

Výročná správa za rok 2013

SATEC SK a.s.

Obsah :

- 1, Profil spoločnosti**
- 2, Organizačná štruktúra spoločnosti**
- 3, Hodnotenie roku 2013**
- 4, Hlavné zámery v roku 2014**
- 5, Správa nezávislého auditora**
- 6, Príloha – účtovná závierka za rok 2013**

1, Profil spoločnosti

SATEC SK je akciová spoločnosť, ktorá bola založená podľa ustanovení zákona č. 513 / 1991 Zb., na základe spoločenskej zmluvy. Spoločnosť bola zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu v Nitre dňa 10.10. 2006, vl. č. 10333 / N podľa nasledovnej špecifikácie :

Obchodné meno : SATEC SK a.s.

Sídlo : Novozámocká 102, Nitra

IČO : 36 684 961

Základné imanie v súčasnosti : 1.241.200 EUR, počet akcií 100, menovitá hodnota jednej akcie 12.412 EUR, akcie nie sú verejne obchodovateľné na burze cenných papierov.

Schválený predmet podnikania spoločnosti zahŕňa najmä maloobchodnú a veľkoobchodnú činnosť v rozsahu voľných živností ktoré súvisia s materiálmi na technické zariadenia budov, ďalej servis uvedených komodít, prenájom nebytových priestorov a nákladnú cestnú dopravu.

Účtovná jednotka nemá organizačnú zložku v zahraničí a nenadobudla obchodné podiely a akcie iných firiem.

2, Organizačná štruktúra spoločnosti

Valné zhromaždenie spoločnosti

Valné zhromaždenie je najvyšším orgánom spoločnosti, ktorého pôsobnosť je určená v spoločenskej zmluve.

Predstavenstvo spoločnosti

Predstavenstvo spoločnosti je výkonný orgán ktorý plní úlohy stanovené valným zhromaždením. Na čele predstavenstva je predseda predstavenstva, ktorý je súčasne aj výkonný riaditeľ. Predstavenstvo spoločnosti má dvoch členov.

Dozorná rada spoločnosti

Dozorná rada spoločnosti je kontrolný orgán, ktorý má troch členov.

Úseky spoločnosti a obchodné pobočky.

Spoločnosť má nasledovné úseky :

- Úsek vedenia
- Úsek predaja tovaru Nitra
- Úsek distribúcie tovaru
- Úsek business success
- Úsek technických služieb
- Úsek exportu
- Úsek rekonštrukcie budov
- Úsek ekonomiky

- Obchodná pobočka Bratislava
- Obchodná pobočka Košice
- Obchodná pobočka Liptovský Mikuláš

3, Hodnotenie roku 2013

Hospodárska situácia v našej spoločnosti sa ani v roku 2013 nezlepšila, ako sme to očakávali v plánovaní výkonových ukazovateľov. Stále bola ovplyvnená pretrvávajúcimi účinkami hospodárskej krízy s nepriaznivým vplyvom na všetky relevantné činnosti. Ani v tomto roku nedošlo k významnému oživeniu na trhu priemyslu a stavebníctva, takže naša pozícia bola dosť zložitá a prakticky celý rok sme museli pravidelne reagovať na aktuálne trhovo – peňažné podmienky. Súviselo to najmä s rozsiahlymi úspornými a racionalizačnými opatreniami v personálnej a mzdovej oblasti, neustálym hľadaním a výberom najvhodnejších dodávateľov majoritných tovarov a služieb, ďalej riešenie problematickej platobnej disciplíny odberateľov a dôsledné zvažovanie akýchkoľvek investícií a rozvojových programov.

Rok 2013 sa začal nepriaznivými klimatickými podmienkami s extrémne nízkymi teplotami, ktoré pretrvávali až do začiatku mesiaca apríl, pri ktorých nie je možné aplikovať inštaláciu plastových výrobkov. Tieto sú v inštalatérstve čoraz dominantnejšie. Uvedená okolnosť sa prejavila na výpadku plánovaných tržieb v obchodných aj montážnych činnostiach a prvý polrok roka 2013 sme zaznamenali výpadok plánovaných tržieb až o takmer 1.- mil. EUR. V druhom polroku, ktorý býva tradične lepší ako prvý polrok sa nám nepodarilo celkom eliminovať výpadok v tržbách, ale len čiastočne. Aj to je jeden z dôvodov, prečo sa plán na rok 2013 nepodarilo splniť.

