

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 4 0 6 5 5

DIČ 2 0 2 0 2 1 9 8 9 4

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**1. Založenie spoločnosti**

Spoločnosť Eiffage Construction Slovenská republika, s.r.o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 28. októbra 1997 a do obchodného registra bola zapísaná 30. januára 1998 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sro, vložka č. 16736/B).

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- výkon činnosti stavbyvedúceho s odborným zameraním (pozemné stavby),
- inžinierska činnosť – obstarávateľská činnosť v stavebníctve.

3. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2014	2013
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	77	78
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka,		
z toho:	76	75
počet vedúcich zamestnancov	5	6

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2014 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 1. júla 2014.

7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 bola uložená do registra účtovných závierok 24. júna 2014. Správa audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2013 a výročná správa s dodatkom správy audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou boli elektronicky poslane Finančnej správe 12. januára 2015.

B. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti Eiffage Construction S.A.S., Place de l'Europe 11, VELIZY VILLACOUBLAY 78140, Francúzsko. Konsolidovanú účtovnú závierku skupiny zostavuje spoločnosť Eiffage Construction S.A.S., Place de l'Europe 11, VELIZY VILLACOUBLAY 78140, Francúzsko. Túto konsolidovanú účtovnú závierku možno dostať priamo v sídle uvedenej spoločnosti.

C. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované. K 31. decembru 2014 sa zmenila štruktúra súvahy a výkazu ziskov a strát. Zmena si vyžiadala aj preradenie položiek v súvahe a výkaze ziskov a strát za predchádzajúce účtovné obdobie podľa novej štruktúry výkazov.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 4 0 6 5 5

DIČ 2 0 2 0 2 1 9 8 9 4

Zmena nemala žiadny vplyv na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia, ani na výsledok hospodárenia minulých rokov.

V účtovnom období 2014 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom je uvedený dlhodobý majetok do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 660 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	12	lineárna	8,3

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom je uvedený dlhodobý majetok do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 996 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	12 až 20	lineárna	5 až 8,3
Stroje, prístroje a zariadenia	2 až 12	lineárna	8,3 až 50
Dopravné prostriedky	4 až 6	lineárna	16,7 až 25
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

(c) Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávací cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	5	7	4	0	6	5	5
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	2	1	9	8	9	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(d) Zákazková výroba

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky (angl. percentage-of-completion-method).

(e) Zákazková výstavba nehnuteľnosti***Zákazková výstavba nehnuteľnosti – priebežný transfer***

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj sa vykazuje podľa metódy stupňa dokončenia.

Zákazková výstavba nehnuteľnosti – ostatná (nie priebežný transfer)

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj – ostatná (nie priebežný transfer) sa vykazuje metódou tzv. nulového zisku, t. j. zisk sa vykáže až pri predaji nehnuteľnosti.

(f) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyžiteľné pohľadávky.

(g) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

(h) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(i) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(j) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(k) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

(l) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(m) Prenájom (lízing)

Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajíateľa vecí za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

Prijatie majetku nájomcom sa v účtovníctve nájomcu účtuje v deň prijatia majetku na ťarchu príslušného účtu majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Záväzky z nájmu vo výške dohodnutých platieb zníženými o nerealizované finančné náklady.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania podľa daňových predpisov, minimálne však 3 roky. Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ťarchu účtu 562 – Úroky.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	5	7	4	0	6	5	5
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	2	1	9	8	9	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(n) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

(o) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

D. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 je uvedený v tabuľkách na stranách 17 až 20.

Spoločnosť má v nájme 4 osobné autá v obstarávacej cene 58 426 EUR (zostatková cena k 31. decembru 2014: 26 429,90 EUR, k 31. decembru 2013: 41 036,40 EUR), ktoré vykazuje ako svoj majetok.

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou až do výšky 3 440 tis. EUR (2013: 3 440 tis. EUR).

Eiffage Construction Slovenská republika, s.r.o.
Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku
31.12.2014

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie									
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	Spolu
		Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddávky na dlhodobý nehmotný majetok		
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia		0	41 208	0	0	0	0	0	0	41 208
Prírastky		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia		0	41 208	0	0	0	0	0	0	41 208
Oprávky										
Stav na začiatku účtovného obdobia		0	6 990	0	0	0	0	0	0	6 990
Prírastky		0	3 653	0	0	0	0	0	0	3 653
Úbytky		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia		0	10 643	0	0	0	0	0	0	10 643
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia		0	34 218	0	0	0	0	0	0	34 218
Stav na konci účtovného obdobia		0	30 565	0	0	0	0	0	0	30 565

Eiffage Construction Slovenská republika, s.r.o.

