

NOVOVES, s.r.o., Podjavorinskej 21, 984 01 Lučenec

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka č. 18101/S

Identifikačné číslo organizácie (IČO) : 45 501 394

VÝROČNÁ SPRÁVA

za rok 2014

Lučenec, apríl 2015

OBSAH :

1. Charakteristika spoločnosti	3
1.1. Profil spoločnosti	3
1.2. Organizačné usporiadanie k 31.12.2014.....	3
1.3. Orgány spoločnosti k 31.12.2014.....	4
1.4. Štruktúra vlastníkov spoločnosti	4
1.5. Prehľad spoločností s majetkovou účasťou NOVOTES, s.r.o.....	4
2. Hospodárenie spoločnosti	4
2.1. Správa o výsledkoch podnikateľskej činnosti a o stave majetku spoločnosti za rok 2014.....	4
2.1.1. Investičné aktivity a dosiahnuté výrobné výsledky v roku 2014.....	4
2.1.2. Rozbor základných ekonomických ukazovateľov a ich vývoj	6
2.2. Návrh na vysporiadanie straty za rok 2014.....	10
3. Podnikateľský plán a finančný rozpočet na rok 2015.....	10
4. Iné dôležité informácie o spoločnosti	12
4.1. Informácie o konsolidovanom celku	12
4.2. Vplyv činnosti spoločnosti na životné prostredie	12
4.3. Informácie o významných rizikách a neistotách	12
4.4. Významné udalosti po dátume účtovnej závierky	12
5. Individuálna účtovná závierka spoločnosti za rok 2014 vrátane správy audítora o overení účtovnej závierky	13

1. Charakteristika spoločnosti

1.1. Profil spoločnosti

Obchodné meno : **NOVOVES, s.r.o.**

Sídlo spoločnosti : **Podjavorinskej 21, 984 01 Lučenec**

Identifikačné číslo organizácie (IČO) :**45 501 394**

Zápis v obchodnom registri: **Okresný súd Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka č. 18101/S**

NOVOVES, s.r.o. je podnikom poľnohospodárskej prvovýroby s orientáciou na poľnú rastlinnú výrobu. Okrem toho predmetom činnosti spoločnosti je kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) a iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod), sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb.

1.2. Organizačné usporiadanie k 31.12.2014



Stredisko rastlinnej výroby je sústredené vo vlastnom areáli v obci Veľká Ves, kde okrem mechanizačných dielní sú sklady na PHM, parkovacie plochy pre traktory a závesné náradie a kancelárie pre technických pracovníkov. Rastlinná výroba sa v roku 2014 realizovala na výmere 1.149,56 ha na prenajatých a vlastných pozemkoch v katastrálnych územiach obcí Veľká Ves, Kalinovo, Mládzo, Breznička, Hrabovo a Poltár.

V zahraničí nemá spoločnosť žiadnu organizačnú zložku ani pobočku.

1.3. Orgány spoločnosti k 31. 12. 2014

Konatelia: Ing. Peter Šebeň, PhD.

Ing. Ladislav Bittó

Ivan Struhačka

Rozhodnutím jediného spoločníka zo dňa 9.1.2014 bol rozšírený počet štatutárnych zástupcov spoločnosti z dvoch na troch konateľov. Z funkcie konateľa bol dňom 10.1.2014 odvolaný Ing. Milan Šimo. Za nových konateľov boli ustanovení Ing. Peter Šebeň, PhD. a Ivan Struhačka.

1.4. Štruktúra vlastníkov spoločnosti

K 31.12.2014 bola jediným spoločníkom spoločnosti vlastniacim 100 % majetkový podiel (obchodný podiel) spoločnosť TAJBA, a.s., 044 14 Čaňa, Železničná 2.

1.5. Prehľad spoločností s majetkovou účasťou NOVOVES, s.r.o.

Spoločnosť nevlastní obchodné podiely v iných spoločnostiach a ani žiadne akcie. V sledovanom období spoločnosť neobstarala žiadne vlastné obchodné podiely.

