

**Poznámky
individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31. decembru 2014**

v - eurocentoch

x - celých eurách

Za obdobje od

0	1
---	---

2	0	1	4
---	---	---	---

do	1	2
----	---	---

2	0	1	4
---	---	---	---

Bezprostredne predchádzajúce obdobie od

0	1
---	---

2	0	1	3
---	---	---	---

do	1	2
----	---	---

2	0	1	3
---	---	---	---

Dátum vzniku účtovnej jednotky

2	4	0	3	2	0	0	7
---	---	---	---	---	---	---	---

Účtovná zvierka

X - riadna

X	- riadna
	- mimoriadna
	- priebežná

Účtovná zázvierka

X – zostavená

X	– zostavená
	– schválená

3	6	7	5	7	1	7	9
---	---	---	---	---	---	---	---

2	0	2	2	3	5	7	6	7	8	
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	--

6	8	.	3	2	.	0
---	---	---	---	---	---	---

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky[illegible]**Sídlo účtovnej jednotky**[illegible]

1							
---	--	--	--	--	--	--	--

9	4	9	0	1
---	---	---	---	---

[illegible]

		0	2	/	5	5	4	1	0	6	2	4
--	--	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

				/									
--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--

[illegible]

Zostavené dňa: 20.2.2015	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa:			

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

1. Založenie spoločnosti

Spoločnosť CEHIP, s.r.o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 7. 3. 2007 a do obchodného registra bola zapísaná 24.3. 2007 (Obchodný register Okresného súdu Nitra v Bratislave, oddiel s.r.o., vložka 19676/N).

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- Správa nehnuteľností na základe poplatkov alebo zmlúv
- Zabezpečovanie služieb potrebných na prevádzku objektov, zariadení a budov.

3. Počet zamestnancov

Spoločnosť nemá zamestnancov.

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2014 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 21.mája 2014.

7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 bola uložená do registra účtovných závierok 20. Augusta 2014.

8. Schválenie audítora

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku

B. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

C. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Spoločnosť nevlastní a neeviduje dlhodobý nehmotný majetok.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	20	lineárna	5
Stroje, prístroje a zariadenia	6	lineárna	16,67

- (c) **Cenné papiere a podiely**
Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.
- (d) **Zásoby**
Spoločnosť neeviduje zásoby.
- (e) **Zákazková výroba**
Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.
- (f) **Zákazková výstavba nehnuteľnosti**
Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.
- (g) **Pohľadávky**
Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.
- (h) **Peňažné prostriedky a ceniny**
Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.
- (i) **Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**
Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
- (j) **Rezervy**
Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.
- (k) **Záväzky**
Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.
- (l) **Odložené dane**
Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.
- (m) **Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**
Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
- (n) **Emisné kvóty**
Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.
- (o) **Dotácie zo štátneho rozpočtu**
Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.
- (p) **Prenájom (lízing)**
Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.
- (q) **Deriváty**
Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.
- (r) **Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**
Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.
- (s) **Cudzia mena**
Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.
- Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

(t) Výnosy

Tržby za služby neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

D. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 je uvedený v tabuľkách na stranách 5. až 6.

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou až do výšky
4 732 tis. EUR (2013 : 4 732 tis. EUR).

CEHIP s.r.o.**Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku****31.12.2014**

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné nuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľs ké celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	704 673	4 043 278	3 570				1 995 561		6 747 082
Prírastky		3 479 663					4 349 873		7 829 536
Úbytky									
Presuny							- 3 479 663		-3 479 663
Stav na konci účtovného obdobia	704 673	7 522 941	3 570				2 865 771		11 096 955
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		1 230 459	3 424						1 233 883
Prírastky		314 544	146						314 690
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		1 545 003	3 570						1 548 573
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	704 673	2 812 819	146				1 995 561		5 513 199
Stav na konci účtovného obdobia	704 673	5 977 938	0				2 865 771		9 548 382

CEHIP, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

CEHIP s.r.o.									
<i>Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku</i>									
31.12.2013									
Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľs ké celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	704 673	4 043 279	3 570				40 000		4 791 522
Prírastky							1 955 561		1 955 561
Úbytky									
Presuny		-1							
Stav na konci účtovného obdobia	704 673	4 043 278	3 570				1 995 561		6 747 082
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		1 031 907	2 836						1 034 743
Prírastky		198 552	588						199 140
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		1 230 459	3 424						1 233 883
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	704 673	3 011 372	146				40 000		3 756 779
Stav na konci účtovného obdobia	704 673	2 812 819	146				1 995 561		5 513 199

