

Výročná správa za rok 2014

Výročná správa

Spracovaná podľa § 20 ods. 1 Zákona o účtovníctve

Obsah:

1. Organizačná štruktúra spoločnosti, štatutárne orgány
2. Podnikateľské aktivity, predpokladaný vývoj
3. Hlavné ekonomické údaje, finančná situácia, rozdelenie HV
4. Návrh na rozdelenie zisku
5. Informácia o audite výročnej správy, schválenie audítora
6. Návrh na uznesenie

1) Organizačná štruktúra spoločnosti, štatutárne orgány:

Názov spoločnosti: **Team s.r.o.**

Sídlo spoločnosti: **Pod Turičkou 39, Banská Bystrica**

Dátum založenia: 2.9.1998

Dátum zápisu do OR: 5.1.1999, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 5735/S

IČO: 36034070

DIČ: 20200087553

Hlavné činnosti spoločnosti podľa výpisu z OR:

- vykonávanie inžinierskych, priemyselných, občianskych a bytových stavieb
- výkon činnosti stavbyvedúceho – pozemné stavby
- montáž, oprava a údržba elektrických zariadení
- inžinierska činnosť v stavebníctve:
- obstarávanie prác a dodávok v stavebníctve
- vykonávanie prác a výkonov pre investorov charakteru vypracovania koncepcií a štúdií
- rozpočtovanie, fakturácia a kalkulácia stavieb
- technické poradenstvo v oblasti stavebníctva a energetiky
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti zabezpečenia správy, služieb v rozsahu voľnej živnosti, opravy, údržby, rekonštrukcia modernizácie nehnuteľností
- prenájom strojov a prístrojov
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti
- sprostredkovanie obchodu a služieb
- pohostinské a ubytovacie služby
- podnikanie v oblasti nakladania s inými ako nebezpečnými odpadmi
- podnikanie v oblasti nakladania s inými ako nebezpečnými odpadmi – kaly
- terénne úpravy a rekultivácie
- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností
- prenájom nehnuteľností spojený s doplnkovou službou – prenájom hnutelných vecí
- výkon povolania prevádzkovateľa nákladnej cestnej dopravy v celkovom počte 5 (päť) nákladných motorových vozidiel na neobmedzených počet prepravných výkonov

Spoločníci – štatutári: Ing. Juraj Presperín, L. Ondrejova 53, Banská Bystrica
 Podiel na základnom imaní: 50 %
 Výška vkladu: 3 320,00 € Splatené: 3 320,00 €

Peter Kreth, Jurovského 4, Banská Bystrica
 Podiel na základnom imaní: 50 %
 Výška vkladu: 3 320,00 € Splatené: 3 320,00 €

Priemerný počet zamestnancov: 21

Z toho riadiaci: 3

2) Podnikateľské aktivity a predpokladaný vývoj

Spoločnosť Team s.r.o. v roku 2014 dosiahla tržby 2 488 947 € aj napriek ekonomickým dopadom krízy. Spoločnosť sa presadzuje realizáciou líniových stavieb a tieto má zaradené aj v pláne na rok 2015 opäť s objemom tržieb nad 4 000 000 €. Tržby a tvorbu zisku v roku 2014 výrazne ovplyvňovala a bude ovplyvňovať aj následne min. 5 rokov snaha investorov o viazanie peňažných prostriedkov vo vysokom rozsahu (dlhé lehoty splatnosti, zádržné a iné viazané čiastky). Značne to znižuje výšku prevádzkových peňažných prostriedkov a znižuje obrat peňažných prostriedkov. Počítame s vyššou mierou vlastných investícií a rozvoj developerskej činnosti. Spoločnosť realizuje svoje výkony na území SR v režime certifikovanej spoločnosti. Spoločnosť prehodnocuje myšlienku založenia zahraničnej organizačnej zložky.

