

A. Informácie o účtovnej jednotke

'Obchodné meno účtovnej jednotky:

L.M.N. INVESTMENT Banská Bystrica, s.r.o., Komenského 81, 974 01 Banská Bystrica, deň zápisu 10.9.2004 do Obchodného registra OS Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č.: 9654/S.

Opis hospodárskej činnosti:

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi a iným prevádzkovateľom živnosti,
- sprostredkovanie obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti,
- prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov s poskytovaním upratovacích prác,
- prenájom hnutel'ných vecí,
- poskytovanie ubytovacích služieb.'

1. Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	3	5
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	2	4
počet vedúcich zamestnancov	1	1

'Účtovná závierka je zostavená v zmysle paragrafu 17, odst.6 Zákona č. 431/2002 Z.z, o účtovníctve v znení neskorších predpisov ako riadna účtovná závierka.

Účtovná závierka za predchádzajúce obdobie bola schválená Rozhodnutím jediného spoločníka dňa 21.3.2014.'

E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach

'Účtovná závierka je zostavená za predpokladu nepretžitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti.

Účtovná jednotka v priebehu roku 2014 nemenila účtovné zásady ani metódy. Účtovníctvo je vedené na aktuálnom princípe, t.j. o nákladoch a výnosoch sa účtuje v momente ich vzniku, bez ohľadu na dátum ich úhrady.

Dodržiava sa zásada časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov.

Nevýznamné položky nákladov, ktoré sa týkajú prechodného obdobia medzi dvomi účtovnými obdobiami/telefóny, internet, mobily, poistenie majetku/

sa účtujú do obdobia, do ktorého je vystavený doklad s príslušným dátumom vystavenia.'

'Majetok a zásoby sú oceňované obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním.

Peňažné prostriedky, ceniny, pohľadávky a záväzky sa oceňujú menovitou hodnotou pri ich vzniku.

Daň z príjmov sa skladá zo splatnej dane, ktorá sa počíta vo výške 22% daňového základu, ktorý je vypočítaný úpravou výsledku hospodárenia pred zdanením o položky zvyšujúce a znižujúce základ dane.'

'Dlhodobý hmotný majetok je zaradený na základe doby jeho požívania a priebehu jeho opotrebenia.

V dlhodobom hmotnom majetku sú zaradené:

- nehnuteľnosť s dobou odpisovania 20 rokov, s rovnomernou dobou odpisovania, sadzba odpisov 5%,
- motorové vozidlo s dobou odpisovania 4 roky, s rovnomernou dobou odpisovania, sadzba odpisov 25%.

V priebehu sledovaného účtovného obdobia došlo k odpredaju 3 ks motorových vozidiel.

Dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena je nižšia ako 1700,-€ sa odpisuje jednorázovo pri uvedení do používania.

Účtovná jednotka neúčtuje o dlhodobom nehmotnom majetku, o dlhodobom finančnom majetku, o dlhopisoch, o derivátorových operáciách ani o úveroch a zákazkovej výrobe.'

12. Informácie k časti F. písm. o) prílohy č. 3 o opravných položkách k zásobám

Tabuľka č. 1

Zásoby	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Materiál	0	0	0	0	0
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0	0
Výrobky	0	0	0	0	0
Zvieratá	0	0	0	0	0
Tovar	0	0	0	0	0
Nehnuteľnosť na predaj	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na zásoby	0	0	0	0	0
Zásoby spolu	0	0	0	0	0

'Účtovná jednotka ku koncu sledovaného obdobia vykazuje zásoby materiálu na sklade v sume 1538,-€ a zvieratá v počte 2 kusy strážne psy v sume 30,-€.

Na zásoby nie sú tvorené opravné položky.'

13. Informácie k časti F. písm. p) prílohy č. 3 o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	0
Zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať	0

Na zásoby materiálu nie je zriadené záložné právo.

15. Informácie k časti F. písm. r) prílohy č. 3 o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Pohľadávky spolu	0	0	0	0	0

V sledovanom období neboli tvorené opravné položky k pohľadávkam.

16. Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávka voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	676	0	676
Pohľadávka voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	3606	0	3606
Krátkodobé pohľadávky spolu	4282	0	4282

V rámci iných pohľadávok účtovná jednotka vykazuje poskytnutú požičku inému podnikateľskému subjektu.

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	4282	1028
Krátkodobé pohľadávky spolu	4282	1028
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0

17. Informácie k časti F. písm. t) a u) prílohy č. 3 o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	0
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	0
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x	0

Spoločnosť nemá pohľadávky zabezpečené záložným právom.

26. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti	3622	3623
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	188172	193165
Krátkodobé záväzky spolu	191794	196788
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	0	0

H. Informácie o výnosoch

35. Informácie k časti H. písm. a) prílohy č. 3 o tržbách

Názov položky	Typ výrobkov, tovarov, služieb		Typ výrobkov, tovarov, služieb		Typ výrobkov, tovarov, služieb	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Tržby z predaja služieb	28143	36545	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Spolu	0	0	0	0	0	0

V sledovanom období boli realizované tržby z predaja služieb / prenájom a ubytovacie služby/, ktoré boli uskutočňované v tuzemsku.

37. Informácie k časti H. písm. c) až f) prílohy č. 3 o výnosoch pri aktivácií nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácií nákladov, z toho:	0	0
	0	0
	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	10556	4411
Predaj DHM	10300	3900
Predaj materiálu	240	485
	16	26
	0	0
	0	0
Finančné výnosy, z toho:	178	0
Kurzové zisky, z toho:	0	0
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	178	0
Výnosové úroky	178	0
	0	0
	0	0
Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:	0	0
	0	0
	0	0

38. Informácie k časti H. písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	28143	36545
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	10556	4411
Čistý obrat celkom	38699	40956

I. Informácie o nákladoch

39. Informácie k časti I. prílohy č. 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	8719	6296
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	0	0
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	0	0
iné uisťovacie audítorské služby	0	0
súvisiace audítorské služby	0	0
daňové poradenstvo	0	0
ostatné neaudítorské služby	0	0
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	8719	6296
Opravy a údržba	175	1070
Nájomné	3168	280
Telefóny,internet,mobily	1399	1379
Spracovanie účtovníctva	2280	2448
	0	0
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	0	0
Spotreba materiálu a energií	10640	16257
Osobné náklady	9342	9856
Dane a poplatky	3104	3454
Odpisy	9413	11220
Odpis pohľadávky,poistenie	1385	5830
Finančné náklady, z toho:	102	102
Kurzové straty, z toho:	0	0
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	0	0
Bankové poplatky	102	102
	0	0
Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:	0	0
	0	0
	0	0

41. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-8917	x	x	-14965	x	x
teoretická daň	x	0	22	x	0	23
Daňovo neuznané náklady	2271	0	22	5365	0	23
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	0	0	0	0
Umorenie daňovej straty	0	0	0	0	0	0
Spolu	6646	0	22	-9600	0	23
Splatná daň z príjmov	x	480	0	x	0	0
Odložená daň z príjmov	x	0	0	x	0	0
Celková daň z príjmov	x	480	0	x	0	0

Splatná daň z príjmov je daňová licencia v sume 480,-€.

K. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

42. Informácie k časti K. prílohy č. 3 o podsúvahových účtoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok	0	0
Majetok v nájme (operatívny prenájom)	0	0
Majetok prijatý do úschovy	0	0
Pohľadávky z derivátov	0	0
Závazky z opcí derivátov	0	0
Odpísané pohľadávky	0	0
Pohľadávky z leasingu	0	0
Závazky z leasingu	0	0
Iné položky	480	0

Účtovná jednotka eviduje na podsúvahových účtoch sumu 480,-€, ktorá predstavuje daňovú licenciu za rok 2014 a je zúčtovaná ako podmienené aktívum - pohľadávka.

O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

'Ku dňu zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by ovplyvnili výsledok hospodárenia.

ÚJ nemá povinnosť auditu, nepredkladá informácie o peňažných tokoch.'