

Poznámky Úč POD 3 - 04

POZNÁMKY

individuálnej účtovnej závierky
zostavenej ku 31.12. 2014

v - eurocentoch ☒ - celých eurách *)

Za obdobie od mesiac Rok do mesiac Rok
01 2014 do 12 2014

Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 01 2013 do 12 2013

Dátum vzniku účtovnej jednotky

22 12 1997

Účtovná závierka

*)

☒ - riadna
☐ - mimoriadna
☐ - priebežná

Účtovná závierka

*)

☒ - zostavená
☐ - schválená

IČO

36377619

DIČ

2020102051

Kód SK NACE

55100

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

G R A N D S . R . O .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

Číslo

S L Á D K O V I Č O V A 1

PSČ

01001

Názov obce

Ž I L I N A

Číslo telefónu

041 / 5643265

Číslo faxu

0 /

E-mailová adresa

Zostavené dňa:
30.6.2015

Schválené dňa:

Podpisový záznam osoby
zodpovednej za vedenie
účtovníctva:

Podpisový záznam osoby
zodpovednej za
zostavenie účtovnej
závierky:

Podpisový záznam člena
štatutárneho orgánu
účtovnej jednotky alebo
fyzickej osoby, ktorá je
účtovnou jednotkou:

*) Vyznačuje sa

A. Informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

GRAND s.r.o.
Sládkovičova 1
010 01 Žilina

Vznik účtovnej jednotky: deň zápisu do obchodného registra Okresného súdu v Žiline dňa
22.12.1997 , Oddiel : Sro Vložka: 10887 / L

Opis hospodárskej činnosti: hotelové ubytovanie

Priemerný počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2014	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2013
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	7,31	7,46
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	9,00	9,00
počet vedúcich zamestnancov	0,0	0,0

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti ku 31.12.2014 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa §17 odst.6 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a to za účtovné obdobie **od 1.januára 2014 do 31.decembra 2014.**

Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka za rok 2013 bola schválená valným zhromaždením dňa 9.septembra 2014.

Oznámenie o schválení účtovnej závierky za rok 2013 bolo odoslané finančnej správe dňa 11. septembra 2014.

B. Informácie o spoločníkoch a štatutárnych orgánoch ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Tabuľka č. 1

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne b	v % c		
a			d	e
Ing. Ján Riecky	13278	100	100	X
Spolu	13278	100	100	X

Štatutárny orgán - konatelia spoločnosti : Ing. Ján Riecky , Monika Kullová

V priebehu účtovného obdobia sa nemenil spoločník ani štatutárny orgán - konatelia spoločnosti.

E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

Účtovné metódy a všeobecné zásady boli počas účtovného obdobia dodržané.

F. Informácie o dlhodobom majetku - Dlhodobý hmotný majetok

Tabuľka č.1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie 2014								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pesto-va teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	F	g	h	I	J
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatk u účtovného obdobia	86014	172908	284952						543874
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	86014	172908	284952						543874
Oprávky									
Stav na začiatk u účtovného obdobia		55211	207775						262986
Prírastky			28411						28411
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		55211	236186						236186
Opravné položky									
Stav na začiatk u účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota									
Stav na začiatk u účtovného obdobia	86014	117697	77177						280888
Stav na konci účtovného obdobia	86014	117697	48766						252477

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2013								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pesto-va teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	F	g	h	i	J
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatk u účtovného obdobia	86014	172908	284952						543874
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	86014	172908	284952						543874
Oprávky									
Stav na začiatk u účtovného obdobia		55211	207775						262986
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		55211	207775						262986
Opravné položky									
Stav na začiatk u účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota									
Stav na začiatk u účtovného obdobia	86014	117697	77177						280888
Stav na konci účtovného obdobia	86014	117697	77177						280888

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie 2014
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	275265
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	87155

Opravné položky k pohľadávkam

Pohľadávky a	Bežné účtovné obdobie 2014				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva E	Stav OP na konci účtovného obdobia F
Pohľadávky z obchodného styku	0			0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	0			0	0

Veková štruktúra pohľadávok - Tabuľka č. 1

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu D
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0		0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtov. jednot.			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	0		0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	4244	21688	25932
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtov. jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	4244	21688	25932

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie 2014	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2013
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	21688	20875
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	4244	4976
Krátkodobé pohľadávky spolu	25932	25851
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0

Krátkodobý finančný majetok

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 31.12.2014	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2013
Pokladnica, ceniny	2016	2583
Bežné bankové účty	6237	472
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	8253	3055

Významné položky časového rozlíšenia na strane aktív súvahy

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie 2014	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2013
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	568	1230
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:		

G. Informácie o vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	BEZPROSTREDNE PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2013
ÚČTOVNÁ STRATA	1716
VYSPORIADANIE ÚČTOVNEJ STRATY 2013	BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE
ZO ZÁKONNÉHO REZERVNÉHO FONDU	
ZO ŠTATUTÁRNYCH A OSTATNÝCH FONDŮ	
Z NEROZDELENÉHO ZISKU MINULÝCH ROKOV	
ÚHRADA STRATY SPOLOČNÍKMI	
PREVOD DO NEUHRADENEJ STRATY MINULÝCH ROKOV	1716
INÉ	
SPOLU	1716

G. INFORMÁCIE O ZÁVÄZKÁCH

NÁZOV POLOŽKY	BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2014	BEZPROSTREDNE PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2013
ZÁVÄZKY PO LEHOTE SPLATNOSTI	46652	60977
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	16106	15809
Krátkodobé záväzky spolu	62758	76786
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	144909	169782
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	41496	38208
Dlhodobé záväzky spolu	186405	207990

NÁZOV POLOŽKY	BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2014	BEZPROSTREDNE PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2013
DOČASNÉ ROZDIELY MEDZI ÚČTOVNOU HODNOTOU MAJETKU A DAŇOVOU ZÁKLADŇOU, Z TOHO:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		

Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	-	342,31
Možnosť previesť nevyužívané daňové odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	22	
Odložená daňová pohľadávka		
UPLATNENÁ DAŇOVÁ POHLADÁVKA		
ZAÚČTOVANÁ AKO ZNÍŽENIE NÁKLADOV		
ZAÚČTOVANÁ DO VLASTNÉHO IMANIA		
ODLOŽENÝ DAŇOVÝ ZÁVÄZOK		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		

G. Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

NÁZOV POLOŽKY	BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2014	BEZPROSTREDNE PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2013
ZAČIATOČNÝ STAV SOCIÁLNEHO FONDU	3615	3351
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	295	264
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	295	264
Čerpanie sociálneho fondu		
Konečný zostatok sociálneho fondu	3910	3615

G. Informácia o bankových úveroch

TABULKA Č. 1

NÁZOV POLOŽKY	MENA	ÚROK P. A. V %	DÁTUM SPLATNOSTI	SUMA ISTINY V PRÍSLUŠNEJ MENE ZA BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2014	SUMA ISTINY V PRÍSLUŠNEJ MENE ZA BEZPROSTREDNE PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2013
A	B	C	D	E	F
DLHODOBÉ BANKOVÉ ÚVERY					
ČSOB LEASING	Eur	9,36	30.10.2016	9639	6940
Krátkodobé bankové úvery					

Tabuľka č. 2

NÁZOV POLOŽKY A	MENA B	ÚROK P. A. V % C	DÁTUM SPLATNOS TI D	SUMA ISTINY V PRÍSLUŠNEJ MENE ZA BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2014 E	SUMA ISTINY V PRÍSLUŠNEJ MENE ZA BEZPROSTREDNE PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2013 F
DLHODOBÉ PÔŽIČKY					
RELEA	Eur	7	30.11.2016	66387	66387
Krátkodobé pôžičky					
Krátkodobé finančné výpomoci					
JÁN RIECKY	EUR		31.12.2016	48975	67918

H. Informácie o tržbách

OBLASŤ ODBYTU	TYP VÝROBKOV, TOVAROV, SLUŽIEB (NAPRÍKLAD A)		TYP VÝROBKOV, TOVAROV, SLUŽIEB (NAPRÍKLAD B)		TYP VÝROBKOV, TOVAROV, SLUŽIEB (NAPRÍKLAD C)	
A	BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2014 B	BEZPROSTREDNE PREDCHÁDZAJÚC E ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2013 C	BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE D	BEZPROSTREDNE PREDCHÁDZAJÚC E ÚČTOVNÉ OBDOBIE E	BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE F	BEZPROSTREDNE PREDCHÁDZAJÚC E ÚČTOVNÉ OBDOBIE G
UBYTOVANIE	231559	180835				
parkovanie	9032	7194				
tovar	3284	4049				
wellness	11972	11384				
Spolu	255847	203462				

H. Infomácie o čistom obrate

NÁZOV POLOŽKY	BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2014	BEZPROSTREDNE PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2013
TRŽBY ZA VLASTNÉ VÝROBKY		
Tržby z predaja služieb	252563	205186
Tržby za tovar	3284	4050
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou –najom, energie	64797	57211
Čistý obrat celkom	320644	266447

I. Informácie o nákladoch

NÁZOV POLOŽKY	BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2014	BEZPROSTREDNE PREDCHÁDZAJÚC E ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2013
NÁKLADY ZA POSKYTNUTÉ SLUŽBY, Z TOHO:	315875	268163
<i>NÁKLADY VOČI AUDÍTOROVI, AUDÍTORskej SPOLOČNOSTI, Z TOHO:</i>		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby nájom FGH, parkoviska	65976	65976
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
mzdy	52078	49132
Nemocen.odvody-soc.naklady	17889	16140
Raňajky pre hotel	32319	18790
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:		
telefony	2160	2462
Pranie prádla	8065	10170
Provízie- rezervac.systemy Booking,HRS,Zlavomat	8276	5284
odpisy	28411	0
Finančné náklady, z toho:		
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
Mimoriadne náklady, z toho:		

P. informácie o zmenách vlastného imania

TABUĽKA Č. 1

POLOŽKA VLASTNÉHO IMANIA	BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2014				
	STAV NA ZAČIATKU ÚČTOVNÉHO OBDOBIA	PRÍRASTKY	ÚBYTKY	PRESUNY	STAV NA KONCI ÚČTOVNÉHO OBDOBIA
A	B	C	D	E	F
ZÁKLADNÉ IMANIE	13277				13277
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	1327				1327
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	9719	-			9719
Neuhradená strata minulých rokov	7803	1716			9519
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-1716	3444	-1716		3444
Vyplatené dividendy	-				
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

Tabuľka č. 2

POLOŽKA VLASTNÉHO IMANIA	BEZPROSTREDNE PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2013				
	STAV NA ZAČIATKU ÚČTOVNÉHO OBDOBIA	PRÍRASTKY	ÚBYTKY	PRESUNY	STAV NA KONCI ÚČTOVNÉHO OBDOBIA
A	B	C	D	E	F
ZÁKLADNÉ IMANIE	13277				13277
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	1327				1327
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	9719			9719
Neuhradená strata minulých rokov	7803				7803
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	9719	-1716	9719		-1716
Vyplatený podiel na zisku					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					