

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky obce Podtureň zostavenej k 31. decembru 2014

VŠEOBECNÉ ÚDAJE

Identifikačné údaje konsolidujúcej účtovnej jednotky

Obec Podtureň

Hlavná 164

033 01 Podtureň

IČO: 00315699

Obec Podtureň (v ďalšom texte len „Obec“) bola založená zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Identifikačné údaje konsolidovaných účtovných jednotiek

V konsolidovanom celku obce je 1 obchodná spoločnosť – NBD – Podtureň, s.r.o., ktorú založila obec a je jej jediným spoločníkom.

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky
NBD – Podtureň, s.r.o.	Hlavná 164, 033 01 Podtureň

Konsolidovaný celok Obce sa v roku 2014 oproti minulým účtovným obdobiam nezmenil.

Prehľad o účtovných jednotkách konsolidovaného celku je uvedený, v tabuľkovej časti – tabuľka č.1

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku Obce k 31. decembru 2014 je zostavená ako riadna konsolidovaná účtovná závierka podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014.

Obec je súčasťou súhrnného celku verejnej správy Slovenskej republiky.

Informácie o vedúcich predstaviteľoch a o zamestnancoch konsolidovaného celku

Starosta obce:	Marián Vojtík
Zástupca starostu:	Ing. Imrich Mlynarčík
Hlavný kontrolór obce:	Danuša Beláková

Priemerný počet zamestnancov konsolidovaného celku Obce bol 10, z toho 1 vedúci zamestnanec (v roku 2013 bol priemerný počet zamestnancov 10, z toho 1 vedúci zamestnanec).

Informácia o splnení predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti účtovnej jednotky

Konsolidovaná účtovná závierka Obce bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti jednotlivých účtovných jednotiek tvoriacich konsolidovaný celok, a to v súlade so zákonom o účtovníctve a nadväzujúcimi právnymi predpismi.

Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli v konsolidovanom celku konzistentne aplikované.

Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek

Dlhodobý majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). O zľave z ceny, ktorú poskytol dodávateľ k majetku sa následne zníži obstarávacía cena predmetného majetku.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Za vlastné náklady sa považujú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť. Majetok vytvorený vlastnou činnosťou by sa ocenil reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade, ak by vlastné náklady boli vyššie ako reprodukčná obstarávacía cena tohto majetku.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reprodukčnou obstarávacou cenou. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom (napr. bezodplatne nadobudnutý majetok, delimitovaný, novo zistený majetok pri inventarizácii) sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou. Reprodukčná obstarávacía cena je cena, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby Obce Podtureň sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	6 rokov	16,67%
2	10 rokov	10,00%
3	20 rokov	5,00%
4	50 rokov	2,00
5	2 roky	50,00%
6	30 rokov	3,33%

NBD – Podtureň, s.r.o. nevykazuje žiadny dlhodobý majetok.

Cenné papiere a podiely sa oceňujú pri ich nadobudnutí obstarávacími cenami, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.) znížené o zľavy z ceny. Úbytok zásob rovnakého druhu sa účtuje v ocenení cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien alebo metódou FIFO - prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použije ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahrňuje v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob.

Zásoby nadobudnuté bezodplatne (darovaním a delimitáciou), prebytky zásob, odpad a zvyškové produkty sa oceňujú reprodukčnou obstarávacou cenou, čo je cena, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Novozistené zásoby pri inventarizácii sa oceňujú reprodukčnou obstarávacou cenou.

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou a pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

Účty časového rozlíšenia aktív a pasív sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

INFORMÁCIE O METÓDACH A POSTUPOCH KONSOLIDÁCIE

Konsolidovaná účtovná závierka Obce Podtureň bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008 – 31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov.

V rámci konsolidácie konsolidovaného celku Obce boli eliminované vzájomné pohľadávky, záväzky, náklady a výnosy, bola vykonaná konsolidácia kapitálu.

