

**A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE****1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti, dátum jej založenia a vzniku**

Obchodné meno: GEOKOSIT INVEST, s.r.o.

Sídlo: Hlavná 24,040 01 Košice

IČO: 36459747

DIČ: 2020012082

SK NACE:68.10.0

Spoločnosť Geokosit Invest s. r. o bola založená zakladateľskou listinou 1. 3.1999 a do obchodného registra vedeného Okresným súdom Košice I. bola zapísaná 16.3.1999 do oddielu Sro., vložka č. 11320/V

**2. Hlavné činnosti spoločnosti zapísané v obchodnom registri**

Spoločnosť sa orientovala z predmetu podnikania zapísaného v obchodnom registri na tieto hlavné činnosti:

veľkoobchodná a maloobchodná činnosť, tapety, laky, náterové hmoty,

sprostredkovanie obchodu a služieb

činnosť realitnej kancelárie-sprostredkovanie nákupu a predaja nehnuteľností

prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom

podnikateľské poradenstvo v oblasti obchodu a služieb

kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľných živností

kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živností (veľkoobchod) v rozsahu voľných živností

**3. Počet zamestnancov počas účtovného obdobia**

	<i>Priemerný stav</i>	
	<i>v bežnom obd.</i>	<i>v min. obd.</i>
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
z toho: počet vedúcich zamestnancov	0	0

**4. Údaje o neobmedzenom ručení**

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods.5 Obchodného zákonníka

**5. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky**

Účtovná závierka spoločnosti GEOKOSIT INVEST, s.r.o. k 31. decembru 2014 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014.

**6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka spoločnosti GEOKOSIT INVEST, s.r.o. k 31.12.2013 bola schválená na Valnom zhromaždení konanom dňa 30.6.2014 v Košiciach.

**7. Schválenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Oznámenie o schválení účtovnej závierky spoločnosti GEOKOSIT INVEST, s.r.o. k 31.decembru 2013 bolo zaslané elektronickou formou.

**8. Schválenie audítora**

Spoločnosť GEOKOSIT INVEST, s.r.o. nemá povinnosť overovať účtovnú závierku audítorm.

**B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Zoznam členov štatutárnych a dozorných orgánov v účtovnom období

Konateľ: Dott. Franco Pigozzi (od 26.6.2009)  
Claudio Martinelli(od 13.6.2002)

**C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Štruktúra spoločníkov k 31.12.2013:

<i>spoločník</i>	<i>výška podielu na základom imaní</i>		<i>podiel na hlasovacích právach v %</i>	<i>iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %</i>
	<i>EUR</i>	<i>%</i>		
P.F.Consulting	8 300	50	50	
Suspense srl	8 300	50	50	
	0			
<b>Spolu:</b>	<b>16 600</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	

V roku 2014 nedošlo v spoločnosti k zmene štruktúry spoločníkov v porovnaní s predchádzajúcim účtovným obdobím a teda jej stav k 31.12.2014 je nasledovný:

<i>spoločník</i>	<i>výška podielu na základom imaní</i>		<i>podiel na hlasovacích právach v %</i>	<i>iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %</i>
	<i>EUR</i>	<i>%</i>		
P.F.Consulting	8 300	50	50	
Suspense srl	8 300	50	50	
<b>Spolu:</b>	<b>16 600</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	

Štruktúra spoločníkov k 31.12.2014:

## D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa nezahrňuje do konsolidovanej účtovnej závierky.

## E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

### 1. Základné informácie

Účtovná závierka bola vypracovaná v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení zákona č. 562/2003 Z.z. a zákona č. 561/2004 Z.z. a Opatrením MF SR č. 23054/2002-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovej osnove pre podnikateľov a Opatrením MF SR č. 25167/2003-92 a č. MF/8884/2008-74. Táto účtovná závierka bola vypracovaná za predpokladu nepretržitého trvania účtovnej jednotky, t.j. spoločnosť bude realizovať svoje aktíva, záväzky a dohody v rámci riadneho chodu svojej činnosti.

### 2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované v porovnaní s predchádzajúcim účtovným obdobím.

### 3. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

#### a) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné, aktiváciu vlastných výkonov a úroky z investičných úverov do času uvedenia majetku do užívania).

Ocenenie majetku sa upravuje pri znížení úžitkovej hodnoty dlhodobého nehmotného a hmotného majetku zistené inventarizáciou tvorbou opravnej položky. Vo vykazovanom účtovnom období opravné položky k dlhodobému nehmotnému a hmotnému majetku neboli tvorené.

