

VÝROČNÁ SPRÁVA | 2014

TRENČIANSKA PARKOVACIA SPOLOČNOSŤ, A. S.

OBSAH

<u>IDENTIFIKÁCIA SPOLOČNOSTI</u>	<u>2</u>
ZALOŽENIE A VZNIK SPOLOČNOSTI	2
ZÁKLADNÉ ÚDAJE	2
ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA	2
<u>PODNIKATEĽSKÁ ČINNOSŤ</u>	<u>4</u>
PREDMET PODNIKANIA	4
POPIS ČINNOSTI	4
PARKOVACIE PÁSMA	4
UDALOSTI PO ROČNEJ ZÁVIERKE	5
<u>FINANČNÉ UKAZOVATELE</u>	<u>6</u>
HLAVNÉ ÚDAJE ZO SÚVAHY	6
HLAVNÉ ÚDAJE O NÁKLADOCH, VÝNOSOCH A VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA	7
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA	7
NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU	7
FINANČNÁ ANALÝZA	7
<u>SPRÁVA PREDSTAVENSTVA O PODNIKATEĽSKEJ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI A STAVE JEJ MAJETKU</u>	<u>8</u>
<u>SPRÁVA DOZORNEJ RADY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE ZA ROK 2014</u>	<u>10</u>
<u>PRÍLOHA: ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA</u>	<u>11</u>

IDENTIFIKÁCIA SPOLOČNOSTI

ZALOŽENIE A VZNIK SPOLOČNOSTI

Spoločnosť bola založená podľa Zakladateľskej listiny zo dňa 3. 11. 2008 spísanej vo forme notárskej zápisnice a rozhodnutia zakladateľa – Mesta Trenčín o založení spoločnosti, v súlade s ustanovením § 172 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení. Založenie spoločnosti bol schválené aj uznesením Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 359 zo dňa 23. 10. 2008.

Spoločnosť vznikla zápisom do obchodného registra dňa 1. 1. 2009. Výber parkovného za prenájom parkovacích miest realizuje spoločnosť od 1. 10. 2009.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Obchodné meno: Trenčianska parkovacia spoločnosť, a. s.
Sídlo: Farská 1/44, 911 01 Trenčín, od 30. 12. 2014 Mierové námestie 1/2, 911 01 Trenčín
IČO: 44 510 152
Zaregistrovaná: v obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne, odd. Sa, vložka číslo 10547/R
Základné imanie: 25 000 eur
Web: www.parkovanietrencin.sk

ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA

Orgánmi spoločnosti sú:

- valné zhromaždenie,
- predstavenstvo,
- dozorná rada.

Valné zhromaždenie je najvyšší orgán spoločnosti. Mesto Trenčín je jediným akcionárom obchodnej spoločnosti Trenčianska parkovacia spoločnosť, a. s. Mesto Trenčín vlastní 100 kusov listinných akcií znejúcich na meno v menovitej hodnote jednej akcie 250,- €. Z uvedeného dôvodu vykonáva Mesto Trenčín, zastúpené primátorom mesta Trenčín, ako jediný akcionár, v súlade s ustanovením § 190 Obchodného zákonníka v platnom znení, pôsobnosť valného zhromaždenia.

Predstavenstvo je štatutárnym orgánom spoločnosti, ktorý riadi činnosť spoločnosti a koná v jej mene.

Zloženie predstavenstva

Ing. Jaroslav Pagáč	predseda predstavenstva	do 31.01.2014, opäť od 19.12.2014
Ing. Benjamín Lisáček	člen predstavenstva	do 31.01.2014, opäť od 19.12.2014
Ing. Jarmila Maslová	člen predstavenstva	do 31.01.2014
Ing. Iveta Marčeková	člen predstavenstva	od 19.12.2014

Zloženie predstavenstva od 01.02.2014 do 18.12.2014

Doc. Ing. Oto Barborák, Csc.	predseda predstavenstva
JUDr. Milan Kováčik	člen predstavenstva
Eduard Hartmann	člen predstavenstva

Dozorná rada je najvyšší kontrolný orgán spoločnosti, ktorý dohliada na výkon pôsobnosti predstavenstva a uskutočňovanie podnikateľskej činnosti spoločnosti.

Zloženie dozornej rady

Vladimír Gavenda	predseda dozornej rady	do 31.01.2014
Doc. Ing. Oto Barborák, CSc.	člen dozornej rady	do 31.01.2014
PhDr. Leo Kužela	člen dozornej rady	do 31.01.2014
Ing. Gašparovič Peter	predseda dozornej rady	od 01.02.2014 do 18.12.2014
Mgr. Josef Kolář	člen dozornej rady	od 01.02.2014 do 18.12.2014
PhDr. Leo Kužela	člen dozornej rady	od 01.02.2014 do 18.12.2014
JUDr. Ján Kanaba	predseda dozornej rady	od 19.12.2014
Miloslav Baco	člen dozornej rady	od 19.12.2014
Ing. Tomáš Bahno	člen dozornej rady	od 19.12.2014

PODNIKATEĽSKÁ ČINNOSŤ

PREDMET PODNIKANIA

Predmetom podnikania spoločnosti je:

- prenájom garáží a odstavných plôch pre motorové vozidlá,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti alebo konečnému spotrebiteľovi.

