

# Výročná správa 2014

Službyt, spol. s r. o.

Člen Skupiny COFELY

---

Službyt, spol. s r. o.  
Člen Skupiny COFELY  
Hviezdoslavova 473  
905 01 Senica

[www.cofely.sk](http://www.cofely.sk)

**COFELY**  
GDF SVEZ

## O B S A H V Ý R O Č N E J S P R Á V Y

### 1. *Základné údaje o spoločnosti*

- A. Identifikačné údaje spoločnosti
- B. Predmet činnosti spoločnosti
- C. Štruktúra orgánov spoločnosti

### 2. *Správa predstavenstva spoločnosti*

- A. Štruktúra majetku spoločnosti
- B. Hospodárenie spoločnosti
- C. Rozdelenie výsledkov hospodárenia minulých rokov
- D. Ľudské zdroje
- E. Významné skutočnosti
- F. Zámery ďalšieho rozvoja spoločnosti

### 3. *Správa o činnosti dozornej rady*

## P R Í L O H A K V Ý R O Č N E J S P R Á V E

- 1. Účtovná závierka za rok 2014
- 2. Správa audítora k účtovnej závierke za rok 2014

## 1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI

### A. Identifikačné údaje spoločnosti

Obchodné meno :	<b>Službyt, spol. s r.o.</b>
Právna forma :	<i>Spoločnosť s ručením obmedzeným</i>
Sídlo :	<i>Hviezdoslavova 473 Senica 905 01</i>
Dátum vzniku :	<i>30.05.1994</i>
Základné imanie:	<i>33 195 EUR</i>
IČO :	<i>34 101 772</i>

### B. Predmet činnosti spoločnosti

- výroba a dodávka tepla a teplej úžitkovej vody,
- prenájom nehnuteľností vrátane bytového hospodárstva,
- obstarávanie služieb spojených s riadnym užívaním bytov, obytných domov a nebytových priestorov,
- realitné agentúry,
- vykonávanie poradenstva, výchovy a vzdelávania v oblasti bezpečnosti práce tech. zariadení a ustanovených pracovných podmienok,
- montáž a opravy meracej a regulačnej techniky,
- výroba, opravy a montáž meradiel,
- kúpa tovaru za účelom jeho ďalšieho predaja a predaj v rozsahu voľnej živnosti,
- sprostredkovanie obchodnej činnosti,
- revízia elektrických zariadení,
- ubytovacie služby,
- revízie a skúšky vyhradených plynových zariadení,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti reklamy,
- reklamné a marketingové služby,
- správa a údržba bytového fondu v rozsahu voľných živností.

### C. Štruktúra orgánov spoločnosti

*Orgány spoločnosti :*

**Konatelia:**

***Ing. Peter Strýček***

***Ing. Ivan Mikuš***

***Ing. Roman Doupovec***

**Dozorná rada:**

***Ing. Martin Žigo***

***Ing. Peter Brestovanský***

***Ing. Jozef Galdun***

**Audítor:**

***Ernst & Young Slovakia, spol. s r.o., Hodžovo námestie 1A,  
811 06 Bratislava***

## 2. SPRÁVA PREDSTAVENSTVA SPOLOČNOSTI

Prioritným poslaním spoločnosti je zabezpečenie výroby a dodávky tepla a teplej úžitkovej vody v meste Senica. Spoločnosť tiež zabezpečuje služby spojené s riadnym užívaním bytov, obytných domov a nebytových priestorov, vrátane prenájmu nehnuteľností.

Cieľom spoločnosti je poskytovanie služieb v oblasti tepelnej energetiky za účelom racionalizácie spotreby tepla na území mesta Senica. Konečný efekt je vytváranie tepelnej pohody obyvateľom mesta a ďalším odberateľom.

Službyt, spol. s r. o. v rámci svojho hlavného predmetu činnosti vyrobí a dodá svojim odberateľom ročne priemerne 135 000 GJ tepelnej energie, z ktorej sa 61% realizuje v systéme centrálného zásobovania teplom z mestskej výhrevni v Senici. Na túto je cestou primárnych rozvodov v celkovej dĺžke 5,6 km napojených 13 odovzdávacích staníc tepla s inštalovaným tepelným výkonom 26,4 MW. Teplo a teplá úžitková voda sa tiež vyrába v 20-tich plynových kotolniciach s inštalovaným tepelným výkonom 19,8 MW. Z týchto tepelných zdrojov je teplo distribuované k spotrebiteľom sekundárnymi rozvodmi v celkovej dĺžke 12 km.

Spoločnosť tak priamo zásobuje teplom a teplou úžitkovou vodou približne 5 600 domácností a veľa účelových zariadení, škôl a inštitúcií napojených na tento systém.

Zámerom spoločnosti je v budúcnosti naďalej racionalizovať spotrebu tepla a teplej úžitkovej vody, vytvárať predpoklady pre reguláciu spotreby tepla a tým zmierňovať dopady rastu cien primárnych energií na výslednú cenu tepla.

Spoločnosť Službyt, spol. s r. o. vykonáva tiež správcovskú činnosť v domoch vo vlastníctve fyzických osôb pozostávajúcu z komplexných činností súvisiacich s bývaním. Správu vykonáva u viac ako 2 500 bytových jednotiek.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

## A. Štruktúra majetku spoločnosti

Stav základných ukazovateľov súvahy v oblasti majetku a záväzkov je viditeľný z tabuľky č. 1 a tabuľky č. 2:

Tab. č. 1:

Roky Ukazovatele	2014		2013		2012	
	V tis. EUR	v %	V tis. EUR	v %	v tis. EUR	v %
Majetok spolu	7 382	100,00	5 952	100,00	6 410	100,00
Neobežný majetok	5 245	71,05	5 082	85,38	5 492	85,67
Obežný majetok	2 132	28,88	814	13,68	873	13,62
Časové rozlíšenie	5	0,07	56	0,94	45	0,70

K 31.12.2014 evidovala spoločnosť majetok vo výške 7 382 tis. EUR. Neobežný majetok stúpol v porovnaní s minulým obdobím o 163 tis. EUR. Tento nárast súvisel s obstaranými investíciami do tepelných zariadení spoločnosti v celkovej hodnote 717 tis. EUR. Celkový nárast bol korigovaný odpismi, ktoré za rok 2014 boli vo výške 550 tis. EUR.

Obežný majetok pozostáva zo zásob drevnej štiepky vo výške 65 tis. EUR, pohľadávok v hodnote 198 tis. EUR, peňazí a peňažných ekvivalentov vo výške 1 869 tis. EUR.

Nárast oproti roku 2013 v celkovej hodnote 1 318 tis. EUR bol spôsobený najmä nárastom peňažných prostriedkov na bankovom účte v sume 1 273 tis. EUR, ktorý súvisí s prijatím nového bankového úveru pripísaného spoločnosti ku koncu roka 2014 v hodnote 1 531 tis. EUR. Zvyšnú časť tvoril nárast pohľadávok z obchodného styku o 72 tis. EUR a pokles daňových pohľadávok o 24 tis. EUR.

Pokles položiek časového rozlíšenia o 51 tis. EUR predstavuje pokles príjmov budúcich období prijatých a vykázaných k 31.12.2013 v celkovej hodnote 50 tis. EUR.

Tab. č. 2:

Roky	2014		2013		2012	
	v tis. EUR	v %	v tis. EUR	v %	v tis. EUR	v %
<i>Spolu vlastné imanie a záväzky</i>	<b>7 382</b>	<b>100,00</b>	<b>5 952</b>	<b>100</b>	<b>6 410</b>	<b>100</b>
Vlastné imanie	2 112	28,61	2 246	37,72	2 469	38,52
Záväzky	4 542	61,53	2 612	43,89	2 620	40,87
Časové rozlíšenie	728	9,86	1 094	18,39	1 321	20,61

Spoločnosť mala k 31.12.2014 vlastné imanie vo výške 2 112 tis. EUR čo predstavovalo pokles oproti predchádzajúcemu obdobiu o 134 EUR, z dôvodu poklesu zisku za rok 2014.

