

Výročná správa spoločnosti I N V E X spol. s r.o. Trnava za rok 2014

OBSAH:

1. Profil spoločnosti a predmet podnikania
2. História a orgány spoločnosti
3. Výrobno-obchodná činnosť
4. Personálna oblasť
5. Účtovníctvo a ekonomika spoločnosti
6. Účtovná závierka
7. Návrh rozdelenia zisku
8. Záver

1. Profil spoločnosti a predmet podnikania

Obchodné meno:	I N V E X spol. s r.o.
Sídlo:	Skladová 2, 917 01 Trnava
IČO:	31426000
Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzeným
Deň založenia:	14.9.1992
Deň zápisu do obchod.reg.:	15.12.1992
Výška základného imania:	6.641,- EUR
Telefón:	033/5354120
Fax:	033/5354119
E-mail:	invex.tt@stonline.sk

Predmet podnikania:

- Sprostredkovanie obchodu so stavebnými potrebami
- Inžinierska činnosť v stavebníctve
- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien

Základné imanie je tvorené splatenými peňažnými vkladmi spoločníkov:

Ing. Jozef Bachratý	3.386,-
p. Jozef Vrana	1.129,-
Ing. František Nagy	1.063,-
Ing. Viliam Kolenič	1.063,-

2. História a orgány spoločnosti

I n v e x spol. s r.o., stavebná spoločnosť bola založená ustanovujúcim valným zhromaždením zo dňa 14.9.1992 a spoločníci Jozef Vrana a spoločnosť Monti s.r.o. Bratislava sa dohodli na znení spoločenskej zmluvy, ktorá bola súčasťou zápisu v Obchodnom registri.

Do obchodného registra bola spoločnosť I n v e x spol. s r.o. zapísaná dňa 15.12.1992.

Dňa 30.5.1997 bola dohodou zrušená účasť na spoločnosti firme Monti s.r.o.

Dňa 21.10.2002 valné zhromaždenie rozhodlo o prevode obchodných podielov.

Dňa 02.04.2003 boli zaregistrované zmluvy o prevode obchodných podielov a zmena sídla spoločnosti z 917 00 Trnava, Nám. J. Herdu 1 na 917 01 Trnava, Skladová 2.

Štatutárnymi orgánmi spoločnosti sú konatelia:

Ing. Jozef Bachratý

p. Jozef Vrana

Ing. František Nagy

Ing. Viliam Kolenič

Menom spoločnosti podpisujú a konajú spoločne vždy dvaja konatelia.

Spoločnosť sa zamerala v prvom rade na ďalšie zdokonaľovanie kvality poskytovaných služieb.

3. Výrobno – obchodná činnosť

Spoločnosť v roku 2014 dosiahla výkony stavebnej výroby vo výške viac ako 3.360 tis. EUR.

Stavebná výroba v tis.EUR	2014	2013	2012
Obce – chodníky, cesty, MŠ, ZŠ	1 633	773	442
Marius Pedersen, Trenčín	----	309	----
Polyfunkčné domy	674	1 091	794
PD Most pri Bratislave	53	151	248
Bytová výstavba a RD	62	77	----
ZF Boge	139	398	775
ŽOS	763	259	331
Arcelor Senica	----	201	309
Ostatné stavby	36	319	371
SPOLU	3.360	3.578	3.270

Obchodná činnosť sa zamerala na získavanie zákaziek uverejnených v obchodnom vestníku a orientovala sa na účasť v súťažiach vypísaných verejným a súkromným sektorom.

Na základe rozhodnutia spoločnosti sa dáva veľký dôraz na dodržiavanie riadenia kvality podľa normy ISO 9001: 2000.

Systém riadenia spoločnosti bol preverený, certifikovaný a vyhovel požiadavkám ISO 9001:2000 pre inžiniersku činnosť v stavebníctve, vykonávanie priemyselných, inžinierskych, bytových a občianskych stavieb.

Spoločnosť získala certifikát 11.07.2006 , ktorý každoročne obhajuje a dokázala, že sa zameriava na kvalitu a tým aj spokojnosť zákazníka.