Účinky hospodárskej krízy sa však príliš neprejavovali v menovej oblasti, pretože výmenný kurz EUR / USD a EUR / CZK bol pomerne vyrovnaný a stabilizovaný. Vyplýva to aj z kurzových ziskov a strát vo finančnej časti výkazu. Oslabenie kurzu CZK sa prejavilo až v samom konci roka 2013 a bolo spôsobené vnútrohospodárskou situáciou v Českej republike. V každom prípade nám to pomohlo pri nákupe kotlovej techniky zo spoločnosti Atmos.

Situácia na trhu s nerastnými surovinami najmä takými ktoré obsahujú meď a zinok bola pomerne stabilizovaná. Ceny ropných derivátov ktoré sú významnou nákladovou položkou začali klesať až v druhom polroku.

V priebehu roka sa menila aj legislatíva v oblasti daní a miezd. Naši zamestnanci sa v tomto smere museli zaškoliť a uvedené zmeny mali určité vplyv na našu prácu a vývoj vnútropodnikovej situácie spolu s pozíciou na trhu. Najväčší vplyv malo zavedenie antidumpingového cla na dovoz liatinových fittingov z Ázie ešte v roku 2012 vo výške ca 35 %. Toto opatrenie malo značný vplyv na naše obchodné aktivity, ale aj rozhodovanie sa a hľadanie správnych riešení pri predaji tejto nosnej komodity. V tejto súvislosti prebehlo významné rokovanie so zástupcami spoločnosti Jinan z Číny ktoré viedlo k zlepšeniu platobných podmienok na nákup fittingov. Dáva nám to do budúcnosti priestor na rozvoj predaja uvedenej komodity.

Významným faktorom ktorý ovplyvňoval našu pozíciu na trhu mal aj rastúci vplyv konkurencie. Naš významný konkurent spoločnosť Empiria, s.r.o. otvorila koncom roka v Nitre obchodné miesto. Počas celého roka sme sa stretávali s cenovými vojnami zo strany konkurencie v snahe získať zákazníka. Museli sme na túto situáciu pružne reagovať skôr znižovaním cien a zvyšovaním zliav, prípadne predĺžovaním splatnosti odberateľských faktúr, čo má za následok zníženie obchodnej marže. Boli sme nútení otvoriť faktoring s VUB, a.s. v záujme dosiahnutia priaznivejších

podmienok najmä v oblasti splatnosti faktúr pre najväčších odberateľov a podporiť tak predaj najmä panelových vykurovacích telies od spoločnosti Korado.

Vybrali sme len hlavné vplyvy na hospodársku situáciu. Vyskytlo sa ešte mnoho ďalších okolností ktoré sa prejavili v našom hospodárení a ktoré tu pre lepšiu prehľadnosť neuvádzame. Celkovo hodnotíme makroekonomické podmienky na trhu ako dosť nevyvážené a rok 2013 ako zložitý, možno jeden z najhorších v existencii firmy, keď sme istým spôsobom bojovali o udržanie sa na trhu.

Celkové tržby z predaja obchodného tovaru sme dosiahli vo výške 11.337.789.- EUR, čo predstavuje pokles v porovnaní s rokom 2012 o viac než 6 %. Tržby z vlastnej výroby a predaja služieb sme dosiahli vo výške 392.642.- EUR, čo predstavuje pokles o 38 %. Tento výrazný pokles bol spôsobený zrušením montážnych činností na úseku technických služieb. K uvedenému opatreniu sme boli nútení pristúpiť z dôvodu mimoriadne zlej platobnej disciplíny zo strany zákazníkov.

Plánované tržby vo výške 12,8 mil. EUR sa však nepodarilo dosiahnuť. O príčinách sme sa zmienili na predchádzajúcich miestach. Pokles výkonových ukazovateľov sme zaznamenali takmer na všetkých úrovniach vrátane predaja tovaru a služieb v Slovenskej republike, ktorý pre nás stále predstavuje ťažiskový trh. Dlhodobo zaznamenávame pokles predaja na trhoch Českej republiky a Maďarska. Pokles predaja zaznamenal aj úsek export na východoeurópskych trhoch.

