



PRORECO s. r. o.
Vlárska 49
911 05 Trenčín
Slovenská republika

Výročná správa za rok 2014

Ing. Martin Holenda
konateľ spoločnosti

Obsah

Profil spoločnosti	3
Výrobný program	4
Ľudské zdroje	5
Vzdelanie a rozvoj zamestnancov	5
Pracovný čas	7
Organizačná štruktúra	7
Výsledky hospodárskej činnosti za rok 2014	8
Vývoj finančnej situácie v roku 2014	9
Vývoj majetku v roku 2014	10
Predpokladaný vývoj spoločnosti	10
Návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku roku 2014	12
Správa nezávislého audítora	13
Účtovná závierka za rok 2014	14

Profil spoločnosti

Obchodné meno:	PRORECO s. r. o.
Sídlo:	Vlárska 49, 911 05 Trenčín
IČO:	363 113 75
Deň zápisu:	25.01.2000
Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzeným
Predmet činnosti:	- stavitel' – vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok - kladenie priemyselných podláh - kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľných ohlasovacích živností - kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľných ohlasovacích živností - sprostredkovateľská činnosť - reklamné činnosti - prenájom hnutel'ných vecí - nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla - skladovanie - prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom - činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
Spoločníci:	Ing. Martin Holenda Rudolf Zimen FORTECON floor, s.r.o.
Štatutárny orgán:	Ing. Martin Holenda Rudolf Zimen
Konanie menom spoločnosti:	spoločnosť zastupujú a za ňu podpisujú konatelia každý samostatne.
Základné imanie:	33.200 EUR

Výrobný program

Spoločnosť PRORECO s. r. o. tak ako po minulé roky i v roku 2014 mala hlavný výrobný program orientovaný na kladenie priemyselných podláh, ktoré tvorili 99,6 % objemu výroby. Rok 2014 bol veľmi priaznivý. Spoločnosti sa podarilo výrazne zvýšiť tržby oproti predchádzajúcemu obdobiu o 40 % a zisk spoločnosti sa podarilo zvýšiť o 320 % oproti predchádzajúcemu obdobiu najmä vďaka čiastočnému oživeniu v sektore priemyselnej výstavby a zvýšenej obchodnej aktivite na Slovensku i v zahraničí. V zahraničí sme dosiahli až 47 % nárast objemu výroby vplyvom získania veľkých zákaziek v zahraničí, konkrétne Bridgestone Maďarsko, Verdion Dánsko, LEGO Česká republika. Veľmi pozitívne hodnotíme prienik na trhy iných štátov v rámci Európskej únie.

Z pohľadu zvýšenia výrobných činností v iných členských štátoch Európskej únie má na zvýšení výrobných činností zásluhu nielen reklama našej spoločnosti v rôznych médiách, ale je to hlavne zrkadlom našej kvalitnej práce a referencií samotných klientov, ktorým naša spoločnosť poskytla služby. Čo do počtu zákaziek sme v hodnotenom roku realizovali 352 zákaziek. Z uvedeného počtu zákaziek sme najlepšie obstáli pri kladení betónových podláh, ktorých bolo z celkového počtu 44 %. Okrem betónových podláh naša spoločnosť kladie epoxidové a betónovo-epoxidové podlahy. Kladenie epoxidových podláh predstavuje 30 % z celkového objemu zákaziek. V najmenšej miere sú zastúpené betónovo-epoxidové podlahy, ktoré majú skoro 8 % -né zastúpenie. V roku 2014 sme zaznamenali 66 reklamácií.

Tri najväčšie zákazky roku 2014 tvoria TAKENAKA EUROPE GmbH Hungarian Branch Office (BRIDGESTONE Maďarsko), Goldbeck, s. r. o. (DC4 Lozorno, DC7+DC8 Prologis, IEE Veľká Ida) a ZIPP Bratislava, spol. s r. o. (DHL GREVE Danemark, Continental)

Pokiaľ sa týka našich odberateľov v roku 2014 je možné konštatovať, že sa na nás obracajú odberatelia, ktorí sú s našou prácou spokojní a s ktorými sme si vytvorili výborné pracovné vzťahy odvíjajúce sa od kvality poskytovaných služieb.

