

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky obce Neporadza zostavenej k 31. decembru 2014

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje o konsolidujúcej účtovnej jednotke

Názov konsolidujúcej účtovnej jednotky	Obec Neporadza
IČO	00311821
Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky	913 26 Neporadza č. 108
Dátum založenia, vzniku konsolidujúcej účtovnej jednotky	1. 1.1991

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku obce Neporadza bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008 – 31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014.

2. Informácie o hlavných predstaviteľoch konsolidujúcej účtovnej jednotky

Starosta obce (meno a priezvisko)	Marián Kopecký
Zástupca starostu (meno a priezvisko)	Pavol Cmarko
Hlavný kontrolór obce	Ing. Ľudmila Kopecká

3. Identifikačné údaje konsolidovaných účtovných jednotiek

Identifikačné údaje všetkých účtovných jednotiek konsolidovaného celku obce Neporadza sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľka č. 1) poznámok konsolidovanej účtovnej závierky.

V konsolidovanom celku obce je 1 obchodná spoločnosť, ktorú obec založila a je jej jediným spoločníkom.

3. 1. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – obchodných spoločnostiach

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenia	Podiel v %
Stavebná spoločnosť Neporadza s.r.o.	913 26 Neporadza č. 108	46287108	11.08.2011	100

3.2 Účtovné jednotky, v ktorých má konsolidujúca účtovná jednotka podiel, ale nespĺňajú podmienky zahrnutia do konsolidovaného celku (v súlade s § 22 zákona o účtovníctve) spolu s uvedením dôvodu nezahrnutia do konsolidovanej účtovnej závierky:

Názov účtovnej jednotky	Sídlo	Dôvod nezahrnutia do KÚZ
Trenčianske vodárne a kanalizácie a.s.Trenčín	911 01 Trenčín Ul. Kožušnícka 4	podiel 0,2281%

4. Informácia o splnení predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti účtovnej jednotky

Konsolidovaná účtovná závierka Obce bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti jednotlivých účtovných jednotiek tvoriacich konsolidovaný celok, a to v súlade so zákonom o účtovníctve a nadväzujúcimi právnymi predpismi.

Obec je súčasťou súhrnného celku verejnej správy Slovenskej republiky.

5. Informácie o zamestnancoch konsolidovaného celku

Názov položky	2014	2013
Priemerný počet zamestnancov konsolidovaného celku počas účtovného obdobia	17	17
z toho počet vedúcich zamestnancov	4	4

6. Informácie o výsledku hospodárenia z dôvodu predaja majetku medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku

V priebehu účtovného obdobia roku 2014, rovnako ako v predchádzajúcich účtovných obdobiach, sa medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku obce Neporadza neuskutočnil nákup resp. predaj majetku.

7. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli v konsolidovanom celku konzistentne aplikované.

8. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek

a) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravu, montáž, poistné a provízia). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného a nehmotného majetku nie sú úroky z úverov. Zľava z ceny, ktorú poskytol dodávateľ k majetku sa účtuje ako zníženie nákladov na predaný alebo spotrebovaný majetok.

Hodnota obstarávaného dlhodobého hmotného majetku, ktorý sa používa, sa trvalo zníži o oprávky, ktoré zodpovedajú výške opotrebenia majetku.

O opravných položkách sa účtuje v prípade prechodného zníženia hodnoty majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Za vlastné náklady sa považujú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reprodukčnou obstarávacou cenou. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom (napr. bezodplatne nadobudnutý majetok, delimitovaný, novo zistený majetok pri inventarizácii) sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou, t.j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok odpisovaný sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho morálneho a fyzického opotrebenia.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Používa sa lineárna metóda odpisovania.