Zahrnutie konsolidovaných účtovných jednotiek do konsolidovanej účtovnej závierky

Názov resp. obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	Metóda úplnej konsolidácie	Metóda podielovej konsolidácie	Metóda vlastného imania
Obec Podtureň	Áno		
NBD – Podtureň, s.r.o.	Áno		

Pri dcérskej účtovnej jednotke bola použitá metóda úplnej konsolidácie.

V roku 2014, rovnako ako v predchádzajúcich účtovných obdobiach, sa medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku Obce neuskutočnil nákup, resp. predaj majetku. Preto nebolo potrebné vykonať konsolidáciu medzivýsledku.

INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 1.

Suma prírastkov DNM – Ostatný dlhodobý nehmotný majetok

- zaradenie ODNM-ÚPN Obce Podtureň vo výške 4000,- €

Suma prírastkov DHM – Pozemky

- zaradenie pozemkov p.č. 644/103, 644/105, 644/106, 644/108, 644/109, 644/104, 644/107, 644/110, 642/7, 644/111 /70/96-tín v 02/14+ 10/96-tín v 06/14/ v celkovej hodnote 2544,86 € na základe rozhodnutia o povolení vkladu z titulu kúpnej zmluvy
- zaradenie pozemkov na základe rozhodnutia Okresného úradu, katastrálneho odboru Liptovský Mikuláš o schválení zápisu údajov z Registra obnovy evidencie pozemkov v katastrálnom území Podtureň v celkovej hodnote 7423,85 €. Pozemky boli ocenené v zmysle Vyhlášky MF SR z 25.10.1991 č. 465/1991 o cenách stavieb, pozemkov, trvalých porastov, úhradách za zriadenie práva osobného užívania pozemkov a náhradách za dočasné užívanie pozemkov.

Suma úbytkov DHM – Pozemky

- vyradenie pozemku p.č. 443/6 /pozemok pri stavbe Hotel súp. č. 166/ z dôvodu predaja nehnuteľnosti vo výške 2490,87 €

Suma prírastkov DHM – Stavby

- zaradenie stavby – „Rekonštrukcia miestnej komunikácie IBV ul. Pri Váhu“ vo výške 70649,01 €
- zaradenie stavby - budova - Garáž č.p. 406 na parc. č. 443/7 – novoobjavená – reprodukčnou obstarávacou cenou vo výške 15000,00 €

Suma úbytkov DHM – Stavby

- vyradenie stavby – Hotel súp. č. 166 z dôvodu predaja nehnuteľnosti vo výške 85857,50 €

Suma úbytkov DHM – DDHM tvorí :

- Vyradenie drobného dlhodobého majetku vyradovacou komisiou vo výške 1285,79€

Suma prírastkov DHM – Obstaranie DHM tvorí:

- obstaranie stavby – Rekonštrukcia hospodárskej budovy vo výške 1429,16 € - obstaranie stavby
- obstaranie stavby – „Rekonštrukcia miestnej komunikácie IBV ul. Pri Váhu“ vo výške 70399,01 €
- obstaranie pozemkov – podielu 10/96- tín- p.č. 644/106, 644/107, 644/109, 644/110, 642/7, 644/103, 644/104, 644/105, 644/108, 644/111 vo výške 318,10 €

Sumu úbytkov DHM – Obstaranie DHM tvorí:

- zaradenie pozemkov do užívania - p.č. 644/103, 644/105, 644/106, 644/108, 644/109, 644/104, 644/107, 644/110, 642/7, 644/ v celkovej hodnote 2544,86 € na účet 031
- zaradenie stavby do užívania – „Rekonštrukcia miestnej komunikácie IBV ul. Pri Váhu“ vo výške 70649,01 € na účet 021

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok je poistený nasledovne:

Majetok -budovy a ostatné stavby - je poistený pre prípad **živelnéj udalosti** až do výšky 6698797,00 EUR.

Majetok - hnutelné veci- je poistený pre prípad **živelnéj udalosti** až do výšky 80143,00 EUR.