3) Hlavné ekonomické ukazovatele a finančná situácia:

Hospodársky výsledok pred zdanením: + 115 131,12 €

Hospodársky výsledok po zdanení: + 87 501,89 €

Ekonomické ukazovatele za posledné 4 roky (v celých €):

Názov/obdobie	2011	2012	2013	2014
HV pred zdanením	434 136	288 102	58 567	115 131
ZD po úprave HV	447 743	300 132	73 607	143 086
Stav pracovníkov	15	21	22	21
Účtovný HV	348 983	228 565	42 513	87 502

Štruktúra kapitálu (v celých €):***Pasíva spolu:*** **2 098 604**

❖ Vlastné imanie:	587 299
❖ Závazky:	1 510 998
❖ Časové rozlíšenie:	307

Aktíva spolu: **2 098 604**

❖ Neobežný majetok:	622 424
❖ Obežný majetok:	1 463 641
v členení:	
- pohľadávky:	1 195 076
- fin.majetok:	263 637
- zásoby	4 928
❖ Časové rozlíšenie:	12 539

Štruktúra výnosov (v celých €):

Výnosy spoločnosti boli tvorené stavebnou činnosťou ako tržby za vlastné výrobky. Tržby z predaja služieb tvoria výnosy z prenájmu nebytových priestorov a z prevádzky „Penzión Čachovo“. Ostatné výnosy tvoria výnosy z úrokov, rezervy na dovolenky a odvody.

Celkové výnosy **2 488 947**

➤ Tržby za vlastné výrobky	1 964 561
➤ Tržby z predaja služieb	226 027
➤ Tržby za tovar	64 371
➤ Výnosy zo zákazky	181 603
➤ Ostatné výnosy	52 385

4. Návrh valnému zhromaždeniu na rozdelenie zisku

Hospodársky výsledok z roku 2014 vo výške 87 501,89 € navrhuje valné zhromaždenie preúčtovať na nerozdelený zisk.

5. Informácia o audite výročnej správy, schválenie audítora

Na základe overenia v zmysle zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z. z., § 20 bola 30.3.2015 podaná informácia o audite výročnej správy Ing. Zdenkou Slivkovou – zodpovednou audítorkou, licencia SKAU 513.

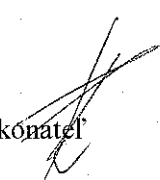
Valné zhromaždenie rozhodlo, že audítorka Ing. Zdenka Slivková bude vykonávať audit aj v roku 2015.

6. Návrh na uznesenie

Valné zhromaždenie navrhuje schváliť účtovnú závierku k 31.12.2014, a zisk preúčtovať podľa bodu 4. Schváliť audítora na rok 2015.

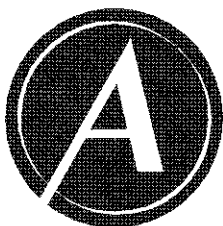
Vyhotovil

Ing. Juraj Presperín – konateľ



Prevádzka: Ruttkay-Nedeckého 4, Banská Bystrica
IČO: 0036034070
DRČ: SK 2020087553
OR: Obch. Súd B.Bystrica, číslo zápisu odd. Sro 5735/S

Banka : Slovenská sporiteľňa a.s.
č.úctu : 301488492/0900
tel.,fax.: 048/4152 749
mail : team@stonline.sk



Ing. Zdenka Slívková

Komenského 10, 97401 Banská Bystrica, tel.: 0905 610 513, e-mail: zdenka.slivkova@stonline.sk

**Dodatok správy audítora o overení súladu
výročnej správy s účtovnou závierkou
v zmysle zákona č. 540/2007 Z.z. spoločníkom spoločnosti**

Team s.r.o., Banská Bystrica

Overila som účtovnú závierku spoločnosti Team s.r.o., Banská Bystrica k 31. decembru 2014 uvedenú vo výročnej správe, ku ktorej som dňa 30. marca 2015 vydala správu audítora s názorom v nasledujúcom znení:

„Názor

Podľa môjho názoru účtovná závierka poskytuje verný a pravdivý obraz finančnej situácie spoločnosti Team s.r.o., Banská Bystrica, k 31. decembru 2014 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so slovenským zákonom o účtovníctve.“

Overila som taktiež súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou. Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedné vedenie spoločnosti. Mojou úlohou je vydať na základe overenia stanovisko o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie som vykonala v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primeranú istotu, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou. Informácie uvedené vo výročnej správe na stranách 2 - 3 som posúdila s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. decembru 2014. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh som neoverovala. Som presvedčená, že vykonané overovanie poskytuje primeraný podklad pre vyjadrenie názoru audítora.

Podľa môjho názoru sú uvedené účtovné informácie uvedené vo výročnej správe vo všetkých významných súvislostiach v súlade s hore uvedenou účtovnou závierkou.

12. mája 2015

Ing. Slívková Zdenka
zodpovedný audítor
licencia SKAU č. 513

Komenského 10, 974 01 Banská Bystrica

