

## SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkom spoločnosti **INTERIÉR INVEST, s.r.o.**

### **Správa k účtovnej závierke**

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti **INTERIÉR INVEST, s.r.o.** (ďalej len „spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2014, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

#### *Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku*

Štatutárny orgán spoločnosti je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a za interné kontroly, ktoré šta tutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

#### *Zodpovednosť audítora*

Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol vypracovať audítorské

postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov uskutočnených štatutárnym orgánom spoločnosti, ako aj vyhodnotenie prezentácie účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

#### Názor

Podľa nášho názoru, účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti **INTERIÉR INVEST, s.r.o.** k 31. decembru 2014 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

V Košiciach, dňa 06. marca 2015



TATRA-AUDIT, spol. s r.o.  
Hroncova 2, 040 01 Košice  
licencia SKAU č. 60

Ing. Gabriela Pituchová  
licencia SKAU č. 413  
zodpovedný audítor

# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 31.12.2014

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2020052089	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 1 2014
IČO 36190381	mimoriadna	veľká	do 12 2014
SK NACE 47.53.0	priebežná (vyznačí sa x)		Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2013 do 12 2013

Priložené súčasti účtovnej závierky

Súvaha (Úč POD 1-01)  
(v celých eurách)

Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)  
(v celých eurách)

Poznámky (Úč POD 3-01)  
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

INTERIÉR INVEST, s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

KUKUČÍNOVA

Číslo

23

PSČ

Obec

04001 KOŠICE

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Obchodný register Okresného súdu Košice I, vložka číslo: 10882/V

Telefónne číslo

Faxové číslo

0905970965

E-mailová adresa

E.SABOL@KOBERCESK

Zostavená dňa:

06.03.2015

Schválená dňa:

. . 20

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
	<b>SPOLU MAJETOK</b> r. 02 + r. 33 + r. 74	01	3 5 2 6 3 1 8	2 9 3 2 1 6 4	
			5 9 4 1 5 4		2 9 9 8 1 2 6
<b>A.</b>	<b>Neobežný majetok</b> r. 03 + r. 11 + r. 21	02	2 4 9 3 6 5 6	1 9 3 5 1 6 4	
			5 5 8 4 9 2		2 0 1 3 5 7 9
<b>A.I.</b>	<b>Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)</b>	03	4 1 6 5 5	2 1 2 4 1	
			2 0 4 1 4		2 4 9 7 2
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	5 1 4 2	2 9 8 9	
			2 1 5 3		4 2 8 5
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06	3 6 5 1 3	1 8 2 5 2	
			1 8 2 6 1		2 0 6 8 7
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
<b>A.II.</b>	<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)</b>	11	2 4 5 2 0 0 1	1 9 1 3 9 2 3	
			5 3 8 0 7 8		1 9 8 8 6 0 7
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	6 8 4 8 3 0	6 8 4 8 3 0	
					6 8 4 8 3 0
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	1 4 5 3 2 3 0	1 1 6 4 8 4 1	
			2 8 8 3 8 9		1 2 2 0 1 2 6
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	3 1 3 9 4 1	6 4 2 5 2	
			2 4 9 6 8 9		8 1 7 4 7



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1	Netto	
			Korekcia - časť 2		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			1 9 0 4
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
<b>A.III.</b>	<b>Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)</b>	<b>21</b>			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			





Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
			Korekcia - časť 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	6 2 7 7	6 2 7 7	6 2 7 7
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	5 3 0 1 8	4 7 6 6 8	
			5 3 5 0		2 6 0 7 2
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	5 2 6 8 5	4 7 3 3 5	
			5 3 5 0		2 5 3 8 2
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
			Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	5 2 6 8 5	4 7 3 3 5	
			5 3 5 0		2 5 3 8 2
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63			2 3 8
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	3 3 3	3 3 3	4 5 2
<b>B.IV.</b>	<b>Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)</b>	<b>66</b>			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	2 9 8 1 9	2 9 8 1 9	2 3 7 1 7
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 3 8 4 7	1 3 8 4 7	2 3 0 6 4
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 5 9 7 2	1 5 9 7 2	6 5 3
C.	Časové rozlišenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	5 8 1 9	5 8 1 9	5 1 7 1
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	1 8 7 7	1 8 7 7	2 2 9 5
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	3 9 4 2	3 9 4 2	2 8 7 6
3.	Prijmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Prijmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141</b>	79	2 9 3 2 1 6 4	2 9 9 8 1 2 6
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 0 7 4 1 9 6	1 0 4 2 8 0 2
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	6 6 4 0	6 6 4 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	6 6 4 0	6 6 4 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	7 7 2 9	7 7 2 9
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	7 7 2 9	7 7 2 9
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
<b>A.V.</b>	<b>Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92</b>	<b>90</b>		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
<b>A.VI.</b>	<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)</b>	<b>93</b>		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
<b>A.VII.</b>	<b>Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99</b>	<b>97</b>	<b>9 0 7 1 1 4</b>	<b>9 0 7 1 1 4</b>
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	9 0 7 1 1 4	9 0 7 1 1 4
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	99		
<b>A.VIII.</b>	<b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)</b>	<b>100</b>	<b>1 5 2 7 1 3</b>	<b>1 2 1 3 1 9</b>
<b>B.</b>	<b>Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140</b>	<b>101</b>	<b>1 8 5 6 4 5 6</b>	<b>1 9 5 3 8 9 2</b>
<b>B.I.</b>	<b>Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)</b>	<b>102</b>	<b>1 5 8 5 9</b>	<b>3 2 1 0 9</b>
<b>B.I.1.</b>	<b>Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)</b>	<b>103</b>		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 4 6 0	1 0 4 9
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		2 3 4 4 4
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	1 4 3 9 9	7 6 1 6