Medzi našich najväčších dodávateľov patria BASF Slovensko spol. s r. o., BEKAERT Hlohovec a. s. a FRIISSBETON KFT. Na popredných pozíciách z radov dodávateľov sa nachádzajú naši stáli partneri.

Ľudské zdroje

Spoločnosť ku dňu 31.12.2014 zamestnávala 33 pracovníkov. Z celkového počtu 33 pracovníkov boli dvaja riadiaci pracovníci. Vzhľadom na prevažnú orientáciu podnikateľskej činnosti spoločnosti, ktorá z pohľadu samotného výkonu mapuje takmer celé Slovensko pri zabezpečení zákonných nárokov jednotlivých pracovníkov spoločnosti sme vychádzali zo Zákonníka práce ako aj zo zákona č. 283/2002 Z. z. o cestovných náhradách t.z., že pracovníci mali pri výkone svojej činnosti zabezpečené stravovanie prostredníctvom stravných lístkov resp. zákonných diét, ako aj pracovné ochranné prostriedky, čo je jedným z priorít našej spoločnosti.

Vzdelanie a rozvoj zamestnancov

Vzdelanostná úroveň našej spoločnosti vzhľadom na zameranie podnikateľskej činnosti je priaznivo zastúpená. Zamestnávame 28 pracovníkov so stredoškolským vzdelaním a 5 pracovníkov s vysokoškolským vzdelaním. Pri nástupe do zamestnania každý pracovník absolvuje školenie BOZP externou spoločnosťou a podľa zaradenia pracovníka je vyžadovaná lekárska prehliadka.

V rámci zvyšovania kvalifikácie organizujeme rôzne školenia na vysokozdvížné vozíky, strojnícke preukazy ako aj školenia vodičov. Pre napredovanie spoločnosti majú prioritne veľký význam školenia zvyšujúce kvalifikáciu v oblasti realizácie priemyselných podláh. V roku 2014 sa pracovníci našej spoločnosti zúčastnili niekoľkých školení nasledovného typu, ako napr.:

1. Školenia organizované firmou Betonconsult s. r. o. v Prahe, kde sme sa zúčastnili nasledovných školení:
 - Projektovanie a realizácia betónových konštrukcií s ohľadom na vznik trhlín (školenie sa uskutočnilo dňa 03.03.2014)
 - Ako správne projektovať a realizovať priemyselné podlahy (školenie sa uskutočnilo dňa 10.03.2014)
 - PODLAHY 2014 (školenie sa uskutočnilo v dňoch 23.09.2014 – 24.09.2014)
2. Školenia Slovenskej asociácie výroby transportbetónu na tému Výroba betónu 2014 (školenie sa uskutočnilo v dňoch 01.10.2014 – 02.10.2014 na Štrbskom plese)
3. Školenia organizované dodávateľmi stavebnej chémie (Sika Slovensko spol. s r. o., - technické školenie, ktoré sa uskutočnilo dňa 25.02.2014 v Brne, Fortemix, s. r. o., BASF)

V rámci pracovnej činnosti všetci pracovníci spoločnosti okrem vyššie uvedených školení sú poučení ako zaobchádzať s odpadmi, ktoré sú likvidované na to určenými firmami na základe predloženej objednávky.

Pracovný čas

Za účelom lepšieho využívania pracovného času bol v spoločnosti zavedený pružný pracovný čas, v rámci ktorého je stanovený voliteľný pracovný čas pre nástup práce, ako aj pre skončenie pracovného času, čo je stanovené v internej smernici.

