

**VÝROČNÁ SPRÁVA ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE  
K 31.12.2014**

Obchodné meno: **Poľnohospodárske družstvo Mlynica**

Sídlo: **059 91 Mlynica 78**

IČO: **00199761**

Vyhotovená dňa: 08.04.2015

Prerokovaná dňa:

Meno, priezvisko a podpis štatutár. orgánu

účt. jednotky:

Ing. Ľudovít Dorko

Meno, priezvisko a podpis osoby zodpoved. za vyhotovenie  
výročnej správy:

Anna Tonhajzerová

Poľnohospodárske družstvo vzniklo 01.06.1953. Hospodári v horských a podhorských oblastiach vo výške od 750 m nad morom . Keďže PD Mlynica obhospodaruje 720,87 ha lúk a pasienkov snaží sa v plnej miere využívať produkčný potenciál TTP na výrobu krmív, na zdravý odchov mladého hovädzieho dobytká, ako aj na skvalitnenie Welfare dojacích kráv. K 31.12.2014 bolo 279 ks hovädzieho dobytká, z toho 111 ks dojníc.

Úsek rastlinnej výroby sa aj v roku 2014 zamerl na výrobu jačmeňa, repky ozimnej a jarnej, zemiakovej sadby, ostatných obilnín a na výrobu objemových krmív pre chov hovädzieho dobytká.

PD hospodáril na výmere 1 557,14 ha, z toho: 836,27 ha orná pôda  
720,87 ha TTP

### Produkcja výrobkov RV za rok 2014

Plodina	Výmera	Úroda t/ha 2013	Úroda t/ha 2014	ÚRODA v t celkom
<b>Pšenica spolu</b>	<b>192,91</b>	<b>3,80</b>	<b>4,91</b>	<b>948,1</b>
Z toho: pšenica osivo				407,5
pšenica krmna				540,6
<b>Pšenica jarná</b>	<b>9,98</b>	<b>-</b>	<b>3,70</b>	<b>37,0</b>
<b>Jačmeň spolu</b>	<b>238,17</b>	<b>3,48</b>	<b>4,36</b>	<b>1038,0</b>
Z toho: jačmeň sladovnícky				704,3
Jačmeň krmny				23,7
Jačmeň osivový				310,0
Raž	8,78		2,16	19,0
Ovos	94,05	2,87	2,20	207,0
Tritikale	13,52	2,49	2,90	39,3
Repka jarná	87,18	1,92	2,10	183,0
Repka ozimná	102,94	3,30	4,08	420,4
<b>Zemiaky spolu</b>	<b>17,60</b>	<b>20,62</b>	<b>7,96</b>	<b>140,0</b>
Z toho: sadba				75,0
jedlé				15,0
netriedené				50,00
Kukurica na siláž	24,41	10,60	8,60	210,0
VK na ornej pôde	40,59	8,46	18,9	768,0
Hrozno		17,03		2,4
Cibuľa	1,0	1,00	1,0	1,05

V roku 2014 sa dorobilo: 139,60 t sena  
1 905,60 t senáže  
210,00 t kukuričnej siláže

Prehľad nákladov podľa výkonov na úseku RV za rok 2014

Komodita	Náklady spolu v EUR	Produkcia/t	Náklady na jedm. produkcie v EUR 2013	Náklady na jedm. produkcie V EUR 2014
Pšenica	185 967,00	948,10	184,30	196,15
Jačmeň	234 788,00	1 038,00	249,73	226,19
Raž	10 008,00	19,00	-	526,74
Ovos	64 153,00	207,00	193,13	309,92
Tritikale	9 382,00	39,29	191,70	238,79
Repka	216 760,00	603,49	396,32	359,18
Zemiaky	112 789,00	140,00	283,98	805,64
Kukurica na siláž	9 359,00	210,00	51,16	44,57
VK na ornej pôde	13 343,00	768,00	21,90	17,37
Hrozno	1 950,00	2,40	978,87	812,50
Cibuľa	3 252,00	1,05	2 737,00	3 097,00
<b>Náklady spolu</b>	<b>861 751,00</b>			

