

**TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom,
spol. s r. o.**

zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici
oddiel Sro, vložka číslo 2034/S

IČO: 31 609 651

VÝROČNÁ SPRÁVA

obchodnej spoločnosti s ručením obmedzeným

zostavená ku dňu 31. 12. 2014


Mgr. Igor Rozenberg, MBA
riaditeľ spoločnosti

A) ÚVOD – VŠEOBECNÉ ÚDAJE

Povinnosť vypracovať výročnú správu spoločnosti za rok 2014 vyplynula z § 21 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov

1. Hlavné činnosti spoločnosti:

záhradníctvo, zakladanie a údržba verejnej zelene a zelene

strojné a ručné čistenie komunikácií, plôch a priestranstiev kanalizačných vpustí a šácht pre odvod dažďových vôd z komunikácií

správa a údržba komunikácií, dopravné značenie a stavebná údržba, opravy a budovanie komunikácií staviteľ - vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok

obstarávanie služieb spojených s výkonom správy bytového a nebytového fondu upratovacie služby

montáž, oprava, údržba elektrických zariadení v rozsahu: A - objekty bez nebezpečenstva výbuchu E2 - zariadenia s napätím do 1000 V vrátane bleskozvodov

prevádzkovanie športových zariadení

prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu

2. Zoznam členov štatutárnych orgánov spoločnosti:

štatutárny orgán: konateľ – Ing. Emil Vozár

dozorná rada : Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Mgr. Gabriela Hajdoniová

3. Štruktúra spoločníkov: Mesto Žiar nad Hronom (obchodný podiel 100%)

B) GENÉZA A PREDPOKLAD BUDÚCEHO VÝVOJA ČINNOSTI SPOLOČNOSTI

1. Spoločnosť **TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o.** vznikla dňa 28.6. 1994.
2. Vybrané ukazovatele z finančného plánu na rok 2014.

Plán výnosov: 873 340 Eur

Plán nákladov: 862 840 Eur

Plán HV za účt. obdobie 10 500 Eur

K 31.12.2014 dosiahla spoločnosť výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení 17 492 €.

3. V roku 2015 spoločnosť plánuje hospodársky výsledok 1 321 Eur, výnosy sú plánované vo výške 1 280 891 Eur a náklady vo výške 1 279 570 Eur.

Výnosy spoločnosti sú plánované na základe uzatvorených zmlúv s odberateľmi a predpokladaných služieb poskytovaných na objednávku. Plánované zvýšenie nákladov súvisí s plánovanou rekonštrukciou športovej haly.

C) ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA SPOLOČNOSTI A ZAMESTNANOSŤ

Manažéri spoločnosti v účtovnom období:

Konateľ spoločnosti: Mgr. Peter Antal

Riaditeľ spoločnosti : Mgr. Igor Rozenberg, MBA

Úsek prevádzkový : Peter Jagoš

Úsek údržby: Ľubomír Kupči

Ukazovatele práce a miezd

Ukazovateľ	k 31. 12. 2012	k 31. 12. 2013	K 31. 12. 2014
Počet zamestnancov spolu	50	52	58
Z toho: Výrobní robotníci	37	38	44
Priemerný počet zamestnancov	51	52	58
Mzdové náklady v €	410 735	462 946	505 446

D) VÝZNAMNÍ DODÁVATELIA A ODBERATELIA

Dodávateľia:

Dalkia Žiar nad Hronom, s.r.o., Žiar nad Hronom

Stredoslovenská energetika, a.s. Žilina

ZSNP SPO a.s., Žiar nad Hronom

Jaroslav Dubóci - TITAN Žiar nad Hronom

STAVIVÁ – Garaj, s.r.o. Žiar nad Hronom

PRVÁ SLOVENSKÁ PROPANBUTANOVÁ SPOLOČNOSŤ, a.s., Žiar nad Hronom

DeLux – SM s.r.o., Vrábľe

mz trade s.r.o. Ladomerská Vieska

Orange Slovensko, a.s. Bratislava

Slovak Telecom, a.s. Bratislava

Peter Tabernaus - P.T. – ELEKTRO, Ladomerská Vieska

ICEL s.r.o., Ladomerská Vieska

DOUBRAVA Ctibor, Žiar nad Hronom

STRABAG s.r.o.

SVPS a.s. Banská Bystrica

Odberateľia:

Mesto Žiar nad Hronom

Mestský športový klub spol. s r.o. Žiar nad Hronom

ZSNP a.s., Žiar nad Hronom

Sapa Profily, a.s., Žiar nad Hronom

VUM, a.s. Žiar nad Hronom

Fagor Ederlan Slovensko, a.s., Žiar nad Hronom

Záchranná dopravná zdravotnícka služba, Bratislava

BLOMQUIST TRUCKING, a.s., Žiar nad Hronom

TUBAPACK, a.s., Žiar nad Hronom

Miroslav Grznár – PEGOS, Žiar nad Hronom

LANÁ a.s. Žiar nad Hronom

SLOVAL s.r.o. Žiar nad Hronom

Bytové spoločenstvá – Žiar nad Hronom

I.G.C. STROJAL s.r.o. Žiar nad Hronom

E) INÉ DÔLEŽITÉ INFORMÁCIE

1. Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.
2. Spoločnosť neúčtovala o výdavkoch na vedu a výskum
3. Spoločnosť neúčtovala o obstarávaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielom a akcií, dočasných listov ani o obchodných podieloch ovládajúcej osoby.

F) EKONOMICKÉ UKAZOVATELE A FINANČNÁ SITUÁCIA

Prehľad o štruktúre a pohyboch DHM v roku 2014 spoločnosti **TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o.** (v Eur)

Druh majetku	Obstar.cena k 1.1.2014	Prírastky kúpou a lízingom	Úbytok predajom	Úbytok likvidáciou a škodou Presuny	Obstar.cena k 31.12.2014
Pozemky	47 833	28 729	0	0	76 562
Stavby	638 214	177 596	0	0	815 810
Samostatné hnutel.. vecí	380 229	41 524	50 966	0	370 787
Ostatný DHM	5 190	47 848	47 848	0	5 190
Celkom DHM	1 071 466	295 697	98 814	0	1 268 349
Pozemky	0	0	0	0	0
Stavby	284 206	29 990	0	0	314 196
Samostatné hnutel. vecí	253 560	57 259	50 966	0	259 854
Ostatný DHM	0	0	0	0	0
Celkom oprávky	537 766	87 249	50 966	0	574 049
Zostatková účtovná hodnota (medzisúčet)	533 700	0	0	0	694 299

Finančný majetok (v Eur)

Druh finančného majetku	Suma v Eur
Peniaze v pokladniciach – Peniaze Eur	2 151
Peniaze v pokladniciach – cudzia mena	0
Peniaze na účtoch v bankách v Eur	205 874
Peniaze na devízových účtoch v bankách	0
Ceniny	0
Krátkodobý finančný majetok	
Spolu finančný majetok	208 025

ÚDAJE O VLASTNOM IMANÍ:

V Eur

TEXT	BO	PO
Základné imanie	934 290	534 289
Počet akcií (a.s.)		
Nominálna hodnota jednej akcie (a.s.)		
Hodnota podielov podľa spoločníkov	934 290	534 289
Zisk na akciu alebo podiel na ZI		
Hodnota upísané vl. Imania		
Hodnota splateného ZI	934 290	534 289
Hodnota vlastných akcií		

G) NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU (ÚHRADU STRATY)

Konateľ spoločnosti navrhuje valnému zhromaždeniu schváliť rozdelenie zisku vo výške 17 492 Eur, dosiahnutého za rok 2014 nasledovne:

- Doplniť rezervný fond vo výške 875 € čo je 5% z čistého zisku
- zisk vo výške 16 617 Eur použiť na úhradu straty z minulých rokov.

H) MAJETOK A ZÁVÄZKY

		31. 12. 2012	31. 12. 2013	31.12.2014
Údaj o tom či sú veličiny auditované, alebo nie		Auditované	Auditované	Auditované
	MAJETOK SPOLU	782 050	790 092	1 116 780
A.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0
A.	Neobežný majetok	632 566	638 787	799 386
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok		0	0
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok	527 479	533 700	694 299

A.III.	Dlhodobý finančný majetok	105 087	105 087	105 087
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v ovládanej osobe	5 643	5 643	5 643
B.	Obežný majetok	141 452	149 829	316 833
B.I.	Zásoby	20 303	21 102	22 650
B.II.	Dlhodobé pohľadávky	0	1 941	1 765
B.III.	Krátkodobé pohľadávky	93 447	110 312	84 393
B.IV.	Finančné účty	25 206	16 474	208 025
C.	Časové rozlíšenie	8 032	1 476	561
	VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY CELKOM	782 050	790 092	1 116 780
A.	Vlastné imanie	257 093	284 847	702 340
A.I.	Základné imanie	534 289	534 289	934 290
A.II.	Kapitálové fondy	0	0	0
A.III.	Fondy zo zisku	104 210	104 210	104 210
A.IV. +/-	Výsledok hospodárenia minulých rokov	-395 705	-381 406	-353 652
A.V. +/-	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	14 299	27 754	17 492
B.	Závazky	376 567	351 734	277 085
B.I.1.	Zákonné rezervy	0	0	0
B.I.2.	Ostatné dlhodobé rezervy	0	0	0
B.I.3.	Krátkodobé rezervy	15 426	17 645	17 288
B.II.	Dlhodobé záväzky	46 126	71 692	73 866
B.III.	Krátkodobé záväzky	241 955	191 701	168 431
B.IV.	Bankové úvery a výpomoci	73 060	70 696	17 500
C.	Časové rozlíšenie	148 390	153 511	137 355

I) VÝNOSY A NÁKLADY

	31. 12. 2012	31. 12. 2013	31.12.2014
Údaj o tom či sú veličiny auditované, alebo nie	Auditované	Auditované	Auditované
Tržby z predaja tovaru	0	0	0
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	0	0	0
Obchodná marža	0	0	0
Výroba			
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	935 383	1 052 643	1 087 020
Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob	0	0	0
Aktivácia	0	0	0
Výrobná spotreba			
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	365 382	379 446	336 469

Služby	106 685	144 316	199 212
Osobné náklady	604 879	671 631	725 902
Dane a poplatky	14 401	13 232	12 805
Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	76 582	75 249	79 924
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	8 500	75 350	9 817
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	0	69 067	7 325
Použitie a zrušenie rezerv do výnosov z hospodárskej činnosti a účtovanie vzniku komplexných nákladov budúcich období	0	0	0
Tvorba rezerv na hospodársku činnosť a zúčtovanie komplexných nákladov budúcich období	0	0	0
Zúčtovanie a zrušenie opravných položiek do výnosov z hospodárskej činnosti	0	-982	-1 451
Tvorba opravných položiek do nákladov na hospodársku činnosť	0	0	0
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	265 173	268 780	303 473
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	1 607	7 696	9 618
Prevod výnosov z hosp. činnosti	0	0	0
Prevod nákladov na hospodársku činnosť	0	0	0
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	39 519	37 118	30 506
Tržby z predaja cenných papierov a vkladov	0	0	0
Predané cenné papiere a podiely	0	0	0
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0	0	0
Výnosy z cenných papierov a podielov v ovládanej osobe a v spoločnosti s podstatným vplyvom	0	0	0
Výnosy z ostatných dlhodobých cenných papierov a podielov	0	0	0
Výnosy z ostatného dlhodobého finančného majetku	0	0	0
Výnosy z krátkodobého finančného majetku	0	0	0
Náklady na krátkodobý finančný majetok	0	0	0
Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií	0	0	0
Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie	0	0	0
Výnosové úroky	18	8	22
Nákladové úroky	7 763	7 121	7 995
Kurzové zisky	0	0	0

Kurzové straty	18	0	0
Ostatné výnosy z finančnej č.	0	0	0
Ostatné náklady na finančnú č.	12 346	2 365	3 575
Použitie a zrušenie rezerv do výnosov z finančnej činnosti	0	0	0
Tvorba rezerv na finančnú činnosť	0	0	0
Zúčtovanie a zrušenie opravných položiek na finančnú činnosť	0	0	0
Tvorba opravných položiek na finančnú činnosť	0	0	0
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-20 109	-9 478	-11 548
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením	16 181	27 754	18 958
Mimoriadne výnosy	0	0	0
Mimoriadne náklady	1 882	0	0
Vý hosp. z mimor. Čin.	-1 882	0	0
Daň z príjmov	3 229	-114	1 466
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	14 299	27 754	17 492

J) ŠTRUKTÚRA ODBYTU

Trh	Odbyt v Eur		
	rok 2012	rok 2013	rok 2014
Domáci trh	935 383	1 052 643	1 087 020
Európska únia – ostatné	0	0	0
Spolu	935 383	1 052 643	1 087 020

K) UKAZOVATELE PEŇAŽNÝCH TOKOV (v Eur)

	Ukazovateľ	31. 12. 2012	31. 12. 2013	31.12.2014
	Údaj o tom či sú veličiny auditované, alebo nie	Auditované	Auditované	Auditované
D	Čisté zvýšenie (+) alebo zníženie (-) peňažných prostriedkov	-140 901	-8 732	-191 551
A ***	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	-94 923	75 102	85 269
B ***	Čisté peňažné toky v investičnej činnosti	-86 228	-81 470	-240 523
C ***	Čisté finančné toky z finančnej činnosti	40 250	-2 364	346 805