#### b) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov. Ku dňu účtovnej závierky sa vykonáva zmena reálnej hodnoty podielov podľa výšky vlastného imania dcérskych a spoločných spoločností metódou vlastného imania. Spoločnosť neúčtovala o cenných papieroch.

#### c) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, zľavy a pod.) Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

Spoločnosť neúčtovala o zásobách.

#### d) Zákazková výroba

Zákazkovú výrobu spoločnosť nevykonáva.

#### e) Zásoby vlastnej výroby

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou spoločnosť nemala.

#### f) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

K pohľadávkam, u ktorých je riziko, že ich dlžník úplne, alebo čiastočne nezaplatí tvorí spoločnosť opravnú položku. Spoločnosť v roku 2014 netvorila opravnú položku k pohľadávkam.

**g) Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Pri príjme peňažných prostriedkov v hotovosti v zahraničnej mene spoločnosť používa komerčný kurz a pri výdaji kurz ECB. Ku dňu účtovnej závierky sú peňažné prostriedky v zahraničnej mene prepočítané kurzom ECB.

**h) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**i) Rezervy**

Spoločnosť v roku 2014 netvorila rezervy.

**j) Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

**k) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**l) Deriváty**

Spoločnosť v roku 2014 o derivátoch neúčtovala.

**m) Leasing**

Spoločnosť nemá majetok prenajatý na základe finančného leasingu.

**n) Odložené dane**

Spoločnosť neúčtovala o odložených daniach.

**o) Cudzia mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou, alebo NBS v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

**4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok**

Spoločnosť eviduje majetok v nasledujúcom členení:

**A. Hmotný majetok**

- ktorého obstarávacia cena je nižšia ako 1.700,- EUR spoločnosť účtuje pri obstaraní do nákladov,
- dlhodobý hmotný majetok v obstarávacej cene nad 1700,- EUR, spoločnosť eviduje na účtoch dlhodobého hmotného majetku a odpisuje podľa odpisového plánu .

**B. Nehmotný majetok**

Spoločnosť neeviduje nehmotný majetok.

**F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**

Údaje uvádzané v tabuľkách sú uvádzané v celých EUR.

**1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Spoločnosť eviduje dlhodobý hmotný majetok.

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - rok 2013							
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory	Pestovateľské celky trvalých	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie								
<b>Stav k 1.1.2013</b>	<b>971 896</b>	<b>5 308 547</b>				<b>0</b>		<b>6 280 443</b>
Prírastky		0	24 168					24 168
Úbytky	5 812	0	0					5 812
Presuny								0
<b>Stav k 31.12.2013</b>	<b>966 084</b>	<b>5 308 547</b>	<b>24 168</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 298 799</b>
Oprávky								
<b>Stav k 1.1.2013</b>		<b>1 675 134</b>	<b>0</b>					<b>1 675 134</b>
Prírastky		470 066	0					470 066
Úbytky		235 171	0					235 171
<b>Stav k 31.12.2013</b>	<b>0</b>	<b>1 910 029</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 910 029</b>
Opravné položky								
<b>Stav k 1.1.2013</b>								<b>0</b>
Prírastky								0
Úbytky								0
<b>Stav k 31.12.2013</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Zostatková hodnota								
<b>Stav k 1.1.2013</b>	<b>971 896</b>	<b>3 633 413</b>						<b>4 605 309</b>
<b>Stav k 31.12.2013</b>	<b>966 084</b>	<b>3 398 518</b>	<b>24 168</b>					<b>4 388 770</b>

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie - rok 2014							
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory	Pestovateľské celky trvalých	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie								
<b>Stav k 1.1.2014</b>	<b>966 084</b>	<b>5 287 360</b>	<b>45 355</b>			<b>267 639</b>		<b>6 566 438</b>
Prírastky		0				75 228		75 228
Úbytky		0	0			8 250		8 250
Presuny								0
<b>Stav k 31.12.2014</b>	<b>966 084</b>	<b>5 287 360</b>	<b>45 355</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>334 617</b>	<b>0</b>	<b>6 633 416</b>
Oprávky								
<b>Stav k 1.1.2014</b>		<b>1 864 674</b>	<b>45 355</b>					<b>1 910 029</b>
Prírastky		600 199	0					600 199
Úbytky		335 829	0					335 829
<b>Stav k 31.12.2014</b>	<b>0</b>	<b>2 129 044</b>	<b>45 355</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 174 399</b>
Opravné položky								
<b>Stav k 1.1.2014</b>								<b>0</b>
Prírastky								0
Úbytky								0
<b>Stav k 31.12.2014</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Zostatková hodnota								
<b>Stav k 1.1.2014</b>	<b>966 084</b>	<b>3 422 686</b>	<b>0</b>			<b>267 639</b>		<b>4 656 409</b>
<b>Stav k 31.12.2014</b>	<b>966 084</b>	<b>3 158 316</b>	<b>0</b>			<b>334 617</b>		<b>4 459 017</b>