Na úseku technických služieb došlo k najvýraznejším racionalizačným opatreniam. Vyplýva to z údajov uvedených na inom mieste. Tento úsek dosiahol tržby na úrovni 1.685.557.- EUR, čo predstavuje pokles o takmer 17 % v medziročnom období. Na tejto skutočnosti sa najviac podpísalo uvedené zrušenie montážnych činností. Pokles nastal v predaji kotlovej techniky o viac než 9 % na celkovú úroveň 1.307.631.- EUR. Jedna z mála činností v rámci celej spoločnosti ktorá zaznamenala nárast je servis kotlovej techniky, kde nám medziročne stúpili tržby o takmer 6,5 % na úroveň 132.407.- EUR. Uvedené sme dosiahli aj napriek uvoľneniu jedného servisného technika a následnému zníženiu mzdových nákladov. Svedčí to vysokej produktivite práce v tejto činnosti.

V rámci zrušenia montážnych činností s účinnosťou od 01.07. 2013 sme uvoľnili všetkých 6 jednicových pracovníkov a realizátora. Došlo k predaju majetku ktorý patril k montážnym aktivitám a následne rušíme aj systém riadenia kvality podľa ISO 9001 : 2008, pretože stratil opodstatnenie. S problémami vymáhania pohľadávok po lehote splatnosti tohto úseku sme sa stretávali počas celého roka a ešte ani začiatkom roka 2014 neboli vyriešené k našej spokojnosti, čo bolo podstatnou príčinou uvedeného opatrenia.

Priaznivo hodnotíme predaj obchodného tovaru realizovaný z centrálného skladu a UPT Nitra ktorý posudzujeme kumulatívne, pretože spolu úzko súvisí. V tomto prípade sme zaznamenali nárast predaja v porovnaní s predchádzajúcimi obdobiami o viac než 8 % na úroveň 5.637.826.- EUR. Uvedený nárast sa podaril dosiahnuť aj napriek racionalizačným opatreniam v personálnej oblasti ktoré predstavovali zníženie celkového počtu zamestnancov o 4 postupne v priebehu roka.

Obchodné pobočky však zaznamenali pokles predaja tovaru.

Pobočka Liptovský Mikuláš poklesla v obchodných aktivitách o 1 % na úroveň 1.049.758.- EUR. Na tomto obchodnom mieste sa v priebehu roka zlepšili podmienky pre skladovanie tovaru dostavbou prístreškov a presunulo sa tam jedno upravené dodávkové vozidlo za účelom zníženia prepravných nákladov, pôvodne určené pre montáže. Súčasne na tomto obchodnom mieste poklesli klasifikované pohľadávky k ultimu roka.

Pobočka Bratislava tiež zaznamenala pokles predaja na úroveň 1.447.127 EUR, čo predstavuje zníženie o viac než 4 %. Aj na tejto pobočke sa v priebehu roka dopĺňali regálové systémy za účelom optimalizácie skladovania. Pribudlo nové osobné vozidlo pre potreby servisného technika, ktorý vykonáva činnosť v hlavnom meste a blízkom okolí.

Najväčší pokles spomedzi pobočiek sme zaznamenali v Košiciach. Medziročne to predstavuje až 18 % na úroveň 1.413.214.- EUR. Uvedený pokles nastal v dôsledku istej straty majoritného odberateľa Ekoprim, s.r.o., ktorý však dlhodobo predstavoval zákazníka so zlou platobnou disciplínou. V priebehu roka začal obchodný manažer vyvíjať akvizíciu za účelom získania veľkého obchodného partnera v Prešove v snahe nahradiť výpadok predaja. Je ňou firma Mirad, s.r.o. ktorej sme v priebehu roka poskytli nadštandardné odberateľské podmienky vo forme factoringu. Uvedenú akvizíciu stále nepovažujeme za uzatvorenú.

Na pobočku Košice bolo v priebehu roka prevedené z dopravy ťažké nákladné vozidlo za účelom optimalizácie rozvozových trás.

Značný pokles predaja sme zaznamenali aj na úseku export, ktorý predstavuje kumulatívny rozdiel viac než 20 %, na úroveň 976.094.- EUR. Tento pokles pripisujeme z časti oneskoreným dodávkam z Číny než boli plánované dodávky. Zo strany zákazníkov vo východnej Európe nebolo možné na zmeny z časového hľadiska primerane zareagovať. Istý podiel na poklese má aj cenové hľadisko a konkurenčný boj.

Výrazný pokles sme zaznamenali v predaji obchodného tovaru na trhoch v Maďarsku. Dostal sa na úroveň 280.621.- EUR, čo je pokles až o 55 %. Tento fakt pripisujeme tomu, že maďarskí obchodní partneri z predchádzajúcich období si dokázali zabezpečiť predmetné komodity za výhodnejšie ceny. Istý prísľub do budúcnosti nám dáva zmena obchodných a platobných podmienok pri nákupe liatinových spojovacích prvkov Jinan, ktoré by nám mohli zabezpečiť návrat pozícií z predchádzajúcich období.

Pokles nastal aj pri predaji tovaru na trhoch v Českej republike, ktorý sa dostal na úroveň 462.979.- EUR čo je o viac než 21 % menej ako v roku 2012. Situácia je obdobná ako na trhu v Maďarsku.

Za veľmi priaznivú skutočnosť považujeme to, že sa nám počas celého roka darilo plniť plán skladových zásob a mať ich pod kontrolou. Dokonca aj na nižšej úrovni ako bola plánovaná, prakticky na všetkých obchodných miestach. Je to dôležité z hľadiska priaznivého toku podnikových financií a disponibilných finančných zdrojov.

Ešte v roku 2012 sme boli v dôsledku silného konkurenčného tlaku v predaji panelových vykurovacích telies ktoré sú našou nosnou komoditou otvoriť alternatívneho a výrazne lacnejšieho dodávateľa z Turecka. Rok 2013 sa niesol v znamení pomerne stabilizovaného predaja tejto komodity, ktorý oslovil pomerne početnú klientelu a ukázal sa ako opodstatnený.

V oblasti nákupu sme zaznamenali čoraz silnejúci nárast vplyvu na dodržiavanie lehoty splatnosti zo strany dodávateľov. V prípade dvoch významných dodávateľov – spoločností Raven a Plast Brno sa nám podarilo dosiahnuť predĺženie splatnosti dodávateľských faktúr. Za účelom podpory predaja sme dvom významným zákazníkom – Aquacentrum a Mirad predĺžili splatnosť odberateľských faktúr zavedením factoringu ako platobného nástroja a správy finančných pohľadávok.

Vo vývoji hospodárenia spoločnosti sa tradične prejavila sezónnosť ktorú poznáme z predchádzajúcich období. Prvý polrok bežného roka je problematický a väčšinou stratový s výnimkou roka 2008. Priaznivý obrat vo vývoji hospodárenia nastal aj v druhom polroku 2013.

Celkové tržby poklesli o 6,12 %, poklesli aj náklady vynaložené na obstaranie tovaru a obchodná marža poklesla až o 7,41 % v porovnaní s predchádzajúcim rokom. Zaznamenali sme výrazný pokles tržieb úseku UTS až o 40 %, ktoré súvisia so zrušením montážnej sekcie. Aktivácia vnútropodnikových zásob poklesla o 32 % na čom má podiel najmä pokles výkonov vnútropodnikovej dopravy. Priaznivo hodnotíme pokles spotreby energií až o 21 %, v čom sa už mohli prejavíť aj úsporné opatrenia pri takmer nezmenených cenách energií a dosť nepriaznivej zime. Poklesli nám aj náklady na služby o takmer 10 % čo súvisí najmä s obnovou vozidlového parku a manipulačnej techniky. V uplynulom roku mierne poklesli aj celkové dane a poplatky až o 3,3 %, hoci komunálna daň z nehnuteľností stúpila. Odpisy už dlhodobo klesajú, pretože sa znižuje najmä účtovná hodnota dlhodobého majetku. Priaznivým ukazovateľom je, že klesajú náklady súvisiace s vymáhaním polehotných pohľadávok, spoločnosť celkove venuje tejto problematike výnimočnú pozornosť. Výrazne poklesli aj osobné, mzdové a sociálne náklady, celkove až o 10,40 %, čo súvisí s prijatými personálnymi a mzdovými opatreniami prijatými v roku 2013. Ich výraznejší vplyv pravdepodobne zaznamenáme až v roku 2014. Výsledok hospodárenia v hospodárskej časti výkazu predstavuje pokles zisku o viac než 20 % na úroveň 192.- tis. EUR.

Možnosti zlepšenia vidíme vo zvýšení objemu a efektívnosti predaja.

Vo finančnej časti výkazu sme zaznamenali výrazný pokles nákladových úrokov o takmer 10 % a to aj napriek tomu, že komerčné banky si v našom prípade zvýšili obchodné rozpätie, avšak medziročne poklesla základná úroková sadzba euríbor a tiež celkovým znižovaním úverového obliga. Kurzové zisky mierne stúpili, čo súvisí s miernym posilňovaním výmenného kurzu EUR / USD a tiež EUR / CZK na konci kalendárneho roka. Kurzové straty boli v roku 2013 výrazne nižšie (- 41 %) ako v roku 2012. V konečnom dôsledku to malo veľmi priaznivý vplyv na celkový výsledok hospodárenia. Ostatné náklady na finančnú činnosť sú takmer nezmenené.. Výsledok hospodárenia v tejto časti výkazu predstavuje poníženie straty o viac než 22 % v porovnaní s rokom 2012.

Možnosti zlepšenia vidíme v postupnom znižovaní úverového obliga a intenzívnejšom využívaní obchodov realizovaných cez treasury.

Celkový výsledok hospodárenia za rok 2013 je zisk vo výške 30.- EUR po zdanení. Pre porovnanie v roku 2012 bol zisk po zdanení vo výške 37.- EUR. Dôležité je, že sa zhoršili ukazovatele najmä v hospodárskej časti výkazu a zlepšili ukazovatele vo finančnej časti, kým v predchádzajúcich rokoch to bolo naopak.

Aj rok 2013 sa niesol v znamení úspor v investíciách. Napriek tomu sme sa priamo zúčastnili ako aktívny vystavovateľ expozície Aquatherm Nitra. Účasť na výstave sa prejavila ako opodstatnená z hľadiska získania nových obchodných príležitostí a tiež v snahe dostať sa do povedomia odbornej verejnosti. ako aktívny vystavovateľ. V uplynulom roku sme obnovili manipulačnú techniku zakúpením nového zdvižného vozíka čo bolo úplne nevyhnutné. Centrálny sklad sme vybavili novým regálovým systémom, ktorý zabezpečí lepšiu využiteľnosť skladovacích priestorov.

Úsek rekonštrukcie budov – areál spoločnosti, v minulom roku vykonal rekonštrukciu spevnených plôch pred skladoom K Cero a pred administratívnou budovou. Najväčší nájomca nebytových priestorov spoločnosť K Cero aj napriek poníženiu prenajímanej plochy predstavuje dlhoročného a spoľahlivého partnera s dobrou platobnou disciplínou, rovnako aj spoločnosť DPD. Ostatní nájomníci sú z hľadiska doby trvania zmluvného vzťahu pomerne noví partneri, pretože nájomné zmluvy boli uzatvorené v priebehu roka 2013 na menšie nájomné plochy. V administratívnej časti firmy sme v priebehu roka pristúpili ku kumulovaniu priestorov z dôvodu úspor vo vykurovaní a chladení.

Odpredaj časti dlhodobého majetku sa ani v tomto roku nepodarilo zrealizovať.

V oblasti školení a ďalšieho vzdelávania vykonal najväčší prínos úsek technických služieb. Jeho zamestnanci - servisní technici sa školili u dodávateľa splyňovacích kotlov Jaroslav Cankář a syn – Atmos. Vykonal sme školenia pre našich zmluvných servisných technikov. Naši zamestnanci školili zmluvných partnerov zo západného Slovenska priamo v priestoroch firmy a na východnom Slovensku sme vykonal školenia tamojších zmluvných servisných technikov. Počas celého roka boli vykonané priebežné školenia v oblasti aktualizovanej mzdovej a daňovej legislatívy.

V roku 2013 sme zaznamenali celkovú výšku vadných výrobkov v objeme 8.007.- EUR, čo predstavuje len 0,07 % z celkového objemu predaja. V porovnaní s rokom 2012 nastal pokles škodovosti o vyše 27 %. Súvisí to s väčšou pozornosťou ktorú sme venovali výberu vhodných dodávateľov a neustálou prácou na poli kvality najmä s ázijskými dodávateľmi a samozrejme tiež celkovým poklesom predaja. Aj napriek tomuto ukazovateľu vidíme možnosti neustáleho vylepšovania kvality našich komodít.