- 2. Dlhodobý finančný majetok**
Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.
- 3. Zásoby**
Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.
- 4. Údaje o zákazkovej výrobe**
Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.
- 5. Údaje o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti na predaj**
Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.
- 6. Pohľadávky**

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2014	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	298 775		298 775
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	215 159	0	215 159
Iné pohľadávky	0	6 639	6 639
Krátkodobé pohľadávky spolu	513 934	6 639	520 573

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2013	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0		0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	368 555		368 555
Iné pohľadávky	50 017	6 639	56 656
Krátkodobé pohľadávky spolu	418 572	6 639	425 211

Pohľadávky neboli zabezpečené záložným právom.

7. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané účty v bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Názov položky	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Pokladnica	296	437
Bežné bankové účty	601 820	55 235
Bankové účty termínované	0	0
Spolu	602 116	55 672

8. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

9. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

Názov položky	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	5 148	560
Webhouse - doména	0	42
ČSOB-poisťovňa	0	226
Allianz poistenie	5 148	292
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
 Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	 29 508	 70
CESAM-energie 12/2014	8 905	64
Pall Slovakia - energie 12/2014	20 603	0
Úroky z pôžičky RFT, z istiny 250.000 EUR	0	6
Spolu	34 656	630

E. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1. Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (rok 2014)				
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 1.1.2014				k 31. 12. 2014
a	b	c	d	e	f
Krátkodobé rezervy, z toho:	500	500	500	0	500
Zákonné rezervy krátkodobé					
Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	500	500	500	0	500
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	500	500	500	0	500
Nevyfakturované dodávky majetku	0	0	0		0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	0	0	0	0	0

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2013)				
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 1.1.2013				k 31. 12. 2013
a	b	c	d	e	f
Krátkodobé rezervy, z toho:	500	500	500	0	500
Zákonné rezervy krátkodobé					
Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	500	500	500	0	500
ZVS - 12/2011, vodné stočné	0	0	0	0	0
Corado - 11/2011, bezpeč. služba	0	0	0	0	0
Corado - 12/2011, bezpeč. služba	0	0	0	0	0
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	500	500	500	0	500
Nevyfakturované dodávky majetku	0	0	0		0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	0	0	0	0	0

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	2 386 185	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	5 317 698	3 358 429
Dlhodobé záväzky spolu	7 703 883	3 358 429
Závazky po lehote splatnosti		
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1 087 247	783 638
Krátkodobé záväzky spolu	1 087 247	783 638

Závazky neboli zabezpečené záložným právom.

4. Odložený daňový záväzok

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

5. Sociálny fond

Spoločnosť netvorila sociálny fond , pretože nemá zamestnancov.

6. Vydané dlhopisy

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku

7. Bankové úvery

Spoločnosť eviduje bankový úver od Československej obchodnej banky, zostatok istiny k 31.12.2014 je vo výške 813.251 eur. Úroky z úveru boli vo výške 9.510 eur.

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2014	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2013
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé bankové úvery					
Bankový úver	EUR	1,98	30.6.2018	813 251	1 045 608
Dlhodobé úvery spolu				813 251	1 045 608
Spolu				813 251	1 045 608

8. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Výdavky budúcich období dlhodobé	713 688	616 341
ACTARIS - úroky z pôžičky (istina 2.357.005 eur)	713 688	616 341
Spolu	713 688	616 341

9. Deriváty

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku

F. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu a	Nájomné		Typ výrobkov, tovarov, služieb B		Typ výrobkov, tovarov, služieb C		Spolu	
	2014 b	2013 c	2014 d	2013 e	2014 f	2013 g	2014	2013
Slovenská republika	904 968	423 054					904 968	423 054
Spolu	904 968	423 054	0	0	0	0	904 968	423 054

2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku

3. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2014	2013
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	0	0
Iné	0	0
Finančné výnosy, z toho:	31	1 619
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>31</i>	<i>1 619</i>
Výnosové úroky	31	1 619
Mimoriadne výnosy, z toho:	0	0
Náhrada škody zo živelných pohrôm od poisťovne	0	0

4. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2014	2013
Tržby z predaja služieb	904 968	423 054
Čistý obrat spolu	904 968	423 054

G. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

Názov položky	2014	2013
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	20 144	26 999
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	20 144	26 999
Opravy a údržba	1 902	2 856
Spracovanie účtovníctva	6 174	4 009
Bezpečnostné služby	21	0
Poradenské služby	1 611	17 083
Náklady na inzerciu, reklamu	678	293
Internet, servis IT	102	59
Reprezentačné	1 479	345
Ostatné	8 177	2 354
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	5 044	2 707
Pokuty	0	0
Poistenie	5 044	2 707
Iné	0	0
Finančné náklady, z toho:	232 503	119 419
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	0	0
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	232 503	119 419
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku	0	0
Nákladové úroky	232 140	119 067
Bankové poplatky	363	352
Mimoriadne náklady, z toho:	0	0
Škody zo živelných pohrôm na majetku	0	0

H. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky a	2014			2013		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	182 258		100,00 %	58 822		100,00 %
teoretická daň		40 097	22,00 %		13 529	23,00 %
Daňovo neuznané náklady	1 479	325	0,18 %	344	79	0,13 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-31	-7	0,00 %	-30	-7	-0,01 %
Vplyv nevýkázanej odloženej daňovej pohľadávky	-3 463	-762	-1,30 %	-3 615	-795	-1,35 %
Umorenie daňovej straty	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Zmena sadzby dane	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Iné	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Spolu	180 243	39 653	20,88 %	55 521	12 806	21,77 %
Splatná daň z príjmov		39 653	20,88 %		12 806	21,77 %
Odložená daň z príjmov		0	0,00 %		0	0,00 %
Splatná daň z príjmov-z úrokov		6	0,00 %		6	0,01 %
Celková daň z príjmov		39 659	20,88 %		12 812	21,77 %

I. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**1. Najatý majetok**

Spoločnosť má výrobnú halu v dlhodobom prenájme od spoločnosti CEHIP. Náklady na nájom vykazuje v rámci služieb.

J. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**1. Podmienené záväzky**

Spoločnosť nemá podmienené záväzky

2. Podmienený majetok

Spoločnosť nemá podmienený majetok

K. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Členovia štatutárnych orgánov Spoločnosti nepoberali žiadne príjmy ani výhody z výkonu funkcie. Členom štatutárnemu orgánu, neboli v roku 2013 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2012: žiadne).

L. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB, KTORÉ SA NEUSKUTOČNILI ZA OBVYKLÝCH TRHOVÝCH PODMIENOK

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku. Všetky transakcie so spriaznenými osobami boli uskutočnené za obvyklých trhových podmienok.

M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Členovia štatutárnych orgánov Spoločnosti za ich činnosť pre Spoločnosť v sledovanom účtovnom období nemali príjem.

N. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2013 nenastali také udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvádzaných v tejto účtovnej závierke.

O. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				Stav k 31.12.2014 f
	Stav k 1.1.2014 b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	
a					
Základné imanie	6 639				6639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					0
Zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
Emisné ážio					0
Ostatné kapitálové fondy					0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					0
Zákonný rezervný fond	664				664
Nedeliteľný fond					0
Štatutárne fondy a ostatné fondy					0
Nerozdelený zisk minulých rokov	136 847			46 046	182893
Neuhradená strata minulých rokov	0				0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	46 046	142 599		-46 046	142599
Ostatné položky vlastného imania					0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					0
Spolu	190 196	142 599	0	0	332 795

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav k	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k
	1.1.2013				31.12.2013
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 639				6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					0
Zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
Emisné ážio					0
Ostatné kapitálové fondy					0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					0
Zákonný rezervný fond	664				664
Nedeliteľný fond					0
Štatutárne fondy a ostatné fondy					0
Nerozdelený zisk minulých rokov	93 922			42 925	136 847
Neuhradená strata minulých rokov	0				0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	42 925	46 046		-42 925	46 046
Vyplatené dividendy					0
Ostatné položky vlastného imania					0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					0
Spolu	144 150	46 046	0	0	190 196

Účtovný zisk za rok 2013 bol rozdelený takto:

	2013
Účtovný zisk	46 046
Rozdelenie účtovného zisku	2014
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	142 599
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	142 599

CEHIP, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2014 vo výške 142.599 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

- prevod na nerozdelený zisk minulých rokov 142.599 EUR.

Povinný prídel do zákonného rezervného fondu nie je potrebný, pretože zákonný rezervný fond už dosiahol svoju maximálnu hranicu stanovenú v právnych predpisoch a v spoločenskej zmluve.