Záväzky stúpili v porovnaní s rokom 2013 o 1 930 tis. EUR najmä z dôvodu prijatia nového bankového úveru na obdobie 10 rokov slúžiaceho na prefinancovanie investícií Spoločnosti do tepelného hospodárstva v Senici v celkovej výške 1 531 tis. EUR. Existujúce bankové úvery sa počas roka 2014 pravidelne splácali na základe zazmluvneného splátkového kalendára a k 31.12.2014 poklesli oproti predchádzajúcemu roku o 421 tis. EUR.

Zvyšnú časť tvoril nárast krátkodobých záväzkov z obchodného styku o 609 tis. EUR, nárast záväzkov voči spoločníkom z časti nevyplatených dividend o 200 tis. EUR a tiež nárastu odloženého daňového záväzku o 30 tis. EUR. Zároveň poklesli vytvorené rezervy o 5 tis. EUR, daňové záväzky o 6 tis. EUR a tiež záväzky voči zamestnancom a poisťovni o 3 tis. EUR.

Pokles položiek časového rozlíšenia o 366 tis. EUR predstavuje najmä pokles výdavkov budúcich období o 292 tis. EUR. Najväčšiu časť z hodnoty časového rozlíšenia predstavuje dotácia vzťahujúca sa k investícii na výrobu tepla z drevnej štiepky ktorej hodnota k 31.12.2014 bola 727 tis. EUR, a ktorá oproti roku 2013 poklesla o časť zúčtovaných prostredníctvom odpisov v celkovej výške 74 tis. EUR.

**B. Hospodárenie spoločnosti**

Ukazovatele v tis. EUR / Rok	2014	2013	2012
Výnosy z hospodárskej činnosti	3 940	4 388	4 627
Náklady na hospodársku činnosť	3 560	3 897	3 854
<b>Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti</b>	<b>380</b>	<b>491</b>	<b>773</b>
Výnosy z finančnej činnosti	0	2	62
Náklady na finančnú činnosť	36	48	139
<b>Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti</b>	<b>-36</b>	<b>-46</b>	<b>-77</b>
Daň z príjmov	76	45	185
<b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie</b>	<b>267</b>	<b>400</b>	<b>511</b>

Spoločnosť dosiahla zisk z hospodárskej činnosti vo výške 380 tis. EUR, čo predstavuje pokles o 111 tis. EUR oproti roku 2013. Tento pokles bol spôsobený najmä znížením tržieb za teplo a teplú úžitkovú vodu o 491 tis. EUR z dôvodu teplejšieho počasia, a teda nižšej spotreby v roku 2014 v porovnaní s predchádzajúcim rokom.

Náklady na hospodársku činnosť zaznamenali pokles 337 tis EUR. Tento pokles priamo súvisí s poklesom tržieb. Vzhľadom k tomu, že niektoré náklady spoločnosti sú fixné, teda nesúvisia s objemom tržieb, tak tento pokles v nákladoch nebol priamo úmerný poklesu tržieb, keďže niektoré náklady zostali rovnaké a niektoré klesali po-malším tempom.

Z finančnej činnosti dosiahla spoločnosť stratu vo výške 36 tis. EUR, ktorá bola spôsobená najmä nákladovými úrokmi vo výške 31 tis. EUR a bankovými poplatkami vo výške 5 tis. EUR.

**C. Rozdelenie výsledkov hospodárenia**

Zisk za rok 2014 vo výške 267 098 EUR navrhuje predstavenstvo spoločnosti rozdeliť podľa rozpisu uvedeného v tabuľke:

v EUR	Zákonný rezervný fond	Sociálny fond	Dividendy	Výsledok hospodárenia min. rokov	SPOLU
návrh na rozdelenie zisku dosiahnutého v roku 2014 vo výške (+)	0	0	267 098	0	267 098

#### D. *Ludské zdroje*

Vývoj priemerného počtu zamestnancov v rokoch 2010 až 2014 je uvedený v nasledovnej tabuľke:

Tab. č. 5:

Roky	Priemerný počet zamestnancov spolu
	2014
2013	24
2012	26
2011	34
2010	41

#### E. *Významné skutočnosti*

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka nenastali žiadne významné skutočnosti majúce vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

#### F. *Zámery ďalšieho rozvoja spoločnosti*

Službyt, spol. s r.o. očakáva, že v roku 2015 naďalej úspešne zabezpečí kvalitnú dodávku a výrobu tepla a teplej úžitkovej vody pri dodržaní konkurencieschopných cien.

K strategickým cieľom spoločnosti na rok 2015 patria predovšetkým:

- výmena časti primárneho a sekundárneho rozvodu pod ul. Hurbanova v dĺžke 120 metrov,
- pripojenie nového objektu Sky tower na centrálny systém vykurovania,
- pokračovať vo výmene meračov tepla s rádiovým odpočtom v počte cca 20 ks,
- výmena nefunkčného kotla č. 4 o výkone 8 MW za nový teplovodný kotol o výkone 6 MW s použitím existujúceho horáku,
- správa bytov zabezpečí rekonštrukciu výťahov v 3 obytných domoch,
- nahradenie expanzného systému na troch OST za bezexpanzný, za účelom zvýšenia spoľahlivosti TTZ a zníženia prevádzkových nákladov.

### 3. SPRÁVA O ČINNOSTI DOZORNEJ RADY

Predkladaná správa dozornej rady za rok 2014 bola pripravená na základe správy predstavenstva, výroku audítora k účtovnej závierke a pravidelného hodnotenia činností spoločnosti.

Podľa názoru dozornej rady bolo hospodárenie spoločnosti v súlade s príslušnými zákonmi a ďalšími predpismi, stanovami spoločnosti a uzneseniami predchádzajúcich valných zhromaždení a bolo zamerané na maximálnu spokojnosť klientov, zamestnancov a akcionárov.

Na základe poznatkov získaných z preskúmania účtovných výkazov (súvahy, výkazu ziskov a strát, poznámok k účtovnej závierke, výkazu cash flow) i na základe záverečného výroku audítorskej spoločnosti Ernst & Young Slovakia, spol. s r.o., Hodžovo námestie 1A, 811 06 Bratislava, dozorná rada nemá pripomienky k ročnej účtovnej závierke spoločnosti za rok 2014 a odporúča valnému zhromaždeniu schváliť tak ročnú účtovnú závierku ako i návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku - zisku spoločnosti.

**SLUŽBYT spol. s r.o.**

Účtovná závierka a Správa nezávislého audítora  
za rok končiaci 31. decembra 2014

## Správa nezávislého audítora

Spoločníkovi spoločnosti SLUŽBYT, spol. s r.o.

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti SLUŽBYT, spol. s r.o. („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2014, výkaz ziskov a strát za rok končiaci k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú prehľad významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

### Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán Spoločnosti je zodpovedný za zostavenie a prezentáciu tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení jeho dodatkov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti z dôvodu podvodu alebo chyby.

### Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítora berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie účtovnej závierky Spoločnosti, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však za účelom vyjadrenia názoru k účinnosti interných kontrol Spoločnosti. Audit ďalej zahŕňa vyhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov, ktoré urobil štatutárny orgán, ako aj vyhodnotenie celkovej prezentácie účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a primeraný základ pre náš názor.


### Názor

Podľa nášho názoru, účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2014 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

### Iná skutočnosť

Audit účtovnej závierky Spoločnosti SLUŽBYT, spol. s r.o. za rok končiaci k 31. decembru 2013 vykonal iný audítora, ktorý 21. marca 2014 vyjadril k tejto účtovnej závierke nemodifikovaný názor.

