



VÝROČNÁ SPRÁVA 2014

Obsah

1 Všeobecná charakteristika spoločnosti	3
1.1 Profil spoločnosti	3
1.1.1 Základné údaje	3
1.1.2 Predmet činnosti	3
1.1.3 Spoločníci	4
1.1.4 Od minulosti po súčasnosť spoločnosti	4
1.2 Majetkové podiely v iných spoločnostiach	5
1.3 Organizačná štruktúra	6
1.4 Vedenie spoločnosti	7
1.5 Personálna politika	7
1.5.1 Vývoj pracovných síl	7
1.5.2 Politika v mzdovej oblasti	7
1.5.3 Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci	8
1.5.4 Motivácia a stabilizácia pracovníkov	9
1.6 Plánovanie a účtovná evidencia	9
1.7 Výroba	10
1.7.1 Rastlinná výroba	10
1.7.2 Živočíšna výroba	12
1.7.3 Ostatné činnosti	13
1.8 Naše miesto na trhu	14
1.8.1 Odberateľsko – dodávateľské vzťahy	14
1.9 Charakteristika rizík	15
1.10 Dopad podnikateľskej činnosti na životné prostredie	18
1.11 Podnikateľský plán pre roky 2015 až 2019	18
1.11.1 Rastlinná výroba	18
1.11.2 Živočíšna výroba	19
1.12 Výskum a vývoj	20
2 Finančná charakteristika spoločnosti	20
2.1 Vývoj ekonomickej a finančnej situácie	20
2.2 Súvaha – Aktíva	21
2.3 Súvaha – Pasíva	22
2.4 Výkaz ziskov a strát	23
2.5 Výkaz ziskov a strát – Výsledky hospodárskej činnosti	25
2.6 Prognózy na roky 2014	26
2.7 Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2014	27
Prílohy	28

1 Všeobecná charakteristika spoločnosti

1.1 Profil spoločnosti

1.1.1 Základné údaje



Obchodné meno : Agropartner spol. s r.o.
Sídlo : 906 36 Plavecké Podhradie 258
Okres : Malacky
Identifikačné číslo organiz.: 34134000
Daňové identifikačné číslo : 2020377777
Deň zápisu do OR : 29.01.1996
Právna forma : Spoločnosť s ručením obmedzeným

Štatutárny orgán : **Konatelia:** :

Ing. Stanislav Kovár
906 35 Plavecký Mikuláš 293
funkcia: výkonný riaditeľ spoločnosti

Ladislav Dulanský
906 36 Plavecké Podhradie 56
funkcia: riaditeľ závodu služieb
Konanie menom spoločnosti : samostatne

Základné imanie : 1 500 000 EUR Rozsah splatenia: 1 500 000 EUR

1.1.2 Predmet činnosti

- ❖ podnikanie v poľnohospodárskej výrobe, vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov na ďalšie spracovanie a predaj
- ❖ poskytovanie prác a služieb poľnohospodárskou technikou a mechanizmami
- ❖ kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) a iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti
- ❖ sprostredkovateľská činnosť
- ❖ sprostredkovanie obchodu
- ❖ podnikateľské poradenstvo /s výnimkou činností ekonomických, účtovných a organizačných poradcov/
- ❖ výskum trhu
- ❖ činnosti v oblasti nehnuteľností –sprostredkovanie kúpy a predaja nehnuteľností
- ❖ prenájom nehnuteľností
- ❖ reklamné činnosti
- ❖ vedenie účtovníctva
- ❖ činnosť účtovných poradcov
- ❖ činnosť organizačných a ekonomických poradcov
- ❖ oprava motorových vozidiel

- ❖ oprava poľnohospodárskych strojov
- ❖ výroba polotovarov zo zemiakov
- ❖ cestná motorová doprava nákladná
- ❖ verejné stravovanie
- ❖ nakladanie s odpadmi s výnimkou zvlášť nebezpečných
- ❖ ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach bez poskytnutia stravy
- ❖ poriadanie kultúrnych a športových akcií v rámci agroturistiky
- ❖ prevádzkovanie verejného skladu
- ❖ prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
- ❖ prevádzkovanie sauny a solária
- ❖ predaj na priamu konzumáciu nealkoholických a priemyselne vyrábaných mliečnych nápojov, piva, vína a destilátov
- ❖ poskytovanie služieb súvisiacich so starostlivosťou o zvieratá
- ❖ prípravné práce k realizácii stavby
- ❖ dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- ❖ prenájom hnutelných vecí
- ❖ mäsiarstvo

1.1.3 *Spoločníci :*

Ladislav Dulanský, 906 36 Plavecké Podhradie 56 – podiel 64 %
 Ing. Stanislav Kovár, 906 35 Plavecký Mikuláš 293 – podiel 16 %
 Ing. Oľga Janotková, 906 36 Plavecké Podhradie 328 – podiel 5%
 Ing. Anton Balúch, 906 37 Sološnica 494 – podiel 5%
 Ing. Marián Dubík, Hlavná 560/8, 906 38 Rohožník – podiel 5%
 Ing. Stanislav Halač, Studienka 18 – podiel 5 %

1.1.4 *Od minulosti po súčasnosť spoločnosti*

Spoločnosť AGROPARTNER bola založená spoločenskou zmluvou o založení spoločnosti s ručením obmedzeným dňa 11.12.1995, za účelom privatizácie štátneho poľnohospodárskeho podniku so sídlom v Plaveckom Podhradí o výmere okolo 6 tis. ha poľnohospodárskej pôdy vzdialeného od hlavného mesta Slovenska asi 50km cestnou sieťou a zaoberal sa rastlinnou a živočíšnou výrobou. Bývalý štátny poľnohospodársky podnik vznikol v roku 1960, prevzatím slabo hospodáriacich družstiev ako národný podnik, ktorý bol 1. júla 1988 premenený na štátny podnik a k 15.10.1996 bol odkúpený spoločnosťou AGROPARTNER. Pôvodne začala spoločnosť hospodáriť na pôdnom fonde, ktorý tvoril úzky pás medzi úpäťm Malých Karpát a vojenskými lesmi v šírke 1,5 až 4km zaberajúc katastrálne územie obcí – Prievaly, Plavecký Peter, Plavecký Mikuláš, Plavecké Podhradie, Sološnica, Rohožník a Jablonové.

V roku 1998 došlo k rozšíreniu prevádzky o časť farmy so skladmi zemiakov v katastri Studienka. Od začiatku roku 1999 sme prevádzkovali živočíšnu a rastlinnú výrobu na farme v Kaplnej s pozemkami zasahujúcimi do katastrov obcí Báhoň, Igram, Cífer, pričom prevádzka živočíšnej výroby bola ukončená v lete 2006. Od začiatku roku 1999 spoločnosť prevádzkovala živočíšnu a rastlinnú výrobu v Šaštíne-Strážoch a v Kútoch s príľahlými pozemkami zasahujúcimi do ďalších katastrov a to – Čáry, Kuklov a Smolinské. V roku 2001 rozšírila spoločnosť svoju činnosť aj na kataster Pernek. Nové prevádzky boli získané od úpadkových poľnohospodárskych podnikov. Od začiatku roku 2003 presunula spoločnosť hospodárenie v katastroch Pernek a Jablonové na 100%-nú dcérsku spoločnosť – Perneckú agrárnu spoločnosť Pernek, spol. s r.o.

Spoločnosť AGROPARTNER sa odkúpením vyššie uvedených prevádzok, stala jedným z najväčších poľnohospodárskych podnikov na Slovensku.

Objekty na jednotlivých závodoch boli pôvodné po ŠM Plavecké Podhradie, pričom bola zrealizovaná rekonštrukcia skladov zemiakov v Sološnici, rekonštrukcia farmy Prievaly, rekonštrukcie

farmy ošípaných Rohožník, v ktorej sa postupne znižoval počet chovaných ošípaných. Od roku 2007 sa spoločnosť nevenuje chovu ošípaných. V roku 2001 bola nakúpená druhá časť farmy Šaštín-Stráže, farma Kaplná a farma Kúty. Uskutočnená reštrukturalizácia výroby mlieka trvala spoločnosť AGROPARTNER takmer 5 rokov (1995-1999), počas ktorých boli zatvorené neperspektívne farmy dojníc našej spoločnosti - Plavecký Peter, Jablonové, Plavecké Podhradie a Plavecký Mikuláš. Počas tohto obdobia výroba mlieka vzrástla zo 4,6 milión litrov v roku 1995 na 10,62 milión litrov produkovaných v roku 2008. Spoločnosť AGROPARTNER sa stala najväčším dodávateľom mlieka na Slovensku. Vplyvom hospodársko-ekonomickej krízy, ktorá postihla od začiatku roka 2009 aj prvovýrobcov mlieka, pričom výroba mlieka sa stala celoštátne, resp. celoeurópsky nerentabilná, bola spoločnosť nútená upustiť od výroby mlieka na farme Šaštín-Stráže a k zníženiu počtu dojníc na polovicu. V roku 2009 došlo aj k predaju nehnuteľností z neperspektívnych fariem v Kaplnej a Kútoch a taktiež v r. 2009 bola vyčlenená časť pôdneho fondu – ornej pôdy spolu s nedokončenou výrobou spoločnosti AGROPARTNER do majetkovo-prepojenej spoločnosti EuroGen.

V roku 2010 sa finančná situácia vplyvom zníženia stavu zamestnancov, zníženia výroby a zvýšenia realizačných cien komodít rastlinnej výroby stabilizovala. Na začiatku roka 2010 došlo aj k celkovému presunu výroby mlieka do majetkovo prepojenej spoločnosti EuroGen, s. r. o..

Priebežne sa podnik usiloval o obnovovanie strojového parku, pričom nakupujeme hlavne výkonnú techniku umožňujúcu využiť výhody veľkovýroby. Spoločnosť vo veľkej miere využila možnosti podpory nových investícií z fondov EÚ.

Spoločnosť Agropartner spol. s r.o. sa v r. 2012 začala zaoberať a zaoberala sa i v r. 2013 rozrábkou hovädzieho mäsa, výrobou výrobkov ako napr. salámou, párkov, jaterníc, zapekačiek, šunky a pod., a to i následným predajom týchto výrobkov i mäsa.

Spoločnosť sa začala venovať i chovu ošípaných na farme Rohožník.

V r. 2013 sa spoločníci spoločnosti Agropartner spol. s r.o. dohodli a rozhodli o zvýšení ZI z pôvodných 132 779 € na 1 500 000 €. Toto zvýšenie ZI by malo okrem iného priniesť aj zvýšenie finančnej bonity spoločnosti.

V roku 2014 spoločnosť Agropartner vo svojom areáli v Plaveckom Podhradí otvorila predajňu farmárskych potravín. V tejto predajni sú zákaznikom ponúkané a predávané rôzne mliečne výrobky ako napr. jogurty, rôzne druhy syrov, čajov, cestovín, korenín a iných výrobkov.

Spoločnosť v r. 2014 presunula rozrábku mäsa a výrobu výrobkov do majetkovo-prepojenej spoločnosti EuroGen.

