design factory

ADOM . M STUDIO

VÝROČNÁ SPRÁVA
ADOM. M STUDIO, s.r.o.
2014

IČO : 35 850 213
DIČ : 2020263476

Obsah:

1/ Výročná správa – textová časť	strany	2 - 5
2/ Účtovná závierka 2014 (Súvaha, Výkaz ziskov a strát. Poznámky, Cash – Flow)	strany	6 - 39
3/ Správa audítora k Účtovnej závierke	strana	40
4/ Správa audítora k Výročnej správe	strana	42

1/ Výročná správa o výsledkoch hospodárenia za rok 2014, vypracovaná v zmysle § 20 Zákona o účtovníctve

ADOM. M STUDIO, s.r.o., so sídlom Bottova 2, 811 09 Bratislava, vznikla 13.1.2003.

Hlavnými predmetmi činnosti spoločnosti sú :

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu v rozsahu voľnej živnosti
- reklamná a propagačná činnosť v oblasti obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti
- poradenská činnosť v oblasti obchodu a služieb
- zariaďovanie interiéru nábytkom
- vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- usporadúvanie školení, seminárov a vzdelávacích podujatí
- poskytovanie dátových služieb – internetová čitáreň
- leasing a prenájom hnuteľných vecí, najmä automobilov, spotrebného tovaru, výpočtovej, administratívnej techniky a technológii v rozsahu voľnej živnosti
- ekonomické a organizačné poradenstvo
- účtovné poradenstvo
- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľnosti /realitná činnosť/
- inžinierska činnosť – obstarávateľská činnosť v stavebníctve
- leasingová činnosť v rozsahu voľnej činnosti
- prenájom nehnuteľností spojený s doplnkovými službami – obstarávateľské služby spojené s prenájmom
- prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných podujatí
- organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí
- poradenská činnosť v oblasti kultúry
- public relations – služby v oblasti vzťahu s verejnosťou
- grafické práce a zhotovovanie tlačových predlôh výpočtovou technikou
- vydavateľská činnosť
- agentúrna činnosť – sprostredkovateľská činnosť v oblasti kultúry a umenia
- reklamné a marketingové služby
- management.

Členovia štatutárnych a dozorných orgánov :

Štatutárny orgán : konatelia
Ing. arch. Zuzana Zacharová, Haburská 29, Bratislava
Ing. arch. Martin Paško, Živnostenská 3, Bratislava

Spoločníci :
Ing.arch. Zuzana Zacharová, Haburská 29, Bratislava
Výška vkladu : 3320 eur, rozsah splatenia: 3320 eur
ART LOFT a..s., Jakubská 121/1, 602 00 Brno, Česko - do 13.8.2014
Ing.arch. Martin Paško, Živnostenská 3, Bratislava – od 14.8.2014
Výška vkladu : 3320 eur, rozsah splatenia: 3320 eur

ADOM. M STUDIO, s r.o. vznikla v januári 2003 so zámerom ponúknuť komplexný servis v oblasti projektovania a realizácie stavieb a interiérov. Podstatným dôvodom založenia tejto spoločnosti bolo najmä dosiahnutie komplexnosti dodávky a priamočiara realizácia vlastných myšlienok v oblasti projektovania a realizácie stavieb a interiérov. Efektívnosť a vzájomnú výhodnosť tohto spojenia potvrdzujú mnohé realizácie a hodnotenia samotných klientov. Spoločnosť od roku 2005 sídli a prevádzkuje objekt design factory a následne rozšírila svoj predmet podnikania o aktivity v oblasti organizovania kultúrnych podujatí. Od roku 2012 je v prevádzke aj objekt Refinery gallery.

v roku 2009 bol spoločnosti udelený prvý krát certifikát ISO 9001:2008 v oblasti :

1. uskutočňovania stavieb a ich zmien
2. vypracovanie dokumentácie projektu jednotlivých stavieb a zmien týchto stavieb
3. zariaďovanie interiérov nábytkom
4. organizovanie výstav a eventov

V roku 2012 bol v spoločnosti znovu uskutočnený certifikačný audit a certifikát bol vydaný do r. 2015.

Spoločnosť aktívne pôsobila v roku 2014 vo všetkých uvedených oblastiach najmä pre spoločnosť Západoslovenská energetika a.s. V uvedenom roku sme úspešne ukončili a skolaudovali rekonštrukciu NKP Elektráreň Piešťany, za čo sme získali viaceré nominácie a ocenenia (napr. FÉNIX - Kultúrna pamiatka roka, udeľuje MK SR). V Bratislave na Hraničnej 14 sme v priebehu roka zrealizovali komplexnú stavebnú rekonštrukciu Centrálneho skladu ZSE aj vrátane dodávky nábytku a čiastočnej stavebnej úpravy dostknutých spevnených plôch v areáli. V tom istom areáli sme v administratívnej budove uskutočnili rekonštrukciu kancelárii na 4. NP a 3. NP a vestibulu aj s interiérom. V Trnave sme zahájili práce na revitalizácii areálu prvou etapou (spevnené plochy, parkovisko, osvetlenie, oplotenie, kanalizácia). V Nitre na Novozámockej ul. sme dokončili prvú etapu revitalizácie areálu ZSE dobudovaním spevnených plôch, kanalizácie a požiarneho vodovodu. Na ES ZSD v Komárne sme pre Západoslovenskú distribučnú realizovali rekonštrukciu fasád BSP, Rozvodne a skladov vrátane spevnených plôch a oplotenia.
Počas celého roka sme priebežne realizovali stavebné opravy a dodávku nábytku do prevádzkových objektov ZSE v rámci celého Západoslovenského kraja.

