

DAG SLOVAKIA, a. s.
Volgogradská 9, 080 01 Prešov

VÝROČNÁ SPRÁVA za rok 2014

1. Základné údaje o spoločnosti

Obchodný názov spoločnosti:	DAG SLOVAKIA, a. s.
Sídlo spoločnosti:	Volgogradská 9, 080 01 Prešov
Spoločnosť zapísaná:	Obchodný register Okresného súdu Prešov v odd. Sa, vložka č. 10421/P
Dátum zápisu spoločnosti:	24. júl 2009
IČO/DIČ:	44886021 / 2022857749
Základný kapitál:	Základné imanie spoločnosti je 30.000 € a je rozdelené na 30 kusov akcií. Nominálna hodnota 1 akcie je 1.000 €.
Štatutárny orgán:	predseda predstavenstva

Predmet podnikania:

- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- prípravné práce k realizácii stavby,
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov,
- výkon činnosti stavbyvedúceho - pozemné stavby,
- výkon činnosti stavebného dozoru – pozemné stavby,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom.

Spoločnosť nemá vytvorenú organizačnú zložku v zahraničí

Spoločnosť v priebehu

roka nenadobudla žiadne akcie, dočasné listy a obchodné podiely

2. Správa o činnosti spoločnosti

Finančná situácia

Spoločnosť od svojho vzniku zaznamenala dynamický nárast objemu vykonaných stavebných prác. V roku 2014 sa situácia stabilizovala a prvýkrát došlo k miernemu poklesu tržieb za vykonané stavebné práce. Tržby z predaja služieb boli v objeme 5.028 tis.€, čo je pokles o 7 % oproti r.2013. Zrealizovaných bolo viac zákaziek, ale menšieho objemu. Z 56 zákaziek v roku 2014 bolo 45 nových a 11 zákaziek začatých v roku 2013. Zvyšujúci sa tlak investorov na znižovanie cien stavebných prác, a tým aj marže ovplyvnil v roku 2014 hospodárenie firmy, ktoré sa významne zhoršilo. Vykázaný bol zisk po zdanení v hodnote 3 tis.€, v predošlom roku 271 tis.€. Z nákladových položiek najvýraznejší vplyv na pokles zisku mali mzdové a ostatné osobné náklady, ktoré medziročne vzrástli o 189 tis.€, a to v dôsledku zvýšenia počtu pracovníkov o 4 osoby. Tento nárast počtu pracovníkov bol nevyhnutný pre zabezpečenie technickej prípravy výroby a zásobovania väčšieho počtu stavieb, ako aj pre zabezpečenie účasti na väčšom počte verejných obstarávaní pre získanie nových zákaziek. Ak to dovoľuje charakter prác, tak je nákup materiálu zabezpečovaný aj pre subdodávateľov vo vlastnej réžii, ale v roku 2014 stúpol počet subdodávok zahrňajúcich aj spotrebovaný materiál (kompletné subdodávky okien a dverí, vzduchotechniky, výťahov a pod.), čo je finančne nákladnejšie (finančný dopad

približne 69 tis.€). Vlastné imanie spoločnosti sa v roku 2014 znížilo o 33 tis.€ z dôvodu doúčtovania dodatočných nákladov za rok 2013 v hodnote 36 tis.€ do nerozdeleného zisku minulého roka. Finančným cieľom spoločnosti pre ďalšie obdobie je zabezpečiť vyššiu ziskovosť a rast vlastného imania, k čomu prispeje orientácia na kvalitnejšiu prípravu rozpočtov, dôslednejší výber dodávateľov a posilnenie motivácie zamestnancov na hospodárskom výsledku stavieb.

Rezervy a opravné položky

V roku 2014 spoločnosť tvorila v súlade so zákonom o účtovníctve a postupmi účtovania pre podnikateľov :

- rezervu na mzdy za dovolenku, vrátane sociálneho zabezpečenia 14 tis.€,
- rezervu na záručné opravy a reklamácie 5tis.€.

Spoločnosť vytvorila opravné položky k pohľadávkam voči spoločnosti v reštrukturalizácii vo výške 42 tis.€ a 15 tis.€ sú opravné položky k sporným pohľadávkam.