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku

31.12.2013

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									
Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddávky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	38 410	0	0	0	0	0	38 410	
Prírastky	0	0	0	0	0	2 798	0	2 798	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	
Presuny	0	2 798	0	0	0	-2 798	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	41 208	0	0	0	0	0	41 208	
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	3 337	0	0	0	0	0	3 337	
Prírastky	0	3 653	0	0	0	0	0	3 653	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	6 990	0	0	0	0	0	6 990	
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	35 073	0	0	0	0	0	35 073	
Stav na konci účtovného obdobia	0	34 218	0	0	0	0	0	34 218	

Eiffage Construction Slovenská republika, s.r.o.
Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku
31.12.2014

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie									
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	2 111 133	115 316	2 751 265	0	0	0	0	0	0	4 977 714
Prírastky	0	0	0	0	0	0	12 303	0	0	12 303
Úbytky	0	0	9 078	0	0	0	0	0	0	9 078
Presuny	0	0	12 303	0	0	0	-12 303	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	2 111 133	115 316	2 754 490	0	0	0	0	0	0	4 980 939
Oprávky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	43 186	2 216 270	0	0	0	0	0	0	2 259 456
Prírastky	0	8 731	147 651	0	0	0	0	0	0	156 382
Úbytky	0	0	9 078	0	0	0	0	0	0	9 078
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	51 917	2 354 843	0	0	0	0	0	0	2 406 760
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	2 111 133	72 130	534 995	0	0	0	0	0	0	2 718 258
Stav na konci účtovného obdobia	2 111 133	63 399	399 647	0	0	0	0	0	0	2 574 179

Eiffage Construction Slovenská republika, s.r.o.
Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku
31.12.2013

Bezprostredne predehádzajúce účtovné obdobie										
Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné		Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
			hnuťelné veci a súbory hnuťelných vecí	d						
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	2 111 133	115 316	3 553 709	0	0	0	0	0	0	5 780 158
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	21 155	0	21 155
Úbytky	0	0	823 599	0	0	0	0	0	0	823 599
Presuny	0	0	21 155	0	0	0	0	-21 155	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	2 111 133	115 316	2 751 265	0	0	0	0	0	0	4 977 714
Opravy										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	34 456	2 654 340	0	0	0	0	0	0	2 688 796
Prírastky	0	8 730	385 529	0	0	0	0	0	0	394 259
Úbytky	0	0	823 599	0	0	0	0	0	0	823 599
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	43 186	2 216 270	0	0	0	0	0	0	2 259 456
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	2 111 133	80 860	899 369	0	0	0	0	0	0	3 091 362
Stav na konci účtovného obdobia	2 111 133	72 130	534 995	0	0	0	0	0	0	2 718 258

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 4 0 6 5 5

DIČ 2 0 2 0 2 1 9 8 9 4

2. Údaje o zákazkovej výrobe

Výnosy zo zákazkovej výroby boli stanovené na základe ceny dohodnutej v zmluve a vykázané v bežnom účtovnom období podľa stupňa dokončenia zákazky. Stupeň dokončenia zákazky sa zistil ako pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu za vykonanú prácu a rozpočtovaných zmluvných nákladov na zákazkovú výrobu. Do výpočtu sa zahrnuli len tie náklady, ktoré zodpovedajú už vykonanej práci.

Ďalšie informácie o zákazkovej výrobe sú uvedené v nasledujúcich tabuľkách:

Názov položky	2014	2013	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby	14 412 206	19 952 981	16 222 077
Náklady na zákazkovú výrobu	14 105 251	19 738 741	15 854 104
Hrubý zisk/hrubá strata	306 955	214 240	367 973

Vysvetlenie k tabuľke: v stĺpci d uvádzame kumulovanú hodnotu výnosov a nákladov za projekty prechádzajúce do roku 2015 (teda hodnotu vyfakturovaných výnosov od začiatku trvania týchto projektov, upravené o nároky podľa stupňa dokončenia k 31. decembru 2014 a kumulovanú hodnotu nákladov od začiatku trvania projektov).

