

Ing. Lőrincz Szedmákyová Agáta
Thalyho 10, 945 01 Komárno

audítor SKAu, licencia č. 599

**Správa o overení súladu výročnej správy
s účtovnou závierkou akciovej spoločnosti
Priemyselný park Štúrovo, a. s. so sídlom v Štúrove
k 31. 12. 2014**

počet výtlačkov: 6
počet strán: 2

v Komárne, dňa 25. 06. 2015

**Správa audítora o overení súladu
výročnej správy s účtovnou závierkou akciovej spoločnosti
Priemyselný park Štúrovo, a.s. so sídlom v Štúrove za rok 2014
v zmysle § 23, ods. 5 zákona č. 540/2007 Z. z. v platnom znení
/dodatok správy audítora/**

Uskutočnila som audit riadnej účtovnej závierky spoločnosti Priemyselný park Štúrovo, a.s. so sídlom v Štúrove za rok končiaci 31. 12. 2014, ktorá je súčasťou výročnej správy. Audit som uskutočnila v súlade s medzinárodnými audítorskými štandardmi. Vo svojej správe z 29. mája 2015 som vyjadrila nepodmienенý názor v nasledovnom znení:

Podľa môjho názoru predložená riadna účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz o finančnej situácii akciovej spoločnosti Priemyselný park Štúrovo, a.s. k 31. 12. 2014 a výsledkoch hospodárenia za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu v súlade so slovenským zákonom o účtovníctve.

Overenie som vykonala v súlade s medzinárodnými audítorskými štandardmi. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primeranú istotu, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s predloženou riadnou účtovnou závierkou. Iné údaje a informácie ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh som neoverovala. Som presvedčená, že vykonané overovanie poskytuje primeraný podklad pre vyjadrenie názoru audítora.

Podľa môjho názoru sú uvedené účtovné informácie vo výročnej správe vo všetkých významných súvislostiach v súlade s predloženou riadnou účtovnou závierkou a táto poskytuje pravdivý a objektívny pohľad na finančnú situáciu akciovej spoločnosti Priemyselný park Štúrovo, a.s. k 31. 12. 2014, na výsledky jej hospodárenia za rok končiaci k danému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

v Komárne, dňa 25. 06. 2015



Ing. Lőrincz Szedmákyová Agáta

Ing. Lőrincz Szedmákyová Agáta
audítorka SKAU
licencia č. 599

**Výročná správa
spoločnosti
Priemyselný park Štúrovo, a.s.
za rok 2014**

Základné informácie o Spoločnosti

Názov a sídlo: Priemyselný park Štúrovo, a.s.
Továrenská 1
943 03 Štúrovo
IČO: 31 41 01 46
Dátum vzniku: 1. apríla 1992
Základné imanie: 1 447 543 Eur

Priemyselný park Štúrovo, a.s. má vydaných 1 447 543 ks listinných kmeňových akcií na meno v nominálnej hodnote 1 Eur/1 akcia. Celkový objem základného imania 1 447 543 EUR je splatený bezo zbytku. S akciou na meno podľa všeobecne záväzných právnych predpisov a stanov spoločnosti je spojené právo akcionára na riadení spoločnosti, na podiel z jej zisku, ktorý valné zhromaždenie podľa výsledkov hospodárenia určilo na rozdelenie a právo na likvidačnom zostatku pri zániku spoločnosti. S akciou na meno je spojené hlasovacie právo v plnom rozsahu. Majitelia cenných papierov s osobitnými právami kontroly nie sú.

Spoločnosť nemala vydané nesplatené dlhopisy, ani vymeniteľné dlhopisy k 31. decembru 2014 a nevykazuje k tomuto dátumu žiadny nesplatený zostatok bankových či iných úverov.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Štruktúra akcionárov Spoločnosti k 31. decembru 2014:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
Tom & Smith Ltd., Seychelská republika	1 446 916	99,96%	99,96%	-
Ostatní drobní akcionári	627	0,04%	0,04%	-
Spolu	1 447 543	100,00%	100,00%	-

Počas roka nedošlo k zmenám akcionárskej štruktúry Spoločnosti.

