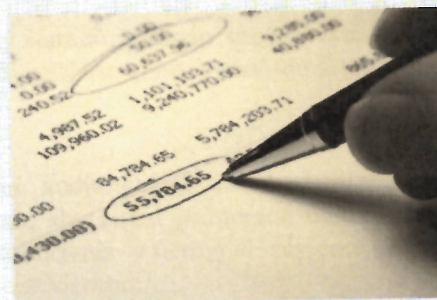


Výročná správa

2014



SAAR, s. r. o.

Blagoevova 9

851 04 Bratislava

IČO: 36 818 984

Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri
Okresného súdu Bratislava I, Odd. Sro,
vložka číslo 73039/B

DODATOK SPRÁVY AUDÍTORA
O OVERENÍ SÚLADU VÝROČNEJ SPRÁVY S ÚČTOVNOU ZÁVIERKOU

v zmysle Zákona č. 540/2007 Z. z., § 23 odsek 5

Spoločníkom a konateľom spoločnosti SAAR, s. r. o.

- I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti SAAR, s. r. o. k 31. decembru 2014, uvedenú na stranách 13 – 47, ku ktorej sme dňa 3. marca 2015 vydali správu nezávislého audítora a v ktorej sme vyjadrili svoj názor v nasledujúcom znení:

Názor

Podľa nášho názoru, účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti SAAR, s. r. o. k 31. decembru 2014 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

- II. Overili sme súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou.

Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný štatutárny orgán spoločnosti. Našou úlohou je overiť súlad výročnej správy s účtovnou závierkou a na základe toho vydať dodatok správy audítora o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardami. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primerané uistenie, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou.

Informácie uvedené vo výročnej správe na stranách 3 – 9 sme posúdili s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. decembru 2014. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh sme neoverovali. Sme presvedčení, že vykonané overovanie je dostatočné a vhodné ako východisko pre náš názor.

Podľa nášho názoru účtovné informácie uvedené vo výročnej správe spoločnosti SAAR, s. r. o. sú v súlade s účtovnou závierkou k 31. decembru 2014.

20. marca 2015

Bratislava, Slovenská republika

A & A CONSULTING, s.r.o.
Audítorská spoločnosť, osvedčenie SKAU č. 270
Priemyselná 1/A, 821 08 Bratislava
IČO: 35 857 137
Zapísaný v OR Okresného súdu Ba I.,
Oddiel: Sro, vložka č. . 28748/B.



Ing. Artúr Oberhauser
Zodpovedný audítor
Číslo licencie SKAU 953

Obsah

Obsah.....	2
1. PROFIL SPOLOČNOSTI.....	3
1.1 Základné imanie a jeho štruktúra.....	3
1.2 Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov a obchodných podielov.....	4
1.3 Predmet činnosti spoločnosti, orgány spoločnosti.....	4
2. PREHĽAD ZÁKLADNÝCH ÚDAJOV.....	5
2.1 Výsledné hodnoty základných ekonomických parametrov.....	5
2.2 Finančná analýza vybraných ukazovateľov.....	6
Ukazovatele likvidity.....	6
Analýza obratu a viazanosti.....	7
Analýza využitia obežného majetku.....	8
Analýza rentability.....	8
2.3 Náklady na výskum a vývoj.....	8
2.4 Rozdelenie výsledku hospodárenia za predchádzajúce účtovné obdobie.....	9
2.5 Rozdelenie výsledku hospodárenia za bežné účtovné obdobie.....	9
2.6 Udalosti osobitého významu po skončení bežného účtovného obdobia.....	9
3. Predpokladaný budúci vývoj.....	9
4. Správa audítora o overení účtovnej závierky k 31. 12. 2014	
5. Účtovná závierka k 31. 12. 2014	

1. PROFIL SPOLOČNOSTI

Obchodné meno: SAAR, s. r. o.
Sídlo: Blagoevova 9, 851 04 Bratislava
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
Založenie spoločnosti: 01. augusta 2007
Vznik spoločnosti: 16. augusta 2007
IČO: 36 818 984