Inventarizácia hmotného majetku v spoločnosti bola vykonaná.

## 2) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku

- Spoločnosť Geokosit Invest ma uzavretú poisťnú zmluvu so spoločnosťou Allianz vo výške 1657 Eur.

Dlhodobý finančný majetok	finančný						majetok	
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v konsolidovanom celku	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
Prvotné ocenenie								
<b>Stav k 1.1.2013</b>					<b>1 029 518</b>			<b>1 029 518</b>
Prírastky					16 482			16 482
Úbytky								0
Presuny								0
<b>Stav k 31.12.2013</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 046 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 046 000</b>
Oprávky								
<b>Stav k 1.1.2013</b>								<b>0</b>
Prírastky								0
Úbytky								0
<b>Stav k 31.12.2013</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Opravné položky								
<b>Stav k 1.1.2013</b>								<b>0</b>
Prírastky								0
Úbytky								0
<b>Stav k 31.12.2013</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Zostatková hodnota								
<b>Stav k 1.1.2013</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 029 518</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 029 518</b>
<b>Stav k 31.12.2013</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 046 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 046 000</b>

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie - rok 2014							
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v konsolidovanom celku	Pôžičky s dobou splatnosti viac než jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
Prvotné ocenenie								
<b>Stav k 1.1.2014</b>					<b>1 046 000</b>			<b>1 046 000</b>
Prírastky					129 782			129 782
Úbytky					31 000			31 000
Presuny								0
<b>Stav k 31.12.2014</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 144 782</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 144 782</b>
Oprávky								
<b>Stav k 1.1.2014</b>								<b>0</b>
Prírastky								0
Úbytky								0
<b>Stav k 31.12.2014</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Opravné položky								
<b>Stav k 1.1.2014</b>								<b>0</b>
Prírastky								0
Úbytky								0
<b>Stav k 31.12.2014</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Zostatková hodnota								
<b>Stav k 1.1.2014</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 046 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 046 000</b>
<b>Stav k 31.12.2014</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 144 782</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 144 782</b>

### 3. Zásoby

Spoločnosť neučtuje o zásobách.

#### a) Opravné položky k zásobám

Spoločnosť netvorí opravné položky k zásobám.

#### b) Obmedzené práva k zásobám

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

#### c) Poistenie zásob

- Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

#### d) Údaje o zákazkovej výrobe

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

#### e) Vlastná výroba

Spoločnosť neučtuje o vlastnej výrobe.

### 4. Pohľadávky

## a) Opravné položky k pohľadávkam

<i>Tvorba OP</i>	<i>stav k 31.12.2013 v EUR</i>	<i>tvorba v EUR</i>	<i>zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatne- nosti v EUR</i>	<i>zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva v EUR</i>	<i>stav k 31.12.2014 v EUR</i>
<b>za dlžníkmi v konkurze</b>					
pohľadávky z obchodného styku					0
ostatné pohľadávky	0	0		0	0
<b>spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>ostatná tvorba</b>					
pohľadávky z obchodného styku					0
ostatné pohľadávky	0	0		0	0
<b>spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>celkom</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Spoločnosť vo vykazovanom období netvorila opravné položky k pohľadávkam.

## b) Veková štruktúra pohľadávok

Hodnota *brutto* krátkodobých pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

<i>2014</i>	<i>v lehote splatnosti</i>	<i>po lehote splatnosti</i>	<i>pohľadávky spolu</i>
	<i>EUR</i>	<i>EUR</i>	<i>EUR</i>
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
pohľadávky z obchodného styku	33 642		75 645
pohľadávky voči dcérskej ÚJ a materskej ÚJ			
ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
iné pohľadávky	11 424		11 424
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>45 066</b>	<b>0</b>	<b>75 845</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
pohľadávky z obchodného styku			
pohľadávky voči dcérskej ÚJ a materskej ÚJ			
pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
sociálne poistenie			
daňové pohľadávky a dotácie			
iné pohľadávky			
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<i>pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti</i>	<i>stav k 31.12.2014</i>	<i>stav k 31.12.2013</i>
	<i>EUR</i>	<i>EUR</i>
pohľadávky po lehote splatnosti	5 604	33 642
pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	5 604	
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>5 604</b>	<b>33 642</b>
pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov		
pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov		
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>10 996</b>	<b>33 642</b>

