

SLOVENSKÉ LIEČEBNÉ KÚPELE PIEŠŤANY, a.s.

VÝROČNÁ SPRÁVA  
O OBCHODNEJ ČINNOSTI  
ZA ROK 2014

## Informácie o účtovnej jednotke

### *Obchodné meno a sídlo spoločnosti:*

SLOVENSKÉ LIEČEBNÉ KÚPELE PIEŠŤANY, a.s.  
Winterova 29  
Piešťany 921 29

Spoločnosť SLOVENSKÉ LIEČEBNÉ KÚPELE PIEŠŤANY, a.s. (ďalej len „spoločnosť“) bola založená 29. mája 1996 a do Obchodného registra bola zapísaná 5. augusta 1996 (Obchodný register Okresného súdu Trnava v Trnave, oddiel Sa, vložka 181/T). Identifikačné číslo organizácie (IČO) je 34 144 790.

### *Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:*

- poskytovanie komplexnej kúpeľnej starostlivosti,
- poskytovanie preventívnych, rehabilitačných a rekondičných pobytov,
- spolupráca s vedeckými a odbornými inštitúciami za účelom zdokonaľovania metódik a poskytovania zdravotníckych služieb,
- zabezpečenie rozvoja prírodných liečivých zdrojov, ich správnej funkcie a sledovanie ich chemických, fyzikálnych, hydraulických, hydrologických a hygienických parametrov,
- vykonávanie ubytovacích, stravovacích a s komplexnou kúpeľnou liečbou súvisiacich iných nezdravotníckych a zdravotníckych služieb v symbióze so zdravotníckymi zásadami odborných liečebných ústavov, a iné súvisiace činnosti.

### *Informácie o orgánoch účtovnej jednotky*

Predstavenstvo      Ing. Lev Novobilský – predseda  
                             Klaus Pilz – podpredseda (do 31.12.2014)  
                             John Ernest Smith (do 04.06.2014)  
                             Balázs Zoltán Kovács  
                             Ing. Emanuel Paulech  
                             Ing. Jurina Halmayová  
                             Ing. Viliam Mikuláš  
                             Dr. Imre Deák  
                             Mark Nicholas Hennebry (od 20.08.2014)

Dozorná rada          Sándor Betégh  
                             Paul Filer  
                             František Nortík  
                             Michaela Uhrínová  
                             Ing. Pavel Říha  
                             János Tobiás

1) Sumarizované finančné údaje:

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT v EUR	2014	2013	2012
Tržby za predaj tovaru	1 368 222	1 330 579	1 132 942
Náklady vynaložené na predaný tovar	504 771	482 407	438 229
<b>Obchodná marža</b>	<b>863 451</b>	<b>848 172</b>	<b>694 713</b>
<b>Výroba</b>	<b>34 113 862</b>	<b>33 787 719</b>	<b>32 132 051</b>
tržby za predaj vlastných výrobkov a služieb	34 032 819	33 714 501	32 065 729
zmena stavu vnútropodnikových zásob vlastnej výroby	0	0	0
aktivácia	81 043	73 218	66 322
<b>Výrobná spotreba</b>	<b>12 074 692</b>	<b>12 228 932</b>	<b>11 573 448</b>
<b>Pridaná hodnota</b>	<b>22 902 621</b>	<b>22 406 959</b>	<b>21 253 316</b>
Osobné náklady	12 661 663	12 624 198	12 334 267
Dane a poplatky	581 662	560 677	551 723
Iné prevádzkové výnosy	409 295	309 550	160 203
Iné prevádzkové náklady	2 838 126	2 490 879	2 449 327
Odpisy nehmotného a hmotného investičného majetku	4 382 132	4 510 126	4 521 803
Prevod výnosov z hospodárskej činnosti	0	0	0
Prevod nákladov na hospodársku činnosť	0	0	0
<b>Prevádzkový hospodársky výsledok</b>	<b>2 848 333</b>	<b>2 530 629</b>	<b>1 556 399</b>
Finančné výnosy	22 768	756	5 997
Finančné náklady	296 188	352 131	471 885
Prevod finančných výnosov	0	0	0
Prevod finančných nákladov	0	0	0
<b>Hospodársky výsledok z finančných operácií</b>	<b>-273 420</b>	<b>-351 375</b>	<b>-465 888</b>
Splatná daň z príjmov za bežnú činnosť	321 261	43	321
Odložená daň z príjmov za bežnú činnosť	323 150	447 744	400 105
<b>Hospodársky výsledok za bežnú činnosť</b>	<b>1 930 502</b>	<b>1 731 467</b>	<b>690 085</b>
<b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením</b>	<b>2 574 913</b>	<b>2 179 254</b>	<b>1 090 511</b>
<b>Hospodársky výsledok za účtovné obdobie</b>	<b>1 930 502</b>	<b>1 731 467</b>	<b>690 085</b>