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
<b>B.II.</b>	<b>Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120</b>	<b>118</b>		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
	2. Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
<b>B.III.</b>	<b>Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)</b>	<b>121</b>	<b>3 1 3 7 6 0</b>	<b>4 2 1 7 6 0</b>
<b>B.IV.</b>	<b>Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)</b>	<b>122</b>	<b>1 3 9 7 3 3 1</b>	<b>1 3 2 6 8 4 1</b>
<b>B.IV.1.</b>	<b>Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)</b>	<b>123</b>	<b>1 1 9 7 3 5</b>	<b>1 4 1 4 5 8</b>
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	<b>1 1 9 7 3 5</b>	<b>1 4 1 4 5 8</b>
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	<b>1 1 1 7 5 8 7</b>	<b>1 0 5 0 0 8 6</b>
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	<b>3 3 5 6 3</b>	<b>3 0 2 5 5</b>
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	<b>2 3 0 0 7</b>	<b>2 1 0 8 9</b>
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	<b>7 9 1 3 3</b>	<b>5 8 8 7 5</b>
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	<b>2 4 3 0 6</b>	<b>2 5 0 7 8</b>
<b>B.V.</b>	<b>Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138</b>	<b>136</b>	<b>2 1 5 0 6</b>	<b>2 0 5 7 4</b>
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	<b>2 1 5 0 6</b>	<b>2 0 5 7 4</b>
	2. Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		
<b>B.VI.</b>	<b>Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)</b>	<b>139</b>	<b>1 0 8 0 0 0</b>	<b>1 5 2 6 0 8</b>
<b>B.VII.</b>	<b>Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)</b>	<b>140</b>		
<b>C.</b>	<b>Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)</b>	<b>141</b>	<b>1 5 1 2</b>	<b>1 4 3 2</b>
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
	2. Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	<b>4 1 2</b>	<b>4 3 2</b>
	3. Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
	4. Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	<b>1 1 0 0</b>	<b>1 0 0 0</b>



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	3 7 6 3 9 1 3	
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	3 7 6 6 4 5 0	3 3 4 8 3 7 8
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	3 6 3 4 3 1 3	3 2 2 7 0 0 5
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	1 2 9 6 0 0	1 0 0 3 4 2
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		1 7 9 1 7
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	2 5 3 7	3 1 1 4
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r.14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	3 5 3 5 9 9 0	3 1 5 3 4 1 3
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	2 3 2 5 1 8 8	2 0 5 7 1 9 3
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 1 8 0 0 6	1 1 4 6 7 3
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	- 5 4 9 9	- 1 1 5 5
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	3 3 5 0 6 3	3 2 4 4 4 9
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	6 5 4 9 4 1	5 5 3 4 4 9
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	4 6 6 9 4 2	3 9 5 3 8 1
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 6 1 1 5 9	1 3 6 1 3 7
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	2 6 8 4 0	2 1 9 3 1
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 1 0 9 3	1 1 2 1 0
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	8 5 1 1 9	8 2 4 4 7
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	8 5 1 1 9	8 2 4 4 7
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	1 7 4 5	
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 0 3 3 4	1 1 1 4 7
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	2 3 0 4 6 0	1 9 4 9 6 5



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	9 9 1 1 5 5	8 3 2 1 8 7
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	2 4	7 3
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42	1 0	6 0
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44	1 4	1 3
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	3 3 8 6 6	3 6 9 5 5
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 3 8 5 1	1 7 4 1 5
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 3 8 5 1	1 7 4 1 5
O.	Kurzové straty (563)	52	2 6 0	6 3 5
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 9 7 5 5	1 8 9 0 5



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 3 3 8 4 2	- 3 6 8 8 2
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	1 9 6 6 1 8	1 5 8 0 8 3
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	4 3 9 0 5	3 6 7 6 4
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	3 7 1 2 2	3 2 1 8 6
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	6 7 8 3	4 5 7 8
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	1 5 2 7 1 3	1 2 1 3 1 9

DIČ	2	0	2	0	0	5	2	0	8	9
IČO	3	6	1	9	0	3	8	1		

Príloha č. 3 k opatreniu 4455/2003-92

**POZNÁMKY****K 31. 12. 2014****A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE****a) Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

*INTERIÉR INVEST spol. s r.o.*  
*Kukučínova 23, 040 01 Košice*

Spoločnosť bola založená dňa 16.10.1998 a zaregistrovaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice 1, Dňa 15.4.1999, pod vložkou č. 10882/V, oddiel Sro

**b) Opis hospodárskej činnosti spoločnosti**

Hlavným predmetom činnosti spoločnosti podľa výpisu z Obchodného registra je /len hlavné aktivity/:

- Kúpa tovaru /koberce, podlahoviny, matrace, stoličky, bytové doplnky, záclony, bytový textil, poľovnícky a armádny tovar/ na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi,
- Nákup, predaj, prenájom alebo úschova zbraní a streliva,
- Pokládky podlahovín,
- Krajčírské práce /úprava metrových kobercov, záclon, bytových a metrových textílii strihaním a obšíváním/.

