

# VÝROČNÁ SPRÁVA

Rok 2014



Máj 2015

## Obsah výročnej správy

1. Úvodná časť
2. Vývoj, súčasný stav a predpoklad budúceho vývoja spoločnosti
3. Zamestnanosť v spoločnosti
4. Iné dôležité informácie
5. Významné ekonomické ukazovatele a finančná situácia spoločnosti
6. Návrh na rozdelenie zisku
7. Majetok a záväzky
8. Výnosy a náklady
9. Ukazovatele cash-flow
10. Správa audítora o overení účtovnej závierky

## 1.1. Úvodná časť

|                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Obchodné meno spoločnosti:   | ADACOM progatec, s.r.o.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Sídlo spoločnosti:           | Stará Hradská 52, 010 03 Žilina                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Zapísaná:                    | Obchodný register Okresného súdu v Žiline, vložka číslo 18581/L, oddiel s.r.o.                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Hlavné činnosti spoločnosti: | maloobchodná činnosť v rozsahu voľných živností<br>veľkoobchodná činnosť v rozsahu voľných živností<br>sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľných živností<br>realizácia sadových úprav<br>oprava pracovných strojov<br>demolácie, zemné práce a prípravné práce pre stavbu<br>podnikateľské poradenstvo<br>reklamná a inzertná činnosť |
| Štatutárny orgán:            | Ing. Pavol Štyriak                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Spoločníci a výška vkladu:   | Ing. Michal Adamec<br>Vklad: 57 200 EUR, Splatené: 57 200 EUR<br><br>Ing. Pavol Štyriak<br>Vklad: 114 400 EUR, Splatené: 114 400 EUR<br><br>Barbora Adamcová<br>Vklad: 114 400 EUR, Splatené: 114 400 EUR                                                                                                                                  |

## 2.1 Vývoj, súčasný stav a predpoklad budúceho vývoja spoločnosti

Rok 2007 bol rokom vzniku spoločnosti ADACOM progatec, s.r.o. Spoločnosť bola založená zápisom do obchodného registra Okresného súdu v Žiline. V čase svojho vzniku pôsobila prevažne ako importér, predajca a autorizovaný servis profesionálnej záhradnej techniky.

V priebehu relatívne krátkej doby, na základe prieskumu trhu, spoločnosť rozšírila svoj sortiment a stala sa dodávateľom komplexného sortimentu profesionálnej techniky pre záhradníkov, farmárov, pre les i komunál. Dnes je spoločnosť ADACOM jedným z popredných dodávateľov komunálnej a záhradnej techniky pre slovenské mestá a obce, pre firmy starajúce sa o verejné priestranstvá, pre záhradnícke a sadovnícke centrá, pre realizátorov zelene, pre spoločnosti starajúce sa o exteriéry svojich spoločností, o svoje vlastné areály, ale aj pre stredných a malých farmárov.

V súčasnosti naša spoločnosť stále značnú časť svojho sortimentu dováža zo zahraničia, ako výhradný importér, výhradne zo štátov EU, ale zároveň aj veľkú časť z predávaného sortimentu (tovaru) nakupuje od dodávateľov na Slovensku.

Okrem spomínanej techniky pre profesionálov, naša spoločnosť pred relatívne krátkou dobou otvorila vlastné záhradné centrum, ktorého cieľom je uspokojiť konečného spotrebiteľa - majiteľa vlastnej záhrady. Dodávame techniku a náradie, osivá, hnojivá i substráty, ale aj okrasné aj ovocné dreviny.

Ďalším súvisiacim odvetvím činnosti našej spoločnosti je realizácia a údržba zelene sadových úprav. Navrhujeme, projektujeme, realizujeme a následne aj udržiavame mestskú a parkovú zeleň, exteriéry firiem, záhrady súkromných domov, ale aj jazerá, bio bazény a kompletne závlahové systémy. Vďaka pokrokovým technológiám a vlastnému vybaveniu špičkovou vysoko profesionálnou technikou sme veľmi úspešne spolupracovali pri výstavbe, či rekonštrukcii mestských priestranstiev zelene, parkov i pri rekonštrukcii letiska, pri úprave okolia viacerých obchodných centier, obytných areálov i samostatných bytových domov, pri výstavbe exteriérov čerpacích staníc, pri úprave vnútropodnikových areálov, ale aj súkromných záhrad.