31. marca 2015  
Bratislava, Slovenská republika

  
Ernst & Young Slovakia, spol. s r.o.  
Licencia SKAU č. 257

  
Ing. Peter Uram-Hrišo  
Licencia UDVA č. 996

**Dodatok správy audítora  
o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou  
v zmysle zákona č. 540/2007 Z.z. § 23 odsek 5**

Spoločníkom spoločnosti SLUŽBYT, spol. s r. o.:

- I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti SLUŽBYT, spol. s r. o. („Spoločnosť“) k 31. decembru 2014, uvedenú vo výročnej správe Spoločnosti. K uvedenej účtovnej závierke sme dňa 31. marca 2015 vydali správu audítora v nasledujúcom znení:

**„Správa nezávislého audítora**

*Spoločníkom spoločnosti SLUŽBYT, spol. s r.o.*

*Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti SLUŽBYT, spol. s r.o. („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2014, výkaz ziskov a strát za rok končiaci k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú prehľad významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.*

*Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku*

*Štatutárny orgán Spoločnosti je zodpovedný za zostavenie a prezentáciu tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení jeho dodatkov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti z dôvodu podvodu alebo chyby.*

*Zodpovednosť audítora*

*Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými auditorskými štandardami. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.*

*Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie auditorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie účtovnej závierky Spoločnosti, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, nie však za účelom vyjadrenia názoru k účinnosti interných kontrol Spoločnosti. Audit ďalej zahŕňa vyhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov, ktoré urobil štatutárny orgán, ako aj vyhodnotenie celkovej prezentácie účtovnej závierky.*

*Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a primeraný základ pre náš názor.*

*Názor*

*Podľa nášho názoru, účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2014 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.*

*Iná skutočnosť*

*Audit účtovnej závierky Spoločnosti SLUŽBYT, spol. s r.o. za rok končiaci k 31. decembru 2013 vykonal iný audítor, ktorý 21. marca 2014 vyjadril k tejto účtovnej závierke nemodifikovaný názor.*

*31. marca 2015*

*Bratislava, Slovenská republika*

*Ernst & Young Slovakia, spol. s r.o.  
Licencia SKAU č. 257*

*Ing. Peter Uram-Hrišo  
Licencia UDVA č. 996”*

- II. Overili sme tiež súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou. Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný štatutárny orgán Spoločnosti. Našou úlohou je vydať na základe nášho overenia názor o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie sme vykonali v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primeranú istotu, že účtovné informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú získané z účtovnej závierky, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s touto účtovnou závierkou. Informácie uvedené vo výročnej správe sme posúdili s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. decembru 2014. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z uvedenej účtovnej závierky a účtovných kníh Spoločnosti sme neoverovali. Sme presvedčení, že vykonané overovanie poskytuje primeraný podklad pre vyjadrenie názoru audítora.

Podľa nášho názoru sú účtovné informácie uvedené vo výročnej správe vo všetkých významných súvislostiach v súlade s účtovnou závierkou Spoločnosti k 31. decembru 2014, a sú v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov.

20. apríla 2015  
Bratislava, Slovenská republika



Ernst & Young Slovakia, spol. s r.o.  
Licencia SKAU č. 257



Ing. Peter Uram-Hrišo  
Licencia UDVA č. 996

Úč POD

# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 4

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.  
 Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 3 7 7 1 0 6 IČO 3 4 1 0 1 7 7 2 SK NACE 3 5 . 3 0 . 0	Účtovná závierka X riadna mimoriadna prieběžná	Účtovná jednotka malá veľká (vyznačí sa x)	Mesiac Rok Za obdobie od 0 1 2 0 1 4 do 1 2 2 0 1 4 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 3 do 1 2 2 0 1 3
---	---	---	--

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)  
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)  
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)  
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

S l u ž b y t , s p o l . s r o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

H V I E Z D O S L A V O V A

Číslo

4 7 3

PSČ

Obec

9 0 5 0 1 S E N I C A

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Z Á P I S V O R O K R E S N É H O S Ú D U T R N A V A , O D D I E L S R O , V L O Ž K A Č . 2 6 5 / T

Telefónne číslo

Faxové číslo

0 3 4 6 9 8 2 4 2 1

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

3 0 . 0 3 . 2 0 1 5

Schválená dňa:

. . 2 0

 Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky  
 alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo  
 podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
	<b>SPOLU MAJETOK</b> r. 02 + r. 33 + r. 74	01	1 1 8 7 3 5 2 1	7 3 8 1 9 4 2	
			4 4 9 1 5 7 9		5 9 5 1 5 2 4
<b>A.</b>	<b>Neobežný majetok</b> r. 03 + r. 11 + r. 21	02	9 6 7 2 7 0 6	5 2 4 5 3 2 6	
			4 4 2 7 3 8 0		5 0 8 1 0 7 4
<b>A.I.</b>	<b>Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)</b>	03	5 3 4 8 6		
			5 3 4 8 6		
<b>A.I.1.</b>	<b>Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/</b>	04			
<b>2.</b>	<b>Softvér (013) - /073, 091A/</b>	05	5 3 4 8 6		
			5 3 4 8 6		
<b>3.</b>	<b>Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/</b>	06			
<b>4.</b>	<b>Goodwill (015) - /075, 091A/</b>	07			
<b>5.</b>	<b>Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/</b>	08			
<b>6.</b>	<b>Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/</b>	09			
<b>7.</b>	<b>Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/</b>	10			
<b>A.II.</b>	<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)</b>	11	9 6 1 9 2 2 0	5 2 4 5 3 2 6	
			4 3 7 3 8 9 4		5 0 8 1 0 7 4
<b>A.II.1.</b>	<b>Pozemky (031) - /092A/</b>	12	5 1 6 0 5	5 1 6 0 5	
					5 2 1 9 8
<b>2.</b>	<b>Stavby (021) - /081, 092A/</b>	13	3 8 5 5 9 9 4	2 6 6 7 4 3 9	
			1 1 8 8 5 5 5		2 5 7 4 1 7 8
<b>3.</b>	<b>Samostatné huteľné veci a súbory huteľných vecí (022) - /082, 092A/</b>	14	5 4 1 5 2 2 4	2 2 2 9 8 8 5	
			3 1 8 5 3 3 9		2 3 7 1 6 7 3



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
				3	
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	2 9 6 3 9 7	2 9 6 3 9 7	8 3 0 2 5
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
			Netto 3		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	2 1 9 6 0 0 2	2 1 3 1 8 0 3	
			6 4 1 9 9		8 1 4 3 3 6
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	6 4 8 8 5	6 4 8 8 5	
					6 8 5 2 7
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	6 4 8 8 5	6 4 8 8 5	
					6 8 5 2 7
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41			
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
			Netto 3		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	2 6 1 8 1 3	1 9 7 6 1 4	
			6 4 1 9 9		1 4 8 9 2 7
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	2 3 6 5 9 0	1 7 2 3 9 1	
			6 4 1 9 9		9 9 5 3 1
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	2 3 6 5 9 0	1 7 2 3 9 1	
			6 4 1 9 9		9 9 5 3 1
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	2 5 0 6 9	2 5 0 6 9	
					4 8 7 6 8
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	1 5 4	1 5 4	
					6 2 8
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiele (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 8 6 9 3 0 4	1 8 6 9 3 0 4	5 9 6 8 8 2
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	5 3 5	5 3 5	1 1 8 3
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 8 6 8 7 6 9	1 8 6 8 7 6 9	5 9 5 6 9 9
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	4 8 1 3	4 8 1 3	5 6 1 1 4
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	9 0	9 0	
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	4 7 2 3	4 7 2 3	6 6 2 7
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			4 9 4 8 7
	<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b> r. 80 + r. 101 + r. 141	79	7 3 8 1 9 4 2		5 9 5 1 5 2 4
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	2 1 1 2 0 7 6		2 2 4 4 9 1 9
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	3 3 1 9 5		3 3 1 9 5
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	3 3 1 9 5		3 3 1 9 5
2.	Zmena základného imania +/- 419	83			
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84			
A.II.	Emisné ážlo (412)	85			
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86			
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	3 3 1 9		3 3 1 9
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	3 3 1 9		3 3 1 9
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89			



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlíčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	1 8 0 8 4 6 4	1 8 0 8 4 6 4
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	1 8 0 8 4 6 4	1 8 0 8 4 6 4
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	2 6 7 0 9 8	3 9 9 9 4 1
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	4 5 4 1 6 2 5	2 6 1 2 2 4 8
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	2 1 8 3 8 3	1 9 2 3 5 3
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	3 7 0	2 5 7
10.	Iné dlhodobé záväzky (338A, 372A, 474A, 47XA)	115	1 0 0 8	4 7 6 1
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odlžený daňový záväzok (481A)	117	2 1 7 0 0 5	1 8 7 3 3 5