Nadobudnuté byty v objekte Eurovea sa udržiavajú a 2 z nich sú prenajaté.
V roku 2014 spoločnosť nadobudla do vlastníctva nebytový priestor na Zrínskeho ul. v Bratislave.
Nehnuteľnosť na Živnostenskej ul. bola predaná.
Rekonštrukcia Refinery Gallery bola ukončená a skolaudovaná.

Uskutočnené projekčné práce v prevážnej miere súviseli s realizovanými dielami, prípadne sa realizovali objednávky individuálnych klientov.

Oddelenie Eventov okrem spoločenských podujatí a výstav zrealizovaných v priestoroch design factory a Refinery gallery pripravilo a realizovalo koncertnú noc ZSE Jazz Night a galavečer VIA BONA pre nadáciu Pontis.

Výnosy z prevádzkovej činnosti v €	**rok 2014**	**rok 2013**
Tržby z predaja tovaru	190 697	144 011
Tržby z predaja služieb	2.864.517	3.513.477
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	0	-2.519
Tržby z predaja dlh.majetku	182.027	1.340
Ostatné výnosy z hosp.činnosti	2.183	8.932

Výnosy z finančnej činnosti v €	rok 2014	rok 20113
Výnosové úroky	7	15
Kurzové zisky	3	4

Čerpanie nákladov

Náklady z prevádzkovej činnosti v €	rok 2014	rok 2013
Náklady na obstaranie predaného tovaru	133.440	.90.742
Spotreba materiálu, energie a ostatných dod.	523.130	626.540
Služby	1.760.054	2.026.580
Mzdové náklady	233.868	245.720
Náklady na sociálne poistenie	81.671	85.759
Sociálne nájklady	14.010	12.595
Dane a poplatky	5.970	5.313
Odpisy a opravné poliožky k DHNIM	242.192	260.010
Ostatné náklady na HČ	26.600	23.111

Náklady z finančnej činnosti v €	rok 2014	rok 2013
Nákladové úroky	39.243	49.271
Kurzové straty	6	6

Majetok a záväzky spoločnosti

Aktíva našej spoločnosti tvoria v €	rok 2014	rok 2013
Majetok celkom:	3.178.219	4.194.154
Z toho:		
Neobežný majetok : NIM	0	0
HIM	2.706.973	2.755.420
Obežný majetok : nedokončená výroba	163.801	10.015
Tovar	2.965	14.825
Krátkodobé pohľadávky	280.919	1.321.761
Dlhodobé pohľadávky	7.401	5.089
Finančné účty	9.236	48.018
Časové rozlíšenie	6.013	37.424

Pasíva našej spoločnosti tvoria v €	rok 2014	rok 2013
Spolu VI a záväzky	3.178.219	4.194.154
Vlastné imanie	1.450.578	808.600
Základné imanie	6.640	6.640
Zákonný RF	664	664
VH za minulé roky	801.293	646.786
VH za účtovné obdobie	-4.819	154.510
Záväzky	1.725.973	3.383.174
Z toho :		
Krátkodobé rezervy	33.392	302.079
Dlhodobé záväzky	2.115	945.336

Krátkodobé záväzky	1.060.314	1.248.501
Krátkodobé finančné výpomoci	0	0
Bankové úvery	630.152	887.258
Časové rozlíšenie	1.668	2.380

Zamestnanosť

K 31.12.2014 mala spoločnosť 21 zamestnancov. Pre nasledujúci rok sa nepredpokladajú zmeny v stave zamestnancov.

Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia

Po ukončení účtovného obdobia nenastali žiadne udalosti osobitného významu.

Budúci vývoj spoločnosti

Spoločnosť naďalej plánuje pokračovať v obchodnej spolupráci so spol. Západoslovenská energetika, a.s. a prevádzkovať objekty design factory a Refinery gallery. Spoločnosť ďalej plánuje získať nového kmeňového klienta pre všetky certifikované oblasti podnikania. Pre novonadobudnutú nehnuteľnosť spoločnosť plánuje nájsť nájomníka

Výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja
Spoločnosť v roku 2014 nevynakladala prostriedky na výskum a vývoj.

Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2014

Výsledok hospodárenia :

Strata : 4.818,51 €- preúčtovať na základe rozhodnutia VZ na: neuhradenú stratu min. rokov:-4.818,51 €.

Osobitné údaje

Účtovná jednotka nemá organizačnú zložku v zahraničí. Účtovná jednotka nevlastní vlastné podiely. T.č. z činnosti spoločnosti nie sú známe žiadne negatívne dopady na životné prostredie. Spoločnosť nie je vystavená významným rizikám a neistotám.