Tržby z predaja výrobkov RV za rok 2014

Komodita	Priem. real. cena EUR/t 2013	Priem.real. cena EUR/t 2014	Predaj v t	Celkom tržby v EUR 2014
<b>Jačmeň spolu</b>	<b>190,40</b>	<b>173,26</b>	<b>887,87</b>	<b>153 830,00</b>
Z toho: sladovnícky	184,19	170,00	704,26	119 724,00
krmný	56,88	130,00	27,41	3 563,00
osivový	223,22	195,50	156,20	29 290,00
Repka jarná	327,86	290,00	183,08	53 093,00
Repka ozimná	332,14	327,65	420,40	137 746,00
Pšenica	135,92	148,65	746,55	110 975,00
Ovos	242,46	179,77	154,69	27 809,00
Tritikale	120,00	102,37	39,29	4 022,00
<b>Zemiaky spolu</b>	<b>186,25</b>	<b>215,50</b>	<b>193,49</b>	<b>41 697,00</b>
Z toho: sadba	204,77	214,69	174,89	37 547,00
jedlé	152,81	223,00	18,60	4 148,00
Ost. výr.-slama,drevo,vino hranolky,				13 640,00
<b>Spolu</b>				<b>542 812,00</b>

Prehľad nákladov podľa výkonov na úseku ŽV za rok 2014

Komodita	m.j.	Náklady spolu v EUR	Produkcia	Nákl. na jedn.prod. v EUR 2013	Nákl. na jedn.prod. v EUR 2014
Mlieko	l	191 800,00	515 936	0,359	0,372
Teľatá	kg	58 472,00	10 590	6,024	5,521
Jalovice	kg	39 410,00	3 987	2,984	9,885
HD vo výkrme	kg	8 646,00	433,00	1,636	19,968
Vysokobr. jalovice	KD	35 024,00	4 208	15,343	8,3231
Kone + žriebätá	KD	13 879,00	3 715	4,728	3,736
<b>Náklady spolu</b>		<b>347 231,00</b>			

Tržby z predaja výrobkov ŽV za rok 2014

Komodita	m.j.	Real. cena v EUR 2013	Real. cena v EUR 2014	Množstvo	Tržby v EUR
Mlieko	l	0,30428	0,33162	449 005	149 715,00
Jalovice	kg	0,74429	1,49186	17 017	25 387,00
Teľatá a chov. HD	kg	1,1997	1,40675	17 920	25 209,00
med	kg	3,3409	5,00	129	645,00
ryby	kg	7,1969	4,3916	2 020	8 871,00
kože					1 101,00
<b>Spolu</b>					<b>210 928,00</b>
<b>Základné stádo kráv</b>	<b>kg</b>	<b>1,0122</b>	<b>1,38763</b>	<b>17 715</b>	<b>15 243,00</b>
<b>Kone</b>	<b>ks</b>			<b>3</b>	<b>2 800,00</b>
<b>Celkom tržby za živočíšnu výrobu</b>					<b>228 971,00</b>

Naše očakávania boli zmarené lacným dovozom ako konzumných tak aj sadivových zemiakov z prebytkov EÚ. Uvedené malo za následok nižšiu predajnosť vyprodukovaných zemiakov. Na vzniknutú situáciu sme boli nútení reagovať „tzv. ponechávkami“ zemiakovej sadby, kde sa touto cestou úročil minuloročný nákup vysokých množiteľských stupňov sadivových zemiakov.

Poľné práce sme začali prihnojovaním ozimných porastov pšenice a repky ozimnej. V okamžitom možnom čase sme následne realizovali sejbu jačmeňov (osivových i sladových), repky jarnej, ovsa, pšenice jarnej a výsadbou zemiakov. Chladné a neprívetivé počasie zabrzdlilo prvé napredovanie v raste jarín aj ozimín. Časté zrážky spôsobili i neľahkú výsadbu zemiakov, ktorá bola poznačená nie požadovanou kvalitou pôdy (hrudy, mokryny atď.), čo sa nám touto cestou vrátilo pri neuveriteľne ťažkom zbere a spracovaní (odhliňovaní) zbieraných zemiakov. Nádejné očakávanie realizácie produktov RV bolo poznačené vysokými výkyvmi klímy (doslova počas obdobia zberu bol možný zber 2-3 dni a 4 dni sa očakávalo kedy obschne zrele obilie či repka). Neoceniteľnú úlohu zohral vlastný žací stroj (kombajn) ako aj pozberová linka so skladovými kapacitami. Práve pozberová linka a skladové kapacity umožnili zber obilia a repky na „hrane“ zberateľného a tak adekvátne zvládnuť vzniknutú situáciu.