**c) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov spoločnosti**

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov spoločnosti v roku 2014 a 2013 je zobrazený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	47	44
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	49	48
počet vedúcich zamestnancov	13	13

**d) Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.**

**e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. Decembru 2014 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6

DIČ	2	0	2	0	0	5	2	0	8	9
IČO	3	6	1	9	0	3	8	1		

Zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1.januára 2014 do 31.decembra 2014.

**f) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky.**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. Decembru 2013 t.j. za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 13.6.2014.

**C. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU**

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

**D. ĎALŠIE INFORMÁCIE O:**

- a) použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,
- b) údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,
- c) údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,
- d) výnosoch,
- e) nákladoch,
- f) daniach z príjmov,
- g) údajoch na podsúvahových účtoch,
- h) iných aktívach a iných pasívach,
- i) spriaznených osobách,
- j) skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia,
- k) prehľade zmien vlastného imania,
- l) prehľade peňažných tokov.

**E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**

**a) splnenie predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

**b) Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.**

**c) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním /preprava/. Za dlhodobý majetok sa považuje taký majetok, ktorého vstupná cena je vyššia ako 1700,- Eur.

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania. Odpisovať sa začína v mesiaci v ktorom bol uvedený do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena /resp. vlastné náklady/ neprevyšuje 2.400,- Eur sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Metóda odpisovania/ÚO
Oceniťné práva	15	6,66	rovnomerne
Software - e shop	4	25	rovnomerne

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný do 31.12.2010 sa začal odpisovať prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Účtovné odpisy sa rovnajú daňovým odpisom.

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Metóda odpisovania/ÚO/
Stavby	20	5	rovnomerne
Stroje, prístroje a zariadenia	4	25	rovnomerne
Dopravné prostriedky	4	25	rovnomerne
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	6	16,66	rovnomerne

Prírastky dlhodobého hmotného majetku obstarané od r. 2011 sa odpisujú podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu opotrebenia. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný po 1.1.2011 sa začína odpisovať v mesiaci v ktorom bol uvedený do používania. Účtovné odpisy sa nerovnajú daňovým odpisom.

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Metóda odpisovania/ÚO/
Stavby - budova Alejová	35	2,86	rovnomerne
Stavby	20	4	rovnomerne
Stroje, prístroje a zariadenia	4	25	rovnomerne
Dopravné prostriedky	4	25	rovnomerne
Ostatný dohodný hmotný majetok	6	16,66	rovnomerne

Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena / resp. vlastné náklady/ neprevyšila 1.700,- Eur sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

#### d/ Zásoby

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním /prepravu/. V prípade ak nie je možné presne rozpočítať do ceny tovaru náklady, ktoré súvisia s obstaraním tovaru Spoločnosť účtuje tieto náklady na analytický účet 1324 – Cenové rozdiely tovaru na sklade. Na tomto účte účtuje najmä náklady na prepravu tovaru a tiež poskytnuté skontá a zľavy z ceny k obstaraným

DIC	2	0	2	0	0	5	2	0	8	9
IČO	3	6	1	9	0	3	8	1		

zásobám tovaru. Jedná sa o položky, ktoré nie je možné presne rozpočítať do ceny tovaru. Z tohto účtu potom vopred určeným spôsobom účtovná jednotka rozpúšťa tieto cenové rozdiely raz za štvrtrok do nákladov na ú. 5042 – Predaný tovar – náklady súvisiace s jeho obstaraním. Metodika výpočtu cenových rozdielov tovaru vychádza z výpočtu cenových rozdielov na 1 Eur nakúpeného tovaru vrátane jeho počiatočného stavu za príslušné obdobie. Spoločnosť účtuje o zásobách tovaru spôsobom A tak, ako to definujú postupy účtovania. Úbytok zásob sa účtuje v skladovej cene / teda v obstarávacej cene/. Zľava z ceny – poskytnutá k už predaným alebo spotrebovaným zásobám sa účtuje ako zníženie nákladov na predané alebo spotrebované zásoby.

Nakoľko obstarávacia cena zásob tovaru je vyššia než ich čistá realizačná hodnota ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, Spoločnosť tvorila k zásobám tovaru opravnú položku. Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Spoločnosť tvorila k 31.12.2014 opravnú položku k zásobám tovaru vo výške 85 % z hodnoty nepohyblivých zásob tovaru.

#### **e/ Pohľadávky**

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykonalosti pohľadávok.

Spoločnosť realizuje zásielkový predaj tovaru na území ČR. Pri zrealizovaní objednávky Spoločnosť vystaví faktúru – daňový doklad v CZK, ktorý pre účely prepočtu požadovanej sumy na EUR ocení kurzom vyhláseným v deň, ktorý predchádza dňu vystavenia faktúry.

#### **f/ Finančné účty**

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť, zostatky na bankových účtoch a krátkodobý finančný majetok, pričom riziko zmeny hodnoty tohto majetku je zanedbateľne nízke.