Celkový hospodársky výsledok v roku 2014 vo výške 1 931 tis. EUR bol o 199 tis. EUR vyšší v porovnaní so skutočnosťou roku 2013.

Skutočné celkové výnosy 35 914 tis. EUR v roku 2014 boli oproti skutočnosti roku 2013 (35 429 tis. EUR) vyššie o 485 tis. EUR. Na uvedený stav malo vplyv hlavne viac prenocovaní oproti porovnateľnému obdobiu o 4,8%.

Celkové náklady spoločnosti v roku 2014 boli 33 984 tis. EUR, čo predstavovalo nárast o 287 tis. EUR oproti roku 2013.

<b>SÚVAHA v EUR</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>	<b>2012</b>
<b>SPOLU majetok (aktíva)</b>	74 194 423	70 256 155	70 315 678
<b>Stále aktíva</b>	68 019 430	65 689 327	66 722 181
Dlhodobý nehmotný majetok	102 368	128 132	110 243
Dlhodobý hmotný majetok	67 880 549	65 524 682	66 575 425
Dlhodobý finančný majetok	36 513	36 513	36 513
<b>Obežné aktíva</b>	5 513 987	3 947 929	3 197 600
Zásoby	599 640	639 694	617 458
Dlhodobé pohľadávky	138 668	132 776	133 619
Krátkodobé pohľadávky	773 081	712 963	943 007
Finančné účty	4 002 598	2 462 496	1 503 516
<b>Časové rozlíšenie</b>	661 006	618 899	395 897
<b>SPOLU vlastné imanie a záväzky (pasíva)</b>	74 194 423	70 256 155	70 315 678
<b>Vlastné imanie</b>	57 678 877	56 478 373	55 173 249
Základné imanie	50 106 818	50 106 818	50 106 818
Kapitálové fondy	0	-70 004	-198 661
Zákonné rezervné fondy	4 638 552	4 465 407	4 396 398
Výsledok hospodárenia minulých rokov	1 003 005	244 685	178 609
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	1 930 502	1 731 467	690 085
<b>Záväzky</b>	16 487 326	13 755 749	15 096 980
Rezervy	584 307	773 814	483 569
Dlhodobé záväzky	1 970 400	1 552 130	1 274 016
Krátkodobé záväzky	3 864 320	3 860 160	3 617 710
Bankové úvery a výpomoci	10 068 299	7 569 645	9 721 685
dlhodobé bankové úvery	6 665 165	1 352 652	6 469 417
krátkodobé bankové úvery a výpomoci	3 403 134	6 216 993	3 252 268
<b>Časové rozlíšenie</b>	28 220	22 033	45 449

2) Analýza záväzkov, pohľadávok a úverov

a) Záväzky (okrem bankových úverov)

