



**VÝROČNÁ SPRÁVA 2014**  
**STEFE ECB**

**Efektívna Ekologická Energia**

## PRÍHOVOR VEDENIA SPOLOČNOSTI

Vážené dámy, vážení páni, obchodní partneri a spoločníci!

Máme za sebou rok bohatý na udalosti a úspechy, ktorý začal už 1. januára významnou zmenou: spoločnosť STEFE ECB prevzala tepelné zdroje v Kremnici. Náš tím sa tak zväčšil o troch zamestnancov: Vladimír Buchal, Róbert Grossmann a Oskar Szarvas sa starajú o tepelné zdroje – o 3 MW a 300 kW kotol na biomasu, ako aj o niekoľko plynových kotlov v kotolni na ulici J. Horvátha a Bystrická. Už pred prevzatím zariadení bolo jasné, že nás čaká množstvo práce: zabezpečiť dodávky biomasy, zmodernizovať zdroje a optimalizovať výrobu. Veľmi veľa úloh z rozsiahleho zoznamu sa nám podarilo vybaviť už v priebehu roka 2014.

Úspešne sa nám podarilo ukončiť výstavbu zdroja na biomasu v Rožňave. Zariadenie s výkonom 1,5 MW bolo prevzaté koncom marca a – čo nás veľmi tešilo – za účasti Dipl. Ing. Christiana Purrera dňa 23. apríla slávnostne uvedené do prevádzky.

V prevádzke v Rimavskej Sobote sme po ukončení vykurovacej sezóny 2013/14 začali s výmenou poškodeného kotla na biomasu na náklady dodávateľa - proces, ktorý sme v STEFE ECB museli počas projektovania a realizácie projektu intenzívne a kriticky sledovať. O to potešiteľnejšie bolo, keď vysokoúčinný plynový motor vyrábal spoľahlivo teplo a elektrickú energiu a významne prispel k výsledku hospodárenia. Je iróniou, že práve tu by mohlo v budúcnosti vzniknúť určité riziko: veľmi striktný výklad formálnych administratívnych noriem naznačuje narastajúcu nevhodnosť plniť dlhodobé prijaté záväzky v súvislosti s poskytovaním podpory, keď v roku 2015 stratilo na celom Slovensku viac než 500 poberateľov podporovanú tarifu. STEFE ECB tým zatiaľ nebola dotknutá a náš tím sa bude naďalej snažiť o splnenie všetkých noriem.

Už ako skôr končiaci obchodný model je prevádzkovanie termokondenzátorov STEFE ECB. Z dôvodu nasadenia modernej techniky a (prípadných) škôd na komínoch nebudú termokondenzátory po úplnom odpísaní nahradené, ale postupne vyradené. O to dôležitejší je vstup do nových oblastí podnikania.

Na jeseň začali prípravy na centralizáciu dispečingu, ktorý bude STEFE ECB vykonávať pre seba i ostatné sesterské spoločnosti v konkerne. Na podporu synergií bude dispečing pre 10 miest prepojený v dvoch krokoch. STEFE ECB už vykonávala dispečing v Rimavskej Sobote pre seba a pre STEFE Rimavská Sobota. K 1. 1. 2015 boli do systému zintegrované prevádzky v mestách spoločnosti STEFE THS, od 1. 10. 2015 bude pripojená aj spoločnosť STEFE Rožňava.

Personálne zmeny v spoločnosti sa netýkali len troch nových zamestnancov v Kremnici: vo februári sa k nám ako nový technik pripojil Roman Gajdošovci a veľmi rýchlo prevzal zodpovednosť za prevádzku v Kremnici a súvisiace projekty. Ján Brunner bol vymenovaný za konateľa spoločnosti STEFE THS a z časových dôvodov sa musel vzdať vedenia technického úseku, ktorý prevzal Werner Lach. Lenka Lukáčová odišla 31. júla na materskú dovolenku a na jej mieste sme 1. júla v našom tíme privítali Katarínu Dvorskú. Vzhľadom na tieto rozsiahle personálne zmeny je obdivuhodné, ako bezproblémovo fungovali všetky pracovné procesy. Bolo to možné len vďaka veľkému nasadeniu všetkých zamestnancov, za čo sa chceme na tomto mieste každému jednotlivcovi poďakovať.

Môžeme byť hrdí na to, čo sme dosiahli – najmä na vynikajúci výsledok hospodárenia.

Mag. Christian Schneider, Ing. Ján Brunner, konatelia spoločnosti

## I. VŠEOBECNÉ HOSPODÁRSKE A POLITICKÉ PROSTREDIE

S vetrom silného exportu v chrbte a pozitívnym dopytom na vnútornom trhu vzrástol slovenský hrubý domáci produkt (HDP) v roku 2014 podľa posledných prognóz zhruba o 2,4 %. V nadchádzajúcich dvoch rokoch počíta ministerstvo financií s ešte väčším konjunkturálnym skokom: hospodárska sila má v roku 2015 vzrásť o 2,6 % a v roku 2016 dokonca o 3,5 %. Slovensko profitovalo v prvom rade zo stabilného dopytu na dôležitých exportných trhoch (ako napr. v Nemecku, Čechách a Rakúsku). O impulzy sa postaral aj domáci dopyt. Miera nezamestnanosti na trhu práce bola v roku 2014 taká nízka, aká nebola už tri roky. Reálne príjmy sa zvýšili o 3 %.

Prieskumy verejnej mienky k národnej politike ukazujú napriek korupčným škandálom (odstúpenie predsedu parlamentu a ministerky zdravotníctva) stabilnú podporu premiéra Róberta Fica a sociálnodemokraticky orientovanej strany Smer, ktorú vedie a ktorá v súčasnosti vládne s absolútnou väčšinou. Spektrum občianskych politických strán ostáva roztrieštené a je v súčasnosti poznačené najmä rozpadom bývalej vládnej strany *SDKÚ* a vzostupom strany *Sieť*.

Na politickom poli týkajúcom sa tepelnej energetiky sú badateľné najmä dva veľké trendy: jednak určitá zásadná podpora centrálného zásobovania teplom (najmä veľkých teplární) a jednak snaha znížiť (aj poskytnuté) podpory a subvencie v oblasti výroby elektriny. V minulom roku tak neboli schválené žiadne ďalšie miesta na pripojenie kogeneračnej jednotky do verejnej siete a formálne administratívne požiadavky (povinné oznámenie o uplatnení podpory vrátane predpokladaného množstva dodanej elektriny) boli reštriktívne uplatňované, takže v roku 2015 stratí podporovanú tarifu elektriny na celom Slovensku viac než 500 poberateľov.

