	77
UniCredit Leasing S.p.A. Bologna ⁽¹⁾	-	(499)	-	442
UniCredit Leasing CZ a.s., Praha ⁽¹⁾	1	(142)	1	170
UniCredit Leasing GmbH, Hamburg ⁽²⁾	-	(27)	-	27
UniAudit S.C.p.A., Milano ⁽²⁾	-	(68)	8	6
UniCredit Leasing Real Estate s.r.o. ⁽²⁾	988	-	25 934	-
INPROX SR I., spol. s r.o. ⁽²⁾	13	-	7	-
INPROX Poprad, spol. s r.o. ⁽²⁾	13	-	7	-
Spolu	1 575	(6 124)	42 422	194 231

(1) Akcionár

(2) Ostatné spoločnosti spriaznené s konečným vlastníkom

24.2. Odmeňovanie vedúcich predstaviteľov manažmentu

Odmeny (vrátane miezd a odvodov) vyplatené členom predstavenstva v roku 2013 predstavovali 495 tis. Eur (2012: 475 tis. Eur). Spoločnosť neuzavrela žiadne iné významné obchody s členmi predstavenstva ani s manažmentom.

V roku 2013 a 2012 neboli vyplatené členom dozornej rady žiadne odmeny.

25. FINANČNÉ NÁSTROJE A RIADENIE RIZIKA

Skupina je z dôvodu využívania finančných nástrojov vystavená najmä nasledujúcim rizikám:

- Úverové riziko
- Úrokové riziko
- Riziko likvidity

Tento bod poznámok poskytuje informácie o vystavení sa skupiny jednotlivým rizikám, ciele, prístup a procesy na meranie a riadenie rizika a riadenie kapitálu skupiny.

Predstavenstvo má celkovú zodpovednosť za zavedenie a dohľad nad systémom riadenia rizika skupiny. Pre riadenie rizík, ktorým je skupina vystavená, sú definované primerané limity a kontroly na sledovanie rizika a dodržiavanie limitov. Politika riadenia rizika a systémy sa pravidelne preverujú, aby zohľadňovali zmeny podmienok na trhu a aktivít skupiny.

25.1. Úverové riziko

Finančný majetok, ktorý môže vystaviť skupinu zvýšenému úverovému riziku, tvoria najmä pohľadávky voči klientom. Spôsob hodnotenia úverového rizika je popísaný v bode 3 poznámok. Peniaze, peňažné ekvivalenty a termínované vklady skupiny sú umiestnené vo finančných inštitúciách v Slovenskej republike.

Maximálna výška úverového rizika bez prijatého zabezpečenia a opravných položiek:

	2013	2012
<i>Úverové riziko spojené s majetkom v konsolidovanom výkaze o finančnej situácii:</i>		
Pohľadávky voči bankám	16 685	17 149
Pohľadávky voči klientom, netto	318 451	333 429
Ostatný majetok	11 027	15 015
Celkom	346 163	365 593

Podľa smernice každý klient musí byť klasifikovaný ako súčasť znehodnoteného portfólia akonáhle nastane jedna z nasledujúcich alebo obe okolnosti súčasne:

- dlžník je v omeškaní viac ako 90 dní (s hladinou významnosti 5% obliga)
- nastal aspoň jeden prípad porušenia zmluvy (loss event), ktorý značí, že u klienta je nepravdepodobné, že splatí svoje záväzky.

Znehodnotené portfólio sa delí do nasledujúcich tried nesplácaných pohľadávok (Default Classes):

1. V omeškaní (Past due)
2. Reštrukturalizované (Restructured)
3. Pochybné (Doubtful)
4. Bez plnenia (Non Performing)

V omeškaní (PAST DUE)

Ide o obligo zákazníkov (iných ako už klasifikovaných ako non-performing“, „doubtful“ alebo „restructured“), ktorí sú v omeškaní so splácaním viac ako 90 dní.

