

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 4 7 2 3 7 6 2 7

DIČ 2 0 2 3 4 0 9 3 1 1

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**1. Založenie spoločnosti**

Spoločnosť SKL 50, s.r.o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 24. januára 2012 a do obchodného registra bola zapísaná 8. februára 2012 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel s.r.o., vložka 79013/B).

Spoločnosť zmenila dňa 3.10.2012 obchodné meno spoločnosti z SKL 50 s.r.o. na Bývanie Trenčianska, s.r.o.

2. Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

- Prenájom nehnuteľnosti s poskytovaním výlučne základných služieb spojených s prenájomom
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- Prípravné práce k realizácii stavby
- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- Prenájom huteľných vecí
- Reklamné a marketingové služby
- Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

3. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2014	2013
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	1
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:		
počet vedúcich zamestnancov	0	0

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2014 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 27. júna 2014.

7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 bola uložená do registra účtovných závierok 31. marca 2014.

8. Schválenie audítora

Spoločnosť nemá povinnosť overenia účtovnej závierky audítorom.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konatelia	Kristián Árvai (od 3.10.2012)
	JUDr. Milan Banas (od 8.2.2012 do 2.10.2012)
	JUDr. Pavel Poliak (od 8.2.2012 do 2.10.2012)

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 4 7 2 3 7 6 2 7

DIČ 2 0 2 3 4 0 9 3 1 1

C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKoch ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra spoločníkov k 31. decembru 2014 je takáto:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
	absolútne	v %	v %	v %
a	b	c	d	e
RFB HOLDING a.s.	5 000	100	100	-
Spolu	5 000	100	100	-

Do 2. októbra 2012 bola štruktúra spoločníkov Spoločnosti takáto:

Spoločník, akcionár do dňa zmeny v štruktúre spoločníkov, akcionárov	Dátum zmeny	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
		absolútne	v %	v %	v %
Spoločník, akcionár	a	b	c	d	e
SKLEGAL s.r.o.	2.10.2012	5 000	100	100	-
Spolu	x	5 000	100	100	-

D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa nezahŕňa do konsolidovaného celku.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**(a) Východiská pre zostavenie účtovnej zvierky**

Účtovná zvierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

V účtovnom období 2014 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Spoločnosť nemá pre danú položku obsahovú náplň.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

4	7	2	3	7	6	2	7
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	3	4	0	9	3	1	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(c) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely (okrem cenných papierov na obchodovanie) sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov.

Cenné papiere na obchodovanie sa pri ich obstaraní oceňujú reálnou hodnotou.

(d) Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

(e) Zákazková výroba

Spoločnosť nemá pre danú položku obsahovú náplň.

(f) Zákazková výstavba nehnuteľnosti

Spoločnosť nemá pre danú položku obsahovú náplň.

(g) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

(h) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

(i) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(j) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(k) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej zvierke v tomto zistenom ocenení.

(l) Odložené dane

Spoločnosť nemá pre danú položku obsahovú náplň.

(m) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Spoločnosť nemá pre danú položku obsahovú náplň.

(n) Emisné kvóty

Spoločnosť nemá pre danú položku obsahovú náplň.

(o) Dotácie zo štátneho rozpočtu

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

4	7	2	3	7	6	2	7
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	3	4	0	9	3	1	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Spoločnosť nemá pre danú položku obsahovú náplň.

(p) Prenájom (lízing)

Spoločnosť nemá pre danú položku obsahovú náplň.

(q) Deriváty

Spoločnosť nemá pre danú položku obsahovú náplň.

(r) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Spoločnosť nemá pre danú položku obsahovú náplň.

(s) Cudzia mena

Spoločnosť nemá pre danú položku obsahovú náplň.

(t) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

4	7	2	3	7	6	2	7
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	3	4	0	9	3	1	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Spoločnosť nemá pre danú položku obsahovú náplň.

2. Dlhodobý finančný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 je uvedený v tabuľke na stranách 6 a 7.

Z prírastkov dlhodobého finančného majetku v priebehu účtovného obdobia pripadá 482 318 EUR na dcérsky podnik Bývanie Levočská, s. r. o. Spoločnosť je majoritným spoločníkom tohto dcérskeho podniku, založila ho nepeňažným vkladom (4 rozostavané byty na ul. Trenčianska v Bratislave) v hodnote 159 928€ a peňažným vkladom vo výške 324 340€.