15. novembra 2014 sa uskutočnili komunálne voľby, po ktorých došlo v zásobovacom území skupiny STEFE najmä k dvom významným zmenám. Nezávislý primátor mesta Banská Bystrica Peter Gogoľa nebol opätovne zvolený a nahradil ho Ján Nosko, ktorého podporilo široké spektrum politických strán pod vedením strany *Smer*. Vo Zvolene zvíťazila nezávislá kandidátka Lenka Balkovičová nad dovtedajším predstaviteľom mesta Miroslavom Kuseinom so širokou podporou politických strán. STEFE sa bude osvedčeným spôsobom usilovať o pozitívny konštruktívny vzťah so všetkými novozvolenými verejnými činiteľmi založený na vzájomnom rešpekte.

## II. ENERGETICKÉ A REGULAČNÉ PROSTREDIE

Od 1.5.2014 je platná novela zákona o tepelnej energetike, ktorá priniesla pre systémy centrálného zásobovania teplom (CZT) stabilizáciu, a to najmä v oblasti nových podmienok pri budovaní malých lokálnych zdrojov. Tieto nové podmienky majú skúmať mestá a obce, dodávateľ tepla sa stal účastníkom stavebného konania. Taktiež mestám vznikla povinnosť do 5 –tich rokov prehodnotiť schválené tepelné koncepcie v rámci mesta.

Ďalšia nová legislatívna úprava bola prijatá zákonom o energetickej efektívnosti, ktorým sa transponovala do národnej legislatívy, Smernica EÚ č. 27/ 2012 o energetickej efektívnosti. Tento zákon bol však v NR SR prijatý až v závere roka 2014 a teda jeho aplikácia v praxi sa naplno prejaví až v roku 2015, pričom sa očakáva prijatie vykonávacích vyhlášok. Zákon však upravuje aj poskytovanie energetických služieb, čo nám vytvára do budúcnosti priestor na

novú oblasť podnikania. K tomu je však potrebné, aby boli vydané vykonávacie vyhlášky, ktoré budú k dispozícii počas roka 2015.

Problémom energetickej praxe v roku 2014 bola najmä aplikácia zákona č. 100/2014 Z. z. (novela zákona o tepelnej energetike) v praxi. Preto sme iniciovali na Ministerstve hospodárstva Slovenskej republiky a u Združenia miest a obcí (ZMOS) výklad novely zákona o tepelnej energetike pre aplikačnú prax, najmä pre stavebné úrady.

Ukázali sa aj prvé výsledky, keď stavebné úrady nepovolili výstavbu nového malého zdroja, a tým aj odpojenie od centrálného zásobovania teplom.

V oblasti regulácie cien tepla pre rok 2015 nedošlo k výrazným zmenám, a preto aj maximálne ceny schválené regulačným úradom pre rok 2015 sú v našej skupine rovnaké ako v roku 2014, v niektorých prípadoch dokonca nižšie, čo naši zákazníci uvítali a v súčasnej dobe sme nezaznamenali signály masívneho odpájania od našich centrálnych systémov.

V rámci Slovenska však regulátor výrazne a nesystémovo zasiahol do regulácie cien primárnych energií, ktoré môžeme uplatniť v roku 2015 v cenách tepelnej energie, a to do nákupných cien biomasy a plynu. Našej skupiny STEFE sa to prakticky nedotýka, avšak vytvára sa do budúcnosti nebezpečný precedens, že sa regulátor bez reálnej analýzy týchto vstupov bude snažiť politicky stabilizovať ceny tepla. Preto sme sa v rámci SZVT obrátili o možnosť objektívneho riešenia na premiéra a prezidenta Slovenskej republiky. K dnešnému dňu však výsledok riešenia nepoznáme.

Dnes sa ukazuje kľúčové riešenie cien tepla v roku 2016, keď podľa súčasnej platnej vyhlášky URSO by výrazne v roku 2016 klesli naše oprávnené náklady, zisk a jednotková maximálna cena by vzrástla. Rokovanie so zástupcami regulátora však poukazuje na pozitívny prístup regulátora k novele platnej vyhlášky a tým odstránenie negatívneho dopadu teplého roka 2014 (t-2) pre výpočet ceny tepla pre rok 2016.

Ďalšie rokovanie skupiny STEFE s URSO je príprava nového regulačného obdobia 2017-2021, kde sa snažíme presadiť stabilizáciu našich oprávnených nákladov, elimináciu medziročných výkyvov počasia z dôvodu extrémne teplých rokov a stabilizáciu cien tepla. Tieto rozhovory v súčasnej dobe intenzívne prebiehajú.

### III. TRH A OBCHODNÝ ROZVOJ

Úlohou našej spoločnosti je ísť novou cestou, nachádzať inovatívne riešenia. Či už sú to ekologické kotly na biomasu, zariadenia s vysokoúčinnou kombinovanou výrobou elektriny a tepla zo zemného plynu, fotovoltické zdroje.

Na základe Zmluvy o kúpe časti podniku „výroba tepelnej energie“ zo dňa 29.10.2013 boli od spoločnosti Kremnické tepelné hospodárstvo, s.r.o, Kremnica k 1.1.2014 odkúpené dve kotolne K3 a K5 s prevažujúcou výrobou tepla z drevnej štiepky. Za rok 2014 bolo dodané z týchto zdrojov 6 425 MWh tepla sesterskej spoločnosti STEFE Zvolen, ktorá teplo distribuuje konečným spotrebiteľom. Prevádzková situácia v oboch kotolniach si vyžiadala zmenu výkonovej skladby kotlov na kotolniach a spoločnosť investovala do obstarania malého kotla na biomasu pre kotolňu K 3 (99 kW) a začala s presunom kotla na biomasu (300 kW) z kotolne K3 do kotolne K5. Cieľom tejto zmeny je efektívnejšia prevádzka hlavne v letnom a prechodnom období. Súčasne prebieha aj celková úprava hydraulického zapojenia kotolne PK5. Dokončenie celej investície sa predpokladá do júna 2015.