Spoločnosť má okrem účtu zriadeného na podnikanie na Slovensku, zriadený aj devízový účet v ČR, ktorý používa pri realizácii zásielkového predaja v ČR. Po pripísaní požadovanej sumy v CZK od zákazníka resp. prepravcu na devízový účet Spoločnosti, prepočíta sa inkasovaná suma v CZK na EUR kurzom ECB vyhláseným v deň, ktorý predchádza dňu pripísania platby na devízový účet Spoločnosti a následne sa vyčíslí kurzový rozdiel. Prostriedky na devízovom účte sa ku dňu zostavenia účtovnej závierky prepočítajú kurzom platným ku dňu zostavenia účtovnej závierky. Vzniknutý kurzový rozdiel sa účtuje s vplyvom na výsledok hospodárenia.

#### **g/ Náklady budúcich období**

Náklady budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### **h/ Opravné položky**

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného

DIČ	2	0	2	0	0	5	2	0	8	9
IČO	3	6	1	9	0	3	8	1		

predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravné položky sa zrušia alebo sa zmení ich výška, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty.

### **i/ Rezervy**

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ťarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Spoločnosť tvorila rezervy na:

- Rezerva na mzdy na nevyčerpané dovolenky a odvody z miezd
- Rezerva na nevyfakturované dodávky tovarov a služieb

### **j/ Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku Spoločnosť oceňuje menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

### **k/ Splatná a odložená daň z príjmu**

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddavky na daň z príjmu v priebehu roka sú vyššie ako daňová povinnosť za tento rok, Spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

Odložená daň z príjmu vyplýva z:

- Rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- Možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovnávať voči budúcemu základu dane.

DIČ	2	0	2	0	0	5	2	0	8	9
IČO	3	6	1	9	0	3	8	1		

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

### **I/ Výdavky budúcich období**

Výdavky budúcich období sú vykazané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

### **m/ Leasing /Spoločnosť je nájomca/**

Finančný leasing je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpi prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu tohto majetku. Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania hmotného majetku. Každá platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, ktoré sú vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ľarchu účtu 562 – Úroky.

Finančný leasing sa aktivuje v účtovníctve nájomcu v deň prijatia majetku na príslušný účet majetku / so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Závazky z nájmu/ v ocenení, ktoré sa rovná celkovej výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady. Majetok, obstaraný formou finančného prenájmu sa odpisuje v účtovníctve nájomcu.

### **n/ Cudzía mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene prepočítava účtovná jednotka na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou platným v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej závierke platným ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Vzniknuté kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

### **o/ Vykazovanie výnosov**

Výnosy z predaja tovaru sa vykazujú v momente prenosu rizika a vlastníctva tovaru, obvykle po dodávke. Ak sa Spoločnosť zaviazala dopraviť tovar na určité miesto, výnosy sa vykazujú v momente doručenia do cieľového miesta.

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb.

Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, zliav a zrážok /rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod./ Výnosy sa vykazujú v reálnej hodnote.

Výnosy Spoločnosti tvoria najmä tržby z predaja tovaru /kobercov, podlahovín, matracov, stoličiek, bytového textilu, armádneho tovaru/ a z poskytovania služieb, ktoré súvisia s predávaným tovarom / obšívanie kobercov, pokládka kobercov a podlahovín, šitie záclon a bytového textilu/.

**p/ Informácia o oprave významných chýb minulých účtovných období**

V Spoločnosti v bežnom období neboli vykonané žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období a teda o nich nebolo účtované. Rovnako Spoločnosť neúčtovala v bežnom období o oprave bežných chýb vzťahujúcich sa k predchádzajúcemu účtovnému obdobiu.

**F. V ČASTI ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY SA UVÁDZAJÚ INFORMÁCIE O:**

a) dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku za bežné účtovné obdobie, a to

1. prehľad o pohybe dlhodobého majetku podľa zložiek tohto majetku v členení podľa jednotlivých položiek súvahy; uvádza sa ocenenie tohto majetku na začiatku bežného účtovného obdobia, prírastky, úbytky a presuny tohto majetku a stav na konci bežného účtovného obdobia,
2. prehľad oprávok a opravných položiek podľa jednotlivých zložiek dlhodobého majetku v členení podľa jednotlivých položiek súvahy; uvádza sa stav oprávok a opravných položiek na začiatku bežného účtovného obdobia, ich prírastky, úbytky a presuny počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia,
3. prehľad o zostatkových hodnotách dlhodobého majetku na začiatku účtovného obdobia a na konci účtovného obdobia,

**Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku**

(Pozn.: prvotným ocenením majetku sa rozumie jeho ocenenie podľa § 25 zákona o účtovníctve)

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceni- teľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		5142	36513					41655
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci		5142	36513					41655

účetného obdobia									
<b>Stav na začiatku účetného obdobia</b>		857	15826						16683
Prírastky		1296	2435						3731
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účetného obdobia</b>		2153	18261						20414
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účetného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účetného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účetného obdobia</b>		4285	20687						24972
<b>Stav na konci účetného obdobia</b>		2989	18252						21241