Hodnota zákazkovej výroby	2014	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	14 383 563	16 193 434
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	28 643	28 643
Suma prijatých preddavkov	0	0
Suma zadržanej platby	1 929 852	1 929 852

Vysvetlenie k tabuľke: v stĺpci c uvádzame pre „Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe“ kumulovanú hodnotu fakturácie za projekty prechádzajúce do roku 2015 (teda hodnotu vyfakturovaných výnosov od začiatku trvania týchto projektov do 31. decembra).

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 4 0 6 5 5

DIČ 2 0 2 0 2 1 9 8 9 4

3. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie (rok 2014)				
	Stav opravnej položky k 1.1.2014	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2014
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	605 532	224 967	50 604	116 133	663 762
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Pohľadávky spolu	605 532	224 967	50 604	116 133	663 762

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 4 0 6 5 5

DIČ 2 0 2 0 2 1 9 8 9 4

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2014	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	524 839	0	524 839
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	524 839	0	524 839
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	2 969 067	2 494 812	5 463 879
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	2 074 743	0	2 074 743
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	0	152	152
Krátkodobé pohľadávky spolu	5 043 810	2 494 964	7 538 774

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 4 0 6 5 5

DIČ 2 0 2 0 2 1 9 8 9 4

Pohľadávky k 31.12.2013 a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	536 911	0	536 911
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom združení a	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	536 911	0	536 911
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	7 310 119	1 248 460	8 558 579
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	192	0	192
Pohľadávky voči spoločníkom, členom združení a	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	1 493	0	1 493
Iné pohľadávky	152	0	152
Krátkodobé pohľadávky spolu	7 311 956	1 248 460	8 560 416

Súčasťou tabuliek o vekovej štruktúre pohľadávok za bežné a predchádzajúce účtovné obdobie nie je odložená daňová pohľadávka (účet 481), čistá hodnota zákazky (účet 316). Informácie o odloženej dani sú uvedené v časti D.4., informácie o čistej hodnote zákazky v časti D.2.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 4 0 6 5 5

DIČ 2 0 2 0 2 1 9 8 9 4

4. Odložená daňová pohľadávka

Výpočet odloženej daňovej pohľadávky je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
– odpočítateľné	-96 193	30 262
– zdaniteľné	258 462	449 446
	-354 655	-419 184
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
– odpočítateľné	167 192	-188 849
– zdaniteľné	523 598	225 033
	-356 406	-413 882
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	2 002 783	4 264 148
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	22	22
Odložená daňová pohľadávka	456 232	903 223
Uplatnená daňová pohľadávka	15 620	3 019
Zaučtovaná ako náklad	-12 601	0
Zaučtovaná do vlastného imania	0	0
Odložený daňový záväzok	0	0
Zmena odloženého daňového záväzku	0	0
Zaučtovaná ako náklad	0	0
Zaučtovaná do vlastného imania	0	0
Iné	0	0

Spoločnosť neúčtovala o odloženej daňovej pohľadávke z umorovania daňových strát za roky 2010, 2011, 2012, 2013, nakoľko vedenie Spoločnosti neočakáva v nasledujúcich rokoch dosiahnutie dostatočného základu dane z príjmov na uplatnenie teoretickej odloženej daňovej pohľadávky z umorenia daňových strát.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 4 0 6 5 5

DIČ 2 0 2 0 2 1 9 8 9 4

5. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Názov položky	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Pokladnica, ceniny	4 992	22 708
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	1 719 192	2 148 439
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	1 724 184	2 171 147

6. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

Opis položky časového rozlíšenia	31.12.2014	31.12.2013
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	13 101	0
Poistenie	13 101	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	43 717	25 998
Nájomné	1 050	1 050
Poistenie	34 279	18 472
Poplatky za bankové záruky	7 946	5 705
Ostatné	442	771
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	831	1 111
Ostatné	831	1 111
Spolu	57 649	27 109

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 4 0 6 5 5

DIČ 2 0 2 0 2 1 9 8 9 4

E. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1. Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti M.