Spoločnosť úspešne ukončila výstavbu biomasovej kotolne v Rožňave a v 01/2014 získala pre ňu kolaudačné rozhodnutie. Biomasová časť kotolne bola spustená do skúšobnej prevádzky v októbri 2013. Spoločnosť po vykonaní základných skúšok technológie požiadala o kolaudáciu stavby v decembri 2013.

Spoločnosť reklamovala dodanú technológiu na spaľovanie biomasy v Rimavskej Sobote a po ukončení vykurovacej sezóny 2013/2014 bola zahájená jej výmena. Novo dodaná technológia bola osadená v 10/2014 a spustená do skúšobnej prevádzky. Definitívne prevzatie sa predpokladá v prvej polovici roka 2015.

V rámci užšej spolupráce a využitia vzájomných synergii v skupine STEFE bol v priebehu roka 2014 začatý projekt centralizácie dispečingov na dispečerské pracovisko STEFE ECB v Rimavskej Sobote.

#### IV. EKOLÓGIA

Všetky zdroje vo vlastníctve spoločnosti STEFE ECB ( 10 stredných zdrojov znečistenia), vrátane plynových kotolní v obchodných centrách, zrekonštruovanej plynovej kotolne K 108 Rožňava, spĺňajú prísne emisné limity – navyše technológie v IEC Rimavská Sobota sú z kategórie BAT (best available technology – najlepších dostupných technológií). Množstvo tuhých znečisťujúcich látok vypúšťaných do ovzdušia zo zdrojov na drevnú štiepku v RS a RV je vďaka inštalácii mechanického odlučovača (multicyklón) a elektrostatického filtra hlboko pod stanovenými limitmi, a tiež v Kremnici kde sú inštalované mechanické odlučovače.

Kogeneračná jednotka na báze plynového motora zabezpečuje vysokoúčinnú kombinovanú výrobu tepla a elektriny. Úspory primárnej energie za rok 2014 boli dosiahnuté vo výške 21,5 % pri celkovej účinnosti kogeneračnej jednotky 82,27%.

##### Zdroje na zemný plyn

|                         |                       | 2 012         | 2 013         | 2 014         |
|-------------------------|-----------------------|---------------|---------------|---------------|
| Znečisťujúca látka      | <i>m. j.</i>          | <i>kg/rok</i> | <i>kg/rok</i> | <i>kg/rok</i> |
| Tuhé znečisťujúce látky | <i>TZL</i>            | 384           | 381           | 314           |
| Oxid siričitý           | <i>SO<sub>2</sub></i> | 46            | 46            | 38            |
| Oxidy dusíka            | <i>NO<sub>x</sub></i> | 7 491         | 7 420         | 6 129         |
| Oxid uhoľnatý           | <i>CO</i>             | 3 025         | 2 997         | 2 475         |
| Celkový organický uhlík | <i>TOC</i>            | 504           | 499           | 413           |

##### Zdroj na biomasu – drevnú štiepku (IEC Rimavská Sobota, K108 Rožňava, K3 K5 Kremnica)

|                         |                       | 2012          | 2013          | 2014          |
|-------------------------|-----------------------|---------------|---------------|---------------|
| Znečisťujúca látka      | <i>m. j.</i>          | <i>kg/rok</i> | <i>kg/rok</i> | <i>kg/rok</i> |
| Tuhé znečisťujúce látky | <i>TZL</i>            | 7 044         | 4 888         | 14 445        |
| Oxid siričitý           | <i>SO<sub>2</sub></i> | 0             | 0             | -             |
| Oxidy dusíka            | <i>NO<sub>x</sub></i> | 22 543        | 15 642        | 36 366        |

|                         |     |         |        |         |
|-------------------------|-----|---------|--------|---------|
| Oxid uhľnatý            | CO  | 120 228 | 83 422 | 193 952 |
| Celkový organický uhlík | TOC | 676     | 469    | 1 091   |

Kým v roku 2013 išlo o jeden zdroj na biomasu v IEC Rimavská Sobota, počas celého roka 2014 boli v prevádzke aj ďalšie zdroje na biomasu v Rožňave a Kremnici.

Organizácia odpadového hospodárstva sa riadi zákonom č. 223/2001 Zb. o odpadoch. Nakoľko STEFE ECB produkuje aj nebezpečný odpad, má udelený súhlas na nakladanie s nebezpečnými odpadmi od Obvodného úradu životného prostredia v Rimavskej Sobote.

Na zber odpadov a jeho likvidáciu boli s našimi zmluvnými partnermi uzatvorené nasledovné zmluvy:

- Brantner Gemer, s.r.o. Zmluva o poskytnutí služby č. 071101, v ktorej sa poskytovateľ zaväzuje vykonávať komplexný výkon odpadového hospodárstva (dovoz kontajnera, naloženie, odvoz, preprava a uloženie na skládku odpadov, popola vzniknutého pri spaľovaní drevnej štiepky v areáli IEC Rimavská Sobota a v prevádzke K108 v Rožňave.
- DETOX s.r.o. Banská Bystrica, Zmluva o odbere a preprave nebezpečných odpadov z použitia motorových, prevodových a mazacích olejov.
- BZENEX BMP, s.r.o. Zmluva č. 512014 na zabezpečenie odpadového hospodárstva vrátane odberu prepravy, zhodnotenia a zneškodnenia odpadov (popol, škvára a prach z kotlov) v prevádzke Kremnica

## V. ORGANIZAČNÝ A PERSONÁLNY ROZVOJ

Kúpou časti podniku „výroba tepelnej energie“ v meste Kremnica k 1.1.2014 sme prevzali od spoločnosti Kremnické tepelné hospodárstvo 4 zamestnancov, z čoho traja boli pracovníci obsluhy. Referentka administratívy prešla od 1.1.2014 z polovičného úväzku na plný a bola zaradená ako špecialista pre oblasť ekonomiky. V priebehu roka bola prijatá nová zamestnankyňa na zastupovanie počas materskej dovolenky. Na základe zmluvy o poskytnutí zamestnanca so spoločnosťou Energie Steiermark AG, Graz, pracuje v spoločnosti od roku 2012 špecialista pri výstavbe a prevádzkovaní tepelných zdrojov na biomasu. V mesiaci november bol prijatý zamestnanec na posilnenie tímu dispečingu v Rimavskej Sobote v súvislosti s rozšírením poskytovania služieb dispečingu aj pre ostatné sesterské spoločnosti. Chod spoločnosti bol zabezpečený s priemerným prepočítaným stavom zamestnancov 14,88.

