

UNISTAV PRIEVIDZA, a.s., Priemysel'na 9, 971 01 Prievidza

Zápis v Obchodnom registri na Okresnom súde v Trenčíne

Oddiel: Sa

Vložka číslo: 196/R

IČO: 31562477

DIČ: 2020467702



VÝROČNÁ SPRÁVA za rok 2014



Ing. Ivan Žiak
predseda predstavenstva a.s.



Ing. Milan Simušiak
člen predstavenstva a.s.



Roman Meliško
člen predstavenstva a.s.

V Prievidzi, 26.05.2015

Charakteristika spoločnosti.

Spoločnosť bola založená dňa 1.5.1992 a do obchodného registra bola zapísaná 1.5.1992.

V roku 2013 pokračovala spoločnosť vo svojej podnikateľskej činnosti, ktorou je najmä výroba, montáž a povrchová úprava oceľových konštrukcií a práce strojného charakteru v energetických podnikoch.

1. Analýza finančnej situácie spoločnosti.

Vývoj základných ukazovateľov reprezentujúcich činnosť spoločnosti bol nasledovný:

Vybrané ukazovatele zo súvahy (v EUR):

Ukazovateľ	Rok 2014	Rok 2013	Index 2014/2013
Spolu majetok	1 272 788	1 178 588	1,08
Neobežný majetok	217 981	232 658	0,94
Obežný majetok	1 050 748	942 066	1,12
Zásoby	86 322	75 808	1,14
Krátkodobé pohľadávky	950 549	849 867	1,12
Finančné účty	3 735	8 061	0,46
Vlastné imanie	332 725	315 880	1,05
Záväzky	940 063	862 708	1,09

Vybrané ukazovatele z výkazu ziskov a strát (v EUR):

Ukazovateľ	Rok 2014	Rok 2013	Index 2014/2013
Tržby z predaja vl. výrobkov a služieb	3 060 354	3 552 922	0,86
Výrobná spotreba	2 186 836	2 702 572	0,81
Pridaná hodnota	872 575	850 350	1,03
Osobné náklady	755 028	566 469	1,33
Výsledok hospodárenia po zdanení	16 845	20 869	0,81

V roku 2014 naša spoločnosť dosiahla vlastné tržby vo výške cca 3,06 mil. EUR, čo je oproti roku 2013 pokles o 14% a vykázala zisk vo výške 17 tis. EUR, čo je pokles oproti roku 2013. Zároveň došlo k miernemu zvýšeniu pridanej hodnoty (o 3% oproti roku 2013).

Vo väčšine ukazovateľoch napriek tomu došlo oproti roku 2013 k miernemu nárastu. Spoločnosť tak dokáže čeliť konkurencii na trhu a pokračuje úspešne vo svojej činnosti.

Spoločnosť naďalej konsoliduje svoje hospodárenie, t.j. dosahuje zisk nepretržite od roku 2007. Aj preto možno hodnotiť rok 2014 z hľadiska dosiahnutých výsledkov pozitívne.

Neustále však bude potrebné klásť dôraz na udržanie konkurencieschopnosti podniku, t.j. zvyšovanie efektívnosti a kvality výroby, znižovanie nákladov a dojednávanie výhodnejších cien.

Spoločnosť sa bude snažiť pokračovať v nastúpenom trende, efektívne využívať svoje výrobné a ľudské kapacity a minimálne zachovať výšku obratu spojenú so ziskovým hospodárením.

V roku 2014 nedošlo k významnejším zmenám v majetku spoločnosti. Celková bilancia firmy (majetok aj záväzky) sa mierne zvýšila (o 8%, resp. 9%). Spoločnosť dokáže spravovať svoje pohľadávky a záväzky v takej miere, že si plní všetky svoje povinnosti vždy riadne a včas a podobný prístup vyžaduje aj od svojich obchodných partnerov. Z ostatných majetkových ukazovateľov došlo oproti r. 2013 k určitému nárastu zásob a stavu pohľadávok (spôsobené nákupom materiálu na sklad na konci r. 2014 z dôvodu výhodných cien a jeho postupná spotreba vo výrobe v r. 2015). Oproti r. 2013 naopak výrazne poklesol stav finančných účtov – toto je však kolísavý ukazovateľ (spoločnosť ku koncu r. 2014 čerpala kontokorentný úver). V rámci pohľadávok bola dotvorená opravná položka na pohľadávky voči rakúskej spoločnosti DOUBRAVA GmbH & Co. KG vo výške 33 tis. EUR (celkovo 222,5 tis. EUR) z dôvodu, že na rakúskeho partnera bol vyhlásený v r.2013 konkurz. Jeho výsledok zatiaľ nie je známy. V roku 2014 došlo k výraznejšiemu nárastu osobných nákladov (o 33%) vďaka zvýšeniu mzdových prostriedkov a vyplateniu koncoročných odmien zamestnancom spoločnosti. Ostatné majetkové ukazovatele oproti r. 2013 nezaznamenali výraznú zmenu.

