

**Poznámky
mikro účtovnej závierky
zostavenej k 31. decembru 2014**

v - eurocentoch - celých eurách

Za obdobie od mesiac rok do mesiac rok

Bezprostredne predchádzajúce obdobie od do

Dátum vzniku účtovnej jednotky

Účtovná závierka

*)
 - riadna
 - mimoriadna
 - priebežná

Účtovná závierka

*)
 - zostavená
 - schválená

IČO

DIČ

Kód SK NACE

. .

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

L G F I N A N C E s. r. o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

S E B E R Í N I H O

Číslo

8

PSČ

Názov obce

B R A T I S L Á V A

Číslo telefónu

/

Číslo faxu

/

E-mailová adresa

Zostavené dňa: 25.06.2015			Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa: 26.06.2015			

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

1. **Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

LG Finance s.r.o.
Seberíniho 8
821 03 Bratislava

Vznik spoločnosti zápisom do Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I., odd.Sro, vl.č.59278/B dňa 07.07.2009.

2. **Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:**

- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien, prípravné práce k realizácii stavby
- Sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)
- Prenájom hnutel'ných vecí
- Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi alebo iným prevádzkovateľom živnosti
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby

3. **Spoločnosť nemá zamestnancov**

4. **Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2014 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 01. januára 2014 do 31. decembra 2014.

5. **Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka spoločnosti za rok 2013 bola schválená valným zhromaždením dňa 29.12.2014.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konateľ: Mgr. Ľubomír Glasa

C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Spoločník (akcionár)	Výška podielu na zákl. imaní		Výška hlasovacích Práv
	Absolútne	v %	
Mgr . Ľubomír Glasa	2 500 eur	50	50
Monika Kočišová	2 500 eur	50	50
Spolu	5 000 eur	100	100

D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť nemá povinnosť zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku.
Spoločnosť nie je dcérskym podnikom k inému podniku.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.
Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Nehmotný dlhodobý majetok spoločnosť nenakupovala ani nevytvorila vlastnou činnosťou.
Hmotný dlhodobý majetok nakupovaný bol ocenený obstarávacím cenami, súčasťou ktorých boli:

- cena obstarania
- náklady súvisiace s obstaraním

Hmotný dlhodobý majetok vlastnou činnosťou spoločnosť netvorila

Odpisový plán investičného majetku bol stanovený interným predpisom účtovnej jednotky, v ktorom bolo rozhodnuté:

- pri výpočte odpisov **hmotného majetku** spoločnosť používa pre majetok zaradený pred 1.1.2012 mesačné účtovné odpisy, ktorých celková ročná výška je rozdielna od daňových, vyčíslený rozdiel je zohľadnený v daňovom priznaní. Pri novozaradenom majetku postupovala spoločnosť tak, že účtovné odpisy sa rovnajú daňovým odpisom. Metóda odpisovania je lineárna.
- **drobný hmotný majetok** je účtovaný priamo do nákladov, na účet 501.
Pri výpočte odpisov spoločnosť prijala zásadu, že sadzby účtovných odpisov boli určené ako daňové odpisy podľa hľadiska času ich zaradenia do užívania..

Cenné papiere a podiely, zásoby
- netýka sa účtovnej jednotky

Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou.

Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Vykazujú sa vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v nominálnej hodnote v čase ich tvorby.

Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení .

Odložené dane, výdavky a výnosy budúcich období, deriváty, lízing

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Spoločnosť neúčtovala o odložených daniach, nedisponuje lízovaným majetkom a nemá majetok druhu derivátov.

Cudzia mena

Spoločnosť neevidovala majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene.

Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Zmeny používaných spôsobov

V účtovnej jednotke neboli v priebehu vykazovaného účtovného obdobia oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu vykonané žiadne zmeny spôsobov oceňovania, postupov účtovania, usporiadania položiek účtovnej závierky a ich obsahového vymedzenia.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého majetku tvorí prílohu k poznámkam. Dlhodobý hmotný majetok – povinné zmluvné poistenie dopravných prostriedkov má spoločnosť poistený v poisťovni Uniqa poisťovňa a.s.