Výška vlastného imania k 31. decembru 2014 a výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2014 podnikov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 4 7 2 3 7 6 2 7

DIČ 2 0 2 3 4 0 9 3 1 1

Výška vlastného imania k 31. decembru 2014 a výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2014 podnikov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie (rok 2014)				
	Podiel účtovnej jednotky na základnom imaní v %	Podiel účtovnej jednotky na hlas. právach v %	Hodnota vlastného imania účtovnej jednotky, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Výsledok hospodárenia účtovnej jednotky, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Účtovná hodnota dlhodobého finančného majetku
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Bývanie Levočská, s.r.o.	78	78	618 818	-18 600	482 318
Dlhodobý finančný majetok spolu					482 318

Výška vlastného imania k 31. decembru 2013 a výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2013 podnikov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie (rok 2014)				
	Podiel účtovnej jednotky na základnom imaní v %	Podiel účtovnej jednotky na hlas. právach v %	Hodnota vlastného imania účtovnej jednotky, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Výsledok hospodárenia účtovnej jednotky, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Účtovná hodnota dlhodobého finančného majetku
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Bývanie Levočská, s.r.o.	78	78	618 818	-1 708	482 318
Dlhodobý finančný majetok spolu					482 318

3. Zásoby

Spoločnosť netvorila v priebehu účtovného obdobia opravné položky k zásobám.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

4	7	2	3	7	6	2	7
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	3	4	0	9	3	1	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Spoločnosť má zriadené záložné právo k zásobám.

Informácie o obstarávaní nehnuteľnosti na predaj sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Nehnuteľnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie	-40 948
Náklady na obstaranie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania	47 500

4. Údaje o zákazkovej výrobe

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

5. Údaje o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti na predaj

Údaje o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj sú uvedené v nasledujúcich tabuľkách:

Názov položky	2014	2013	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj	114 000	0	114 000
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj	40 948	0	40 948
Hrubý zisk / hrubá strata			

6. Pohľadávky

Spoločnosť netvorila v priebehu účtovného obdobia opravnú položku.

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

4	7	2	3	7	6	2	7
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	3	4	0	9	3	1	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Pohľadávky k 31.12.2014	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeníu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	369 285	2 124	371 409
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeníu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	299 327	0	299 327
Krátkodobé pohľadávky spolu	668 612	2 124	670 736

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

4	7	2	3	7	6	2	7
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	3	4	0	9	3	1	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2013	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	28 937	0	28 937
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	127 096	0	127 096
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	156 033	0	156 033

Spoločnosť nemá pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.
Spoločnosť nemá pohľadávky z finančného prenájmu.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 4 7 2 3 7 6 2 7

DIČ 2 0 2 3 4 0 9 3 1 1

7. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Názov položky	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Pokladnica, ceniny	161 279	115 782
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	18 012	26 946
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	179 291	142 728

8. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť nemá pre danú položku obsahovú náplň.

9. Vlastné akcie

Spoločnosť nemá pre danú položku obsahovú náplň.

10. Časové rozlíšenie

Spoločnosť nemá pre danú položku obsahovú náplň.

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1. Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

4	7	2	3	7	6	2	7
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	3	4	0	9	3	1	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (rok 2014)				
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 1. 1. 2014				k 31. 12. 2014
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé					
Záručné opravy	0	0	0	0	0
Odchodné do dôchodku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	400	520	400	0	520
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	0	0	0	0	0
Overenie účtovnej zvierky a zostavenie daňového priznania	400	520	400	0	520
Rezerva na emisie	0	0	0	0	0
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	400	520	400	0	520
Ostatné rezervy krátkodobé					
Sprostredkovateľské provízie	0	0	0	0	0
Rabat odberateľom	0	0	0	0	0
Odmeny pracovníkom	0	0	0	0	0
Odstupné zamestnancom	0	0	0	0	0
Pokuty a penále	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	0	0	0	0	0
Nevyfakturované dodávky majetku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	0	0	0	0	0

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

4	7	2	3	7	6	2	7
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	3	4	0	9	3	1	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2013)				
	Stav k 1.1.2013	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12.2013
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé					
Záručné opravy	0	0	0	0	0
Odchodné do dôchodku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	200	400	200	0	400
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	0	0	0	0	0
Overenie účtovnej zvierky a zostavenie daňového priznania	200	400	200	0	400
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	200	400	200	0	400
Ostatné rezervy krátkodobé spolu					
Sprostredkovateľské provízie	0	0	0	0	0
Rabat odberateľom	0	0	0	0	0
Odmeny pracovníkom	0	0	0	0	0
Odstupné zamestnancom	0	0	0	0	0
Pokuty a penále	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	0	0	0	0	0
Nevyfakturované dodávky majetku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	0	0	0	0	0

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Dlhodobé záväzky spolu	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	921 406	1 556 331
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1 197 219	1 197 219
Záväzky po lehote splatnosti	473 723	359 112

Záväzky nie sú kryté záložným právom.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

4	7	2	3	7	6	2	7
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	3	4	0	9	3	1	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Spoločnosť nemá záväzky z finančného prenájmu.