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 118 + r. 120	118	1 1 5 4 5	1 3 0 0 0
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	1 1 5 4 5	1 3 0 0 0
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	2 0 1 6 6 4 0	1 0 6 8 1 3 6
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 6 8 0 7 6 9	8 8 1 1 0 9
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	8 1 8 9 6 4	2 1 0 1 5 1
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	2 2 2 7 5 3	1 5 2 3 1 9
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	5 9 6 2 1 1	5 7 8 3 2
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	8 2 4 3 0 9	6 2 4 3 6 8
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 2 2 5 6	1 4 7 8 6
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	8 3 8 5	9 1 5 4
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 2 5 9 4	1 8 4 0 4
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	4 2 6 1	4 2 4 6
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	2 8 9 9 4	3 3 5 1 6
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	6 2 8 0	7 1 7 9
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	2 2 7 1 4	2 6 3 3 7
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	5 8 5 2 9 4	4 2 4 1 3 4
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	7 2 8 2 4 1	1 0 9 4 3 5 7
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		2 9 1 9 4 3
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	6 5 3 2 9 7	7 2 7 4 2 5
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	7 4 9 4 4	7 4 9 8 9



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	3 8 2 4 2 1 1	
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	3 9 3 9 6 5 2	4 3 8 7 8 0 5
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	3 8 2 4 2 1 1	4 2 7 6 8 4 1
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	5 1 3 7	
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 1 0 3 0 4	1 1 0 9 6 4
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	3 5 6 0 4 3 9	3 8 9 7 3 4 5
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	2 0 9 0 1 7 0	2 5 0 1 8 8 9
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	5 2 6 3 5 9	4 5 8 7 8 8
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	3 4 6 4 5 8	2 9 9 9 1 0
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	2 3 8 7 5 9	2 0 3 6 7 6
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	8 8 0 4	8 0 5 6
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	8 7 7 7 6	7 7 4 1 2
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 1 1 1 9	1 0 7 6 6
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	3 1 9 5 7	3 3 5 5 7
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	5 5 0 3 8 4	5 2 9 6 3 4
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	5 5 0 3 8 4	5 2 9 6 3 4
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	2 4 1 0	
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	- 3 4 8 2 6	2 3 6 8 9
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	4 7 5 2 7	4 9 8 7 8
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	3 7 9 2 1 3	4 9 0 4 6 0



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	1 2 0 7 6 8 2	1 3 1 6 1 6 4
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	5 9	2 0 7 2
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		1 2 6 3
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	5 9	8 0 9
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	5 9	8 0 9
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	3 5 8 9 9	4 7 6 0 7
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		4 2 2 2
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	3 1 1 9 8	4 0 5 0 4
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	3 1 1 9 8	4 0 5 0 4
O.	Kurzové straty (563)	52	1	1 1 7
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	4 7 0 0	2 7 6 4



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 3 5 8 4 0	- 4 5 5 3 5
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	3 4 3 3 7 3	4 4 4 9 2 5
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	7 6 2 7 5	4 4 9 8 4
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	4 6 6 0 5	7 4 9 3 6
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	2 9 6 7 0	- 2 9 9 5 2
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	2 6 7 0 9 8	3 9 9 9 4 1

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	0	1	7	7	2		
DIČ	2	0	2	0	3	7	7	1	0	6

**A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE****1. Založenie spoločnosti**

Spoločnosť Službyt, spol. s r.o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 28. februára 1994 a do obchodného registra bola zapísaná 30. mája 1994 (Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel s.r.o., vložka 265/T).

**2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:**

- realitné agentúry
- prenájom nehnuteľností vrátane bytového hospodárstva
- montáž a opravy meracej a regulačnej techniky
- výroba, opravy a montáž meradiel
- kúpa tovaru za účelom jeho ďalšieho predaja a predaj v rozsahu voľnej živnosti
- sprostredkovanie obchodnej činnosti
- revízia elektrických zariadení
- ubytovacie služby
- revízie a skúšky vyhradených plynových zariadení
- výroba a dodávka tepla a teplej úžitkovej vody
- obstarávanie služieb spojených s riadnym užívaním bytov, obytných domov a nebytových priestorov
- vykonávanie poradenstva, výchovy a vzdelávania v oblasti bezpečnosti práce tech. zariadení a ustanovených pracovných podmienok
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti reklamy
- reklamné a marketingové služby
- správa a údržba bytového fondu v rozsahu voľných živností

**3. Počet zamestnancov**

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2014	2013
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	22	24
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, z toho:		
počet vedúcich zamestnancov	2	2

**4. Údaje o neobmedzenom ručení**

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

**5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej zvierky**

Účtovná zvierka Spoločnosti k 31. decembru 2014 je zostavená ako riadna účtovná zvierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014.

**6. Dátum schválenia účtovnej zvierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná zvierka Spoločnosti k 31. decembru 2013, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 22. apríla 2014.

**7. Zverejnenie účtovnej zvierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná zvierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 spolu so správou audítora o overení účtovnej zvierky k 31. decembru 2013 a výročnou správou a dodatkom správy audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou zvierkou bola uložená do registra účtovných 26. marca 2014 a 16. júna 2014.

**8. Schválenie audítora**

Valné zhromaždenie spoločnosti z 09. septembra 2014 schválilo Ernst & Young Slovakia, spol. s r.o. za audítora na overenie účtovnej zvierky za účtovné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	0	1	7	7	2
DIČ	2	0	2	0	3	7	7	1
	0	6						

**B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Konatelia	Ing. Peter Strýček Ing. Ivan Mikuš
Dozorná rada	Ing. Roman Doupovec Ing. Martin Žigo Ing. Peter Brestovanský Ing. Jozef Galdun

**C. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU**

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej zvierky spoločnosti GDF SUEZ ENERGIE SERVICES S.A. 1 Place des Degres, 928 00 Puteaux, Francúzska Republika. Tieto konsolidované účtovné zvierky možno dostať v sídle uvedenej spoločnosti.

**D. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH****(a) Východiská pre zostavenie účtovnej zvierky**

Účtovná zvierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

V účtovnom období 2014 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

K 31. decembru 2014 sa zmenila štruktúra súvahy a výkazu ziskov a strát. Zmena si vyžiadala aj preradenie položiek v súvahe a výkaze ziskov a strát za predchádzajúce účtovné obdobie podľa novej štruktúry výkazov. Zmena nemala žiadny vplyv na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia, ani na výsledok hospodárenia minulých rokov.

**(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2003 nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú od 1. júla 2010 úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorázovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Aktivované náklady na vývoj	5	lineárna	20
Softvér	5	lineárna	20
Oceniteľné práva (licencia)	5	lineárna	20
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 4 1 0 1 7 7 2  
DIČ 2 0 2 0 3 7 7 1 0 6

používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorázovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	20	lineárna	5
Stroje, prístroje a zariadenia	12	lineárna	8,3
Dopravné prostriedky	3-4	lineárna	33-25
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

**(c) Cenné papiere a podiely**

Cenné papiere a podiely (okrem cenných papierov na obchodovanie) sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov.

Cenné papiere na obchodovanie sa pri ich obstaraní oceňujú reálnou hodnotou.

Spoločnosť k 31. decembru 2014 nie je vlastníkom cenných papierov ani podielov v iných obchodných spoločnostiach.

**(d) Zásoby**

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávací cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poisťné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

**(e) Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyžiteľné pohľadávky.

**(f) Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

**(g) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**(h) Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**(i) Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**(j) Odložené dane**

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

**(k) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**(l) Emisné kvóty**

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	0	1	7	7	2
DIČ	2	0	2	0	3	7	7	1
								0
								6

Bezodplatne pripísaný proporčný podiel emisných kvót v ocenení reprodukčnou obstarávacou cenou sa účtuje v prospech výnosov budúcich období.

Zúčtovanie výnosov budúcich období sa uskutočňuje v časovej a vecnej súvislosti s použitím bezodplatne pripísaných emisných kvót z dôvodu ich predaja alebo tvorby rezervy alebo splnenia povinnosti odovzdania emisných kvót.

Nakúpené emisné kvóty sa oceňujú obstarávacou cenou.

V roku 2014 spoločnosť nemala v evidencii emisné kvóty.