Organizačná štruktúra



Výsledky hospodárskej činnosti za rok 2014

Tržby z predaja tovaru a služieb	v EUR	v EUR	v EUR	v EUR
	2014	2013	2012	2011
Kladenie priemyselných podláh – tuzemsko	6.542.160	6.941.517	11.248.048	11.213.637
Kladenie priemyselných podláh – zahraničie	2.852.811	1.927.828	432.840	633.000
Percento z tržieb – tuzemsko	77 %	78 %	96 %	95 %
Percento z tržieb – zahraničie	23 %	22 %	4 %	5 %
SPOLU	12.394.971	8.869.345	11.680.888	11.846.637

Ostatné výnosy hospodárskej činnosti	v EUR	v EUR	v EUR	V EUR
	2014	2013	2012	2011
Tržby z predaja materiálu a HIM	53.507	44.898	46.435	47.943
Odpis záväzkov	0	5.040	3.606	12.296
Ostatné prevádzkové výnosy			44.973	1.729

Najvýznamnejší dodávateľia a odberatelia za rok 2014

Odberatelia	Suma v EUR
Goldbeck, s.r.o.	2.439.945,00
ZIPPP Bratislava spol. s r. o.	1.303.857,51
TAKENAKA EUROPE GmbH Hungarian Branch Office	1.206.681,57
Dansk Halentreprise A/S	680.250,84
STABIL, a.s.	588.570,85
Danfoss Power Solutions a.s.	450.756,41
VOD – EKO a.s. Trenčín	316.817,40

Dodávateľia	Suma v EUR
BASF Slovensko spol. s r. o.	1.216.944,69
BEKAERT Hlohovec a.s.	857.633,33
FRISSEBETON KFT	601.560,78
DK Beton A/S	512.331,71
ZAPA beton SK s. r. o.	488.020,35
KAROVIC s. r. o.	405.667,71
ALAS SLOVAKIA s. r. o.	386.486,99
SIKA SLOVENSKO spol. s r. o.	377.357,26

Hospodársky výsledok	v EUR 2014	v EUR 2013	v EUR 2012	v EUR 2011
Výsledok hospodárenia z hosp. činnosti	438.070	-5.268	161.785	232.244
Výsledok hospodárenia z fin. činnosti	-50.233	-53.618	-52.943	-18.959
Daň z príjmov z bežnej činnosti	128.056	59.118	38.828	-4.658
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	259.781	-118.004	70.014	217.943
Mimoriadny hospodársky výsledok				
Hospodársky výsledok za účtovné obdobie	259.781	-118.004	70.014	217.943

Štruktúra majetku	v EUR 2014	v EUR 2013	v EUR 2012	v EUR 2011
Aktíva spolu	6.249.884	5.515.838	5.558.041	6.132.722
Z toho Neobežný majetok	388.391	289.325	404.064	506.295
Obežný majetok	5.725.179	5.221.012	5.148.803	5.616.948
Časové rozlíšenie	136.314	5.501	5.174	9.479

Personálna a sociálna štruktúra	2014	2013	2012	2011
Zamestnanci spolu k 31.12.:	33	35	35	32
Z toho THP	13	13	10	10
Robotníci	20	22	25	22

Vývoj finančnej situácie v roku 2014

V súlade so zákonom o dani z príjmu č. 595/2003 Z. z. ako aj so zákonom č. 431/2002 Z. z. spoločnosť odovzdala elektronicky v zákonnej lehote daňové priznanie spolu s účtovnou závierkou. Za rok 2014 spoločnosť PRORECO s. r. o. zaznamenala hospodársky výsledok – zisk 259.780,75 EUR. Tak ako je uvedené v zákone o účtovníctve § 19, účtovná závierka spoločnosti bola overená nezávislým audítorom bez výhrad.

Nadväzne na úvod výročnej správy došlo k výraznému nárastu výroby, veľmi pozitívne možno hodnotiť zvýšenú obchodnú aktivitu na Slovensku, ale aj v zahraničí. Vďaka získaniu viacerých významných zákaziek sa nám podarilo finančne stabilizovať našu spoločnosť.