2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (rok 2014)				
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 1. 1. 2014				k 31. 12. 2014
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	208,686	160,376	13,093	103,912	252,057
Ostatné rezervy dlhodobé					
Záručné opravy	113,009	40,376	10,417	20,321	122,647
Súdne spory	88,117	120,000	0	83,591	124,526
Bankové záruky	7,560	0	2,676	0	4,884
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	208,686	160,376	13,093	103,912	252,057
Krátkodobé rezervy, z toho:	2,756,417	5,005,411	2,339,454	395,524	5,026,850
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	22,668	31,043	22,668	0	31,043
Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	8,550	15,000	7,600	0	15,950
Nevyfakturované dodávky	2,715,641	4,758,708	2,302,304	395,524	4,776,521
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	2,746,859	4,804,751	2,332,572	395,524	4,823,514
Ostatné rezervy krátkodobé					
Odmeny pracovníkom	0	70,000	0	0	70,000
Bankové záruky	9,558	0	6,882	0	2,676
Záručné opravy	0	130,660	0	0	130,660
	9,558	200,660	6,882	0	203,336
Nevyfakturované dodávky majetku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	9,558	200,660	6,882	0	203,336

Rezerva na záručné opravy bola vytvorená na predpokladané náklady na záručné opravy percentuálnym podielom z obratu jednotlivých stavieb a použitie rezervy závisí od dĺžky záručnej doby na jednotlivých stavbách. Rezerva na súdne spory bola tvorená na základe súdnych rozhodnutí a predpoklad použitia rezervy v rokoch 2016 až 2017.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 4 0 6 5 5

DIČ 2 0 2 0 2 1 9 8 9 4

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2013)				
	Stav k 1.1.2013	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12.2013
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	572 235	45 542	277 285	131 806	208 686
Ostatné rezervy dlhodobé					
Záručné opravy	274 375	39 794	80 250	120 910	113 009
Súdne spory	287 298	0	188 285	10 896	88 117
Bankové záruky	10 562	5 748	8 750	0	7 560
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	572 235	45 542	277 285	131 806	208 686
Krátkodobé rezervy, z toho:	2 169 363	2 758 740	1 838 276	333 410	2 756 417
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	40 957	22 668	40 957	0	22 668
Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	8 200	19 000	18 650	0	8 550
Nevyfakturované dodávky	2 111 146	2 715 641	1 777 736	333 410	2 715 641
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	2 160 303	2 757 309	1 837 343	333 410	2 746 859
Ostatné rezervy krátkodobé spolu					
Odmeny pracovníkom	0	0	0	0	0
Bankové záruky	9 060	1 431	933	0	9 558
	9 060	1 431	933	0	9 558
Nevyfakturované dodávky majetku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	9 060	1 431	933	0	9 558

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 4 0 6 5 5

DIČ 2 0 2 0 2 1 9 8 9 4

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31.12.2014	31.12.2013
Dlhodobé záväzky spolu	1 248 730	1 562 504
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	405 762	351 817
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	842 968	1 210 687
Krátkodobé záväzky spolu	8 954 424	11 836 829
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	7 540 622	10 961 746
Záväzky po lehote splatnosti	1 413 802	875 083

Spoločnosť má záväzky z finančného prenájmu 4 osobných áut. Výška budúcich platieb rozdelená na istinu a finančný náklad podľa doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2014			31. 12. 2013		
	do jedného roka vrátane	Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	11 416	872	0	22 556	12 222	0
Finančný náklad	308	6	0	1 342	314	0
Spolu	11 724	878	0	23 898	12 536	0

Záväzky z finančného prenájmu sú kryté záložným právom k predmetom prenájmu do výšky 58 426 EUR.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 4 0 6 5 5

DIČ 2 0 2 0 2 1 9 8 9 4

4. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Začiatkový stav sociálneho fondu	537	1 036
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	7 532	7 739
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>7 532</i>	<i>7 739</i>
<i>Čerpanie sociálneho fondu</i>	<i>6 666</i>	<i>8 238</i>
Konečný zostatok sociálneho fondu	1 403	537

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

5. Pôžičky

Štruktúra pôžičiek je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2014	Suma istiny v eurách k 31.12.2014	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2013
a	b	c	d	e	f	g
Krátkodobé pôžičky						
EIFFAGE BUDOWNICTWO MITEX S.A., Poľsko	EUR	6M EURIBOR+ 1,75%	30.6.2014	4 000 000	4 000 000	4 000 000
Krátkodobé pôžičky spolu				4 000 000	4 000 000	4 000 000
Krátkodobé finančné výpomoci						
pôžička	EUR	1,9	27.1.2015	76 470	76 470	0
Krátkodobé finančné výpomoci spolu				76 470	76 470	0
Spolu				76 470	76 470	0