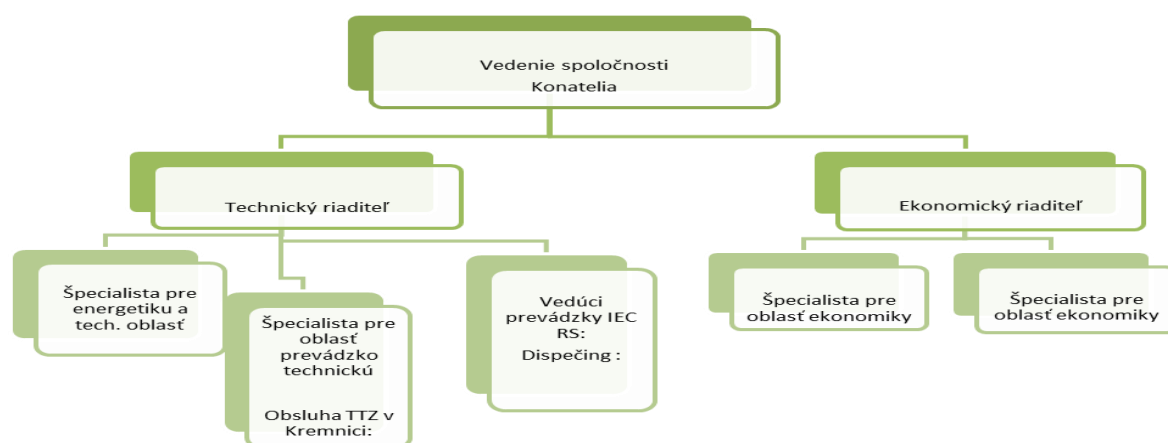
Spoločnosť poskytovala svojim zamestnancom vhodné podmienky pre ich odborný rast. Vzdelávanie sa realizovalo účasťou zamestnancov na odborných školeniach a seminároch z energetickej, ekonomickej a technickej oblasti. Okrem podpory vzdelávania boli zamestnancom poskytnuté aj ďalšie benefity – príspevky na doplnkové dôchodkové sporenie, účasť na športových dňoch, kultúrnych či spoločenských podujatiach.

|                                     | 2012 | 2013 | 2014 |
|-------------------------------------|------|------|------|
| Konečný stav aktívnych zamestnancov | 10   | 11   | 15   |
| a) podľa pohlavia                   |      |      |      |
| ženy                                | 2    | 3    | 3    |

|                                 |    |    |    |
|---------------------------------|----|----|----|
| muži                            | 8  | 8  | 12 |
| b) podľa veku                   |    |    |    |
| v produktívnom veku             | 10 | 11 | 14 |
| v poproduktívnom veku *         | 0  | 0  | 1  |
| c) podľa dosiahnutého vzdelania |    |    |    |
| vysokoškolské                   | 4  | 5  | 5  |
| stredné s maturitou             | 5  | 5  | 9  |
| stredné bez maturity            | 1  | 1  | 1  |

\*(poproduktívny vek ženy 55 a viac, poproduktívny vek muži 60 a viac)

Organizačná štruktúra spoločnosti:



## VI. PRIEBEH OBCHODOVANIA

### Predaj tepla

V roku 2014 spoločnosť STEFE ECB zabezpečovala výrobu tepla v 9 prevádzkach:

- 6 plynových kotolní v obchodných centrách v mestách Bratislava, Levice, Prievidza, Michalovce, Bardejov, Prešov
- IEC Rimavská Sobota s kotlom na biomasu a plynovým motorom na kombinovanú výrobu elektriny a tepla
- Plynovú kotolňu a kotolňu na biomasu v K108 Rožňava
- Plynové kotolne a kotolne na biomasu v Kremnici (K3 a K5)

Inštalovaný výkon sústavy tepelných zariadení:

| Zariadenia na výrobu tepla | Inštalovaný výkon v MW |
|----------------------------|------------------------|
| Výroba tepla 2012          | 18,533                 |
| Výroba tepla 2013          | 20,033                 |
| Výroba tepla 2014          | 30,833                 |

### Spotreba plynu vo výrobe tepla v MWh

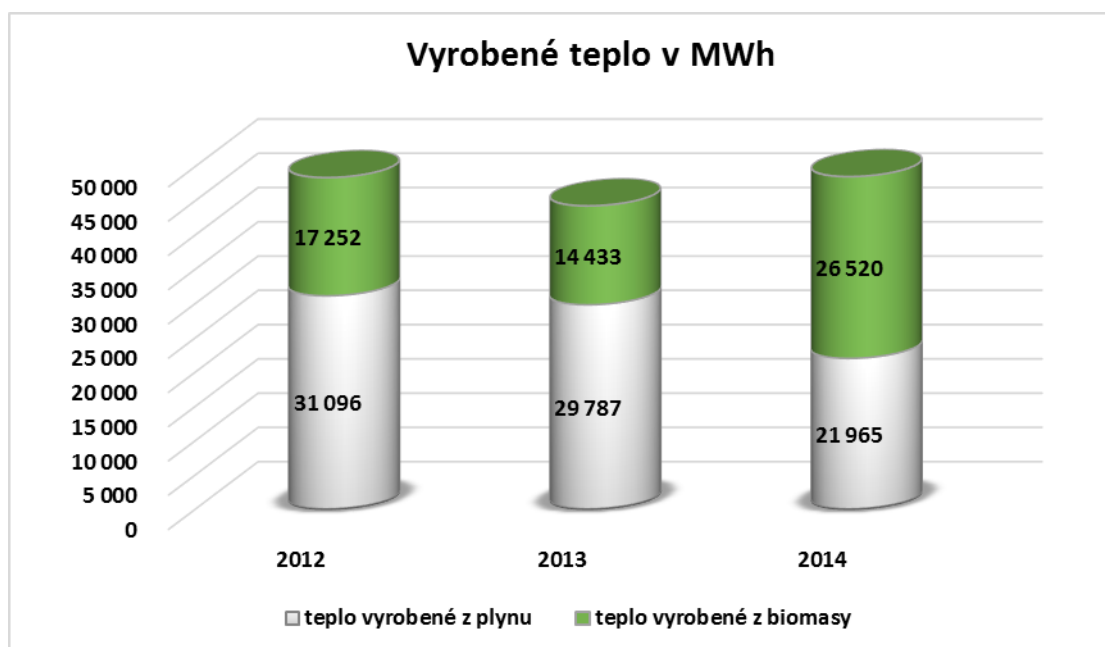
| Miesto spotreby              | 2012          | 2013          | 2014          |
|------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| PK v obchodných centrách     | 2 439         | 2 688         | 2 170         |
| Plynový motor IEC R.Sobota   | 15 302        | 16 137        | 16 027        |
| Plynová kotolňa K108 Rožňava | 20 597        | 17 908        | 8 953         |
| Plynové kotolne v Kremnici   |               |               | 961           |
| <b>Spolu</b>                 | <b>38 338</b> | <b>36 733</b> | <b>28 111</b> |