2. Hospodárenie spoločnosti

2.1. Správa o výsledkoch podnikateľskej činnosti a o stave majetku spoločnosti za rok 2014

2.1.1. Investičné aktivity a dosiahnuté výrobné výsledky v roku 2014

Spoločnosť v roku 2014 kúpila v súlade s plánom sejačku AMAZONE CIRRUS 6001 v hodnote 71,4 tis. EUR. Posilnila tak svoju nezávislosť na dodávateľských službách hlavne v oblasti spracovania pôdy a sejby hustosiatych plodín. Novou skutočnosťou, s ktorou sa musela spoločnosť vysporiadať, bolo otvorenie trhu s poľnohospodárskou pôdou. Vlastníci pôdy začali predávať svoje podiely. Aby si spoločnosť stabilizovala svoju výrobnú základňu,

musela na tieto tendencie reagovať nákupom ponúkanej pôdy. Na základe udeleného súhlasu od jediného spoločníka a zrealizovala nákup pôdy v hodnote 143,7 tis. EUR a rozsahu 63,87 ha.

Pestovateľský rok 2014 bol pre spoločnosť úspešný. Dosiahla mimoriadne dobré výsledky u väčšiny plodín (pšenica, kukurica, sója), pri repke ozimnej dokonca porovnateľné s poprednými pestovateľmi na Slovensku.

*Pestovateľské plochy, hektárové úrody a
produkcia rastlinných komodít v roku 2014*

Plodina	Pestovat. plocha (ha)	Priemerná hektárová úroda		Celková produkcia (ton)
		ton	Index 14/13	
Pšenica ozimná	394,36	5,65	140,9	2 226
Pšenica jarná	19,66	5,43	-	107
Jačmeň jarný	84,34	4,12	-	348
Kukurica na zrno	255,03	7,65	212,5	1 950
Repka olejná	183,62	3,99	188,2	732
Slnečnica	151,91	1,95	79,3	296
Sója	41,78	2,54	256,6	106
Neprodukčná plocha a krajinné prvky	18,86	-	-	-

Pomohlo jej to finančne a ekonomicky sa konsolidovať. Po rokoch strát vykázala NOVOVES, s.r.o. zisk z prevádzkovej činnosti. Hospodársky výsledok však do značnej miery pribrzdil prepád realizačných cien rastlinných komodít v rozmedzí 20 až 30 % podľa jednotlivých druhov.

Celkové tržby podniku dosiahli 883,5 tis. EUR, na 99,8 % sú to tržby z predaja rastlinných produktov. Oproti minulému roku vzrástli o 146,4 tis. EUR, čo je nárast takmer o 20%. Napriek tomu tržby nedosiahli očakávania plánu roku 2014, za ktorým zaostali o 6,2 tis. EUR.

Materiálové vstupy a spotreba energie mali hodnotu 581,4 tis. EUR a služby, predstavované hlavne externými zberovými prácami, sejbou plodín s presným výsevom, prepravnými nákladmi, poistným, nájmom za pôdu, predstavovali 211 tis. EUR. K významnejším nákladovým položkám ďalej patrili osobné náklady (102,6 tis. EUR) a dane (32,6 tis. EUR). Osobitnou kapitolou ovplyvňujúcou HV spoločnosti v roku 2014 boli odpisy. Bežne tvoria odpisy hmotného majetku položku 130,8 tis. EUR ročne. K tomu sa pripočítaval odpis goodwillu v sume 98,3 tis. EUR. Vzhľadom k tomu, že očakávaná z majetkového vkladu

vyjadrené hodnotou goodwillu nepriniesli svoj efekt do hospodárenia spoločnosti a po celú dobu jeho odpisovania boli skôr na ťarchu, rozhodlo vedenie spoločnosti so súhlasom jediného spoločníka o jednorazovom účtovnom odpise celého zostatku goodwillu vo výške 294,9 tis. EUR do nákladov roku 2014. Z uvedeného dôvodu vykázala spoločnosť NOVOVES, s.r.o. k 31.12. 2014 stratu 289,9 tis. EUR pred zdanením.