**(m) Dotácie zo štátneho rozpočtu**

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

**(n) Prenájom (lízing)**

Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

Prijatie majetku nájomcom sa v účtovníctve nájomcu účtuje v deň prijatia majetku na farchu príslušného účtu majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Záväzky z nájmu vo výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania podľa daňových predpisov, minimálne však 3 roky. Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na farchu účtu 562 – Úroky.

**(o) Cudzia mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo v devízovom účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

**(p) Výnosy**

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	0	1	7	7	2		
DIČ	2	0	2	0	3	7	7	1	0	6

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

**(q) Oprava významných chýb minulých období**

Spoločnosť v bežnom účtovnom období neúčtovala o oprave významných chýb minulých účtovných období s vplyvom na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov.

Spoločnosť v bežnom účtovnom období neúčtovala o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období s vplyvom na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia.

**E. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY****1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 je uvedený v priložených tabuľkách na stranách 6 až 9.

Spoločnosť v roku 2014 realizovala investíciu Dopravníkového systému a automatizáciu odvozu popola na Mestskej výhrevni v celkovej hodnote 157 330 EUR, rekonštrukciu OSTI v celkovej hodnote 184 484 EUR, investíciu do Materských škôl IX v celkovej hodnote 23 730 EUR a preložku plynového potrubia pre Mestskú výhrevňu v celkovej hodnote 135 781 EUR

Údaje o záložných právach k dlhodobému hmotnému majetku sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	2 599 633
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0

Záložné právo bolo zriadené na čerpaný úver z roku 2007 kúpa majetku, v roku 2010 na dotáciu + úver realizácia investičnej akcie biomasa na mestskej výhrevni.

Obstarávacia cena majetku, na ktorý bola poskytnutá dotácia, dosahuje čiastku v čase obstarania 1 153 532 EUR, čo predstavuje 100% výšku dotácie, účtovná zostatková cena majetku k 31.12.2014 predstavuje 727 425 EUR.

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou až do výšky 7 628 631 EUR.

**2. Dlhodobý finančný majetok**

Spoločnosť nevlastní žiaden dlhodobý finančný majetok.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 4 1 0 1 7 7 2  
DIČ 2 0 2 0 3 7 7 1 0 6*Službyt, spol. s r.o.**Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku**31.12.14*

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobia							Spolu
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddávky na dlhodobý nehmotný majetok	
a	b	c	d	e	f	g	h	i
<b>Prvotné ocenenie</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	53 486	0	0	0	0	0	53 486
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	53 486	0	0	0	0	0	53 486
<b>Oprávky</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	53 486	0	0	0	0	0	53 486
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	53 486	0	0	0	0	0	53 486
<b>Opravné položky</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Zostatková hodnota</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

Poznámky Úč POD 3 - 01

 IČO 

3	4	1	0	1	7	7	2
---	---	---	---	---	---	---	---

  
 DIČ 

2	0	2	0	3	7	7	1	0	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**Službyt, spol. s r.o.**  
**Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku**  
**31.12.13**

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Ocenenie práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
<b>Prvotné ocenenie</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	53 486	0	0	0	0	0	53 486
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	53 486	0	0	0	0	0	53 486
<b>Oprávky</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	53 486	0	0	0	0	0	53 486
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	53 486	0	0	0	0	0	53 486
<b>Opravné položky</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Zostatková hodnota</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 4 1 0 1 7 7 2

DIČ 2 0 2 0 3 7 7 1 0 6

Službyt, spol. s r.o.

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

31.12.14

Bežné účtovné obdobie

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
<b>Prvotné ocenenie</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia	52 198	3 556 657	5 233 157	0	0	0	83 025	0	8 925 037
Prírastky	0	314 740	105 909	0	0	0	296 397	0	717 046
Úbytky	593	20 928	1 342	0	0	0	0	0	22 863
Presuny	0	5 525	77 500	0	0	0	-83 025	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	51 605	3 855 994	5 415 224	0	0	0	296 397	0	9 619 220
<b>Oprávky</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	982 479	2 861 484	0	0	0	0	0	3 843 963
Prírastky	0	227 004	325 197	0	0	0	0	0	552 201
Úbytky	0	20 928	1 342	0	0	0	0	0	22 270
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	1 188 555	3 185 339	0	0	0	0	0	4 373 894
<b>Opravné položky</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Zostatková hodnota</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia	52 198	2 574 178	2 371 673	0	0	0	83 025	0	5 081 074
Stav na konci účtovného obdobia	51 605	2 667 439	2 229 885	0	0	0	296 397	0	5 245 326

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 4 1 0 1 7 7 2  
DIČ 2 0 2 0 3 7 7 1 0 6

## Službyt, spol. s r.o.

## Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

31.12.13

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok		
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	
<b>Prvotné ocenenie</b>										
Stav na začiatku účtovného obdobia	46 061	3 556 354	5 202 080	0	0	0	1 925	0	8 806 420	
Prírastky	6 137	303	31 077	0	0	0	81 100	0	118 617	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	52 198	3 556 657	5 233 157	0	0	0	83 025	0	8 925 037	
<b>Oprávky</b>										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	772 103	2 542 225	0	0	0	0	0	3 314 328	
Prírastky	0	210 376	319 259	0	0	0	0	0	529 635	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	982 479	2 861 484	0	0	0	0	0	3 843 963	
<b>Opravné položky</b>										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
<b>Zostatková hodnota</b>										
Stav na začiatku účtovného obdobia	46 061	2 784 251	2 659 855	0	0	0	1 925	0	5 492 092	
Stav na konci účtovného obdobia	52 198	2 574 178	2 371 673	0	0	0	83 025	0	5 081 074	

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 4 1 0 1 7 7 2  
DIČ 2 0 2 0 3 7 7 1 0 6**3. Zásoby**

V priebehu účtovného obdobia nebola tvorená opravná položka na zásoby.

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	0
Zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať	0

**4. Pohľadávky**

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie (rok 2014)				
	Stav opravnej položky k 31.12.2013	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2014
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	99 025	60 389	95 215	0	64 199
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>99 025</b>	<b>60 389</b>	<b>95 215</b>	<b>0</b>	<b>64 199</b>

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	0	1	7	7	2
DIČ	2	0	2	0	3	7	7	1
	0	6						

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2014	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom združení a	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	86 245	150 345	236 590
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom združení a	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	25 069	0	25 069
Iné pohľadávky	154	0	154
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>111 468</b>	<b>150 345</b>	<b>261 813</b>

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 4 1 0 1 7 7 2  
DIČ 2 0 2 0 3 7 7 1 0 6

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2013	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom združeniu a	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	50 323	148 233	198 556
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom združeniu b	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	48 768	0	48 768
Iné pohľadávky	628	0	628
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>99 719</b>	<b>148 233</b>	<b>247 952</b>

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	31.12.14	31.12.2013
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	150 345	148 233
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	86 245	99 719
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>236 590</b>	<b>247 952</b>
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 4 1 0 1 7 7 2  
DIČ 2 0 2 0 3 7 7 1 0 6

Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie (2014)	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
a		
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	0
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	0
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x	0

Spoločnosť nemá pohľadávky z finančného prenájmu.