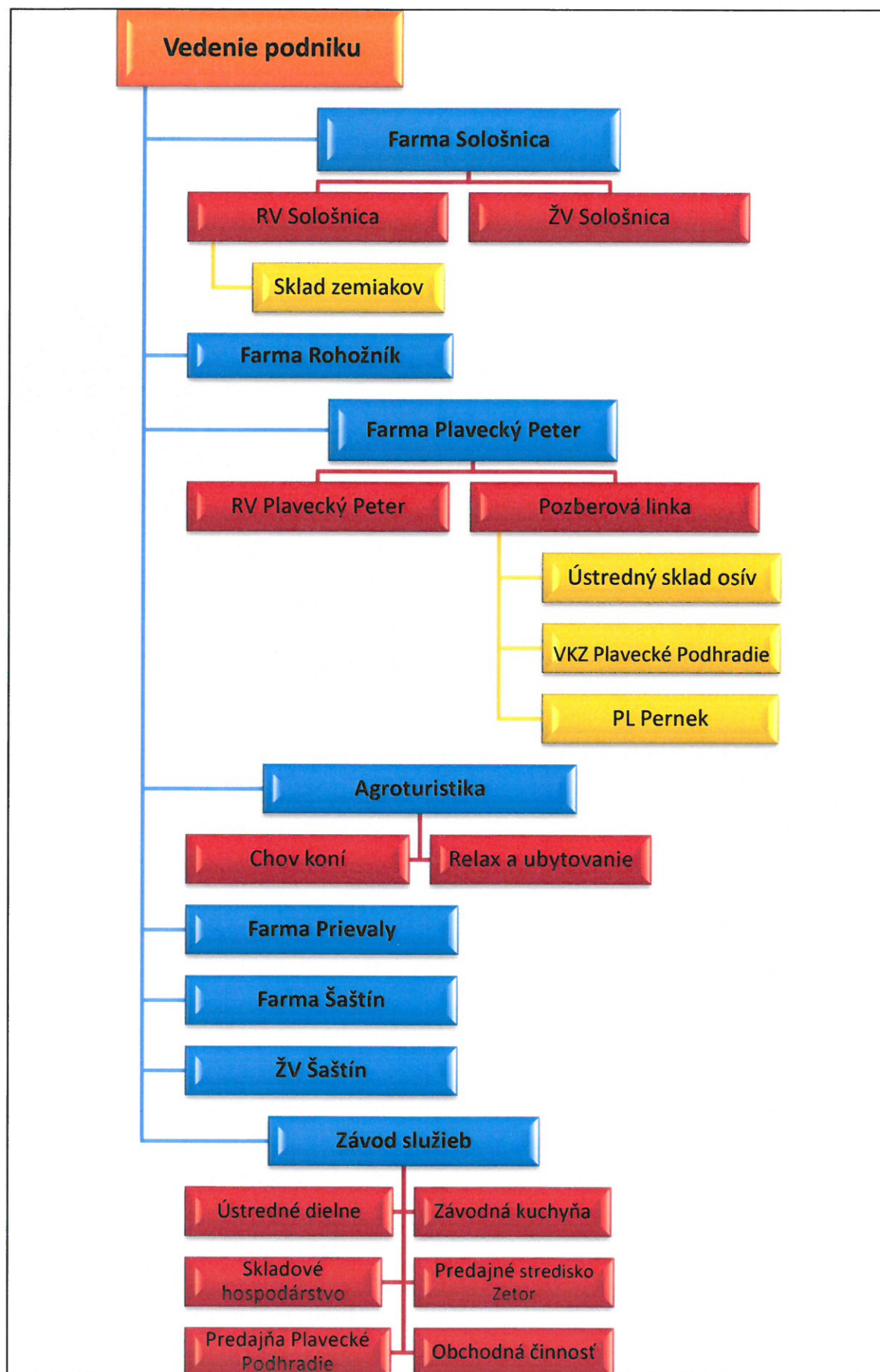
Súčasná štruktúra spoločnosti bola dosiahnutá postupnými zmenami od jej vzniku až po súčasnosť podľa zvolených priorít vzhľadom na vonkajšie a vnútorné podmienky spoločnosti. Štruktúra spoločnosti sa stále prispôsobuje vonkajším aj vnútorným podmienkam a je odrazom snahy manažmentu dosiahnuť optimálny stav.

1.2 Majetkové podiely v iných spoločnostiach

EMITENT	Druh investície	Podiel v €
Agrobanka Praha	podiel	21 922
Hydinár Gbely	podiel	99 600
Slovenská Holsteinská asociácia Ivanka pri Dunaji	podiel	10 451
Slovenské biologické služby	podiel	13 634
ZOD Studienka	podiel	3 320
ZOD Senec	podiel	332
ZCHKS Topoľčianky	podiel	166
Zväz chovateľov mäsa.dobytka	podiel	332

Tabuľka 1 – Majetkové podiely

Organizačná štruktúra spoločnosti AGROPARTNER spol. s r.o.



1.4 Vedenie spoločnosti

- **Ing. Vladimír Chovan-** generálny riaditeľ spoločnosti. Vyštudoval VŠP v Nitre – mechanizačnú fakultu. Funkciu generálneho riaditeľa vykonáva od roku 1996. V roku 2009 prišlo k zmene, odstúpil z funkcie generálneho riaditeľa a v r. 2009-2010 vykonával funkciu predsedu SPPK a Ministra Pôdohospodárstva.
- **Ing. Stanislav Kovár** – výkonný riaditeľ spoločnosti. Vyštudoval VŠE v Bratislave, odbor ekonomika poľnohospodárstva, v poľnohospodárstve pracuje od r 1986.
- **Ing. Oľga Janotková** - riaditeľka útvaru rastlinnej výroby. Vyštudovala VŠP v Nitre - agronomickú fakultu. V poľnohospodárstve pracuje od r. 1983. Vo funkcii riaditeľky útvaru rastlinnej výroby je od roku 1996.
- **Ing. Jaroslava Halačová** - riaditeľka personálno-právneho útvaru. Vyštudovala VŠP v Nitre - agronomickú fakultu, v poľnohospodárstve pracuje od r. 1983. Funkciu riaditeľky personálno – právneho útvaru vykonáva od roku 1998.
- **Ladislav Dulanský** - riaditeľ závodu technických služieb, vyštudoval SŠ pre pracujúcich, v poľnohospodárstve a súčasne aj vo funkcii riaditeľa závodu služieb pracuje od r. 1999.

1.5 Personálna politika

1.5.1 Vývoj pracovných síl

Spoločnosť AGROPARTNER, spol. s r.o. Plavecké Podhradie zamestnávala k 31.12.2014 v pracovnom pomere 126 zamestnancov. Z uvedeného počtu bolo k 31.12.2014, 29 technicko-hospodárskych pracovníkov a 4 v riadiacich funkciách.

V roku 2014 niektorí zamestnanci odišli do dôchodku, iní boli zasa prijatí do pracovného pomeru.

Spoločnosť zamestnávala i takých pracovníkov, ktorým umožnila vykonávať odbornú prax počas štúdia.

1.5.2 Politika v mzdovej oblasti

Výška priemernej mesačnej mzdy zamestnancov našej spoločnosti za rok 2014 bola vo výške 798,83 EUR, čo je v porovnaní s rokom 2013 nárast o 6,25 %. Odmeňovanie zamestnancov bolo riešené odmeňovacím poriadkom, ktorý bol postavený tak, aby stimuloval dosahovanie čo najlepšej rentability výroby. Jednotlivé prevádzky využívali časovú alebo úkolovú mzdu, prípadne ich kombináciu, podľa charakteru vykonávaných činností.

1.5.3 *Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci*

Práca sa stala bežnou súčasťou nášho života a zaujala v ňom svoje pevné miesto. Jej primárnym účelom je naplnenie potrieb a životných túžob človeka. No práca, ako nástroj pre tvorbu hodnôt a finančného zabezpečenia nemá pre zamestnancov predstavovať nebezpečenstvo.

Naša spoločnosť kladie bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci na jedno z prvých miest v pomyselnom rebríčku priorít. Staráme sa o bezpečnosť kmeňových zamestnancov, dodávateľov i návštevníkov spoločnosti a bezpečnosti je podriadená aj celá koncepcia politiky BOZP spoločnosti AGROPARTNER. Zmyslom našej koncepcie je vytýčenie celkových cieľov pre stanovenie štruktúr riadenia, plánovanie, posúdenie rizík, vykonávanie kontrol, vykonávanie školení a vedenie dokumentácie. Cieľom spoločnosti AGROPARTNER, tak ako po minulé roky, aj v roku 2013 v rámci BOZP, bolo splnenie týchto úloh:

- zvyšovať a trvalo zdokonaľovať úroveň riadenia systému bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s cieľom obmedzovať potenciálne ohrozenia zdravia vplyvom technologických procesov, technických zariadení, činnosti ľudí a pracovného prostredia,
- v rámci kompetencií a možností vytvárať dobré technické, organizačné, finančné a personálne predpoklady pre bezpečné pracovné prostredie, v prípade potreby ich priebežne prispôsobovať a uvádzať do života,
- vydávať pravidlá a pokyny na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v súlade so zákonnými predpismi,
- zabezpečovať pravidelnú odbornú prípravu, kvalifikáciu, školenia zamestnancov a rozvíjať ich povedomie o zásadách BOZP, čo povedie k bezpečnej práci, ochrane zdravia, viesť zamestnancov k používaniu správnych a bezpečných postupov pri práci,
- na základe zistených nebezpečenstiev, ohrození a rizík vytvárať pracovné podmienky s cieľom eliminovať nepriaznivé riziká spôsobujúce ujmu na zdraví a majetku,
- v záujme prevencie nehôd, pracovných úrazov, chorôb z povolania alebo poškodenia zdravia dodržiavať platné pravidlá a zákonné predpisy, ako aj presadzovať ich dodržiavanie u zamestnancov,
- zabezpečiť vykonávanie zdravotného dohľadu v pravidelných intervaloch s ohľadom na charakter práce,
- bezplatne poskytovať osobné ochranné pracovné prostriedky, ktoré sú určené na ochranu pred poraneniami pri práci a pred chorobami, pričom všetci zamestnanci, ktorým sú tieto prostriedky pridelené, ich musia v práci používať a starať sa o ne, a pod.,
- kontrolovať a vyžadovať dodržiavanie príslušných právnych a ostatných predpisov na zaistenie BOZP.

A tieto úlohy sa nám podarilo splniť. Vytvárame také podmienky pre prácu, ktoré riziká poškodenia zdravia zamestnancov eliminujú na minimálnu možnú mieru. Aj keď za BOZP zodpovedajú v mene zamestnávateľa vedúci zamestnanci, zapájame zamestnancov do riešenia problematiky BOZP, pretože bez ich pomoci by sa nepodarilo úspešne plniť vytýčené úlohy. Podporujeme tak myšlienku, že v organizácii je za BOZP zodpovedný každý zamestnanec.

1.5.4 Motivácia a stabilizácia pracovníkov

Motivácia zamestnancov je veľmi dôležitá. Našou prioritou je zabezpečiť pre všetkých zamestnancov dobré pracovné podmienky, zaujímavú a bezpečnú prácu, spravodlivého nadriadeného, priateľských spolupracovníkov, možnosť profesionálneho rastu a hlavne zamestnancov spravodlivo odmeňovať.

Dôležitým faktorom motivácie je i komunikácia. So zamestnancami komunikujeme, počúvame ich názory, riešime pracovné konflikty.

Zamestnancom zabezpečujeme závodné stravovanie, kde zamestnávateľ hradí zo sociálneho fondu a z nákladov časť sumy za stravu, preplácaje dopravu do zamestnania v cene cestovného lístka, poskytujeme finančné prostriedky pri životných a pracovných jubileách, poskytujeme vzdelávanie sa prostredníctvom odborných školení, kurzov a seminárov.



1.6 Plánovanie a účtovná evidencia

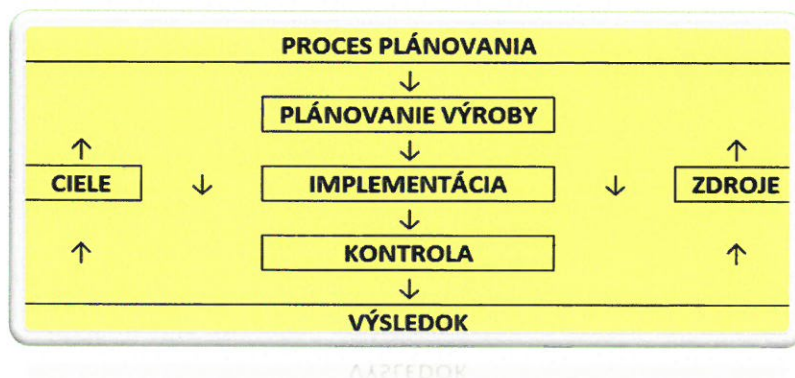
Plánovanie je zostavovanie, tvorba plánu.

Každá organizácia, spoločnosť existuje za nejakým účelom, je nejako orientovaná, a táto orientácia je podmienkou jej existencie. Plán predstavuje program naplnenia tejto účelnosti.

Naša spoločnosť mala vypracované plány v oblasti živočíšnej, rastlinnej výroby a ostatných činností. Vedenie spoločnosti oboznamovalo vedúcich jednotlivých stredísk o jednotlivých činnostiach a krokoch a aby stanovené ciele boli uskutočnené v stanovenom čase a v požadovanej kvalite.

Plnenie plánov bolo priebežne vyhodnocované a podľa odchýlok od plánu boli realizované opatrenia na korekciu nepriaznivých stavov.