Názov položky	Stav k 31.12.2014	Stav k 31.12.2013
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>1 970 400</b>	<b>1 552 130</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	1 970 400	1 552 130
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>3 864 320</b>	<b>3 860 160</b>
Záväzky po lehote splatnosti	61 170	43 512
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	3 803 150	3 816 648

b) Odložený daňový záväzok

Výpočet odloženého daňového záväzku je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Stav k 31.12.2014	Stav k 31.12.2013
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>	<b>8 338 981</b>	<b>7 167 493</b>
odpočítateľné	-286 592	-94 942
zdaniteľné	8 625 573	7 262 435
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b>	<b>-405 683</b>	<b>-762 135</b>
odpočítateľné	-405 683	-762 135
zdaniteľné	0	0
<b>Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti</b>	<b>-92 014</b>	<b>-122 685</b>
<b>Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sadzba dane z príjmov ( v %) *</b>	<b>22%</b>	<b>22%</b>
<b>Odložená daňová pohľadávka vypočítaná</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Uplatnená daňová pohľadávka zaúčtovaná</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	0	0
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
<b>Odložený daňový záväzok</b>	<b>1 725 083</b>	<b>1 382 188</b>
<b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>	<b>342 895</b>	<b>487 340</b>
Zaúčtovaná ako náklad	323 150	447 744
Zaúčtovaná do vlastného imania	-19 745	39 596
Iné	0	0

c) Rezervy

Názov položky a	Stav 1.1.2014 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav k 31.12.2014 f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>217 196</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>23 931</b>	<b>193 265</b>
<b>Zákonné dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ostatné dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>217 196</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>23 931</b>	<b>193 265</b>
Odchodné do dôchodku a životné jubileá	217 196	0	0	23 931	193 265
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>556 618</b>	<b>365 258</b>	<b>530 834</b>	<b>0</b>	<b>391 042</b>
<b>Zákonné krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>101 427</b>	<b>159 258</b>	<b>82 061</b>	<b>0</b>	<b>178 624</b>
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	81 820	74 898	62 454	0	94 264
Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	14 107	14 333	14 107	0	14 333
Nevyfakturované dodávky	5 500	70 027	5 500	0	70 027
<b>Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>455 191</b>	<b>206 000</b>	<b>448 772</b>	<b>0</b>	<b>212 418</b>
Súdne spory	27 118	10 000	20 700	0	16 418
Odmeny zamestnancom	261 684	196 000	261 684	0	196 000
Poplatok z nečerpania kontokorentu	6 389	0	6 389	0	0
Iné (vodné a stočné)	160 000	0	160 000	0	0
<b>Rezervy spolu</b>	<b>773 814</b>	<b>365 258</b>	<b>530 834</b>	<b>23 931</b>	<b>584 307</b>

d) Pohľadávky

Veková štruktúra pohľadávok:

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	138 668	0	138 668
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>138 668</b>	<b>0</b>	<b>138 668</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	614 154	382 629	996 783
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	2 628	0	2 628
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>616 782</b>	<b>382 629</b>	<b>999 411</b>

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia:

Pohľadávky a	Stav k 1.1.2014 b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav k 31.12.2014 f
Pohľadávky z obchodného styku	9 863	217 462	995	0	226 330
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>9 863</b>	<b>217 462</b>	<b>995</b>	<b>0</b>	<b>226 330</b>

e) *Bankové úvery*

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2014 e	Suma istiny v EUR k 31.12.2014 f	Suma istiny v EUR k 31.12.201 3 g
<b>Dlhodobé bankové úvery, z toho:</b>				<b>6 665 165</b>	<b>6 665 165</b>	<b>1 352 652</b>
Bankový úver investičný I	EUR	1M EURIBOR+1,6%	31.10.2016	2 015 165	2 015 165	0
Bankový úver investičný II	EUR	1M EURO LIBOR+1,5%	31.10.2015	0	0	652 652
Bankový úver investičný III	EUR	3M EURIBOR+2%	31.10.2018	4 650 000	4 650 000	700 000
<b>Krátkodobé bankové úvery, z toho:</b>				<b>3 403 134</b>	<b>3 403 134</b>	<b>6 216 993</b>
Bankový úver investičný I	EUR	1M EURIBOR+1,6%	31.12.2015	1 200 000	1 200 000	5 165 165
Bankový úver investičný II	EUR	1M EURO LIBOR+1,5%	31.10.2015	652 652	652 652	651 600
Bankový úver investičný III	EUR	3M EURIBOR+2%	31.12.2015	1 550 000	1 550 000	400 000
Kontokorentný úver	EUR	1M EURIBOR+1,5%	31.10.2015	0	0	0
Kreditné karty Tatra banka	EUR			482	482	228
<b>Spolu</b>				<b>10 068 299</b>	<b>10 068 299</b>	<b>7 569 645</b>