### c) Pohľadávky kryté záložným právom alebo ináč zabezpečené

<b>Opis predmetu záložného práva</b>	<b>Hodnota predmetu k 31.12.2014</b>	<b>Hodnota pohľadávky k 31.12.2013</b>
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	0
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	0	0
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	0	0

Spoločnosť neviduje pohľadávky z obchodného styku, ktoré sú zabezpečené záložným právom.

### d) Odložená daňová pohľadávka

Spoločnosť neúčtovala o odloženej daňovej pohľadávke.

<i>Odložený daňový záväzok</i>	<i>k 31. 12. 2014 EUR</i>	<i>k 31. 12. 2013 EUR</i>
dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov a ich daňovou základňou		
možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
sadzba dane z príjmov / v %/	22	23
<b>odložená daň (záväzok -) / (pohľadávka +)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 5. Finančné účty

Štruktúra finančných účtov:

	<i>31. 12. 2014</i>	<i>31. 12. 2013</i>
	<i>EUR</i>	<i>EUR</i>
peniaze v pokladni	115	3 415
účty v bankách	4 743	21 146
<b>spolu</b>	<b>4 858</b>	<b>24 561</b>

## 6. Ceniny

Spoločnosť neviduje ceniny k 31.12.2014.

## 7. Časové rozlíšenie

Ide o nasledujúce položky:

	31. 12. 2014	31. 12. 2013
	EUR	EUR
<b>náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>44</b>	<b>0</b>
nájom zásobníka plynu		
<b>náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
poistenie	0	0
telefónne poplatky a internet	0	0
<b>príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
vrátené úroky z bankového úveru	0	
<b>spolu</b>	<b>44</b>	<b>0</b>

## G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

### 1. Vlastné imanie

#### a) Popis základného imania

Základné imanie zapísané v Obchodnom registri je vo výške 16600 EUR a predstavuje 100% upísaného základného imania. Základné imanie je v celej výške splatené. Základné imanie sa oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu nezmenilo.

#### b) Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

#### c) Rozdelenie účtovného výsledku hospodárenia za predchádzajúce účtovné obdobie

Valné zhromaždenie na svojom zasadnutí rozhodlo o zúčtovaní výsledku hospodárenia za rok 2013 nasledovne:

Názov položky	rok 2013
účtovný zisk	8026
tvorba zákonného rezervného fondu	0

Návrh na vysporiadanie účtovného výsledku hospodárenia za bežné účtovné obdobie je:

Názov položky	rok 2013
preúčtovaný na účet nerozdeleného zisku	8 026

### 2. Rezervy

Spoločnosť v roku 2014 netvorila krátkodobé ani dlhodobé rezervy.

<i>Druh rezervy</i>	<i>k 31.12.2014</i>	<i>tvorba</i>	<i>použitie</i>	<i>zrušenie</i>	<i>stav k 31.12.2014</i>
	<i>v EUR</i>	<i>v EUR</i>	<i>v EUR</i>	<i>v EUR</i>	<i>v EUR</i>
<b><i>krátkodobé rezervy</i></b>					
<b>zákonné rezervy</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
mzdy za dovolenku, vrátane soc. zabezpečenia					0
<b>zákonné rezervy spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
<b>ostatné rezervy</b>					
odchodné					0
<b>ostatné rezervy spolu</b>					<b>0</b>
<b>krátkodobé rezervy spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
<b><i>dlhodobé rezervy</i></b>					
odchodné					0
<b>dlhodobé rezervy spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
<b>Rezervy celkom</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