Majetok - hnutelné veci- je poistený pre prípad **odcudzenia** až do výšky 80143,00 EUR .

Majetok - budovy a ostatné stavby - je poistený pre prípad rozbitia skla až do výšky 1327,76 EUR /spoluúčasť 10% min. 33,19 EUR/.

Majetok - budovy a ostatné stavby, hnutelné veci - je poistený pre prípad vandalizmu až do výšky 331,94 EUR /spoluúčasť 5% min. 33,19 EUR/.

Majetok - budovy a ostatné stavby, hnutelné veci - anténne zariadenia na vonkajšej strane budov je poistený pre prípad **živelnéj udalosti** až do výšky 10.788,12 EUR /spoluúčasť 5% min. 33,19EUR/.

Poistenie stavby „Regulácia vodného toku Jamníček“ - pre prípad **živelnéj udalosti** až do výšky 270000,00 EUR /spoluúčasť 30,00 EUR/, pre prípad vandalizmu do výšky 10000,00 EUR /spoluúčasť 30,00 EUR/.

Dlhodobý finančný majetok

Prehľad dlhodobého finančného majetku účtovnej jednotky od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 je uvedený v uvedení v tabuľkovej časti – tabuľka č.1.

Obec vlastní akcie:

Liptovskej vodárenskej spoločnosti, a.s., ktorých účtovná hodnota k 31.12.2014 predstavovala sumu 76219,01 EUR (v roku 2013 to bolo 76219,01 EUR)

1.slovenskej úsporovej, a.s./FIN.M.O.S, a.s., ktorých účtovná hodnota k 31.12.2014 predstavovala sumu 152715,00 EUR (v roku 2013 to bolo 108495,00). V roku 2014 obec na základe zmluvy o kúpe cenných papierov prevzala do vlastníctva akcie 1. Slovenskej úsporovej a.s./FIN.M.O.S, a.s. v účtovnej hodnote 44220,00 EUR.

Sumu prírastkov Realizovateľné cenné papiere a podiely tvorí:

- Zaradenie kmeňových akcií zakúpených od 1. Slovenskej úsporovej a.s. vo výške 44220,00 EUR

Sumu prírastkov Obstaranie DFM tvorí:

- Nákup kmeňových akcií zakúpených v roku 2014 od 1.Slovenskej úsporovej, a.s. vo výške 44220,00 EUR

Sumu úbytkov Obstaranie DFM tvorí :

- zníženie obstarania zakúpených akcií od 1. Slovenskej úsporovej, a.s. – prevod na účet 063 vo výške 44220,00 EUR

Pohľadávky

Vývoj opravných položiek k pohľadávkam ako aj rozdelenie pohľadávok podľa splatnosti sú uvedené v tabuľkovej časti – tabuľka č.8, tabuľka č.9.

Najvýznamnejšou položkou pohľadávok sú pohľadávky z daňových a nedaňových príjmov obce, a to hlavne pohľadávka z nedaňových príjmov vo výške 50000,00 EUR voči spoločnosti STAVOINDUSTRIA Liptovský Mikuláš, a.s. za odpredaj nehnuteľnosti.

Finančný majetok

Ako finančný majetok sú vykázané peňažné prostriedky v pokladnici a účty v bankách. Úctami v bankách môže účtovná jednotka voľne disponovať.

Poskytnuté návratné finančné výpomoci

Obci bola v roku 2014 splatená návratná finančnú výpomoc vo výške 1399,00 EUR poskytnutá v roku 2009 spolu s 8,75% úrokom z omeškania 119,39 EUR. Nové návratné finančné výpomoci neboli poskytnuté.

Časové rozlíšenie

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú uvedené v tabuľkovej časti vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím – tabuľka č.10, tabuľka č. 11.

INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

Vlastné imanie

Prehľad vlastného imania konsolidovaného celku od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č.11.