V roku 2014 neboli realizované významné investície. Išlo o bežnú obnovu strojového a vozového parku spolu vo výške 28 tis. EUR. Iné významné investície v roku 2015 neplánujeme.

Financovanie spoločnosti bolo zabezpečené aj vďaka kontokorentného úveru od VÚB vo výške 400 tis. EUR. K 31.12.2014 sme tento úver čerpali vo výške 204 tis. EUR. Krátkodobá finančná výpomoc ostala nezmenená vo výške 109 tis. EUR.

Záväzky spoločnosti sa oproti roku 2013 mierne zvýšili na hodnotu 940 tis. EUR (nárast o 9%). Polehotné záväzky ostali v minimálnom rozsahu. Naďalej sa snažíme udržať dôveru obchodných partnerov.

Spoločnosti sa darí postupne umorovať stratu z r.2005-2006, ktorá bola spolu vo výške 1 256 tis. EUR. K 31.12.2014 bola jej výška 376 tis. EUR.

2. Predpokladaný vývoj činnosti.

V roku 2015 spoločnosť plánuje aj ďalej pôsobiť v oblasti výroby, montáže a povrchovej úpravy oceľových konštrukcií a takisto plánuje upevniť si svoju pozíciu ako stabilný a spoľahlivý dodávateľ prác pre Slovenské elektrárne, a.s.

Predpokladaný objem výroby v roku 2015 je na úrovni 3,0 mil. EUR.

3. Rozdelenie zisku za rok 2014.

Za rok 2014 spoločnosť dosiahla čistý zisk vo výške 16 845 EUR, ktorý rozdelí nasledovne:

- celý dosiahnutý zisk 16 845 EUR bude preúčtovaný na neuhradenú stratu minulých období.

4. Iné dôležité informácie.

- a) Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.
- b) Spoločnosť nevynakladá prostriedky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.
- c) Spoločnosť neobstarávala vlastné obchodné podiely a dočasné listy ani obchodné podiely, akcie a dočasné listy ovládajúcej osoby.

5. Prílohy.

- Účtovná závierka (Súvaha, Výkaz ziskov a strát, Poznámky)
- Správa audítora o overení účtovnej závierky



SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Pre akcionárov spoločnosti UNISTAV PRIEVIDZA, a.s.

Uskutočnila som audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti **UNISTAV PRIEVIDZA, a.s.**, ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2014, výkaz ziskov a strát za rok končiaci k uvedenému dátumu a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Mojou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe môjho auditu. Audit som uskutočnila v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov mám dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby som získala primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítora berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol vypracovať audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov, uskutočnených štatutárnym orgánom spoločnosti, ako aj vyhodnotenie prezentácie účtovnej závierky.

Som presvedčená, že audítorské dôkazy, ktoré som získala, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre môj názor.

Názor

Podľa môjho názoru, účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti **UNISTAV PRIEVIDZA, a.s.** k 31. decembru 2014 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Nováky, 3. júna 2015

Ing. Anna BRIATKOVÁ
Certifikovaný audítor
Licencia SKAU č. 432



Dodatok správy audítora

o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou v zmysle zákona č. 540/2007 Z.z. § 23 odsek 5

Pre akcionárov spoločnosti UNISTAV PRIEVIDZA, a.s.

I. Overila som účtovnú závierku spoločnosti UNISTAV PRIEVIDZA, a.s. k 31. decembru 2014, uvedenú v prílohe tejto výročnej správy, ku ktorej som dňa 3. júna 2015 vydala správu nezávislého audítora a v ktorej som vyjadrila svoj názor v nasledujúcom znení:

Názor

Podľa môjho názoru, účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti **UNISTAV PRIEVIDZA, a.s.** k 31. decembru 2014 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

II. Overila som súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou.

Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný štatutárny orgán spoločnosti. Mojou úlohou je overiť súlad výročnej správy s účtovnou závierkou a na základe toho vydať dodatok správy audítora o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie som uskutočnila v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardami. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primerané uistenie, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou. Informácie uvedené v tejto výročnej správe som posúdila s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. decembru 2014. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh som neoverovala. Som presvedčená, že vykonané overovanie poskytuje dostatočný a vhodný základ pre môj názor.

Podľa môjho názoru, účtovné informácie uvedené vo výročnej správe spoločnosti UNISTAV PRIEVIDZA, a.s. sú v súlade s účtovnou závierkou k 31. decembru 2014.

Nováky, 3. júna 2015

Ing. Anna BRIATKOVÁ
certifikovaný audítor
licencie SKAU č. 432



Briatková