V roku 2013 sme zaznamenali iba jednu poistnú udalosť súvisiacu s vadou výrobku, ktorú bolo potrebné riešiť s poisťovňou Union. Celková výška tohto poistného plnenia bola spolu 188.- EUR, takže škodovosť nám v tomto segmente významne poklesla v porovnaní s rokom 2012. Aj tento ukazovateľ svedčí o zvýšenej kvalite našich výrobkov. Pomerne zriedkavé boli aj v roku 2013 poistné udalosti ktoré sa likvidujú z PZP a Casco, motorových vozidiel, vzhľadom na celkový počet najazdených km služobných motorových vozidiel. Z ostatných druhov poistenia ktoré má SATEC sk a.s. dojednané sme nezaznamenali žiadne poistné plnenia.

V personálnej a mzdovej oblasti sme boli v priebehu roka nútení pristúpiť k rozsiahlym úsporným a racionalizačným opatreniam. Súvisí to s celkovým znížením výkonnosti našej spoločnosti. V prípade ak by sme neboli vykonali uvedené opatrenia mohla by byť existencia spoločnosti vážne ohrozená, keďže mzdové a odvodové náklady predstavujú najväčšiu nákladovú položku v hospodárení firmy. Postupne v priebehu roka sme znižovali počet kmeňových zamestnancov až o 21. Považujeme to za pomerne mimoriadnu situáciu, pretože doteraz sme v dejinách firmy nemuseli pristúpiť k takémuto zásadnému opatreniu. Všeobecne však možno povedať že kolektív našich zamestnancov predstavuje stabilizovaný team.

Plnenie hlavných zámerov prijatých pre rok 2013 :

Hlavné zábery v hospodárskej činnosti – plánované tržby a zisk sa v roku 2013 nepodarilo splniť.

Celkové tržby sme dosiahli spolu na úrovni 11.730.431.- EUR, plán bol vo výške 12.785.000.- EUR. Rovnako sa nepodarilo splniť plán v tvorbe zisku pred zdanením na úrovni 250.000.- EUR, skutočnosť 47.- tis. EUR.

Naša spoločnosť v roku 2013 investovala do vývoja nových výrobkov a certifikácie spolu 1.385.- EUR.

Vykonali sme rozsiahlu opravu spevnených plôch vedľa mraziarenskej kocky a tiež pred administratívnou budovou a uskutočnili sme čiastočnú opravu plochých striech nad mraziarenskou kockou. Týmto bol investičný zámer pre rok 2013 splnený.

V rámci úsporných opatrení roka 2013 sme zabezpečili inštaláciu kamerového a bezpečnostného systému v areáli spoločnosti, čím sme výrazným spôsobom obmedzili výkon strážnej služby a znížili náklady na prevádzku spoločnosti. V tejto súvislosti bolo osadené aj nové oplatenie medzi jednotlivými parcelami. Tieto investície boli uskutočnené mimo plánu.

4, Hlavné zámery v roku 2014

- obstaranie nákladného motorového vozidla s nosnosťou 3 – 6 t, v cene ca 40 – 50.- tis. EUR na rozvoz tovaru zákazníkom, ako nevyhnutná výmena za súčasné Iveco Daily s nájazdom 550.- tis. km
- obstaranie dodávkového vozidla na rozvoz tovaru zákazníkom s nosnosťou 1,5 t v cene ca 28.- tis. EUR
- rekonštrukcia časti strechy centrálneho skladu – budova na parcele č 935 / 5 v rozsahu ca 500 – 600 m², v cene ca 35 – 45.- tis. EUR
- dosiahnuť celkové tržby na úrovni 12,1 mil. EUR
- dosiahnuť hospodársky výsledok pred zdanením na úrovni 156.- tis. EUR
- dosahovať skladové zásoby v mimosezónnom období na úrovni 2,2 – 2,6 mil. EUR a v sezónnom období na úrovni 2,6 – 3,0 mil. EUR



Ing. Peter Ivanička
predseda predstavenstva



Ing. Jozef Lacika
člen predstavenstva

Stanovisko nezávislého audítora :