POPIS ČINNOSTI

Od 1. 10. 2009 prevádzkovala Trenčianska parkovacia spoločnosť, a. s. na území mesta celkom **534 parkovacích miest na 7 parkoviskách**.

V roku 2012 sa rozšíril počet parkovacích miest na Palackého ulici z pôvodných 114 miest na 142 v zimnom a 128 v letnom režime.

Z dôvodu predaja pozemku bolo v roku 2012 ukončené prevádzkovanie parkoviska na Železničnej ulici. Od marca 2014 je dočasne zrušené prenajímanie 152 parkovacích miest na Mládežníckej ulici z dôvodu realizácie stavby Modernizácia železničnej trate.

Od marca 2014 Trenčianska parkovacia spoločnosť, a. s. poskytuje na 5 parkoviskách celkom **375 parkovacích miest v letnom režime a 389 miest v zimnom režime**.

PARKOVACIE PÁSMA

- **pásmo A1:** centrum mesta, 3 parkoviská, 267/281 parkovacích miest v letnom/zimnom režime,
- **pásmo A2:** pri nákupnom stredisku Družba, 2 parkoviská, 108 parkovacích miest.

OBR. 1: Zaradenie parkovísk podľa pásma



Dočasne uzatvorené od 03/2014

OBR. 2: Zastúpenie parkovacích miest podľa pásma



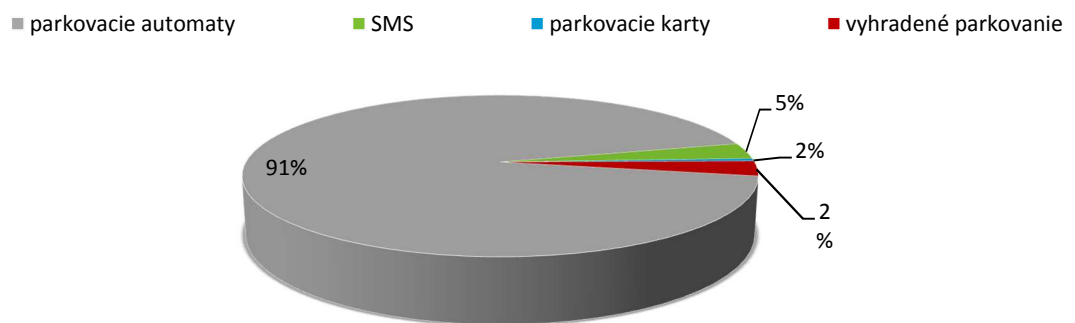
Spôsoby úhrady parkovného

Vodiči majú k dispozícii viacero možností, ako uhradiť parkovné:

- zakúpením parkovacieho lístka v parkovacom automate,
- zaslaním SMS,
- zakúpením parkovacej karty,
- trvalým vyhradením parkovacieho miesta.

OBR. 3: Štruktúra tržieb

Podiel na tržbách podľa spôsobu úhrady parkovného



UDALOSTI PO ROČNEJ ZÁVIERKE

V období od 31. 12. 2014 do zostavenia výročnej správy (05/2015) nedošlo k žiadnym významným udalostiam.

FINANČNÉ UKAZOVATELE

Trenčianska parkovacia spoločnosť, a. s. nemala ku koncu roka 2014 žiadne záväzky voči štátu, zamestnancom, či záväzky vyplývajúce zo sociálneho zabezpečenia po lehote splatnosti.

HLAVNÉ ÚDAJE ZO SÚVAHY

	k 31. 12. 2014 (v eur)	k 31. 12. 2013 (v eur)
Majetok	166368	167266
<i>Neobežný majetok</i>	<i>3449</i>	<i>31911</i>
Dlhodobý nehmotný majetok	0	0
Dlhodobý hmotný majetok	3449	31911
Dlhodobý finančný majetok	0	0
<i>Obežný majetok</i>	<i>162919</i>	<i>133400</i>
Zásoby	0	0
Dlhodobé pohľadávky	0	0
Krátkodobé pohľadávky	14114	15238
Finančné účty	148805	118162
<i>Časové rozlíšenie</i>	<i>1955</i>	<i>1955</i>
Vlastné imanie a záväzky	166368	167266
<i>Vlastné imanie</i>	<i>78606</i>	<i>68975</i>
Základné imanie	25 000	25000
Kapitálové fondy	2 500	2500
Fondy zo zisku	2 500	2500
Výsledok hospodárenia minulých rokov	0	0
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	48606	38975
<i>Záväzky</i>	<i>87762</i>	<i>95239</i>
Rezervy	1988	1689
Dlhodobé záväzky	263	171
Krátkodobé záväzky	85511	93379
Krátkodobé finančné výpomoci	0	0
Bankové úvery	0	0

Spoločnosť sa rozhodla, že od 01.01.2014 bude mikroúčtovnou jednotkou. Hodnota majetku spoločnosti oproti predchádzajúcemu roku klesla o 1% (1 tis. EUR) a zmenila sa jeho štruktúra. Neobežný majetok tvorí 2% z celkového majetku a obežný majetok tvorí 98% z celkového majetku. Dlhodobý majetok klesol oproti roku 2013 o 89% (28 tis. EUR) z dôvodu darovania majetku, pohľadávky vzrástli o 20% (28 tis. EUR). Vlastné imanie vzrástlo o 14% (10 tis. Eur), spoločnosť dosiahla v roku 2014 zisk vo výške 48.606 EUR, v porovnaní s rokom 2013 dosiahnutý zisk bol vyšší o 25%. Záväzky spoločnosti klesli o 11% (11 tis. EUR).