Ako z uvedeného vyplýva hlavné činnosti našej spoločnosti dnes sú:

1. nákupu a následnému predaju profesionálnej záhradnej a komunálnej techniky
  - nákup od slovenských dodávateľov, ale aj import, prevažne z krajín EU a to FR, I, D a ČR
  - predaj, prevažne v rámci celej SR, ale aj export, prevažne do ČR
2. servis, opravy a údržba nami dodávanej profesionálnej záhradnej a komunálnej techniky
  - prevádzka vlastnej servisnej dielne, centrálného skladu náhradných dielov pre SR
  - pojazdné dielne, servis priamo u zákazníka v rámci SR a ČR
3. prevádzka záhradného centra, nákup a maloobchodný predaj záhradnej techniky, náradia a záhradníckych materiálov
4. projekcia, a realizácia sadových úprav

Naša spoločnosť je od roku 2013 držiteľom certifikátu kvality ISO 9001 a environmentálneho certifikátu ISO 14001.

V najbližšej budúcnosti, vzhľadom na veľmi nepriaznivý vývoj ekonomiky na Slovensku, vzhľadom na stále klesajúce rozpočty slovenských miest a obcí, vzhľadom na stále sa znižujúcu platbu schopnosť väčšiny mestských organizácií, ktoré tvoria podstatnú časť našej klientely, a vzhľadom na prudký vzostup cien, pokles našich rabatov, plánujeme:

1. rozšíriť sortiment nami ponúkanej profesionálnej techniky, tak aby sme straty a našich rabatoch vykryli zvýšením predaja, zvýšením obratu v predaji profi techniky
2. zrýchliť tok finančných prostriedkov, snažiť sa obmedzovať bezhotovostný predaj, znižovať doby splatnosti a hlavne vyvíjať maximálny tlak na odberateľov, na ich meškajúce platby
3. zamerať sa vo väčšej miere na export profesionálnej techniky do ČR
4. maximálne podporiť záhradné centrum, podporiť maloobchodný predaj techniky, náradia a materiálu formou tzv. hotovostného predaja cez registračné pokladne
5. znížiť réžiu spoločnosti, v neposlednej rade aj znížením stavu zamestnancov

Tak ako do teraz, tak aj v budúcnosti, budeme v našej spoločnosti klásť maximálny dôraz na kvalitu nami ponúkaného tovaru a nami poskytovaných služieb po predajnú starostlivosť, a ústretový prístup.

### 3.1 Zamestnanosť v spoločnosti

Tabuľka č. 1

| Ukazovateľ                   | k 31.12.2014 | k 31.12.2013 |
|------------------------------|--------------|--------------|
| Počet zamestnancov spolu     | 7            | 5            |
| Mzdové náklady v EUR         | 33 305       | 3 975        |
| Ostatné osobné náklady v EUR | 14 401       | 1 265        |

### 4.1 Iné dôležité údaje

- po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa, nenastali udalosti osobitného významu
- spoločnosť neúčtovala o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja
- spoločnosť neúčtovala o nadobudnutí vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov materskej účtovnej jednotky
- spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí

## 5.1 Významné ekonomické ukazovatele a finančná situácia spoločnosti

Tabuľka č. 2

Prehľad o štruktúre a pohybe dlhodobého hmotného majetku v roku 2014 (v EUR)

|                            | Zostatok k<br>31.12.2013 | Prírastok      | Úbytok         | Zostatok k<br>31.12.2014 |
|----------------------------|--------------------------|----------------|----------------|--------------------------|
| <b>OBSTARÁVACIA CENA:</b>  |                          |                |                |                          |
| Pozemky                    |                          |                |                |                          |
| Stavby                     | 5 000                    |                |                | 5 000                    |
| SHV a SHV                  | 642 881                  | 154 390        | 140 154        | 657 117                  |
| Ostatný DHM                | 66 950                   | 25 560         |                | 92 510                   |
| Obstarávaný DHM            |                          | 12 290         |                | 12 290                   |
| <b>CELKOM:</b>             | <b>714 831</b>           | <b>192 240</b> | <b>140 154</b> | <b>766 917</b>           |
| <b>OPRÁVKY:</b>            |                          |                |                |                          |
| Pozemky                    |                          |                |                |                          |
| Stavby                     | 271                      | 250            |                | 521                      |
| SHV a SHV                  | 292 052                  | 196 706        | 140 154        | 348 604                  |
| Ostatný DHM                | 2 002                    | 3 411          |                | 5 413                    |
| <b>CELKOM:</b>             | <b>294 325</b>           | <b>200 367</b> | <b>140 154</b> | <b>354 538</b>           |
| <b>ZOSTATKOVÁ HODNOTA:</b> | <b>420 506</b>           |                |                | <b>412 379</b>           |

Kde:

DHM – dlhodobý hmotný majetok

SHV a SHV – samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí

Tabuľka č. 3

Finančný majetok spoločnosti (v EUR)

| Druh finančného majetku | k 31.12.2013   | k 31.12.2014  |
|-------------------------|----------------|---------------|
| Peniaze v pokladniciach | 100 262        | 25 365        |
| Peniaze na účte v banke | 4 723          | 1 276         |
| <b>SPOLU:</b>           | <b>104 985</b> | <b>26 641</b> |

Tabuľka č. 4

**Vlastné imanie spoločnosti (v EUR)**

| <b>Položka vlastného imania</b>   | <b>Stav k<br/>31.12.2013</b> | <b>Prírastok</b> | <b>Úbytok</b> | <b>Stav k<br/>31.12.2014</b> |
|-----------------------------------|------------------------------|------------------|---------------|------------------------------|
| Základné imanie                   | 286 000                      |                  |               | 286 000                      |
| Kapitálové fondy                  | 361 225                      |                  |               | 361 225                      |
| Fondy zo zisku                    | 1 346                        | 1 014            |               | 2 360                        |
| Výsledok hospodárenia MR          | 21 867                       | 19 254           |               | 41 121                       |
| Výsledok hospodárenia ÚO          | 20 268                       |                  | 4 445         | 15 823                       |
| <b>Vlastné imanie spoločnosti</b> | <b>690 706</b>               | <b>20 268</b>    | <b>4 445</b>  | <b>706 529</b>               |

Kde:

MR – minulé roky

ÚO – účtovné obdobie

Tabuľka č. 5

**Analýza likvidity**

| <b>Obdobie</b> | <b>1.stupňa</b> | <b>2.stupňa</b> | <b>3.stupňa</b> |
|----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| 2013           | 0,42            | 1,25            | 2,98            |
| 2014           | -0,23           | 1,64            | 2,62            |

Tabuľka č. 6

**Analýza zadlženosti**

| <b>Obdobie</b> | <b>Stupeň<br/>samofinacovania</b> | <b>Stupeň<br/>zadlženosti</b> | <b>Krytie<br/>úrokov</b> | <b>Platobná<br/>neschopnosť</b> | <b>Krytie DM</b> |
|----------------|-----------------------------------|-------------------------------|--------------------------|---------------------------------|------------------|
| 2013           | 82,3                              | 17,7                          | 4,82                     | 1,87                            | 1,93             |
| 2014           | 88,0                              | 12,0                          | 3,04                     | 0,72                            | 1,90             |

Kde:

DM – dlhodobý majetok

Tabuľka č. 7  
**Analýza rentability**

| Obdobie | Výnosnosť investícií | Rentabilita vl. kapitálu | Rentabilita cudz. kapit. | Rentabilita aktív | Rentabilita tržieb | Rentabilita výnosov |
|---------|----------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------|--------------------|---------------------|
| 2013    | 3,36                 | 3,05                     | 14,19                    | 1,74              | 1,06               | 1,00                |
| 2014    | 3,40                 | 2,37                     | 17,39                    | 1,44              | 0,75               | 0,68                |

### 6.1 Návrh na rozdelenie zisku za rok 2014 (v EUR)

|                                      |        |
|--------------------------------------|--------|
| Výsledok hospodárenia pred zdanením: | 20 998 |
| - daň z príjmov splatná:             | 5 281  |
| - daň z príjmov odložená:            | - 106  |
| - čistý zisk:                        | 15 823 |
| - prídelenie do rezervného fondu :   | 791    |
| - nerozdelený zisk:                  | 15 032 |