Orgány Spoločnosti

Predstavenstvo Vojtech Forró - predseda
Ing. Zsolt Családi - podpredseda
Ing. Zsolt Bindics - člen

Dozorná rada Ing. Blažena Sebenská
Bálint Szigeti
László Szigeti

Valné zhromaždenie schválilo dňa 26. septembra 2014 účtovnú závierku Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie.

Účtovný zisk za rok 2013 vo výške 1 073 731,19 EUR bol rozdelený nasledovne:

Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	2 549,37
Rozdelenie podielu na zisku akcionárom	1 071 181,82
Spolu	1 073 731,19

Štatutárny orgán navrhuje vysporiadať zisk v hodnote 19 147 011,16 EUR za rok 2014, takto:

Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	9 144 489,03
Rozdelenie podielu na zisku akcionárom	10 002 522,13
Spolu	19 147 011,16

Zisk na akciu k 31. decembru 2014 predstavuje hodnotu 6,91 EUR (k 31. decembru 2013: zisk 0,74 EUR).

Obchodné činnosti - Predaj energií

Priemyselný park Štúrovo, a.s., ako dodávateľ energií pre externých odberateľov, realizoval svoje podnikateľské aktivity v tejto oblasti v roku 2014 na základe ročných zmlúv s odberateľmi energií. Dodávky elektrickej energie a zemného plynu boli zabezpečované v súlade s povoleniami a cenovými rozhodnutiami vydanými Úradom

pre reguláciu sieťových odvetví – povolenie č. 2006E 0187 – 4. zmena na predmet podnikania elektroenergetika, cenové rozhodnutie č. 0267/2013/E, ktorým bola stanovená cena distribúcie elektriny na rok 2014, a povolenie č. 2006P 0054 - 5. zmena na predmet podnikania plynárenstvo, cenové rozhodnutie č. 0010/2013/P, ktorým bola stanovená cena distribúcie plynu na rok 2014.

Investície, výskum a vývoj

V spoločnosti Priemyselný park Štúrovo a.s. sa v roku 2014 nerealizovali investičné akcie. Na aktivity výskumu a vývoja sa žiadne náklady v roku 2014 nevynaložili.

Personálna oblasť

V roku 2014 Spoločnosť zamestnávala zamestnancov potrebných pre zabezpečenie nevyhnutných činností súvisiacich so správou areálu, ako aj poskytovala vybrané služby. Priemerný počet zamestnancov za rok 2014 dosiahol 17, fyzický stav k 31. decembru 2014 predstavoval 23 zamestnancov.

Oblasť riadenia a kontroly

V roku 2014 všetky vykonávané činnosti boli v spoločnosti realizované na základe platných rozhodnutí a nariadení orgánov štátnej správy.

V roku 2014 akciová spoločnosť plnila všetky podmienky a povinnosti v oblasti ochrany životného prostredia v zmysle platných zákonov a predpisov.

Finančná oblasť

Celkové tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb sa znížili približne na 97% z roku 2013. Spoločnosť pokračovala v dodávke a distribúcii energií pre spoločnosti v areáli, ako aj vykonávala údržbu a služby spojené s prevádzkou areálu. Spoločnosť predávala aj časti výrobných zariadení a kovový šrot.

Výhľad

V roku 2015 Priemyselný park Štúrovo a.s. bude naďalej prenajímať voľné priestory v areáli podnikateľom a naďalej bude zabezpečovať distribúciu a predaj energií pre spoločnosti v areáli.

Udalosti po súvahovom dni

Dňa 17.02.2015 boli Spoločnosti pridelené všeobecné emisné kvóty vo výške 82 ton. Uvedené jednotky boli pripísané na holdingový účet Spoločnosti, ktorý je vedený v Registri Únie.

Dňa 12.11.2014 Spoločnosť podpísala Zmluvu o kúpe cenných papierov so spoločnosťou QETEX s.r.o., Praha 1, Česká republika a dňa 03.12.2014 Dodatok č. 1 k Zmluve o kúpe cenných papierov. Predmetom Zmluvy bol prevod 100% akcií dcérskej spoločnosti BIODET a.s. , Štúrovo na nového vlastníka. Odovzdanie a prevzatie akcií sa uskutočnilo 2. januára 2015.

Po 31. decembri 2014 nenastali ďalšie také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2014.