## 5. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Názov položky	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Pokladnica, ceniny	535	1 183
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	1 868 769	595 699
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	<b>1 869 304</b>	<b>596 882</b>

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 4 1 0 1 7 7 2  
DIČ 2 0 2 0 3 7 7 1 0 6**6. Časové rozlíšenie**

Ide o tieto položky:

Opis položky časového rozlíšenia	31. 12. 2014	31. 12. 2013
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>90</b>	<b>0</b>
Nájomné	90	0
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>4 723</b>	<b>6 627</b>
Nájomné	4 481	0
Poistné	0	6 627
Ostatné	242	0
<b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Prenájom		0
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>49 487</b>
Prenájom	0	0
Ostatné ( prijaté dobropisy )	0	49 487
<b>Spolu</b>	<b>4 813</b>	<b>56 114</b>

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 4 1 0 1 7 7 2  
DIČ 2 0 2 0 3 7 7 1 0 6**F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY****1. Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

**2. Rezervy**

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (rok 2014)				
	Stav k 31. 12. 2013	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31. 12. 2014
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>13 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 455</b>	<b>11 545</b>
<b>Ostatné rezervy dlhodobé</b>					
Záručné opravy	0	0	0	0	0
Odstupné zamestnancom	13 000	0	0	1 455	11 545
<b>Ostatné rezervy dlhodobé spolu</b>	<b>13 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 455</b>	<b>11 545</b>
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>33 516</b>	<b>27 954</b>	<b>32 376</b>	<b>100</b>	<b>28 994</b>
<b>Zákonné rezervy krátkodobé</b>					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	3 299	1 460	2 259	0	2 500
Rezerva na vyp. emisie	0	0	0	0	0
Zverejnenie účtovnej zvierky	100	0	0	100	0
Overenie účtovnej zvierky a zostavenie daňového priznania	3 780	3 780	3 780	0	3 780
<b>Zákonné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>7 179</b>	<b>5 240</b>	<b>6 039</b>	<b>100</b>	<b>6 280</b>
<b>Ostatné rezervy krátkodobé</b>					
Bonusy	26 337	22 714	26 337	0	22 714
	<b>26 337</b>	<b>22 714</b>	<b>26 337</b>	<b>0</b>	<b>22 714</b>
Nevyfakturované dodávky majetku	0	0	0	0	0
<b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>26 337</b>	<b>22 714</b>	<b>26 337</b>	<b>0</b>	<b>22 714</b>

Rezerva na odchodné do dôchodku bola vytvorená s použitím poistnej matematiky.

Rezerva na odstupné bola vytvorená v súvislosti s plánovaným znížením počtu zamestnancov.

**Nevyfakturované dodávky majetku**

Rezervy na nevyfakturované dodávky majetku sa nevykazujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 4 1 0 1 7 7 2  
DIČ 2 0 2 0 3 7 7 1 0 6

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2013)				
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 31. 12. 2012				k 31. 12. 2013
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>13 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>13 000</b>
<b>Ostatné rezervy dlhodobé</b>					
Záručné opravy	0	0	0	0	0
Odstupné zamestnancom	13 000	0	0	0	13 000
<b>Ostatné rezervy dlhodobé spolu</b>	<b>13 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>13 000</b>
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>89 426</b>	<b>33 516</b>	<b>61 164</b>	<b>28 262</b>	<b>33 516</b>
<b>Zákonné rezervy krátkodobé</b>					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	712	3 299	712	0	3 299
Rezerva na vyp. emisie	6 632	0	6 632	0	0
Overenie účtovnej zvierky a zostavenie daňového priznania	3 820	3 880	3 820	0	3 880
<b>Zákonné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>11 164</b>	<b>7 179</b>	<b>11 164</b>	<b>0</b>	<b>7 179</b>
<b>Ostatné rezervy krátkodobé</b>					
Sprostredkovateľské provízie	0	0	0	0	0
Rezerva na vypustené emisie		0	0	0	0
Odmeny pracovníkom	50 000	26 337	50 000	0	26 337
Pokuty a penále	0	0	0	0	0
Iné	28 262	0	0	28 262	0
	<b>78 262</b>	<b>26 337</b>	<b>50 000</b>	<b>28 262</b>	<b>26 337</b>
Nevyfakturované dodávky majetku	0	0	0	0	0
<b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>78 262</b>	<b>26 337</b>	<b>50 000</b>	<b>28 262</b>	<b>26 337</b>

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 4 1 0 1 7 7 2  
DIČ 2 0 2 0 3 7 7 1 0 6**3. Závázky**

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Závázky po lehote splatnosti	31 764	45
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1 649 005	881 064
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>1 680 769</b>	<b>881 109</b>
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	1 378	5 018
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	217 005	187 335
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>218 383</b>	<b>192 353</b>

Súčasťou vekovej štruktúry záväzkov je aj odložený daňový záväzok (účet 481). Informácie o odloženej dani sú uvedené aj v časti G.4.

Spoločnosť k 31.12.2014 nevykazuje záväzky kryté záložným právom.

Spoločnosť má záväzky z finančného prenájmu 1 osobného auta. Výška budúcich platieb rozdelená na istinu a finančný náklad podľa doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2014			31. 12. 2013		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	b	c	d
Istina	3 753	1 008	0	3 543	4 761	0
Finančný náklad	156	5	0	367	161	0
<b>Spolu</b>	<b>3 909</b>	<b>1 013</b>	<b>0</b>	<b>3 910</b>	<b>4 922</b>	<b>0</b>

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 4 1 0 1 7 7 2  
DIČ 2 0 2 0 3 7 7 1 0 6**4. Odložený daňový záväzok**

Výpočet odloženého daňového záväzku je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2014	31.12.2013
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
– odpočítateľné	1 346 516	1 195 337
– zdaniteľné	0	0
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
– odpočítateľné	-89 788	-135 915
– zdaniteľné	0	0
Dočasné rozdiely medzi účt a daň. hodnotou dotácií	-89 788	-135 915
– odpočítateľné	0	0
– zdaniteľné	-270 342	-207 898
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	22	22
<b>Odložená daňová pohľadávka</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	0	0
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
<b>Odložený daňový záväzok</b>	<b>217 005</b>	<b>187 335</b>
<b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>	<b>29 670</b>	<b>-29 952</b>
Zaúčtovaná ako náklad	29 670	-29 952

**5. Sociálny fond**

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2014	31. 12. 2013
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>257</b>	<b>752</b>
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	1 709	1 191
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	1 709	1 191
Čerpanie sociálneho fondu	1 596	1 686
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>370</b>	<b>257</b>

Poznámky Účt. POD 3 - 01

IČO 3 4 1 0 1 7 7 2  
DIČ 2 0 2 0 3 7 7 1 0 6

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na farchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

**6. Vydané dlhopisy**

Spoločnosť neeviduje vydané dlhopisy.

**7. Bankové úvery**

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2014	Suma istiny v eurách k 31.12.2014	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2013
a	b	c	d	e	e	e
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>						
Bankový úver 1008207	EUR	3M euribor+0,9%	2017	289 008	289 008	471 582
Bankový úver 1002909	EUR	3M euribor+3%	2017	357 935	357 935	596 554
Bankový úver 12021408624	EUR	3M euribor +1,75%	2024	1 369 697	1 369 697	0
				<b>2 016 640</b>	<b>2 016 640</b>	<b>1 068 136</b>
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>						
Bankový úver 1008207	EUR	3M euribor+0,9%	2017	182 573	182 573	182 573
Bankový úver 1002909	EUR	3M euribor+3%	2017	238 620	238 620	238 621
Bankový úver 12021408624	EUR	3M euribor +1,75%	2024	161 800	161 800	0
Bankový úrok				2 301	2 301	2 940
				<b>585 294</b>	<b>585 294</b>	<b>424 134</b>
<b>Spolu</b>				<b>2 601 934</b>	<b>2 601 934</b>	<b>1 492 270</b>

Investičný úver 1008207 poskytnutý v roku 2007 vo výške 1 825 666 EUR bude splatený k 21.júla 2017 a investičný úver 1002909 poskytnutý v roku 2009 vo výške 1 730 000 EUR bude splatený 19.mája 2017. Investičný úver 1202/14/08624 vo výške 1 618 000 EUR bude splatený 20.decembra 2024

Na zabezpečenie investičného úveru 1002909 bolo v prospech banky zriadené záložné právo na hnuťelný majetok a vystavená biankozmenka.

Na zabezpečenie investičného úveru 1008207 je zriadené záložné právo k nehnuteľnému a hnuťelnému majetku a vystavená biankozmenka.

Na zabezpečenie investičného úveru 1202/14/08624 je zriadené záložné právo k nehnuteľnému a hnuťelnému majetku, vystavená biankozmenka a ručenie na základe patronátneho vyhlásenia GDF SUEZ ENERGY SERVICES INTERNATIONAL S.A.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 4 1 0 1 7 7 2  
DIČ 2 0 2 0 3 7 7 1 0 6**8. Časové rozlíšenie**

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2014	31. 12. 2013
<b>Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>291 943</b>
Vyúčtovanie tepla	0	291 943
Ostatné		0
<b>Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>653 297</b>	<b>727 425</b>
Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	653 297	727 425
Emisné kvóty	0	0
<b>Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>74 944</b>	<b>74 989</b>
Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	74 129	74 129
Dotácie na hospodársku činnosť	0	0
Emisné kvóty	0	0
Ostatné	815	860
<b>Spolu</b>	<b>728 241</b>	<b>1 094 357</b>

Rozpustenie dotácií zo štátneho rozpočtu na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a na hospodársku činnosť je vykázané v rámci ostatných výnosov z hospodárskej činnosti.