### Spotreba biomasy (drevnej štiepky) vo výrobe tepla v MWh

| Miesto spotreby                       | 2012          | 2013          | 2014          |
|---------------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| Kotolňa na biomasu v Rimavskej Sobote | 20 988        | 15 748        | 16 848        |
| Kotolňa na biomasu v Rožňave          |               | 2 155         | 8 456         |
| Kotolne na biomasu v Kremnici         |               |               | 8 170         |
| <b>Spolu</b>                          | <b>20 988</b> | <b>17 903</b> | <b>33 474</b> |

Štruktúra spotrebovaných vstupov sa vyvíja v prospech spotreby drevnej štiepky.

|                                |            | 2012          | 2013          | 2014          |
|--------------------------------|------------|---------------|---------------|---------------|
| <b>Dodané teplo celkom</b>     | <b>MWh</b> | <b>48 348</b> | <b>44 220</b> | <b>48 485</b> |
| Z toho: v rámci koncernu       | MWh        | 46 150        | 41 782        | 46 513        |
| mimo koncernu                  |            | 2 198         | 2 438         | 1 972         |
| Z toho: teplo vyrobené z plynu | MWh        | 31 096        | 29 787        | 21 965        |
| teplo vyrobené z biomasy       |            | 17 252        | 14 433        | 26 520        |



V roku 2013 bolo v rámci koncernu dodané teplo v objeme o 4 368 MWh menej oproti roku 2012. Dôvodom bola zistená závažná porucha na spaľovacom boxe kotla na biomasu v Rimavskej Sobote v lete počas servisných prác. Kotelňa bola spustená do prevádzky až v mesiaci november a to na 80 % výkonu. V roku 2014 pokračovala výroba na 80 % tný výkon s tým, že bol v lete vymenený kotel. Objem tepla dodaného v rámci koncernu sa zvýšil v dôsledku dodávky tepla sesterskej spoločnosti Zvolen z odkúpených zdrojov v meste Kremnica a to v objeme 6 425 MWh.

Objem predaného tepla mimo koncern sa v roku 2013 zvýšil v dôsledku celoročnej prevádzky zdroja v obchodnom centre CITY PARK Levice, kým v roku 2012 bol v prevádzke len od mesiaca apríl. V roku 2014 evidujeme pokles v dôsledku teplého počasia a teda nižšej potreby tepla.

## Predaj elektrickej energie

Elektrická energia vyrobená v kogeneračnej jednotke je dodávaná do distribučnej siete SSE-D, a.s., ktorá ju vykúpuje na straty.

|                                     |     | 2012   | 2013   | 2014   |
|-------------------------------------|-----|--------|--------|--------|
| Dodaná elektrická energia na straty | MWh | 11 339 | 12 006 | 11 637 |

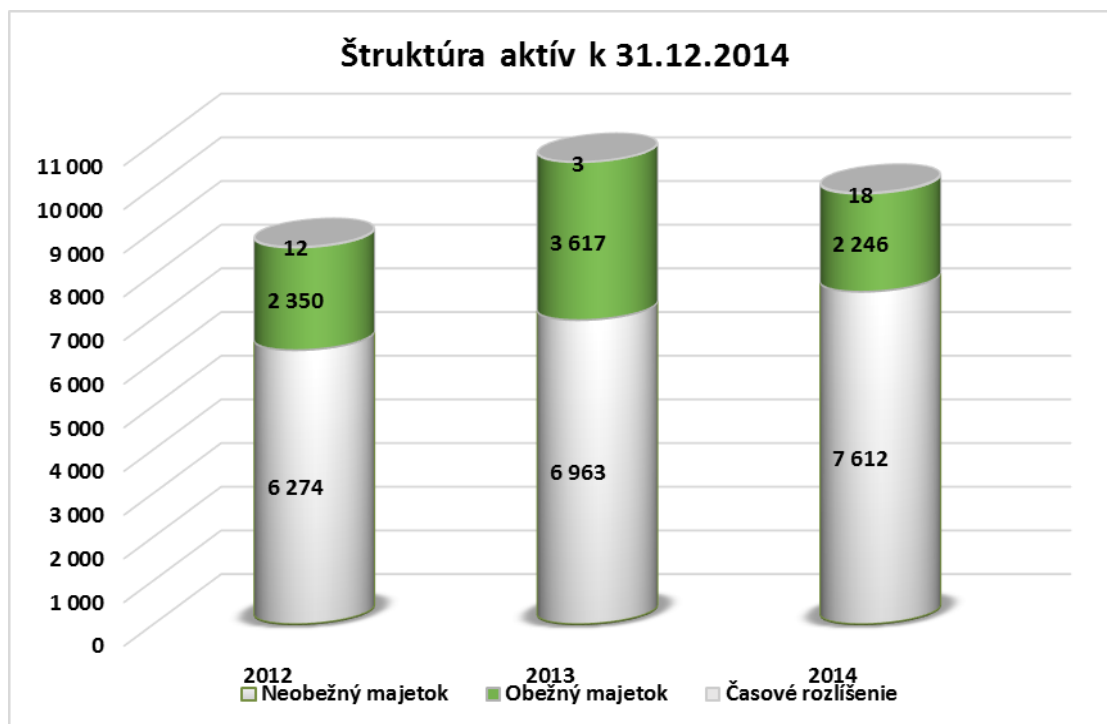
Nižší predaj elektrickej energie v roku 2014 bol spôsobený jednak zvýšenou tepelnou účinnosťou kogeneračnej jednotky a jednak väčšou potrebou odstávok v letných mesiacoch, nakoľko nebolo možné umiestniť vyrobené teplo v takom množstve.