HLAVNÉ ÚDAJE O NÁKLADOCH, VÝNOSOCH A VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA

	k 31. 12. 2014 (v eur)	k 31. 12. 2013 (v eur)
Výnosy z hospodárskej činnosti (v Eur)	237197	229204
Tržby z predaja služieb	237197	229204
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	0	0
Náklady z hospodárskej činnosti (v Eur)	166091	175683
Výrobná spotreba	96751	133823
Osobné náklady	38727	32644
Dane a poplatky	246	507
Odpisy a opravné položky k dlh. majetku nehm.+ hmotný		6788
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	30367	1921
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	71106	53521
Výnosy z finančnej činnosti (v Eur)	10	10
Výnosové úroky	10	10
Náklady z finančnej činnosti (v Eur)	747	764
Ostatné náklady na finančnú činnosť	747	764
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-737	-754
Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti	0	0
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	70369	52767
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	48606	38975

Spoločnosť dosiahla tržby z predaja služieb (parkovné) vo výške 237 tis. EUR, oproti roku 2013 vzrástli o 3% (8 tis. EUR). Náklady spoločnosti mierne klesli oproti roku 2013 o 1% (2 tis. EUR). Náklady na služby klesli o 28% (37 tis. EUR), osobné náklady vzrástli o 19% (6 tis. EUR)

VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA

Výsledkom hospodárenia v roku 2014 je zisk po zdanení 48.606 eur. V roku 2013 bol výsledok hospodárenia po zdanení zisk vo výške 38.975 eur.

NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU

Zisk po zdanení za rok 2014 vo výške 48.606 eur bude rozdelený nasledovne:

1. Výplata dividend akcionárom 0,00 eur
2. Nerozdelený zisk minulých rokov 48 606,00 eur

FINANČNÁ ANALÝZA

Z vykonanej finančnej analýzy možno konštatovať, že majetková a finančná situácia spoločnosti je dobrá, spoločnosť je zdravá a finančne pevná. V prípade pokračovania podnikateľskej činnosti na úrovni roku 2014 možno predpokladať ďalšie zhodnocovanie kapitálu spoločnosti.

Ukazovateľ celkovej likvidity informuje o platobnej schopnosti alebo likvidite podniku, určí sa ako pomer obežného majetku a krátkodobých záväzkov spoločnosti. Hodnoty ukazovateľa sú priaznivé. Ukazovatele rentability dosiahli kladné hodnoty, čo znamená, že vložené prostriedky priniesli zisk. Rentabilita vlastného kapitálu je 62%, čo možno považovať za priaznivú hodnotu. Celková zadlženosť – pomer cudzích zdrojov k celkovému majetku sa znížila na úroveň 53%, hodnota sa nachádza v rámci hraníc optimálnych hodnôt.

SPRÁVA PREDSTAVENSTVA O PODNIKATEĽSKEJ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI A STAVE JEJ MAJETKU

Rok 2014 bol pre Trenčiansku parkovaciu spoločnosť, a. s. (ďalej len TPS, a. s.) opäť rokom jej stabilizácie, zvyšovania príjmov, optimalizácie nákladov a zlepšovania služieb poskytovaných občanom i návštevníkom Trenčína.

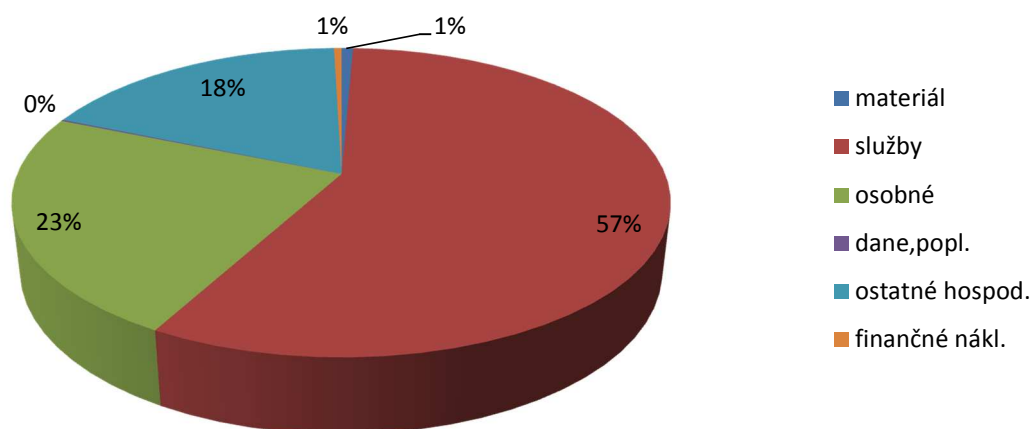
Spoločnosť prenajímala od začiatku roka 541 parkovacích miest. Od marca 2014, kedy došlo k uzatvoreniu parkoviska na Mládežníckej ulici, poskytuje spoločnosť na 5 parkoviskách celkom 375 parkovacích miest v letnom režime a 389 miest v zimnom režime.