Na zabezpečenie investičného splátkového úveru I v zostatkovej výške 3 215 165 EUR na financovanie investičného rozvoja kúpeľov bolo v prospech banky zriadené záložné právo k Spoločenskému centru, k Balneoterapii, k Napoleónskym kúpeľom, ku kúpeľným domom Balnea Grand Splendid, Balnea Palace, Irma a Thermia Palace.

Na zabezpečenie investičného splátkového úveru II v zostatkovej výške 652 652 EUR na financovanie rekonštrukcie kotolne kúpeľov bolo v prospech banky zriadené záložné právo k Spoločenskému centru, k Balneoterapii, k Napoleónskym kúpeľom, ku kúpeľným domom Pro Patria, Balnea Grand Splendid, Balnea Palace, Irma a Thermia Palace a k technológii novej kotolne.

Na zabezpečenie investičného splátkového úveru III v celkovej hodnote 6 200 000 EUR na financovanie rekonštrukcie Balneoterapie II bolo v prospech banky zriadené záložné právo k Spoločenskému centru, k Balneoterapii, k Napoleónskym kúpeľom, ku kúpeľným domom Pro



Patria, Balnea Grand Splendid, Balnea Palace, Irma a Thermia Palace a k technológii novej kotolne.

Na zabezpečenie kontokorentného úveru v zostatkovej výške 0 EUR k 31. decembru 2014 bolo v prospech banky zriadené záložné právo k Spoločenskému centru, k Balneoterapii, k Napoleónskym kúpeľom, ku kúpeľným domom Pro Patria, Balnea Grand Splendid, Balnea Palace, Irma a Thermia Palace a k technológii novej kotolne.

### 3) Postavenie na trhu

#### a) domáci trh

Ako konkurencia sa javia výhradne kúpele s rovnakým indikačným zameraním - liečba chorôb pohybového aparátu a neurologické ochorenia. Ide hlavne o kúpele Trenčianske Teplice, Rajecké Teplice a Dudince, avšak zatiaľ sa medzi týmito neštátnymi zdravotníckymi zariadeniami výrazne neprejavujú konkurenčné problémy.

#### b) zahraničný trh

Silnou konkurenciou sú hlavne kúpele v ČR, Maďarsku, Rumunsku a v Poľsku.

Hlavným predmetom činnosti SLOVENSKÝCH LIEČEBNÝCH KÚPEĽOV PIEŠŤANY, a.s. je poskytovanie komplexnej kúpeľnej starostlivosti pre domácich a zahraničných pacientov, poskytovanie ubytovacích, stravovacích a doplnkových služieb spojených s hlavným predmetom činnosti.

Z celkových výnosov 35 914 tis. EUR pripadá na tržby za predaj služieb 34 033 tis. EUR a tržby za predaj tovaru 1 368 tis. EUR.

Odbyt je zabezpečovaný na domácom aj zahraničnom trhu. Celkove sme mali 45 549 klientov, z toho bolo 19 104 domácich a 26 445 zahraničných.

Na domácom trhu prevládajú samoplatci (13 288 osôb), potom nasledujú zdravotné poisťovne (5 816 osôb).

