

## **Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky Mesta Vysoké Tatry zostavenej k 31. decembru 2014**

### **Čl. I Všeobecné údaje**

#### **1. Identifikačné údaje o konsolidujúcej účtovnej jednotke**

Názov konsolidujúcej účtovnej jednotky	Mesto Vysoké Tatry
IČO	00326585
Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky	Mestský úrad Starý Smokovec
Dátum založenia, vzniku konsolidujúcej účtovnej jednotky	1.1.1991

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku Mesta Vysoké Tatry bola zostavená v súlade so zákonom

č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008 – 31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov.

#### **2. Informácie o hlavných predstaviteľoch konsolidujúcej účtovnej jednotky**

Starosta obce (meno a priezvisko)	Ing. Ján Mokoš
Zástupca starostu (meno a priezvisko)	
Prednosta obecného úradu	Ing. Eugen Knotek, CSc.
Hlavný kontrolór obce	Ing. František Mrázik

#### **3. Informácie o konsolidovanom celku**

Identifikačné údaje všetkých účtovných jednotiek konsolidovaného celku Mesta Vysoké Tatry sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľka č. 1) poznámok konsolidovanej účtovnej závierky.

##### **3. 1. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – rozpočtových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky**

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenie
ZŠ s MŠ Dolný Smokovec	Dolný Smokovec 21, 059 81 Dolný Smokovec	36165051	01.01.1999
Základná umelecká škola Tatranská Lomnica	Tatranská Lomnica 123, 059 60 Tatranská Lomnica	37876902	01.07.2002
Základná škola Tatranská Lomnica	Tatranská Lomnica 123, 059 60 Tatranská Lomnica	37876015	01.07.2002
Mestské kultúrne a osvetové stredisko	Mestský úrad Starý Smokovec, 06201 Vysoké Tatry	42380103	26.3.2014

### 3.2. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – obchodných spoločnostiach

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenia	Podiel v %
VPS Vysoké Tatry, s. r. o	Starý Smokovec 45, 062 01 Vysoké Tatry	43795773	08.10.2007	100
TATRY-TEPLO, s. r. o	Čukotka IV/77, 059 60 Tatranská Lomnica	36486311	19.06.2003	100

### 3.3 Účtovné jednotky, v ktorých má konsolidujúca účtovná jednotka podiel, ale nespĺňajú podmienky zahrnutia do konsolidovaného celku (v súlade s § 22 zákona o účtovníctve) spolu s uvedením dôvodu nezahrnutia do konsolidovanej účtovnej závierky:

Názov účtovnej jednotky	Dôvod nezahrnutia do KÚZ
Kúpele Nový Smokovec, a. s	Spoločnosť s podielom na ich vlastnom imaní menej ako 20%
Kúpele Štrbské Pleso, a. s	Spoločnosť s podielom na ich vlastnom imaní menej ako 20%
Podtatranská vodárenská spoločnosť, a. s	Spoločnosť s podielom na ich vlastnom imaní menej ako 20%
Letisko Poprad – Tatry, a. s	Spoločnosť s podielom na ich vlastnom imaní menej ako 20%
Tatranská odpadová spoločnosť. S. r. o	Spoločnosť s podielom na ich vlastnom imaní menej ako 20%
Podtatranské noviny, vydavateľské družstvo	Spoločnosť s podielom na ich vlastnom imaní menej ako 20%

### 4. Informácie o zamestnancoch konsolidovaného celku

Názov položky	2014	2013
Priemerný počet zamestnancov konsolidovaného celku počas účtovného obdobia	239	255
z toho počet vedúcich zamestnancov	28	29

### 6. Informácie o výsledku hospodárenia z dôvodu predaja majetku medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku

V priebehu účtovného obdobia roku 2014 sa medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku Mesta Vysoké Tatry, neuskutočnil nákup resp. predaj majetku.

### 7. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

#### a) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného a nehmotného majetku nie sú/sú úroky z úverov (podľa rozhodnutia účtovnej jednotky). Zľava z ceny, ktorú poskytol dodávateľ k majetku sa účtuje ako zníženie nákladov na predaný alebo spotrebovaný majetok.

Hodnota obstarávaného dlhodobého hmotného majetku, ktorý sa používa, sa trvalo zníži o oprávky, ktoré zodpovedajú výške opotrebenia majetku.

O opravných položkách sa účtuje v prípade prechodného zníženia hodnoty majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Za vlastné náklady sa považujú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reprodukčnou obstarávacou cenou. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom (napr. bezodplatne nadobudnutý majetok, delimitovaný, novo zistený majetok pri inventarizácii) sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou, t.j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok odpisovaný sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho morálneho a fyzického opotrebenia. Účtovná jednotka odpisuje majetok na základe zákona o účtovníctve a účtuje o účtovných odpisoch.