Reštrukturalizované (RESTRUCTURED)

Pohľadávky, kde následkom zhoršenia ekonomickej a finančnej situácie dlžníka (s výnimkou situácie kde ide o následok zhoršenia rizika štátu) spoločnosť súhlasí s úpravou pôvodných podmienok úveru (úprava dátumu splatnosti splátok, zníženie dlhu alebo úrokov) a vplyvom zmien vyššie nastane strata (credit loss). Výskyt tejto straty musí byť zohľadnený oddelene od ostatných tried. V prípade, že dohoda o reštrukturalizácii má vplyv na pohľadávku v triede Doubtful, a dohoda sa robí s cieľom likvidácie, dlh musí zostať v triede Doubtful a nesmie byť preklopený do triedy Restructured. Jedine keby bola dohoda urobená s iným cieľom, môže byť takto presunutá. Dohody o dočasnom zmrazení dlhu s vyhladkou budúcej reštrukturalizácie by sa nemali zahŕňať do kategórie Restructured, avšak takéto zmrazenia by nemali znamenať prerušenie počítania dní po splatnosti. Všetky pohľadávky raz klasifikované ako Restructured, musia takto zostať až do ich úplného splatenia. Je ale možné klasifikovať, po schválení kompetentnými orgánmi právneho subjektu, reštrukturalizovanú pohľadávku späť ako „in bonis“, ak od dohody o reštrukturalizácii uplynúli najmenej 2 roky a bolo overené, že klient sa stal úplne solventným a nemá žiadne zo svojich záväzkov po splatnosti.

Pochybné (DOUBTFUL)

Pohľadávka poskytnutá protistrane, ktorá sa dočasne ocitla v situácii objektívnych ťažkostí s plnením záväzkov, keď je predvídateľné, že situácia môže byť vyriešená v rozumnom čase (osobné/skutočné zabezpečenie sa neberie do úvahy). Okrem toho, klient, ktorý bol raz kvalifikovaný ako Past Due, musí byť automaticky klasifikovaný ako Doubtful („objective doubtful loans“), najneskôr vtedy, keď dosiahne 270 dní po splatnosti a za predpokladu, že pohľadávky po splatnosti prekročia nasledujúci prah významnosti: (pohľadávky po splatnosti (bez penále) / pohľadávky celkom (bez penále)) $\geq 10\%$.

Bez plnenia (NON PERFORMING)

Pohľadávka poskytnutá protistrane, ktorá sa ocitla v situácii platobnej neschopnosti – insolvenzie (aj keď táto nebola vyhlásená súdom) alebo v podobnej situácii (s výnimkou situácie kde ide o následok zhoršenia rizika štátu). Spoločnosti uplatňujúce takýto prístup voči protistrane musia klasifikovať celé obligo voči klientovi podľa horšej klasifikácie jeho zmluvy. V prípade, že v jednej krajine je viacero právnych subjektov, toto pravidlo sa musí uplatniť v každej z týchto spoločností. Napriek tomu platí, že kedykoľvek jedna spoločnosť klasifikuje klienta do niektorej z tried, ostatné spoločnosti musia zhodnotiť či klasifikovať pohľadávky rovnakým spôsobom alebo nie.

POZNÁMKY KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

zostavenej podľa Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva v znení prijatom Európskou úniou
za rok, ktorý sa skončil 31. decembra 2013
 (v tisícoch Eur)

Nasledujúca tabuľka uvádza analýzu úverového rizika súvisiaceho s pohľadávkami voči klientom k 31. decembru:

	2013	2012
Individuálne znehodnotené		
v omeškaní (<i>past due</i>)	593	150
pochybné (<i>doubtful</i>)	3 195	10 410
reštrukturalizované (<i>restructured</i>)	762	876
non-performing	16 964	27 879
Účtovná hodnota	21 514	39 315
Opravné položky na straty	(19 503)	(26 458)
Čistá účtovná hodnota	2 011	12 857
Skupinovo (portfóliovo) znehodnotené		
v omeškaní (<i>past due</i>)	822	1 761
pochybné (<i>doubtful</i>)	1 324	1 440
non-performing	19 353	29 997
Účtovná hodnota	21 499	33 198
Opravné položky na straty	(20 965)	(30 949)
Čistá účtovná hodnota	534	2 249
Neznehodnotené		
v omeškaní		
0 dní	299 855	296 114
1-29 dní	12 663	15 482
30-59 dní	4 323	6 811
60-89 dní	877	1 810
Účtovná hodnota	317 718	320 217
Opravné položky na straty	(1 812)	(1 894)
Čistá účtovná hodnota	315 906	318 323
Čistá účtovná hodnota pohľadávok voči klientom celkom	318 451	333 429

