

A. Základné informácie o účtovnej jednotke

1. Obchodné meno účtovnej jednotky: BEZPRO, s.r.o.

Sídlo: Tallerova 4, 81102 Bratislava – Staré Mesto

Dátum založenia:

Dátum zápisu do OR: 19.07.1994

Oddiel: Sro

Vložka číslo: 102473/B

2. Hlavný predmet činnosti účtovnej jednotky: Prenájom a prevádzkovanie vlastných alebo prenajatých nehnuteľností

3. Informácie k časti A. písm. c) prílohy č. 3 o počte zamestnancov

Tabuľka č.1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

4. Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

5. Podnik predkladá riadnu účtovnú závierku s predpokladom nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.

B. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

1.Štatutárne, dozorné a iné orgány

Tabuľka č. 2

Orgán	Funkcia	Meno	Od	Do
Štatutárny orgán	konateľ spoločnosti	Blažena Čapková	20.01.15	

2. Informácie k časti B. písm. b) prílohy č. 3 o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia

Tabuľka č. 3

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Blažena Čapková	6640	100	100	

E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

2. Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve.

3. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

- Účtovná jednotka v bežnom roku nenakupovala dlhodobý hmotný a nehmotný majetok, dlhodobý finančný majetok a zásoby.

- Účtovná jednotka oceňovala peňažné prostriedky a ceniny, pohľadávky a záväzky pri ich vzniku menovitou hodnotou.

F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy

1. Dlhodobý nehmotný majetok spoločnosť nevlastní.
2. Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 4

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnuteľné veci a súbory hnuteľ- ných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskyt- nuté preddav- ky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	6303	190914							197217
Prírastky									
Úbytky	6303	190914							197217
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	0	0							0
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		145551							145551
Prírastky									
Úbytky		145551							145551
Stav na konci účtovného obdobia		0							0
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		32535							32535
Prírastky									
Úbytky		32535							32535
Stav na konci účtovného obdobia		0							0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	6303	12828							19131

Stav na konci účtovného obdobia	0	0							0
---------------------------------	---	---	--	--	--	--	--	--	---

Tabuľka č. 5

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	9128	190914							200042
Prírastky									
Úbytky	2825								2825
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	6303	190914							197217
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		138572							138572
Prírastky		6979							6979
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		145551							145551
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		33028							33028
Prírastky									
Úbytky		493							493
Stav na konci účtovného obdobia		32535							32535
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	9128	19314							28442
Stav na konci účtovného obdobia	6303	12828							19131

3. Dlhodobý finančný majetok spoločnosť nevlastní.

4. Dlhodobý hmotný, nehmotný a finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo, spoločnosť nemá.

5. Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 6

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka		22754
Krátkodobé pohľadávky spolu		22754
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		6600
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu		6600

6. Informácie k časti F. písm. w) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 7

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	9525,02	1336
Bežné bankové účty		1996
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	9525,02	3332

7. Odloženú daňovú pohľadávku spoločnosť nemá.

8. Poistenie majetku spoločnosť nemá.

9. Informácie k časti F. písm. zb) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Tabuľka č. 8

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:		115
Poistné, ostat.		47
Účt. program		68
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:		

G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy

1. Údaje o vlastnom imaní

Tabuľka č. 9

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Základné imanie celkom	6640	6640
Hodnota podielov podľa spoločníkov:	0	0
Blažena Čapková	6640	6640
Zisk na podiel na základnom imaní	0	0
Hodnota upísaného vlastného imania	6640	6640
Hodnota splateného vlastného imania	6640	6640
Splatené základné imanie	6640	6640

2. Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy č. 3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 10

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	574,49
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0,4
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	574,09
Iné	
Spolu	

3. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch

Tabuľka č. 11

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	960	1996
Krátkodobé záväzky spolu	960	1996
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu		

4. Odložený daňový záväzok spoločnosť nemá.

5. Informácie k časti G. písm. j) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Tabuľka č. 12

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:		158
Energie (plyn)		158
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:		

H. Informácie o výnosoch

1. Informácie k časti H. písm. a) prílohy č. 3 o tržbách

Tabuľka č. 13

Oblasť odbytu	Tržby z predaja služieb	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
SK	33123,89	33210
Spolu	33123,89	33210

2. Informácie k časti H. písm. c) až f) prílohy č. 3 o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Tabuľka č. 14

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	94746,44	36527
Prenájom vlastnej nehnuteľnosti		33210
Tržby z predaja služieb	33123,89	
Tržby z predaja DNM a DHM	61622,55	3317
Finančné výnosy, z toho:	0,3	
Úroky	0,19	
Ostatné finančné výnosy	0,11	
Mimoriadne výnosy:		

3. Informácie k časti H. písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate

Tabuľka č. 15

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	33123,89	33210
Tržby za tovar		

Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		3317
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	61622,85	
Čistý obrat celkom	94746,74	36527

I. Informácie o nákladoch

1. Informácie k časti I. prílohy č. 3 o nákladoch

Tabuľka č. 16

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	37761,51	22450
Služby za energie, vodne, teplo	1132,77	14960
Ostat. Služby za PO, CO, ekon. činnosť, ostatné opravy	179,74	7490
Nájom	34800	
Ostatné služby	1649	
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	54844,43	13047
Daň z nehnuteľnosti	3102,56	3040
Odpisy		6979
Zostatková cena predaného majetku	51655,99	3028
Spotreba materiálu	19,88	
Ostatné dane a poplatky	66	
Finančné náklady, z toho:	322,36	284
Bankové poplatky	322,35	284
Úroky	0,01	
Mimoriadne náklady, z toho:		

J. Informácie o daniach z príjmov

1. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Tabuľka č. 17

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	1808,44	x	x	745,97	x	x
teoretická daň	x	397,85	22	x	171,57	23
Daňovo neuznané náklady				0,07		
Výnosy nepodliehajúce dani				-0,48		
Vplyv nevykázaných odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Spolu	1808,44	397,85	22	745,56	171,47	23
Splatná daň z príjmov	x	960	22	x	171,47	23

Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x	960	22	x	171,47	23

P. Informácie o zmenách vlastného imania

1. Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 18

Bežné účtovné obdobie:

Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:	82313,07
Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:	73748,05
Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:	8565,02
<i>Dôvody zmien vlastného imania v členení:</i>	x
a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účet 411):	6640
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):	
c) emisné ážio (účet 412):	
d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):	928
e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):	
f) oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416):	
g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):	148,59
h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):	
i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):	
j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):	848,43
k) vyplatené dividendy:	574,09
l) ďalšie zmeny vlastného imania:	
m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491):	

Tabuľka č. 19

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:	115135
Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:	-32821,93
Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:	82313,07
<i>Dôvody zmien vlastného imania v členení:</i>	x
a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účet 411):	6638,8
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):	
c) emisné ážio (účet 412):	
d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):	928
e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):	
f) oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416):	
g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):	74171,78
h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):	
i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):	
j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):	574,49

k) vyplatené dividendy:	
l) ďalšie zmeny vlastného imania:	
m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491):	