4. Odložený daňový záväzok

Spoločnosť nemá pre danú položku obsahovú náplň.

5. Sociálny fond

Spoločnosť nemá pre danú položku obsahovú náplň.

6. Vydané dlhopisy

Spoločnosť nemá pre danú položku obsahovú náplň.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 4 7 2 3 7 6 2 7

DIČ 2 0 2 3 4 0 9 3 1 1

7. Bankové úvery

Štruktúra pôžičiek je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2014	Suma istiny v eurách k 31.12.2014	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2013
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky						
Dlhodobé pôžičky spolu				0	0	0
Krátkodobé pôžičky						
Krátkodobé pôžičky spolu				0	0	0
Krátkodobé finančné výpomoci						
Prijatá pôžička D-Staving ML s.r.o.	EUR	6	31.12.2013			0
Prijatá pôžička AMATA s.r.o.	EUR	6,5	31.12.2015	275 000	275 000	200 000
Prijatá pôžička SKL 59 s.r.o.	EUR	6,5	31.12.2013			0
Prijatá pôžička SKL 59 s.r.o.	EUR	6,5	31.12.2013			0
Prijatá pôžička TI	EUR	6,5	31.12.2015	1 000 000	1 000 000	1 000 000
Krátkodobé finančné výpomoci spolu				1 000 000	1 000 000	1 200 000

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 4 7 2 3 7 6 2 7

DIČ 2 0 2 3 4 0 9 3 1 1

8. Časové rozlíšenie

Spoločnosť nemá pre danú položku obsahovú náplň.

9. Deriváty

Spoločnosť nemá pre danú položku obsahovú náplň.

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu a	Výrobky		Služby a tovar		Spolu	
	2014 d	2013 e	2014 f	2013 g	2014	2013
Slovenská republika	2 042 975	0	30 181	0	2 073 156	0
Iné	0	0	0	0	0	0
Spolu	2 042 975	0	30 181	0	2 073 156	0

2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Zmena stavu zásob vlastnej výroby je uvedená v nasledovnej tabuľke:

Názov položky a	2014		2013		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok b	Konečný zostatok c	Začiatkový stav d	2014 e	2013 f	
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	458 391	1 781 849	0	-1 323 459	1 781 849	
Výrobky	0	0	0	0	0	
Zvieratá	0	0	0	0	0	
Spolu	458 391	1 781 849	0	-1 323 459	1 781 849	
Manká a škody	x	x	x	0	0	
Reprezentačné	x	x	x	0	0	
Dary	x	x	x	0	0	
Iné	x	x	x	0	0	
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát				-1 323 459	1 781 849	

Nevznikol rozdiel pri zmene stavu zásob nedokončenej výroby medzi výkazom ziskov a strát a súvahou.

3. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 4 7 2 3 7 6 2 7

DIČ 2 0 2 3 4 0 9 3 1 1

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2014	2013
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	0	0
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	0	0
Ostatná aktivácia	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	0	0
Dotácie na hospodársku činnosť	0	0
Dotácie na obstaranie dlhodobého majetku	0	0
Emisné kvóty	0	0
Zmluvné pokuty a penále	0	0
Výnosy z odpísaných pohľadávok	0	0
Iné	0	0
Finančné výnosy, z toho:	8 133	33
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>8 133</i>	<i>33</i>
Výnos z rozdielu medzi uznanou hodnotou vkladu a účtovnou hodnotou vkladaneho majetku	0	0
Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke	0	0
Výnosové úroky	8 133	33
Výnosy z precenenenia derivátov určených na obchodovanie na reálnu hodnotu	0	0
Ostatné finančné výnosy	0	0
Výnosy, ktoré majú mimoriadny rozsah alebo výskyt, z toho:	0	0
Náhrada škody zo živelných pohrôm od poisťovne	0	0

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

4	7	2	3	7	6	2	7
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	3	4	0	9	3	1	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

4. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2014	2013
Tržby za vlastné výrobky	2 042 975	0
Tržby z predaja služieb	29 889	0
Tržby za tovar	292	0
Výnosy zo zákazky	156 292	111 950
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
Čistý obrat celkom	2 229 448	111 950