ADOM . M STUDIO s.r.o.
SLOVAKIA, SK 811 09 BRATISLAVA, BOTTOVA 2
IČO:35850213, IČ DPH:SK2020263476 OR OS BA I/M,č.28019/B

.....
Ing.arch. Zuzana Zacharová, konateľ

Bratislava, 2015-06-16

UZPODv14_1

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve

zostavená k 31.12.2014

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšu zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.
Údaje sa vypĺňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka		Mesiac	Rok
2020263476	x riadna	x malá	Za obdobie od	01	2014
IČO 35850213	mimoriadna	veľká	do	12	2014
SK NACE 43.29.0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od	01	2013
			do	12	2013

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01) *(v celých eurách)*
X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01) *(v celých eurách)*
X Poznámky (Úč POD 3-01) *(v celých eurách alebo eurocentoch)*

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

ADOM.M STUDIO s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica: Bottova
Číslo: 2
PSČ: 81109
Obec: Bratislava

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OS Bratislava I., vložka 28019/B

Telefónne číslo: 0250201712
Faxové číslo:

E-mailová adresa

mackova@designfactory.sk

Zostavená dňa:	Schválená dňa:	Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
16.03.2015	15.06.2015	ADOM.M STUDIO s.r.o. SLOVAKIA, SK 811 09 BRATISLAVA, BOTTOVA 2 IČO: 35850213, IČ DPH: SK2020263476, OR OS BA, M.č.28019/B

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

6

UZPODv14_2

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ 2020263476 IČO 35850213

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1	Korekcia - časť 2	Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	4219933	1041714	3178219	4194154
A.	**Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21**	02	3738185	1031212	2706973	2755420
A.I.	**Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)**	03	8795	8795		
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	8795	8795		
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	**Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)**	11	3729390	1022417	2706973	2755420
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12				
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	2806779	814915	1991864	1859715
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	280784	207502	73282	72959

7

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1	Korekcia - časť 2	Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15				
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16				
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17				
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	641827		641827	318544
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19				504202
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20				
A.III.	**Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)**	**21**				
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22				
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23				
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24				
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25				
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26				
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27				
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28				

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ 2020263476 IČO 35850213

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1	Bežné účtovné obdobie Korekcia - časť 2	Bežné účtovné obdobie Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	**Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71**	33	475735		465233	
			10502			1401310
B.I.	**Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)**	34	167677		167677	
						26442
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	911		911	
						1602
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	163801		163801	
						10015
3.	Výrobky (123) - /194/	37				
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	2965		2965	
						14825
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40				
B.II.	**Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)**	41	7401		7401	
						5089
B.II.1.	**Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)**	42				

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1	Bežné účtovné obdobie 1 Korekcia - časť 2	Bežné účtovné obdobie Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44				
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45				
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49				
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50				
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51				
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	7401		7401	
						5089
B.III.	**Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)**	**53**	291421		280919	
			10502			1321761
B.III.1.	**Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)**	**54**	202616		192114	
			10502			1299554
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56				

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ 2020263476 IČO 35850213

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1	Korekcia - časť 2	Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	202616	10502	192114	1299554
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	88805		88805	18973
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65				3234
B.IV.	**Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)**	**66**				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ 2020263476 IČO 35850213

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1	Bežné účtovné obdobie Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
			Korekcia - časť 2		
B.V.	**Finančné účty r. 72 + r. 73**	71	9236	9236	
					48018
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	4846	4846	
					11342
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	4390	4390	
					36676
C.	**Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)**	74	6013	6013	
					37424
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	6013	6013	
					37221
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			
					203

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	3178219	4194154
A.	**Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100**	80	1450578	808600
A.I.	**Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)**	81	6640	6640
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	6640	6640
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	**Emisné ážio (412)**	85		
A.III.	**Ostatné kapitálové fondy (413)**	86	646800	
A.IV.	**Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89**	87	664	664
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	664	664
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89		

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	**Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92**	**90**		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	**Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)**	**93**		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	**Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99**	**97**	801293	646786
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	801293	646786
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	99		
A.VIII.	**Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení /+-/ r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)**	**100**	-4819	154510
B.	**Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140**	**101**	1725973	3383174
B.I.	**Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)**	**102**	2115	945336
B.I.1.	**Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)**	**103**		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		943360
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	2115	1976
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	**Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120**	**118**		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	**Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)**	**121**	306390	514899
B.IV.	**Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)**	**122**	1060314	1248501
B.IV.1.	**Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)**	**123**	465517	1002055
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	465517	994960
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	569158	217937
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	13043	13701
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	9967	10537
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	2629	11366
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135		
B.V.	**Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138**	**136**	33392	302079
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	33392	302079
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		
B.VI.	**Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)**	**139**	323762	372359
B.VII.	**Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)**	**140**		
C.	**Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)**	**141**	1668	2380
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	1668	2380

Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01 | DIČ 2020263476 | IČO 35850213

Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť bežné účtovné obdobie 1	Skutočnosť bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	**Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)**	01	3055214	
**	**Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)**	02	3239424	3665241
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	190697	144011
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	2864517	3513477
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		-2519
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	182027	1340
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	2183	8932
**	**Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26**	10	3189962	3405871
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	133440	90742
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	523130	626540
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1760054	2026580
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	329549	344074
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	233868	245720
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	81671	85759
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	14010	12595
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	5970	5313
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	242192	260010
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	242192	260010
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	178216	1340
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	-9189	28161
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	26600	23111
***	**Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)**	27	49462	259370

Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01 | DIČ 2020263476 | IČO 35850213

Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť bežné účtovné obdobie 1	Skutočnosť bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	**Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)**	28	638590	911107
**	**Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44**	29	10	19
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	7	15
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	7	15
XII.	Kurzové zisky (663)	42	3	4
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	**Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54**	45	42798	55856
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	39243	49271
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	39243	49271
O.	Kurzové straty (563)	52	6	6
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	3549	6579

Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01

DIČ 2 0 2 0 2 6 3 4 7 6 IČO 3 5 8 5 0 2 1 3

Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť bežné účtovné obdobie 1	Skutočnosť bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	**Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)**	55	- 4 2 7 8 8	- 5 5 8 3 7
****	**Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)**	56	6 6 7 4	2 0 3 5 3 3
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 1 4 9 3	4 9 0 2 3
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 3 8 0 6	5 0 9 9 5
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 2 3 1 3	- 1 9 7 2
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	**Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)**	61	- 4 8 1 9	1 5 4 5 1 0

A. Informácie o účtovnej jednotke

'Spoločnosť ADOM.M STUDIO s.r.o.bola založená Spoločenskoi zmluvou dňa 2.12.2002. Deň zápisu do OR : 10.01.2003, vložka č. 28019/B, IČO : 35850213, Sídlo spoločnosto je od 29.6.2005 v prenajatej budove ZSE na ul. Bottova 2 v Bratislave.
Predmetmi činností sú:
kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/ v rozsahu voľnej živnosti
(od: 13.01.2003)
kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/ v rozsahu voľnej živnosti
(od: 13.01.2003)
sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu v rozsahu voľnej živnosti
(od: 13.01.2003)
reklamná a propagačná činnosť v oblasti obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti
(od: 13.01.2003)
poradenská činnosť v oblasti obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti
(od: 13.01.2003)
zariaďovanie interiérov nábytkom
(od: 13.01.2003)
vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb
(od: 13.01.2003)
uskutočňovanie stavieb a ich zmien
(od: 13.01.2003)
uskutočňovanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien
(od: 13.01.2003)
usporadúvanie školení, seminárov a vzdelávacích podujatí
(od: 13.01.2003)
poskytovanie dátových služieb - internetová čitáreň
(od: 13.01.2003)
leasing a prenájom hnuteľných vecí, najmä automobilov, spotrebného tovaru, výpočtovej, administratívnej techniky a technológií v rozsahu voľnej živnosti
(od: 13.01.2003)
ekonomické a organizačné poradenstvo
(od: 13.01.2003)
účtovné poradenstvo
(od: 13.01.2003)
sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)
(od: 28.01.2005)
inžinierska činnosť - obstarávateľská činnosť v stavebníctve
(od: 29.06.2005)
leasingová činnosť v rozsahu voľnej živnosti
(od: 29.06.2005)
prenájom nehnuteľností spojený s doplnkovými službami - obstarávateľské služby spojené s prenájmom
(od: 29.06.2005)
prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení
(od: 21.06.2008)
organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí
(od: 21.06.2008)
poradenská činnosť v oblasti kultúry v rozsahu voľnej živnosti
(od: 21.06.2008)
public relations - služby v oblasti vzťahov s verejnosťou
(od: 21.06.2008)
grafické práce a zhotovovanie tlačových predlôh výpočtovou technikou
(od: 21.06.2008)
vydavateľská činnosť
(od: 21.06.2008)
agentúrna činnosť - sprostredkovateľská činnosť v oblasti kultúry a umenia
(od: 21.06.2008)
reklamné a marketingové služby
(od: 21.06.2008)
management
(od: 21.06.2008)

ÚJ nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných ÚJ:
ÚJ zostavuje UZ k poslednému dňu účt.obdobia.
ÚJ schválila ÚZ za predchádzajúce účtovné obdobie 13.6.2014, schvaľujúcim orgánom bolo Valné zhromaždenie.'

1. Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	19	18
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	21	19
počet vedúcich zamestnancov	2	2

'ÚJ nie je neobmedzene ručiacim spoločnékom v iných ÚJ.
Právny dôvod na zostavenie ÚZ : Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti..'

B. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

'Štatutárny orgáán :

Štatutárny orgán:
konatelia
(od: 13.01.2003)
Ing. arch. Zuzana Zacharová
Haburská 29
Bratislava
Vznik funkcie: 13.01.2003
(od: 21.06.2008)
Ing. arch. Martin Paško
Živnostenská 3
Bratislava
Vznik funkcie: 13.01.2003
(od: 13.01.2003)

Výška vkladu každého spoločníka:
Ing. arch. Zuzana Zacharová
Vklad: 3 320 EUR Splatené: 3 320 EUR
(od: 22.01.2010)
Ing. Martin Paško
Vklad: 3 320 EUR Splatené: 3 320 EUR
(od: 14.08.2014)'

2. Informácie k časti B. písm. b) prílohy č. 3 o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia
Tabuľka č. 1

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Ing.arch. Zuzana Zacharová	3320	50	50	0
Ing.arch.Martin Paško	3320	50	50	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
Spolu	6640	100	100	0

Tabuľka č. 2

Spoločník, akcionár do dňa zmeny v štruktúre spoločníkov, akcionárov		Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako ZI v %
Spoločník, akcionár	Dátum zmeny	absolútne	v %		
a	b	c	d	e	f
ART LOFT a.s.	14.08.2014	3320	50	50	0
Ing.arch.Martin Paško	14.08.2014	3320	50	50	0
		0	0	0	0
		0	0	0	0
		0	0	0	0
Spolu	x	6640	100	100	0

D. Ďalšie informácie

'1/ Dlhodobý nehmotný majetok /DNM/ a dlhodobý hmotný majetok /DHM/.
Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou /OC/, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady sávisiace s obstaraním /preprava,montáž a pod/. Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi /priame a nepriame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť/.
Odpisy DNM sú stanovené, vychádzajúc z predpokl.doby jeho použitia a priebehu opotrebenia. Drobný DNM do 2400€ sa odpíše jednorazovo. DNM sa odpíše rovnomerne počas 5 rokov. Účtovné odpisy DHM sú stanovené, vychádzajúc z doby jeho použitia a priebehu jeho opotrebenia. Daňové odpisy sú stanovené, jednotka odpisuje zrýchleným odpisom. Drobný DHM do 1700 sa oidpíše jednorazovo do nákladov, účet 501. pozemky sa neodpisujú.
2/ Cenné papiere a podiely sa oceňujú OC vrátane nákladov súvisiach s obstaraním.
3/ Zásoby sa oceňujú OC /nakupované zásoby/ alebo vlastnými nákladmi /zásoby vytvorené vlastnou činnosťou/. ÚJ účtuje o tovare a materiále nasledovne:
-ako o tovare na sklade: účtuje keď nakúpi väčšie množstvo rôzneho tovaru, najmä z hľadiska výhodnej ceny, resp. že je ho málo na trhu. Účtovanie: nákup na sklad: 131,343/321, predaj: 311/604,343,výdaj zo skladu:504/132.
-ako o tovare bez účtovania na sklad-ide o tovar, kt.je obstaraný priamo na zákazku a dodaný priamo na stavbu, účtovanie: obstar.504,343/321, predaj: 311/604,343.
-materiál: jedná sa o materiál na montáž/skrutky, cement,tehly a pod, ale i dvere, hydranty.../, účtovanie: nákup:501,343/321, predaj: 311/602,343.
Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.
4/ Zákazková výroba: spoločnosť neúčtovala.
5/ Zákazková výstavba nehnuteľnosti: spoločnosť neúčtovala.
6/ Pohľadávky: sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou, postúpené pohľ. a pohľadávky nadobudnuté vkladom do Zl sa oceňujú OC vrátane nákladov kt.s obst. súvisia. Spoločnosť vytvárala opravné položky k pohľadávkam podľa zákona.
7/ Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou, zníženie hodnoty sa vyjadruje opr.položkou. Peňažné prostriedky v cudzej mene sa na konci UO upravia kurzovými rozdielmi
8/NBO a príjmy BO sa vykazujú vo výške kt.je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s UO.
9/Rezervy sú záväzky s neurčutým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške. ÚJ tvorí najmä rezervy na nevyčerpané dovolenky, audit UZ, rezervy na dokončenie zákazok za obdobie /materiál, stavebné práce a pod/.
10/ Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich realizácii sa oceňujú OC. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa v účt. a UZ v tomto ocenení.Záväzky, ktoré sú ku koncu UO viac ako 36 mesiacov po splatnosti /§17 zákona o DzP/, zahrnú sa do ZD.
11/ Odložené dane: Vzťahujú sa na:
- dočasné rozdiely medzi účt.hodnotou majetku a účt.hodnotou záväzkov, vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou
- možnosť umorovať daňovú stratu
- možnosť previesť nevyužité daň.odpočty a iné nároky do bud.období
12/ Výdavky BO a výnosy BO sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie uásady vecnej a časovej súvislosti s UO.
13/ Emisné kvoty: spoločnosť neúčtovala.
14/ Dotácie zo ŠR : spoločnosť neúčtovala..
15/ Prenájom, leasing: spoločnosť neúčtovala
16/ Deriváty: Spoločnosť neúčtovala.
17/ Cudzia mena: Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účt.prípadu prepočítajú na menu euro referečným kurzom vyhláseným ECB v deň kt.predchádza dňu účt.prípadu.Poskytnuté alebo prijaté preddavky sa prepočítajú kurzom ako v prvej vete. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách sa prepočítajú na menu euro kurzom, za ktorý boli nakúpené alebo predané.
18/Výnosy: Výnosy neobsahujú DPH a účtujú sa znížené o zľavy a skontá.
Doplnenie k odpisom 2012,2013: Hmotný majetok v Refinery Gallery zaradený ako Parkovisko a oplotenie /karta 37/ je zaradený do 3 odp.skupiny a daňovo sa odpi'

3. Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom nehmotnom majetku
Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	8795	0	0	0	0	0	8795
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	8795	0	0	0	0	0	8795
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	8795	0	0	0	0	0	8795
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	8795	0	0	0	0	0	8795
Oprávné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	8795	0	0	0	0	0	8795
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	8795	0	0	0	0	0	8795
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	8795	0	0	0	0	0	8795
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	8795	0	0	0	0	0	8795
Oprávné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

4. Informácie k časti F. písm. c) prílohy č. 3 o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0

5. Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku
Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pesto-vateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta-rávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	2508460	269494	0	0	0	318544	504202	3600700
Prírastky	0	533462	19419	0	0	0	876165	0	1429046
Úbytky	0	235142	8129	0	0	0	552881	0	796152
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	504202	504202
Stav na konci účtovného obdobia	0	2806779	280784	0	0	0	641827	0	3729390
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	648745	196535	0	0	0	0	0	845280
Prírastky	0	401312	19096	0	0	0	0	0	420408
Úbytky	0	235142	8129	0	0	0	0	0	243271
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	814915	207502	0	0	0	0	0	1022417
Oprávné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	1859715	72959	0	0	0	318544	504202	2755420
Stav na konci účtovného obdobia	0	1991864	73282	0	0	0	641827	0	2706973

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchadzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	2508460	267414	0	0	0	0	504202	3280076
Prírastky	0	0	2080	0	0	0	348091	0	350171
Úbytky	0	0	0	0	0	0	29545	0	29545
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	2508460	269494	0	0	0	318544	504202	3600700
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	412852	172418	0	0	0	0	0	585270
Prírastky	0	368740	103093	0	0	0	0	0	471833
Úbytky	0	132847	78976	0	0	0	0	0	211823
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	648745	196535	0	0	0	0	0	845280
Oprávné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	2095608	94996	0	0	0	0	504202	2694806
Stav na konci účtovného obdobia	0	1859715	72959	0	0	0	318544	504202	2755420

6. Informácie k časti F. písm. c) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	1476853

15. Informácie k časti F. písm. r) prílohy č. 3 o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	28161	6228	23888	0	10502
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Pohľadávky spolu	0	6228	23888	0	10502

16. Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávka voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	7401	0	7401
Dlhodobé pohľadávky spolu	7401	0	7401
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	77582	114532	192114
Pohľadávka voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	88805	0	88805
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	166387	114532	280919

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	114532	157007
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	90671	63977
Krátkodobé pohľadávky spolu	205203	220984
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	17993	8436
Dlhodobé pohľadávky spolu	17993	8436

17. Informácie k časti F. písm. t) a u) prílohy č. 3 o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	0
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	0
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x	0

22. Informácie k časti F. písm. zc) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
	0	0
	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	6013	37221
poiatenie, a iné	5618	5125
nspotr.PHM, licencia	395	32096
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
	0	0
	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	203
	0	0
	0	0

24. Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy č. 3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	154510
Rozdelenie účtovného zisku	**Bežné účtovné obdobie**
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do socialného fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	154510
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Iné	0
Spolu	154510

25. Informácie k časti G. písm. b) prílohy č. 3 o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	302079	33392	302441	0	33392
dovolenky, nevypl.nadčas	15079	9464	15079	0	9464
audit a UZ	2145	2145	2145	0	2145
ostatn, teplo Bottovaé	583	21783	583	0	21783
materiál, obch.spolupráca	43340	0	43340	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchadzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	369147	302079	369147	0	302079
na dovolenku, nevypl.nadčasy	12391	15079	12391	0	15079
na audit a UZ	825	2145	825	0	2145
na prev.náklady bytov	450	0	450	0	0
na stav.a iné práce	337739	241515	337739	0	241515
na nákup materiálu	17609	38045	17609	0	38045
ostatné	133	0	133	0	0
obchodná spolupráca	0	5295	0	0	5295
	0	0	0	0	0

26. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	365801	157007
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	263724	0
Krátkodobé záväzky spolu	629525	157007
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	2115	512360
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	2115	512360

27. Informácie k časti F. písm. v) a časti G. písm. f) prílohy č. 3 o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotu majetku a daňovou základňou, z toho:	33642	23130
odpočítateľné	0	0
zdaniteľné	33642	23130
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotu záväzkov a daňovou základňou, z toho:	0	0
odpočítateľné	0	0
zdaniteľné	0	0
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Možnosť previesť nevyužité daňové odpočty	0	0
Sadzba dane z príjmu (v %)	22	22
Odložená daňová pohľadávka	7401	5089
Uplatnená daňová pohľadávka	0	0
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	0	0
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
Odložený daňový záväzok	0	0
Zmena odloženého daňového záväzoku	0	0
Zaúčtovaná ako náklad	0	0
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0

28. Informácie k časti G. písm. g) prílohy č. 3 o záväzkoch zo socialného fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatočný stav socialného fondu	1976	1738
Tvorba socialného fondu na ťarchu nákladov	2101	2182
Tvorba socialného fondu zo zisku	0	0
Ostatná forma sociálného fondu	0	0
Tvorba sociálného fondu spolu	2101	2182
Čerpanie sociálného fondu	1962	1944
Konečný zostatok sociálného fondu	2115	1976

