

Výročná správa

FR 2014

„Niekedy sa pri inovácii stane, že spravíte chybu. Najlepšie je rýchlo si ju priznať a pokračovať vo vylepšovaní vašich iných inovácií.“ – Steve Jobs

LUTRANS – REAL, spol. s r.o.

Tel. +421 42 4634510
Fax +421 42 4634507

Nosice 224
020 01 Púchov

IČO: 36 771 911
lutrans@lutrans.sk

Obsah

Naša blízka budúcnosť _____	1
Založenie a hlavné činnosti spoločnosti _____	3
Vlastnícke vzťahy _____	4
Hospodárenie spoločnosti _____	5
Výsledok hospodárenia spoločnosti _____	6
Komoditná štruktúra predaju tovaru _____	7
Finančná analýza – vybrané ukazovatele _____	8
Prílohy k výročnej správe _____	9
Kontaktné informácie _____	10
Informácie o spoločnosti _____	10

Naša blízka budúcnosť

Spoločnosť LUTRANS – REAL konštatuje kontinuálny dynamický rozvoj svojich aktivít, a to prioritne v oblasti predaja oceľových tyčí z východnej Európy. Nemožno ale opomenúť eskalujúcu situáciu na hraniciach Ukrajiny a Ruskej federácie, ktorá predstavuje v podobe možných konsekvencií existenčnú hrozbu jej podnikateľského pôsobenia. LUTRANS – REAL v súvislosti s uvedeným pokračuje v nastolenom trende diverzifikovania svojich podnikateľských aktivít, aby tak v čo možno najväčšej možnej miere eliminovala hodnotu celkového rizika. A tak spoločnosť naďalej pokračuje v investíciách do nehnuteľností.

Profil spoločnosti zostáva nezmenený, keď sa naďalej špecializuje na dodávky vysoko kvalitného materiálu pre významných odberateľov v oblasti strojárnej výroby. Nakoľko sa podarilo prekonať ciele stanovené v predchádzajúcich rokoch, tak v ďalšom období bude dôraz kladený na udržanie si získanej pozície. Bude pokračovať snaha o eliminovanie možných rizík a hrozieb v spojení so situáciou v Ukrajine a Rusku, a zároveň aktívnu spoluprácu vedúcu k zabezpečeniu rozvoja spolupráce už s existujúcou klientelou.

Do konca roku 2015 spoločnosť plánuje predaj valcovanej ložiskovej ocele navýšiť o 2 - 4 %.

Spoločnosť i naďalej plánuje preferovať spoluprácu s faktoringovými spoločnosťami, a to podľa možností vo finančných objemoch, ktoré budú rásť tempom zodpovedajúcim rastu jej obchodných aktivít.

Spoločnosti LUTRANS - REAL konštatuje ako veľmi správne rozhodnutie spolupracovať s výrobnými závodmi a dodávateľmi ložiskového materiálu z Ruska a Ukrajiny. Silnými stránkami sú dlhodobé dobré skúsenosti, spokojnosť odberateľov s vysokou kvalitou produkcie a flexibilita dodávok.

LUTRANS – REAL neustále odoláva tlaku konkurencie výrobcov a dodávateľov ložiskovej ocele v európskom priestore, pri čom dôležitú úlohu zohráva individualizovaný prístup ku každému zákazníkovi a maximálna orientácia na dokonalé uspokojenie jeho potrieb.

Silná surovinová základňa, kvalitné technológie, efektívnosť výroby, flexibilita, služby zákazníkom a dlhoročné skúsenosti s jej súčasnými dodávateľmi sú predpokladom rozvoja a udržania si pevnej pozície na našom trhu aj v budúcnosti.

Spoločnosť LUTRANS – REAL plánuje i naďalej pokračovať v rozvíjaní poskytovania pneuservisných služieb. Plánované je, aby sa do konca roku 2015 dosiahol obrat, ktorý by zodpovedal nárastu o 8 - 10% v porovnaní s predchádzajúcim obdobím.

