

VITA - ZEL & company, spol. s r. o., Nová 1473, 946 32 Marcelová  
IČO 36 545 694, DIČ, 2020160505, IČ DPH SK2020160505  
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra  
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 13029/N

## VÝROČNÁ SPRÁVA ZA ROK 2014

Za rok 2014 spoločnosť VITA - ZEL & company, spol. s r. o. vytvorila zisk po zdanení vo výške 109 814,24 EUR. Celkové výnosy v roku 2014 sa v porovnaní s rokom 2013 zvýšili o 13 998 569,38 EUR, čo predstavuje nárast o 29,92 %. Tržby z predaja tovaru sa medziročne 2014/2013 zvýšili o 13 614 309 EUR a tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb dosiahli absolútnu hodnotu 1 995 711 EUR, pričom zaznamenali nárast oproti roku 2013 o 222 785 EUR. Celkové hospodárske výsledky spoločnosti za rok 2014 možno hodnotiť kladne napriek tomu, že v porovnaní s rokom 2013 zisk pred zdanením zaznamenal pokles v absolútnom vyjadrení o 502 532 EUR a zisk po zdanení poklesol o 392 520 EUR.

Hospodárske výsledky roku 2014 sú charakterizované týmito hlavnými ukazovateľmi:

Ukazovateľ	eur
celkové výnosy	60 792 541,12
celkové náklady	60 641 854,02
hospodársky výsledok pred zdanením - zisk	150 687,10
splatná daň z bežnej činnosti	25 664,92
odložená daň	15 207,94
hospodársky výsledok po zdanení - zisk	109 814,24

Hospodársky výsledok bol negatívne ovplyvnený týmito najväčšími položkami, ktoré predstavujú pripočítateľné položky k základu dane z príjmov:

nadspotreba pohonných hmôt	1 124,85
reprezentačné	7 231,35
manká a škody na tovare - vrátane obalov	9 198,61
poskytnuté dary	100,00
ostatné položky, ktoré nie sú daňovými výdavkami	17 377,74
riadok 130 DP (III. Časť tabuľka A)	35 032,55

Ostatné pripočítateľné a odpočítateľné položky charakteru, uvedené na riadkoch daňového priznania:

riadok 130 DP	vid' vyššie uvedený rozpis	35 032,55
riadok 140 DP	544 100 zmluvné pokuty a penále nezaplatené do 31.12.2014	10,69
riadok 180 DP	záväzky po lehote splatnosti od 360 dní do 720 dní 20 %	84,05
riadok 180 DP	daňové dotácie > účtovné dotácie (2002 - 2007)	3 451,31
<b>riadok 200 DP</b>	<b>pripočítateľné položky spolu</b>	<b>38 578,60</b>
riadok 240 DP	662 100 úroky - banky na území SR	205,64
riadok 250 DP	daňové odpisy > účtovné odpisy (dlhodobý hmotný majetok)	31 453,76
riadok 290 DP	daňové odpisy > účtovné odpisy (drobný majetok)	14 066,24
	daňové dotácie < účtovné dotácie (PPA NR00121/2009)	27 058,31
<b>riadok 300 DP</b>	<b>odpočítateľné položky spolu</b>	<b>72 783,95</b>

Pol'nohospodárske plodiny spoločnosť počas roka 2014 pestovala na aktívnej, t.j. zberovej ploche 193,89 ha, z toho zelenina bola pestovaná na 81,18 ha a obilniny na 112,71 ha.

Hodnota zásob vlastných výrobkov k 31.12.2014 v skutočných výrobných cenách predstavuje hodnotu 48 733,19 EUR, pričom táto hodnota nebola upravená o opravné položky.

V roku 2014 spoločnosť mala spoločnosť vo výnosoch účtované tak prevádzkové ako aj investičné dotácie. V rámci prevádzkových dotácií spoločnosť čerpala dotácie na plochu, osobitnú platbu na ovocie a zeleninu, vyrovnávací príspevok na znevýhodnené oblasti a dotáciu na integrovanú produkciu zeleniny na nový záväzok.

V roku 2014 bolo do výnosov zúčtovaných 92 787,41 EUR investičných dotácií, tieto však predstavujú iba časové rozlíšenie výnosov z fyzicky prijatých investičných dotácií v predchádzajúcich rokoch 2002 až 2007 vo výške 20 504,69 EUR a investičné dotácie časovo rozlíšené pre rok 2013 zo Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku v rámci Programu rozvoja vidieka SR 2007 – 2013 vo výške 72 282,72 EUR.