Odbyt našich služieb v zahraničí zabezpečujeme v spolupráci s našimi obchodnými partnermi na základe zmluvných vzťahov. V roku 2014 sme mali klientov zo 74 krajín sveta, pričom TOP 20 predstavuje 95,24 % zahraničných klientov. Najdôležitejším trhom je Nemecko s podielom 27,40 %; Česko 20,08 %; Izrael 19,64 %; Rusko 6,63 %; Kuvajt 3,52%; Rakúsko 3,28 %; Saudská Arábia 2,70 %; Maďarsko 1,74 %; USA 1,62 %; Poľsko 1,42 %; Ukrajina 1,14%; Libanon 1,08 %; Veľká Británia 0,85 %; Cyprus 0,85 %; Egypt 0,65%; Jordánsko 0,62%; Kanada 0,56 %; Austrália 0,53%; SAE 0,50%; Francúzsko 0,41%; Ostatných 54 štátov má podiel 4,76 %.

4) Iné skutočnosti, na ktoré považuje spoločnosť za vhodné upozorniť

	2014	2013	2012
<b>Počet klientov</b>	45 549	47 485	44 364
z toho zahraniční	26 445	27 919	25 116
% zahr.	58,06	58,80	56,61
<b>Celkové výnosy (tis. EUR)</b>	35 914	35 429	33 431
z toho: tržby od cudzincov	23 433	21 261	19 151
% zahr.	65,25	60,01	57,29
<b>Celkové náklady (tis. EUR)</b>	33 984	33 697	32 741
z toho: výrobná spotreba	12 075	12 229	11 573
osobné náklady	12 662	12 624	12 334
finančné náklady	296	352	472
ostatné náklady	8 307	8 044	7 961
daň z príjmov z bež. činnosti	644	448	400
<b>Zisk / strata po zdanení (tis. EUR)</b>	1 931	1 731	690
<b>Investičná výstavba (tis. EUR)</b>	6 724	3 477	1 688
<b>Prepočítaný počet pracovníkov</b>	949	984	1 054
<b>Rentabilita tržieb %</b>	7,27	6,22	3,28
<b>Všeobecná likvidita</b>	0,74	0,38	0,45

Rentabilita tržieb je počítaná zo zisku pred zdanením a z tržieb za predaj tovaru a služieb.

Všeobecná likvidita (celková resp. 3.stupňa) je počítaná ako pomer súčtu peňažných prostriedkov, krátkodobých pohľadávok a zásob ku krátkodobým záväzkom a bežným bankovým úverom. Celková likvidita v roku 2014 dosahuje hodnotu 0,74, to znamená, že na 1 EUR krátkodobých záväzkov a úverov pripadá 0,74 EUR finančného majetku podniku, krátkodobých pohľadávok a zásob.

Dňa 6. júna 2008 bola zapísaná do obchodného registra spoločnosť PRÍRODNÉ LIEČEBNÉ KÚPELE SMRDÁKY, a.s. (PLKS), ktorá je 100% dcérskou spoločnosťou SLKP. Základné imanie vo výške 33 194 EUR a rezervný fond vo výške 3 319 EUR boli plne splatené. PLKS doteraz neposkytla žiadne služby (nečinná spoločnosť). Účelom vytvorenej spoločnosti je prebratie služieb kúpeľnej starostlivosti v Smrdákoch.

5) Návrh na rozdelenie zisku za rok 2014

Spoločnosť dosiahla v roku 2014 zisk vo výške 1 931 tis.EUR. Štatutárny orgán navrhuje nasledovné rozdelenie zisku za rok 2014:

Návrh na rozdelenie zisku 2014	
	EUR
Čistý zisk 2014	1 930 502
10 % zákonná tvorba rezervného fondu	193 050
Výplata dividend akcionárom	800 000
Nerozdelený zisk	937 452

## 6) Dôležité skutočnosti z hľadiska vývoja hospodárenia spoločnosti

Na rok 2015 spoločnosť plánuje výnosy vo výške 39 169 tis. EUR, náklady 35 488 tis. EUR a zisk pred zdanením vo výške 3 682 tis. EUR.

Predpokladáme stabilizáciu trhu v SRN a v Izraeli. Vzhľadom na zložitú politickú situáciu v arabských štátoch a v Rusku a možný pokles klientely z tejto oblasti, plánujeme zabezpečiť nové trhy v Nórsku, Holandsku, Švédsku, Rakúsku a v starých spolkových krajinách SRN.