K 31. decembru 2013 bola výška pohľadávky klientov, ktorí mali reštrukturalizované leasingové zmluvy, v hodnote 14 070 tis. Eur (2012: 34 248 tis. Eur). Z toho klienti s výškou pohľadávky 2 473 tis. Eur (2012: 6 661 tis. Eur) boli klasifikovaní ako neznehodnotení (*performing*) a klienti s výškou pohľadávky 11 597 tis. Eur (2012: 27 587 tis. Eur) boli klasifikovaní ako defaultní (klasifikácia *past due*, *doubtful* a *non-performing*).

25.2. Úrokové riziko

Skupina má portfólio refinancovaných úverov úročených fixnými a pohyblivými úrokovými sadzbami. Na zníženie rizika vyplývajúceho z úrokovej miery skupina zmluvne viaže úrokovú sadzbu pohľadávok voči klientom (lízing) na úrokovú sadzbu záväzkov použitých na ich refinancovanie.

Tabuľka uvádza prehľad o angažovanosti skupiny voči úrokovému riziku k 31. decembru 2013. Majetok a záväzky sú uvedené v účtovnej hodnote a kategorizované podľa dátumu preценenia zmluvy, resp. podľa dátumu splatnosti, podľa toho, ktorá z týchto udalostí nastane skôr:

Úroková medzera	Úročené			Neúročené	Spolu
	Do 1 roka	Od 1 do 5 rokov	Nad 5 rokov		
Peniaze a pohľadávky voči bankám	16 688	-	-	5	16 693
Pohľadávky voči klientom	195 333	128 054	726	36 618	360 731
Opravné položky na straty zo zníženia hodnoty	-	-	-	(42 280)	(42 280)
Majetok, vybavenie a nehmotný majetok	-	-	-	20 072	20 072
Ostatný majetok	-	-	-	11 026	11 026
Daň z príjmov - pohľadávka	-	-	-	53	53
Odložená daňová pohľadávka	-	-	-	5 781	5 781
Majetok celkom	212 021	128 054	726	31 275	372 076
Záväzky voči bankám	225 654	100 037	284	326	326 301
Záväzky voči klientom	-	-	-	229	229
Rezervy	-	-	-	207	207
Ostatné záväzky	-	-	-	9 446	9 446
Vlastné imanie	-	-	-	35 893	35 893
Vlastné imanie a záväzky celkom	225 654	100 037	284	46 101	372 076
Celková úroková medzera k 31. decembru 2013	(13 633)	28 017	442	(14 826)	-

POZNÁMKY KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

zostavenej podľa Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva v znení prijatom Európskou úniou
za rok, ktorý sa skončil 31. decembra 2013
(v tisícoch Eur)

Tabuľka uvádza prehľad o angažovanosti skupiny voči úrokovému riziku k 31. decembru 2012:

Úroková medzera	Úročené			Neúročené	Spolu
	Do 1 roka	Od 1 do 5 rokov	Nad 5 rokov		
Peniaze a pohľadávky voči bankám	17 149	-	-	5	17 154
Pohľadávky voči klientom	199 096	132 679	1 347	59 608	392 730
Opravné položky na straty zo zníženia hodnoty	-	-	-	(59 301)	(59 301)
Majetok, vybavenie a nehmotný majetok	-	-	-	18 486	18 486
Ostatný majetok	-	-	-	15 015	15 015
Daň z príjmov - pohľadávka	-	-	-	842	842
Odložená daňová pohľadávka	-	-	-	14 310	14 310
Majetok celkom	216 245	132 679	1 347	48 965	399 236
Závazky voči bankám	216 017	124 495	1 437	326	342 275
Závazky voči klientom	-	-	-	218	218
Rezervy	-	-	-	187	187
Ostatné záväzky	-	-	-	14 236	14 236
Vlastné imanie	-	-	-	42 320	42 320
Vlastné imanie a záväzky celkom	216 017	124 495	1 437	57 287	399 236
Celková úroková medzera k 31. decembru 2012	228	8 184	(90)	(8 322)	-