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 4 7 2 3 7 6 2 7

DIČ 2 0 2 3 4 0 9 3 1 1

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

Názov položky	2014	2013
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	1 328 175	2 088 033
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej zvierky	0	0
Iné uistovacie audítorské služby	0	0
Súvisiace audítorské služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné neaudítorské služby	0	0
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>1 328 175</i>	<i>2 088 033</i>
Nákup licencií	0	0
Doprava	0	0
Nájomné	0	0
Prenájom (lízing)	0	0
Náklady na inzerciu, reklamu	0	0
Účtovné a daňové služby	3 762	3 743
Subdodávky	1 322 269	2 084 263
Ostatné	2 144	27
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	62 975	4
Manká a škody	0	0
Dary	0	0
Pokuty a penále	62 850	0
Iné	125	4
Finančné náklady, z toho:	98 627	140 074
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>98 627</i>	<i>140 074</i>
Oceňovací rozdiel z nepeňažných vkladov	0	69 758
Nákladové úroky	97 420	70 169
Bankové poplatky	119	147
Iné	1 088	0
Náklady, ktoré majú výnimočný výskyt alebo rozsah, z toho:	0	0
Škody zo živelných pohrôm na majetku	0	0

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

4	7	2	3	7	6	2	7
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	3	4	0	9	3	1	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2014			2013		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-620 655		100,00 %	-172 063		100,00 %
teoretická daň		-136 544	22,00 %		-39 574	23,00 %
Daňovo neuznané náklady	62 939	13 846	-2,23 %	59 796	13 753	-7,99 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-9 972	-2 194	0,35 %	-33	-8	0,00 %
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Umorenie daňovej straty	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Zmena sadzby dane	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Iné	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Spolu	-567 688	-124 892	20,12 %	-112 300	-25 829	15,01 %
Splatná daň z príjmov		2 880	20,12 %		-25 829	15,01 %
Odložená daň z príjmov		0	0,00 %		0	0,00 %
Celková daň z príjmov		2 880	20,12 %		-25 829	15,01 %

K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**Najatý majetok**

Spoločnosť nemá pre danú položku obsahovú náplň.

Prenajatý majetok

Spoločnosť nemá pre danú položku obsahovú náplň.

Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosť nemá pre danú položku obsahovú náplň.

L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**1. Podmienené záväzky**

Spoločnosť nemá pre danú položku obsahovú náplň.

2. Podmienený majetok

Spoločnosť nemá pre danú položku obsahovú náplň.

M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Spoločnosť nemá pre danú položku obsahovú náplň.

N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť neuskutočnila také transakcie so spriaznenými osobami, ktoré sa neuzavreli na základe obvyklých obchodných podmienok.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 4 7 2 3 7 6 2 7

DIČ 2 0 2 3 4 0 9 3 1 1

O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2014 nenastali žiadne udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2014)				Stav k 31.12.2014 f
	Stav k 1.1.2014 b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5 000	0	0	0	5 000
Základné imanie	5 000	0			5 000
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonné rezervné fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	0	0	0	0	0
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0			0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-7 283	0	0	-172 069	-179 352
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-7 283	0	0	-172 069	-179 352
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-172 069	-623 535	0	172 069	-623 535
Spolu	-174 352	-623 535	0	0	-797 887

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

4	7	2	3	7	6	2	7
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	3	4	0	9	3	1	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2013)				
	Stav k 1.1.2013	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2013
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5 000	0	0	0	5 000
Základné imanie	5 000	0	0	0	5 000
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonné rezervné fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	0	0	0	0	0
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	0	0	0	-7 283	-7 283
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	-7 283	-7 283
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-7 283	-172 069	0	7 283	-172 069
Spolu	-2 283	-172 069	0	0	-174 352

Účtovná strata za rok 2013 bola vysporiadaná takto:

Názov položky	2013
Účtovná strata	-172 069
Vysporiadanie účtovnej straty	
	2014
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	172 069
Iné	
Spolu	172 069

O rozdelení výsledku hospodárenia – účtovnej strate za účtovné obdobie 2014 vo výške 623 535 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

- Prevod na neuhradená strata minulých rokov 623 535 EUR.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

4	7	2	3	7	6	2	7
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	3	4	0	9	3	1	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**Q. INFORMÁCIE ÚČTOVNÝCH JEDNOTIEK, V KTORÝCH MÁ ORGÁN VEREJNEJ MOCI VÄČŠINOVÝ
PODIEL NA HLASOVACÍCH PRÁVACH**

Spoločnosť nemá pre danú položku obsahovú náplň.

**R. INFORMÁCIE ÚČTOVNÝCH JEDNOTIEK, KTORÝM BOLO UDELENÉ VÝLUČNÉ PRÁVO ALEBO
OSOBITNÉ PRÁVO A ÚČTOVNÝCH JEDNOTIEK, KTORÝM BOLO UDELENÉ PRÁVO POSKYTOVAŤ
SLUŽBY VO VEREJNOM ZÁUJME**

Spoločnosť nemá pre danú položku obsahovú náplň.

S. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2014

Spoločnosť nemá pre danú položku obsahovú náplň.