Spoločnosť sa nevenuje výskumu ani vývoju a neinvestuje do tejto oblasti. Spoločnosť zamestnávala v stálom pracovnom pomere 6 ľudí. Počtom zamestnancov spoločnosť neovplyvňuje zamestnanosť v regióne ani v obciach, v ktorých pôsobí. V blízkej budúcnosti sa neplánuje výrazné zvýšenie stavu zamestnancov ani ich prepúšťanie.

NOVOVES, s.r.o. splácala v priebehu roka 2014 všetky svoje daňové a odvodové povinnosti voči štátnej a miestnej správe, Sociálnej poisťovni a zdravotným poisťovniam včas a bez problémov. Podľa platobného kalendára boli vyplácané mzdy a všetky osobné náležitosti zamestnancom.

2.1.2. Rozbor základných ekonomických ukazovateľov a ich vývoj

Vybrané ekonomické ukazovatele za roky 2014 a 2013

údaje v tis. EUR

Ukazovateľ	r. 2014	r. 2013
Hospodárska oblasť		
Tržby celkom	887,33	737,28
Výsledok hospodárenia z hospod. činnosti	-286,12	-144,10
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	-252,44	-116,97
Pridaná hodnota	111,96	-41,92
Finančná oblasť		
Majetok celkom	1 600,03	1 897,29
Neobežný majetok	868,04	1 197,92
Obežný majetok	730,31	697,73
Vlastné imanie	676,50	928,93
Pohľadávky	285,01	262,42
Závázky	915,01	956,35
Bankové úvery	0,00	0,00
Výdavky budúcich období	8,53	12,01
Dlhodobý hmotný majetok	866,97	802,70
Pracovný kapitál	-226,41	-207,24

*Štruktúra výnosov**údaje v tis. EUR*

Výnosy	r.2014	r.2013
Tržby z predaja tovaru	0,00	0,00
Tržby z rastlinnej výroby	882,24	727,43
Tržby zo živočíšnej výroby	0,00	0,00
Tržby za služby	1,28	9,70
Tržby z predaja HIM a materiálu	3,81	0,15
Zmena stavu zásob	21,57	64,49
Aktivácia	0,00	4,38
Výnosové úroky	0,00	0,00
Kurzové zisky	0,00	0,00
Ostatné prevádzkové výnosy	294,01	267,10
Mimoriadne výnosy	0,00	12,98
Ostatné výnosy z finanč.činnosti	0,00	0,00
Tržby a výnosy celkom	1 202,91	1 086,23

*Štruktúra nákladov**údaje v tis. EUR*

Náklady	r.2014	r.2013
Náklady vynaložené na predaný tovar	0,00	0,00
Výrobná spotreba	793,14	847,92
Osobné náklady	102,68	92,22
Dane a poplatky	32,59	31,04
Odpisy	524,00	216,06
Zostatková hodnota predaného HIM a materiálu	4,78	0,00
Ostatné náklady na hosp. činnosť	31,85	30,10
Nákladové úroky	1,60	2,69
Kurzové straty	0,06	0,00
Ostatné náklady na finančnú činnosť	2,15	1,43
Mimoriadne náklady	0,00	14,78
Daň z bežnej činnosti splatná	2,88	0,00
Odložená daň	-40,38	-33,04
Náklady celkom	1 455,35	1 203,20

*Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku k 31.12.2014**údaje v tis. EUR*

Pohľadávky z obchodného styku	r.2014	r.2013
Do splatnosti	0,15	262,42
Po splatnosti spolu	253,89	0,00
z toho : do 60 dní	0,00	0,00
do 90 dní	214,80	0,00
do 180 dní	36,50	0,00
do 365 dní	2,59	0,00
nad 365 dní	0,00	0,00
Obchodné pohľadávky spolu (brutto)	254,04	262,42
Opravné položky	1,29	0,00
Krátkodobé obchodné pohľadávky celkom (netto)	252,75	262,42

*Krátkodobé záväzky z obchodného styku k 31.12.2014**údaje v tis. EUR*

Záväzky z obchodného styku	r. 2014	r.2013
Do splatnosti	195,95	266,51
Po splatnosti spolu	691,68	609,75
z toho : do 60 dní	0,06	255,69
do 90 dní	4,13	137,18
do 180 dní	296,44	216,88
do 365 dní	391,05	0,00
nad 365 dní	0,00	0,00
Krátkodobé obchodné záväzky celkom	887,63	876,26

Stav majetku k 31.12.