V roku 2014 boli realizované významné pohyby na účtoch vlastného imania obce týkajúce sa účtovania opráv minulých rokov:

4922,25 EUR - prírastok – oprava účtovania minulých rokov na účte 384 – predaj MV, ktorý bol obstaraný darom s vplyvom na Výsledok hospodárenia minulých období (účet 428)

399,97 EUR - úbytok – oprava účtovania minulých rokov na účet 479 – predpis záväzku obce voči gar. fondom s vplyvom na Výsledok hospodárenia minulých období (účet 428)

Rezervy

Prehľad rezerv konsolidovaného celku od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 13, tabuľka č.14.

Obec k 31.12.2014 vykazuje len rezervu na náklady na overenie účtovnej závierky vo výške 1200,00 EUR.

Záväzky

Prehľad záväzkov podľa splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č.15.

Významnou položkou záväzkov sú:

- obcou prijaté úvery zo Štátneho fondu rozvoja bývania, ktoré sú k 31.12.2014 vykázané vo výške 3358683,95 EUR, z toho krátkodobá časť 134151,43 EUR (k 31.12.2013 to bolo 3490709,40 EUR, z toho krátkodobá časť 132568,89 EUR). Úvery prijaté zo Štátneho fondu rozvoja a bývania bude obec splácať do roku 2040.

- obcou prijaté finančné zábezpeky od nájomníkov bytových domov vo výške 43437,10 EUR

- záväzok obce voči zabezpečovacím fondom nájomníkov vo výške 34112,83 EUR

Obec Podtureň

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

Prehľad o bankových úveroch k 31.12.2014 s uvedením podrobných informácií je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 16.

Prijímateľ úveru	Účel poskytnutia	Zostatok 2014 v EUR
Obec Podtureň	Dofinancovanie výstavby 4 obecných nájomných bytov	14320,68
Obec Podtureň	Dofinancovanie rekonštrukcie budovy kultúrneho domu	34387,76
Obec Podtureň	Spolufinancovanie projektu „Regulácia vodného toku Jamníček“	9046,16
Obec Podtureň	Predfinancovanie projektu „Rekonštrukcia miestnej komunikácie IBV ul. Pri Váhu“	70299,01
NBD – Podtureň, s.r.o.	Dofinancovanie výstavby 4x10 b.j.	269764,99
NBD – Podtureň, s.r.o.	Dofinancovanie výstavby 2x14 b.j.	170107,83

Na zabezpečenie úverov Obce Podtureň boli vystavené vlastné vista blankozmenky.

Na zabezpečenie úverov NBD – Podtureň, s.r.o. boli zriadené záložné zmluvy na hnutelný majetok – na pohľadávky.

Časové rozlíšenie

Výnosy budúcich období sú uvedené v tabuľkovej časti vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím – tabuľka č.18.

INFORMÁCIE O VÝNOSOCH A NÁKLADOCH

Prehľad o daňových výnosoch obce:

	v EUR	
	31.12.2014	31.12.2013
Poukázaný podiel na dani z príjmov zo štátneho rozpočtu	147136,27	128293,36
Dane za špecifické služby - za psa	1626,92	1579,22
Dane za špecifické služby - za predajné automaty	17,00	17,00
Dane za špecifické služby - za ubytovanie	6886,80	7126,20
Daň z nehnuteľností	53359,88	51330,12
Daňové výnosy samosprávy spolu	209026,87	188345,90

Ďalšie podrobnejšie informácie k nákladom a výnosom sú uvedené v tabuľkovej časti – Náklady na služby - tabuľka č. 19, Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť - tabuľka č. 20, Ostatné finančné náklady - tabuľka č. 21, Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti – tabuľka č. 22.

INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A PASÍVACH

Obec eviduje budúce právo zo zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku na projekt „Rekonštrukcia miestnej komunikácie“ od poskytovateľa Pôdohospodárska platobná agentúra Bratislava.

Prehľad o iných aktívach a iných pasívach konsolidovaného celku je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 22.

SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE KONSOLIDOVANÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA JEJ ZOSTAVENIA

Po 31. decembri 2014 nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2014 a ktoré by ovplyvnili výsledok hospodárenia za rok 2014.