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivo- vané náklady na vývoj	Softvér	Oceni- teľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
<b>Stav na začiatku účetného obdobia</b>			36513			4790		41303
Prírastky		352						352

Úbytky									
Presuny		4790				-4790			
<b>Stav na konci účetného obdobia</b>		5142	36513						41655
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účetného obdobia</b>			13391						13391
Prírastky		857	2435						3292
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účetného obdobia</b>		857	15826						16683
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účetného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účetného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účetného obdobia</b>			23122			4790			27912
<b>Stav na konci účetného obdobia</b>		4285	20687						24972

## Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	684830	1453230	316806				1904		2456770
Prírastky			6704						6704
Úbytky			11473						11473
Presuny			1904				-1904		
Stav na konci účtovného obdobia	684830	1453230	313941						2452001
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		233104	235059						468163
Prírastky		55285	26103						81388
Úbytky			11473						11473
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		288389	249689						538078
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									

Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	684830	1220126	81747				1904		1988607
Stav na konci účtovného obdobia	684830	1164841	64252						1913923

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	684830	1451282	356188						2492300
Prírastky		1948	58151				1904		62003
Úbytky			97533						97533
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	684830	1453230	316806				1904		2456770
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		177892	308649						486541
Prírastky		55212	23943						79155
Úbytky			97533						97533
Presuny									

<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		233104	235059						468163
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	684830	1273390	47539						2005759
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	684830	1220126	81747			1904			1988607

**b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého hmotného majetku**

- poistenie budov v hodnote: 1.731.935,- Eur
- poistenie motorových vozidiel v hodnote: 145.806,- Eur
- poistenie samostatných hnutelných vecí v hodnote: 42.847,- Eur.

**c) Prehľad o dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo a o dlhodobom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať,**

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Parcela 1865/36 kat. územie Michalovce, hodnota pozemku: 415455,09 Eur</li> <li>- Parcela 449/145, 449/146, 449/147, 449/148, 449/151 kat. územie Košice, hodnota pozemkov: 226731,09 Eur</li> <li>- Budova s príslušenstvom, parc. Č. 446/605 v kat. území Košice –</li> </ul>

	Južné mesto, Alejova 18. Hodnota majetku – 1028480 Eur.
--	--

**d/ Informácie o opravných položkách k zásobám**

Zníženie hodnoty zásob tovaru na čistú realizačnú hodnotu zásob bolo zohľadnené vytvorením opravnej položky. K zníženiu hodnoty zásob tovaru došlo predovšetkým v dôsledku znečistenia, poškodenia a morálneho zastarania vzorov tovaru / záclony, dekoračné látky, parkety, podlahové krytiny/

Spoločnosť tvorila k 31.12.2014 opravnú položku k zásobám tovaru vo výške 85 % z hodnoty nepohyblivých zásob tovaru. Za nepohyblivý tovar bol považovaný tovar obstaraný do: 31. 12.2012 – teda tovar starší ako 2 roky. Celková hodnota tovaru obstaraného do 31.12.2012: 35661,15 Eur.

$35661,15 \times 85 \% = 30311,98 \text{ Eur.}$

Tabuľka č. 1

Zásoby	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Materiál					
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar	35811			5499	30312
Nehnutelnosť na predaj					
Poskytnuté preddavky na zásoby					
<b>Zásoby spolu</b>	<b>35811</b>			<b>5499</b>	<b>30312</b>

Účtovná jednotka neeviduje zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo a ani zásoby, pri ktorých by mala obmedzené právo s nimi nakladať.

**e) Informácie k pohľadávkam****Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam**

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	3605	1745			5350
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>3605</b>	<b>1745</b>			<b>5350</b>

Opravné položky boli tvorené k pohľadávkam voči:

- Spoločnosť VENDA STAV s.r.o. Nitra v 100 % výške hodnoty pohľadávok: 789,48 Eur,
- Spoločnosť MD-4 Invest s.r.o., Lučenec v 100 % výške hodnoty pohľadávok: 1615,18 Eur
- Spoločnosť DH Motors – Holan Milan, Michalovce v 100 % výške hodnoty pohľadávok: 1200,- Eur
- Spoločnosť Auto 24 s.r.o. , Staré v 100 % výške hodnoty pohľadávok: 600,- Eur
- Spoločnosť FAN DISCO s.r.o., Kalinovo v 100 % výške hodnoty pohľadávok: 960 Eur
- Spoločnosť MAR-PIL-STAV s.r.o., Beniakovce v 100 % výške hodnoty pohľadávok: 94,50 Eur
- Andrea Smolová, Praha – zásielkový predaj v 100 % výške hodnoty pohľadávky: 90,66 Eur

**f/ Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok**

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	6277		6277
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			

Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>6277</b>		<b>6277</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	20073	32612	52685
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky	333		333
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>20406</b>	<b>32612</b>	<b>53018</b>

Spoločnosť nemá pohľadávky zabezpečené záložným právom a ani pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo.

#### g) Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladni, účty v bankách a krátkodobý finančný majetok. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	13847	23064
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	15972	653
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>29819</b>	<b>23717</b>

h) Informácie významných položkách časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období.

