

FirstFarms Mast Stupava a.s.

Poznámky Úč POD 3 - 04

Poznámky účtovnej závierky k 31. Decembru 2013

DIČ 2 0 2 0 1 5 1 6 7 2

FirstFarms Mast Stupava a.s.
Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku
31.12.2013

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							Spolu
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	10 543	0	0	0	0	0	10 543
Prírastky	0	1 679	0	0	0	0	0	1 679
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	12 222	0	0	0	0	0	12 222
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	10 289	0	0	0	0	0	10 289
Prírastky	0	590	0	0	0	0	0	590
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	10 879	0	0	0	0	0	10 879
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	254	0	0	0	0	0	254
Stav na konci účtovného obdobia	0	1 343	0	0	0	0	0	1 343

FirstFarms Mast Stupava a.s.

Poznámky Úč POD 3 - 04

Poznámky účtovnej závierky k 31. Decembru 2013

DIČ 2 0 2 0 1 5 1 6 7 2

FirstFarms Mast Stupava a.s.

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku

31.12.2012

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	10 543	0	0	0	0	0	10 543
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	10 543	0	0	0	0	0	10 543
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	10 031	0	0	0	0	0	10 031
Prírastky	0	258	0	0	0	0	0	258
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	10 289	0	0	0	0	0	10 289
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	512	0	0	0	0	0	512
Stav na konci účtovného obdobia	0	254	0	0	0	0	0	254

FirstFarms Mast Stupava a.s.

Poznámky Úč POD 3 - 04

Poznámky účtovnej závierky k 31. Decembru 2013

DIČ 2 0 2 0 1 5 1 6 7 2

FirstFarms Mast Stupava a.s.
Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku
31.12.2013

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	8 479	1 859 548	1 902 554	0	380 903	0	0	0	4 151 484
Prírastky	0	52 171	44 637	0	1 328 347	0	438	0	1 425 593
Úbytky	0	0	56 856	0	1 473 447	0	0	0	1 530 303
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	8 479	1 911 719	1 890 335	0	235 803	0	438	0	4 046 774
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	562 229	1 557 614	0	60 195	0	0	0	2 180 038
Prírastky	0	95 858	132 265	0	84 463	0	0	0	312 586
Úbytky	0	0	56 857	0	127 121	0	0	0	183 978
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	658 087	1 633 022	0	17 537	0	0	0	2 308 646
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	8 479	1 297 319	344 940	0	320 708	0	0	0	1 971 446
Stav na konci účtovného obdobia	8 479	1 253 632	257 313	0	218 266	0	438	0	1 738 128

FirstFarms Mast Stupava a.s.

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

31.12.2012

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									
Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	8 479	1 859 548	1 928 643	0	543 835	0	0	3 485	4 343 990
Prírastky	0	0	6 670	0	1 072 680	0	0	0	1 079 349
Úbytky	0	0	32 758	0	1 235 611	0	0	3 485	1 271 855
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	8 479	1 859 548	1 902 554	0	380 903	0	0	0	4 151 485
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	467 621	1 452 689	0	193 474	0	0	0	2 113 784
Prírastky	0	94 608	137 683	0	139 674	0	0	0	371 965
Úbytky	0	0	32 758	0	272 953	0	0	0	305 711
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	562 229	1 557 614	0	60 195	0	0	0	2 180 038
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	8 479	1 391 927	475 954	0	350 361	0	0	3 485	2 230 206
Stav na konci účtovného obdobia	8 479	1 297 319	344 940	0	320 708	0	0	0	1 971 446

2. Zásoby

O opravnej položke na zásobách nebolo počas účtovného obdobia účtované.

Pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou sú zásoby poistené do hodnoty 1 100 000 EUR (r. 2012: 1 100 000 EUR), plodiny do hodnoty 799 276 EUR (r. 2012: 653 040 EUR). Zásoby zvierat sú poistené do hodnoty 746 700 EUR (r. 2012: 560 700 EUR).