V oblasti účtovnej evidencie spoločnosť účtovala v sústave podvojného účtovníctva na software dodanom spoločnosťou AURUS Bratislava, ktorá zabezpečovala aj servis tohto programového vybavenia. Styk s bankami bol realizovaný cez HOMEBANKING a INTERNETBANKING.



Tabuľka č. 2- Proces plánovania

1.7 Výroba

Poľnohospodárstvo je odvetvie hospodárstva, ktorého hlavnou úlohou je zabezpečenie výživy obyvateľstva.

Hlavným výrobným prostriedkom je pôda. Charakteristickou činnosťou v poľnohospodárstve je obrábanie pôdy, pestovanie kultúrnych plodín a chov hospodárskych zvierat.

Výrobu spoločnosti AGROPARTNER spol. s r.o. v roku 2014 predstavovali predovšetkým :

- rastlinná výroba
- živočíšna výroba
- ostatná činnosť

1.7.1 Rastlinná výroba

Rastlinná výroba je zložka poľnohospodárskej výroby. Využíva pôdu na pestovanie kultúrnych plodín. Vyrába potraviny, krmivá, a suroviny pre spracovateľský priemysel.

Spoločnosť AGROPARTNER v Plaveckom Podhradí v roku 2014 obrábala 3312,97 ha poľnohospodárskej pôdy, z čoho 1964,24 ha tvorila orná pôda a 1348,73 ha trvalé trávne porasty (TTP). Mierne zníženie výmery poľnohospodárskej pôdy oproti roku 2013 bolo spôsobené vrátením pozemkov ich majiteľom.

Pozemky, ktoré sú užívané spoločnosťou Agropartner, sa rozprestierajú v okresoch Senica a Malacky, v katastroch obcí Prievaly, Plavecký Peter, Plavecký Mikuláš, Plavecké Podhradie, Sološnica, Rohožník, Šaštín-Stráže, Čáry, Pernek, Jablonové a menšie výmery v niektorých ďalších katastroch.

Pôdy v užívaní spoločnosti sú málo kvalitné a slabo úrodné, až 65 % celkovej výmery sa nachádza v znevýhodnených oblastiach extrémne suchých piesočnatých pôd a bez platieb za znevýhodnené prírodné podmienky by efektívne hospodárenie bolo nereálne. Z celkovej výmery pôdy firma vlastní 211,02 ha poľnohospodárskej pôdy. Ostatnú pôdu užíva na základe nájomnej zmluvy zo SPF a nájomných zmlúv s vlastníkami pôdy.

Z organizačného hľadiska je rastlinná výroba sústredená na dve veľké mechanizačné strediská – Sološnica a Plavecký Peter, čo umožňuje efektívne využitie výkonných strojov a technologických liniek pre vlastné potreby, ako aj poskytovanie služieb.

V rámci organizačnej štruktúry patrí pod riadenie rastlinnej výroby tiež stredisko Pozberová linka Plavecký Peter a Pernek, Ústredný sklad osív v Plaveckom Podhradí a Sklad zemiakov v Sološnici.

Osevný plán je prispôsobený heterogénnosti pôdy (od 10 SCP do 20 SCP) s dôrazom na produkciu krmív pre potreby ŽV. Štruktúra pestovaných plodín je uvedená v tabuľke č.2.

V roku 2014 pokračovala spoločnosť Agropartner v projekte ekologického pestovania TTP, do ktorého vstúpila v r. 2010. Na ekológiu TTP nadväzuje zaťaženie TTP minimálne 0,3 VDJ / ha ekologicky chovaných hospodárskych zvierat. Z dôvodu možného súbehu museli byť do ekologického systému zaradené aj trávy na ornej pôde.

Rok 2014 bol z pohľadu dosiahnutých hektárových výnosov v rastlinnej výrobe nadpriemerný vo všetkých plodinách.

Hospodársky výsledok však ovplyvnili nízke predajné ceny všetkých poľnohospodárskych komodít. Cena sladovníckeho jačmeňa z produkcie roku 2014 bola nižšia oproti cene z produkcie r. 2012 o 12%, cena potravinárskej pšenice klesla o 27 % oproti roku 2012, v porovnaní s rokom 2013 bola stabilná a cena repky bola v r.2014 nižšia o 11% oproti predošlému roku a o 33 % oproti roku 2012. Obrovský cenový prepád zaznamenala kukurica, ktorej cena klesla za posledné dva roky o viac ako 50 %

Najväčší pokles ceny bol pri zemiakoch, oproti predošlému roku poklesla cena o 60 %.

Aj v roku 2014 boli v značnej miere využívané technologické postupy, ktoré zlacňujú výrobu - okolo 65 % užívanej plochy bolo obhospodarovaných minimalizačným systémom obrábania pôdy.

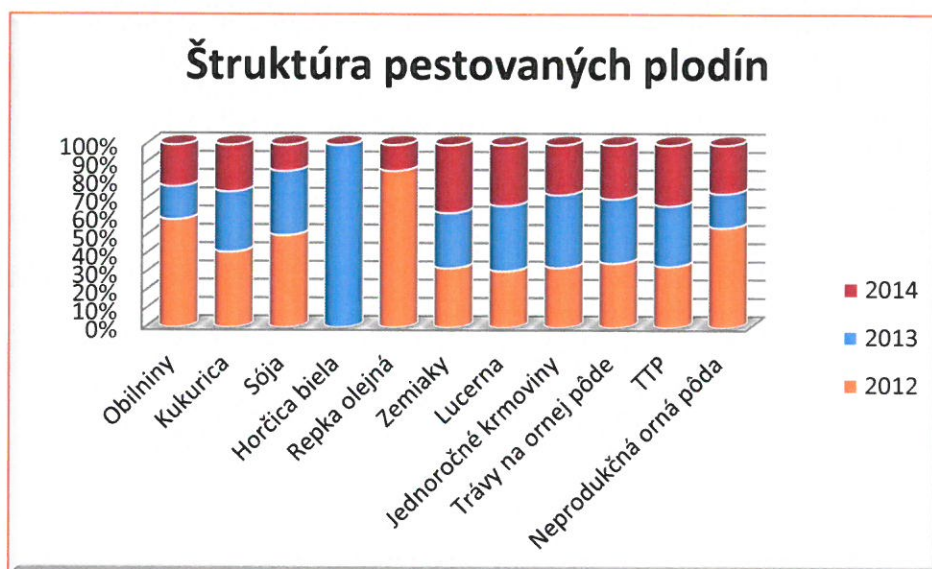
Produkcia hustosiatych obilnín, repky, kukurice zrnovej a sóje sa v plnej miere upravovala na pozberovej linke Plavecký Peter, ktorá je vybavená technológiami na čistenie a sušenie obilnín a olejní. Časť produkcie zrnín bola na sýpke v Plaveckom Podhradí spracovaná na osivá pre osev v nasledujúcej sezóne, alebo na odpredaj iným subjektom..

Konzumné zemiaky, určené na postupnú expedíciu v nasledujúcom roku, boli uskladňované v sklade s ventiláciou riadenou mikroprocesormi. Tak sú zabezpečené dodávky pre priamych odberateľov v požadovanej kvalite aj začiatkom roka..

Vyrobené objemové krmoviny sú uskladnené v silážnych jamách a vo vakoch, seno v mechanizovaných senníkoch s možnosťou dosušovania, na strediskách živočíšnej výroby.

Štruktúra pestovaných plodín			
Plodina	ROK		
	2012	2013	2014
Obilniny	1350	416	521
Kukurica	644	517	398
Sója	106	74	30
Horčica biela	0	15	0
Repka olejná	345	0	57
Zemiaky	29	27	33
Lucerna	302	350	324
Jednoročné krmoviny	140	170	116
Trávy na ornej pôde	247	247	206
TTP	1364	1351	1349
Neproduktčná orná pôda	572	196	276

Tabuľka 3 – Štruktúra pestovaných plodín



Graf č.1

1.7.2 Živočišna výroba

Živočišna výroba je zložka poľnohospodárskej výroby. Zhodnocuje zdroje rastlinnej výroby tak, že ich pretvára na živočišne výrobky (mäso, tuk, mlieko, vajcia, koža a kožušina, perie), zabezpečuje výživu populácie proteínmi živočišného pôvodu a poskytuje aj suroviny pre časť spracovateľského priemyslu.

Rok 2014 sa dá charakterizovať zvyšovaním stavov mäsového dobytku, zvýšením počtu realizovaných zvierat a stabilizáciou sezónneho telenia. Pripúšťanie jalovic a kráv v roku 2014 bežalo tak, že v roku 2015 očakávame približne 500 telení. Brakácia kráv bola v tomto roku udržiavaná na polovičnej úrovni predchádzajúceho roku - 7,1%. Navýšenie priemerného stavu kráv oproti roku 2013 bolo na úrovni 20%. Stav kráv na konci roka dosiahol 403 kusov.

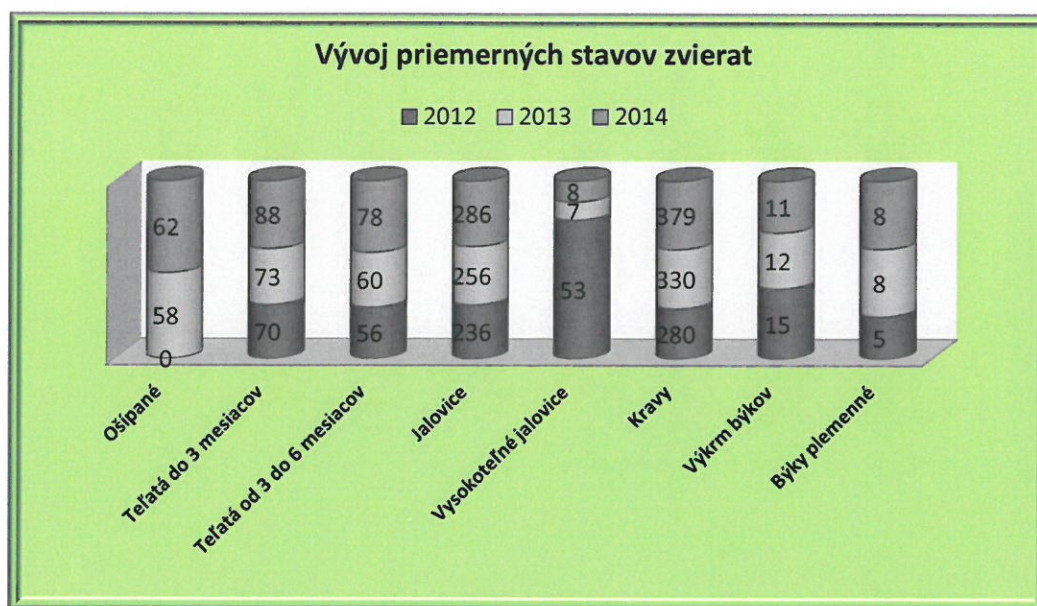
Zimné ustajnenie stáda sa osvedčilo aj z hľadiska následného osevu a produkcie krmovín na týchto parcelách. Zimoviská boli optimálne vyhnojené, čo zvýšilo úrodu pestovanej kukurice v bio kvalite oproti iným parcelám a to nám zabezpečuje kvalitnejšie a lacnejšie kŕmenie do budúcnosti. Predaj zástavu sa zvýšil o 67 kusov oproti minulému roku na celkový počet 184 predaných. Nízke ceny jatočných býkov v súvislosti s nákladmi na odchov do jatočnej hmotnosti spôsobili, že väčšinu zvierat sme realizovali v nižšej, teda v zástavovej hmotnosti. V odchove teliat na sto kusov kráv dosahujeme úroveň minulého roku. Celkové počty zvierat majú stále rastúcu tendenciu.

V roku 2015 plánujeme zaradiť do stáda plemenných býkov z embryotranféru, ktoré odchováme na farme v Prievaloch. Keďže ani v budúcom roku neplánujeme predávať vysokoteľné jalovice mäsových plemien, pri zachovaní nízkej brakácie budeme stavy základného stáda zvyšovať, preto bude potrebné adekvátne k stádu kráv zvyšovať aj stav plemenných býkov.

Stavy základného stáda ošípaných navyšovať neplánujeme. Väčší dopyt po výrobkoch z bravčoviny pokrývame nákupom zástavu ošípaných a ich výkrmom do jatočnej zrelosti.