#### **b) Dlhodobý finančný majetok**

Finančné investície, cenné papiere a majetkové účasti sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (provízie maklérom, poplatky burze).

#### **c) Zásoby**

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, dovoznú prirážku, prepravu, poisťné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sú oceňované váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi.

Toto ocenenie sa upravuje o zníženie **hodnoty zásob**.

#### **d) Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Opravná položka sa vytvára napr. k pohľadávkam po splatnosti a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykonalnosti pohľadávok.

#### **e) Finančné účty**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

#### **f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### **g) Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. V účtovnej závierke sa tvorili rezervy najmä na nevyfakturované dodávky a služby, mzdy za dovolenku zamestnancov vrátane sociálneho a zdravotného poistenia, audit, súdne spory a podobne.

#### h) Závazky

Závazky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou a pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

#### i) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### j) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v iný deň, ak to ustanovuje osobitný predpis, resp. v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

#### j) Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

**Bežný transfer** od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi.

**Bežný transfer** od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami.

**Kapitálový transfer** od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

**Kapitálový transfer** od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

#### k) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu. Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

O výnosoch z poplatkov sa účtuje v časovej a vecnej súvislosti s vyrubeními poplatkov (ak je účtovná jednotka výbercom poplatkov).

## ČI. II Informácie o metódach a postupoch konsolidácie

### 1. Informácie o použitých metódach konsolidácie

Účtovné jednotky konsolidovaného celku Mesta Vysoké Tatry boli zahrnuté do konsolidovanej účtovnej závierky metódou konsolidácie uvedenou v nasledujúcom prehľade:

Názov resp. obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	Metóda úplnej konsolidácie	Metóda podielovej konsolidácie	Metóda vlastného imania
ZŠ s MŠ Dolný Smokovec	áno		
Základná umelecká škola, Tatranská Lomnica	áno		
Základná škola, Tatranská Lomnica	áno		
Mestské kultúrne a osvetové stredisko	áno		
VPS Vysoké Tatry, s. r. o	áno		
TATRY – TEPLA, s. r. o	áno		

Metóda úplnej konsolidácie bola použitá pri všetkých dcérskych účtovných jednotkách.

**Moment prvej konsolidácie kapitálu :**

- Pri rozpočtových organizáciách je to deň ich zriadenia.
- Pri obchodných spoločnostiach je to deň obstarania podielov.

**2. Goodwill/záporný goodwill**

Goodwille v konsolidovanej účtovnej jednotke nevznikol.

**3. Konsolidácia medzivýsledku**

Konsolidácia medzivýsledku na úrovni obce nebola vykonaná, nakoľko nebol realizovaný žiadny predaj majetku a zásob medzi účtovnými jednotkami KC.

**Čl. III**  
**Informácie o údajoch aktív a pasív**

**1. Údaje po konsolidovanom celku**

Konsolidovaný celok Mesta Vysoké Tatry zahŕňa 2 obchodné spoločnosti, 4 rozpočtové organizácie. Identifikačné údaje o účtovných jednotkách konsolidovaného celku sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľka č. 1).

**2. Prehľad o pohybe dlhodobého majetku**

**a) Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku** od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 je uvedený v tabuľkovej časti konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 2).

**b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku**

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Výška poistenia (ročné)
Poistenie majetku právnických a podnikajúcich fyzických osôb Mesto	Poistná zmluva, poistenie 1 krát ročne	13 895,18
Poistenie strojov a elektroniky právnických a podnikajúcich fyzických osôb Mesto	Poistná zmluva, poistenie 1 krát ročne	1 141,95
Povinné zmluvné poistenie motorových vozidiel Mesto	Poistná zmluva, poistenie 1 krát ročne	1 663,32
Havarijné poistenie motorových vozidiel Mesto	Poistná zmluva, poistenie 1 krát ročne	11 164,68
Povinné zmluvné poistenie a havarijné poistenie motorových vozidiel VPS Vysoké Tatry, s. r. o	Poistná zmluva, poistenie 1 krát ročne	18 231,12
Poistenie proti poškodeniu majetku VPS	Poistná zmluva, poistenie 1 krát ročne	1 579,00
Povinné zmluvné poistenie motorových vozidiel TATRY-TEPLO, s. r. o	Poistná zmluva, poistenie 1 krát ročne	178,97

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad rizika víchrice a krupobitia, povodne a záplavy, zemetrasenie, výbuch sopky, lavíny a ťarchy snehu, živelnou pohromou až do výšky 10 000 000,- €.