Vážený priemer úrokových sadzieb pre úročený majetok a záväzky je nasledovný:

	2013	2012
Úročený majetok	5,56%	6,36%
Úročené záväzky	1,61%	2,16%

Nasledujúca analýza zobrazuje citlivosť na zmenu úrokovej miery o 50 bázičných bodov. Analýza citlivosti vychádza z angažovanosti voči zmene úrokových mier k dátumu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a vychádza z konkrétnej zmeny úrokových sadzieb na začiatku účtovného obdobia pre nástroje s pohyblivými úrokovými sadzbami, o ktorých sa predpokladá, že zostanú počas celého obdobia konštantné.

Keby boli úrokové sadzby o 50 bázičných bodov vyššie alebo nižšie a všetky ostatné premenné by zostali konštantné:

- ročný zisk by sa zvýšil, resp. znížil o 68 tis. EUR (2012: zníženie/zvýšenie o 1 tis. EUR), pričom prevažná časť tejto sumy by odrážala vplyv nesúladu zmeny úročenia/spltnosti majetku (poskytnuté financovanie) a záväzkov (refinancovanie) s fixnou a variabilnou úrokovou sadzbou,
- ostatné položky vlastného imania by zostali nezmenené.

25.3. Riziko likvidity

Obozretné riadenie rizika likvidity predpokladá udržiavanie dostatočného objemu peňažných prostriedkov, dostupnosť financovania prostredníctvom primeraného objemu úverových liniek a schopnosť uzavrieť trhové pozície. Vzhľadom na dynamickú povahu základných podnikateľských aktivít skupiny je jej finančné riadenie zamerané na udržiavanie flexibility prostredníctvom vedenia úverových liniek.

POZNÁMKY KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

zostavenej podľa Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva v znení prijatom Európskou úniou
za rok, ktorý sa skončil 31. decembra 2013
 (v tisícoch Eur)

Analýza zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2013 je nasledovná:

Medzera likvidity	Doba splatnosti			Doba neurčitá	Celkom
	Do 1 roka	Od 1 do 5 rokov	Nad 5 rokov		
Peniaze a pohľadávky voči bankám	1 693	15 000	-	-	16 693
Pohľadávky voči klientom	182 073	164 544	14 114	-	360 731
Opravné položky na straty zo zníženia hodnoty	-	-	-	(42 280)	(42 280)
Majetok, vybavenie a nehmotný majetok	-	-	-	20 072	20 072
Ostatný majetok	11 026	-	-	-	11 026
Daň z príjmov - pohľadávka	53	-	-	-	53
Odložená daňová pohľadávka	-	-	-	5 781	5 781
Majetok celkom	194 845	179 544	14 114	(16 427)	372 076
Závazky voči bankám	135 590	177 276	13 435	-	326 301
Závazky voči klientom	229	-	-	-	229
Rezervy	-	-	-	207	207
Ostatné záväzky	9 446	-	-	-	9 446
Vlastné imanie	-	-	-	35 893	35 893
Vlastné imanie a záväzky celkom	145 265	177 276	13 435	36 100	372 076
Čistá medzera likvidity k 31. decembru 2013	49 580	2 268	679	(52 527)	-

Analýza zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2012 je nasledovná:

Medzera likvidity	Doba splatnosti			Doba neurčitá	Celkom
	Do 1 roka	Od 1 do 5 rokov	Nad 5 rokov		
Peniaze a pohľadávky voči bankám	2 154	15 000	-	-	17 154
Pohľadávky voči klientom	217 195	164 539	10 996	-	392 730
Opravné položky na straty zo zníženia hodnoty	-	-	-	(59 301)	(59 301)
Majetok, vybavenie a nehmotný majetok	-	-	-	18 486	18 486
Ostatný majetok	15 015	-	-	-	15 015
Daň z príjmov - pohľadávka	842	-	-	-	842
Odložená daňová pohľadávka	-	-	-	14 310	14 310
Majetok celkom	235 206	179 539	10 996	(26 505)	399 236
Závazky voči bankám	127 201	189 283	25 791	-	342 275
Závazky voči klientom	218	-	-	-	218
Rezervy	-	-	-	187	187
Ostatné záväzky	14 236	-	-	-	14 236
Vlastné imanie	-	-	-	42 320	42 320
Vlastné imanie a záväzky celkom	141 655	189 283	25 791	42 507	399 236
Čistá medzera likvidity k 31. decembru 2012	93 551	(9 744)	(14 795)	(69 012)	-

Analýza finančných záväzkov, ktoré predstavujú budúce nediskontované peňažné toky, podľa zmluvnej splatnosti k 31. decembru 2013:

	Do 1 roka	Od 1 do 5 rokov	Nad 5 rokov	Celkom
Závazky voči bankám	135 590	177 276	13 435	326 301
Závazky voči klientom	229	-	-	229
Ostatné záväzky	9 446	-	-	9 446

Analýza finančných záväzkov, ktoré predstavujú budúce nediskontované peňažné toky, podľa zmluvnej splatnosti k 31. decembru 2012:

	Do 1 roka	Od 1 do 5 rokov	Nad 5 rokov	Celkom
Závazky voči bankám	131 508	194 503	26 137	352 148
Závazky voči klientom	218	-	-	218
Ostatné záväzky	14 310	-	-	14 310

25.4. Reálne hodnoty

Pri posudzovaní reálnych hodnôt skupina využíva viaceré metódy a trhové predpoklady založené na trhových podmienkach ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Iné techniky, najmä metóda diskontovania budúcich peňažných tokov, sú použité na určenie reálnej hodnoty ostatných finančných nástrojov.

Účtovné hodnoty pohľadávok voči klientom a záväzkov voči bankám znížené o akékoľvek odhadované zníženia hodnoty splatné do jedného roka alebo s variabilnou úrokovou mierou sa považujú za blízke reálnym hodnotám. Pre pohľadávky voči klientom a bankové úvery s pevnými sadzbami, so splatnosťou dlhšou ako jeden rok, sú reálne hodnoty odhadnuté v nasledujúcej tabuľke. Reálne hodnoty boli vypočítané diskontovaním budúcich peňažných tokov použitím súčasných úrokových sadzieb.

		<i>Účtovná hodnota</i>		<i>Reálna hodnota</i>	
		<i>2013</i>	<i>2012</i>	<i>2013</i>	<i>2012</i>
Pohľadávky voči klientom	Pevná úroková miera, splatnosť nad 1 rok	128 780	134 026	122 130	129 712
Záväzky voči bankám	Pevná úroková miera, splatnosť nad 1 rok	100 321	125 932	92 374	116 586

Reálne hodnoty ostatného finančného majetku a záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti kratšou ako jeden rok sa blížia ich čistej účtovnej hodnote vykázanej v tejto konsolidovanej účtovnej závierke.

25.5. Riadenie kapitálu

Politikou predstavenstva je udržiavanie silnej kapitálovej základne s cieľom udržať dôveru akcionárov, veriteľov a trhu a zabezpečiť budúci vývoj podnikania.

Skupina nie je subjektom externe vyžadovaných kapitálových požiadaviek.

26. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2013 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili majetok a záväzky spoločnosti k 31. decembru 2013.

Dňa 14.3.2014 došlo na základe zmluvy o prevode podielov k prevodu 71,3% vlastníckeho podielu na imaní a hlasovaní spoločnosti zo spoločnosti UniCredit Leasing S.p.A. Bologna na spoločnosť UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s., Praha.

Dňa 26.3.2014 na základe zmlúv o prevode podielu získala spoločnosť 100 % vlastnícky podiel od spoločnosti UniCredit Leasing S.p.A. Bologna v nasledujúcich spoločnostiach:

- UniCredit Leasing Real Estate, s.r.o.
- Inprox SRI., spol. s r.o.
- Inprox Poprad, spol. s r.o.