<i>Druh rezervy</i>	<i>stav k 31.1.2013</i>	<i>tvorba</i>	<i>použitie</i>	<i>zrušenie</i>	<i>stav k 31.12.2013</i>
	<i>v EUR</i>	<i>v EUR</i>	<i>v EUR</i>	<i>v EUR</i>	<i>v EUR</i>
<b><i>krátkodobé rezervy</i></b>					
<b>zákonné rezervy</b>					
mzdy za dovolenku, vrátane soc. zabezpečenia					0
zverejnenie účtovnej závierky, audit					0
<b>zákonné rezervy spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
<b>ostatné rezervy</b>					
odchodné					0
<b>ostatné rezervy spolu</b>	<b>0</b>		<b>0</b>		<b>0</b>
<b>krátkodobé rezervy spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
<b><i>dlhodobé rezervy</i></b>					
odchodné					0
<b>dlhodobé rezervy spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
<b>Rezervy celkom</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>

### 3. Závazky

#### a) Závazky podľa zostatkovej doby splatnosti

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

veková štruktúra záväzkov	k 31. 12. 2014	k 31. 12. 2013
	EUR	EUR
záväzky po lehote splatnosti	10 199	33 642
záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka		
<b>spolu krátkodobé záväzky</b>	<b>10 199</b>	<b>33 642</b>
záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	1 144 782	1 046 000
záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov	2 250 000	2 550 000
<b>spolu dlhodobé záväzky</b>	<b>3 394 782</b>	<b>3 596 000</b>

#### b) Záväzky zabezpečené záložným právom

Žiadny z našich záväzkov voči dodávateľom nie je krytý záložným právom na majetok spoločnosti.

#### 4. Sociálny fond

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

#### 5. Bankové úvery

Prehľad o bankových úveroch je uvedený v nasledujúcich tabuľkách :

banka	mena	splatnosť	stav v EUR 31.12.2014	stav v EUR 31.12.2013	z toho splatné do jedného roka
Burgenbank	EUR		2 250 000	2 550 000	
	EUR				
	EUR				
	EUR				
	EUR				
<b>Celkom</b>			<b>2 250 000</b>	<b>2 550 000</b>	<b>0</b>

#### 6. Časové rozlíšenie

Štruktúra významných položiek časového rozlíšenia výnosov budúcich období je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Položky časového rozlíšenia výdavkov	31.12.2014	31.12.2013
	EUR	EUR
<b>výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
poistenie	0	0
reklama		
dobropisy vystavené v nasledujúcom účtovnom období		
ostatné výnosy budúcich období		
<b>výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	
<b>výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>1 464</b>	
<b>Spolu</b>	<b>1 464</b>	<b>0</b>

#### 7. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu

Spoločnosť nemá záväzky z finančného prenájmu.

**H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH****1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Najväčší objem výnosov tvorili tržby z predaja služieb a z nájomného v hodnote 378022

Tržby za tovar a služby sú uvedené v nasledujúcej tabuľke v členení na tuzemsko a zahraničie:

Teritórium	Tržby z vlastnej výroby		Tržby z predaja tovaru		Služby		Spolu	
	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
tuzemsko	0	0				466 888	0	466 888
zahraničie	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>466 888</b>	<b>0</b>	<b>466 888</b>

**2. Aktivácia**

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

**3. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti**

Štruktúra ostatných výnosov z hospodárskej činnosti	2014	2013
	EUR	EUR
<b>Ostatné výnosy z HC</b>	<b>24 893</b>	
v tom : zmluvné pokuty a penále		
ostatné pokuty a penále	20	
výnosy z postúpených pohľadávok		
inventúrne prebytky		
náhrada škody		
ostatné prevádzkové výnosy	24 873	

**4. Ostatné významné položky výnosov**

Štruktúra ostatných významných položiek výnosov je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Štruktúra ostatných významných položiek výnosov	2014	2013
	EUR	EUR
<b>Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
v tom : tržby predaja majetku	0	0
tržby z predaja materiálu		

**5. Kurzové zisky**

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

**6. Čistý obrat**

Štruktúra iných výnosov súvisiacich s bežnou činnosťou:

Názov položky	2014	2013
	EUR	EUR
tržby za vlastné výrobky	0	0
tržby z predaja služieb a nájomného	390 369	541 558
tržby za tovar	75 618	32
výnosy za zákazky	0	0
tržby z predaja dlhod.majetku a materiálu	0	0
iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	901	0
<b>Spolu</b>	<b>466 888</b>	<b>541 590</b>

## I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

### 1. Náklady za poskytnuté služby

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby je znázornený v nasledujúcej tabuľke:

Náklady na poskytnuté služby	2014	2013
	EUR	EUR
Spotreba energií	76 213	83 209
Náklady na cestovné	0	
Náklady na reprezentáciu	78	0
Náklady na ostatné služby	79 023	175 412
<b>spolu</b>	<b>155 314</b>	<b>258 621</b>