**c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Spoločnosť VPS Vysoké Tatry, s. r. o má záložné právo na špeciálny automobil IVECO zapísané v Notárskom centrálnom registri záložných práv pod sp. zn. 23516/2007, ktoré trvá do 31.12.2014. Hodnota záväzku je 119 233,- € pre Recyklačný fond SR v zmysle článku VIII. Zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov z Recyklačného fondu č. 0906/07/30.

Mesto Vysoké Tatry má zriadené záložné právo na nehnuteľnosti : b. d. Tatranská Lomnica s. č. 14608, 14609, 14643, b. d. Nový Smokovec s.č.19246, b. d. Dolný Smokovec s. č. 16212, 16213, b. d. Horný Smokovec s. č. 17077, Centrum služieb Dolný Smokovec s. č. 86, Penzión Devín Dolný Smokovec s. č. 6.

### 3. Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

Detailnejšie informácie o dlhodobom finančnom majetku k 31. decembru 2014 sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľky č. 2)

Realizovateľné cenné papiere v € - tabuľka č. 4

### 4. Vývoj opravnej položky k zásobám

Konsolidovaný celok v roku 2014 netvoril opravné položky, nebol dôvod.

### 5. Transfery

V rámci zúčtovacích vzťahov medzi subjektmi verejnej správy konsolidovaný celok vykazuje v aktívach na účte 357 – ostatné zúčtovanie rozpočtu obce a VÚC hodnotu 31 156,98 € ako saldo pohľadávok a záväzkov zúčtovacích vzťahov medzi subjektmi verejnej správy. Jedná sa o:

Záväzky	60 857,71 €
– nevyčerpané prostriedky zo štátneho rozpočtu	60 857,71 €

Pohľadávky 0,00 €

### 6. Pohľadávky konsolidovaného celku v €

#### a) významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy v €:

Pohľadávka	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
a	1	2	3
Pohľadávky z nedaňových príjmov obcí	071	107 305,00	Nájomné, Komunálny odpad, Zdravotníctvo
Pohľadávky z daňových príjmov obcí	072	43 822,00	DZN, Daň za ubytovanie
Pohľadávky z obchodného styku	064 068	62 257,00 65 000,00	Odberatelia Ostatné pohľadávky
<b>Spolu</b>		<b>278 384,00</b>	

Konsolidovaný celok vykazuje krátkodobé pohľadávky vo výške 279 179,10 €.

Najväčší podiel na vykázaných krátkodobých pohľadávkach má materská účtovná jednotka – Mesto Vysoké Tatry a dcérske účtovné jednotky: Tatry – Teplo s. r. o, VPS Vysoké Tatry a to hlavne:

Mesto Vysoké Tatry:

- pohľadávky z nedaňových príjmov obcí 107 305,21 € (prenájmy pozemkov, poplatok za vývoz komunálneho odpadu, predaja majetku, pohľadávky v súdnom konaní, ostatné pohľadávky)
- pohľadávky z daňových príjmov obcí 43 822,38 € (najvyšší podiel na daňových pohľadávkach majú pohľadávky za daň z nehnuteľností, daň z ubytovania).

VPS Vysoké Tatry:

- pohľadávky z obchodného styku 33 179,10 €

Tatry-Teplo s. r. o:

- pohľadávky z obchodného styku 29 079,00 €

**b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam (tabuľka č. 8)**

K pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykonalnosti, bola vytvorená opravná položka.

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávka	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
K účtu 311 VPS Vysoké Tatry, s. r. o	22 459,00	riziko nevykonalnosti
K účtu 318 Mesto Vysoké Tatry	87 992,27	riziko nevykonalnosti
K účtu 319 Mesto Vysoké Tatry	18 300,47	riziko nevykonalnosti

**c) pohľadávky podľa doby splatnosti a podľa zostatkovej doby splatnosti**

Prehľad pohľadávok z hľadiska ich vekovej štruktúry a z hľadiska splatnosti je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 9)

Pohľadávky podľa doby splatnosti brutto	Zostatok k 31.12. bežného účtovného obdobia	Zostatok ku 31.12. bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
a	1	2
Pohľadávky v lehote splatnosti z toho:		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	528 009,56	480 711,00
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov vrátane	113 742,56	178 907,00
Pohľadávky po lehote splatnosti	414 267,00	301804,00
	297 458,08	272 946,60
<b>Spolu</b>	<b>825 467,64</b>	<b>753 657,60</b>

V pohľadávkach po lehote splatnosti sú najmä pohľadávky z obchodného styku, pohľadávky za nájom, komunálny odpad, daň z nehnuteľnosti, daň za ubytovanie, z predaja majetku.