Vývoj priemerných stavov zvierat			
Zvieratá	Rok (v kusoch)		
	2012	2013	2014
Ošípané	0	58	62
Tel'atá do 3 mesiacov	70	73	88
Tel'atá od 3 do 6 mesiacov	56	60	78
Jalovice	236	256	286
Vysokoteľné jalovice	53	7	8
Kravy	280	330	379
Výkrm býkov	15	12	11
Býky plemenné	5	8	8
HD SPOLU	715	804	920

Tabuľka 4 – Vývoj priemerných stavov zvierat



Graf č. 2

AGROPARTNER spol. s r.o. aj v roku 2014 choval kone. K 31.12.2014 bol stav chovaných koní na farme Plavecké Podhradie a Pernek spolu 36 kusov, z toho bolo 13 žriebät a 23 športových koní. Okrem vlastných koní sme odchovávali a ustajňovali kone pre iných majiteľov.

1.7.3 Ostatné činnosti

Okrem hlavných výrobných aktivít sa spoločnosť Agropartner spol. s r.o. zaoberala aj zaoberá činnosťou poskytovania služieb pre vidiecku turistiku s možnosťou ubytovania s kapacitou pre 12 osôb, stravovania v závodnej kuchyni alebo individuálnou formou v zariadenej spoločnej kuchynke, spoločnosť poskytuje wellness centrum s parnou a fínskou saunou, vírivkou, bazénom s protiprúdom, soláriom, fitnesscentrom, masážami, vinárňou, spoločenskou miestnosťou.

Zariadenia sa nachádzajú v rekonštruovaných priestoroch suterénu administratívnej budovy v Plaveckom Podhradí.

Taktiež spoločnosť poriada kultúrne a športové akcie v rámci agroturistiky.

V roku 2014 spoločnosť Agropartner vo svojom areáli v Plaveckom Podhradí otvorila predajňu farmárskych potravín. V tejto predajni sú zákazníkom ponúkané a predávané rôzne mliečne výrobky ako napr. jogurty, rôzne druhy syrov, čajov, cestovín, korenín a iných výrobkov.

Prehľad ostatných činností vykonávaných spoločnosťou v roku 2014 je uvedený v podkapitole
1.1.2 Predmet činnosti.

1.8 Naše miesto na trhu

Trh je miesto, kde sa stretávajú kupujúci a predávajúci, aby sa dohodli na kúpe a predaji určitého tovaru alebo služby za určitú cenu. Aj my sme vstupovali na rôzne trhy v rôznych pozíciách. Na strane dopytu po výrobných vstupoch, investíciách, financiách, pracovných silách, a pod. v pozícií ponuky našich výstupov, produktov našej činnosti, služieb.

Hlavnou činnosťou spoločnosti je rastlinná a živočíšna výroba. V rastlinnej výrobe so svojou produkciou obilnín, kukurice, sóje, repky olejnej, lucerny, zemiakov a pod. V živočíšnej výrobe chov mäsového hovädzieho dobytku.

Naša spoločnosť preskladňuje obiloviny vo vlastných skladoch, konzumné zemiaky sa uskladňujú v sklade s ventiláciou riadenou mikroprocesormi, čo má vplyv na obchodovanie a zabezpečovanie dodávky pre priamych odberateľov v požadovanej kvalite.

Pri predaji zemiakov spoločnosť realizuje odbyt cez Zemiakarské odbytové družstvo do obchodnej siete Metro, ktoré je združením viacerých výrobcov a predstavuje väčšiu váhu na trhu a tým sa vytvárajú predpoklady na dodávky veľkého rozsahu.

Spoločnosť kladie dôraz na dodržiavanie hygienických zásad a zásad technológie v rastlinnej a živočíšnej výrobe, v skladovom hospodárstve, tak aby sa predišlo k znehodnoteniu zásob.

1.8.1 Odberateľsko-dodávateľské vzťahy

Vzhľadom na veľkosť podniku, objem a koncentráciu výroby bola naša spoločnosť zaujímavým partnerom pre dodávateľské i odberateľské organizácie. S odberateľmi a dodávateľmi spolupracujeme na základe zmlúv. Spoločnosť má s niektorými partnermi dobré dlhodobé obchodné vzťahy. S niektorými dodávateľmi máme dohodnuté dlhšie doby splatnosti, predovšetkým našimi dodávateľmi hnojív, chemických ochranných prostriedkov a osív.

Prevaha našich dodávateľov boli podniky, ktoré vedia dodať požadované množstvo v požadovanej kvalite. Sú to podniky, ktoré majú výrobky certifikované, hygienicky nezávadné, pokiaľ sú určené pre výživu rastlín, zvierat, ochranu rastlín, dezinfekciu a dezinfekciu, prípadne pre potravinársku výrobu, sú zapísané v zozname povolených prípravkov.

Medzi najväčších odberateľov v roku 2014 patrili:

Odberatelia	Podiel na tržbách v %
EuroGen spol. s r.o.	32
Brest spol. s r.o.	17
Pernecká agrárna spoločnosť	12
CORMET s.r.o.	7
AGROPODNIK a.s.	4
Glatz GmbH & Co KG	2
C.A.F., spol. s r.o.	1
ODO-Odbytové družstvo obilnín	1
Zemiakarské obchodné družstvo	1
Asparagus spol.s r.o.	1
Feliz s.r.o.	1

Medzi najväčších dodávateľov v roku 2014 patrili:

Dodávateľia	Podiel na dodávkach v %
RAL group s r.o.	16
CORMET s.r.o.	10
AGROPODNIK a.s.	10
Brest spol. s r.o.	8
Pernecká agrárna spoločnosť	7
EuroGen spol. s r.o.	5
ZSE Energia a.s.	3
KUHN Slovakia s.r.o.	2
AGROPRET-PULZ a. s.	2
LEGUSEM s.r.o.	2
ANJA spol.s r.o.	2
RWA Raiffeisen Ware Austria AG	2
EURIS spol. s r.o.	1
MOREA Agri s.r.o.	1
Hriadeľ spol. s r.o.	1

1.9 Charakteristika rizík

Hlavná náplň našej spoločnosti bola poľnohospodárska prvovýroba a z toho vyplývali špecifické riziká a to:

- riziká v rastlinnej výrobe
- riziká v živočíšnej výrobe
- riziká spojené s dodržiavaním zákonov

• riziká v rastlinnej výrobe

Riziká v rastlinnej výrobe, vychádzajú z toho že pôda je základný výrobný faktor. Najdôležitejšou vlastnosťou pôdy je úrodnosť pôdy. Úrodnosť pôdy závisí od nasledovných činiteľov:

- bonity pôdy
- prírodných činiteľov
- agrotechnických činiteľov

Bonita pôdy

Kvalita pôd je charakterizovaná bonitovanými pôdno – ekologickými jednotkami (BPEJ). Každá lokalita sa zaraďuje do jednotlivých BPEJ na základe genetických vlastností pôd, klímy a reliéfu, obsah skeletu, hĺbka pôdy, expozícia, zrnitosť a ďalších fyzikálnych a chemických vlastností pôdy. Podľa výskytu jednotlivých BPEJ sa prideluje katastrom a následne celému pôdnemu fondu firmy cenová skupina poľnohospodárskej pôdy, pričom pôda firmy Agropartner bola v priemere zaradená do cenovej skupiny 15. (stupnica je 1 – 20, pričom 1 je najhoršia a 20 je najlepšia pôda). Toto zaradenie vykonal Výskumný ústav ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava.

Prírodné činitele

Medzi prírodné činitele patrí najmä: klíma (teplota, zrážky), pôdy (úrodnosť a kvalita), reliéf (nadmorská výška, svahovitosť).

Tieto prírodné činitele sa spoločnosť Agropartner spol. s r.o. snaží eliminovať aj diverzifikáciou plodín.

V prípade škôd katastrofálneho rozsahu v rastlinnej výrobe je možné v zmysle Výnosu Ministerstva pôdohospodárstva Slovenskej republiky o podpore podnikania v poľnohospodárstve, požiadať o poskytnutie dotácie na úhradu časti škody alebo úhradu úrokov z úverov poskytnutých na úhradu priamych škôd v danom roku.

Agrotechnické činitele

Medzi agrotechnické činitele zaradujeme základnú prípravu pôdy, prípravu pôdy pred sejbou, sejbu, ošetrovanie porastu počas vegetácie, zber plodín, skladovanie plodín. Uvedené činitele sme zvládli bez problémov a to hlavne preto, že sme zamestnávali kvalifikovaných pracovníkov a zakúpili sme prislúchajúcu techniku.

riziká v živočíšnej výrobe

Riziká v chove mäsového dobytku sú spojené so zdravotným stavom zvierat. Okrem národných eradikačných programov, vypracovaných Štátnou veterinárnou správou, v spolupráci so súkromnými veterinárnymi lekármi robíme monitoring a eradikáciu ochorení IBR, BVD, čo sú choroby, ktoré majú priamy vplyv na reprodukciu dospelých zvierat a zdravotný stav teliat. Po konzultácii s odborníkmi máme vypracovaný plán monitoringu a eradikácie endoparazitov v chove. S inváziou exotických druhov bodavého hmyzu do našich zemepisných šírok, dochádza aj k výskytu nových ochorení. Ku katarálnej horúčke Blue Tongue sa medzi nové rizikové ochorenia pridal Schmalenberg vírus, ktorý takisto spôsobuje reprodukčné ochorenia. Pri sledovaní týchto ochorení sa tiež riadime pokynmi Štátnej veterinárnej správy.

Proti týmto chorobám sme sa poistili v poisťovni ALLIANZ Slovenská poisťovňa a to pre všetky kategórie zvierat a ďalej vzniká nárok na odškodnenie v zmysle zákona o poľnohospodárstve a následne dotačných smerníc.

riziká spojené s dodržiavaním zákonov

Riziká spojené s dodržiavaním zákonov vznikajú kvôli neustálym zmenám v legislatíve v oblasti daní, v sociálnej oblasti, odpadového hospodárstva, životného prostredia, zákonov upravujúcich rastlinnú a živočíšnu výrobu, zákonov dodržiavania bezpečnosti pri práci, dodržiavanie pracovno-právnych predpisov, obchodného zákonníka a pod., čím vznikajú možnosti vyrúbenia pokút a penálov.

V našej spoločnosti máme vytvorené právne oddelenie, ktoré má v náplni práce sledovať dodržiavanie platných zákonov a sledovanie novoprijatých zákonov.

SWOT ANALÝZA

SWOT analýza je nástroj strategického plánovania používaný na hodnotenie silných a slabých stránok, príležitostí a hrozieb, ktoré spočívajú v danom projekte, obchodnej príležitosti, prípadne v inej situácii, v ktorej sa nachádza organizácia so snahou uskutočniť určitý cieľ.

- Silné stránky (Strengths) – interné / vnútorné atribúty / vlastnosti organizácie, ktoré jej môžu napomôcť k dosiahnutiu cieľa
- Slabé stránky (Weaknesses) - interné / vnútorné atribúty / vlastnosti organizácie, ktoré sťažujú dosiahnutie cieľa
- Príležitosti (Opportunities) – externé podmienky, ktoré môžu dopomôcť organizácii k dosiahnutiu cieľa
- Ohrozenia (Threats) – externé podmienky, ktoré môžu sťažiť organizácii dosiahnutie cieľa

	Užitočné pre dosiahnutie cieľov	Škodlivé pre dosiahnutie cieľov
Interné	Silné stránky (Strengths) - dlhoročné skúsenosti s rast. a živ. výr. - stabilná pozícia na trhu - stabilný odberatelia - tuzemský kapitál	Slabé stránky (Weaknesses) - nerovné dotačné podmienky poľnoh. výroby u „starých“ a „nových“ štátov EÚ na spoločnom európskom trhu - nízka obrátkovosť zásob v poľnohospodárstve - hospodárenie na prenajatej pôde
Externé	Príležitosti (Opportunities) - nové obchodné činnosti - rast realizačných cien z dôvodu svetového nárastu počtu obyvateľov pri neustálom pokračovaní záberov pôdy a z dôvodu zvyšovania podielu obnoviteľných zdrojov energie z poľnohospodárskej produkcie - využívanie nových technológií	Ohrozenia (Threats) - vstupy zahraničných spoločností - nesplácanie záväzkov odberateľov

Schéma SWOT analýzy

1.10 Dopad podnikateľskej činnosti na životné prostredie

Časť pôdy, ktorú obrábala naša spoločnosť, sa nachádzala v II. PHD (pásma hygienickej ochrany). Z hľadiska ochrany vôd táto rozloha je približne 2800 ha. Pri tomto obhospodarovaní naša firma nemala problémy v legislatívnom ani pracovnom pôsobení. Za obdobie od 22.2.1988, kedy toto pásmo bolo vyhlásené, nebolo voči nám za porušenie v tejto oblasti vedené žiadne konanie správnych orgánov.

Odpady vyprodukované pri činnosti spoločnosti v roku 2014 boli ukladané na skládky odpadov:

- ostatný odpad – tuhý komunálny odpad – OÚ Cerová,
- triedený odpad – papier, sklo, plasty - A.S.A. Slovensko s.r.o. Zohor
- ostatný odpad – odpadové živočíšne tkanivá – Asanácia s.r.o. Žilina, Agrochemikálie – Marius Pedersen a.s. Trenčín
- iné rozpúšťadlá a zmesi rozpúšťadiel – NCH Slovakia s.r.o. Bratislava, odpad končí v spol. BONEKO Holíč
- autobatérie – MACH TRADE s.r.o. Sered', odpad končí v spol. AKU Trans Sered' s.r.o.
- tlakové nádoby (spreje)-kovové obaly, filtračné materiály (olejové handry, znečistené obaly, olejové filtre, vzduchové filtre – Marius Pedersen a.s. Trenčín, končia u ISTROCHEM Reality,a.s. Ba – skládka Budmerice
- nechlórované minerálne , hydraulické, motorové prevodové oleje - ecorec Slovensko s.r.o. Pezinok, odpad končí v spol. HOLCIM Slovensko Rohožník
- nebezpečný odpad – elektro odpad – monitory – Enviwork s.r.o. Mlynské Nivy
- nebezpečný odpad – elektro odpad – trubice – Feim Vladimír Fedra Malacky, odpad končí v ELEKTRORECYCLING Slovenská Ľupča

1.11 Podnikateľský plán pre roky 2015 -2019

1.11.1 Rastlinná výroba

Spoločnosť Agropartner plánuje v oblasti rastlinnej výroby v nasledujúcich rokoch 2015-2019 pokračovať v trende nastúpenom v uplynulom roku:

1) robiť intenzívnu výrobu s použitím intenzifikačných vstupov na časti výmery, ktorá je charakteristická kvalitnými pôdami. Jedná sa najmä o nivné pôdy okolia rieky Myjavy oblasti Šaštin, pôdy v katastri Prievaly, Plavecký Peter a výberovo niektoré pozemky v iných katastroch- podľa charakteristiky BPJE a produkčného potenciálu.

2) Pôdy s horšími vlastnosťami a nižnou produkčnosťou budú obrábané extenzívnejšie, prípadne ponechané ako neproduktívna orná pôda. V tomto prípade sa jedná o pôdy s narušeným vodným a vzdušným režimom, ktoré sú ľahké piesočnaté alebo štrkovité, v suchých rokoch presušené, naopak v mokrych rokoch, ako boli roky 2008-2010, sú zaplavené a podmočené , často bez možného technického vstupu.

Intenzifikačné vstupy, vložené do týchto pôd, by boli pri momentálnych cenách vstupov a výstupov vysoko neefektívne.

3) Tretiu časť obrábania tvoria pôdy zaradené do projektu ekologického poľnohospodárstva.

V rámci spoločnosti Agropartner sa jedná o celú výmeru TTP a tráv na ornej pôde.

Nadväznosťou na dodržiavanie projektu ekologického pestovania TTP, je povinnosť chovať 0,3 VDJ /1ha TTP (v našom prípade kravy bez trhovej produkcie mlieka a kozy) na pasienku.

Preto sa v rokoch 2010 až 2012 zrealizovalo oplatenie pasienkového hospodárstva v katastri obce Sološnica na výmere cca 700 ha.

Spoločnosť AGROPARTNER v Plaveckom Podhradí plánuje v roku 2015 obrábať cca 3310 ha poľnohospodárskej pôdy, z čoho orná pôda činí 1962 ha a trvalé trávne porasty 1348 ha.

Celková produkcia obilnín by v roku 2015 mala dosiahnuť 2300 t, z čoho sa asi 100 t použije na výrobu osiva, 700 t na kŕmenie zvierat, zvyšok bude po úprave čistením realizované ako potravinárske alebo sladovnícke obilie.

Z celkovej výmery kukurice 263 ha sa použije 150 ha na výrobu kukuričnej siláže a z produkcie zo 113 ha sa plánuje vyrobiť konzervované mokré zrno (CCM), pre potreby živočíšnej výroby.

Významnou tržnou plodinou je repka ozimná, pri ktorej plánujeme produkciu 260 t z predpokladanej zberovej plochy 98 ha.

V dôsledku dlhodobu nepriaznivej situácie na trhu so zemiakmi, vedenie spoločnosti rozhodlo, že v r. 2015 sa nebudú zemiaky pestovať vôbec.

V rámci objemových krmív je do osevného postupu zaradená okrem kukurice na siláž aj lucerna, travy na ornej pôde, ovos na senáž a trvalé trávne porasty. Prevažné množstvo dopestovaného objemového krmiva sa spotrebuje v sesterskej firme EuroGen na výživu stáda dojnic. Objemové krmoviny budú uskladnené v silážnych jamách, vakoch a mechanizovaných senníkoch umiestnených na jednotlivých strediskách.

V dlhodobejšej perspektíve do roku 2019 uvažuje spoločnosť s určitými zmenami v oseve, ako je zníženie pestovateľskej plochy repky ozimnej a zemiakov, z dôvodu vysokej prácnosti a nepriaznivej situácie na trhu, naopak zvýšenie výmery sóje a tiež neproduktívnej ornej pôdy na menej bonitných pôdach. Predpokladaná štruktúra pestovaných plodín je nasledovná: 550 ha hustosiate obilniny, 150 ha kukurica zrnová, 50 ha repka ozimná, 350 ha viacročné krmoviny, 160 ha kukurica na siláž, 150 ha sója, 60 ha ostatné jednoročné krmoviny, 410 ha neproduktívna orná pôda.

Pre napredovanie rastlinnej výroby v budúcom období je dôležité utváranie a stabilizácia obchodných vzťahov s partnermi so silným postavením na trhu, či už pri nákupe vstupov alebo predaji produktov.

Nákupom nových výkonných technológií zefektívňovať výrobu cez znižovanie potreby ľudskej práce a pohonných hmôt.

Zníženie spotreby nakúpených krmív a zlacnenie produktov živočíšnej výroby dosiahnuť cestou výroby kvalitnejších objemových a jadrových krmovín.

1.11.2 Živočíšna výroba

Investičné zámery v oblasti chovu mäsového hovädzieho dobytku budú hlavne v oblasti zvyšovania produktivity práce, znižovania stresu pri manipulácii so zvieratami a znižovania nákladov na kŕmenie či už pastevné, alebo zimné. Aj z toho dôvodu je nevyhnutné udržať reprodukciu na sezónnom telení.

Prevod na sezónne telenie sme začali ešte v roku 2013 tým, že sme na jeseň prerušili pripúšťanie až do jari 2014, kedy sme chceli v kombinácii prirodzenej plemenitby a inseminácií zúžiť obdobie telenia na 3 mesiace. Obdobie hlavného telenia sme nakoniec z kapacitných a zootechnických dôvodov rozšírili na 6 mesiacov. Niekoľko najmä mladých kusov, sme pripúšťali aj po hlavnom období kvôli nášmu zámeru neznižovať stavy a nezvyšovať vek pri prvom otelení.

Stále sú platné plány rekonštrukcií maštálí a priestorov pre manipuláciu so zvieratami.

Predikcia realizácie mäsového hovädzieho dobytku v rokoch 2015 – 2016

Rok	STAVY Mäsové VDJ	Predaj v ks	Realizačná cena Eur/ks	Spolu v Eur
2015	760	300	1 410	423 000
2016	950	400	1 430	572 000

Tabuľka 5 – Predikcia realizácie mäsového hovädzieho dobytku

1.12 Výskum a vývoj

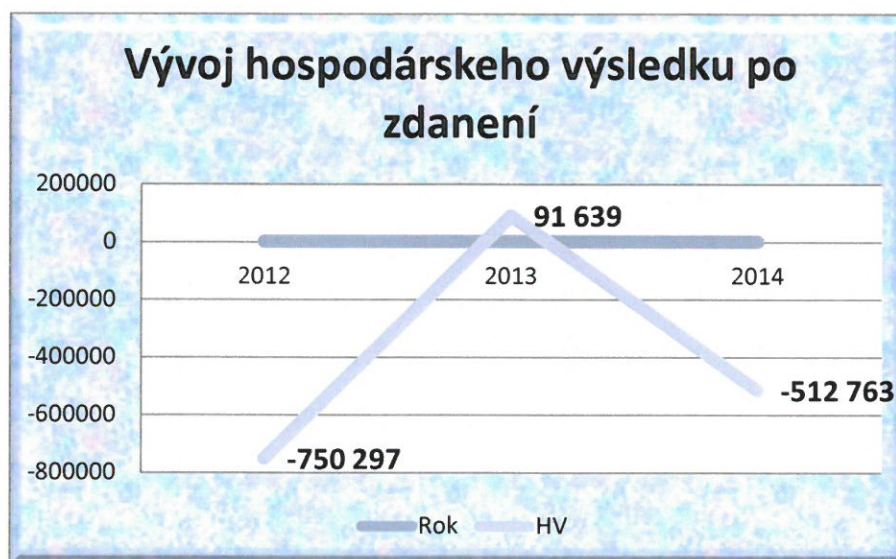
V uplynulom roku spoločnosť priamo nevynakladala prostriedky na výskum a vývoj.

2 Finančná charakteristika spoločnosti

Obraz finančnej a ekonomickej situácie našej spoločnosti v roku 2014.

2.1 Vývoj ekonomickej a finančnej situácie

Spoločnosť AGROPARTNER spol. s. r. o Plavecké Podhradie v r. 2014 dosiahla stratu po zdanení vo výške -512 763 EUR. Od začiatku svojej podnikateľskej činnosti, ktorá začala sprivatizovaním bývalého š.p. Štátny majetok Plavecké Podhradie dňa 16.10.1996, vytvorila spoločnosť hrubý zisk vo výške 10 990 431 EUR, čo je priemerná ročná tvorba zisku 610 580 EUR.



Graf č.3 – r. 2012-2014

2.2 Súvaha – Aktíva

Označ.	SÚVAHA AKTÍVA	RIAD	Rok 2012	Rok 2013	Rok 2014
	SPOLU MAJETOK r.02+33+74	1	17 101 627	16 252 593	17 080 570
A.	Neobežný majetok r.03+11+21	2	12 432 967	11 464 013	11 968 034
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok (04 až 10)	3	7 071	6 142	5 213
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r.12 až 20)	11	12 298 028	11 313 251	10 344 167
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r.22 až 32)	21	127 868	144 620	1 618 654
B.	Obežný majetok r.34+41+53+66+71	33	4 652 293	4 751 891	5 096 447
B.I.	Zásoby súčet (r.35 až 40)	34	3 138 871	3 211 789	3 208 091
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r.42+46 až 52)	41	207 790	194 793	229 688
B.III.	Krátkodobé pohľadávky (r.54+58 až 65)	53	1 265 448	1 301 532	1 561 637
B.V.	Finančné účty (r.72+73)	71	40 184	43 777	97 031
C.	Časové rozlíšenie súčet (r.75 až 78)	74	16 367	36 689	16 089

Tabuľka 6 – Súvaha – aktíva (v skrátenej podobe) 2012 - 2014

Z aktívnej časti súvahy je vidieť, že na celkových aktívach sa podieľa neobežný majetok, na ktorom sa podieľa z väčšej časti dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý finančný majetok. Na aktívach sa taktiež podieľa obežný majetok a časové rozlíšenie.

Celkové aktíva v roku 2014 boli 17 080 570,- EUR, čo je oproti roku 2013 o 827 977,- EUR navýšenie, čo znamená medziročné navýšenie celkových aktív o 5,09 %. Rozdiel je vidieť v neobežnom majetku, predovšetkým zvýšením dlhodobého finančného majetku a v obežnom majetku prišlo k navýšeniu krátkodobých pohľadávok.

Pri niektorých položkách v neobežnom, obežnom majetku ako i v časovom rozlíšení prišlo k zníženiu.



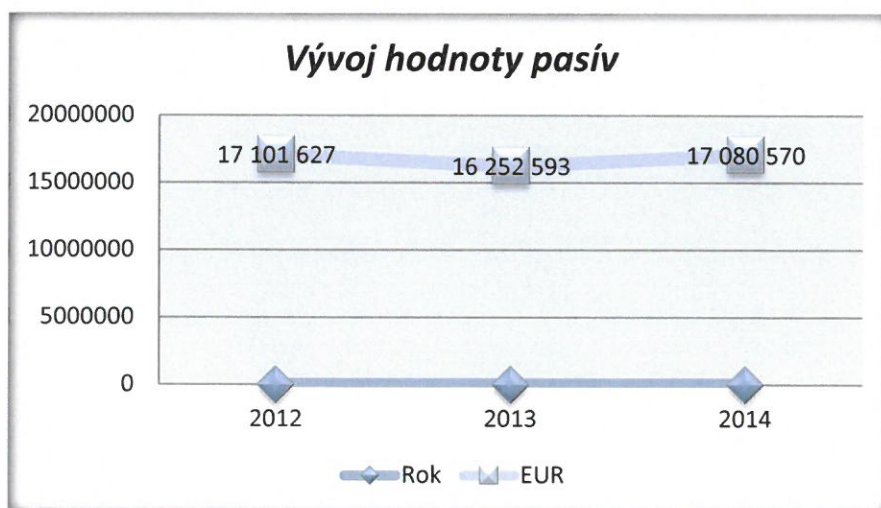
Graf č. 4– Vývoj netto hodnoty aktív v rokoch 2012-2014

2.3 Súvaha – Pasíva

Označ.	SÚVAHA PASÍVA	RIAD	Rok 2012	Rok 2013	Rok 2014
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r.80+101+141	79	17 101 627	16 252 593	17 080 570
A.	Vlastné imanie r.81+85+86+87+90+93+97+100	80	8 116 594	8 179 431	7 646 863
A.I.	Základné imanie (r.82 až 84)	81	132 779	1 500 000	1 500 000
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	921 918	921 918	921 918
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r.88+89	87	13 278	13 278	17 860
A.V.	Ostatné fondy zo zisku (r.91+92)	90	477 143	548 341	528 536
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r.98+99	97	7 321 773	5 104 255	5 191 312
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	100	-750 297	91 639	-512 763
B.	Závazky r.102+118+121+122+136+139+140	101	6 821 725	6 080 715	7 389 890
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r.103+107 až 117)	102	1 648 841	1 478 452	2 125 594
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A,46XA)	121	561 064	340 041	1 174 037
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r.123+127 až 135)	122	2 164 853	2 272 472	2 000 611
B.V.	Krátkodobé rezervy súčet (r.137+138)	136	122 709	86 244	102 615
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A,231,2,23X,461A,46XA)	139	2 324 258	1 903 506	1 987 033
C.	Časové rozlíšenie	121	2 163 308	1 992 447	2 043 817

Tabuľka 7 – Súvaha – Pasíva (v skrátenej podobe) 2012 - 2014

Z pasívnej časti súvahy vidieť, že v roku 2014 prišlo k medziročnému navýšeniu dlhodobých záväzkov, dlhodobých ako aj krátkodobých bankových úverov, taktiež prišlo k miernemu navýšeniu rezerv a časového rozlíšenia.

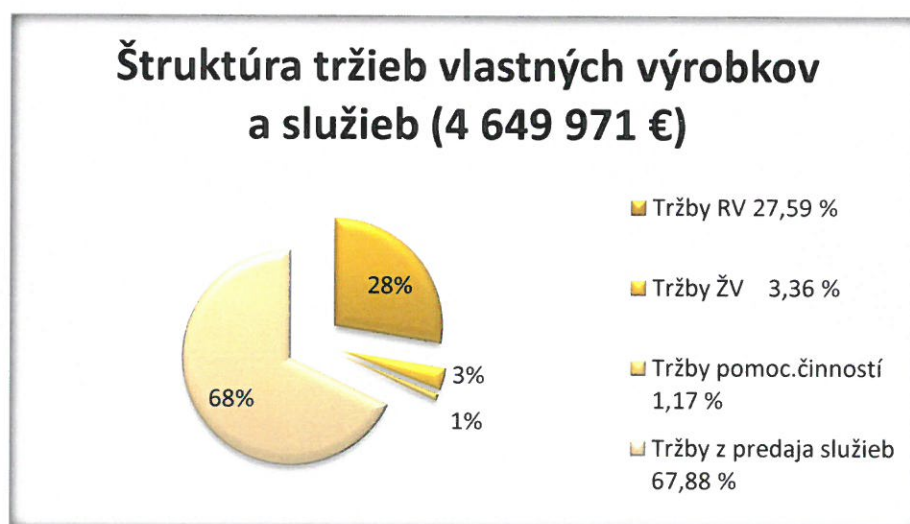


Graf č. 5– Vývoj netto hodnoty pasív v rokoch 2012-2014

2.4 Výkaz ziskov a strát – v skrátenej podobe

"OZNAČ"	Výkaz ziskov a strát	RIAD	2012	2013	2014
*	Čistý obrat (časť účt.tr.6 podľa zákona)	1	5 352 258	6 591 590	5 464 000
**	Výnosy z hospodárskej čin.spolu (r.03 až 09)	2	7 930 316	8 871 986	7 946 711
I.	Tržby z predaja tovaru (604,607)	3	202 240	921 145	803 986
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	4	1 883 025	2 874 591	1 493 792
III.	Tržby z predaja služieb (602,606)	5	3 252 352	2 771 830	3 156 179
IV.	Zmena stavu vnútroorg.zásob (+/-)(účt.sk.61)	6	141 190	-241 991	-84 764
V.	Aktivácia (účt.sk.62)	7	274 839	154 537	158 932
VI.	Tržby z predaja DNHM,DHM a materiálu (641,642)	8	502 684	1 122 410	1 123 594
VII.	Ostatné výnosy z hosp.č.(644,5,6,8,655,7,68.)	9	1 673 986	1 269 464	1 294 992
**	Nákl.na hosp.č.spolu (r.11až15 +20+21+24až26)	10	8 416 932	8 752 610	8 499 748
A.	Náklady na obstar.predaného tovaru (504,507)	11	176 742	843 767	720 928
B.	Spotreba materiálu,energie a ost(501,502,503)	12	2 896 783	2 316 114	2 230 821
C.	Opravné položky k zásobám (+/- 505)	13	0	0	0
D.	Služby (účt.sk.51)	14	1 237 785	1 190 018	980 375
F.	Dane a poplatky (účt.sk.53)	20	190 005	185 915	171 742
***	HV z hospodárskej činnosti (+/-)(r.02-10)	27	-486 616	119 376	-553 037
*	Pridaná hodnota (r.03 až 07)-(r.11 až 14)	28	1 442 336	2 130 213	1 596 001
**	Výnosy z finančnej č.(r.30+31+35+39+42+43+44)	29	12 208	676	4 784
**	Náklady na finanč.č.spolu (r.46až49 +52až54)	45	137 457	108 678	103 234
***	Výsledok hospodárenia z finančnej č.(r.29-45)	55	-125 249	-108 002	-98 450
****	Výsledok hospodárenia pred zdanením (r.27+55)	56	-611 865	11 374	-651 487
R.	Daň z príjmov (r.58+59)	57	138 432	-80 265	-138 724
R.1.	Daň z príjmov splatná (591,595)(593)	58		13 446	4 091
2.	Daň z príjmov odložená (+/-592)(594)	59	138 432	-93 711	-142 815
****	Výsledok hospodárenia po zdanení (r.56-57-60)	61	-750 297	91 639	-512 763

Tabuľka 8 – Výkaz ziskov a strát v skrátenej podobe

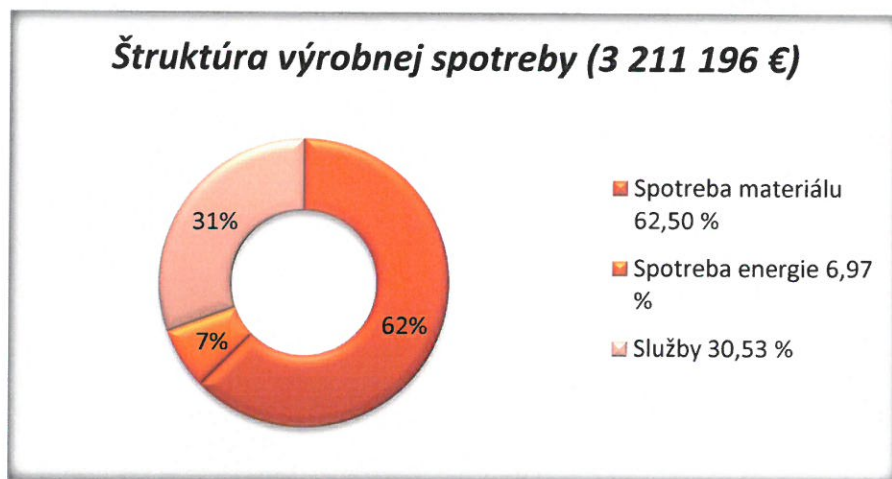


Graf č. 6 – rok 2014

Výnosy z hospodárskej činnosti spoločnosti Agropartner spol. s r.o. tvoria 7 946 711 EUR, prišlo k medziročnému zníženiu výnosov o 925 275 EUR, v prepočte o 11,64 %.

Najväčšiu časť z výnosov tvoria predovšetkým tržby za predaj vlastných výrobkov a služieb a to najmä v oblasti rastlinnej výroby z celkovým podielom na tržbách 27,59 % a v oblasti tržby z predaja služieb z celkovým podielom na tržbách 67,88 %, čo je vidieť i v grafe č. 6.

Výnosy tvoria taktiež tržby z predaja tovaru, tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu a ostatné výnosy. (tabuľka č.8.)



Graf. č. 7- 2014

V celkových nákladoch spoločnosti Agropartner spol. s r.o. prišlo k medziročnému zníženiu nákladov. Najväčšiu časť výrobnéj spotreby, tvorí spotreba materiálu s podielom 62,50 % a služby s podielom 30,53 %, čo je vidieť v grafe č. 7.

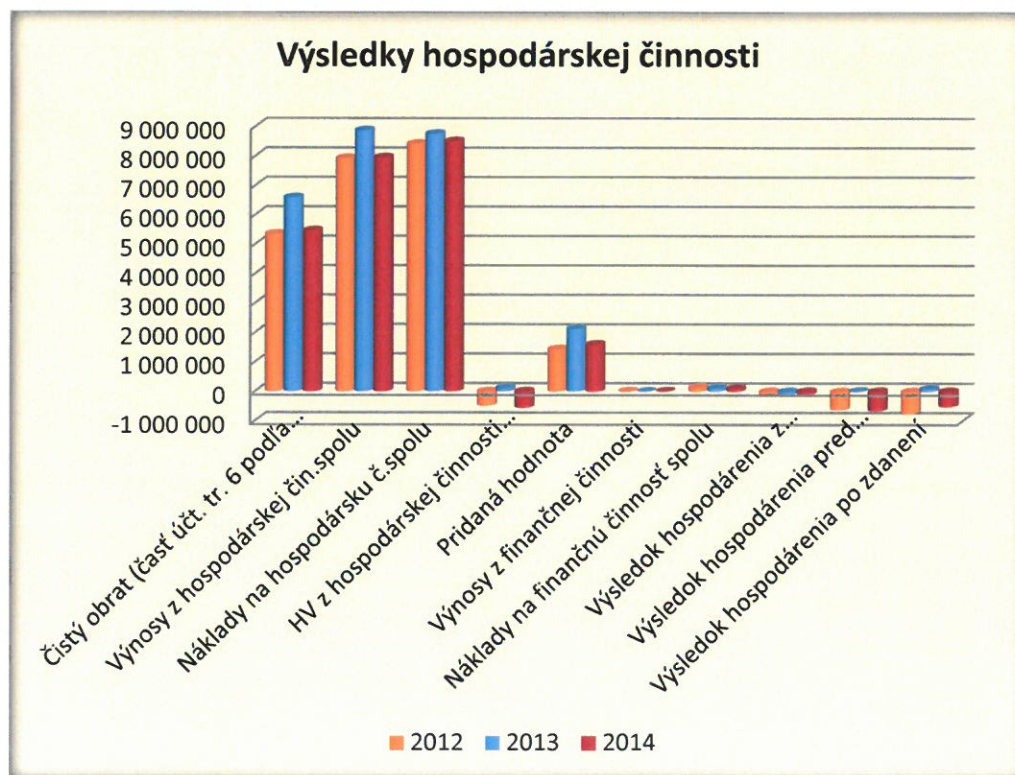
Okrem výrobnéj spotreby z pohľadu celkových nákladov medzi významné položky patria osobné náklady, odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku, náklady na obstaranie predaného tovaru a nákladové úroky.