Výsledok hospodárenia

Výnosy spoločnosti dosiahli za rok 2014 sumu 237189 eur (priemer na mesiac: 19 765,75 eur), čo je v porovnaní s rokom 2013 (priemer na mesiac: 19100,34) mierny nárast. Takmer všetky dosiahnuté výnosy boli tvorené tržbami z parkovného. Najväčšia časť tržieb z parkovného bola inkasovaná prostredníctvom parkovacích automatov (91 %). Ostatné spôsoby úhrady parkovného možno považovať len za doplnkové: vyhradené parkovanie (2 %, celkom 5 vyhradených parkovacích miest v 1. pásme), SMS parking (5 %) a parkovacie karty (2 %).

Náklady spoločnosti v roku 2014 dosiahli sumu 166.838 eur (priemer na mesiac: 13.903,17 eur), čo je v porovnaní s rokom 2013, v ktorom boli náklady 190.239 eur (priemer na mesiac: 15.853,30 eur) – pokles priemerne mesačne o 1950,13 eur.

OBR. 4: Štruktúra nákladov



Stav majetku spoločnosti

K 31. 12. 2014 dosiahla hodnota majetku spoločnosti sumu 166368 eur, z čoho 2 % tvoril neobežný majetok (parkovacie automaty), 98 % obežný majetok. Z uvedeného vyplýva, že hodnota majetku spoločnosti v priebehu roka 2014 oproti roku 2013 klesla o 898 eur.

Činnosť spoločnosti

Prvoradým cieľom našej spoločnosti je zabezpečiť funkčný a efektívny systém regulovaného parkovania v meste. Pri napĺňaní tohto cieľa je pre nás veľmi dôležitý názor našich zákazníkov – vodičov. Všetky prijaté podnety boli prehodnotené a oprávnené požiadavky bezodkladne zrealizované.

Personálne zabezpečenie

Spoločnosť zamestnáva jedného zamestnanca, ktorého predmetom činnosti je údržba a opravy parkovacích automatov, výber a spracovanie hotovosti z automatov. Administratívne a účtovnícke práce spoločnosť zabezpečuje externe na základe dohody o pracovnej činnosti, právne služby na základe externej právnej kancelárie a mzdy, personalistiku vykonáva externá účtovnícka firma.

Záverom si dovoľujeme poďakovať členom orgánov akciovej spoločnosti i obchodným partnerom za spoluprácu pri napĺňaní cieľov našej spoločnosti.

Trenčín, 18. 06. 2015

PODPIS ANONYMIZOVANÝ

.....
Ing. Jaroslav Pagáč
predseda predstavenstva

PODPIS ANONYMIZOVANÝ

.....
Ing. Benjamín Lisáček
člen predstavenstva

PODPIS ANONYMIZOVANÝ

.....
Ing. Iveta Marčeková
člen predstavenstva

SPRÁVA DOZORNEJ RADY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE ZA ROK 2014

Dozorná rada Trenčianskej parkovacej spoločnosti, a. s. na svojom zasadnutí dňa 19. 6. 2015 v súlade s čl. XXV ods. 17 stanov spoločnosti, preskúmala účtovnú závierku za rok 2014 a zobrala na vedomie správu nezávislého audítora.

V roku 2014 dosiahla spoločnosť výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení, zisk vo výške 48.606 eur. Predstavenstvo spoločnosti predložilo na prerokovanie dozornej rade návrh na rozdelenie zisku, v zmysle stanov spoločnosti, nasledovne:

1. Výplata dividend akcionárom0,00 eur
2. Nerozdelený zisk minulých rokov 48 606,00 eur

Dozorná rada konštatuje, že v súlade s § 39 Obchodného zákonníka, ročná účtovná závierka spoločnosti Trenčianska parkovacia spoločnosť, a. s. bola audítorom hodnotená kladne s tým, že poskytuje vo všetkých významných súvislostiach a činnostiach verný obraz o majetku, záväzkoch, finančnej situácii spoločnosti a o výsledku hospodárenia za rok 2014.

Dozorná rada potvrdzuje, že spoločnosť bola predstavenstvom riadne vedená, v zmysle rozhodnutí prijatých na zasadnutí valného zhromaždenia, predstavenstva a dozornej rady.

Na základe uskutočnenej previerky vypracovaných dokumentov ročnej účtovnej závierky, vykonaného overenia formálnej a vecnej správnosti a pravdivosti vykazovaných ukazovateľov a na podklade získaných informácií zo správy nezávislého audítora – spoločnosti APX, k. s., Považská Bystrica, Licencia SKAU č. 118, ktoré potvrdzujú vedenie účtovníctva Trenčianskej parkovacej spoločnosti, a. s. v súlade s platnými právnymi a účtovnými predpismi, dozorná rada odporúča valnému zhromaždeniu schváliť ročnú účtovnú závierku spoločnosti ako aj návrh na rozdelenie zisku v zmysle stanov spoločnosti.

Trenčín, 19. 6. 2015

PODPIS ANONYMIZOVANÝ

.....

JUDr. Ján Kanaba
predseda dozornej rady

PODPIS ANONYMIZOVANÝ

.....

Ing. Tomáš Bahno
člen dozornej rady

PODPIS ANONYMIZOVANÝ

.....

