

POZNÁMKY

individuálnej účtovnej závierky

mikro účtovnej jednotky

zostavenej k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 4

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 3 6 3 8 4 0	Účtovná závierka X riadna	Účtovná závierka zostavená	Mesiac Rok od 0 1 2 0 1 4
IČO 3 4 1 1 2 1 6 2	mimoriadna	X schválená	Za obdobie do 1 2 2 0 1 4
SK NACE 4 3 . 9 9 . 0	X v eurocentoch	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 3
	v celých eurách	(vyznačí sa x)	do 1 2 2 0 1 3

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

I n R e a l , s p o l . s r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica B o l d o c k á	Číslo 3 0 1
PSC Obec 9 0 3 0 1 S e n e c	
Číslo telefónu 0 2 / 4 5 9 2 2 3 4 7	Číslo faxu 0 2 / 4 5 9 2 2 3 4 7
E-mailová adresa i n r e a l @ w m x . s k	

Zostavené dňa: 1 0 . 0 6 . 2 0 1 5	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa: 1 0 . 0 6 . 2 0 1 5			

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

2. Informácie o konsolidovanom celku

1. Orgány Spoločnosti - konatelia:
Ing. Marian Kopecký
Jánošíkova 1501/26
Senec 903 01

2. Spoločníci spoločnosti
Štruktúra spoločníkov spoločnosti k 31. decembru 2012:

Ing. Marian Kopecký 6639 EUR - 100%
Jánošíkova 1501/26
Senec 903 01

C. KONSOLIDOVANÝ CELOK

Spoločnosť sa ne zahrňuje do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti.

3. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov...3,00.....

4. Informácie o prijatých postupoch

1. Spoločnosť IN REAL, s.r.o. (ďalej len spoločnosť) bola založená 07.11.1994 a do obchodného registra bola zapísaná 05.12.1994 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka 12409/B).

2. Hlavné činnosti Spoločnosti podľa výpisu z obchodného registra:
-stavebná činnosť-vykonávanie inžinierskych stavieb, priemyselných stavieb, bytových a občianskych stavieb /vrátane vybavenosti sídliskových celkov/
- plynoinštalatérstvo
- výroba, inštalácia a opravy ústredného kúrenia
- podnikateľské poradenstvo
-obchodná činnosť-kúpa tovaru za účelom ďalšieho predaja v rozsahu voľnej živnosti
-sprostredkovanie obchodu a služieb

3. Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách..

4. Hlavné činnosti Spoločnosti podľa výpisu z obchodného registra:
-stavebná činnosť-vykonávanie inžinierskych stavieb, priemyselných stavieb, bytových a občianskych stavieb /vrátane vybavenosti sídliskových celkov/
- plynoinštalatérstvo
- výroba, inštalácia a opravy ústredného kúrenia
- podnikateľské poradenstvo
-obchodná činnosť-kúpa tovaru za účelom ďalšieho predaja v rozsahu voľnej živnosti
-sprostredkovanie obchodu a služieb

5. Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách..

6. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2012 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve (ďalej len zákon o účtovníctve) za účtovné obdobie od 1. januára 2012 do 31. decembra 2012.

7. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie
Valné zhromaždenie schválilo dňa 12.06.2013 účtovnú závierku spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie.

5. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z úverov.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatne sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou, čo je cena, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Náklady na výskum sa neaktivujú, ale sa účtujú do nákladov účtovného obdobia, v ktorom vznikli. Náklady na vývoj sa účtujú do obdobia, v ktorom vznikli, ale tie, ktoré sa vzťahujú na jasne definovaný výrobok alebo proces, pri ktorých je možné preukázať technickú realizovateľnosť a možnosť predaja a Spoločnosť má dostatočné zdroje na dokončenie projektu, jeho predaj alebo na vnútorné využitie jeho výsledkov, sa aktivujú, a to vo výške, ktorá sa pravdepodobne získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Aktivované náklady na vývoj sa odpisujú počas obdobia maximálne 5 rokov, a to v tých účtovných obdobiach, v ktorých sa očakáva predaj produktu alebo využívanie procesu. Ak sa zníži ich hodnota, odpisujú sa na sumu, ktorá sa pravdepodobne získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1700 a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania (prípadne uveď iný limit, pri ktorom sa jednorazovo odpíše).