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 4 0 6 5 5

DIČ 2 0 2 0 2 1 9 8 9 4

F. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu a	Pozemné stavby		Vodohospodárske stavby		ostatné služby		Spolu	
	2014 b	2013 c	2014 d	2013 e	2014 f	2013 g	2014	2013
Slovenská republika	16 501 492	11 166 270	4 044 399	9 050 128	124 749	12 720	20 670 640	20 229 118
Spolu	16 501 492	11 166 270	4 044 399	9 050 128	124 749	12 720	20 670 640	20 229 118

2. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2014	2013
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	0	0
Ostatná aktivácia	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	2 111 450	419 010
Predaj materiálu	11 717	101 950
Predaj dlhodobého majetku	0	266 750
Náhrady škôd	2 074 013	6 935
Iné	25 720	43 375
Finančné výnosy, z toho:	415	792
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>5</i>
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	5
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>415</i>	<i>787</i>
Výnosové úroky	415	787

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 4 0 6 5 5

DIČ 2 0 2 0 2 1 9 8 9 4

3. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2014	2013
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	198 597	276 137
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	20 472 044	19 952 981
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	2 111 864	419 797
Čistý obrat celkom	22 782 505	20 648 915

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 4 0 6 5 5

DIČ 2 0 2 0 2 1 9 8 9 4

G. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

Názov položky	2014	2013
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	17 067 745	17 129 453
<i>Náklady voči auditorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>15 000</i>	<i>19 575</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	15 000	19 575
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>17 052 745</i>	<i>17 109 878</i>
Opravy a udržiavanie	53 406	38 639
Cestovné	9 765	13 132
Náklady na reprezentačné	5 261	2 562
Subdodávky stavebných prác	14 461 522	9 541 187
Subdodávky - vodohospodárska divízia	1 838 060	6 669 314
Doprava	43 681	68 296
Likvidácia odpadov a skaldovanie	24 054	4 353
Nájomné	244 755	370 474
Náklady na poradenstvo a sprostredkovanie	0	14 660
Náklady na právne služby	7 581	36 755
Náklady na notárske služby	15 932	30 169
Náklady na softvérové a hardvérové služby	36 256	39 560
Náklady na telekomunikačné služby	30 088	33 508
Náklady na strážnu službu	34 714	50 507
Náklady na ubytovanie	17 846	17 253
Náklady na upratovanie	5 890	9 800
Náklady na projekty	37 220	1 700
Náklady na poštovné	2 080	2 042
Náklady na školenie	794	1 964
Náklady na inzerciu, reklamu	7 740	6 433
Náklady na bankové informácie a súťažné podklady	8 682	9 573
Náklady na bezpečnosť pri práci	7 178	8 243
Prekladateľské služby	2 046	2 630
Ostatné	158 194	137 124

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 4 0 6 5 5

DIČ 2 0 2 0 2 1 9 8 9 4

Názov položky	2014	2013
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	548 179	310 658
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku	0	210 846
Predaj materiálu	18 315	106 122
Dary	500	0
Zmluvné pokuty a penále	22	6 912
Ostatné pokuty	594	5 016
Odpis pohľadávky	133 787	65 968
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam	58 230	183 217
Tvorba a zúčtovanie rezervy na záručné opravy	140 298	-161 366
Tvorba a zúčtovanie rezervy na súdne spory	36 409	-199 180
Náklady v zmysle DOHODY o vysporiadaní	8 600	18 104
Náklady združenia	108 681	932
Poistné	36 537	64 449
Manká a škody	145	314
Iné	6 061	9 324
Finančné náklady, z toho:	113 435	355 128
Kurzové straty, z toho:	4	17
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	4	17
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>113 431</i>	<i>355 111</i>
Nákladové úroky	83 815	90 102
Bankové poplatky	5 087	202 968
Náklady na bankové záruky	24 529	62 041

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 4 0 6 5 5

DIČ 2 0 2 0 2 1 9 8 9 4

H. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2014			2013		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:						
teoretická daň	1 947 395		100,00 %	-175 158		100,00 %
		428 427	22,00 %		-40 286	23,00 %
Daňovo neuznané náklady	314 005	69 081	3,55 %	-26 795	-6 163	23,00 %
Výnosy nepodliehajúce dani	23 297	5 125	0,26 %	-27 185	-6 253	23,00 %
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Umorenie daňovej straty	-2 261 365	-497 500	-25,55 %	0	0	0,00 %
Zmena sadzby dane	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Iné	0	79	0,00 %	0	0	0,00 %
Spolu	23 332	5 212	0,27 %		149	23,00 %
Splatná daň z príjmov		5 212	0,27 %		149	23,00 %
Odložená daň z príjmov		-12 601	-0,65 %		0	0,00 %
Celková daň z príjmov		-7 389	-0,38 %		149	23,00 %