2.5 Výkaz ziskov a strát – Výsledky hospodárskej činnosti

Spoločnosť v r. 2014 dosiahla stratu v celkovej výške po zdanení -512 763 €.

Výsledky hospodárskej činnosti	Údaje za roky v EUR		
	2012	2013	2014
Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	5 352 258	6 591 590	5 464 000
Výnosy z hospodárskej čin.spolu	7 930 316	8 871 986	7 946 711
Náklady na hospodársku č.spolu	8 416 932	8 752 610	8 499 748
HV z hospodárskej činnosti (výnosy-náklady)	-486 616	119 376	-553 037
Pridaná hodnota	1 442 336	2 130 213	1 596 001
Výnosy z finančnej činnosti	12 208	676	4 784
Náklady na finančnú činnosť spolu	137 457	108 678	103 234
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-125 249	-108 002	-98 450
Výsledok hospodárenia pred zdanením	-611 865	11 374	-651 487
Výsledok hospodárenia po zdanení	-750 297	91 639	-512 763

Tabuľka 9 – Výkaz ziskov a strát – výsledky hospodárenia



Graf č. 8

2.6 Prognózy na rok 2015

Investičná činnosť

Spoločnosť Agropartner spol. s r.o. plánuje v priebehu roka 2015 zrealizovať investície v celkovom objeme 960 744 EUR.

Na obstaranie jednotlivých investícií sa spoločnosť aj naďalej zapája do európskych dotačných podpôr.

INVESTÍCIE 2015	HODNOTA v €
Monosem NG plus 4	56 800,00
AHWI RFL 700-2000	31 450,00
Krone Swadro 1400	60 580,00
OEHLER TDK 180+FASSI F80 A.22	56 550,00
Hawk Evo Forward 5.4	43 200,00
Terrasem C8	155 950,00
Farmet K 1000 PS	50 450,00
Cambridge válce CV9	20 920,00
Fendt 936 Vari SCR	232 200,00
Fendt 930 Vario SCR	221 000,00
Technológia pre prevzdušňovanie síl na farme Pernek	31 644,00
Spolu:	960 744,00

Tabuľka 10 Investície 2015

2.7 Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2014

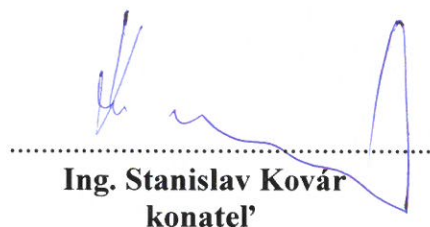
Spoločnosť doteraz počas svojej existencie neschválila žiaden prídel prostriedkov zo zisku na rozdelenie pre spoločníkov.

Dividendová politika spoločnosti je založená na tom, že všetky vytvorené zdroje sa používajú na ďalší rozvoj firmy, pričom takáto dividendová politika má oporu u všetkých spoločníkov aj pre nasledujúce roky.

Výsledok hospodárenia za rok 2014 predstavuje stratu vo výške -512 763 EUR.

Vysporiadanie výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2014:

- úhrada z nerozdeleného zisku minulých rokov vo výške 512 763 EUR



Ing. Stanislav Kovár
konateľ

Zoznam príloh

Výkaz Cash – flow k 31.12.2014
Súvaha k 31.12.2014
Výkaz ziskov a strát k 31.12.2014
Správa audítora za rok 2014

Prílohy

"OZNAČ"	Súvaha - Aktíva	RIAD	2013	2014
	SPOLU MAJETOK r.02+33+74	1	16 252 593	17 080 570
A.	Neobežný majetok r.03+11+21	2	11 464 013	11 968 034
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok (r.04 až 10)	3	6 142	5 213
A.I.1	Aktivované náklady na vývoj (012) -/072,091A/	4		
2	Softvér (013) -/073,091A/	5	6 142	5 213
3	Oceniteľné práva (014) -/074,091A/	6		
4	Goodwill (015) -/075,091A/	7		
5	Ostatný dlhod.nehm.maj(019,01X)-/079,07X,091A	8		
6	Obstarávaný dlhodobý nehmot.majetok (041)-093	9		
7	Poskytnuté predd.na dlhod.nehm.maj.(051)-095A	10		
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r.12 až 20)	11	11 313 251	10 344 167
A.II.1	Pozemky (031)-/092A/	12	428 270	480 421
2	Stavby (021)-/081,092A/	13	6 234 020	5 967 295
3	Samost.hnuteľné veci (022)-/082,092A/	14	4 227 127	3 390 254
4	Pestovateľské celky trv.porast(025)-/085,092A	15		
5	Zákl.stádo a ťažné zvieratá (026)-/086,092A/	16	246 989	270 267
6	Ost.dlhod.hmot.maj(029,02X,032)-/089,08X,092A	17	3 508	3 090
7	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042)-094	18	162 105	221 608
8	Poskyt.preddavky na dlhod.hmot.maj.(052)-095A	19	11 232	11 232
9	Opravná položka k nadobud.majet.(+097)+098	20		
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r.22 až 32)	21	144 620	1 618 654
A.III.1	Podiel.cenné pap.-prepoj.ÚJ (061A,2A,3A)-096A	22		1 481 000
2	Podiel.cenné pap.-podiel.účasť (062A)-/096A/	23		
3	Ostatné realiz.CP a podiely (063A)-/096A/	24	127 835	127 835
4	Pôžičky prepojeným ÚJ (066A)-/096A/	25		
5	Pôžičky v rámci podielovej účasti (066A)-096A	26		
6	Ostatné pôžičky (067A)-/096A/	27	16 752	9 786
7	Dlhové CP a ostatný DFM(065A,069A,06XA)-/096A	28	33	33
8	Pôžičky so splat.do 1r.(066A,067A,069A)-/096A	29		
9	Účty v bankách s viazanosťou nad 1rok (22XA)	30		
10	Obstarávaný dlhodob.finanč.majetok (043)-096A	31		
11	Poskyt.preddavky na dlhodob.fin.maj(053)-095A	32		
B.	Obežný majetok r.34+41+53+66+71	33	4 751 891	5 096 447
B.I.	Zásoby súčet (r.35 až 40)	34	3 211 789	3 208 091
B.I.1	Materiál (112,119,11X)-/191,19X/	35	552 012	602 059
2	Nedok.výr.a polotov(121,122,12X)-/192,193,19X	36	406 921	323 259
3	Výrobky (123)-194	37	1 433 685	1 435 469
4	Zvieratá (124)-195	38	471 131	470 694
5	Tovar (132,133,13X,139)-/196,19X/	39	348 040	376 610
6	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A)-/391A/	40		

B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r.42 + 46 až 52)	41	194 793	229 688
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku (r.43 až 45)	42		
1.a	Pohľ.z obch.-prepoj.ú (311A,2A,3A,4A,5A)-391A	43		
1.b	Pohľ.z obch.-podiel.ú (311A,2A,3A,4A,5A)-391A	44		
1.c	Pohľ.z obch.-ostatné (311A,2A,3A,4A,5A)-391A	45		
2	Čistá hodnota zákazky (316A)	46		
3	Ostatné pohľadávky voči prepoj.ú (351A)-/391A	47		
4	Ostatné pohľadávky voči podiel.ú (351A)-/391A	48		
5	Pohľ.voči spol,člen.a združ.(354A,5A,8A)-391A	49		
6	Pohľadávky z derivátových operácií (373A,376A	50		
7	Iné pohľadávky (335A,6A,371A,4A,5A,8A)-/391A/	51		
8	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	194 793	229 688
B.III.	Krátkodobé pohľadávky (r.54 + 58 až 65)	53	1 301 532	1 561 637
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku (r.55 až 57)	54	1 041 928	1 145 608
1a	Pohľ.z obch.-prepoj.ú (311A,2A,3A,4A,5A)-391A	55		
1b	Pohľ.z obch.-podiel.ú (311A,2A,3A,4A,5A)-391A	56		
1c	Pohľ.z obch.-ostatné (311A,2A,3A,4A,5A)-391A	57	1 041 928	1 145 608
2	Čistá hodnota zákazky (316A)	58		
3	Ostatné pohľadávky voči prepoj.ú (351A)-/391A	59		
4	Ostatné pohľadávky voči podiel.ú (351A)-/391A	60		
5	Pohľ.voči spol,združ. (354A,5A,8A,398A)-/391A	61		
6	Sociálne poistenie (336A)-/391A/	62		
7	Daňové pohľadávky a dot.(341,2,3,5,6,7)-/391A	63	185 307	403 630
8	Pohľadávky z derivátových operácií (373A,376A	64		
9	Iné pohľadávky (335A,371A,4A,5A,8A)-/391A/	65	74 297	12 399
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r.67 až 70)	66		
B.IV.1.	Krátkodobý FM-prepoj.ú(251A,3A,6A,7A,XA)-291A	67		
2	Krátkodobý FM-ostatný (251A,3A,6A,7A,XA)-291A	68		
3	Vlastné akcie a vlastné obchod.podiely (252)	69		
4	Obstarávaný krátkodob.fin.maj.(259,314A)-291A	70		
B.V.	Finančné účty (r.72+73)	71	43 777	97 031
B.V.1.	Peniaze (211,213,21X)	72	34 717	87 515
2	Účty v bankách (221A,22X,261)	73	9 060	9 516
C.	Časové rozlíšenie súčet (r.75 až 78)	74	36 689	16 089
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A,382A)	75	218	199
2	Náklady budúcich období krátkodobé (381A,382A	76	14 518	14 872
3	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77		
4	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	21 953	1 018

"OZNAČ"	Súvaha - Pasíva	RIAD	2013	2014
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY r.80+101+141	79	16 252 593	17 080 570
A.	Vlastné imanie r.81+85+86+87+90+93+97+100	80	8 179 431	7 646 863
A.I.	Základné imanie (r.82 až 84)	81	1 500 000	1 500 000
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +-491)	82	1 500 000	1 500 000
2	Zmena základného imania +-419	83		
3	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	921 918	921 918
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r.88+89	87	13 278	17 860
A.IV.1.	Zák.rez.fond a nedel.fond (417A,418,421A,422)	88	13 278	17 860
2	Rez.fond na vlast.akcie a podiely (417A,421A)	89		
A.V.	Ostatné fondy zo zisku (r.91+92)	90	548 341	528 536
A.V.1.	Štatutárne fondy (423,42X)	91		
2	Ostatné fondy (427,42X)	92	548 341	528 536
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia (r.94 až 96)	93		
A.VI.1.	Oceň.rozdiely z precen.majetku a záväzk.+414	94		
2	Oceň.rozdiely z kapitál.účastín (+415)	95		
3	Oceň.rozdiely z precen.pri zlúč.,rozdel(+416	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r.98+99	97	5 104 255	5 191 312
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	5 104 255	5 191 312
2	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účt.obd. po zdanení	100	91 639	-512 763
B.	Závazky r.102+118+121+122+136+139+140	101	6 080 715	7 389 890
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r.103 + 107 až 117)	102	1 478 452	2 125 594
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchod.styku (r.104 až 106	103		
1.a	Záv.z obchod.styku-prepoj.ú (321A,475A,476A)	104		
1.b	Záv.z obchod.styku-podiel.ú (321A,475A,476A)	105		
1.c	Záv.z obchod.styku-ostatné (321A,475A,476A)	106		
2	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3	Ostatné záväzky voči prepoj.ú (471A,47XA)	108		761 300
4	Ostatné záväzky v rámci podiel.ú (471A,47XA)	109		
5	Ostatné dlhodobé záväzky (479A,47XA)	110	30 807	5 031
6	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111	45 394	69 118
7	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8	Vydané dlhopisy (473A,/-/255A)	113		
9	Závazky zo sociálneho fondu (472)	114	36 428	32 242
10	Iné dlhodobé záväzky (336A,372A,474A,47XA)	115		
11	Dlhodobé záväzky z derivát.oper.(373A,377A)	116		
12	Odložený daňový záväzok (481A)	117	1 365 823	1 257 903