### 2. Kurzové straty

Prehľad o kurzových stratách je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Prehľad kurzových strát	2014	2013
	EUR	EUR
<b>kurzové straty, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
- kurzové straty ku dňu zostavenia účtovnej závierky	0	0

### 3. Ostatné náklady z hospodárskej činnosti

Štruktúra ostatných významných položiek nákladov z hospodárskej činnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Ostatné významné položky nákladov z HČ	2014	2013
	EUR	EUR
<b>Ostatné náklady na HČ</b>		
v tom : dary		
zmluvné pokuty a penále	181	
ostatné pokuty a penále	35	0
odpis a postúpenie pohľadávky	477	
ostatné prevádzkové náklady	264 447	
manká a škody		
<b>spolu</b>	<b>265 140</b>	<b>0</b>
<b>Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam</b>		
<b>spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**4. Ostatné významné položky nákladov**

Štruktúra ostatných významných položiek nákladov je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Štruktúra ostatných významných položiek nákladov	2014	2013
	EUR	EUR
Zostatková cena predaného dlhod. majetku a materiálu	0	0
v tom: zostatková cena predaného dlhodobého majetku	0	0
zostatková cena predaného materiálu	0	0

**5. Nákladové úroky**

Štruktúra nákladových úrokov je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Štruktúra nákladových úrokov	2014	2013
	EUR	EUR
úroky z bankových úverov	71 311	79 357
úroky z pôžičiek od spriaznených osôb		
úroky z iných pôžičiek		
leasingové úroky		
<b>spolu</b>	<b>71 311</b>	<b>79 357</b>

**J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV**

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka	2014			2013		
	základ			základ		
	dane	daň	daň	dane	daň	daň
	EUR	EUR	%	EUR	EUR	%
<b>výsledok hospodárenia pred zdanením</b>	-14 329	-3 152	22,00 %	8 025		23,00 %
z toho teoretická daň v %			22,00 %		1 846	23,00 %
daňovo neuznané náklady	8 174	1 798	22,00 %	0	0	23,00 %
nezaplatené náklady		0	22,00 %		0	23,00 %
rozdiel ÚO-DO	145 100	31 922	22,00 %	145 000	33 350	23,00 %
neinkasované výnosy		0	22,00 %		0	23,00 %
výnosy nepodl. dani	908		22,00 %	0	0	23,00 %
<b>základ dane</b>	<b>138 037</b>	<b>30 368</b>	<b>22,00 %</b>	<b>153 025</b>	<b>35 196</b>	<b>23,00 %</b>
umorená strata	134 180	29 520	22,00 %	153 025	35 196	23,00 %
základ dane - splatná daň	3 857	848	-5,92 %	0	0	23,00 %
odložená daň		0	22,00 %		0	23,00 %
dodatková daň	0	0	22,00 %	0	0	23,00 %
<b>celková vykázaná daň</b>		<b>848</b>			<b>0</b>	

**K INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**

Spoločnosť neúčtuje na podsúvahových účtoch.

**M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Spoločníci v roku 2014 nepoberali príjmy zo spoločnosti.

**N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB**

Spoločnosť neuskutočnila v priebehu účtovného obdobia zvýhodnené transakcie so spriaznenými osobami.

**O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Po 31. decembri 2014 nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

**P. PREHĽAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA**

Položka	stav k	prírastky	úbytky	presuny	stav k
	31.12.2013 v				31.12.2014 v
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
<b>Základné imanie</b>					
Základné imanie	16 600	0	0	0	16 600
Vlastné akcie	0	0	0	0	0
<b>Kapitálové fondy</b>					
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	836 809	0	0	0	836 809
Zákonný rezervný fond z kap. vkladov	0	0	0	0	0
Oceň. rozdiely z precenenie majetku	0	0	0	0	0
Oceň. rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
<b>Fondy zo zisku</b>					
Zákonný rezervný fond	1 660	0	0	0	1 660
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Statutárne a ostatné fondy	0	0	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia min. rokov</b>					
Nerozdelený zisk minulých rokov	223 541	0	0	0	231 566
Neuhradená strata minulých rokov	-19 097	0	0	0	-19 097
<b>Výsledok hosp.za bežné účt. obdobie</b>	<b>8 026</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-15 289</b>
<b>Vlastné imanie</b>	<b>1 067 539</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 052 249</b>

**R. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV**

V Košiciach, 18.05.2015

Spracoval : Hlivková Tatiana