Predpokladaná doba používania a odpisová sadzba uplatňovaná pri účtovných odpisoch sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
náklady na vývoj	5	20
software	4	25
oceniteľné práva (licencie)	5	20
drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna napr. 2	50

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
budovy	20 až 80	1,25 až 5,00
Stroje, prístroje a zariadenie,	6 až 12	8,33 až 16,67
dopravné prostriedky	6	16,67
Drobný dlhodobý hmotný majetok	2	50

Účtovná jednotka zaradí majetok do 1. – 4. odpisovej skupiny individuálnym prehodnotením konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania v rozmedzí odporúčaného odpisového plánu.

b) Dlhodobý finančný majetok

Finančné investície, cenné papiere a majetkové účasti sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (provízie maklérom, poplatky burze).

c) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.) znížené o zľavy z ceny. Úbytok zásob rovnakého druhu sa účtuje v ocenení cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien (alebo vlastných nákladov alebo metódou FIFO - prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použije ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob). Vážený aritmetický priemer sa počíta najmenej raz za mesiac.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahrňuje v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob.

Zásoby nadobudnuté bezodplatne (darovaním a delimitáciou), prebytky zásob, odpad a zvyškové produkty sa oceňujú reprodukčnou obstarávacou cenou, čo je cena, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Novozistené zásoby pri inventarizácii sa oceňujú reprodukčnou obstarávacou cenou.

d) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Opravná položka sa vytvára napr. k pohľadávkam po splatnosti a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykonalnosti pohľadávok.

e) Finančné účty

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

g) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. V účtovnej závierke sa tvorili rezervy na nevyfakturované dodávky a služby.

h) Záväzky

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou a pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

ch) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

i) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v iný deň, ak to ustanovuje osobitný predpis, resp. v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

j) Zásady pre vykazovanie transferov

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi.

Kapitálový transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

k) Výnosy

Účtovná jednotka Obec Neporadza nie je platiteľom dane z pridanej hodnoty.

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

O výnosoch z poplatkov sa účtuje v časovej a vecnej súvislosti s vyrubeníím poplatkov.

Účtovná jednotka Stavebná spoločnosť Neporadza s.r.o. je platiteľom dane z pridanej hodnoty.

Čl. II

Informácie o metódach a postupoch konsolidácie

1. Informácie o použitých metódach konsolidácie

Účtovné jednotky konsolidovaného celku obce Neporadza boli zahrnuté do konsolidovanej účtovnej závierky metódou konsolidácie uvedenou v nasledujúcom prehľade:.

Názov resp. obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	Metóda úplnej konsolidácie	Metóda podielovej konsolidácie	Metóda vlastného imania
Stavebná spoločnosť Neporadza s.r.o.	áno		

Metóda úplnej konsolidácie bola použitá pri dcérskych účtovných jednotkách.

2. Konsolidácia medzivýsledku

Konsolidácia medzivýsledku na úrovni obce nebola vykonaná, nakoľko nebol realizovaný žiadny predaj majetku a zásob medzi účtovnými jednotkami KC.

Čl. III Informácie o údajoch na strane aktív a pasív

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku

od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 je uvedený v tabuľkovej časti konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 2).

Obec na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 15/2014 odpredala pozemok parc. č. 1683/2 v k. ú. Bošianska Neporadza za cenu 120EUR o výmere 24 m².

Z dôvodu zabezpečenia pozemkov na rozšírenie miestnej komunikácie v časti Bošianska Neporadza v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva č. 16/2014 obec zakúpila pozemok parcela č. 109/3 o výmere 128 m² na základe kúpnej zmluvy v sume 640EUR.

V položke majetku umelecké diela boli zaradené insígnie obce vo výške 300EUR.

Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu, kde sa sprevádzkovala predajňa rozličného tovaru, zabezpečili sa priestory na archivovanie dokumentov, sklad drobného materiálu, zateplenie budovy a oprava fasády budovy vo výške 7 376,25€.

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Výška poistenia
Budovy, stavby, zariadenie	pre prípad živelnej pohromy a krádeže	629 953,-€
Motorové vozidlo	havarijné poistenie	13 561,-€
Poistenie výpočtovej techniky	združené poistenie	61 053,33€

Obec má 1 osobné motorové vozidlo, 1 hasičské auto Tatra – 805 a 1 traktor ZETOR.