Ďalšie informácie k odloženým daniam:

	2014	2013
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	2 002 783	4 264 148
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	5	7	4	0	6	5	5
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	2	1	9	8	9	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

I. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**Najatý majetok**

Spoločnosť má v nájme (operatívny prenájom) kancelárske priestory v Bratislave prenajaté od spoločnosti FR INVEST do februára 2016 a kancelárske priestory v Košiciach od spoločnosti MAXIMA INVEST s.r.o. na dobu neurčitú s možnosťou výpovede. Ročné náklady na nájomné sú 95 520 EUR.

Spoločnosť nepozná hodnotu majetku v nájme, náklady na jej určenie by boli niekoľkonásobne vyššie ako úžitok zo získania informácie o tejto hodnote.

J. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**1. Podmienené záväzky**

Spoločnosť má nasledujúce podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe:

Spoločnosť eviduje podmienený záväzok z poskytnutých bankových záruk v hodnote 5 115 373 eur.

Spoločnosť od roku 2013 vedie v pozícii žalovaného súdny spor vyplývajúci zo splatenia úveru poskytnutého spoločnosti Eiffage Construction Česká republika s.r.o., ktorá je v roku 2012 v insolvenčii. Vzhľadom k tomu, že ku dňu zostavenia účtovnej závierky nebol vytýčený termín prvého pojednávania a pravdepodobnosť ani dopad tohto sporu nie je možné spoľahlivo odhadnúť, Spoločnosť v tejto súvislosti nevytvorila žiadnu rezervu. Protistrana, ktorou je insolventný správca Eiffage Construction Česká republika s.r.o., požaduje vrátenie platby v hodnote 1 500 000 EUR, ktorá predstavovala splátku úveru zaplatenú podľa názoru žalovaného v súlade s podmienkami stanovenými v zmluve o úvere uzatvorenej s Eiffage Construction Česká republika s.r.o.

Spoločnosť vedie súdne konanie so spoločnosťou LBG Palác Poprad s. r. o., o úhradu zádržného a vzájomnej žalobe spoločnosti LBG Palác Poprad s. r. o. titulom zmluvnej pokuty. Konanie bolo pred rozhodcovským súdom skončené s tým, že súd návrhu Spoločnosti nevyhovel, naopak, zaviazal Spoločnosť uhradiť spoločnosti LBG Palác Poprad s. r. o. sumu nároku uplatneného vzájomnou žalobou. Spoločnosť sa proti tomuto rozsudku bráni žalobou, cestou ktorej žiada zrušiť rozhodcovské rozhodnutie. O žalobe na zrušenie rozhodcovského rozsudku doposiaľ právoplatne rozhodnuté nebolo.

Spoločnosť vedie tri súdne konania so spoločnosťou MODIFIN, spol. s r.o. o úhradu neuznaných navyše prác a zádržného. Prvé z konaní bolo pred rozhodcovským súdom skončené s tým, že súd návrhu spoločnosti MODIFIN, spol. s r.o. vyhovel. Spoločnosť sa proti tomuto rozsudku bráni žalobou, cestou ktorej žiada zrušiť rozhodcovské rozhodnutie. O tejto žalobe doposiaľ právoplatne rozhodnuté nebolo.

Druhé a tretie konanie je v štádiu jeho začatia, kedy po podanej žalobe sa Spoločnosť vyjadrila k obsahu žalôb. Výsledok sporu v tejto časti nie je možné v tejto chvíli stanoviť.