## Vývoj majetku a zdrojov jeho krytia

**Bilančná suma aktív** dosiahla k 31.12.2014 hodnotu 9 876 tis. EUR.

**Aktíva** spoločnosti tvorí predovšetkým dlhodobý hmotný majetok vo výške 7 612 tis. EUR, krátkodobé pohľadávky vo výške 1 274 tis. EUR vrátane pohľadávky voči EFG – uložené finančné prostriedky (500 tis. EUR) a dlhodobé pohľadávky vo výške 443 tis. EUR z titulu kontraktových zmlúv s obchodnými centrami za predaj vnútorných rozvodov na splátky.

| V tis. EUR                | 2012         | 2013          | 2014         |
|---------------------------|--------------|---------------|--------------|
| <b>Spolu majetok</b>      | <b>8 636</b> | <b>10 583</b> | <b>9 876</b> |
| <b>Neobežný majetok</b>   | 6 274        | 6 963         | 7 612        |
| Dlhodobý nehmotný majetok |              | 1             | 1            |
| Dlhodobý hmotný majetok   | 6 273        | 6 962         | 7 611        |
| Dlhodobý finančný majetok | 1            |               |              |
| <b>Obežný majetok</b>     | <b>2 350</b> | <b>3 617</b>  | <b>2 246</b> |
| Zásoby                    | 72           | 85            | 103          |
| Dlhodobé pohľadávky       | 543          | 494           | 443          |
| Krátkodobé pohľadávky     | 1 404        | 2 647         | 1 274        |
| Finančné účty             | 331          | 391           | 426          |



Zvýšenie hodnoty **dlhodobého hmotného majetku** v roku 2014 bolo výsledkom kúpy časti podniku od Kremnického tepelného hospodárstva. **Zásoby** drevnej štiepky vzrástli vzhľadom na rozšírenie výroby tepla z biomasy. Zníženie celkového objemu aktív bolo spôsobené predovšetkým znížením krátkodobých **pohľadávok** z titulu zúčtovania poskytnutých preddavkov hlavnému dodávateľovi diela „Výstavba kotolne na biomasu v kotolni K-108 Rožňava, II. etapa“ vo výške 819 tis. EUR. Ďalším dôvodom zníženia krátkodobých pohľadávok bolo zníženie interného koncernového vkladu finančných prostriedkov na zúčtovacom účte vo výške 500 tis. EUR.

**Pasíva** (zdroje krytia) sú tvorené vlastným kapitálom vo výške 4 101 tis. EUR k 31.12.2014 a cudzími zdrojmi vo výške 5 775 tis. EUR. Cudzie zdroje sú tvorené predovšetkým záväzkom voči EFG z titulu dlhodobej pôžičky na investície vo výške 3 585 tis. EUR v dlhodobých záväzkoch a 380 tis. EUR v krátkodobých záväzkoch. Dlhodobý záväzok je ďalej tvorený z odloženého daňového záväzku vo výške 451 tis. EUR a zvyšok predstavuje zádržné. Krátkodobé záväzky okrem bežných záväzkov z obchodného styku tvoria nevyfakturované dodávky zúčtované voči spoločnosti PORR za dodané a zatiaľ nevyfakturované investície vo výške 654 tis. EUR a záväzky z dohadu na vyúčtovanie tepla voči sesterským spoločnostiam vo výške 73 tis. EUR.



|                                       |              |               |              |
|---------------------------------------|--------------|---------------|--------------|
| V tis. EUR                            | 2012         | 2013          | 2014         |
| <b>Spolu vlastné imanie a záväzky</b> | <b>8 636</b> | <b>10 583</b> | <b>9 876</b> |
| <b>Vlastné imanie</b>                 | <b>3 968</b> | <b>4 199</b>  | <b>4 101</b> |
| Základné imanie                       | 3 607        | 3 607         | 3 607        |
| Fondy zo zisku                        | 14           | 32            | 60           |
| Výsledok hosp. za účt. obdobie/+/-    | 347          | 560           | 434          |
| <b>Záväzky</b>                        | <b>4 668</b> | <b>6 384</b>  | <b>5 775</b> |
| Rezervy                               | 10           | 15            | 14           |
| Dlhodobé záväzky                      | 3 322        | 4 000         | 4 305        |
| Krátkodobé záväzky                    | 1 336        | 2 369         | 1 456        |

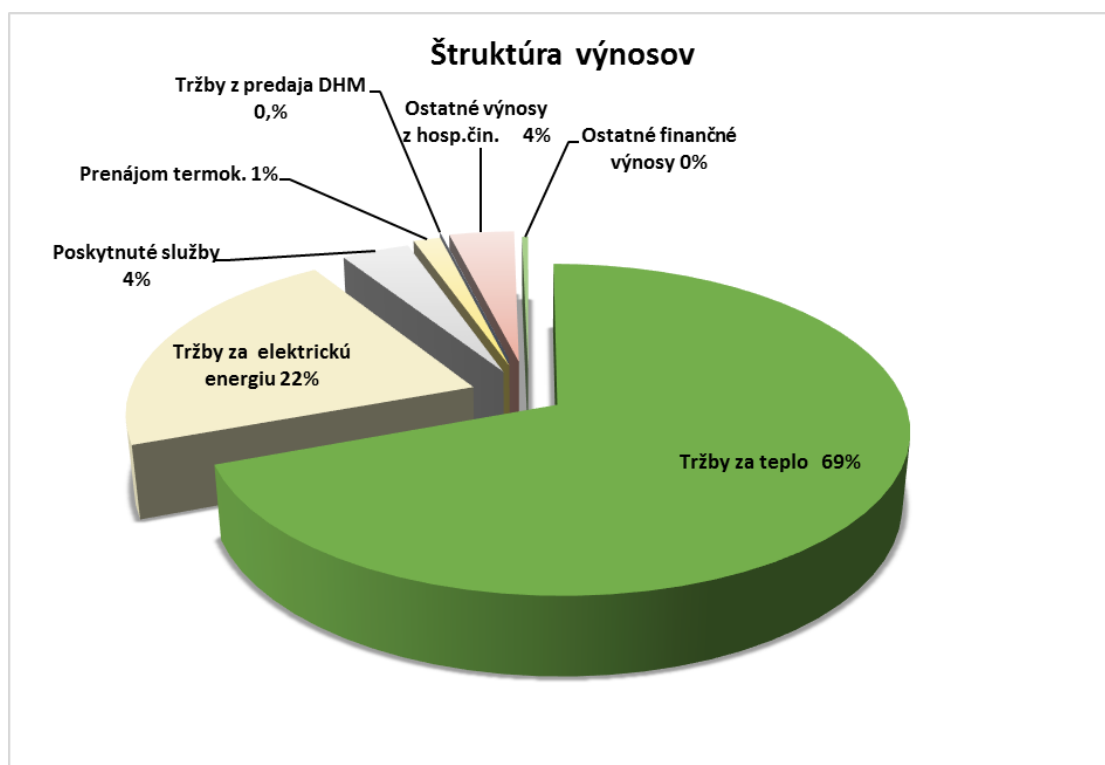
Vývoj štruktúry kapitálu v neprospech vlastných zdrojov ovplyvnilo čerpanie vnútrokorporatívnej pôžičky vo výške 600 tis. EUR v roku 2013 aj v roku 2014. K zníženiu krátkodobých záväzkov v roku 2014 došlo zúčtovaním nevyfakturovaných dodávok vo výške 819 tis. EUR s konečnou realizačnou faktúrou od dodávateľa diela kotolňa na biomasu v Rožňave, spoločnosti HERZ a poskytnutými preddavkami.