Je potreba vyzdvihnúť aj rozhodnutie vedenia družstva, že neustále monitorovalo vývoj cien na svetových burzách a včas zafixovalo odbytové ceny jednotlivých komodít. Avšak ani okamžitá reakcia na zazmluvnenie odbytových cien nepomohla neuveriteľnému prepadu odbytových cien, ktoré odberatelia sanovali zrážkami na kvalite a podobných vrtochoch (odvolávanie sa na skutočnosť v Európskom rozmere t. j. sankcie EÚ voči Rusku).

Výrobná oblasť ŽV bola zameraná na produkciu SKM. V roku 2014 sme sa borili s každomesačným poklesom odbytovej ceny mlieka. Uvedený pokles bol deklarovaný odberateľom nepriaznivým vývojom cien. Dávame do pozornosti skutočnosť, že zrejme odberateľské ceny predpripravovali celé budúce pôsobenie z dôvodu ukončenia mliečnych kvót v EÚ. Neoddeliteľnou súčasťou v ŽV bola aj realizácia jatočného HD prostredníctvom vlastnej investície – bitúnku. Aj v roku 2014 sa realizovala ŽV v čo najväčšej miere vlastnými dorobenými krmivami – senáž, pastva, kz atď.

Významne sa podarilo zredukovať náklady prostredníctvom mimosúdnej dohody s Veoliou a. s., kde nám dobropisovali cca 10000,- eur . Uvedená skutočnosť sa následne preniesla aj do zníženého odberu vody z verejného vodovodu vďaka aktivácii vlastnej investície – studne. Dávame do pozornosti aj negatívny až nežiaduci vplyv bývalých zamestnancov a aj členov družstva pracujúcich toho času vo Veolii a. s. a následne zväziť ich ďalšie zotrvanie ako členov PD Mlynica nakoľko sa domnievame, že hrubo poškodzovali svojimi aktivitami záujmy družstva.

Opätovne cash v priebehu roka sa tvoril minuloročnými investičnými aktivitami – ryby, víno, hranolky i penzión ako vďačná diverzifikačná alternatíva.

Výška dotačných prostriedkov 532 530,83 EUR, z toho:

- Jednotná platba na plochu	315 957,26 €
- Vyrovn. prís. na znevýhodnené oblasti	187 776,57 €
- Platby na dojnice	21 467,95 €
- Úhrada finančnej disciplíny	7 329,05 €

Za rok 2014 nám ešte neboli vyplatené dotácie na:

Pinzg. dobytok a kone	11 480,00
-----------------------	-----------

Za rok 2014 družstvo dosiahlo celkom:

- prevádzkových, finančných a mimoriadnych výnosov	2 002 382,66 €
- prevádzkových, finančných a mimoriadnych nákladov	2 075 736,14 €
<b>Výsledok hospodárenia pred zdanením</b>	<b>-73 353,48 €</b>
- Daň z príjmov splatná	- 2 880,04 €
- Daň z príjmov z bežnej činnosti odložená	+ 8 126,00 €
<b>- Výsledok hospodárenia po zdanení za rok 2014 predstavuje stratu</b>	<b>- 68 107,48 EUR</b>

#### **Návrh na vysporiadanie straty:**

Na vysporiadanie straty za účtovné obdobie roku 2014, ktorá je vo výške 68 107,48 EUR použiť nerozdelený zisk minulých rokov v plnej výške.

Poľnohospodárske družstvo bude aj v nasledujúcich rokoch obhospodarovať poľnohospodársku pôdu, pestovať na nej obilniny, olejniny, zemiaky a dorábať krmivo pre hospodárske zvieratá. V živočíšnej výrobe sa bude zaoberať chovom hovädzieho dobytku, najmä dojníc – pre produkciu mlieka.

Po skončení účtovného obdobia k 31.12.2014, do dňa zostavenia účtovnej závierky sa neudiali mimoriadne udalosti, ktoré by mohli ovplyvniť finančnú alebo majetkovú situáciu účtovnej jednotky.