Zásoby

Hodnota za bežné účtovné obdobie

Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo (zvieratá)	647 332
---	---------

3. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie (rok 2013)				
	Stav opravnej položky k 1.1.2013	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2013
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	8 894	169	3 950	0	5 113
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Pohľadávky spolu	8 894	169	3 950	0	5 113

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2013

a	b	c	d
V lehote splatnosti Po lehote splatnosti Pohľadávky spolu			
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	226	7 584	7 809
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	58 490	90 706	149 195
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	87 736	0	87 736
Iné pohľadávky	2 863	0	2 863
Krátkodobé pohľadávky spolu	149 314	98 289	247 603

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2012	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke			
a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	16 907	11 504	28 411
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke			
a materskej účtovnej jednotke	176	77 509	77 685
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	17 083	89 013	106 096

Súčasťou tabuliek o vekovej štruktúre pohľadávok za bežné a predchádzajúce účtovné obdobie nie je odložená daňová pohľadávka (účet 481). Informácie o odloženej dani sú uvedené v časti F.4.

Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie (2013)	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
a		
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	159 867	159 867
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	0

4. Odložená daňová pohľadávka

Výpočet odloženej daňovej pohľadávky je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
– odpočítateľné	-266 932	-35 912
– zdaniteľné	0	0
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
– odpočítateľné	-35 681	-21 824
– zdaniteľné	0	0
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	-3 759 190	-3 654 576
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpisovú	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	22	23
Odložená daňová pohľadávka	893 597	853 832
Uplatnená daňová pohľadávka	66 575	13 279
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov (náklad)	53 296	-28 365
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
Odložený daňový záväzok	0	0
Zmena odloženého daňového záväzku	0	0
Zaúčtovaná ako náklad	0	0
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
Iné	0	0

5. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Názov položky	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Pokladnica, ceniny	1 352	1 274
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	142	126
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	1 494	1 400

6. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

Opis položky časového rozlíšenia	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Náklady budúcich období dlhodobé	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	2 096	6 408
Poistenie	1 550	6 365
Ostatné	547	43
Príjmy budúcich období dlhodobé	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé	0	0
Spolu	2 096	6 408

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1. Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Bežné účtovné obdobie (rok 2013)

Názov položky	Stav k 1. 1. 2013	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31. 12. 2013
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	18 818	8 786	18 818	0	8 786
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	17 418	4 836	17 418	0	4 836
Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	1 400	3 950	1 400	0	3 950
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	18 818	8 786	18 818	0	8 786

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Stav k 1.1.2012	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12.2012
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	26 389	18 818	26 389	0	18 818
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	15 946	17 418	15 946	0	17 418
Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	10 443	1 400	10 443	0	1 400
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	26 389	18 818	26 389	0	18 818

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Dlhodobé záväzky spolu	957	482
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	957	482
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	3 308 851	2 014 495
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1 886 003	757 997
Záväzky po lehote splatnosti	1 422 848	1 256 498

Spoločnosť nemá záväzky z finančného prenájmu.

4. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Začiatkový stav sociálneho fondu	482	214
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	1 479	1 491
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>1 479</i>	<i>1 491</i>
<i>Čerpanie sociálneho fondu</i>	<i>1 004</i>	<i>1 223</i>
Konečný zostatok sociálneho fondu	957	482

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

4. Bankové úvery

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2013	Suma istiny v eurách k 31.12.2013	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2012
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
UniCredit Bank - krmny voz STORTI (dlhodob.časť)	EUR	7,75	30.9.2014	0	0	24 073
UniCredit Bank - krmny voz TRIOLET (dlhodob.časť)	EUR	7,488	31.7.2015	3 313	3 313	7 983
				3 313	3 313	32 056
Krátkodobé bankové úvery						
UniCredit Bank - krmny voz STORTI (krátkodob.časť)	EUR	7,75	30.9.2014	24 073	24 073	30 003
UniCredit Bank - krmny voz TRIOLET (krátkodob.časť)	EUR	7,488	31.7.2015	4 670	4 670	4 334
UniCredit Bank - priame platby EU	EUR	3,15 + 1M EURIBOR	30.4.2013	0	0	340 979
Kontokorentný úver	EUR	2,75 + 1M EURIBOR	neurčito	329 694	329 694	331 465
				358 438	358 438	706 781
Spolu				361 751	361 751	738 837

Spoločnosť uzavrela počas roka 2008 s UniCredit Bank Slovensko, a.s. úverovú zmluvu 000044/CORP/08/021 o poskytnutí kontokorentného rámca do výšky 331 940 EUR so splatnosťou 30.11.2009. V roku 2011 bol uzavretý dodatok č.2 k úverovej zmluve, kde sa menila úroková sadzba a obdobie čerpania úveru a splatnosť úveru sa stanovil na

neurčito. Predmetom záložného práva sú zvieratá a základné stádo zvierat, pohľadávky z obchodného styku a bianco zmenka avalovaná spoločnosťami FirstFarms s.r.o. a FirstFarms Agra M s.r.o. Zostatok na tomto kontokorentnom úverovom účte k 31.12.2013 je 329 694 EUR. Za kontokorentný bankový úver ručí aj spoločnosť FirstFarms Agra M s.r.o. a FirstFarms s.r.o.