30. Informácie k časti G. písm. i) prílohy č. 3 o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach
Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé bankové úvery					
	€	4	30.09.2016	58022	34870
1 dlh.BU	€	4	30.11.2020	248368	298912
		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0
Krátkodobé bankové úvery					
3 kr.BU na prefin.RG	€	4	31.12.2015	105168	105168
4 kr.BU byty EUROVEA	€	3	31.08.2015	103341	156312
e SHELL card		0	31.12.2015	1792	7084
		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0

Tabuľka č. 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé pôžičky					
		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0
Krátkodobé pôžičky					
Ing.Zacharová	€	0	03.06.2015	54632	0
		0		0	0
		0		0	0
Krátkodobé finančné výpomoci					
		0		0	0
		0		0	0

31. Informácie k časti G. písm. j) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
	0	0
	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
	0	0
	0	0
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	1668	2380
prenájom BU	1668	2380
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0

H. Informácie o výnosoch

35. Informácie k časti H. písm. a) prílohy č. 3 o tržbách

Názov položky	Typ výrobkov, tovarov, služieb		Typ výrobkov, tovarov, služieb		Typ výrobkov, tovarov, služieb	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
a	b	c	d	e	f	g
predaj tovaru	190697	144011	0	0	0	0
rekonštrukcie	2184370	2843597	0	0	0	0
projekčné služby	71097	81324	0	0	0	0
ostatné	609050	588556	0	0	0	0
Spolu	3055214	3657488	0	0	0	0

36. Informácie k časti H. písm. b) prílohy č. 3 o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatočný stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	163801	10015	1362	0	-2519
Výrobky	0	0	0	0	0
Zvieratá	0	0	0	0	0
Spolu	163801	10015	1362	0	-2519
Manká a škody	x	x	x	0	0
Reprezentačné	x	x	x	0	0
Dary	x	x	x	0	0
Iné	x	x	x	0	0
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	0	-2519

37. Informácie k časti H. písm. c) až f) prílohy č. 3 o výnosoch pri aktivácií nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácií nákladov, z toho:	0	0
	0	0
	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	184210	10272
ostatné výnosy.	2183	8932
tržby z predaja HIM	182027	1340
	0	0
	0	0
	0	0
Finančné výnosy, z toho:	10	19
Kurzové zisky, z toho:	3	4
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	3	4
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	7	15
výnosové úroky	7	15
	0	0
	0	0
Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah slebo výskyt:	0	0
	0	0
	0	0

38. Informácie k časti H. písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	2864517	3513477
Tržby za tovar	190697	144011
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	184210	7773
Čistý obrat celkom	3055214	3657488

I. Informácie o nákladoch

39. Informácie k časti I. prílohy č. 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	1760054	2026580
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	1995	1995
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	2145	2145
iné uisťovacie auditorské služby	0	0
súvisiace audítorské služby	0	0
daňové poradenstvo	0	0
ostatné neaudítorské služby	0	0
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	1757909	2022440
projekčné služby, ostatné	162037	210864
služby - realizačné	1391029	1255686
ostatné	204843	555890
	0	0
	0	0
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	1429908	1201450
odpisy majetjz	242192	260010
mzdové náklady	233868	245720
sociálne náklady	14010	12595
spotr,mat.a energue	523130	626540
	0	0
Finančné náklady, z toho:	42798	55856
Kurzové straty, z toho:	6	4
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	6	4
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	42792	55850
úroky z úverov	39243	49271
poplatky b., úrok kontokorent	3549	6579
Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:	0	0
	0	0
	0	0

41. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	6675	x	x	203533	x	x
teoretická daň	x	1469	22	x	46813	23
Daňovo neuznané náklady	56076	12336	22	22344	5139	23
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	0	-4159	-957	23
Umorenie daňovej straty	0	0	0	0	0	0
Spolu	62751	13805	44	221718	50995	69
Splatná daň z prijímov	x	13805	22	x	50995	23
Odložená daň z príjmov	x	2313	22	x	-1972	0
Celková daň z príjmov	x	13805	23	x	50995	23

N. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

46. Informácie k časti N. prílohy č. 3 o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
Tabuľka č. 1

Názov položky	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
Ing.arch.Zuzana Zacharová	8	54632	406284
Ing.arch.Martin Paško	8	0	752875
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0

P. Prehľad zmien vlastného imania

47. Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania
Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6640	0	0	0	6640
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	646800	0	0	646800
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	664	0	0	0	664
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	646786	0	0	154510	801295
Nerozdelená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	154510	0	159329	0	-4819
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6640	0	0	0	6640
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	664	0	0	0	664
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	438280	208506	0	0	646786
Nerozdelená strata minulých rokov	-84123	0	0	-84123	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	292630	0	-138120	0	151227
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0

T. Prehľad peňažných tokov pri použití nepriamej metódy

49. Informácie k časti T. prílohy č. 3 o prehľade peňažných tokov pri použitý nepriamej metódy

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	6675	203533
A. 1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.)	242201	260020
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	262192	260010
A. 1. 2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)	0	0
A. 1. 3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)	0	0
A. 1. 4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	0	0
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	0	0
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	0	0
A. 1. 7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)	0	0
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov (+)	0	0