1.1 Základné imanie a jeho štruktúra

Základné imanie spoločnosti SAAR, s. r. o. je k 31. 12. 2014 vo výške 6 640 EUR. V priebehu roka 2014 došlo k prevodu obchodného podielu, nižšie uvádzame rozsah splatenia vkladov jednotlivých spoločníkov:

Stav platný od 06. 08. 2014 na základe výpisu z Obchodného registra

Názov subjektu	Status	Rozsah splatenia vkladu	Dátum splatenia
Ján Smiešny	Jediný spoločník	6 640	30. 7. 2014

Stav platný do 05.08.2014 na základe výpisu z Obchodného registra

Názov subjektu	Status	Rozsah splatenia vkladu	Dátum splatenia
Peter Benčo	Jediný spoločník	6 638,783775	16. 08. 2007

Základné imanie je k 31. 12. 2014 splatené v plnom rozsahu.

Na obchodný podiel je 100% záložné právo v prospech záložného veriteľa: Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava 1, IČO: 00 686 930, na základe Zmluvy o zriadení záložného práva podpísanej 13. 08. 2014.

1.2 Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov a obchodných podielov

Spoločnosť SAAR, s. r. o., nenadobúdala akcie a ani iné formy obchodných podielov iných účtovných jednotiek. Dočasné listy neboli vydané.

1.3 Predmet činnosti spoločnosti, orgány spoločnosti

Spoločnosť sa zaoberá nasledujúcimi predmetmi podnikania (podľa zápisu v obchodnom registri):

1. prenájom nehnuteľností s poskytovaním iných ako základných služieb spojených s prenájomom.
2. kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/
3. kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živností /veľkoobchod/ v rozsahu voľnej živnosti
4. nákup, predaj, sprostredkovanie medicínskych a medicínskotecnických prístrojov, zariadení ako aj spotrebného tovaru príslušenstva, jednotlivých častí a náhradných súčiastok,
5. sprostredkovateľská činnosť
6. čistenie bytových a nebytových priestorov, fasád budov,
7. fotografické a reprografické služby,
8. prenájom hnutelných vecí,
9. leasingová činnosť,
10. činnosť organizačných a ekonomických poradcov,
11. reklamná, propagačná a inzertná činnosť,
12. prieskum trhu a verejnej mienky,
13. organizovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných podujatí,
14. predaj na priamu konzumáciu jedál, nápojov a polotovarov ubytovaným hosťom v ubytovacích zariadeniach s kapacitou do 10 lôžok,
15. predaj na priamu konzumáciu nealkoholických a priemyselne vyrábaných mliečnych nápojov, koktailov, piva, vína a destilátov,

16. predaj na priamu konzumáciu tepelne rýchlo upravovaných mäsových výrobkov a obvyklých príloh ako aj bezmäsitých jedál,
17. predaj na priamu konzumáciu zmrzliny, ak sa na jej prípravu použijú priemyselne vyrábané koncentráty a mrazené krémy,
18. ubytovacie služby,
19. cestná nákladná doprava vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla,
20. osobná cestná doprava s obsaditeľnosťou do 9 osôb vrátane vodiča s výnimkou taxislužby,

Konanie štatutárneho orgánu

Konateľ koná v mene spoločnosti samostatne; za spoločnosť podpisuje tak, že k napísanému, odtlačenému alebo vytlačenému obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj podpis. Štatutárny orgán je nasledovný:

Meno a priezvisko	Konateľom od	Adresa
Ján Smiešny	vznik funkcie 30. 07. 2014	Bratislavská 7612/63B, 921 01 Piešťany

Spoločnosť je tvorená jediným subjektom, preto nedisponuje žiadnymi organizačnými zložkami v Slovenskej republike, ani v zahraničí.

Výkon predmetu podnikania spoločnosti nemal zásadný vplyv na zachovanie kvality životného prostredia. Spoločnosť udržiava svoj stabilný kmeň zamestnancov a neplánuje v ďalšom účtovnom období meniť ich stav, ani štruktúru.

2. PREHĽAD ZÁKLADNÝCH ÚDAJOV

2.1 Výsledné hodnoty základných ekonomických parametrov

Výsledok hospodárenia spoločnosti za rok 2014 je zisk vo výške 14 890 EUR.

Základný údaj k 31. 12. 2014	Hodnota v EUR, osobách
Vlastné imanie	22 521
Celkový majetok	6 637 026
- obežný majetok	621 646
- neobežný majetok	6 012 413
- časové rozlíšenie	2 967
Pohľadávky	317 484
Závazky	6 296 807
Počet zamestnancov	2
Priem. počet zamestnancov	1

2.2 Finančná analýza vybraných ukazovateľov

Finančná analýza vybraných ukazovateľov sa sústreďuje na ich komparáciu s hodnotami, ktoré sú považované všeobecne za optimálne. Ide o nasledovné analýzy:

- analýza likvidity,
- analýza obratu a viazanosti majetku,
- analýza využitia obežného majetku,
- analýza rentability.

Ukazovatele likvidity

Ukazovatele likvidity informujú o platobnej schopnosti alebo likvidite podniku. Táto stránka finančnej situácie je najdôležitejšou a najsledovanejšou nielen manažmentom podniku, ale aj externými subjektmi, s ktorými je podnik v kontakte.

Tabuľka: Analýza likvidity, SAAR, s. r. o.

č.r.	Text položky	Min	Opt	Max	2012	2013	2014
001	Okamžitá likvidita	0,80	0,90	1,00	0,005	0,01	3,34
002	Bežná likvidita	1,00	1,50	2,00	0,98	0,92	7,45
003	Celková likvidita	1,50	2,50	4,00	0,99	0,92	8,04

Okamžitá likvidita predstavuje podiel hotových peňažných prostriedkov na celkových krátkodobých záväzkoch. Vo voľnej interpretácii to znamená stupeň krytia krátkodobých záväzkov hotovými finančnými prostriedkami. Úroveň okamžitej likvidity, ako indikátora finančného zdravia

podniku, sa oproti predchádzajúcim obdobiam výrazne zvýšila a dosahuje hodnoty prevyšujúce odporúčané maximum. Spoločnosť v bežnom období disponuje voľnými peňažnými prostriedkami na úhradu krátkodobých záväzkov. Bežná likvidita výrazne prevyšuje odporúčané hodnoty, čo môže mať aj negatívny dopad.

Bežná likvidita vyjadruje krytie krátkodobých záväzkov pohotovými peňažnými prostriedkami a ďalšou najlikvidnejšou formou majetku – pohľadávkami (splatnými do jedného roka). Úroveň bežnej likvidity je vďaka pohľadávkam na omnoho vyššej úrovni ako úroveň okamžitej. Spoločnosť disponuje vysokou mierou krátkodobých pohľadávok. Vyžaduje sa tak účinný manažment peňažného toku a stráženia platobnej disciplíny odberateľov a iných dlžníkov. Na krytie jednotky krátkodobých záväzkov má spoločnosť k dispozícii 7,45 jednotiek súčtu peňažných prostriedkov a krátkodobých pohľadávok.

Celková likvidita predstavuje úroveň krytia krátkodobých záväzkov celým obežným majetkom, teda súčtom peňažných prostriedkov, pohľadávok a zásob. Celková likvidita dosahuje výraznejšie hodnoty ako úroveň bežnej likvidity.

Analýza obratu a viazanosti

Tabuľka: Analýza obratu a viazanosti majetku, SAAR, s. r. o.

č.r.	Text položky	2012	2013	2014
004	Obrat celkového majetku	0,60	0,49	1,00
005	Obrat neobežného majetku	1,47	0,79	1,10
006	Obrat obežného majetku	1,03	1,31	10,66
007	Viazanosť celkového majetku	1,65	2,04	1,00
008	Viazanosť neobežného majetku	0,68	1,27	0,91
009	Viazanosť obežného majetku	0,97	0,77	0,09
010	Podiel obežného a neobežného majetku	1,42	0,60	0,10
011	Podiel obežného majetku	0,59	0,38	0,09
012	Podiel neobežného majetku	0,41	0,62	0,91

Na úvod analýzy obratu a viazanosti majetku v jeho členení na obežný a neobežný je nutné poznamenať, že v sledovanom období je výrazný podiel zložiek neobežného majetku na celkovom majetku.

Obratovosť vyjadruje schopnosť jednej peňažnej jednotky majetku tvoriť tržby. Viazanosť majetku predstavuje inverznú hodnotu k ukazovateľu obratu. Predstavuje takú hodnotu majetku, ktorú je nutné viazať pre dosiahnutie 1 peňažnej jednotky tržieb.

Analýza využitia obežného majetku

Tabuľka: Analýza využitia obežného majetku, SAAR, s. r. o.

č.r.	Text položky	2012	2013	2014
013	Obrat pohľadávok	1,04	1,33	20,87
014	Priemerná doba inkasa pohľadávok	350,00	274	17,49
015	Obrátka zásob	169,72	-	144,79

Z hľadiska predmetu činnosti spoločnosti sú najvýznamnejším faktorom obežného majetku okrem peňažných prostriedkov aj pohľadávky a to najmä z obchodného styku. Obrat pohľadávok v tomto vyjadrení je možné charakterizovať ako počet nutných dní na speženie tržieb.

Významným faktom analýzy využitia obežného majetku je výrazný pokles doby, kedy musí spoločnosť čakať na uspokojenie svojich pohľadávok. Z hodnoty 274 dní v roku 2013 došlo k poklesu na 189 dní v roku 2014, čo možno vnímať ako pozitívny trend.

Analýza rentability

Tabuľka: Analýza rentability, SAAR, s. r. o.

č.r.	Text položky	2012	2013	2014
016	Rentabilita celkového kapitálu	0,005	0,007	0,002
017	Rentabilita vlastného kapitálu	0,09	0,09	0,661
018	Rentabilita tržieb	0,01	0,01	0,002
019	Rentabilita nákladov	0,01	0,01	0,002

Rentabilita, ako vyplýva zo schémy jej prepočtu, keď je určovaná výška zisku, pripadajúca na jednotku bázeickej premennej, vyjadruje práve jej ziskovosť.

Ziskovosť celkového kapitálu mierne poklesla v analyzovanom období oproti predchádzajúcemu z hodnoty 0,7 % na hodnotu 0,2 %, čo je možné považovať za podpriemerné. Zhodnotenie vlastného kapitálu dosahuje 66 %.

2.3 Náklady na výskum a vývoj

Vychádzajúc z predmetu činnosti spoločnosti SAAR, s. r. o., tá neuskutočňovala žiadne aktivity súvisiace s výskumom a vývojom, a taktiež nevykladala na tieto účely žiadne náklady.

2.4 Rozdelenie výsledku hospodárenia za predchádzajúce účtovné obdobie

Na základe rozhodnutia jediného spoločníka o rozdelení výsledku hospodárenia za rok 2013 vo výške 67 276 EUR nasledovne:

- suma 67 276 EUR bola preúčtovaná na nerozdelený zisk minulých rokov, následne v priebehu roka na základe ďalšieho rozhodnutia bol vyplatený nerozdelený zisk vo výške 916 235 EUR.

2.5 Rozdelenie výsledku hospodárenia za bežné účtovné obdobie

Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie roka 2014 predstavuje zisk vo výške 14 890 EUR. O štruktúre jeho rozdelenia rozhodne valné zhromaždenie na svojom riadnom zasadaní.

2.6 Udalosti osobitého významu po skončení bežného účtovného obdobia

Spoločnosť nezaznamenala žiadnu udalosť osobitého významu po skončení bežného účtovného obdobia.

3. Predpokladaný budúci vývoj

Spoločnosť nepredpokladá žiadne významné zmeny v organizačnej štruktúre, ani v predmete činnosti. Ako minimálny cieľ si spoločnosť stanovuje dosiahnutie rastu, prípadne udržanie dosiahnutého kladného hospodárskeho výsledku na predošlej úrovni.

V Bratislave: 12. 3. 2015



Ján Smiešny
konateľ