V roku 2014 spoločnosť LUTRANS – REAL obstarala nehnuteľnosť v Trenčíne, katastrálne územie Záblatie v hodnote 628 tis. EUR, nehnuteľnosť v Trenčíne, katastrálne územie Kubrá v hodnote 131 tis., pri čom sa hodnota dlhodobého hmotného majetku spoločnosti povýšila celkovo o 759 tis. EUR.

V Púchove, 05.05.2015

Založenie a hlavné činnosti spoločnosti

Spoločnosť LUTRANS – REAL, spol. s r.o. bola založená Zakladateľskou listinou dňa 16.04.2007 podľa § 105 a násl. Zák. č. 513/91 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení a do Obchodného registra bola zapísaná 03.05.2007 – Obchodný register OS Trenčín, Oddiel: Sro, Vložka č. 17781/R.

Spoločnosť nemá žiadnu organizačnú zložku v zahraničí.

Hlavnými činnosťami sú:

- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných ako základných služieb;
- prenájom motorových vozidiel;
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti – veľkoobchod v rozsahu voľných živností;
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi – maloobchod v rozsahu voľných živností;
- sprostredkovanie obchodu, výroby a služieb;
- reklamná, propagačná a inzertná činnosť;
- činnosť ekonomických, organizačných a účtovných poradcov;
- poskytovanie záruk na zabezpečenie colného dlhu;
- prenájom hnutel'ných vecí;
- údržba motorových vozidiel bez zásahu do motorickej časti vozidla;
- vedenie účtovníctva;
- administratívne služby.

Vlastnícké vzťahy

Spoločník/ konateľ:

MVDr. Dagmar Lukáčová, Novonosická 1862, 020 01 Púchov – výška podielu v základnom imaní, v hlasovacích právach a na ostatných položkách vlastného imania: 38%.

Spoločník/ konateľ:

Ing. Miroslav Lukáč ml., Novonosická 1862, 020 01 Púchov – výška podielu v základnom imaní, v hlasovacích právach a na ostatných položkách vlastného imania: 25%.

Spoločník:

Ing. Miroslav Lukáč st., Novonosická 1862, 020 01 Púchov – výška podielu v základnom imaní, v hlasovacích právach a na ostatných položkách vlastného imania: 37%.

Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene spoločnosti: v mene spoločnosti koná konateľ samostatne.

Hospodárenie spoločnosti

Hospodárenie spoločnosti za rok 2014

Hlavnými činnosťami spoločnosti v rokoch 2012 až 2014 boli:

- predaj ložiskovej ocele;
- predaj ocelového šrotu;
- prenájom nebytových priestorov.

V roku 2013 činnosť prenájmov predstavovala sumu 167 401 EUR a v roku 2014 bola táto činnosť nižšia a predstavovala 150 379 EUR.

V roku 2014 sa činnosť spoločnosti v oblasti nákup a predaj ložiskovej ocele a oblasti nákup a predaj ocelového odpadu dynamicky rozvíjala. Obrat predaja v tomto roku predstavoval 22 175 262 EUR v oblasti ložiskovej ocele a 1 254 224 EUR v oblasti ocelového odpadu. Z tohto pohľadu môžeme hodnotiť dominanciu predaja tovaru – ocelových tyčí.

Z pohľadu postavenia spoločnosti LUTRANS – REAL na trhu s komoditou ložiskového materiálu je možné konštatovať a aj doterajší vývoj to potvrdzuje, že spolupráca s výrobnými závodmi a taktiež dodávateľmi z Ruska a Ukrajiny bolo správne rozhodnutie, o čom svedčí i obrat predaja tovaru za roky 2013 a 2014. Tento nárast bol spôsobený zvýšenou potrebou ložiskovej ocele u všetkých odberateľov a pokračujúci dopad realizovaných investícií do výrobných zariadení u hlavného odberateľa, čo má za následok kontinuálny rast jeho výrobných kapacít.

