

**LESNÝ KOMPOSESORÁT
PARTIZÁNSKA ĽUPČA , s.r.o.
032 15 Partizánska Ľupča**

Výročná správa

o hospodárení spoločnosti

LESNÝ KOMPOSESORÁT PARTIZÁNSKA ĽUPČA, s.r.o.,

Partizánska Ľupča

za rok 2014

Partizánska Ľupča apríl 2015

Spoločnosť LESNÝ KOMPOSESORÁT PARTIZÁNSKA ĽUPČA, s.r.o., Partizánska Ľupča podniká v oblasti lesníctva včítane predaja lesných výrobkov, ťažba dreva, komplexné pestovateľské a lesnícke služby, piliarska drevovýroba. Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka číslo 3939/L pod obchodným názvom Lesný komposesorát Partizánska Ľupča, s.r.o., 032 15 Partizánska Ľupča č. 317, IČO 31624090.

Spoločnosť vlastní 44%-tný podiel na dcérskom podniku, LK-Servis, spol. s r.o., Partizánska Ľupča v hodnote 64 927 EUR.

Firma hospodári na prenajatých spoločných lesných majetkoch, ktoré sú vo vlastníctve spolupodielnikov na základe nájomných zmlúv, kde zabezpečuje ťažbu, obnovu a ochranu lesných porastov.

Spoločnosť zamestnáva zamestnancov v priemernom počte 45.

Spoločnosť v roku 2014 dosiahla obrat v sume 7.059.372 EUR. V porovnaní s rokom 2013 došlo k zvýšeniu tržieb o sumu 4.409.775 EUR. Nárast tržieb vznikol v dôsledku kalamity dreva v máji 2014. Došlo k zvýšeniu pridanej hodnoty.

Vlastné imanie spoločnosti predstavuje hodnotu 2 114 953,- EUR. Bol navýšený zákonný rezervný fond z dosiahnutého výsledku hospodárenia vo výške 166.211,-eur, na základe schválenia Valným zhromaždením Lesného komposesorátu pozemkového spoločenstva v Partizánskej Ľupči z 28.3.2014

Spoločnosť má zapísané základné imanie vo výpise z obchodného registra v hodnote 130 120,161987 EUR, ktoré je splatené.

Spoločnosť v roku 2014 vytvorila rezervu na nevyčerpané dovolenky a audit v sume 30.666,- EUR z toho 29.446,- Eur nevyčerpané dovolenky a 1.200,- Eur audit. Tvorila rezervu na pestovnú činnosť vo výške 1.900.000,- EUR na roky 2015-2020. Rezerva je tvorená z dôvodu zvýšeného zalesňovania po kalamite v roku 2014.

Hospodársky výsledok bežného účtovného obdobia predstavuje hodnotu 435.823,- €, zvýšil sa o 269.612,- € v porovnaní s rokom 2013, predovšetkým v dôsledku vyšších tržieb z predaja vlastných výrobkov – kalamitné drevo.

Hosp. výsledok v EUR	31.12.2013	31.12.2014	Rozdiel
Hospodársky	223 238	566 549	343 311
Finančný	- 2 896	- 5 750	- 2 854
Mimoriadny			--
Daň z príjmov	54 131	124 976	- 70 845
Hosp. výsledok po zdan.	166 211	435 823	- 269 612
Pridaná hodnota	926 548	3 206 617	2 280 069

Finančná a majetková situácia spoločnosti je stabilizovaná.

Prehľad majetku:

Aktíva	Stav k 31.12.2013	Stav k 31.12.2014	Rozdiel
Neobež. majetok	1 132 126	1 418 167	286 041
Obež. majetok	1 312 314	3 536 957	2 224 643
Ostatné aktíva	1 829	4 025	2 196
CELKOM	2 446 269	4 959 149	2 512 880

Došlo k výraznému nárastu obežného majetku, predovšetkým v dôsledku nárastu pohľadávok z obchodného styku (predaj guľatiny zo spracovanej kalamity) a finančných prostriedkov, z ktorých sa vyplatí nájomné za les začiatkom roku 2015.

V neobežnom majetku prebehla kúpa podielov vo výške 392 422,- eur, zaradenie sa uskutočnilo na účet 031- lesné pozemky. V budúcnosti sa plánuje nákup podielov na základe schváleného uznesenia výborom Lesného komposesorátu pozemkové spoločenstvo v Partizánskej Ľupči.

Štruktúra pasív:

Pasíva	Stav k 31.12.2013	Stav 31.12.2014	Rozdiel
Vlastné imanie	1 679 130	2 114 953	435 823
Závazky	736 638	2 830 954	2 094 316
Ostatné pasíva	80 669	13 242	- 67 427
CELKOM	2 496 437	4 959 149	2 467 712

V štruktúre pasív narástlo vlastné imanie v dôsledku vyššieho výsledku hospodárenia 435.823 Eur. V záväzkoch nastal nárast najmä navýšením zákonnej rezervy na pestovnú činnosť o 1 900 000 Eur, sú vyššie aj záväzky z obchodného styku. Všetko je dôsledok spadnutej kalamity. Ostatné pasíva tvoria časové rozlíšenie vo výške 13 242,- Euro.

Firma si plní záväzky voči daňovému úradu, inštitúciám sociálneho zabezpečenia a zamestnancom, ako aj obchodným partnerom.

Súčasne spoločnosť vo väzbe na zásadu opatrnosti tvorí rezervu na pestovnú činnosť vo výške 1 900 000,- EUR podľa vypracovaného a schváleného projektu odborným lesným hospodárom.

Spoločnosť v budúcom období plánuje dynamicky sa rozvíjať a rozširovať svoje pôsobenie v oblasti drevospracujúceho priemyslu.

Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku.

V Partizánskej Ľupči 24. apríla 2015

Ing. Martin NOGE



konateľ s.r.o.