**9. Deriváty**

Spoločnosť v roku 2014 o derivátoch neúčtovala.

**G. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH****1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu a	Tržby za teplo a TUV		Výkon správy a nájom		Ostatné služby		Spolu	
	2014 b	2013 c	2014 d	2013 e	2014 f	2013 g	2014	2013
Slovenská republika	3 280 430	3 983 042	178 725	143 312	365 056	150 487	3 824 211	4 276 841
<b>Spolu</b>	<b>3 280 430</b>	<b>3 983 042</b>	<b>178 725</b>	<b>143 312</b>	<b>365 056</b>	<b>150 487</b>	<b>3 824 211</b>	<b>4 276 841</b>

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	0	1	7	7	2		
DIČ	2	0	2	0	3	7	7	1	0	6

**2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby**

Spoločnosť nevykazuje zmenu stavu zásob vlastnej výroby.

**3. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti**

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2014	2013
<b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	0	0
Ostatná aktivácia	0	0
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>115 441</b>	<b>110 964</b>
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	5 137	0
Dotácie na obstaranie dlhodobého majetku	74 128	74 128
Emisné kvóty ( predaj a odovzdanie )	0	5 485
Zmluvné pokuty a penále	0	0
Refakturácia	27 628	27 997
Iné	8 548	3 354
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	<b>59</b>	<b>2 072</b>
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>59</i>	<i>2 072</i>
Výnos z rozdielu medzi uznanou hodnotou vkladu a účtovnou hodnotou vkladného majetku	0	0
Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke	0	0
Výnosové úroky	59	809
Výnosy z precenenenia derivátov určených na obchodovanie na reálnu hodnotu	0	0
Ostatné finančné výnosy-emis.kvóty	0	1 263

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	0	1	7	7	2
DIČ	2	0	2	0	3	7	7	1
								0
								6

## 4. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2014	2013
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	3 824 211	4 276 841
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (účtová skupina 61)	0	0
Aktivácia (účtová skupina 62)	0	0
<b>Čistý obrat spolu</b>	<b>3 824 211</b>	<b>4 276 841</b>

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	0	1	7	7	2		
DIČ	2	0	2	0	3	7	7	1	0	6

**H. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH****1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

Názov položky	2014	2013
<b>Náklady na poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>526 359</b>	<b>458 788</b>
<i>Náklady voči auditorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>6 300</i>	<i>6 300</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	6 300	6 300
Iné uisťovacie auditorské služby	0	0
Súvisiace auditorské služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné neauditorské služby	0	0
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>520 059</i>	<i>452 488</i>
Opravy a udržiavanie	273 705	205 293
Cestovné	167	200
Finančné, ekonomické a účtovnícke činnosti	135 099	120 270
Servis TTZ	0	8 603
Odvoz popola	6 945	19 327
Služby pre system manažerstva kvality	0	5 210
Služby BOZP a PO, tech.podpora metrologický ústav	2 023	129
Servis a havarijná služba pre správu nehnuteľ.		2 931
Nájomné	14 083	16 358
Revízie, odborné prehliadky, skúšky overení, deratizácia	36 428	32 801
Náklady na inzerciu, reklamu	312	1 526
Právne a ekonomické poradenstvo		5 120
Telefóny, internet, poštovné, balné	7 909	15 930
Ostatné	43 388	18 790
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>15 111</b>	<b>73 567</b>
Zostatková cena predaného dlhodob.majetku a materiálu	2 410	0
Pokuty, penále a úroky z omeškania	31	230
Refakturácie	27 628	29 260
Tvorba rezervy na odovzdané emisné kvóty	0	0
Poistenie majetku	13 780	15 226
Tvorba a zúčtovanie rezerv	-34 826	23 689
Iné	6 088	5 162
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>35 899 0</b>	<b>47 607</b>
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>1</i>	<i>117</i>
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka	1	28
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>35 898</i>	<i>47 490</i>
Predané cenné papiere-emisné kvóty	0	4 222
Nákladové úroky	31 198	40 504
Bankové poplatky	4 700	2 696
Iné	0	68

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	0	1	7	7	2
DIČ	2	0	2	0	3	7	7	1
	0	6						

**I. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV**

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2014			2013		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:						
teoretická daň	343 373		100,00 %	444 925		100,00 %
Daňovo neuznané náklady	3 274	75 542	22,00 %	2 395	102 333	23,00 %
Výnosy nepodliehajúce dani	0	721	0,21 %	0	551	0,12 %
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Umorenie daňovej straty	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Umorenie daňovej straty iné	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Zmena sadzby dane	0	0	0,00 %	-214 787	-49 401	-11,10 %
Spolu	0	0	0,00 %	-37 022	-8 515	-1,91 %
<b>Splatná daň z príjmov</b>	<b>346 647</b>	<b>76 263</b>	<b>22,21 %</b>	<b>195 511</b>	<b>44 968</b>	<b>10,11 %</b>
<b>Odložená daň z príjmov</b>		<b>46 593</b>	<b>13,57 %</b>		<b>74 920</b>	<b>16,84 %</b>
<b>Splat. Daň z ban úrokov</b>		<b>29 670</b>	<b>8,64 %</b>		<b>-29 952</b>	<b>-6,73 %</b>
		<b>12</b>			<b>16</b>	<b>0,00 %</b>
<b>Celková daň z príjmov</b>		<b>76 275</b>	<b>22,21 %</b>		<b>44 984</b>	<b>10,11 %</b>

Ďalšie informácie k odloženým daniam:

	2014	2013
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	-8 515
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	0	1	7	7	2
DIČ	2	0	2	0	3	7	7	1
	0	6						

**J. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**

Prehľad podsúvahových položiek:

Názov položky	2014	2013
Prenajatý majetok	0	0
Majetok v nájme (operatívny prenájom)	0	0
Majetok prijatý do úschovy	0	0
Pohľadávky z derivátov	0	0
Závazky z opcii derivátov	0	0
Odpísané pohľadávky	0	0
Pohľadávky z lízingu	0	0
Závazky z lízingu	0	0
Iné položky	0	0

**Najatý majetok**

Spoločnosť nemá v nájme (operatívny prenájom) hmotný majetok od tretej osoby.

Spoločnosť má v prenájme od tretej osoby priestory a technologické zariadenia TTZ, výška nájomného bola 14 083 EUR. Spoločnosť nepozná hodnotu prenajatého majetku v nájme, náklady na jej určenie by boli niekoľkonásobne vyššie ako úžitok zo získania informácie o tejto hodnote.

Spoločnosť prenajíma administratívne priestory tretím osobám. Výnosy z nájomného vo výške 6 398 EUR. Prenajaté priestory vykazuje v súvahe ako dlhodobý hmotný majetok.