## Výnosy

Výnosy z hospodárskej činnosti dosiahli v roku 2014 výšku 4 843 tis. EUR, z toho tržby za predaj tepla predstavovali 3 367 tis. EUR, tržby z predaja elektrickej energie 1 049 tis. EUR. Ostatné tržby tvorili tržby za poskytnuté služby – paušálne údržbárske služby v obchodných centrách, poskytnutie služieb dispečingu a obsluhy kotolne sesterským spoločnostiam a tržby z prenájmu termokondenzačných ekonomizérov.

| V tis. EUR     |       | 2012  | 2013  | 2014  |
|----------------|-------|-------|-------|-------|
| Tržby za teplo | (601) | 2 834 | 2 841 | 3 367 |

|                                      |              |              |              |
|--------------------------------------|--------------|--------------|--------------|
| Tržby za elektrickú energiu (601)    | 1 027        | 1 087        | 1 049        |
| Tržby za poskytnuté služby (602)     | 390          | 126          | 180          |
| Tržby z prenájmu termok. (602)       | 91           | 103          | 72           |
| Tržby zo zákaziek (606)              | 156          | -            | -            |
| Zmena stavu nedok. výroby (611)      | -189         | -            | -            |
| Tržby z predaja DHM (641)            | 16           | 4            | 1            |
| Ostatné výnosy z hosp.čin. (644,648) | 35           | 455          | 173          |
| Ostatné finančné výnosy              | 16           | 17           | 16           |
| <b>Výnosy spolu</b>                  | <b>4 376</b> | <b>4 633</b> | <b>4 859</b> |



Tržby za teplo zohľadňujú vývoj predaja tepla a vývoj ekonomicky oprávnených nákladov do cien tepla v zmysle platného Výnosu ÚRSO. Zvýšenie objemu predaja tepla v roku 2014 bolo výsledkom rozšírenia výroby a predaja tepla v meste Kremnica.

Tržby za elektrickú energiu poklesli z dôvodu nižšej produkcie elektrickej energie o 369 MWh oproti roku 2013 pri rovnakej cene stanovenej ÚRSO 89,66 EUR/MWh.

V roku 2014 spoločnosť nerealizovala žiadne zákazky a neposkytovala služby spojené s investíciami.

Pokles ostatných výnosov z hospodárskej činnosti znamenal zníženú fakturáciu zmluvných pokút voči generálnemu dodávateľovi diela IEC Rimavská Sobota. V roku 2014 išlo najmä o náhradu zvýšených nákladov z dôvodu predĺženia doby realizácie projektu – vzniknutých najmä pri výmene kotla na biomasu.

Ostatné finančné výnosy tvoria fakturované úroky ku splátkam dlhodobých pohľadávok ako i úroky z uložených finančných prostriedkov na internom koncernovom zúčtovacom účte EFG.

## Náklady

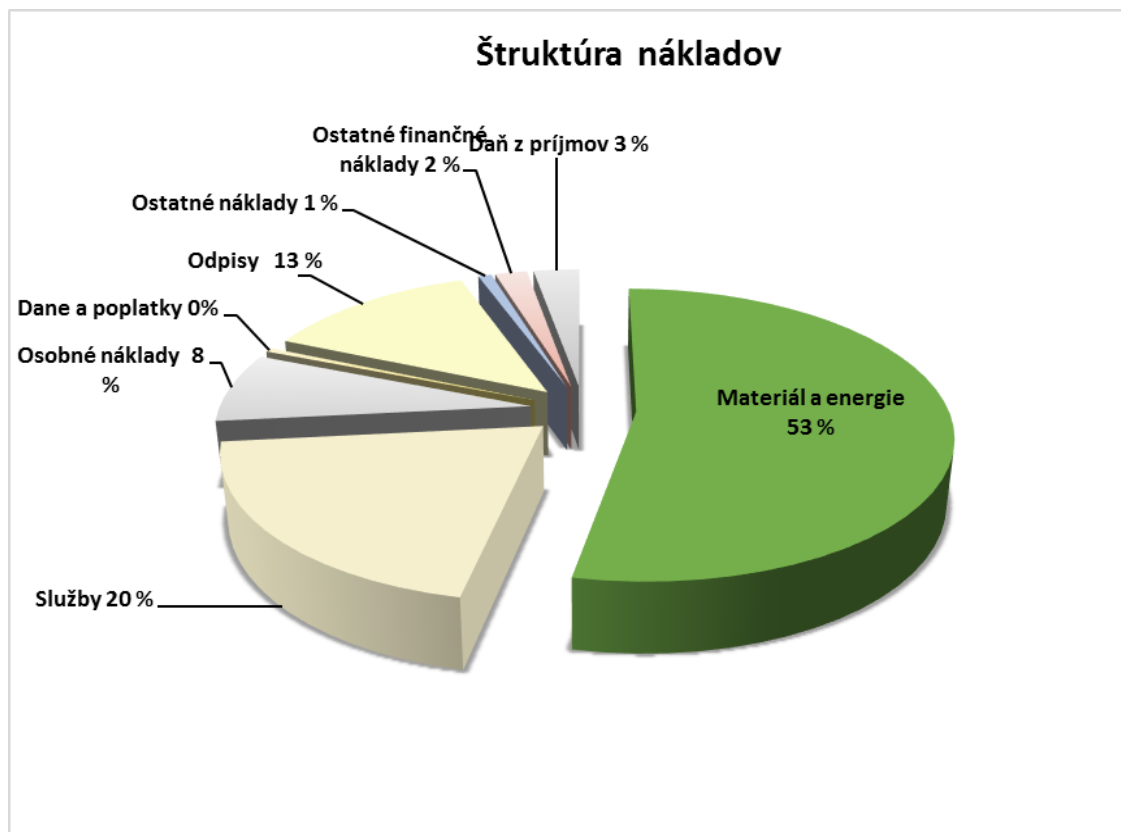
Zvýšenému objemu výroby v roku 2014 zodpovedá zvýšený objem nákladov na materiál a energie pri meniacej sa štruktúre v prospech biomasy.