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>1877</b>	<b>2295</b>
Záručný servis na motorové vozidlá	1646	2271
Licencia software	180	
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>3942</b>	<b>2876</b>
poistné	1648	1801
Licenčné poplatky	1320	276
Predplatné odborná literatúra	311	294
Záručný servis na motorové vozidlá	625	319

#### G. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY

a/ Informácie o rozdelení účtovného zisku v predchádzajúcom účtovnom období:

Tabuľka č. 1

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Účtovný zisk	121319
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	121319
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>121319</b>

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovná strata</b>	
<b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
<b>Spolu</b>	

b/ Informácie o jednotlivých druhoch rezerv za bežné účtovné obdobie s uvedením ich stavu na začiatku bežného účtovného obdobia, ich tvorba, použitie, zrušenie počas bežného účtovného obdobia, ich stav na konci účtovného obdobia

(Pozn.: obsahová náplň tabuliek a počet riadkov v nich sa uvádzajú podľa potrieb účtovnej jednotky)

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>20574</b>	<b>21506</b>	<b>20574</b>		<b>21506</b>
Rezerva na mzdy a odvody nev.dov.	16918	19084	16918		19084
Rezerva na overenie ÚZ	900	1200	900		1200
Rezerva na nevyf. Dodávky služieb	2756	1222	2756		1222

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>16111</b>	<b>20574</b>	<b>16111</b>		<b>20574</b>
Rezerva na mzdy a odvody nev.dov.	13530	16918	13530		16918
Rezerva na overenie a zverej. ÚZ	900	900	900		900
Rezerva na nevyf. Dodávky služieb	1231	2756	1231		2756
Rezerva na pokuty	450		450		

**c/ Informácie o záväzkoch**

Štruktúra záväzkov / okrem bankových úverov/ podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>15859</b>	<b>32109</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	15859	32109
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>1397331</b>	<b>1326841</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1396431	1317223
Záväzky po lehote splatnosti	900	9618

**d) Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku**

Odložená daňová pohľadávka vznikla z rozdielu medzi účtovnou hodnotou zásob, pohľadávok a ich daňovou základňou. Odložený daňový záväzok je výsledkom odlišnej účtovnej a daňovej zostatkovej hodnoty dlhodobého majetku.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>	65449	34618
odpočítateľné	32561	37974
zdaniteľné	98010	72592
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b>		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
<b>Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti</b>		
<b>Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty</b>		
<b>Sadzba dane z príjmov ( v %)</b>	22	22
<b>Odložená daňová pohľadávka</b>	7163	8354
<b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>	7163	8354
Zaúčtovaná ako náklad	1191	867
Zaúčtovaná do vlastného imania		
<b>Odložený daňový záväzok</b>	21562	15970
<b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>	5592	3711
Zaúčtovaná ako náklad	5592	3711
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

## e/ Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>1049</b>	<b>561</b>
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	2468	2080
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	<b>2468</b>	<b>2080</b>
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>	<b>2057</b>	<b>1592</b>
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>1460</b>	<b>1049</b>

**f/ Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach**

1/ Spoločnosť uzavrela so Všeobecnou úverovou bankou a.s. dňa 17.6.2010 Zmluvu o terminovanom úvere č. 734/2010/UZ za účelom financovania výstavby nehnuteľného majetku – Administratívno – predajné centrum, Alejová 18, Košice. Celková výška úveru: 929.430,- Eur.

Veriteľ a dlžník sa dohodli, že úroková sadzba bude pohyblivá, vypočítaná Veriteľom pre každé úrokové obdobie ako súčet sadzby EURIBOR pre toto úrokové obdobie a marže vo výške 2,0000% p.a., pričom každé úrokové obdobie má dĺžku 3 mesiace.

Splácanie úveru: Spoločnosť začala úver splácať od: 03/2011 – mesačne, výška mesačných splátok istiny : 12.230 Eur. Dňa 23.8.2013 Spoločnosť podpísala so Všeobecnou úverovou bankou a.s. Dodatok č. 1 k zmluve o terminovanom úvere č. 734/2010/UZ na základe ktorého došlo k zmene výšky splátok istiny úveru. Od 31.8.2013 do 30.9.2018 budú splátky mesačné vo výške: 9000,- Eur, posledná splátka bude 31.10.2018 vo výške: 16760,- Eur.

Zabezpečenie úveru: Spoločnosť a Všeobecná úverová banka a.s. uzavreli Zmluvu o zriadení záložného práva na nehnuteľné veci č. 1168/2010 ZZ. Na základe tejto zmluvy vzniklo záložné právo k nasledujúcim nehnuteľnostiam:

- Parcela 449/145, 449/146, 449/147, 449/148, 449/151, 449/605
- Stavba s príslušenstvom – parcelné č. 449/605 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1360 m<sup>2</sup>.