Miloslav Baco
člen dozornej rady

- A. Správa nezávislého audítora
- B. Účtovná závierka mikro účtovnej jednotky
- C. Poznámky mikro účtovnej jednotky

A P X, k.s. - audítorská spoločnosť, licencia: SKAU č. 118

Sídlo: H. H. 1299/172, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 35 012 734



SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Adresát správy audítora: Akcionár Trenčianskej parkovacej spoločnosti, a.s.

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej zvierky (trikro účtovnej jednotky) Trenčianskej parkovacej spoločnosti, a.s. so sídlom v Trenčíne, ktorá obsahuje súvahu k 31.12.2014, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú zvierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej zvierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej zvierky, ktorá neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku pochybu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Nášou zodpovednosťou je vyjadriť názor k tejto účtovnej zvierke na základe nášho auditu. Audit sme vykonali v súlade s medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná zvierka neobsahuje významné nesprávosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a zálohách vykázaných v účtovnej zvierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizik významnej nesprávosti v účtovnej zvierke, či už v dôsledku pochybu alebo chyby. Pri posúdení tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie účtovnej zvierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia názoru k účinnosti interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov, ktoré urobil štatutárny orgán, ako aj vyhodnotenie celkovej prezentácie účtovnej zvierky.

Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Názor

Podľa nášho názoru, účtovná zvierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Trenčianskej parkovacej spoločnosti, a.s. k 31. decembru 2014 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Považská Bystrica, dňa 21. 5. 2015

Overenie vykonala spoločnosť: **A P X, k.s.**
Licencia SKAU č. 118



Ing. Milan Vaňko, CSc. - zodpovedný audítor
Licencia SKAU č. 276

FORMULÁR 4.1

ÚčMÚJ

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

mikro účtovnej jednotky

zostavená k: 31.12.2014

Číselné údaje sa zameriavajú vpravo, početné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne. Údaje sa vyplňujú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.
A Á B Ć D Ě F G H I J K L M N O P Q R Š T Ů V X Y Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Penové identifikačné číslo 2 0 2 2 7 4 9 4 3 2 IČO 4 4 5 1 0 1 5 2 BK NACE 6 8 2 0 0	Účtovná zázorka X riadna m.oriadna o.riadna (vyznačí sa X)	Mesiac Rok Za obdobie od 0 1 2 0 1 4 do 1 2 2 0 1 4 Dozprostredkne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 3 do 1 2 2 0 1 3
---	--	---

Priložené súčasti účtovnej závierky

Súvaha (ÚčMÚJ 1-C1) (v celých eurách) Výkaz výskvov a strat (ÚčMÚJ 3-D1) (v celých eurách) Poznámky (ÚčMÚJ 3-D1) (v celých eurách alebo eurách so zlomkami)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky
Trenčianska parkovacia spoločnosť, a. s.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica
Mierové námestie Číslo
112

PSČ Obec
01101 Trenčín

Číslo obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti
Obchodný register Okravného súdu Trenčín, vložka číslo 10547/R

Telefónne číslo Faxové číslo
09051923132

E-mailová adresa
brickova.monika@gmail.com

Zostavená dňa: 30.03.2015	Schválená dňa: . . . 20	Popisný záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
------------------------------	----------------------------	--

Zaznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo Odstúpok prezentačnej pečiatky daňového úradu

TRENČIANSKA PARKOVACIA SPOLČNOSŤ, a. s.
 Mierové nám. 112, 01101 Trenčín
 IČO: 44510152 | IČ DPH: SK 2022749432

MF SR č. 1800/2014

Strana 1

UZMUV14_2		DIČ 2 0 2 2 7 4 9 4 3 2						IČO 4 4 5 1 0 1 5 2				
Súvaha												
Úč.MÚJ 1 - 01												
Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo radku c	Bežné účtovné obdobie Netto 1					Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 2				
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 14	01	1 6 6 3 6 8					1 6 7 2 6 6				
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 04 + r. 09	02	3 4 4 9					3 1 9 1 1				
A. I.	Dlhodobý nehmotný majetok (012, 013, 014, 015, 019, 01X, 041, 051) - /072, 073, 074, 075, 079, 07X, 091, 093, 095A/	03										
A. II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 05 až r. 08)	04	3 4 4 9					3 1 9 1 1				
A. II. 1.	Pozemky a stavby (021, 031, 042A, 052A) - /081, 092A, 094A, 095A/	05	3 4 4 9					3 4 4 9				
	2. Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022, 02X, 042A, 052A) - /082, 06XA, 092A, 094A, 095A/	06						2 8 4 6 2				
	3. Ostatný dlhodobý hmotný majetok (025, 026, 029, 02X, 032, 042A, 052A) - /085, 086, 089, 08XA, 092A, 094A, 095A/	07										
	4. Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) - /+/- 098/	08										
A. III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 10 až r. 13)	09										
A. III. 1.	Podielové cenné papiere (061, 062, 063, 043A, 053A) - /095A, 096A/	10										
	2. Ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 066A, 067A, 069, 06XA, 043A, 053A) - /095A, 096A/	11										
	3. Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	12										
	4. Ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (065A, 066A, 067A, 06XA) - /096A/	13										
B.	Obežný majetok r. 15 + r. 16 + r. 17 + r. 21	14	1 6 2 9 1 9					1 3 5 3 5 5				
B. I.	Zásoby (112, 119, 11X, 121, 122, 123, 124, 12X, 132, 133, 13X, 139, 314A) - /191, 192, 193, 194, 195, 196, 19X, 391A/	15										
B. II.	Dlhodobé pohľadávky (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 316A, 31XA, 335A, 336A, 33XA, 354A, 355A, 358A, 35XA, 371A, 374A, 375A, 378A, 381A, 382A, 385A) - /391A	16										
B. III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 18 až r. 20)	17	1 4 1 1 4					1 7 1 9 3				
B. III. 1.	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 316A, 31XA) - /391A/	18	4 3 7 5					4 3 0 8				
	2. Sociálne poistenie, daňové pohľadávky a dotácie (336A, 341A, 342A, 343A, 345A, 346A, 347A, 34XA) - /391A/	19	7 7 8 9					1 0 2 0 4				
	3. Ostatné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 354A, 355A, 358A, 35XA, 371A, 374A, 375A, 378A, 381A, 382A, 385A, 398A) - /391A/	20	1 9 5 0					2 6 8 1				
B. IV.	Finančný majetok r. 22 + r. 23	21	1 4 8 8 0 5					1 1 8 1 6 2				
B. IV. 1.	Peniaze a účty v bankách (211, 213, 21X, 221A, 22XA, +/- 261)	22	1 4 8 8 0 5					1 1 8 1 6 2				
	2. Ostatné finančné účty (251, 252, 253, 256, 257, 25X, 259, 314A) - /291, 29X/	23										