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Záložné právo je zriadené na tieto nehnuteľnosti: bytový dom Neporadza č. 118, evidovaný na liste vlastníctva č. 1 v katastrálnom území Rožňová Neporadza použitý na krytie úveru na výstavbu nájomných bytov zo ŠFRB vo výške nesplatennej istiny ŠFRB t. j. 386 638,74€.

2. Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

Detailnejšie informácie o dlhodobom finančnom majetku k 31. decembru 2014 sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľky č. 2 Prehľad o pohybe dlhodobého majetku a č. 4 Realizovateľné cenné papiere).

3. Vývoj opravnej položky k zásobám

Konsolidovaný celok v roku 2014 netvoril opravné položky, nebol dôvod.

4. Pohľadávky konsolidovaného celku v €

Konsolidovaný celok v roku 2014 netvoril, neznižoval ani nerušil opravné položky k pohľadávkam, nebol dôvod. Rozdelenie pohľadávok podľa splatnosti sú uvedené v tabuľkovej časti. (tabuľka č. 9)

Najvýznamnejšou položkou pohľadávok sú pohľadávky z daňových a nedaňových príjmov obce.

a) významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy v €:

Pohľadávka	Hodnota pohľadávok	Opis
Nájomné	3 212,22	Nájomné za pozemok, nájomné byty-zmluva o nájme
Pohľadávky voči dodávateľom	1 300,94	Vyúčtovanie spotreby energie za rok 2014

Konsolidovaný celok vykazuje krátkodobé pohľadávky vo výške 4 957,93€.

Krátkodobé pohľadávky má materská účtovná jednotka – obec Neporadza.

6. Finančný majetok

Ako finančný majetok sú vykázané peňažné prostriedky v pokladnici a účty v bankách. Účtami v bankách môže účtovná jednotka voľne disponovať.

7. Časové rozlíšenie aktív

Náklady budúcich období (tabuľka č. 10) zahŕňa náklady na poistné, predplatné časopisy a ročnú údržbu programového vybavenia.

8. Vlastné imanie

Prehľad o pohybe vlastného imania konsolidovaného celku obce Neporadza od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 12).

Opis jednotlivých položiek a opis uvedených zmien jednotlivých položiek

Pohyby v položke nevysporiadaného hospodárskeho výsledku minulých rokov, ktoré ovplyvnili výšku vlastného imania sú: výsledok hospodárenia za rok 2013.

V roku 2014 obec hospodárila s kladným výsledkom hospodárenia. Stavebná spoločnosť vykázala stratu.

9. Rezervy

Prehľad rezerv konsolidovaného celku v členení na zákonné a ostatné, dlhodobé a krátkodobé od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 14).

krátkodobé rezervy

Obec tvorila ostatné krátkodobé rezervy na nevyfakturované dodávky na vodné.

Obec netvorila rezervy voči účtovnej jednotke súhrnného celku.

10. Závazky

Prehľad záväzkov podľa doby splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti (tabuľka č. 15).

Významnou položkou dlhodobých záväzkov je prijatý úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania, ktorý je k 31.12.2014 vykázaný vo výške 386 638,74€ (k 31.12.2013 to bolo 400 920,14€). Úver prijatý zo štátneho fondu rozvoja a bývania bude obec splácať do roku 2038.