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>						
UZ 734/2010	EUR	2,72	31.10.2018		313760	421760
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>						
UZ 734/2010	EUR	2,72	31.12.2015		108000	108000
UZ 1330/2011	EUR		18.12.2014			44608

Prehľad pôžičiek od spriaznených osôb je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Tabuľka č. 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
<b>Dlhodobé pôžičky</b>						
<b>Krátkodobé pôžičky</b>						
Ing. Peter Mathes	EUR				430750	457450
Ing. Eduard Sabol	EUR				430750	457450
<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>						

g) Informácie o významných položkách časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	<b>412</b>	<b>432</b>
úrok z UZ 734/2010	24	33
poplatky za POS terminály	142	124
nákup PHL	246	275
ostatné		
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	<b>1 100</b>	<b>1 000</b>
nájom pozemku MI	1 100	1 000

**h) Informácie o majetku prenajatom formou finančného prenájmu**

1/ Spoločnosť uzavrela dňa 30. 11. 2012 so spoločnosťou Mercedes – Benz Financial Services Slovakia s.r.o. Zmluvu o finančnom leasingu č. 119096-L. Predmetom leasingu je nákladné motorové vozidlo Mercedes – Benz Sprinter. Doba leasingu: 36 mesiacov, výška mesačných splátok 614.96 Eur. Obstarávacía cena predmetu leasingu: 30219,87 Eur. Posledná leasingová splátka: október 2015.

2/ Spoločnosť uzavrela dňa 10. 6. 2013 so spoločnosťou Mercedes – Benz Financial Services Slovakia s.r.o. Zmluvu o finančnom leasingu č. 120019-L. Predmetom leasingu je motorové vozidlo Mercedes ML. Doba leasingu: 36 mesiacov, počet leasingových splátok: 3, periodicita splátok – ročne. Výška splátky: 22.100,04 Eur. Začiatok doby leasingu: 10.6.2013 – koniec doby leasingu: 10.6.2016. Obstarávacía cena predmetu leasingu: 56.270,10 Eur.

**Informácie o majetku prenajatom formou finančného prenájmu**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	23444			23938	23444	
Finančný náklad	157			629	157	
<b>Spolu</b>	<b>23601</b>			<b>24567</b>	<b>23601</b>	

**H. V ČASTI O VÝNOSOCH SA UVÁDZAJÚ TIETO INFORMÁCIE:****a) Informácie o tržbách**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za prenájom	31460	35750
Tržby za šitie záclon	13509	9289
Tržby za dopravu	21842	9745
Tržby za pokládky kobercov	24068	15753
Tržby za obšívanie kobercov	34568	28573
Tržby z ostatných služieb	4153	1232
<b>Spolu</b>	<b>129600</b>	<b>100342</b>

**b) Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti**

Významné položky z hospodárskej činnosti:

- prenájom nebytových priestorov a pozemkov. Za r. 2014 Spoločnosť dosiahla výnos z prenájmu vo výške: 31.470,- Eur. V predchádzajúcom období r. 2013 bol výnos z prenájmu vo výške: 35.600,- Eur.

**c) Opis a suma významných položiek finančných výnosov**

Spoločnosť nemala žiadne významné položky finančných výnosov a k 31.12.2014.

**d) Opis a suma položiek výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt**

Spoločnosť v bežnom ani predchádzajúcom účtovnom období neúčtovala o výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

**e) Informácie o čistom obrate**

Suma čistého obratu podľa § 19 ods. 1 písm. a) druhého bodu zákona, pričom osobitne sa uvádza suma a opis iných výnosov súvisiacich s bežnou činnosťou, ktorú účtovná jednotka vykonáva ako svoju bežnú prevádzkovú činnosť súvisiacu s predmetom podnikania a ktorá vplýva na schopnosť účtovnej jednotky generovať peňažné prostriedky a ekvivalenty peňažných prostriedkov v budúcnosti, napríklad úrokové výnosy, dividendy a výnosy z predaja finančného majetku.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	129600	100342
Tržby za tovar:	3634313	3227005
<i>Z toho: SR</i>	<i>3617062</i>	<i>3227005</i>
<i>ČR</i>	<i>17251</i>	
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>3763913</b>	<b>3327347</b>

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Kurzový zisk	10	60
<i>Z toho kurzový zisk k 31.12.</i>	<i>0,25</i>	

## I. V ČASTI O NÁKLADOCH SA UVÁDZAJÚ TIETO INFORMÁCIE:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</b>	335063	324449
<i>Náklady na nájomné</i>	135133	139637
<i>Náklady na reklamu</i>	85460	99615
<i>Náklady na telekomunikácie</i>	9682	9819
<i>Náklady na pokládky kobercov a parkiet</i>	19424	10965
<i>Náklady na cestovné</i>	8988	7607
<i>Náklady na prepravu tovaru</i>	33307	11635
<i>Náklady na opravy a údržbu</i>	6812	9915
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	3200927	2828964
<i>Spotreba materiálu, energii a ostatných dodávok</i>	118006	114673
<i>Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru</i>	2325188	2057193
<i>Osobné náklady</i>	654941	553449
<i>Dane a poplatky</i>	11093	11210
<i>Odpisy stálych aktív</i>	85119	82447
<i>Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam</i>	1745	
<i>Tvorba a zúčtovanie opravných položiek zásobám tovaru</i>	-5499	-1155
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	33866	36955
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	260	635
<i>Kurzové straty k 31.12.</i>	12	
<i>Nákladové úroky</i>	13851	17415
<i>Poplatky bankám</i>	19755	18905
<b>Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt</b>		

### Informácie o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</b>	1700	1700
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	1700	1700
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

### J. V ČASTI O DANIACH Z PRÍJMOV SA UVÁDZAJÚ INFORMÁCIE O:

- sume odložených daní z príjmov účtovaných v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov,
- sume odloženej daňovej pohľadávky účtovanej v bežnom účtovnom období, týkajúcej sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala,
- sume odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach,
- sume neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka,
- odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje k položkám účtovaným priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov,
- o vzťahu medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to číselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov,
- zmene sadzby dane z príjmov.

## Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		380
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		-726
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

## Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
A	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	196618	x	x	158082	x	x
teoretická daň	x	43256	22	x	36359	23
Daňovo neuznané náklady	2950	649	22	3265	751	23
Výnosy nepodliehajúce dani						
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						

Zmena sadzby dane				-34618	-346	1
Iné						
Spolu	199568	43905		126729	36764	
Splatná daň z príjmov	x	37122	22	x	32186	23
Odložená daň z príjmov	x	6783	22	x	4578	22
Celková daň z príjmov	x	43905		x	36764	

#### L. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA

Vzhľadom na to, že mnoho oblastí slovenského daňového práva doteraz nebolo dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy príp. oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností v dôsledku ktorých, by jej vznikol v budúcnosti významný náklad.

#### M. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

Nie je pre túto oblasť obsahová náplň.

Splátka pôžičky konateľom : 53400,- Eur.

#### O. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2014 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2014.

#### P. V časti o prehľade zmien vlastného imania

sa uvádza stav vlastného imania na začiatku bežného účtovného obdobia, zvýšenie alebo zníženie počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia a dôvody zmien v členení na

- základné imanie zapísané do obchodného registra,
- základné imanie nezapísané do obchodného registra,
- emisné ážio,
- zákonné rezervné fondy
- ostatné kapitálové fondy,
- oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia,
- ostatné fondy
- nerozdelený zisk minulých rokov,
- neuhradená strata minulých rokov,
- účtovný zisk alebo účtovná strata,
- vyplatené dividendy,

l) ďalšie zmeny vlastného imania,

m) zmeny účtované na účte 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa.

#### Informácie o zmenách vlastného imania

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6640				6640
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	7729				7729
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	907114				907114
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	121319	152713	121319		152713
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

V roku 2014 neboli vyplatené spoločníkom žiadne podiely na zisku.

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6640				6640
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	7729				7729
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	907114				907114
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	119687	121319	119687		121319
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

## R. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

**Prehľad peňažných tokov**

	2014 EUR	2013 EUR
<b>Čistý zisk (pred odpočítaním daňových a mimoriadnych položiek)</b>	<b>196 618</b>	<b>158 083</b>
Úpravy o nepeňažné operácie:		
Odpisy dlhodobého majetku	85 119	82 447
Odpis zásob	1 587	0
Odpis pohľadávky	0	0
Zmena stavu opravnej položky k dlhodobému majetku	0	0
Zmena stavu opravnej položky k pohládkam	1 745	0
Zmena stavu opravnej položky k zásobám	-5 499	-1 155
Zmena stavu rezerv	932	4 463
Úrokové náklady (netto)	13 851	17 415
Strata / (zisk) z predaja dlhodobého majetku	0	-17 917
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0	0
Ostatné položky nezahrnuté do nepeňažných operácií	10	0
<b>Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu</b>	<b>294 363</b>	<b>243 336</b>
Zmena pracovného kapitálu:		
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a časového rozlíšenia	-23 989	-6 293
Úbytok (prírastok) zásob	19 805	17 616
(Úbytok) prírastok záväzkov a časového rozlíšenia	-75 076	-37 791
Iné	0	0
<b>Prevádzkové peňažné toky</b>	<b>215 103</b>	<b>216 868</b>
	<b>2014</b>	<b>2013</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>		
Prevádzkové peňažné toky	215 103	216 868
Zaplatené úroky	-13 809	-17 384
Prijaté úroky	0	0
Zaplatená daň z príjmov	-35 870	-53 649
Vyplatené dividendy	0	0
Prijmy z mimoriadnych položiek	0	0
Ostatné položky nezahrnuté do prevádzkovej činnosti	0	0
<b>Cisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>	<b>165 423</b>	<b>145 835</b>
<b>Peňažné toky z investičnej činnosti</b>		
Nákup dlhodobého majetku	-6 704	-25 522
Prijmy z predaja dlhodobého majetku	0	17 917
Obstaranie fin investícií	0	0
Poskytnuté dlhodobé pôžičky	0	0
Prijaté dividendy	0	0
<b>Cisté peňažné toky z investičnej činnosti</b>	<b>-6 704</b>	<b>-7 605</b>
<b>Peňažné toky z finančnej činnosti</b>		
Prijmy zo zvýšenia základného imania a ostatných kapitálových fondov	0	0
Prijmy / splátky úverov a pôžičiek od bánk	-152 608	-130 610
Prijmy / splátky pôžičiek prijatých od spoločností v Skupine	0	0
Splátky dlhodobých záväzkov	0	0
<b>Cisté peňažné toky z finančnej činnosti</b>	<b>-152 608</b>	<b>-130 610</b>
Kurzové rozdiely k peňažným prostriedkom a ekvivalentom	-10	0
<b>Prírastky (úbytky) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov</b>	<b>6 101</b>	<b>7 620</b>
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	23 717	16 097
<b>Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka</b>	<b>29 819</b>	<b>23 717</b>