UZMUV14_3		DIČ 2 0 2 2 7 4 9 4 3 2						IČO 4 4 5 1 0 1 5 2				
Súvaha												
Úč.MÚJ 1 - 01												
Označenie	STRANA PASÍV	Číslo	Bežné účtovné obdobie					Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
a	b	radku	3					4				
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 25 + r. 34	24	1 6 6 3 6 8					1 6 7 2 6 6				
A.	Vlastné imanie r. 26 + r. 29 + r. 30 + r. 31 + r. 32 + r. 33	25	7 8 6 0 6					6 8 9 7 5				
A. I.	Základné imanie r. 27 + r. 28	26	2 5 0 0 0					2 5 0 0 0				
A. I. 1.	Základné imanie a zmeny základného imania (411, +/- 419) alebo (+/- 491)	27	2 5 0 0 0					2 5 0 0 0				
	2. Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-353)	28										
A. II.	Kapitálové fondy (412, 413, 417, 418)	29	2 5 0 0					2 5 0 0				
A. III.	Fondy zo zisku (421, 422, 423, 427, 42X)	30	2 5 0 0					2 5 0 0				
A. IV.	Oceňovacie rozdiely (+/- 415, 416)	31										
A. V.	Nerozdelený zisk alebo neuhradená strata minulých rokov (426, /-429)	32										
A. VI.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) r. 01 - (r. 26 + r. 29 + r. 30 + r. 31 + r. 32 + r. 34)	33	4 8 6 0 6					3 8 9 7 5				
B.	Závazky r. 35 + r. 36 + r. 37 + r. 38 + r. 43 + r. 44 + r. 45	34	8 7 7 6 2					9 8 2 9 1				
B. I.	Dlhodobé záväzky okrem rezerv a úverov (316A, 321A, 32XA, 372A, 471A, 472A, 473A, 474A, 475A, 476A, 478A, 479A, 47XA, /-255A, 383A, 384A)	35	2 6 3					1 7 1				
B. II.	Dlhodobé rezervy (451A, 459A, 45XA)	36										
B. III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	37										
B. IV.	Krátkodobé záväzky okrem rezerv, úverov a výpomocí súčet (r. 39 až r. 42)	38	8 5 5 1 1					9 6 4 3 1				
B. IV. 1.	Krátkodobé záväzky z obchodného styku (316A, 321A, 32XA, 322, 324, 325, 326, 32X, 475A, 476A, 478A, 479A, 47XA)	39	7 1 2 1 3					8 1 9 2 5				
	2. Záväzky voči zamestnancom a zo sociálneho poistenia (331, 333, 336A, 33X, 479A)	40	2 3 1 4					2 4 1 1				
	3. Daňové záväzky a dotácie (341A, 342A, 343A, 345A, 346A, 347A, 34XA)	41	8 8 8 8					9 0 2 2				
	4. Ostatné krátkodobé záväzky (364, 365, 366, 367, 368A, 36X, 372A, 379, 383A, 384A, 398A, 471A, 472A, 474A, 478A, 479A, 47XA)	42	3 0 9 6					3 0 7 3				
B. V.	Krátkodobé rezervy (323, 32XA, 451A, 459A, 45XA)	43	1 9 8 8					1 6 8 9				
B. VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	44										
B. VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	45										