**d) pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo a výška pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať**

Druh pohľadávok	Hodnota pohľadávok
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	15 224,55
Hodnota pohľadávok pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	0,00

## 7. Časové rozlíšenie aktív

### a) Náklady budúcich období (tabuľka č. 10)

Názov časového rozlíšenia	k 31.12. 2014	k 31.12. 2013
<b>Náklady budúcich období</b>		
nájomné		
predplatné	3 565,38	4 496,44
poistné	14 512,72	14 005,56
ostatné	3 727,11	5 519,25
<b>Spolu</b>	<b>21 805,21</b>	<b>24 021,25</b>

## 8. Vlastné imanie

Prehľad o pohybe vlastného imania konsolidovaného celku Mesta Vysoké Tatry od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok – tabuľka č. 12.

Názov položky	k 31.12. 2013	Zvýšenie	Zníženie	Presun	k 31.12. 2014
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Zákonný rezervný fond	14 577,00	3 031,00	4 799,00		12 809,00
Ostatné fondy	1 324,22				1 324,22
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	28 904 398,85	106 597,81	239 126,08	223 766,27	28 995 636,85
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	274 096,27	13 725,93	143 542,34	-223 766,27	-79 486,41
<b>Spolu vlastné imanie</b>					

## 9. Rezervy

Prehľad rezerv konsolidovaného celku v členení na zákonné a ostatné, dlhodobé a krátkodobé od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok – tabuľky č.13 a 14

### a) rezervy dlhodobé rezervy

Konsolidovaný celok dlhodobé rezervy počas účtovného obdobia netvoril.

### b) rezervy krátkodobé rezervy

Konsolidovaný celok tvoril ostatné krátkodobé rezervy najmä na Mzdy za dovolenku vrátane soc. zabezpečenia, náklady na zostavenie, overenie, zverejnenie účt. závierky, odmeny a prémie zamestnancov, odstupné zamestnancom.

## 10. Závazky

Prehľad záväzkov z hľadiska ich vekovej štruktúry a podľa doby splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti (tabuľka č. 15).

Významnou položkou dlhodobých záväzkov sú prijaté úvery zo Štátneho fondu rozvoja bývania, ktoré sú k 31.12.2014 vykázané vo výške 4 229 850,87 € (k 31.12.2013 to bolo 4 085 227,39 €). Úvery prijaté zo štátneho fondu rozvoja a bývania bude obec splácať do roku 2042.

*Ostatné dlhodobé záväzky - úvery zo ŠFRB (4 334 243,03 €)*

Názov položky	Výška k 31.12.2013	Výška k 31.12.2013	Opis
ŠFRB Breza	609 617,45	470 73,68	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, splatnosť rok 2042
ŠFRB Borovica	604 729,77	487 892,73	Podpora zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, splatnosť rok 2042
ŠFRB Zdravie	868 628,59	897 829,40	Podpora zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, splatnosť rok 2040
ŠFRB TL	415 347,15	433 350,15	Podpora zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, splatnosť rok 2035
ŠFRB DS	415 347,15	433 350,15	Podpora zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, splatnosť rok 2035
ŠFRB Sibír	584 057,28	605 995,89	Podpora zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, splatnosť rok 2038
ŠFRB Lipa	732 123,48	756 735,36	Podpora zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, splatnosť rok 2040
Bytová zábezpeka	104 392,16	74 986,36	Zábezpeky na byty
Kotolne TATRY-TEPLO	0,00	1 323,16	Splátky investícií

Závazky po lehote splatnosti predstavujú záväzky v celkovej hodnote 24 904,01 € z dôvodu neuhradenia dodávateľských faktúr.

Zníženie záväzkov oproti minulému je z dôvodu uhradenia došlých faktúr.

## 11. Bankové úvery

### a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery

Prehľad o bankových úveroch Obce k 31.12.2014 s uvedením podrobných informácií je uvedený v tabuľkovej časti (tabuľka č. 16).

Mesto Vysoké Tatry má prijaté dva dlhodobé investičné úvery v ČSOB banke v hodnotách 200 000,- € a druhý vo výške 96 000,- €

V roku 2014 bol splatený dlhodobý investičný úver od VÚB banky vo výške 249 606,50 a úver v Prima banke vo výške 19 400,00 €

TATRY-TEPLO, s. r. o má prijatých dvanásť investičných úverov celkovej výške 354 544,00 €, ktoré sa splácajú z fondov opráv jednotlivých bytových domov.