2. Pohľadávky

Spoločnosť neeviduje ku koncu účtovného obdobia neuhradené pohľadávky z obchodného styku. Opravná položka k pohľadávkam sa netvorila.

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	k 31. 12. 2014	k 31. 12. 2013
	EUR	EUR
pohľadávky z obchod.styku v lehote splatnosti	0	0
pohľadávky z obchod.styku po lehote splatnosti	0	0
spolu	0	0

3. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účet v banke. Účtom v banke môže spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

31. 12. 2013

31. 12. 2013

Peniaze a bankové účty	4 199	141
Ostatný finančný majetok	0	0
Spolu	4 199	141

4. Krátkodobý finančný majetok

Účtovná jednotka nevlastní akcie ani jiné cenné papiere.

5. Časové rozlišení

Náklady budúcich období : 40 eur (poistné na r.2015)

Spôsob rozpúšťania : podľa časového obdobia nákladov

	31. 12. 2014	31. 12. 2013
	EUR	EUR
náklady budúcich období krátkodobé	40	59
náklady budúcich období dlhodobé	0	0
spolu	40	59

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1. Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a O. Schválením valného zhromaždenia zo dňa 29.12.2014 spoločnosť aktivovala záväzky voči spoločníkovi vo výške 61.892 eur do kapitálových fondov.

2. Rezervy

Spoločnosť vytvorila rezervu na služby nevyúčtované k 31.12.2014 v predpokladanej výške 50 eur. V predchádzajúcom účtovnom období bola tvorená rezerva na nevyúčtované služby vo výške 57 eur.

Prehľad o rezervách je uvedený v nasledujúcej tabuľke:
v celých eurách

Druh rezervy	Stav k 01.01.2014	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12.2014
Rezervy zákonné /451/					
rezerva na opravy hmot.majetku					
Rezerva na kurzové straty					
Krátkodobé rezervy /323/	57	50	57		50
Nevyčerp.dovolenky					
Odvody poistné					
Odmeny					
Spotr.plynu					
Spotr.vody					
Ostatné	57	50	57		50
REZERVY SPOLU	57	50	57		50

3. Závazky

a) Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

		k 31. 12. 2013	k 31. 12. 2013
		EUR	EUR
záväzky z obchod.styku po lehote splatnosti		0	0
záväzky z obchod.styku do lehoty splatnosti		442	47 055
spolu krátkodobé záväzky		442	47 055
záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov		0	0
záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov		0	0
spolu dlhodobé záväzky		0	0

b) *Záväzky kryté záložným právom* : nie sú známe

c) *Záväzky voči spriazneným osobám* : pôžička od spoločníka vo zostatkovej výške 61.892 eur.

d) *Odložený daňový záväzok*: spoločnosť netvorila.

4. Sociálny fond

Spoločnosť nemá povinnosť tvorby sociálneho fondu.

5. Bankové úvery

Neboli účtovnej jednotke v roku 2014 poskytnuté.

6. Časové rozlíšenie

O pasívnom časovom rozlíšení nákladov a výnosov nebolo účtované.

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb a podľa hlavných teritórií, sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	tržby za služby		tržby z predaja tovaru	
	2014	2013	2014	2013
	celé eur	celé eur	celé eur	celé eur
tuzemsko	0	0	6794	0
zahraničie	0	0	0	0
spolu	0	0	6794	0

2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby, aktívacia

- netýka sa účtovnej jednotky

3. Kurzové zisky

Spoločnosť neúčtovala o kurzovom zisku.

4. Mimoriadne výnosy

O mimoriadnych výnosoch spoločnosť v roku 2014 neúčtovala.

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

1. Náklady na poskytnuté služby

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby je znázornený v nasledujúcej tabuľke:

	2014	2013
	celé eur	celé eur
poštovné, telefón, internet	423	346
drobný nehmotný majetok	58	0
účtovné služby	290	230
softvérové služby	0	0
semináre, školenia	0	0
ostatné	5	0
spolu	776	576

2. Kurzové straty

Spoločnosť nrúčtovala o kurzovej strate.

3. Mimoriadne náklady

Účtovná jednotka za sledované obdobie nevykázala mimoriadne náklady.

J. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Účtovná jednotka nevykazuje údaje na podsúvahových účtoch.

K. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Prípadné ďalšie záväzky, ostatné finančné povinnosti

- netýka sa účtovnej jednotky

L. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

V roku 2014 neboli vyplácané mzdy ani odmeny členom štatutárneho orgánu.

M. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

V roku 2014 bol uskutočnená nasledovná transakcia so spriaznenými osobami: predaj tovaru konateľovi Mgr. Lubomírovi Glasovi. Predaj bol realizovaný so štandardnou maržou.

N. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2014 nenastali udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

O. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	stav			stav	
	01.01.2014	prírastky	úbytky	presuny	31.12.2014
	celé eur	celé eur	celé eur	celé eur	celé eur
Základné imanie					
Základné imanie	5 000	0	0	0	5 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Kapitálové fondy					
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	61 892	0	0	61 892
Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceň.rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceň.rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceň.rozdiely z precen. pri splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Fondy zo zisku					
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov					
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-39 905	-4 845	0	0	-44 750
Výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie					
	-4 845	-8 157		-4 845	-8 157
Spolu	-39 750	48 890	0	-4 845	13 985

Účtovná strata za rok 2013 vo výške 4.845 eur bola vysporiadaná takto:

- prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov v plnej sume.

O naložení s výsledkom hospodárenia za účtovné obdobie 2014 – strata vo výške 8.157 eur - rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

- preúčtovanie na neuhradenú stratu minulých rokov v plnej výške.

Prehľad o pohybe vlastného imania v predchádzajúcom účtovnom období je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	stav			stav	
	1.1.2013	prírastky	úbytky	presuny	31.12.2013
	celé eur	celé eur	celé eur	celé eur	celé eur
Základné imanie					
Základné imanie	5 000	0	0	0	5 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Kapitálové fondy					
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceň.rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceň.rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceň.rozdiely z precen. pri splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Fondy zo zisku					
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov					
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-34 795	-5 110	0	0	-39 905
Výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie	-5 110	-4 845		-5 110	-4 845
Spolu	-34 905	-9 955	0	-5 110	-39 750

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a hmotného majetku k 31.12.2014

<i>Bežné účtovné obdobie</i>								
Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniiteľné práva	Goodwill	Ostatný dlh.nehm. majetok	Obstar. dlh.nehm. majetok	Poskyt.predd. na dlh.nehm. majetok	Spolu
<i>Prvotné ocenenie</i>								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Oprávky</i>								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Opravné položky</i>								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Zostatková hodnota</i>								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

Bežné účtovné obdobie

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hn. veci a súbory vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Ostatný dlh. hmotný majetok	Obstar. dlh. hm. majetok	Poskyt. predd. na dlh. hmot. majetok	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	12 105	0	0	0	0	12 105
Prírastky	0	0	9 833	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	2 521	0	0	0	0	2 521
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	19 417	0	0	0	0	19 417
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	5 900	0	0	0	0	5 900
Prírastky	0	0	4 866	0	0	0	0	4 866
Úbytky	0	0	2 521	0	0	0	0	2 521
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	8 245	0	0	0	0	8 245
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	6 205	0	0	0	0	6 205
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	11 172	0	0	0	0	11 172

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniťelné práva	Goodwill	Ostatný dlh.nehm. majetok	Obstar. dlh.nehm. majetok	Poskyt.predd. na dlh.nehm. majetok	Spolu
<i>Prvotné ocenenie</i>								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Oprávky</i>								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Opravné položky</i>								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Zostatková hodnota</i>								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hn. veci a súbory vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Ostatný dlh.hmotný majetok	Obstar. dlh.hm. majetok	Poskyt.predd. na dlh.hmot. majetok	Spolu
<i>Prvotné ocenenie</i>								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	12 104	0	0	0	0	12 104
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	12 104	0	0	0	0	12 104
<i>Oprávky</i>								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	2 928	0	0	0	0	2 928
Prírastky	0	0	2 972	0	0	0	0	2 972
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	5 900	0	0	0	0	5 900
<i>Opravné položky</i>								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Zostatková hodnota</i>								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	9 176	0	0	0	0	9 176
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	6 204	0	0	0	0	6 204