### Výrobná spotreba

**Spotrebu materiálu a energie** vykazuje spoločnosť za rok 2014 vo výške 2 354 tis. EUR, z toho spotreba biomasy 594 tis. EUR, zemného plynu 1 632 tis. EUR, spotreba elektrickej energie 76 tis. EUR, spotreba ostatného materiálu a energií 52 tis. EUR.

Náklady na **služby** boli vo výške 891 tis. EUR, z toho opravy a udržiavanie 184 tis. EUR, poradenstvo 246 tis. EUR, pripojovací poplatok 202 tis. EUR nájomné 45 tis. EUR, náklady na audit 8 tis. EUR, platby za odchýlku a systémové poplatky pri dodávkach elektriny 62 tis. EUR, obsluha kotolní 52 tis. EUR a ostatné služby vo výške 92 tis. EUR.

| V tis. EUR                   | 2012         | 2013         | 2014         |
|------------------------------|--------------|--------------|--------------|
| materiál a energie           | 2 313        | 2 198        | 2 354        |
| služby                       | 806          | 759          | 891          |
| osobné náklady               | 223          | 260          | 341          |
| dane a poplatky              | 16           | 15           | 20           |
| odpisy vrátane tvorby opr.p. | 432          | 503          | 573          |
| zost. cena predaného DHM     | 11           | 4            |              |
| ostatné náklady              | 10           | 103          | 36           |
| ostatné finančné náklady     | 96           | 74           | 86           |
| daň z príjmov                | 123          | 157          | 123          |
| <b>Spolu</b>                 | <b>4 030</b> | <b>4 074</b> | <b>4 424</b> |



#### **Osobné náklady**

Nárast osobných nákladov bol spôsobený prevzatím 4 zamestnancov v prevádzke Kremnica od 1.1.2014.

#### **Odpisy**

Celková suma odpisov 572 652 EUR zahŕňa jednorazový odpis záporného goodwillu z kúpy časti podniku vo výške -45 296 EUR a zostatkovú cenu termokondenzátorov vyradených likvidáciou. Zvýšené odpisy oproti roku 2013 zodpovedajú novozaradenému majetku k 1.1.2014 v Kremnici.

### **Výsledok hospodárenia**

**Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti** za rok 2014 bol zisk vo výške 628 tis. EUR. Oproti predchádzajúcemu roku išlo o zníženie o 147 tis. EUR, nakoľko vo výnosoch roka 2013 boli zahrnuté náhrady škody za rok 2012. Plánovaný výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti vo výške 563 tis. EUR bol prekročený o 65 tis. EUR.

**Výsledkom hospodárenia z finančnej činnosti** za rok 2014 bola strata vo výške 70 tis. EUR. Spoločnosť financovala vynaložené investície z cudzích zdrojov v pomere 50:50 ku vlastným. Najväčší podiel na dosiahnutom výsledku majú úroky z úverov v objeme 85 tis. EUR, ich zvýšenie oproti roku 2013 bolo v dôsledku čerpania ďalšej tranže pôžičky.

**Odložená daň z príjmov** zohľadňuje rozdiely medzi účtovnou a daňovou zostatkovou hodnotou majetku, výškou daňovo uznaných a neuznaných pohľadávok, rezerv a prenosu neumorenej straty z minulých rokov.

**Splatná daň z príjmov** – v roku 2014 už spoločnosť prvý krát vykazuje a odvádza aj splatnú daň z príjmov.

| V tis. EUR                                                 | 2012       | 2013       | 2014       |
|------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti              | 549        | 775        | 628        |
| Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti                 | -80        | -59        | -70        |
| Splatná daň z príjmov                                      |            |            | -11        |
| Odložená daň z príjmov                                     | -122       | -156       | -113       |
| <b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení</b> | <b>347</b> | <b>560</b> | <b>434</b> |

## VII. PODSTATNÉ UDALOSTI PO SÚVAHOVOM DNI

Po súvahovom dni nenastali žiadne dôležité udalosti, ktoré by mali podstatný vplyv na účtovnú závierku spoločnosti k 31. 12. 2014

## VIII. NÁVRH NA POUŽITIE ZISKU

Za rok 2014 bol dosiahnutý výsledok hospodárenia po zdanení zisk 434 432 EUR.  
Predpokladané rozdelenie hospodárskeho výsledku:

|                                               |             |
|-----------------------------------------------|-------------|
| Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie      | 434 432 EUR |
| Tvorba rezervného fondu (5 % z čistého zisku) | 21 722 EUR  |
| Dividendy                                     | 412 710 EUR |

Valné zhromaždenie spoločnosti STEFE ECB, s.r.o. rozhodne o rozdelení zisku roku 2014 na valnom zhromaždení v roku 2015.

## IX. PRAVDEPODOBNÝ VÝVOJ A VÝHLAD DO ROKU 2015

Zabezpečenie zdarného priebehu a ukončenie II. etapy optimalizácie prevádzky odkúpených zdrojov v Kremnici bude patriť k prvým úlohám roku 2015.

Pretrvávajúce problémy s prevzatím kotla na biomasu v IEC Rimavská Sobota predpokladáme vyriešiť do konca I. kvartálu roka 2015.

Pokračovaním prác na projekte centralizácie dispečingov na dispečerské pracovisko STEFE ECB v Rimavskej Sobote sa zabezpečí rozšírenie služieb dispečingu pre ďalšie sesterské spoločnosti.

Prílohy:

- Súvaha k 31.12.2014
- Výkaz ziskov a strát k 31.12.2014
- Poznámky k účtovnej závierke za rok 2014
- Správa nezávislého audítora