

A. Základné informácie o účtovnej jednotke

1. Obchodné meno účtovnej jednotky: HOKL, s.r.o.
 Sídlo: Štúrova 12, 811 02 Bratislava
 Dátum založenia: 07.07.1998
 Dátum vzniku: 07.08.1998

2. Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

- prenájom vlastných nehnuteľností

3. Počet zamestnancov počas účtovného obdobia: 0

4. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky:

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2014 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014. Rozhodujúci deň pre zaúčtovanie dokladov pre rok 2014 v termíne do 30.01.2015.

5. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie: 30.03.2014

B. Informácie o členoch štatutárnych orgánov

Konateľ: Mgr. Peter Klima

C. Informácie o spoločníkoch účtovnej jednotky

Mgr. Peter Klima je jediným spoločníkom a 100% vlastníkom spoločnosti.

Výška vkladu: 6 638,78 € Splatené: 6 638,78 €

V priebehu roka 2013 nedošlo k zmene spoločníkov ani k zmene základného imania.

E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach**(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná jednotka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

(b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrnuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravu, montáž a pod.).

Spoločnosť nevytvára dlhodobý majetok vlastnou činnosťou.

Spoločnosť v roku 2014 nevykazuje náklady na výskum.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína mesiacom, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena je 1 700 € a nižšia sa odpisuje jednorázovo po zavedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	predpokladaná doba používania	metóda odpisovania	ročná odpisová sadzba v %
stavby	20	zrýchlená, rovnomerná	5%
stroje, prístroje a zariadenia	4-6	zrýchlená, rovnomerná	25 %, 16,66 %
dopravné prostriedky	4	rovnomerná	25%
drobný DHM	rôzna	jednorázový odpis	100%

(c) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou.

(d) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

(e) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(f) Rezervy

Rezervy sa tvoria na nevyfakturované služby a dodávky. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(g) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou.

(h) Výdavky budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(i) Výnosy

Tržby za vlastné výkony neobsahujú daň z pridanej hodnoty.

F. informácie o údajoch na strane aktív súvahy**1. Dlhodobý nehmotný majetok**

Spoločnosť k 31.12.2014 dlhodobý nehmotný majetok nevykazuje a nevykazovala ani k 31.12.2013

G. Informácie o údajoch na strane pasív súvahy**2. Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v tabuľkovej časti P.

3. Rezervy

Spoločnosť k 31.12.2014 o rezervách neúčtovala a nevykazovala ich ani k 31.12.2013

4. Záväzky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v tabuľkovej časti.

J. Informácie o dani z príjmov (viď tabuľková časť)**K. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch**

Spoločnosť k 31.12.2014 a k 31.12.2013 na podsúvahových účtoch neúčtovala.

L. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Spoločnosť k 31.12.2014 nevykazuje a nevykazovala ani k 31.12.2013.

M. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

Spoločnosť o predmetných peňažných a nepeňažných odmenách k 31.12.2014 a k 31.12.2013 neúčtovala.

N. Informácie o ekonomických vzťahoch so spriaznenými osobami

Spriaznené osoby spoločnosť k 31.12.2014 neviduje a nevidovala ani k 31.12.2013.

O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky

Do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali po 31.12.2014 žiadne udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili majetok a záväzky Spoločnosti.

P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia a bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcich tabuľkách

R. Prehľad peňažných tokov k 31.12 2014 spoločnosť nezostavuje.

1. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samo- statné hnuteľné veci a súbory hnuteľný ch vecí	Pestovateľs ké celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstará vaný DHM	Poskytnut é preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	42 201	885 402	158 670	0	0	0	0	0	1 086 273
Prírastky	0	0	0						
Úbytky	0	130 000	19 707						149 707
Presuny	0								
Stav na konci účtovného obdobia	42 201	755 402	138 963	0	0	0	0	0	936 566
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	301 284	89 531						390 815
Prírastky		154 930	26 461						181 391
Úbytky		130 000	19 707						149 707
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	0	326 214	96 285						422 499
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0						0
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0						0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	42 201	584 118	69 139						695 458

Stav na konci účtovného obdobia	42 201	429 188	42678						514 067
--	--------	---------	-------	--	--	--	--	--	---------

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samo- statné hnuteľné veci a súbory hnuteľný ch vecí	Pestovateľs ké celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstará vaný DHM	Poskytnu té preddavk y na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	42 201	885 402	171 422	0	0	0	0	0	1 099 025
Prírastky	0	0	19 917						19 917
Úbytky	0	0	32 669						32 669
Presuny	0	0	0						0
Stav na konci účtovného obdobia	42 201	885 402	158 670	0	0	0	0	0	1 086 273
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	257 142	97 043						354 185
Prírastky		44 142	25 157						69 299
Úbytky		0	32 669						32 669
Presuny		0	0						0
Stav na konci účtovného obdobia	0	301 284	89 531						390 815
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0						0
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0						0
Zostatková hodnota									

Stav na začiatku účtovného obdobia	42 201	628 260	74 379						744 840
Stav na konci účtovného obdobia	42 201	584 118	69 139						695 458

2. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0,00

3. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Pohľadávky z obchodného styku					
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu					

4. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	10 793		10 793
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			

Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	10793		10793

5. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	2226	2 324
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	3864	2 399
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	6090	4723

6. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	68 069,65
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie

Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	12 834,58
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	55 235,07
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	68 069,65

7. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	700 000	520 524
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	700 000	520 524
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Krátkodobé záväzky spolu	3 886	79 589
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	3 886	79 589
Záväzky po lehote splatnosti		

8. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
Krátkodobé bankové úvery						

9. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	1 630	5 790
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	2 000	
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	14 600	2 400
Čistý obrat celkom	18 230	8 190

10. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-54 895	x	x	-68 070	x	x
teoretická daň		-12 076	22	X	-15 656	23
Daňovo neuznané náklady	53 897	11 857	22	47 825	11 000	23
Výnosy nepodliehajúce dani						
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	-998	219	22	-20 245	-4 656	23
Splatná daň z príjmov	x			x		
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x			x		

11. Informácie k prílohe č. 3 časti P. o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	6639				6639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	164455		164455		0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	644				644
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	12835		12835		0
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-68070	-54895	-68070		-54895
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby-podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	6639				6639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	164455				164455
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	644				644
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	12508				12835
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	326	-68070	326		-68070
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

Základné imanie sa v priebehu účtovného obdobia nemenilo.

a) Rozdelenie výsledku hospodárenia

Účtovná strata za rok 2013 vo výške 68 069,65 eur bola zaúčtovaná ako neuhradená strata minulých období.

Na návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu úhrada straty v sume 68 069,25 eur bola vysporiadaná kompenzáciou nerozdeleného zisku minulých rokov v celkovej sume 12 834,58 eur a znížením záväzku voči spoločníkovi v sume 55 235,07 eur.