4. Personálna činnosť

Úlohou personálnej činnosti je zabezpečiť pre spoločnosť spolupracovníkov adaptabilných na jednotlivé činnosti, ktoré sa vykonávajú v spoločnosti v súvislosti so zameraním a materiálovou základňou.

Pracovníkov zaradujeme podľa profesijnej znalosti, schopnosti a skúsenosti.

K 31.12.2014 spoločnosť zamestnávala 30 pracovníkov, z toho 28 v HPP a 2 DoPČ. Z celkového počtu pracovníkov je 15 technicko-hospodárskych pracovníkov a 15 robotníkov. Z toho bolo 27 mužov a 3 ženy. Priemerný vek zamestnancov spoločnosti je 49 rokov. Štruktúru zamestnancov z hľadiska veku zobrazuje nasledujúca tabuľka:

Vekový interval	Počet zamestnancov	Podiel v %
do 25 rokov	0	0
26 – 35 rokov	3	10
36 – 45 rokov	10	33
46 – 55 rokov	10	33
56 – 65 rokov	7	16
66 a viac rokov	0	0

Všetci pracovníci prechádzajú cez vstupné školenia BOZ a podľa profesijnej skladby sú školení oprávnenou osobou o práci na stavbách na opakovaných školeniach.

Štruktúra pracovníkov podľa vzdelania je zobrazená v nasledujúcej tabuľke:

Stupeň najvyššieho dosiahnutého vzdelania	Počet zamestnancov	Podiel v %
SŠ bez maturity	14	47
SŠ s maturitou	12	40
VŠ	4	13

Vzdelanostná úroveň zamestnancov celkovo zodpovedá požiadavkám jednotlivých pracovných pozícií v spoločnosti.

5. Účtovníctvo a ekonomika spoločnosti

Účtovná osnova platná na rok 2014 je v súlade s rámcovou účtovou osnovou pre podnikateľov. Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike.

V súlade s týmito predpismi je účtovná závierka zostavená na základe účtovníctva, ktoré je vedené v peňažných jednotkách európskej meny.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na európsku menu kurzom určeným v kurzovom lístku ECB ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovej závierke ku dňu jej zostavenia.

Účtovníctvo bolo vedené na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Spoločnosť uplatňovala účtovné princípy konzistentne s rokom 2013. Účtovné zápisy sú doložené príslušnými dokladmi a sú účtované v správnych sumách na vecne správne účty.

Účtovná závierka spoločnosti k 31.decembru 2014 je zostavená ako riadna účtovná závierka. Bola zostavená podľa zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve a zostavená bola v súlade so zásadou nepretržitého trvania spoločnosti.

Účtovné výkazy obsahujú požadované náležitosti, dodržia predpísané vzťahy medzi údajmi ročnej účtovnej závierky.

Prehľad hospodárskej činnosti

Spoločnosť vykázala za rok v tis. EUR	2014	2013	2012
Výroba	3 360	3 578	3 270
Pridaná hodnota	738	738	378
Výsledok hospodárenia z hosp.činnosti	270	292	- 155
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	201	253	- 161

Spoločnosť od svojho vzniku v roku 1992 dosahovala zisk, ktorý bol úmerný k výnosom. V roku 2014 spoločnosť zaznamenala viac ako 3360 tis. EUR výkonov v stavebnej činnosti a zisk 201 tis. EUR.

Spoločnosť financovala svoje potreby z vlastných zdrojov a z pôžičiek od spoločníkov, bez čerpania bankových úverov.

Spoločnosť si plnila a plní pravidelne a bez omeškania všetky odvodové povinnosti voči štátu, ako aj v oblasti úhrad poisťného voči zmluvným poisťovniam.