B.II.	Dlhodobé rezervy (r.119+120)	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2	Ostatné rezervy (459A,45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A,46XA)	121	340 041	1 174 037
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r.123 + 127 až 135)	122	2 272 472	2 000 611
B.IV.1.	Záväzky z obchod.styku súčet (r.124 až 126)	123	1 976 725	1 242 158
1.a	Záväz.z obch.-prepoj.ú(321,2,4,5-A,475,6,8-A)	124		
1.b	Záväz.z obch.-podiel.ú(321,2,4,5-A,475,6,8-A)	125		
1.c	Záväz.z obch.-ostatné (321,2,4,5-A,475,6,8-A)	126	1 976 725	1 242 158
2	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3	Ostatné záväzky voči prepojeným ÚJ (361A,471A)	128		
4	Ostatné záväzky v podiel.účasti (361A,471A)	129		
5	Záväzky voči spol.a združ(364-368,398A,478A,9	130	3 047	3 086
6	Záväzky voči zamestnancom (331,333,33X,479A)	131	72 790	77 747
7	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	48 769	51 470
8	Daňové záväzky a dotácie (341,2,3,5,6,7,34X)	133	135 758	114 208
9	Záväzky z derivátových operácií (373A,377A)	134		
10	Iné záväzky (372A,9A,474A,5A,9A,47XA)	135	35 383	511 942
B.V.	Krátkodobé rezervy súčet (r.137+138)	136	86 244	102 615
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A,451A)	137	86 244	102 615
2	Ostatné rezervy (323A,32X,459A,45XA)	138		
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A,231,2,23X,461A,46XA)	139	1 903 506	1 987 033
B.VII.	Krátkodob.finanč.výpomoci(241,9,24X,473A,255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r.142 až 145)	141	1 992 447	2 043 817
C.I.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	4 813	28 624
3	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	1 769 476	1 803 871
4	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	218 158	211 322

"OZNAČ"	Zisky/straty	RIAD	2013	2014
*	Čistý obrat (časť účt.tr.6 podľa zákona)	1		5 464 000
**	Výnosy z hospodárskej čin.spolu (r.03 až 09)	2	8 871 986	7 946 711
I.	Tržby z predaja tovaru (604,607)	3	921 145	803 986
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	4	2 874 591	1 493 792
III.	Tržby z predaja služieb (602,606)	5	2 771 830	3 156 179
IV.	Zmena stavu vnútroorg.zásob (+/-)(účt.sk.61)	6	-241 991	-84 764
V.	Aktivácia (účt.sk.62)	7	154 537	158 932
VI.	Tržby z predaja DNHM,DHM a materiálu (641,642	8	1 122 410	1 123 594
VII.	Ostatné výnosy z hosp.č.(644,5,6,8,655,7,68.)	9	1 269 464	1 294 992
**	Nákl.na hosp.č.spolu (r.11až15 +20+21+24až26)	10	8 752 610	8 499 748
A.	Náklady na obstar.predaného tovaru (504,507)	11	843 767	720 928
B.	Spotreba materiálu,energie a ost(501,502,503)	12	2 316 114	2 230 821
C.	Opravné položky k zásobám (+/- 505)	13		
D.	Služby (účt.sk.51)	14	1 190 018	980 375
E.	Osobné náklady (r.16 až 19)	15	1 693 301	1 753 664
E.1.	Mzdové náklady (521,522)	16	1 184 239	1 229 040
2.	Odmeny členom orgánov spoloč.a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524,525,526)	18	427 254	439 280
4.	Sociálne náklady (527,528)	19	81 808	85 344
F.	Dane a poplatky (účt.sk.53)	20	185 915	171 742
G.	Odpisy a oprav.pol.k DNHM a DHM (r.22+23)	21	1 439 412	1 433 664
G.1.	Odpisy DNHM a DHM (551)	22	1 439 412	1 433 664
2.	Opravné položky k DNHM a DHM (+/- 553)	23		
H.	Zostatk.cena predaného dlhod.maj.a mat(541,2)	24	971 077	1 074 270
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/- 547)	25	-25 226	9 860
J.	Ostat.náklady na hosp.č.(543,4,5,6,8,9,555,7)	26	138 232	124 424
***	HV z hospodárskej činnosti (+/-)(r.02-10)	27	119 376	-553 037
*	Pridaná hodnota (r.03 až 07)-(r.11 až 14)	28	2 130 213	1 596 001

**	Výnosy z finančnej č.(r.30+31+35+39+42+43+44)	29	676	4 784
VIII.	Tržby z predaja cen.papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodob.finanč.majetku (r.32 až 34)	31	2 663	2 663
IX.1.	Výnosy z CP a podielov-prepoj.ÚJ (665A)	32		
2.	Výnosy z CP a podielov-podiel.účasť (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z CP a podielov (665A)	34	2 663	2 663
X.	Výnosy z krátkodobého finanč.maj.(r.36 až 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodob.fin.maj.-prepoj.ÚJ (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodob.fin.maj.-podiel.úč. (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodob.fin.majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r.40+41)	39	-4 565	1 838
XI.1.	Výnosové úroky od prepoj.ÚJ (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	-4 565	1 838
XII.	Kurzové zisky (663)	42	2 578	283
XIII.	Výnosy z precenenia CP a z derivát.op(664,667	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finanč.č. (668)	44		
**	Náklady na finanč.č.spolu (r.46až49 +52až54)	45	108 678	103 234
K.	Predané CP a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finanč.majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finanč.majetku (+/- 565)	48		
N.	Nákladové úroky (r.50+51)	49	94 351	85 855
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené ÚJ (562A)	50	10 668	9 242
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	83 683	76 613
O.	Kurzové straty (563)	52	2 251	467
P.	Náklady na precen.CP a na derivát.op.(564,567	53		
Q.	Ostatné náklady na finanč.č.(568,569)	54	12 076	16 912
***	Výsledok hospodárenia z finančnej č.(r.29-45)	55	-108 002	-98 450
****	Výsledok hospodárenia pred zdanením (r.27+55)	56	11 374	-651 487
R.	Daň z príjmov (r.58+59)	57	-80 265	-138 724
R.1.	Daň z príjmov splatná (591,595)(593)	58	13 446	4 091
2.	Daň z príjmov odložená (+/-592)(594)	59	-93 711	-142 815
S.	Prevod podielov na výsledku spoločníkom (596)	60		
****	Výsledok hospodárenia po zdanení (r.56-57-60)	61	91 639	-512 763

	Text		Skutočnosť v EUR 2013	Skutočnosť v EUR 2014
	Peňažné toky zo základných podnikateľských činností			
Z/S.	Hospodársky výsledok pred zdanením		11 375	-651 487
A.1	Nepeňažné operácie / A.1.1 až A.1.13 /		1 169 761	1 603 833
A.1.1	Odpisy stálych aktivít	+	1 439 412	1 433 664
A.1.2	Zostatková hodnota DNM a DHM účtovaná pri vyradení toho majetku do nákladov na bežnú činnosť s výnimkou jeho predaja	+		
A.1.3	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku			
A.1.4	Zmena stavu dlhodobých a krátkodobých rezerv		-36 465	16 371
A.1.5	Zmena opravných položiek		-25 226	
A.1.6	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov		-191 183	71 970
A.1.7	Dividendy a iné podiely účtované do výnosov		-2 663	-2 663
A.1.8	Úroky účtované do nákladov	+	94 351	85 855
A.1.9	Úroky účtované do výnosov	-	4 565	-1 838
A.1.10	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom ku dňu zostavenia účtovnej závierky	-		
A.1.11	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom ku dňu zostavenia účtovnej závierky	+		
A.1.12	Výsledok z predaja DHM a finančných investícií		-114 888	-14 132
A.1.13	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia = zmarená investícia + škoda		1 858	14 606
A.2	Zmeny stavu pracovného kapitálu /A.2.1 až A.2.4/		41 012	-528 268
A.2.1	Zmena stavu pohľadávok zo základných podnik. činností	+/-	6 311	-260 105
A.2.2	Zmena stavu krátkod. záväzkov zo základných podnik. činností	+/-	107 619	-271 861
A.2.3	Zmena stavu zásob	+/-	-72 918	3 698
	Peňažné toky spolu /Z/S+A1+A2/		1 222 148	424 078
A.3.	Úroky účtované do nákladov	-	-94 351	-85 855
A.4.	Úroky účtované do výnosov	+	-4 565	1 838
A.7.	Výdavky na daň z príjmu účtovnej jednotky		-13 447	-4 091
A.9.	Príjmy mimoriadneho charakteru	+		
A.10.	Výdaje mimoriadneho charakteru	-		
A	Čistý peňažný tok zo základných podnikateľských činností		1 109 785	335 970

B.	Peňažné toky z investičných činností		2013	2014
B.1	Obstaranie nehmotného investičného majetku	-		
B.2	Obstaranie hmotného investičného majetku	-	-734 303	-602 875
B.3	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov			-1 481 000
B.4	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku	+		
B.5	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku	+	393 627	138 750
B.6	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov	+		
B5	Špecifické položky- - účet 665			2 663
B.17	Príjmy mimoriad. charakteru vzťahujúce sa k invest. činnostiam	+	2 663	
B.18	Výdavky mimoriad. charakteru vzťahujúce sa k invest. činnostiam	-		
B	Čistý peňažný tok z investičných činností		-338 013	-1 942 462
C	Peňažné toky z finančných činností			
C.1	Peňažné toky vo vlastnom imaní		-28 802	-19 805
C.1.1	Príjmy z upísaných akcií			
C.1.3	Prijaté peňažné dary			
C.1.8	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlast. imania		-28 802	-19 805
C.2	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých a krátkodobých záväzkov z finanšnej činnosti /súčet C.2.1 až C.2.10/		-739 377	1 679 551
C.2.3	Prijaté úvery z banky	+	9 819 061	12 940 382
C.2.4	Výdavky na zaplatenie úverov banke	-	-10 460 836	-12 022 859
C.2.5	Príjmy z prijatých pôžičiek			6 966
C.2.6	Výdavky na zaplatenie pôžičiek	-		
C.2.9	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov		1 297 134	1 086 193
C.2.10	Výdavky na splácanie dlhodobých záväzkov		-1 377 984	-331 131
C.4	Výdavky na dividendy a podiely na zisku			
C.9	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na fin. činnosť		-16 752	
C	Čistý peňažný tok z finančných činností/C1 až C 9/		-768 179	1 659 746
D	Zmena stavu peňažných prostriedkov / súčet A+B+C/		3 593	53 254
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia		40 184	43 777
F.	Stav peň.prostriedkov a ekvivalentov na konci účtovného, bez zohľadnenia kurz. rozdielov vyčíslených k 31.12.		43 777	97 031
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a ekvivalen. ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka			
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňaž. ekvivalentov na konci účtovného obdobia		43 777	97 031

Dodatok správy audítora

o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou

v zmysle zákona 540/2007 Z .z. § -u 23 odst. 5

I./ Overila som účtovnú závierku spoločnosti

Agropartner spol. s r.o. IČO : 34 134 000

k 31.decembru 2014 ku ktorej som dňa 4.mája 2015 vydala správu audítora
z nasledujúcom znením :

Názor

Podľa môjho názoru, účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti Agropartner spol. s r. o. ,IČO : 34 134 000 k 31.12.2014 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

II. Overila som súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou.

Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný štatutárny orgán spoločnosti. Mojou úlohou je overiť súlad výročnej správy s účtovnou závierkou a na základe toho vydať dodatok správy audítora o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou..

Overenie som vykonala s Medzinárodnými audítorskými štandardami. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primeranú uistenie, že informácie uvedené vo výročnej správe, sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou.

Informácie uvedené vo výročnej správe na strane 1 – 36 som posúdila s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31.decembru 2014. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh ,som neoverovala. Som presvedčená, že vykonané overovanie je dostatočné a vhodné ako východisko pre môj názor.

Podľa môjho názoru informácie vo výročnej správe spoločnosti Agropartner, spol. s r.o., IČO : 34 134 000 sú v súlade s účtovnou závierkou 31.decembru 2014

Audítor : GEOAUS, s.r.o.
Licencia UDVA č. 358
so sídlom: 905 01 Senica- Čáčov 162

Zodpovedný audítor :
Ing. Emília Wágnerová,
audítor, Licencie SKAUč. 662

V Senici 4.mája 2015