Prehľad hospodárenia, aktív a záväzkov je uvedený v nasledovnej tabuľke (v tis.€):

Položka	2014	2013	2014/2013
Tržby zo stavebnej činnosti	4 970	5 483	90,6 %
Spotreba mat. a energie	926	1 526	60,7 %
Služby	3 446	3 115	110,6 %
Osobné náklady	454	265	171,3 %
Dane, odpisy, opravné položky	110	144	76,4 %
Zisk/strata z predaja dlhodobého majetku a materiálu	0	0	0 %
Ostatní prevádzkové výnosy- náklady	18	-29	-62,1 %
Zisk z hosp. činnosti	52	404	12,9 %
Strata z finančnej činnosti	-38	-40	95,0 %
Zisk za účt. obdobie pred zdanením	14	365	3,8 %
Daň z príjmov	11	93	11,8 %
Zisk za účt. obdobie po zdanení	3	271	1,1 %
AKTÍVA	2 107	2 386	88,3 %
Dlhodobý majetok	137	71	193,0 %
Obežný majetok	1 954	2 307	84,7 %
Zásoby	23	65	35,4 %
Pohľadávky	1 529	2 183	70,0 %
Finanční majetok	402	59	681,4 %
Časové rozlíšenie	16	8	200,0 %
PASÍVA	2 107	2 386	88,3 %
Vlastné imanie	294	327	89,9 %
Základní kapitál	30	30	100,0 %
Emisné ážio	3	3	100,0 %
Fondy zo zisku	6	3	200,0 %
Výsledky hospodárenia	255	291	87,6 %
Cudzie zdroje	1 813	2 059	88,1 %
Rezervy	20	15	133,3 %
Záväzky dlhodobé a krátkodobé	1 793	2 044	87,7 %
Bankové úvery	0	0	0 %

Dosiahnutý zisk bude preúčtovaný na účet nerozdelených ziskov minulých období.

Závazky

	31.12.2014	31.12.2013
Podľa splatnosti:		
- do lehoty splatnosti	1.379 tis.€	1.094 tis.€
- po lehote splatnosti	414 tis.€	950 tis.€
Celkom	1.793 tis.€	2.044 tis.€

Pohľadávky z obchodného styku v obstarávacej cene

	31.12.2014	31.12.2013
Podľa splatnosti:		
- do lehoty splatnosti	1.085 tis.€	1.762 tis.€
- po lehote splatnosti	359 tis.€	520 tis.€
Celkom	1.444 tis.€	2.282 tis.€

FINANČNÁ ANALÝZA

UKAZATEL RENTABILITY	2014	2013
Rentabilita celkových aktív v %	0,1	11,4
Rentabilita tržieb v %	0,1	4,7
ANALÝZA AKTIVITY	2014	2013
Doba obratu pohľadávok v dňoch	111,1	137,8
Doba obratu zásob v dňoch	1,6	4,1
Doba obratu záväzkov v dňoch	130,2	129,0
ANALÝZA ZADĽŽENOSTI	2014	2013
Celková zadlženosť aktív v %	86,0	86,0
Zadlženosť vlastného imania v %	616,7	629,9
ANALÝZA LIKVIDITY	2014	2013
Likvidita hrubá	1,5	1,4
Likvidita rýchla	1,4	1,4

Vysoká úroveň zadlženosti nemá negatívny vplyv na platobnú schopnosť firmy. 23 % záväzkov tvoria záväzky z pôžičiek od spriaznených osôb a tie budú splácané podľa finančných možností firmy. Celkovo je 31 % záväzkov dlhodobých a objem dlhodobých záväzkov z obchodného styku narastá v dôsledku zvyšovania počtu zmluvných subdodávateľov, s ktorými je dohodnuté dlhodobé zádržné ako garancia na odstránenie reklamačných závad počas trvania záručnej doby. Medziročný nárast dlhodobého zádržného je o 89,9 %.

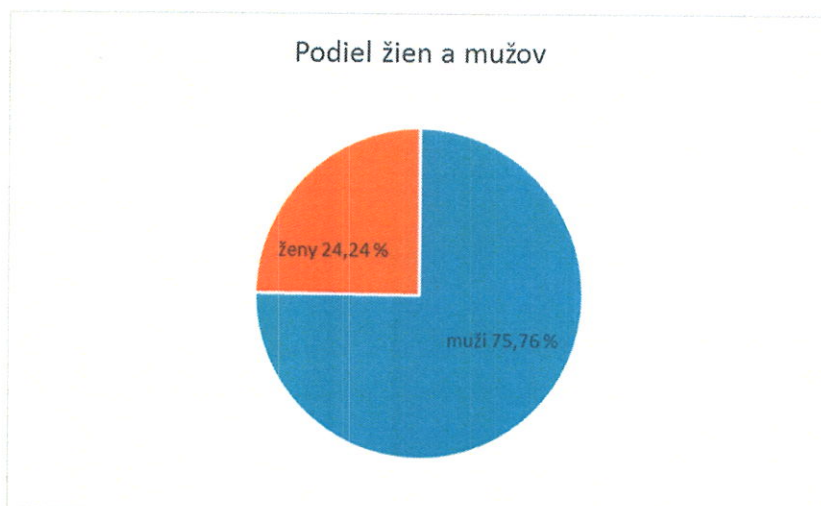
Ľudské zdroje

K 31.12.2014 spoločnosť zamestnávala 38 zamestnancov, z toho 33 v hlavnom pracovnom pomere a 5 na dohodu o vykonaní prác.

