

IZOGLOBAL, s.r.o.
Martin

V Ý R O Č N Á S P R Á V A

2014

PROFIL SPOLOČNOSTI

Rok 2014 bol dvadsiatym prvým rokom pôsobenia spoločnosti s r.o. IZOGLOBAL .

V hodnotenom roku došlo k zmene vo vlastníckej štruktúre spoločnosti, manažment spoločnosti zostal nezmenený. Spoločnosť tiež splatila staré záväzky zo zdrojov, ktoré získala spätným leasingom vlastných nehnuteľností. Uvedené kroky boli robené za účelom zlepšenia fungovania spoločnosti a možnosti ďalšieho rozvoja.

Spoločnosť pokračovala v dvoch hlavných podnikateľských činnostiach a to výrobe izolačných skiel a prenájme priemyselného areálu.

V výrobe izolačných skiel sa podarilo zvýšiť podiel na trhu a rozšíriť sortiment ponúkaných výrobkov dokúpením ďalšej technológie. Významne sa zvýšil aj objem sklenárskych služieb v súlade s plánom rozvoja tohto segmentu.

V rámci prenájmu priemyselného areálu sa podrobne zmapoval stav existujúcej infraštruktúry za účelom ďalšieho zlepšenia podmienok pre nájomcov. Ide o dlhodobejší zámer, kde v budúcom roku sa plánuje úprava vykurovacej sústavy.

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky spoločnosť IZOGLOBAL, s.r.o. vlastní 1 fyzická osoba, ktorá vykonáva funkciu štatutára a riaditeľa spoločnosti.

V tomto roku sa podarilo významnejšie zvýšiť tržby z predaja izolačných skiel najmä z dôvodu mierneho oživenia stavebného trhu. Zvýšil sa aj objem sklenárskych služieb v súlade s plánovaným objemom.

Tržby z prenájmu priemyselného areálu sú stabilizované vzhľadom na dobrú polohu a poskytované služby.

Z dôvodu zlepšenia priebežného financovania spoločnosti sa zaviedol faktoring pohľadávok z výroby izolačných skiel, čím sa zlepšili podmienky na nakupovanie zásob pre výrobný proces. Takmer celý rok sa vyrábalo v dvojnásobnej prevádzke, v mimosezónnom období sa využívali skrátené pracovné úväzky.

V rámci preverenia systému manažérstva kvality ISO 9001:2008 spoločnosť v novembri úspešne absolvovala dozorový audit. V priebehu roka sa upravovali aj interné predpisy spoločnosti v súvislosti s optimalizáciou interných procesov a zlepšovania kvality výrobkov.

V roku 2014 bola spoločnosť členom medzinárodného združenia výrobcov izolačných skiel SANCO (www.sanco.de) a dodržiavala prísne nastavené interné predpisy združenia pri výrobe izolačných skiel.

Počas roka spoločnosť zamestnávala priemerne 45 zamestnancov v trvalom pracovnom pomere, čo je mierne vyšší stav ako v roku 2013 najmä z dôvodu zvýšenia objemu výroby. Personálna základňa bola celý rok stabilizovaná. Na vedúcich pozíciách pôsobia odborne spôsobilí pracovníci s dobrými manažérskymi kompetenciami. Všetci zamestnanci sa zúčastňujú pravidelných školení na zvyšovanie kvalifikácie.

Spoločnosť pri svojej činnosti berie ohľad na životné prostredie. Odpad, ktorý produkuje, sa skladuje a triedi v súlade so zákonnými predpismi a vnútropodnikovými smernicami. Následne sa odovzdáva na recykláciu alebo uloženie oprávneným organizáciám na základe uzatvorených zmlúv.

Informačný systém spoločnosti funguje v sieťovom režime ON-LINE, je chránený, priebežne zálohovaný a odborne spravovaný správcom siete. Ekonomický informačný systém zabezpečuje software firmy COMPEKO s.r.o. Bratislava, ktorý je certifikovaný normou ISO. Systém je pravidelne aktualizovaný a spĺňa všetky zákonné požiadavky na vedenie ekonomického výkazníctva. Na výrobnom stredisku je implementovaný nemecký výrobo-odbytový software Alfak. Všetci pracovníci spoločnosti využívajú pri svojej práci internet a vnútropodnikovú poštu. Výrobná dokumentácia je uložená v elektronickej knižnici. V nasledujúcom roku budeme riešiť možnosť update výrobného software.

Účtovný audit za rok 2014 vykonala spoločnosť BDR s.r.o. z Banskej Bystrice. V správe sa konštatuje, že účtovná závierka spoločnosti poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie. Údaje uvedené v tejto výročnej správe sú konzistentné s overenou účtovnou závierkou.

Spoločnosť v rámci svojej činnosti podporuje región najmä tvorbou pracovných miest bez akejkoľvek podpory štátu. Podpora športových aktivít bola z dôvodu nepriaznivej finančnej situácie spoločnosti dočasne pozastavená.

V roku 2015 bude spoločnosť pokračovať v doterajších aktivitách - výrobe izolačných skiel a prenájme nehnuteľností na podnikateľské účely.

Vo výrobe izolačných skiel spoločnosť plánuje zakúpiť ďalšiu technológiu z dôvodu požiadaviek trhu na náročnejšie typy výrobkov.

V oblasti prenájmu nehnuteľností sa plánuje úprava vykurovacej sústavy s cieľom zlepšenia regulácie a zvýšenia objektívneho rozpočítavania tepla.

Hlavným zámerom spoločnosti na tento rok je zvýšenie objemu výroby izolačných skiel, vyrovnané finančné hospodárenie a ďalšia optimalizácia nákladov zavádzaním nových technológií.

FINANČNÁ SITUÁCIA

Celkové tržby dosiahli v hodnotenom roku výšku 3.831.497 €, čo je predstavuje 50 %-né zvýšenie.

Tržby z predaja výrobkov a služieb boli vo výške 2.199.034 €, čo predstavuje podiel 57% na všetkých tržbách. Zároveň ide o zvýšenie o 19% oproti minulému roku.

Tržby z predaja výrobkov - izolačných skiel sa zvýšili o 16% na sumu 1.860.315 €. Marža zostala zachovaná. Dvojnásobne sa zvýšili tržby z predaja sklenárskych služieb na hodnotu 118.866 €.

Tržby z prenájmu nehnuteľností dosiahli sumu 215.663 €, čo predstavuje 18%-ný nárast.

Významný vplyv na výšku tržieb mali ešte príjmy z predaja dlhodobého majetku vo výške 1.230.000 €, kde spoločnosť zrealizovala spätný leasing celého areálu na prenájom. Tieto tržby predstavujú 32%-ný podiel na celkových tržbách.

V roku 2014 spoločnosť začala využívať faktoring pohľadávok, čo sa prejavilo vo výnosoch z odpísaných pohľadávok vo výške 385.862 € s podielom 10% na celkových tržbách.

Celkové náklady dosiahli v hodnotenom roku výšku 3.792.149 €, čím sa zvýšili oproti roku 2013 o 60%.

Najvýznamnejšie položky nákladov tvoria náklady na spotrebu materiálu do výroby vo výške 1.368.100 €, osobné náklady vo výške 365.300 €, náklady na služby vo výške 153.374 €, zostatková cena predaného dlhodobého majetku vo výške 1.008.893 € a odpisy dlhodobého majetku vo výške 196.323 €.

Odpis pohľadávok z dôvodu využívania faktoringového financovania predstavoval sumu 386.034 €.

Hospodársky výsledok za rok 2014 bol zisk vo výške 39.347 €.

Uvedený výsledok nedosiahol plánovaný zisk 50.000 €, ale rozdiel oproti plánu nemá vplyv na ďalšie fungovanie spoločnosti. Plánovaný zisk nebol dosiahnutý z dôvodu nižších tržieb z predaja výrobkov oproti plánovaným hodnotám.

Hospodársky výsledok pred zdanením dosiahol výšku 12.821 €.

Odložená daň po náúčtovaní zvýšila hospodársky výsledok o 29.406 € najmä z dôvodu zmeny pomeru daňových a účtovných odpisov po spätnom leasingu nehnuteľností.

Výsledok z hospodárenia z hospodárskej činnosti tvoril zisk vo výške 86.831 €.

Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti bola strata vo výške -74.010 €, tvorená najmä nákladovými úrokmi k pôžičkám a kurzovými stratami pri predaji výrobkov v CZK.

O mimoriadnej činnosti sme v roku 2014 neúčtovali.

Použitie zisku spoločnosti za rok 2014 je navrhované takto:

Suma 39.347 € bude prevedená na účet nerozdeleného zisku minulých rokov.

Aktíva spoločnosti dosiahli celkovú výšku 1.881.594 €. Oproti roku 2013 ide o nárast o 5%.

V roku 2014 došlo k trvalému odpisu pohľadávok voči dlžníkovi v konkurze vo výške 219.657 € z dôvodu ukončenia konkurzného konania. K pohľadávkam už bola vytvorená 100% opravná položka v predchádzajúcich rokoch. Výťažok konkurzu bol vo výške 380 €.

Ostané položky aktív nezaznamenali významné zmeny.

Pasíva spoločnosti v celkovej výške 1.881.594 € zaznamenali pokles nárast ako aktíva o 5%.

Účet vlastného imania dosiahol kladnú hodnotu 445.425 €. Ide o nárast o 10%, ktorý vznikol najmä prevodom hospodárskeho výsledku 2013 na nerozdelený zisk minulých rokov.

V položkách dlhodobých záväzkov došlo k nárastu o 857.660 € z dôvodu uzavretia nových leasingových zmlúv, najmä spätného leasingu celého areálu.

Významne klesli krátkodobé záväzky o 811.128 €, ktoré boli splatené finančnými prostriedkami získanými spätným leasingom vyššie uvedeného areálu.

Ostatné položky pasív nezaznamenali významné zmeny.

Financovanie spoločnosti prebiehalo v závislosti od obratu z predaja výrobkov a inkasa nájomného. V druhej polovici hospodárskeho obdobia spoločnosť uzatvorila zmluvu na faktoring pohľadávok z predaja výrobkov, čím sa zlepšila plynulosť finančných tokov a mohol sa lepšie optimalizovať nákup materiálu do výroby.

Oproti roku 2013 pribudol od júla 2014 záväzok na mesačné splátky leasingu nehnuteľností, vyriešil sa tým problém okamžitej splatnosti krátkodobých záväzkov, ktoré ohrozovali ďalšie fungovanie spoločnosti. Bežné obchodné záväzky boli hradené priebežne. Záväzky voči štátnym orgánom boli platené obvykle v lehote splatnosti.

Platobná disciplína našich odberateľov bola približne rovnaká ako minulý rok, vznikli určité pohľadávky za predaj výrobkov v malom rozsahu, ktoré sú predmetom vymáhania.

Zostatok peňažných prostriedkov a ekvivalentov k 31.12.2014 bol 7.117 €.

Prílohu analýzy finančnej situácie spoločnosti tvoria výkazy účtovnej závierky za rok 2014. Uvedené výkazy je potrebné čítať spolu s Poznámkami.