V priebehu roka 2014 došlo k zmene vlastníkov obchodného podielu spoločnosti. 30 % podiel na základnom imaní t.j. 9960 EUR má spoločnosť FORTeCON floor, s. r. o.

Vybudovanie nového sídla spoločnosti predstavuje významný krok vpred. Po podpísaní úverovej zmluvy s bankou sme podpísali aj ZOD s realizátorom stavby, s firmou Goldbeck s. r. o.. Momentálne prebieha fáza projektu pre stavebné povolenie. Začiatok samotnej výstavby je plánovaný na august 2015 a ukončenie výstavby je plánovaný v decembri 2015. Stavba by mala byť skolaudovaná začiatkom januára 2016. Stavba sa bude nachádzať v Priemyselnom parku v katastri obce Trenčianske Stankovce na našom pozemku.

Vývoj majetku v roku 2014

Vývoj majetku spoločnosti korešpondoval s výrobnou činnosťou spoločnosti. Riziká vyplývajú predovšetkým zo zlej platobnej disciplíny v stavebníctve. V oblasti majetku je potrebné stále venovať maximálnu pozornosť splateniu pohľadávok vo fakturačnom termíne, ako aj vymáhaniu ťažko vymožiteľných pohľadávok. V roku 2014 boli povolené reštrukturalizácie niektorých dlžníkov spoločnosti ako napr. Mirabel s. r. o. 49.632,76 €, Doprastav a. s. 20.856,27 €, Váhostav – SK a. s. 79.048,34 €. V tomto prípade ide o pohľadávky z predchádzajúcich období. V roku 2014 sa nám podarilo zvýšením dôrazom na preverovanie klientov eliminovať vznik významných rizikových pohľadávok. Každopádne evidujeme niekoľko pohľadávok z tohto obdobia, ktorú sú v riešení a postupne splácané. Ich suma nie je významná, momentálne predstavuje cca 0,7% z objemu tržieb.

Priaznivo na majetkové krytie pôsobí zníženie krátkodobých záväzkov o viac ako 5 % oproti roku 2013.

Vplyv spoločnosti na životné prostredie

V roku 2014 získala spoločnosť certifikát systému enviromentálneho manažérstva podľa normy STN EN ISO 14001:2005. Získaný certifikát je výsledkom snahy spoločnosti rešpektovať a chrániť životné prostredie vo všetkých aspektoch našej práce. V maximálnej miere sa snažíme o zhodnocovanie odpadov separovaným zberom, recykláciou a nevyužitelné druhy odpadov zneškodňujeme enviromentálne vhodným spôsobom

Dosiahnutím tohto cieľa sa však naša snaha nekončí. Naďalej zavádzame a rozvíjame ďalšie aktivity, ktorými sa snažíme maximálne zosúladiť proces tvorby našich produktov s požiadavkami ochrany životného prostredia.

Predpokladaný vývoj spoločnosti

Predpokladáme pokračovanie pozitívnej situácie v sektore priemyselnej výstavby na Slovensku i v zahraničí vďaka významným investíciám v roku 2015. Na Slovensku ide napr. o VW Bratislava, LIDL Sereď, VELUX Partizánske, Prologis Senec, Maccaferri Senica či Twin City Bratislava. V zahraničí máme rozpracovaných niekoľko projektov, konkrétne v Českej republike, v Rakúsku, v Dánsku i vo Švédsku. V tomto štádiu neuvažujeme o registrácii DPH v ďalšom štáte, ale ani to v prípade hlbšieho prieniku nevyklúčujeme.

Návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku – zisku roku 2014

Spoločnosť PRORECO s. r. o. za rok 2014 dosiahla hospodársky výsledok – zisk vo výške 259.780,75 EUR, preúčtovať na nerozdelený zisk.

V Trenčíne, dňa 20.05.2015



Ing. Martin Holenda
konateľ spoločnosti