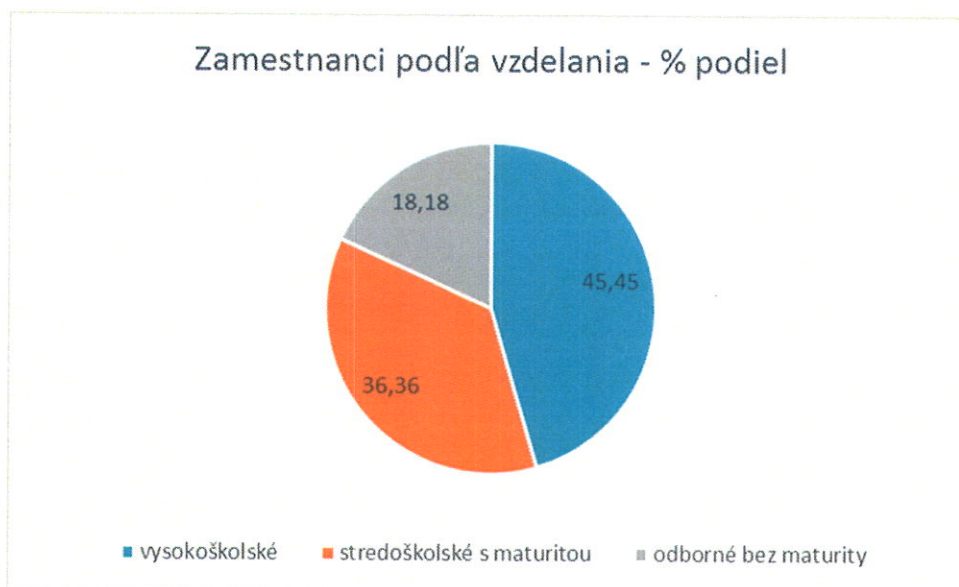
Organizačná štruktúra zamestnancov v hlavnom pracovnom pomere je nasledovná:

Vedenie spoločnosti	2 osoby
Oddelenie výroby	14 osôb
Oddelenie technickej prípravy výroby ASR	5 osoby
Divízia technickej prípravy výroby ELI	7 osôb
Ekonomické oddelenie	5 osôb

Graf: Podiel žien a mužov



Graf: Vzdelanostná štruktúra zamestnancov



Vývoj produktivity a priemernej mzdy

Ukazovateľ	2014	2013
Priemerný prepočítaný počet pracovníkov	28	24
Priemerná mesačná mzda v € (za hlavný pracovný pomer)	935	609
Produktivita práce z hlavnej činnosti v €	177 490	228 478

Výskum a vývoj

Spoločnosť nevykonáva činnosti v oblasti výskumu a vývoja, preto ani v roku 2014 neúčtovala o týchto nákladoch.

Životné prostredie

Pri výkone stavebných prác vzniká stavebný odpad, ktorého likvidácia je zabezpečovaná prostredníctvom špecializovaných spoločností, ktoré ho aj separujú a odborne zneškodňujú nebezpečný odpad. Náklady na likvidáciu odpadu v roku 2014 boli vo výške 49 tis.€.

Udalosti po uzávierkovom dni

Po skončení účtovného obdobia nenastali v spoločnosti žiadne udalosti osobitného významu, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti.

3. Krátkodobý výhľad

Spoločnosť zostavila účtovnú závierku k 31.12.2014 za predpokladu jej nepretržitého trvania. Hlavným cieľom pre rok 2015 je dosiahnutie obratu vo výške 6 mil.€ a zisku pred zdanením vo výške 6 % z obratu.

Prehľad vybraných plánovaných ukazovateľov za rok 2015:

Tržby za predaj vlastných výrobkov a služieb	6 000
Spotreba materiálu a energie	1 125
Nakupované služby	3 980
Osobné náklady	431
Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku	51
Ostatné prevádzkové výnosy	65
Ostatné prevádzkové náklady	55
Prevádzkový výsledok hospodárenia	423
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-62
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-)	361
Daň z príjmov	95
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-)	266

Prílohy:

1. Správa audítora
2. Účtovná závierka k 31.12.2014