A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov (-)	0	0
A. 1. 10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)	3	4
A. 1. 11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)	6	6
A. 1. 12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	0	0
A. 1. 13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	0	0
A. 2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)	0	0
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	0	0
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	0	0
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)	0	0
A. 2. 4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)	0	0
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A. 1. + A. 2.)	248876	463553
A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	7	15
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	39243	49271
A. 5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	0	0
A. 6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	0	0
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 6.)	288126	512839
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	0	0
A. 8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)	0	0
A. 9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)	0	0
A.	**Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 9.)**	288126	512839
	Peňažné toky z investičnej činnosti		
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	0	0
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	0	0
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)	876164	348089
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)	0	0
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	181250	0
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)	0	0
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	0	0
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	0	0
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	0	0
B. 10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je	0	0

	súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	0	0
B. 12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	0	0
B. 13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)	0	0
B. 14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)	0	0
B. 15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)	0	0
B. 16.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	0	0
B. 17.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	0	0
B. 18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	0	0
B. 19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	0	0
B.	**Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 19.)**	1057414	348089
	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C. 1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)	0	0
C. 1. 1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)	0	0
C. 1. 2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)	0	0
C. 1. 3.	Prijaté peňažné dary (+)	0	0
C. 1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)	0	0
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)	0	0
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)	0	0
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)	0	0
C. 1. 8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)	0	0
C. 2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnost, (súčet C. 2. 1. až C. 2. 9.)	-261480	138520
C. 2. 1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)	0	0
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)	0	0
C. 2. 3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)	156312	450544
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	-417792	-312024
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	0	0
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	0	0
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)	0	0
C. 2. 8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)	0	0
C. 2. 9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)	0	0
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	0	0
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	0	0
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)	0	0
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj	0	0

	alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)	0	0
C. 8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)	0	0
C. 9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)	3548	6579
C.	**Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)**	-257932	145099
D.	**Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)**	1087608	1006027
E.	**Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)**	-64828	393526
F.	**Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)**	-107926	-64828
G.	**Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)**	-2	-2
H.	**Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)**	-107924	-64826

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
Štatutárnemu orgánu spoločnosti ADOM.M STUDIO s.r.o.

Uskutočnila som audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti ADOM.M STUDIO s.r.o., ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2014, výkaz ziskov a strát za rok končiaci k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú prehľad významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Mojou zodpovednosťou je vyjadriť stanovisko k tejto účtovnej závierke na základe môjho auditu. Audit som vykonala v súlade s medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov mám dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby som získala primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizika významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné na zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia stanoviska k účinnosti interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa vyhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód ako aj primeranosti účtovných odhadov, ktoré urobil štatutárny orgán, ako aj vyhodnotenie celkovej prezentácie účtovnej závierky.

Som presvedčená, že audítorské dôkazy, ktoré som získala, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre moje audítorské stanovisko.

Stanovisko

Podľa môjho stanoviska, účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti ADOM.M STUDIO s.r.o. k 31. decembru 2014 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Ing. Dagmar Procházková

Licencia SKAU č. 415

Dagmar Procházková

Bratislava dňa 19. marca 2015

Mamateyova 12, 851 04 Bratislava

SLOVENSKÁ KOMORA AUDÍTOROV
evid. č. dekrétu
415
Ing. Dagmar Procházková

Dodatok správy audítora

o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou
v zmysle zákona č. 540/2007 Z. z. § 23 ods. 5

Štatutárnemu orgánu spoločnosti ADOM. M STUDIO s r.o.

1. Overila som účtovnú závierku spoločnosti ADOM. M STUDIO s r.o. k 31. decembru 2014, uvedenú na stranách 6-39, ku ktorej som dňa 19. marca 2015 vydala správu audítora a v ktorej som vyjadrila svoje audítorské stanovisko v nasledujúcom znení:

   Podľa môjho stanoviska, účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti ADOM. M STUDIO s r.o. k 31. decembru 2014 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

2. Overila som taktiež súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou. Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný štatutárny orgán spoločnosti. Mojou úlohou je vydať na základe overenia stanovisko o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

   Overenie som vykonala v súlade s medzinárodnými audítorskými štandardami. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primeranú istotu, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou. Informácie uvedené vo výročnej správe na stranách 3-5 som posúdila s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. decembru 2014. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh som neoverovala. Som presvedčená, že vykonané overovanie poskytuje primeraný podklad pre vyjadrenie stanoviska audítora.

   Podľa môjho stanoviska uvedené účtovné informácie vo výročnej správe spoločnosti ADOM. M STUDIO s r.o. poskytujú vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz o účtovnej závierke k 31. decembru 2014, a sú v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Ing. Dagmar Procházková
Číslo licencie 415

19. júna 2015
Mamateyova 12, 851 04 Bratislava

SLOVENSKÁ KOMORA AUDÍTOROV
evid. č. dekrétu
415
Ing. Dagmar Procházková