Pomerné ukazovatele

	2014	2013	2012
Rentabilita tržieb v %	7,75	7,88	- 4,93
Rentabilita aktív v %	17,30	21,01	- 11,80
Bežná likvidita	1,22	1,08	0,88
Krátkodobá likvidita	1,22	1,08	0,62
Altmanova formula bankrotu	4,15	4,58	3,07

6. Aktíva v skrátenom vyjadrení v tis. EUR

	2014	2013	2012
Strana aktív			
Spolu majetok	1.563	1.391	1.313
Neobežný majetok	89	88	75
Dlhodobý hmotný majetok súčet	89	88	75
Pozemky	12	12	12
Stavby	0	1	1
Samost. hnut. veci a súbory hnut. vecí	77	75	62
Obežný majetok	1.470	1.301	1.234
Zásoby	2	0	369
Dlhodobé pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky	1.180	1.202	700
Pohľadávky z obch.styku	1.175	1.201	658
Daňové pohľadávky	0	0	41
Iné pohľadávky	5	1	1
Finančné účty	288	99	165
Časové rozlíšenie	4	2	4

6. Pasíva v skrátenom vyjadrení v tis. EUR

	2014	2013	2012
Strana pasív			
Spolu vlastné imanie a záväzky	1.563	1.391	1.313
Vlastné imanie	266	154	- 99
Základné imanie	7	7	7
Kapitálové fondy	10	9	9
Fondy zo zisku	48	46	46
Výsledok hospodárenia za účt.obdobie	201	253	- 161
Záväzky	1.235	1.217	1.408
Krátkodobé rezervy	25	23	23
Dlhodobé záväzky	6	9	11
Krátkodobé záväzky	1.204	1.185	1.374
Záväzky z obch.styku	452	460	700
Záväzky voči spoloč.a združeniu	645	644	635
Záväzky voči zamestnancom	19	16	17
Záväzky zo sociálneho zabezpečenia	13	11	11
Daňové záväzky a dotácie	75	54	11
Ostatné záväzky	0	0	0
Bankové úvery	0	0	0
Časové rozlíšenie	62	20	4

6. Výnosy a náklady v skrátenom vyjadrení v tis. EUR

	2014	2013	2012
Výroba	3.360	3.579	3.270
Tržby z predaja služieb	3.360	3.948	3.191
Výrobná spotreba	2.622	2.841	2.892
Spotr.mat.energie a ostat.nesklad.dodávok	542	651	594
Služby	2.080	2.190	2.298
Pridaná hodnota	738	738	378
Osobné náklady	434	408	413
Dane a poplatky	4	4	4
Odpisy	40	33	31
Tvorba oprav.položiek k pohľadávkam	- 12	0	81
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	2	7	0
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	4	8	4
Výsledok hospodárenia z hosp.činnosti	270	292	- 155
Výnosové úroky	0	0	0
Nákladové úroky	10	10	6
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	0	0	0
Ostatné náklady na finančnú činnosť	0	0	0
Výsledok hospodárenia z finan.činnosti	- 10	- 10	- 6
Daň z príjmov z bežnej činnosti	59	29	0
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	260	282	- 161
Výsledok hospodárenia z mimor.činnosti	0	0	0
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	201	253	- 161

7. Návrh rozdelenia zisku

Zisk za rok 2014 vo výške 200.903,35 EUR navrhujeme rozdeliť na:

- tvorbu zákonného rezervného fondu vo výške	2.000,00 €
- ostatné kapitálové fondy vo výške	2.000,00 €
- ostatné fondy vo výške	903,35 €
- rozdelenie zisku spoločníkom	196.000,00 €

8. Záver

Naša spoločnosť pôsobí na slovenskom trhu v regióne Trnavského samosprávneho kraja. Tento región je stále sa rozvíjajúci. V tomto zmysle predpokladáme obrat stavebnej výroby okolo 3,4 mil. EUR ročne v našej stavebnej spoločnosti za reálny, čo potvrdili aj predchádzajúce roky, kedy aj v čase pretrvávajúcej krízy vedenie spoločnosti dokázalo zabezpečiť náplň stavebnej výroby. Riziká pre spoločnosť sa vynárajú v nenaplnení obratu vo výške 3,4 mil. EUR. Spoločnosť rozšíri svoju činnosť aj na susedné regióny TTSK.

.....
Ing. Bachratý Jozef
konateľ spoločnosti

.....
Ing. Kolenič Viliam
konateľ spoločnosti