Pre zabezpečenie zvýšenia obchodných obrátov spoločnosti bola potrebná i spolupráca s bankovými inštitúciami – faktoringovými spoločnosťami, ktorá začala v decembri 2009 so spoločnosťou Coface Slovakia Factoring s.r.o.. Z dôvodu ukončenia faktoringovej činnosti bola k 29.02.2012 spolupráca s touto spoločnosťou ukončená. Následne bola uzatvorená spolupráca s faktoringovou spoločnosťou Factoring Slovenskej sporiteľne, a.s., t. č. Slovenská sporiteľňa, a.s..

Ďalšou činnosťou boli pneuservisné služby – údržba motorových vozidiel, ktorých činnosť v roku 2014 predstavovala sumu 34 108 EUR. V tejto oblasti bol zaznamenaný nárast tržieb oproti roku 2013, kedy bol obrat vo výške 24 501 EUR.

Výsledok hospodárenia spoločnosti

Spoločnosť za rok 2014 dosiahla zisk vo výške 16 235 EUR, ktorého použitie, prípadne rozdelenie bude prerokované na valnom zhromaždení konaného v sídle spoločnosti.

**Tržby za predaj tovaru sú uvedené v nasledujúcej tabuľke
v tis. €:**

	Tovar k 31.12.2012	Tovar k 31.12.2013	Tovar k 31.12.2014
Tuzemsko	5905	12066	22694
EÚ	1123	928	752
Zahraníče	0	0	0
Spolu	7028	12994	23446

Komoditná štruktúra predaja tovaru

Komodita	Tovar k 31.12.2012		Tovar k 31.12.2013		Tovar k 31.12.2014	
	€	%	€	%	€	%
Ložisková oceľ	5369	76	11744	89	22175	94
Oceľový odpad	1648	23	1240	10	1254	5
Ostatné	11	<1	10	<1	17	<1
Predaj celkom	7028	100	12994	100	23446	100

Finančná analýza – vybrané ukazovatele

Vybrané ukazovatele finančnej situácie spoločnosti:

Ukazovatele	K 31.12.2013	K 31.12.2014
Ukazovatele likvidity		
Okamžitá likvidita	0,02	0,08
Bežná likvidita	0,17	0,20
Celková likvidita	0,17	0,20
Ukazovatele aktivity		
Doba inkasa pohľadávok	9	6
Doba obratu zásob	0,27	0,00
Ukazovatele viazanosti a stavu majetku v rokoch		
Obrat neobežného majetku	4,67	6,58
Viazanosť neobežného majetku	0,21	0,15
Ukazovatele rentability		
Rentabilita vlastného kapitálu (ROE)	0,02	0,02
Rentabilita celkového kapitálu (ROI)	0,01	0,00
Rentabilita tržieb	0,00	0,00
Rentabilita nákladov	0,00	0,00
Rentabilita zadĺženosti		
Celková zadĺženosť	0,74	0,80
Úrokové zaťaženie	2,11	1,74
Nákladová náročnosť tržieb	1,38	1,24

Prílohy k výročnej správe

Účtovná závierka

Dodatok správy audítora

Kontaktné informácie

MVDr. Dagmar Lukáčová

spoločník/ konateľ

Tel. +421 42 4634510

Fax +421 42 4634507

lukacova@lutrans.sk

Ing. Miroslav Lukáč st.

spoločník

Tel. +421 42 4634510

Fax +421 42 4634507

lukac@lutrans.sk

Ing. Miroslav Lukáč ml.

Spoločník/ konateľ

Tel. +421 42 4634510

Fax +421 42 4634507

mlukac@lutrans.sk

Informácie o spoločnosti

LUTRANS – REAL, spol. s r.o.

Nosice 224

020 01 Púchov

Tel. +421 42 4634510

Fax +421 42 4634507

lutrans@lutrans.sk

IČO: 36 771 911