## Vybrané ukazovatele 2014

v EUR

Ukazovateľ	Skutočnosť 2014	Skutočnosť 2013	Rozdiel r.2014 - 2013
<b>Spolu majetok</b>	<b>6 942 582</b>	<b>5 522 998</b>	<b>1 419 584</b>
Neobežný majetok	5 313 180	4 809 767	503 413
Dlhodobý hmotný majetok	5 262 369	4 750 566	511 803
Dlhodobý finančný majetok	50 811	59 201	-8 390
Obežný majetok	1 606 757	694 390	912 367
Z toho: zásoby	582 257	538 369	43 888
Krátkodobé pohľadávky	1 020 400	138 878	881 522
Z toho: pohľadávky z obch.styku	110 952	137 318	-26 366
daňové pohľadávky	871 448	-	871 448
Finančný majetok	4 100	17 143	-13 043
Časové rozlíšenie	22 645	18 841	3 804
<b>Spolu vlastné imanie a záväzky</b>	<b>6 942 582</b>	<b>5 522 998</b>	<b>1 419 584</b>
Vlastné imanie	1 959 924	2 024 117	-64 193
Základné imanie	165 296	162 508	2 788
Ostatné kapitálové fondy	966 465	966 465	
Zákonné rezervné fondy	557 901	557 901	
Ostatné fondy zo zisku	16 498	16 498	
Oceňovacie rozd. z precenenia	-199 730	-200 856	1 126
Výsledok hosp. min. rokov	521 601	498 921	22 680
Záväzky celkom	3 177 844	2 406 429	771 415
Dlhodobé záväzky	596 223	679 876	-83 653
Dlhodobé bank. úvery	314 508	125 451	189 057
Krátkodobé záväzky	883 639	584 016	299 623
Krátkodobé rezervy	37 899	26 486	11 413
Bežné bankové úvery	1 279 173	857 354	421 819
Krátkodobé fin. výpomoci	66 402	133 246	-66 844
Časové rozlíšenie	1 804 814	1 092 452	712 362

## Výkaz ziskov a strát 2014

v EUR

Ukazovateľ	Rok 2014	Rok 2013	Rozdiel r. 2014 - 2013
<b>Čistý obrat</b>	<b>969 573</b>	<b>1 116 327</b>	-146 754
<b>Výnosy z hosp. činn. spolu</b>	<b>1 993 706</b>	<b>1 918 953</b>	74 753
z toho: tržby z predaja vlast. výrob.	762 445	888 251	-125 806
tržby z predaja služieb	207 128	228 076	-20 948
Zmena stavu zásob	42 424	-14 246	56 670
aktivácia	28 090	68 460	-40 370
Tržby z predaja DHIM	297 453	105 959	191 494
Ostatné výnosy z hosp.čin.	656 166	642 453	13 713
<b>Náklady na hosp. činnosť spolu</b>	<b>1 994 211</b>	<b>1 841 720</b>	152 491
Z toho: spotreba materiálu,energie	692 640	697 612	-4 972
služby	331 069	252 650	78 419
Osobné náklady	291 096	316 771	-25 675
Z toho: mzdové náklady	209 201	229 547	-20 346
Dane a poplatky	27 945	29 941	-1 996
Odpisy k DHM	363 042	400 646	-37 604
Zost. cena predaného DHM a mater.	248 288	103 161	145 127
Tvorba opravných položiek	750	122	628
Ostatné náklady na hosp. čin	39 381	40 817	-1 436
Výsledok hospod. z hosp. činnosti	-505	77 233	-77 738
Pridaná hodnota	16 378	220 279	-203 901
Výnosy z fin. činnosti spolu	8 676	35	8 641
Tržby z predaja cen. papierov	8 000		8 000
Výnosové úroky	625	1	625
<b>Náklady na fin. činnosť spolu</b>	<b>81 524</b>	<b>61 815</b>	19 709
Z toho: predané cenné papiere	9 516		9 516
nákladové úroky	50 179	50 306	-127
kurzové straty	74	942	-868
ost. nákl. na fin. činnosť	21 755	10 567	11 188
Výsledok hosp. z fin. činnosti	-72 848	-61 780	-11 068
Výsl. hosp. z bež. č. pred zdanením	-73 353	15 453	-88 806
Daň z príjmov splatná	2 880	353	2 527
Daň z príjmov z bež. činn. odložená	-8 126	-7 580	-546
Výsl. hosp. z bež. činn. po zdanení	-68 107	22 680	-90 787