Dodávateľské vzťahy sú na rok 2015 zmluvne zabezpečené, pričom ide o obchodné vzťahy v oblasti dodávok služieb, materiálov a investičných akcií.

Aj v roku 2015 uvažujeme s rozšírením sortimentu poskytovaných služieb hlavne medicínskeho charakteru.

V prvom štvrtroku 2014 SLKP dokončili investíciu – rekonštrukcia priestorov a vybavenia Balneoterapie II., ktorá klientom prináša väčší komfort, spríjemňuje prostredie ako aj zlepšuje poskytovanú zdravotnú starostlivosť.

Spoločnosť predpokladá v roku 2015 realizáciu ďalších investičných akcií, modernizáciu a nákup strojov a zariadení v súvislosti s vývojom ekonomickej situácie a cash flow.

## 7) Riadenie finančného rizika

V dôsledku svojich činností je spoločnosť SLKP a.s. vystavená rozličným finančným rizikám: trhovému riziku (vrátane kurzového rizika, úrokového rizika a cenového rizika), úverovému riziku a riziku likvidity. Medzi hlavné finančné nástroje spoločnosti patria pohľadávky a záväzky z obchodného styku, peniaze, krátkodobé bankové vklady. Použitie týchto finančných nástrojov je zamerané najmä na minimalizovanie negatívnych dôsledkov na finančnú situáciu spoločnosti.

Spoločnosť poskytuje služby a tovar na domácom trhu najmä domácim a zahraničným klientom z krajín Európskej únie a preto je väčšina jej výnosov, nákladov a krátkodobých bankových vkladov a úverov denominovaná v eurách. Spoločnosť je vystavená najmä riziku zmeny kurzu EUR voči CZK a USD. Vedenie spoločnosti však nepovažuje kurzové riziko za významné vzhľadom k rozsahu obchodov v cudzích menách.

Spoločnosť je vystavená riziku úrokovej sadzby v dôsledku dlhodobých a krátkodobých úverov.

Úverové riziko vzniká najmä v súvislosti so vstupom do obchodných vzťahov v rámci realizácie predaja služieb. Spoločnosť SLKP a.s. má zavedené pravidlá kredit manažmentu, ktoré zabezpečujú elimináciu vzniku kreditného rizika alebo vzniku zvýšenej koncentrácie rizika. Spoločnosť využíva nástroje na riadenie rizika na základe individuálneho posudzovania jednotlivých partnerov. Predaj služieb na splatnosť bez žiadosti zálohy sa realizuje iba s zákazníkom s dobrou bonitou, ratingom alebo s primeranou históriou splácania záväzkov. Hoci by návratnosť pohľadávok mohla byť ovplyvnená ekonomickými faktormi, vedenie spoločnosti si nie je vedomé významného rizika, ktoré by mohlo spôsobiť stratu pre spoločnosť okrem výšky zaúčtovaných opravných položiek. Úverové riziko v súvislosti s peňažnými prostriedkami a peňažnými nástrojmi, vkladmi v bankách a finančných

inštitúciách spoločnosť minimalizuje uskutočňovaním finančných transakcií výlučne prostredníctvom bánk a finančných inštitúcií s vysokým ratingom.

Obozretné riadenie rizika likvidity znamená udržanie si dostatočného množstva peňažných prostriedkov. Spoločnosť pravidelne monitoruje pohyby finančných prostriedkov na bankových účtoch. Plán peňažných tokov sa pripravuje na dennej báze. Slúži na zistenie momentálnej potreby hotovosti a ak má spoločnosť dostatok zdrojov, umožňuje ich krátkodobo uložiť.