UZMÚJV14_4		DIČ 2 0 2 2 7 4 9 4 3 2						IČO 4 4 5 1 0 1 5 2				
Výkaz ziskov a strát ÚčMÚJ 2 - 01												
Ozna- čenie a	Text b	Číslo radku c	Bežné účtovné obdobie 1					Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2				
*	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 202 až r. 207)	201	2 3 7 1 9 7					2 2 9 2 0 4				
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	202										
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb (601, 602, 606)	203	2 3 7 1 8 9					2 2 9 2 0 4				
III.	Zmena stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	204										
IV.	Aktivácia (účtová skupina 62)	205										
V.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	206										
VI.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	207	8									
*	Náklady na hospodársku činnosť spolu súčet (r. 209 až r. 217)	208	1 6 6 0 9 1					1 7 5 6 8 3				
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, (+/-) 505A, 507)	209										
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503, (+/-) 505A)	210	1 1 0 4					9 1 8				
C.	Služby (účtová skupina 51)	211	9 5 6 4 7					1 3 2 9 0 5				
D.	Osobné náklady (účtová skupina 52)	212	3 8 7 2 7					3 2 6 4 4				
E.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	213	2 4 6					5 0 7				
F.	Odplisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (551, (+/-) 553)	214						6 7 8 8				
G.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	215										
H.	Opravné položky k pohľadávkam (+/- 547)	216										
I.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	217	3 0 3 6 7					1 9 2 1				
**	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 201 - r. 208)	218	7 1 1 0 6					5 3 5 2 1				
*	Pridaná hodnota (r. 202 - r. 209) + (r. 203 + r. 204 + r. 205) - (r. 210 + r. 211)	219	1 4 0 4 3 8					9 5 3 8 1				
*	Výnosy z finančnej činnosti spolu súčet (r. 221 až r. 226)	220	1 0					1 0				
VII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	221										
VIII.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku (665)	222										
IX.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku (666)	223										
X.	Výnosové úroky (662)	224	1 0					1 0				
XI.	Kurzové zisky (663)	225										
XII.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	226										

Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce
			1		účtovné obdobie 2
*	Náklady na finančnú činnosť spolu súčet (r. 228 až r. 233)	227	7 4 7		7 6 4
J.	Predané cenné papiere a podiely (561)	228			
K.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	229			
L.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	230			
M.	Nákladové úroky (562)	231			
N.	Kurzové straty (563)	232			
O.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	233	7 4 7		7 6 4
**	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 220 - r. 227)	234	- 7 3 7		- 7 5 4
**	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 218 + r. 234)	235	7 0 3 6 9		5 2 7 6 7
P.	Daň z príjmov (591, 595)	236	2 1 7 6 3		1 3 7 9 2
Q.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/-) (596)	237			
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 235 - r. 236 - r. 237)	238	4 8 6 0 6		3 8 9 7 5

Poznámky Úč. MUJ 3-01

IČO 4516102

DIČ 202248452

Čl. I Všeobecné údaje

1) Názov právnickej osoby a jej sídlo alebo meno a priezvisko fyzickej osoby

Trenčianska parkovacia spoločnosť, a.s.
Mierové námestia 1/2
011 01 Trenčín

2) Údaje o konsolidovanom celku

a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej ÚJ, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za skupinu ÚJ konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj ÚJ
Obchodné meno: Mesto Trenčín
Sídlo spoločnosti: Mierové námestia 1

Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou ÚJ

Obchodné meno:
Sídlo spoločnosti:

b) Údaj č. je materská ÚJ oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výrobnú správu §22 zákona
Nie

3) Príemerný prupočítaný počet zamestnancov

0

Čl. II Informácie o prijatých postupoch

1) Účtovná zvierka je zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti

 Áno

2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: Áno Nie

Zmeny účtovných zásad a metód: Áno Nie

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve, s osobitosťami:

NEBOLI APLIKOVANÉ

Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Podnik nakupoval v danom roku dlhodobý nehmotný majetok: Áno Nie

1) Dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný podnik oceňoval obstarávacou cenou v zložení:

Obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení

dopravné provízie poisťné clo

Podnik tvoril v vlastnou činnosťou dlhodobý nehmotný majetok: Áno Nie

2) Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňoval podnik vlastnými nákladmi v zložení:

priame náklady nepriame náklady spojené s výrobou inak

Podnik v bežnom roku nakupoval dlhodobý hmotný majetok: Áno Nie

3) Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

obstarávacia cena, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení

dopravné provízie poisťné clo ostatné VON

Podnik v bežnom roku tvoril dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou: Áno Nie

4) Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňoval podnik vlastnými nákladmi v zložení:

priame náklady

nepriame náklady (výrobné rôžia) súvisiace s vytvorením dlhodobého hmotného majetku

inak

Podnik v bežnom roku vlastnil cenné papiere: Áno Nie

5) Podiely na základnom mafi spoločnosti, cenné papiere a deriváty oceňoval:

obstarávacou cenou pri nákupoch a predaji

pri nákupoch obstarávacou cenou a pri predaji: váženým aritmetickým priemerom, (pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi, rovnakej mene)

metódou FIFO (pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi a rovnakej mene)

inak:

Podnik nakupoval zásoby: Áno Nie

Účtovanie obstarania a úbytku zásob:

Pri účtovaní zásob postupoval podnik podľa Postupov účtovania, ÚT 1, čl. 2

spôsobom A účtovania zásob

spôsobom B účtovania zásob

6) Nakupované zásoby oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

cena obstarania vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení

dopravné provízie poisťné clo ostatné VON

Náklady súvisiace s obstaraním zásob

pri prijíme na sklad sa rozpočítali s cenou obstarania na technickú jednotku obstaranej zásoby,

obstarávacía cena zásob sa v analytickej evidencii rozdelila na cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Pri vyskladnení sa tieto náklady zahŕňali do nákladov predaného tovaru záväzne stanoveným spôsobom takto:

VON

----- x výdaj zo skladu

PS zásob + príjem na sklad

Popis:

obstarávacía cena zásob sa v analytickej evidencii rozdeľovala na vopred stanovenú cenu (pevnú cenu) podľa internej smernice a odchýlku od skutočnej ceny obstarania (tamtiež). Pri vyskladnení sa táto odchýlka rozpúšťala do nákladov predaných zásob spôsobom záväzne stanoveným podnikom podľa popisu:

Pri vyskladnení zásob sa používal

vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien, aktualizovaný mesačne

metóda FIFO (prvá cena na ochotne prírastku zásob sa použila ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob)

iný spôsob:

Podnik tvoril v bežnom roku zásoby vlastnou činnosťou: Áno Nie

7) Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou podnik oceňoval vlastnými nákladmi

podľa skutočnej výšky nákladov, v zložení

- priame náklady

- časť nepriamych nákladov, súvisiaca s ich vytváraním

Podnik oceňoval peňažné prostriedky, ceniny, pohľadávky, záväzky: Áno Nie

8) peňažné prostriedky a ceniny, pohľadávky pri ich vzniku, záväzky pri ich vzniku oceňoval menovitou hodnotou

9) pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí, pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania a záväzky pri ich prevzatí oceňoval obstarávacou cenou.

3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, doba odpisovania a odpisové metódy pri určení odpisov

Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku
Spôsob zostavovania účtovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité účtovné odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku Doba odpisovania Sadzba odpisov Odpisová metóda
V DANOM ROKU – NEBOL OBSTARANÝ MAJETOK

Odpisový plán účtovných odpisov nehmotného majetku vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve. Dodržiavala sa zásada jeho odpísania v účtovníctve najneskôr do 5 rokov od jeho obstarania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.

Odpisový plán účtovných odpisov nehmotného majetku vychádzal z toho, že vzal za základ spôsob odpisovania podľa daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmto rozhodnutiami:
V DANOM ROKU NEBOL OBSTARANÝ DLHODOBÝ MAJETOK

4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu týchto zmien a vyčíslením ich vplyvu na finančnú hodnotu majetku, záväzkov, základného imania a výsledku hospodárenia ÚJ

Typ zmeny	Dôvod zmeny	Vyčíslenie vplyvu zmien na:			
		Majetok	Záväzky	Základné imanie	Hospodársky výsledok
ZADNE ZMENY		0,00	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00	0,00

5) Informácie o dotáciách a ich oceňovaní v účtovníctve

Dotácia	Ocenenie
ŽIADNE DOTÁCIE	0,00
	0,00
	0,00
	0,00

6) Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období

Opravy minulého ÚO	Patri čo obdobia	Účet	Účtované na účet HV min. období (EUR)	Účtované do HV bežného obdobia (EUR)
ŽIADNE VÝZNAMNÉ OPRAVY			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00

Čl. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1) Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Popis nákladov a výnosov	Dôvod vzniku	Eur
ŽIADNE		0,00

2) Informácie o záväzkoch

Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0,00
Celková suma zabezpečených záväzkov	0,00

Opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov

ŽIADNE

3) Informácie o vlastných akciách

a)

Dôvod nadobudnutia vlastných akcií	
------------------------------------	--

b.1)

Nadobudnuté počas ÚO			Prevedené počas ÚO		
Počet	Menovitá hodnota	%hodnota na upísanom ZI	Počet	Menovitá hodnota	%hodnota na upísanom ZI
0	0,00	0,00	0	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0	0,00	0,00

b.2)

Nadobudnuté počas ÚO		Prevedené počas ÚO	
Počet	Hodnota	Počet	Hodnota
0	0,00	0	0,00
0	0,00	0	0,00
0	0,00	0	0,00

c)

V držbe k poslednému dňu ÚO				
Počet	Menovitá hodnota	Nadobúcaia hodnota	%podiel na upísanom ZI	
0	0,00	0,00	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0,00	0,00

4) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

	Orgány účtovnej jednotky					
	Štatutárny orgán		Dozorný orgán		Iný orgán	
	Suma	Úroková sadzba	Suma	Úroková sadzba	Suma	Úroková sadzba
Celková suma poskytnutých pôžičiek	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Celková suma odpustených záväzkov a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Celková suma použitých finančných prostriedkov alebo iné plnenia na súst. účely	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Celková suma záruk podľa jednotlivých druhov záruk (záruky, garancia, učené na zmluvu, ručenie na pôžičku, typické)	0,00	x	0,00	x	0,00	x

Hlavné podmienky pre poskytnutie záruk a pôžičiek a dopĺňujúci komentár

5) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky

- a) celková suma finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie

- b) celková suma významných podmienených záväzkov

- c) opis významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov

- d) celková suma významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov voči dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom

- e) opis významných povinností ÚJ vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov

- 6) Informácie o udelení výlučného alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom sa uvádza náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme, a ak sa zároveň vykonávajú aj iné činnosti, uvádzajú sa aj informácie o

- a) všetkých formách prijatej náhrady ; b) účtovných zásadách použitých pri prideľovaní nákladov a výnosov; c) všetkých druhoch činnosti ÚJ