## 7.1 Majetok a záväzky

Tabuľka č. 8

**Majetok a záväzky (v EUR)**

| Označenie | Názov položky                          | 31.12.2013       | 31.12.2014       |
|-----------|----------------------------------------|------------------|------------------|
|           | <b>MAJETOK SPOLU</b>                   | <b>1 177 298</b> | <b>1 230 559</b> |
| A.        | Neobežný majetok                       | 422 752          | 414 064          |
| A.I.      | Dlhodobý nehmotný majetok              | 2 246            | 1 685            |
| A.II.     | Dlhodobý hmotný majetok                | 420 506          | 412 379          |
| B.        | Obežný majetok                         | 752 196          | 814 942          |
| B.I.      | Zásoby                                 | 435 497          | 270 632          |
| B.II.     | Dlhodobé pohľadávky                    |                  | 4 648            |
| B.III.    | Krátkodobé pohľadávky                  | 211 714          | 513 021          |
| B.IV.     | Finančné účty                          | 104 985          | 26 641           |
| C.        | Časové rozlíšenie                      | 2 350            | 1 553            |
|           | <b>VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY CELKOM</b> | <b>1 177 298</b> | <b>1 230 559</b> |
| A.        | Vlastné imanie                         | 690 706          | 706 529          |
| A.I.      | Základné imanie                        | 286 000          | 286 000          |
| A.II.     | Kapitálové fondy                       | 361 225          | 361 225          |
| A.III.    | Fondy zo zisku                         | 1 346            | 2 360            |
| A.IV.     | Výsledok hospodárenia min. rokov       | 21 867           | 41 121           |
| A.V.      | Výsledok hospodárenia za účt. obd. +/- | 20 268           | 15 823           |
| B.        | Záväzky                                | 485 407          | 524 030          |
| B.I.      | Dlhodobé záväzky                       | 232 891          | 156 193          |
| B.II.     | Dlhodobé rezervy                       |                  |                  |
| B.III.    | Dlhodobé bankové úvery                 |                  |                  |
| B.IV.     | Krátkodobé záväzky                     | 252 508          | 275 449          |
| B.V.      | Krátkodobé rezervy                     | 8                | 2 263            |
| B.VI.     | Bežné bankové úvery                    |                  | 90 125           |
| B.VII.    | Krátkodobé finančné výpomoci           |                  |                  |
| C.        | Časové rozlíšenie                      | 1 185            |                  |

## 8.1 Výnosy a náklady

Tabuľka č. 9

**Výnosy a náklady (v EUR)**

| P.č.       | Názov položky                                                          | 31.12.2013       | 31.12.2014       |
|------------|------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>01.</b> | <b>Čistý obrat ( časť účt.tr.6 podl'a zákona )</b>                     |                  | <b>2 177 318</b> |
| <b>02.</b> | <b>Výnosy z hospodárskej činnosti spolu ( súčet riadkov 03 až 09 )</b> | <b>2 038 542</b> | <b>2 420 983</b> |
| 03.        | Tržby z predaja tovaru                                                 | 1 511 153        | 1 688 695        |
| 04.        | Tržby z predaja vlastných výrobkov                                     |                  |                  |
| 05.        | Tržby z predaja služieb                                                | 423 458          | 488 624          |
| 06.        | Zmena stavu vnútroorganizačných zásob                                  |                  |                  |
| 07.        | Aktivácia                                                              |                  |                  |
| 08.        | Tržby z predaja DNM a DHM a materiálu                                  | 99 176           | 242 650          |
| 09.        | Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti                                 | 4 755            | 1 014            |
| <b>10.</b> | <b>Náklady na hospodársku činnosť spolu ( súčet riadkov 03 až 09 )</b> | <b>2 003 606</b> | <b>2 387 037</b> |
| 11.        | Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru                      | 1 289 994        | 1 441 566        |
| 12.        | Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovat. dodávok           | 141 609          | 268 896          |
| 13.        | Služby                                                                 | 236 941          | 383 050          |
| 14.        | Osobné náklady                                                         | 4 239            | 47 706           |
| 15.        | Dane a poplatky                                                        | 4 327            | 4 529            |
| 16.        | Odpisy a opravné položky k DNM a DHM                                   | 163 628          | 113 430          |
| 17.        | Zostatková cena predaného DNM a DHM                                    | 153 860          | 119 071          |
| 18.        | Ostatné náklady na hospodársku činnosť                                 | 9 008            | 8 789            |
| <b>19.</b> | <b>Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti</b>                   | <b>34 936</b>    | <b>33 946</b>    |
| <b>20.</b> | <b>Pridaná hodnota</b>                                                 | <b>266 067</b>   | <b>83 807</b>    |
| 21.        | Výnosy z finančnej činnosti spolu                                      | 41               | 30               |
| 22.        | Náklady na finančnú činnosť spolu                                      | 8 411            | 12 978           |
| 23.        | - z toho :                                                             |                  |                  |
| 24.        | Nákladové úroky                                                        | 6 951            | 10 316           |
| 25.        | Kurzové straty                                                         | 72               | 51               |
| 26.        | Ostatné náklady na finančnú činnosť                                    | 1 388            | 2 611            |
| <b>27.</b> | <b>Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti</b>                      | <b>-8 370</b>    | <b>-12 948</b>   |
| <b>28.</b> | <b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením</b>          | <b>26 566</b>    | <b>20 998</b>    |
| 29.        | Daň z príjmov                                                          | 6 298            | 5 175            |
| 30.        | Daň z príjmov splatná                                                  | 6 298            | 5 281            |
| 31.        | Daň z príjmov odložená                                                 |                  | -106             |
| <b>32.</b> | <b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení</b>             | <b>20 268</b>    | <b>15 823</b>    |