**b) popis zabezpečenia dlhodobého bankového alebo krátkodobého úveru**

Zabezpečenie investičného úveru od ČSOB banky 296 000 € bianko zmenka

**12. Časové rozlíšenie pasív**

**a) Prehľad výdavkov budúcich období** je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 17

**b) Prehľad výnosov budúcich období** je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 18

Názov časového rozlíšenia	k 31.12. 2014	k 31.12. 2013
<b>Výnosy budúcich období</b>		
nájomné		
predplatné	15,00	15,00
výnosy z budúceho odvodu príjmov RO	213,52	
z kapitálových transferov	8 107 545,17	7 815 125,62
ostatné	41 475,00	50 183,47
<b>Spolu</b>	<b>8 149 248,69</b>	<b>7 865 324,09</b>
<b>Výdavky budúcich období</b>		
nájomné		
ostatné	1 409,51	684,37
<b>Spolu</b>	<b>1 409,51</b>	<b>684,37</b>

**13. Náklady konsolidovaného celku**

**a) Náklady na služby**

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 19

Najvýznamnejšiu položku nákladov na služby tvoria Právne a ekonomické poradenstvo, služby dopravy, propagácia, reklama, inzercia, telekomunikačné a poštovné služby, konkurzy a súťaže, iné služby.

**b) Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť v €**

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 20

Najvýznamnejšiu položku ostatných nákladov na prevádzkovú činnosť tvorili iné náklady, stravné materských škôl bez právnej subjektivity, hmotnú núdzu.

**c) Ostatné finančné náklady**

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 21

Najvýznamnejšiu položku finančných nákladov tvorili ostatné finančné náklady a bankové poplatky.

## 14. Výnosy konsolidovaného celku

### Ostatné výnosy na prevádzkovú činnosť v €

popis výnosov	Hlavná činnosť	Podnikateľská činnosť	k 31.12. 2014	k 31.12. 2013
Dobropisy, refundácie nákladov minulého účtovného obdobia				
Výnosy z prenájmu	157 997,98	2 386,00	160 383,98	211 109,48
Poistné plnenia	18 104,91	0,00	18 104,91	0,00
Náhrada za škodu		144,00	144,00	629,00
Ostatné	386 252,03	10157,50	396 409,53	397 490,38
<b>Spolu</b>	<b>562 354,92</b>	<b>12 687,50</b>	<b>575 042,42</b>	<b>609 138,86</b>

### Kurzové zisky v €

	Hlavná činnosť	Podnikateľská činnosť	k 31.12. 2013	k 31.12. 2012
Realizované				
Nerealizované				
<b>Spolu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1,85</b>

## Čl. IV. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

### I. Iné aktíva a iné pasíva

Čl. IV. Informácia o iných aktívach a iných pasívach

a) opis a hodnota iného aktíva, vyplývajúceho zo Zmluvy o nájme nehnuteľností MsÚ č. 97/2010, vrátane dodatkov, medzi Mestom Vysoké Tatry (MVT) (prenajímateľ) a Prešovským samosprávnym krajom (PSK) (nájomca) v súlade s Uznesením vlády Slovenskej republiky č. 820 z 25. novembra 2009, bod B8:

- aktívom je investícia z rezervy vlády 225 000 Eur realizovaná PSK na nehnuteľnosti v majetku MVT Penziónne Devín v Dolnom Smokovci (rekonštrukcia, technické zhodnotenie), ktorý je Centrom pre rozvoj turizmu PSK pre oblasť Vysokých Tatier.

Podľa § 2, bod 4, písm. i) na účely zákona o účtovníctve sa rozumejú aktívami ekonomické prostriedky, ktoré sú výsledkom minulých udalostí, od ktorých sa očakáva, že v budúcnosti povedú k zvýšeniu ekonomických úžitkov; aktíva tvoria majetok a iné aktíva.

Iné aktívum predstavuje tú časť aktív účtovnej jednotky, ktoré nespĺňajú podmienky na ich zaúčtovanie na účtoch hlavnej knihy, a preto sa ani nemôžu vykazovať v súvahe, ale len v poznámkach ako súčasť účtovnej závierky.

1. **Zoznam nehnuteľných kultúrnych pamiatok spravovaných účtovnou jednotkou – tabuľka č. 24**

Inv. číslo	Nehuteľná kultúrna pamiatka	Hodnota celkom
1-801-0047	Vila Flóra Starý Smokovec	33 188,44
1-801-0042	Vila Alica Starý Smokovec	626 466,25

**ČI. V.  
SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI,  
KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA JEJ ZOSTAVENIA**

Po 31. decembri 2014 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v konsolidovanej účtovnej zvierke za rok 2014.