**K. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH****1. Podmienené záväzky**

Spoločnosť má nasledujúce podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe:

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

Prehľad podmienených záväzkov za bežné účtovné obdobie:

Spoločnosť v roku 2010 obdržala dotáciu na realizáciu diela biomasa na mestskej výhrevni vo výške 1 153 532 EUR, Kritériá poskytnutia dotácie sú zabezpečené zmluvou s Poskytovateľom /MH SR/ dotácie, v ktorej sa Spoločnosť zaviazala dodržať podmienky poskytovateľa a to najmä, predkladať poskytovateľovi monitorovacie správy na overenie splnenia podmienok projektu a dosiahnutia plánovaných hodnôt ukazovateľov výsledku projektu, dodržania podmienky vlastníctva objektov a zariadení týkajúcich sa predmetného diela a to po dobu po dobu 5 rokov od ukončenia realizácie diela, poskytovania informácií o stave Spoločnosti a pod. V prípade, že podmienky zmluvy splnené nebudú, z uzavretej zmluvy vyplývajú sankcie vrátenia poskytnutej dotácie až do výšky 100%. Zmluva s poskytovateľom dotácie platí do 31. augusta 2020.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	0	1	7	7	2
DIČ	2	0	2	0	3	7	7	1
	0	6						

Druh podmieneného záväzku	31.12.2014	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí	0	0
Z poskytnutých záruk	0	0
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov	0	0
Zo zmluvy o podriadenom záväzku	0	0
Z ručenia	0	0
Iné podmienené záväzky	0	0

Prehľad podmienených záväzkov za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Druh podmieneného záväzku	31.12.2013	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí	0	0
Z poskytnutých záruk	0	0
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov	0	0
Zo zmluvy o podriadenom záväzku	0	0
Z ručenia	0	0
Iné podmienené záväzky	0	0

**2. Podmienený majetok**

Prehľad podmieneného majetku.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 4 1 0 1 7 7 2  
DIČ 2 0 2 0 3 7 7 1 0 6**L. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Hrubé príjmy členov štatutárnych orgánov Spoločnosti za ich činnosť pre Spoločnosť v sledovanom účtovnom období boli vo výške 4 780 EUR (v roku 2013: 4 780 EUR z toho 809 EUR bývalých), hrubé príjmy dozorných orgánov Spoločnosti vo výške 3 983 EUR (v roku 2013: 3 276 EUR). Prehľad o príjmoch a výhodách členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov:

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	b		iných	c		iných
	štátutárnych	dozorných		štátutárnych	dozorných	
	a	Časť 1 - rok 2014	Časť 2 - rok 2013	Časť 1 - rok 2014	Časť 2 - rok 2013	
Peňažné príjmy	4 780	3 983	0	0	0	0
	3 971	3 276	0	809	0	0
Nepeňažné príjmy	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Peňažné preddavky	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Nepeňažné preddavky	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté úvery	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté záruky	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0

**M. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB**

Zoznam spriaznených osôb Spoločnosti:

- Cofely, a.s.
- Skal-Co, spol. s r.o.
- Termming, a.s.
- KPT, a.s.
- LMT, a.s.
- TEHO Moldava, a.s.
- Prvá ružinovská spoločnosť, a.s.
- Račianska teplárenská, a.s.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 4 1 0 1 7 7 2  
DIČ 2 0 2 0 3 7 7 1 0 6

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami:

a	b	c	d
<b>Transakcie so sesterskými podnikmi</b>			
KPT, a.s.	01	573 521	882 756
Termming, a.s.	01	0	6 025
Termming, a.s.	02	13 487	152
Prvá ružinovská spoločnosť, a.s.	01	387	460
SKAL & CO, spol. s r. o.	02	0	3
<b>Transakcie s materskou spoločnosťou</b>			
COFELY, a.s.	01	680 694	313 295
COFELY, a.s.	03	600	252
COFELY, a.s.	08	0	200 000

Kód druhu obchodu:

- 01 – kúpa
- 02 – predaj
- 03 – poskytnutie služby
- 04 – obchodné zastúpenie
- 05 – licencia
- 06 – transfer
- 07 – know-how
- 08 – úver, pôžička
- 09 – výpomoc
- 10 – záruka
- 11 – iný obchod

Vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Pohľadávky z obchodného styku	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0
<b>Spolu aktíva</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ostatné dlhodobé záväzky (dlhodobá úročená pôžička)	0	0
Záväzky z obchodného styku	222 753	152 319
<b>Spolu pasíva</b>	<b>222 753</b>	<b>152 319</b>

Poznámky Účt. POD 3 - 01

IČO 3 4 1 0 1 7 7 2  
DIČ 2 0 2 0 3 7 7 1 0 6**N. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Po 31. decembri 2014 nenastali udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

**O. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ**

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2014)				
	Stav k 31.12.2013	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2014
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	33 195	0	0	0	33 195
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	3 319	0	0	0	3 319
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 808 464	0	0	0	1 808 464
Neuhrazená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	399 941	267 098	0	-399 941	267 098
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
Vyplatené dividendy			399 941	399 941	0
<b>Spoľu</b>	<b>2 244 919</b>	<b>267 098</b>	<b>399 941</b>	<b>0</b>	<b>2 112 076</b>

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 4 1 0 1 7 7 2  
DIČ 2 0 2 0 3 7 7 1 0 6

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Stav k 31.12.2012	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2013
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	33 195	0	0	0	33 195
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné úžio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	3 319	0	0	0	3 319
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 921 385	0	112 921	0	1 808 464
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	511 446	399 941	0	-511 446	399 941
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
Vyplatené dividendy			511 446	511 446	0
<b>Spolu</b>	<b>2 469 345</b>	<b>399 941</b>	<b>624 367</b>	<b>0</b>	<b>2 244 919</b>

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	0	1	7	7	2		
DIČ	2	0	2	0	3	7	7	1	0	6

Účtovný zisk za rok 2013 bol rozdelený takto:

	2013
Účtovný zisk	399 941
<b>Rezdelenie účtovného zisku</b>	
	<b>2013</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Uhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	399 941
Iné	0

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2014 vo výške 267 098 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

-vyplatenie vo forme dividend 267 098 EUR.

Povinný prídel do zákonného rezervného fondu nie je potrebný, pretože zákonný rezervný fond už dosiahol svoju maximálnu hranicu stanovenú v právnych predpisoch a v spoločenskej zmluve.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	0	1	7	7	2		
DlČ	2	0	2	0	3	7	7	1	0	6

**P. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2014 PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2013****PEŇAŽNÉ TOKY Z PREVÁDZKY**

	2014	2013
Čistý zisk (pred odpočítaním úrokových, daňových a mimoriadnych položiek)	<u>343 373</u>	<u>444 925</u>
Úpravy o nepeňažné operácie:		
Odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	550 384	529 634
Opravná položka k pohľadávkam	-34 826	23 689
Opravná položka k zásobám	0	0
Opravná položka k dlhodobému hmotnému majetku	0	0
Opravná položka k dlhodobému finančnému majetku	0	0
Úroky účtované do nákladov	31 198	39 695
Úroky účtované do výnosov	-59	0
Zmena rezerv	-5 977	-55 911
Strata (zisk) z predaja dlhodobého majetku	-2 727	0
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0	0
Iné nepeňažné operácie	<u>0</u>	<u>0</u>
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu	<u>881 366</u>	<u>982 033</u>
Zmena pracovného kapitálu:		
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a iných pohľadávok (vrátane časového rozlíšenia aktív)	13 741	-35 494
Úbytok (prírastok) zásob	3 642	-10 950
(Úbytok) prírastok záväzkov (vrátane časového rozlíšenia pasív)	229 963	-272 162
<b>Peňažné toky z prevádzky</b>	<u><u>1 128 712</u></u>	<u><u>663 427</u></u>

Poznámky ÚČ POD 3 - 01

	IČO								
	3	4	1	0	1	7	7	2	
	DIČ								
	2	0	2	0	3	7	7	1	0
	2014				2013				
<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>									
Peňažné toky z prevádzky	1 128 712				663 427				
Zaplatené úroky	-31 198				-40 504				
Prijaté úroky	59				809				
Zaplatená daň z príjmov	-22 906				-202 685				
Vyplatené dividendy	-200 000				0				
Peňažné toky pred mimoriadnymi položkami	874 667				421 047				
Prijmy z mimoriadnych položiek									
<b>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>	<b>874 667</b>				<b>421 047</b>				
<b>Peňažné toky z investičnej činnosti</b>									
Nákup dlhodobého majetku	-717 046				-118 617				
Prijmy z predaja dlhodobého majetku	5 137				0				
Obstaranie investícií					10 854				
Prijaté dividendy	0				0				
<b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti</b>	<b>-711 909</b>				<b>-107 763</b>				
<b>Peňažné toky z finančnej činnosti</b>									
Prijmy zo zvýšenia základného imania					0				
Prijmy z úverov	1 531 497								
Ostatné položky					0				
Splátky prijatých úverov	-421 833				-421 857				
<b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti</b>	<b>1 109 664</b>				<b>-421 857</b>				
(Úbytok) prírastok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	1 272 422				-108 573				
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	596 882				705 455				
<b>Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka</b>	<b>1 869 304</b>				<b>596 882</b>				

**Peňažné prostriedky**

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

**Ekvivalenty peňažných prostriedkov**

Ekvivalentmi peňažných prostriedkov (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka.