

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**1. Založenie spoločnosti**

Spoločnosť Property Investment, a.s. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 23.augusta 2005 a do obchodného registra bola zapísaná 23.augusta 2005 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sa., vložka 3674/B).

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti (maloobchod),
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti,
- reklamná a propagačná činnosť,
- prenájom nehnuteľností s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom.

3. Počet zamestnancov

Spoločnosť nemá zamestnancov.

4. Údaje o ručení

Spoločnosť nie je ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2014 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 13. júna 2014.

B. INFORMÁCIE O ČLENOCH ŠTATUTÁRNYCH, DOZORNÝCH A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra štatutárnych orgánov k 31.decembru 2014 je takáto:

Meno, priezvisko, (obch.meno člena)	Názov orgánu	Poznámka
Ing. Peter Cesnak	Člen predstavenstva	

C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH A AKCIONÁROCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra spoločníkov, akcionárov k 31. decembru 2014 je takáto:

Meno spoločníka a	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v % d	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v % e
	absolútne b	v % c		
Marek Zvara	13 280	40	40	-
JUDr. Jaroslav Ružička	16 600	50	50	-
Ing. Peter Cesnak	3 320	10	10	-

D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú.

Pozemky sa neodpisujú.

(c) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

(d) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

(e) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(f) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovej závierke v tomto zistenom ocenení.

(g) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 je uvedený v tabuľkách na stranách 4 a 5.

Property Investment, a.s.

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

31.12.2014

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	9 575 479	10 661 801	4 721	0	0	0	0	0	20 242 001
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	4 721	0	0	0	0	0	4 721
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	9 575 479	10 661 801	0	0	0	0	0	0	20 237 280
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	1 081 680	3 762	0	0	0	0	0	1 085 442
Prírastky	0	533 100	959	0	0	0	0	0	534 059
Úbytky	0	0	4 721	0	0	0	0	0	4 721
Stav na konci účtovného obdobia	0	1 614 780	0	0	0	0	0	0	1 614 780
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	9 575 479	9 580 121	959	0	0	0	0	0	19 156 559
Stav na konci účtovného obdobia	9 575 479	9 047 021	0	0	0	0	0	0	18 622 500

Property Investment, a.s.

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

31.12.2013

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné huteľné veci a súbory huteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	9 476 007	10 661 801	4 721	0	0	0	0	0	20 142 529
Prírastky	99 472	0	0	0	0	0	0	0	99 472
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	9 575 479	10 661 801	4 721	0	0	0	0	0	20 242 001
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	548 580	2 574	0	0	0	0	0	551 154
Prírastky	0	533 100	1 188	0	0	0	0	0	534 288
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	1 081 680	3 762	0	0	0	0	0	1 085 442
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	9 476 007	10 113 221	2 147	0	0	0	0	0	19 591 375
Stav na konci účtovného obdobia	9 575 479	9 580 121	959	0	0	0	0	0	19 156 559

2. Dlhodobý finančný majetok

Property Investment, a.s.

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

31.12.2014

Dlhodobý finančný majetok a	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ b	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom c	Ostatné dlhodobé CP a podiely d	Pôžičky ÚJ v konsolidovanom celku e	Ostatný DFM f	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok g	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok h	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	4 259 625	0	329 074	0	0	0	0	0	4 588 699
Prírastky	0	0	0	0	1 810	0	0	0	1 810
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	4 259 625	0	329 074	0	1 810	0	0	0	4 590 509
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	4 259 625	0	329 074	0	0	0	0	0	4 588 699
Stav na konci účtovného obdobia	4 259 625	0	329 074	0	1 810	0	0	0	4 590 509

Property Investment, a.s.

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

31.12.2013

Dlhodobý finančný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ b	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom c	Ostatné dlhodobé CP a podiely d	Pôžičky ÚJ v konsolidovanom celku e	Ostatný DFM f	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok g	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok h	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	4 259 625	0	651 361	0	0	0	0	0	4 910 986
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	322 287	0	0	0	0	0	322 287
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	4 259 625	0	329 074	0	0	0	0	0	4 588 699
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	4 259 625	0	651 361	0	0	0	0	0	4 910 986
Stav na konci účtovného obdobia	4 259 625	0	329 074	0	0	0	0	0	4 588 699

Informácie o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM a	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v % b	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v % c	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM d	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM e	Účtovná hodnota DFM f
Dcérske účtovné jednotky					
SVV, a.s.	100	100			
Detvianska Holdingová spoločnosť	100	100			
Emptortbis	90	90			
DFM spolu					4 259 625

3. Informácie o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Dlhodobé pôžičky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Do splatnosti viac ako päť rokov	15 000 000				15 000 000
Do splatnosti od troch rokov do piatich rokov vrátane	1 864 600	17 500	39 600		1 842 500
Do splatnosti od jedného roka do troch rokov vrátane	2 001 265	132 596	2 206		2 131 655
Do splatnosti do jedného roka vrátane	260 577	2 217		0	262 794
Dlhodobé pôžičky spolu	19 126 442	152 313	41 806	0	19 236 949

4. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané účty v Tatra banke, a.s. a v Slovenskej sporiteľni, a.s.. Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Pokladnica, ceniny	3 203	3 431
Bežné bankové účty	64 767	12 315
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	67 970	15 746

5. Pohľadávky

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2013	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	2 385 000	0	2 385 000
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom združeniu	0	0	0

Daňová pohľadávka – odložená daň	1 626		1 626
Iné pohľadávky	19 126 442	0	19 126 442
Dlhodobé pohľadávky spolu	21 513 068	0	21 513 068
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	43 478	81 473	124 951
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	758	0	758
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	44 236	81 473	125 709