Štruktúra pôžičiek je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2013	Suma istiny v eurách k 31.12.2013	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2012
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky				0	0	0
Krátkodobé pôžičky				0	0	0
Krátkodobé finančné výpomoci	EUR	x	neurčito	9 085	9 085	9 085
Krátkodobé finančné výpomoci spolu				9 085	9 085	9 085
Spolu				9 085	9 085	9 085

5. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	329 206	373 109
Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	329 206	373 109
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	43 903	95 489
Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	43 903	95 489
Spolu	373 109	468 598

Rozpustenie dotácií zo štátneho rozpočtu na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a na hospodársku činnosť je vykázané v rámci ostatných výnosov z hospodárskej činnosti.

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu a	Vlastné výrobky		Poskytnuté služby		Tovar		Spolu	
	2013 b	2012 c	2013 d	2012 e	2013 f	2012 g	2013	2012
Slovenská republika	2 226 195	3 680 426	100 960	134 304	0	0	2 327 155	3 814 730
Rakúska republika	0	0	0	0	0	0	0	0
Spolu	2 226 195	3 680 426	100 960	134 304	0	0	2 327 155	3 814 730

2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Zmena stavu zásob vlastnej výroby vykázaná vo výkaze ziskov a strát je zvýšenie na 1 622 000 EUR (v roku 2012 zníženie na 2 072 198 EUR). Vychádzajúc zo súvahových položiek predstavuje zvýšenie 221 451 EUR (v roku 2012 zníženie 408 723 EUR), ako je to znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky a	2013		2012		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok b	Konečný zostatok c	Začiatkový stav d		2013 e	2012 f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	310 531	295 837	331 466		14 694	-35 630
Výrobky	301 450	318 592	753 600		-17 142	-435 008
Zvieratá	647 332	423 433	361 518		223 899	61 915
Spolu	1 259 313	1 037 862	1 446 584		221 451	-408 723
Manká a škody	x	x	x		0	0
Reprezentačné	x	x	x		0	0
Dary	x	x	x		0	0
OP k hotovým výrobkom	x	x	x		0	35 610
Nákup zvierat	x	x	x		-1 843 451	-1 699 085
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát					-1 622 000	-2 072 198

Rozdiel je spôsobený tým, že niektoré položky sa podľa slovenských právnych predpisov neúčtujú prostredníctvom zmeny stavu, ale priamo na príslušné iné účty nákladov a výnosov.

3. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2013	2012
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	1 327 540	787 950
Ostatná aktivácia - prevod vysokoteľných jalovic do kráv	1 327 540	787 950
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	586 719	569 847
Prevádzkové dotácie z fondov EU - ha	470 374	430 800
Investičné dotácie z fondov EU	95 488	102 092
Prevádzkové dotácie z fondov EU - kravy	1 144	26 814
Prevádzkové dotácie - poistenie	0	3 450
Dotácie na naftu	12 932	0
Iné	6 781	6 691
Finančné výnosy, z toho:	5 814	1 095
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>1 094</i>
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	1 094
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>5 814</i>	<i>1</i>
Výnosové úroky	0	1
Poistenie - poisťna udalosť	5814	0
Mimoriadne výnosy, z toho:	4 771	0
Náhrada škody	4 771	0

4. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2013	2012
Tržby za vlastné výrobky	2 226 195	3 680 426
Tržby z predaja služieb	100 960	134 304
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	1 706 848	546 170
Čistý obrat celkom	4 034 003	4 360 900

FirstFarms Mast Stupava a.s.