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 4 0 6 5 5

DIČ 2 0 2 0 2 1 9 8 9 4

K. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami:

Spriaznená osoba	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	2014	2013
a) transakcie s materským podnikom:		
náhrada škody	2 074 743	0
b) transakcie s dcérskym podnikom:		
služba	0	0
c) transakcie so sesterskými podnikmi:		
prijatie krátkodobej pôžičky	0	4 000 000
nákladové úroky z prijatej pôžičky	81 182	86 967
predaj stroja	0	200 000

Vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2014	31.12.2013
Pohlľadávky z obchodného styku	2 074 743	0
Spolu aktíva	2 074 743	0
Ostatné krátkodobé záväzky (krátkodobá úročená pôžička)	4 000 000	4 000 000
Spolu pasíva	4 000 000	4 000 000

L. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2014 nenastali udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 4 0 6 5 5

DIČ 2 0 2 0 2 1 9 8 9 4

M. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2014)				
	Stav k	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k
	1.1.2014				31.12.2014
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	2 117 773	0	0	0	2 117 773
Základné imanie	2 117 773	0			2 117 773
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohl'adávkou za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	2 500 000	0	0	0	2 500 000
Zákonné rezervné fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	0	0	0	0	0
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0			0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-4 421 426	0	0	-175 307	-4 596 733
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhrazená strata minulých rokov	-4 421 426	0	0	-175 307	-4 596 733
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-175 307	1 954 784	0	175 307	1 954 784
Spolu	21 040	1 954 784	0	0	1 975 824

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3 5 7 4 0 6 5 5

DIČ

2 0 2 0 2 1 9 8 9 4

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2013)				
	Stav k 1.1.2013	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2013
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	2 117 773	0	0	0	2 117 773
Základné imanie	2 117 773	0	0	0	2 117 773
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	2 500 000	0	0	0	2 500 000
Zákonné rezervné fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	0	0	0	0	0
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0			0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-4 433 003	0	0	11 577	-4 421 426
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-4 433 003	0	0	11 577	-4 421 426
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	11 577	-175 307	0	-11 577	-175 307
Spolu	196 347	-175 307	0	0	21 040

Účtovná strata za rok 2013 bola vysporiadaná takto:

Názov položky	2013
Účtovná strata	-175 307

Vysporiadanie účtovnej straty	2014
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Uhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	-175 307
Iné	
Spolu	-175 307

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 4 0 6 5 5

DIČ 2 0 2 0 2 1 9 8 9 4

N. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2014**Peňažné toky z prevádzky**

	2014	2013
Čistý zisk (pred odpočítaním úrokových, daňových a mimoriadnych položiek)	2 030 795	-175 158
Úpravy o nepeňažné operácie:		
Odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	160 035	187 067
Opravná položka k pohľadávkam	58 230	47 438
Opravná položka k zásobám	0	0
Opravná položka k dlhodobému hmotnému majetku	0	0
Odpis pohľadávky	133 787	65 968
Nerealizované kurzové straty	0	0
Nerealizované kurzové zisky	0	0
Rezervy	2 313 804	223 505
Strata (zisk) z predaja dlhodobého majetku	0	-55 904
Urokové náklady netto	0	89 315
Rozdiel medzi uznanou hodnotou vkladu a účtovnou hodnotou majetku	0	0
Iné nepeňažné operácie	0	0
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu	4 696 651	382 231
Zmena pracovného kapitálu:		
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a iných pohľadávok (vrátane časového rozlíšenia aktív)	-1 940 134	2 242 530
Úbytok (prírastok) zásob	17 144	15 942
(Úbytok) prírastok záväzkov (vrátane časového rozlíšenia pasív)	-3 201 312	-2 863 646
Peňažné toky z prevádzky	-427 651	-222 943
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Prevádzkové peňažné toky	-427 651	-222 943
Zaplatené úroky	-83 815	-67 654
Prijaté úroky	415	797
Zaplatená daň z príjmov	-79	-149
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	-511 130	-289 949

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 4 0 6 5 5

DIČ 2 0 2 0 2 1 9 8 9 4

	2014	2013
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	-511 130	-289 949
Peňažné toky z investičnej činnosti		
Nákup dlhodobého majetku	-12 303	-23 953
Príjmy z predaja dlhodobého majetku	0	266 750
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	-12 303	242 797
Peňažné toky z finančnej činnosti		
Príjmy / splátky úverov a pôžičiek od bánk	0	0
Príjmy / splátky pôžičiek prijatých od spoločnosti v Skupine	0	-700 000
Príjmy / splátky pôžičiek prijatých od spoločnosti	76 470	0
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	76 470	-700 000
Prírastky (úbytky) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	-446 963	-747 152
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	2 171 147	2 918 299
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka	1 724 184	2 171 147

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Ekvivalenty peňažných prostriedkov

Ekvivalentmi peňažných prostriedkov (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.