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2014 a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	19 236 949	0	19 236 949
Dlhodobé pohľadávky spolu	19 236 949	0	19 236 949
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	71 932	2 308 885	2 380 817
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	881	0	881
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	72 813	2 308 885	2 381 698

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1. Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

2. Rezervy

Spoločnosť v roku 2014 nevytvárala žiadne rezervy :

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Závazky po lehote splatnosti	707 890	219 229
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	9 524 638	10 119 742
Krátkodobé záväzky spolu	10 232 528	10 338 971
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	9 266 080	587 038
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	13 532 981	22 373 632
Dlhodobé záväzky spolu	22 799 061	22 960 670
Závazky spolu	33 031 585	33 300 941

6. Bankové úvery

Spoločnosť nemá bankové úvery

Dlhodobé bankové úvery	Dátum splatnosti	Istina k 31.12.2013	Istina k 31.12.2014
Krátkodobé bankové úvery			
spolu			

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu a	služby		tovar		majetok		Spolu	
	2014 b	2013 c	2014 d	2013 e	2014 f	2013 g	2014	2013
Slovenská republika	1 196 381	1 197 346	0	0	0	0	1 196 381	1 197 346
							0	0
							0	0
							0	0
Spolu	1 196 381	1 197 346	0	0	0	0	1 196 381	1 197 346

3. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2014	2013
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	0	0
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	0	0
Ostatná aktivácia	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	568 474	449 736
Dotácie na obstaranie dlhodobého majetku	0	0
Výnosy z predaja DHM a DNM	0	0
Zmluvné pokuty a penále	0	0
Výnosy z odpísaných záväzkov	118 109	4 170
Výnosy z lízingu	442 773	442 773
Iné -poistné	7 548	2 000
Iné	44	793
Finančné výnosy, z toho:	15 153	628 473
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	0	0
	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	0	0

Výnos z rozdielu medzi uznanou hodnotou vkladu a účtovnou hodnotou vkladateľného majetku	0	0
Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke	0	0
Výnosy z cenných papierov a podielov	11 520	333 686
Výnosové úroky	3 633	294 787
Výnosy z precenenia derivátov určených na obchodovanie na reálnu hodnotu	0	0
Ostatné finančné výnosy	0	0
Mimoriadne výnosy, z toho:	0	0
Náhrada škody zo živelných pohrôm od poisťovne	0	0

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

4. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

	2014	2013
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	0	0
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	0	0
Iné uisťovacie audítorské služby	0	0
Súvisiace audítorské služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné neaudítorské služby	0	0
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	361 615	392 955
Poštovné služby	118	72
Správa	191 884	177 806
Nájomné + agenda	3 400	5 200
Prenájom osobného automobilu	18 000	24 250
Technické a stavebné úpravy	24 469	38 625
Opravy a udržiavanie	2 233	0
Tatra lízing – daň z nehnuteľností	25 265	25 265
Ekonomické služby a právne poradenstvo	15 712	33 193
Ostatné služby - marketing	74 830	74 830
Ostatné	5 704	13 714
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	59 129	35 694
Exekučné náklady	0	30 000
Poistenie budovy	21	0

Pokuty a penále	368	5 428
Odpis pohľadávok	7 225	0
Odpis pohľadávok – nedaňové náklady	50 000	0
Iné	1 515	266
Finančné náklady, z toho:	287 675	690 267
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	20	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku	0	0
Nákladové úroky	284 158	361 608
Bankové poplatky	835	2 842
Bankové poplatky - garancia	2 588	3 530
Poplatky z úveru	0	0
Predané cenné papiere	0	322 287
iné	9433	0
Mimoriadne náklady, z toho:	0	0
Škody zo živelných pohrôm na majetku	0	0

K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Spoločnosť neviduje žiadne údaje na podsúvahových účtoch.

L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Spoločnosť neviduje iné aktíva ani iné pasíva.

M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Hrubé príjmy členov štatutárnych orgánov Spoločnosti za ich činnosť pre Spoločnosť v sledovanom účtovnom období neboli vyplácané.

N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť v roku 2014 neuskutočnila žiadne transakcie so spriaznenými osobami, ktoré by boli uzatvorené na základe neobvyklých podmienok.

O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2014 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2014.

P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bežné účtovné obdobie				Stav k 31.12.2014 f
	Stav k 31.12.2013 b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	
Základné imanie	33 200	0	0	0	33 200
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	6 639	0	0	0	6 639
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelný zisk minulých rokov	7 223 764	412 698	-160 970	405 445	7 475 492
Neuhradená strata minulých rokov	0	-412 698	7 253	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	405 445	-2 481	0	-405 445	-2 481
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
Spolu	7 669 048	-2 481	-153 717	0	7 512 850

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav k 31.12.2012 b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav k 31.12.2013 f
Základné imanie	33 200	0	0	0	33 200
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	6 639	0	0	0	6 639
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	7 147 469	0	0	76 295	7 223 764
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	76 295	405 445	0	-76 295	405 445
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
Spolu	7 263 603	405 445	0	0	7 669 048

Účtovný zisk za rok 2013 bol vysporiadaný nasledovne:

2013

Účtovný zisk

412 698 EUR

Vysporiadanie účtovného zisku

2014

Do zákonného rezervného fondu

0

Do štatutárnych a ostatných fondov

0

Nerozdelený zisk minulých rokov

Úbytok

Prevod do nerozdelených ziskov minulých rokov

412 698

Iné

-7 253

Spolu

405 445

O výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2014 vo výške -2 484,93 EUR rozhodne valné zhromaždenie.