Poznámky účtovnej závierky k 31. Decembru 2013

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIC 2 0 2 0 1 5 1 6 7 2

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	8 547	8 421
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	8 547	8 421
Iné uistovacie audítorské služby	0	0
Súvisiace audítorské služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné neaudítorské služby	0	0
 <i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	 1 010 198	 1 205 664
Služby pre rastlinnú a živočíšnu výrobu	547 649	685 110
Poradenské služby	318 670	331 482
Prepravné služby	40 356	61 427
Nájomné za pôdu	53 538	43 456
Náklady na opravy a udržiavania	18 332	40 910
Veterinárne služby	25 050	25 094
Nájomné za stroje a zariadenia	564	8 821
Telekomunikačné služby	4 178	3 025
Náklady na reprezentáciu	0	2 222
Plemenárske služby	255	274
Ostatné služby	1 605	3 843
 Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	 65 878	 43 627
Poistenie	42 696	32 104
Inventarizačné rozdiely, odpadové krmivo	17 336	5 271
Pokuty a penále	50	133
Ostatné	5 796	6 119
 Finančné náklady, z toho:	 30 469	 35 074
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>70</i>	<i>1</i>
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	70	1
 <i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	 30 399	 35 073
Nákladové úroky	24 820	27 824
Bankové poplatky	5 248	6 917
Iné	332	332
 Mimoriadne náklady:	 0	 0

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2013			2012		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:						
teoretická daň	-387 766	-89 186	100,00 %	-261 006	-49 591	100,00 %
			23,00 %			19,00 %
Daňovo neuznané náklady	326 849	75 175	-19,39 %	108 224	20 563	-7,88 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-118 011	-27 142	7,00 %	-276 742	-52 581	20,15 %
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Umorenie daňovej straty	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Zmena sadzby dane	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Iné	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Spolu	-178 927	-41 153	10,61 %	-429 524	-81 609	31,27 %
Splatná daň z príjmov		0	0,00 %		0	0,00 %
Odložená daň z príjmov		-53 296	13,74 %		28 365	-10,87 %
Celková daň z príjmov		-53 296	13,74 %		28 365	-10,87 %

Ďalšie informácie k odloženým daniam:

	2013	2012
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	3 759 190	3 654 576
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Najatý majetok

Spoločnosť má v nájme poľnohospodársku pôdu od vlastníkov pozemkov a od Slovenského pozemkového fondu. Nájomné zmluvy sú uzatvorené na dobu 5 – 20 rokov, podľa dohody s jednotlivými vlastníkmi. Zostatok záväzku k 31. decembru 2013 voči vlastníkom pôdy je vo výške 51 317 EUR (r. 2012: 75 450 EUR).

L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Podmienené záväzky

Spoločnosť má nasledujúce podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe:

- Spoločnosť ručí formou dohody o ručení č. 000307D/CORP/08/011 za bankový úver, ktorý UniCredit Bank Slovakia, a.s. poskytla spoločnosti FirstFarms Agra M s.r.o. (dodatok č. 6), vo výške 6 646 520 EUR. Úver je splatný 31. decembra 2018, úroková sadzba 3M EURIBOR +3,5 % p.a.
- Prebieha súdny proces, kde žalobca Marián Šagát (ANATEIN) žiada uhradiť faktúru vo výške 110 935 EUR plus príslušenstvo. Prebieha posúdenie platnosti/neplatnosti fakturácie a uznanie/zamietnutie dlhu. Spoločnosť je presvedčená, že fakturácia je neopodstatnená, a teda očakáva rozhodnutie súdu v prospech Spoločnosti.

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Odmeny členov štatutárnych orgánov Spoločnosti z dôvodu výkonu ich funkcie pre Spoločnosť v sledovanom účtovnom období neboli vyplatené žiadne (r. 2012: žiadne), odmeny dozorných orgánov Spoločnosti neboli vyplatené žiadne (r. 2012: žiadne).

Členom štatutárnemu orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2013 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2012: žiadne).

FirstFarms Mast Stupava a.s.

Poznámky účtovnej závierky k 31. Decembru 2013

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ

2	0	2	0	1	5	1	6	7	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť neuskutočnila také transakcie so spriaznenými osobami, ktoré sa neuzavreli na základe obvyklých obchodných podmienok.

O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2013 nenastali žiadne udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2013)				
	Stav k 1.1.2013	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2013
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	3 037 678	0	0	0	3 037 678
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)					
z kapitálových vkladov	63	0	0	0	63
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	29 356	0	0	0	29 356
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	320 744	0	0	0	320 744
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhrazená strata minulých rokov	-3 049 085	0	0	-289 371	-3 338 456
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-289 371	-334 470	0	289 371	-334 470
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
Spolu	49 386	-334 470	0	0	-285 085

Výška základného imania sa v priebehu účtovného obdobia 2013 nemenila.