Prehľad významných položiek záväzkov:

Závazok	Doba splatnosti	Hodnota záväzku	Opis
Účet 479 - Úver zo ŠFRB	dlhšia ako 5 rokov	372 238,74	Úver na výstavbu bytového domu –14 bytových jednotiek
Účet 479 - Úver zo ŠFRB	do 1 roka	14 400,00	Úver na výstavbu bytového domu –14 bytových jednotiek
Účet 472 – sociálny fond	dlhšia ako 5 rokov	169,20	Fond tvorený v zmysle zákona č. 152/1994 Z. z. o sociálnom fonde v znení neskorších predpisov a kolektívnej zmluvy
Účet 479 – zábezpeka	do 1 roka	10 681,54	Zábezpeka nájomcov bytov v bytovom dome
Účet 321 - dodávatelia	do 1 roka	859,04	Borina Ekos- vývoz komunálneho odpadu
Účet 326 – nevyfakturované dodávky	do 1 roka	334,20	Audítorské služby
Účet 331 – voči zamestnancom	do 1 roka	6 830,43	Mzdy zamestnancov za obdobie 12/2014
Účet 336 – sociálne a zdravotné poistenie	do 1 roka	4 622,75	Odvody z miezd na sociálne a zdravotné poistenie
Účet 341 – priame dane	do 1 roka	480,00	Daňová licencia za rok 2014 - Stavebná spoločnosť s.r.o.
Účet 342 – ostatné priame dane	do 1 roka	740,94	Daň zo mzdy za 12/2014
Účet 379 – iné záväzky	do 1 roka	609,33	Zrážky zo mzdy za 12/2014

11. Bankové úvery**a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery**

Prehľad o bankových úveroch Obce k 31.12.2014 s uvedením podrobných informácií je uvedený v tabuľkovej časti (tabuľka č. 16).

Obec má prijatý jeden dlhodobý investičný úver – zmluva uzatvorená v roku 2009 s Prima bankou Slovensko a.s..

b) popis zabezpečenia dlhodobého bankového alebo krátkodobého úveru

Na zabezpečenie investičného úveru vo výške 100 000,- € bola v prospech banky podpísaná bianko zmenka.

12. Časové rozlíšenie pasív

a) Prehľad výnosov budúcich období je uvedený v tabuľkovej časti (tabuľka č. 18)

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2014
Výnosy budúcich období spolu	375 399,80
z toho:	
Kapitálový transfer na výstavbu nájomných bytov	154 237,03
Kapitálový transfer na verejné osvetlenie	147 033,27
Kapitálový transfer na strojné zariadenie	72 225,08
Nájomné byty uhradené za 1/2015	1 904,42

13. Náklady konsolidovaného celku

Stavebná spoločnosť Neporadza s.r.o. vykázala náklady len na bankové výdavky .

a) Náklady na služby

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 19.

b) Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 20.

c) Ostatné finančné náklady

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 21.

14. Výnosy konsolidovaného celku

Prehľad o daňových výnosov samosprávy:

	31.12.2014	31.12.2013
Poukázaný podiel na dani z príjmov zo štátneho rozpočtu	164 829,50	153 096,09
Dane za špecifické služby - za psa	570,50	553,88
Dane za špecifické služby - za užívania verejného priestranstva	400,00	366,00
Daň z nehnuteľností	13 118,99	11 040,10
Daňové výnosy samosprávy spolu	178 918,99	165 056,07

Ďalšie podrobnejšie informácie k nákladom a výnosom sú uvedené v tabuľkovej časti.

15. Informácie na podsúvahových účtoch

Významné položky	Hodnota
Prenajatý majetok	2 697,33
Prísne zúčtovateľné tlačivá	38,40
Materiál v skladoch civilnej ochrany	2 108,36
Záložné právo úver z ŠFRB	386 638,74
Bianko zmenka úver Komunál	100 000,00
Drobný majetok	53 918,45
Operatívno-technická evidencia	19 933,18

ČI. IV.**SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI,
KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA JEJ ZOSTAVENIA**

Na základe uznesenia č. 4/2015 Obecného zastupiteľstva obce Neporadza zo dňa 20. 2. 2015 bol podaný návrh na zápis v obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, ktorým Stavebná spoločnosť Neporadza s.r.o. dňa 1. 3.2015 vstúpila do likvidácie. Ďalšie také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2014 po 31. decembri 2014 nenastali.