údaje v tis. EUR

	r.2014	r.2013
Neobežný majetok celkom	868,04	1 197,92
Dlhodobý finančný majetok	0,00	0,00
Dlhodobý nehmotný majetok	1,07	395,22
Dlhodobý hmotný majetok	866,97	802,70
z toho : pozemky	127,23	1,13
stavby v zostatkovej hodnote	383,65	407,98
hnuteľné veci v zostat.hodnote	338,48	377,39
základné stádo	0,00	0,00
obstaraný dlhodobý majetok	17,61	0,00
poskytnuté preddavky na DHM	0,00	16,20
Obežný majetok	730,31	697,73
Zásoby	291,01	309,07
z toho : materiál	3,03	42,67
nedokončená výroba	287,98	266,40
Výrobky	0,00	0,00
Zvieratá	0,00	0,00
Tovar	0,00	0,00
Dlhodobé pohľadávky	69,09	28,71
z toho : odložená daňová pohľadávka	69,09	28,71
Krátkodobé pohľadávky	285,01	262,42
z toho: pohľad. z obchodného styku	252,75	262,42
daňové pohľadávky a dotácie	32,26	0,00
iné pohľadávky	0,00	0,00
Finančné účty	85,20	97,53
Časové rozlíšenie aktív	1,68	1,64
MAJETOK CELKOM	1600,03	1 897,29

Ukazovatele finančnej analýzy

údaje v tis. EUR

	r.2014	r.2013
Okamžitá likvidita	0,10	0,11
Bežná likvidita	0,50	0,41
Celková likvidita	0,83	0,80
Rentabilita celková	-0,16	-0,06
Rentabilita vlastného kapitálu	-0,37	-0,13
Rentabilita tržieb	-0,28	-0,16

2.2. Návrh na vysporiadanie straty za rok 2014

V riadnej účtovnej závierke za rok 2014 vykázala spoločnosť výsledok hospodárenia – stratu po zdanení vo výške -252 435,17 EUR.

Návrh na vysporiadanie straty je :

- zúčtovať na ľarchu účtu „neuhradená strata minulých rokov“(č.ú. 428) 252 435,17 EUR

3. Podnikateľský plán a finančný rozpočet na rok 2015

Spoločnosť plánuje hospodáriť v roku 2015 na výmere 1 149,53 ha . Do štruktúry osevu sú zaradené výlučne tržné plodiny dobre obchodovateľné na trhu. Zohľadňujú sa pritom ich agrotechnické požiadavky na pôdne stanovišťa a zásady striedania plodín.

Plodina	Výmera v hektároch		Index 2015/2014
	r. 2015	r. 2014	
Pšenica ozimná	325,99	394,36	82,7
Pšenica jarná	153,27	19,66	779,6
Repka ozimná	217,38	183,62	118,4
Slnečnica	110,51	151,91	72,7
Sója	75,15	41,78	179,9
Kukurica	210,83	255,03	82,7
Neproduktčná plocha a krajinné prvky	56,40	18,86	299,0
Spolu	1 149,53	1 149,56	100,0

Plodina	Intenzita výroby v t/ha		index	
	r. 2015	r. 2014	2015/2014	2015/4ročný priemer
Pšenica ozimná	4,70	5,65	83,2	121,1
Pšenica jarná	4,80	5,43	88,4	120,0
Repka ozimná	2,90	3,99	72,7	111,5
Slnečnica	2,50	1,95	128,2	107,3
Sója	2,30	2,54	90,6	126,4
Kukurica	6,50	7,65	85,0	115,7

Z uvedenej štruktúry osevu a plánovaných výnosov sa očakávajú tržby v objeme 833,2 tis. EUR a opäť budú tvoriť takmer 100 % celkových tržieb spoločnosti. Malým vedľajším zdrojom tržieb je prenájom dielenských priestorov a občasné mechanizačné práce, z ktorých sa očakáva príjem približne 1 tis. EUR.