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (2012)				
	Stav k	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k
	1.1.2012				31.12.2012
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	3 037 678	0	0	0	3 037 678
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)					
z kapitálových vkladov	63	0	0	0	63
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku					
a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení,					
splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	29 356	0	0	0	29 356
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	320 744	0	0	0	320 744
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-2 654 852	0	0	-394 233	-3 049 085
Výsledok hospodárenia bežného účtovného					
obdobia	-394 233	-289 371	0	394 233	-289 371
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby -					
podnikateľa	0	0	0	0	0
Spolu	338 756	-289 371	0	0	49 386

Základné imanie Spoločnosti vo výške 3 037 678 EUR (31. decembra 2012: 3 037 678 EUR tvorí:

- 16 200 kusov kmeňových akcií s menovitou hodnotou 33,19 EUR, akcia znie na meno a má podobu zaknihovaného cenného papiera (k 31. decembru 2012: 16 200 kusov kmeňových akcií s menovitou hodnotou 33,19 EUR),
- 25 kusov kmeňových akcií s menovitou hodnotou 100 000 EUR, akcia znie na meno a má podobu zaknihovaného cenného papiera (k 31. decembru 2012: 25 kusov kmeňových akcií s menovitou hodnotou 100 000 EUR),

Všetky akcie boli riadne splatené.

100 % vlastníkom akcií Spoločnosti je materská spoločnosť FirstFarms s.r.o..

Účtovná strata za rok 2012 bola vysporiadaná takto:

Názov položky	2012
Účtovná strata	-289 371
	2013
Vysporiadanie účtovnej straty	
Zo zákonného rezervného fondu	0
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	0
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	-289 371
Iné	0
Spolu	-289 371

O vysporiadaní straty za účtovné obdobie 2013 vo výške 334 470 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je prevod na účet neuhradenej straty vo výške 334 470 EUR.

Q. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2013

	2013	2012
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Peňažné toky z prevádzky	-778 890	-546 620
Zaplatené úroky	-24 820	-27 824
Prijaté úroky	0	1
Zaplatená daň z príjmov	0	0
Vyplatené dividendy	0	0
Peňažné toky pred mimoriadnymi položkami	-803 710	-574 443
Príjmy z mimoriadnych položiek	4 771	0
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	-798 939	-574 443
Peňažné toky z investičnej činnosti		
Nákup dlhodobého majetku	-99 733	-291 399
Príjmy z predaja dlhodobého majetku	1 275 978	890 841
Obstaranie investícií	0	0
Prijaté dividendy	0	0
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	1 176 245	599 442
Peňažné toky z finančnej činnosti		
Príjmy zo zvýšenia základného imania	0	0
Príjmy z úverov	0	0
Splátky dlhodobých záväzkov	0	0
Splátky prijatých úverov	-375 315	-31 795
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	-375 315	-31 795
(Úbytok) prírastok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	1 991	-6 796
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	-330 191	-323 395
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka	-328 200	-330 191

Peňažné toky z prevádzky

	2013	2012
Cistý zisk (pred odpočítaním úrokových, daňových a mimoriadnych položiek)	-367 717	-233 183
Upravy o nepeňažné operácie:		
Odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	313 177	389 357
Opravná položka k pohľadávkam	-3 781	-9 676
Opravná položka k zásobám	0	-35 610
Opravná položka k dlhodobému hmotnému majetku	0	0
Opravná položka k dlhodobému finančnému majetku	0	0
Nerealizované kurzové straty	-70	-1
Nerealizované kurzové zisky	0	-1 094
Rezervy	-10 032	-7 571
Strata z predaja dlhodobého majetku	70 347	54 683
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0	0
Aktivácia	-1 327 540	-787 949
Rozdiel medzi uznanou hodnotou vkladu a účtovnou hodnotou	0	0
Iné nepeňažné operácie	0	4 724
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu	-1 325 616	-626 320
Zmena pracovného kapitálu:		
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a iných pohľadávok (vrátane časového rozlíšenia aktív)	-137 195	340 359
Úbytok (prírastok) zásob	-515 616	589 939
(Úbytok) prírastok záväzkov (vrátane časového rozlíšenia pasív)	1 199 537	-850 598
Peňažné toky z prevádzky	-778 890	-546 620

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Ekvivalenty peňažných prostriedkov

Ekvivalentmi peňažných prostriedkov (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.