#### 8) Aktuálny prehľad akcionárov

Doteraz vydané akcie:

ISIN	Druh	Forma	Podoba	Počet	Menovitá hodnota	Opis práv
SK1120004033	01	1	zaknihovaná	1 509 518	33,193919 EUR	neobchodovateľné

	akcionár	adresa	počet akcií	%
1	DANUBIUS HOTEL OPERATION AND SERVICES PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES	Szent István tér 11, 1051 Budapešť	567 441	37,59
2	Léčebné lázně Mariánské Lázně a.s.	Masarykova 22, 353 29 Mariánské Lázně	362 284	24,00
3	Danubius Hotels, Nyrt.	Szent István tér 11, 1051 Budapešť	428 690	28,40
4	Mesto Piešťany	Námestie SNP č.3, 921 45 Piešťany	151 102	10,01
5	Obec Smrdáky	906 03 Smrdáky	1	0,00
Akcie SLKP, a.s.			1 509 518	100,00

#### 9) Vyhlásenie o správe a riadení

Metódy riadenia a zverejňovanie informácií – spoločnosť pri riadení svojej činnosti vychádza zo všeobecne platnej legislatívy a interných predpisov.

Spoločnosti SLKP boli udelené certifikáty, EuropeSpa (do júla 2017) a TUV Rheinland pre hotel Thermia Palace a kúpeľný dom Irma (do októbra 2016), ktoré striktnie regulujú transparentnosť riadiacich procesov v spoločnosti. Spoločnosť používa pritom metódy riadenia zamerané na kvalitu poskytovaných služieb pri dodržiavaní základných potrieb zamestnancov a pravidiel riadenia rizika.

Systém vnútornej kontroly a riadenia rizík – systém vnútornej kontroly je tvorený vzájomne zosúladenými metódami, postupmi, pravidlami a opatreniami, ktoré sú súčasťou vnútropodnikových smerníc a zabezpečujú jednotlivé procesy činnosti spoločnosti.

Činnosť valného zhromaždenia ako aj ostatných orgánov spoločnosti sa riadi stanovami spoločnosti a to konkrétne časťou IV. Orgány spoločnosti. Práva a povinnosti akcionárov sú obsahom časti III. Akcionári, stanov spoločnosti. Predstavenstvo spoločnosti v priebehu roku 2014 zasadalo štyrikrát. Na zasadnutiach boli prijímané stanoviská k aktuálnym problémom ekonomického vývoja v zmysle stanov spoločnosti. Dozorná rada zasadala v priebehu roka 2014 dvakrát.

Spoločnosť nemá uzatvorené dohody s členmi orgánov spoločnosti alebo zamestnancami, na základe ktorých by im mala poskytnúť náhradu alebo plnenie po skončení ich funkcie a pracovného pomeru. Postupuje sa podľa kolektívnej zmluvy a zákonníka práce.

#### 10) Ostatné

Vzhľadom k povahe činnosti spoločnosť nepodnikla žiadne špeciálne aktivity týkajúce sa životného prostredia v priebehu účtovného obdobia končiaceho 31. decembrom 2014.

Spoločnosť nenadobudla počas roka 2014 žiadne obchodné podiely, dočasné listy alebo iné cenné papiere osôb ju ovládajúcich.

Spoločnosť nevynakladala v roku 2014 prostriedky na výskum a vývoj. Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

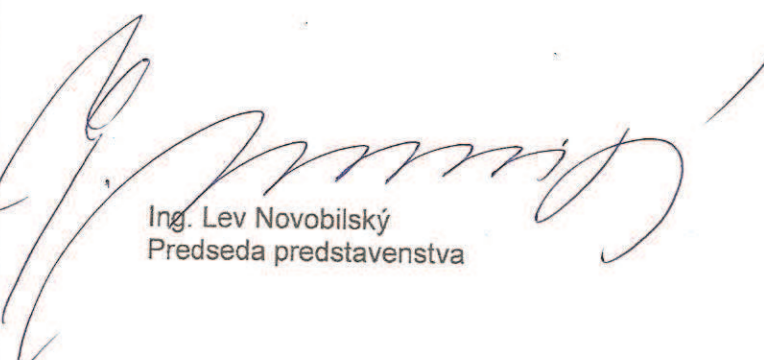
#### Vyhlasenie

Podľa našich najlepších znalostí výročná správa poskytuje pravdivý a verný obraz vývoja a výsledkov hospodárskej činnosti spoločnosti a po 31. decembri 2014 nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom výročnej správy.