Na dosiahnutie vytýčených cieľov bude potrebné vynaložiť materiálové náklady na suroviny za takmer 438 tis. EUR v podobe osív, priemyselných hnojív a pesticídov. Prevádzka vlastnej mechanizácie pri príprave a spracovaní pôdy, sejbe a odvoze úrody vyžiada spotrebu pohonných hmôt v cene 87,7 tis. EUR. Práce, na ktoré nie je spoločnosť vybavená, zabezpečuje dodávateľským spôsobom. Ide hlavne o sejbu presne siatych plodín (kukurice a slnečnice), kombajnový zber všetkých plodín a z veľkej časti aj odvoz úrody. Za tieto služby zaplatí spoločnosť 105 tis. EUR. Mzdové a ostatné osobné náklady dosiahnu úroveň z minulého roku a budú mať hodnotu 91,6 tis. EUR.

Zo skupiny fixných nákladov najvýznamnejšími položkami sú odpisy (238,5 tis. EUR), nájomné za pôdu (49,1 tis. EUR), daň z nehnuteľností a poplatky (30,9 tis. EUR) a poisťné (24 tis. EUR). Na opravy a údržbu vrátane náhradných dielov sa vynaloží takmer 31 tis. EUR. Zvyšné režijné náklady si vyžadujú 34 tis. EUR.

Neoddeliteľnou a aj nevyhnutnou súčasťou ekonomiky podniku zameraného na poľnohospodársku prvovýrobu sú dotácie. Spoločnosť NOVOTES, s.r.o. očakáva z podporných zdrojov európskej poľnohospodárskej politiky priame platby (SAPS) a platby za znevýhodnené oblasti (ANC) pre rok 2015 v celkovej sume 273 tis. EUR.

Po zosumarizovaní všetkých výnosov a nákladov očakáva spoločnosť v roku 2015 dosiahnuť kladný hospodársky výsledok vo výške 15,9 tis. EUR pred zdanením.

INVESTÍCIE

Na obnovu a doplnenie strojového parku a technologického vybavenia plánuje spoločnosť v roku 2015 preinvestovať 64 800 EUR v nasledovnej štruktúre:

<u>Položka</u>	<u>hodnota investície</u>
rozmetadlo AMAZONE ZGB DRIVE 5t	36,8 tis. EUR
veľkoobjemový voz AGRIMEGA 200	28,0 tis. EUR
Osobitou kategóriou investícií bude nákup poľnohospodárskej pôdy, na čo spoločnosť plánuje vynaložiť 150 tis. EUR.	

4. Iné dôležité informácie o spoločnosti

4.1. Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť je súčasťou koncernu AGROFERT a konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku zostavuje spoločnosť AGROFERT, a.s., Pyšelská 2327/2, 149 00 Praha 4.

4.2. Vplyv činnosti spoločnosti na životné prostredie

Tým, že pôda je základným výrobným nástrojom, spoločnosť svojou činnosťou výrazne zasahuje do jednotlivých prvkov životného prostredia. Firma však hospodári v súlade so všeobecne platnými pravidlami na ochranu pôdy, povrchových a podzemných vôd i ovzdušia. Uskladňovanie nebezpečných odpadov je zabezpečované v zmysle zákona o odpadoch a následnú likvidáciu zabezpečuje organizácia na to oprávnená.

4.3. Informácie o významných rizikách a neistotách

Podnik hospodári na prenajatej pôde (873,4 ha) a pôde v podnájme (203,1 ha), v budúcnosti možno očakávať tlak na výšku nájomného a zostrovanie konkurenčného boja subjektov hospodáriacich na pôde. Spoločnosť je nútená v záujme stabilizácie výrobnnej základne nakupovať poľnohospodársku pôdu v regióne svojho pôsobenia.

4.4. Významné udalosti po dátume účtovnej závierky

Rozhodnutím jediného spoločníka zo dňa 26.2.2015 bol z funkcie konateľ'a dňom 28.2.2015 odvolaný Ing. Peter Šebeň, PhD. Za nového konateľ'a bol dňom 1.3. 2015 ustanovený Ing. Milan Šimo.

Vypracoval : Ing. Ladislav Bittó

Schválil :