Kde:

DNM – dlhodobý nehmotný majetok

DHM – dlhodobý hmotný majetok

## 9.1 Ukazovatele cash-flow

Tabuľka č. 10

**Ukazovatele cash-flow** (v EUR)

| P.č. | Ukazovateľ                                                | 31.12.2013 | 31.12.2014 |
|------|-----------------------------------------------------------|------------|------------|
| 01.  | Čisté zvýšenie(+) alebo čisté zníženie(-) peňažných tokov | 75 002     | -168 469   |
| 02.  | Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti                | -215 939   | -172 393   |
| 03.  | Čisté peňažné toky z investičnej činnosti                 | -70 284    | 3 924      |
| 04.  | Čisté peňažné toky z finančnej činnosti                   | 361 225    | 0          |

ADACOM progatec, s.r.o.  
Stará Hradská 52  
010 03 Žilina

## 10.1 Správa audítora



## SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

|                               |                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Účtovná jednotka, sídlo:      | <b>ADACOM progatec, s.r.o.</b><br><b>Stará Hradská 52</b><br><b>010 03 Zilina</b>                                                                                                          |
| IČO:                          | <b>36734497</b>                                                                                                                                                                            |
| Predmet činnosti:             | <b>Maloobchodná činnosť, veľkoobchodná činnosť, realizácia sadových úprav, opravy pracovných strojov, demolácie, zemné práce a prípravné práce pre stavbu, reklamná a inzertná činnosť</b> |
| Príjemca:                     | <b>Společníci spoločnosti</b>                                                                                                                                                              |
| Auditorskú správu vypracoval: | <b>Ing. Ivan Kučera, Uh. Hradištie, Na Záповědi 428, PSČ 68601, licence SKAU č. 906</b>                                                                                                    |
| Dátum vypracovania správy:    | <b>15.6.2015</b>                                                                                                                                                                           |

Uskutočnil som audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti **ADACOM progatec, s.r.o., Žilina, Stará Hradská 52**, ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2014, výkaz ziskov a strát a poznámky za rok končiaci k tomuto dátumu, ako aj prehľad významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalších vysvetľujúcich poznámok.

### Zodpovednosť vedenia spoločnosti za účtovnú závierku

Vedenie spoločnosti je zodpovedné za zostavenie a objektívnu prezentáciu tejto účtovnej závierky v súlade so Zákom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení jeho dodatkov. Táto zodpovednosť zahŕňa návrh, implementáciu a zachovávanie interných kontrol relevantných pre prípravu a objektívnu prezentáciu účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti v dôsledku podvodu alebo chyby, ďalej výber a uplatňovanie vhodných účtovných zásad a účtovných metód, ako aj uskutočnenie účtovných odhadov primeraných za daných okolností.

### Zodpovednosť audítora

Mojou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe môjho auditu. Audit som uskutočnil v súlade s Medzinárodnými auditorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov mám dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby som získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie auditorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od rozhodnutia audítora, vrátane posúdenia rizika významných nesprávností v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie a objektívnu prezentáciu účtovnej závierky v účtovnej jednotke, aby mohol navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, nie však za účelom vyjadrenia názoru na

účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej obsahuje zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov uskutočnených manažmentom, ako aj zhodnotenie prezentácie účtovnej závierky ako celku.

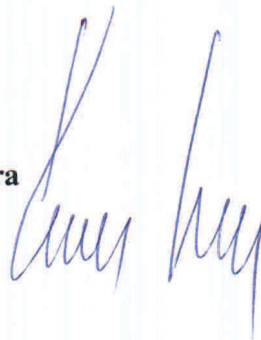
Som presvedčený, že audítorské dôkazy, ktoré som získal, poskytujú dostatočné a vhodné východisko pre môj názor.

### Názor

Podľa môjho názoru účtovná závierka poskytuje pravdivý a objektívny pohľad na finančnú situáciu spoločnosti **ADACOM progatec, s.r.o., Žilina, Stará Hradská 52**, k 31. decembru 2014, na výsledky jej hospodárenia a peňažné toky za rok končiaci k danému dátumu v súlade so Zákonom o účtovníctve.

Uherské Hradište dne 15.6.2015

Ing. Ivan Kučera  
auditor



### Príloha:

- súvaha k 31.12.2014
- výkaz ziskov a strát k 31.12.2014
- poznámky