#### 11) Prílohy výročnej správy:

- Správa o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou
- Správa nezávislého audítora a účtovná závierka k 31. decembru 2014

Piešťany, dňa 30. apríla 2015



Ing. Lev Novobilský  
Predseda predstavenstva



Ing. Viliam Mikuláš  
Člen predstavenstva





**KPMG Slovensko spol. s r. o.**  
Dvořákovo nábřeží 10  
P. O. Box 7  
820 04 Bratislava 24  
Slovakia

Telephone +421 (0)2 59 98 41 11  
Fax +421 (0)2 59 98 42 22  
Internet www.kpmg.sk

## **Správa o overení súladu**

### **výročnej správy s účtovnou závierkou podľa § 23 ods. 5 zákona č. 540/2007 Z.z. o audítoroch, audite a dohl'ade nad výkonom auditu**

Akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti SLOVENSKÉ LIEČEBNÉ KÚPELE PIEŠŤANY, a.s.:

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti SLOVENSKÉ LIEČEBNÉ KÚPELE PIEŠŤANY, a.s. k 31. decembru 2014, ktorá je uvedená v prílohe výročnej správy. K účtovnej závierke sme 11. marca 2015 vydali správu nezávislého audítora v nasledovnom znení:

## **Správa nezávislého audítora**

Akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti SLOVENSKÉ LIEČEBNÉ KÚPELE PIEŠŤANY, a.s.:

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti SLOVENSKÉ LIEČEBNÉ KÚPELE PIEŠŤANY, a.s., ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2014, výkaz ziskov a strát za rok končiaci 31. decembrom 2014 a poznámky.

### *Zodpovednosť štatutárneho orgánu Spoločnosti*

Štatutárny orgán Spoločnosti je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz podľa slovenského zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

### *Zodpovednosť audítora*

Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol vypracovať audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov uskutočnených štatutárnym orgánom Spoločnosti, ako aj zhodnotenie prezentácie účtovnej závierky ako celku.

Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, sú dostatočné a vhodné ako východisko pre náš názor.

*Názor*

Podľa nášho názoru účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2014 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci 31. decembrom 2014 v súlade so slovenským zákonom o účtovníctve.

11. marca 2015  
Bratislava, Slovenská republika

Audítorská spoločnosť:  
KPMG Slovensko spol. s r. o.  
Licencia SKAU č. 96

Zodpovedný audítor:  
Ing. Petra Černáková  
Licencia UDVA č. 1120

**Správa o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou  
(dodatok k správe audítora)**

V zmysle zákona o účtovníctve sme overili súlad výročnej správy s účtovnou závierkou.

Za správnosť vyhotovenia výročnej správy je zodpovedné vedenie spoločnosti. Našou úlohou je overiť súlad výročnej správy s účtovnou závierkou a na základe toho vydať dodatok správy audítora o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie sme vykonali v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme naplánovať a vykonať overenie tak, aby sme získali primerané uistenie, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou.


Informácie uvedené vo výročnej správe na stranách 1-13 sme posúdili s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. decembru 2014. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh sme neoverovali. Sme presvedčení, že vykonané overenie je dostatočné a vhodné ako východisko pre náš názor.

Podľa nášho názoru sú účtovné informácie uvedené vo výročnej správe vo všetkých významných súvislostiach v súlade s účtovnou závierkou zostavenou k 31. decembru 2014 a ktorá je uvedená v prílohe výročnej správy.

30. apríla 2015  
Bratislava, Slovenská republika

Audítorská spoločnosť:  
KPMG Slovensko spol. s r. o.  
Licencia SKAU č. 96



  
Zodpovedný audítor:  
Ing. Petra Černáková  
Licencia UDVA č. 1120