V roku 2014 spoločnosť získala dotácie v nasledovnej štruktúre:

<b>Prevádzkové dotácie:</b>	<b>ha</b>	<b>eur/ha</b>	<b>eur spolu</b>
1. Jednotná platba na plochu	188,18	205,57	38 684,16
2. Osobitná platba na ovocie a zeleninu	82,27	56,47	4 645,79
3. Vyrovnávací príspevok na znevýhodnené oblasti	188,18	25	4 704,50
4. Integrovaná produkcia zeleniny			32 211,22
5. rozdiel vo výplate			353,10
<b>Medzisúčet</b>			<b>80 598,77</b>
6. Dotácia na platbu poistného			0,00
7. Dotácia na výstavu Berlín			0,00
<b>Prevádzkové dotácie SPOLU</b>			<b>80 598,77</b>
8. Investičné dotácie staré - rastlinná výroba (2002 - 2007)			11 127,27
9. Investičné dotácie nové - rastlinná výroba (PRV SR 2007 - 2013)			62 689,90
10. Investičné dotácie staré - sklad (2002 - 2007)			9 377,42
11. Investičné dotácie nové - sklad (PRV SR 2007 - 2013)			9 592,82
<b>Investičné dotácie SPOLU</b>			<b>92 787,41</b>
<b>Dotácie CELKOM 2014</b>			<b>173 386,18</b>

Dňa 19.12.2014 bola s Pôdohospodárskou platobnou agentúrou podpísaná Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. NR02715 na 50 % spolufinancovanie týchto investícií:

<b>názov technológie do rastlinnej výroby</b>	<b>jedn. cena</b>	<b>ks</b>	<b>spolu EUR</b>
1. Špeciálny traktorový príves na prepravu zeleniny Sweere-príves na zber zeleniny s výklopným	10 375	2	20 750
2. zberovým pásom BD 800x40 cm	46 050	1	46 050
3. Kombinátor Korund 8/450 K	16 598	1	16 598
4. Kolesový traktor MAJOR 80 (7041.14)	31 085	2	62 170
<b>SPOLU</b>			<b>145 568</b>

Investície budú realizované v priebehu roka 2015.

## Plnenie ekonomických ukazovateľov

V nasledujúcich tabuľkách sú uvedené základné ekonomické ukazovatele spoločnosti v prehľadnej forme za roky 2009 až 2014:

ANALÝZA TVORBY VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA						
	12.2009	12.2010	12.2011	12.2012	12.2013	12.2014
<b>Tržby z predaja tovaru</b>	12 243 540	15 404 035	22 231 313	31 747 951	44 345 900	57 960 209
<b>Výroba</b>	919 614	614 072	885 245	1 157 037	1 944 030	2 377 440
<b>z toho tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb</b>	920 297	767 362	786 933	1 173 614	1 772 926	1 995 711
<b>Tržby celkom</b>	13 163 837	16 171 397	23 018 246	32 921 565	46 118 826	59 955 920
• nárast v %		22,8%	42,3%	43,0%	40,1%	30,0%
<b>Náklady na predaný tovar a</b>	11 705 602	14 600 363	21 320 913	30 764 302	43 116 540	53 436 269
<b>Výrobná spotreba</b>	908 497	892 343	1 285 207	1 425 463	1 954 492	4 644 761
<b>Náklady celkom</b>	12 614 099	15 492 706	22 606 120	32 189 765	45 071 032	58 081 030
• nárast v %		22,8%	45,9%	42,4%	40,0%	28,9%
<b>Pridaná hodnota</b>	<b>549 055,0</b>	<b>525 401,0</b>	<b>510 438,0</b>	<b>715 223,0</b>	<b>1 218 898,0</b>	<b>2 256 619,0</b>
pomer k tržbám v %	4,2%	3,2%	2,2%	2,2%	2,6%	3,8%
• nárast v %		-22,1%	-31,7%	-2,0%	21,7%	42,4%
<b>Osobné náklady</b>	432 593	340 761	408 255	486 356	678 220	1 868 535
pomer k tržbám v %	3,3%	2,1%	1,8%	1,5%	1,5%	3,1%
• nárast v %		-21,2%	19,8%	19,1%	39,4%	175,5%
<b>M1 (Pridaná hodnota - osobné náklady)</b>	<b>116 462</b>	<b>184 640</b>	<b>102 183</b>	<b>228 867</b>	<b>540 678</b>	<b>388 084</b>
Finančné náklady na prevádzku	15 145	33 621	47 641	54 740	56 114	53 588
Finančné výnosy z prevádzky	2 500	2 189	6 674	1 859	310	662
<b>M2 (M1 + Finančné obraty)</b>	<b>103 817</b>	<b>153 208</b>	<b>61 216</b>	<b>175 986</b>	<b>484 874</b>	<b>335 158</b>
Ostatné prevádzkové výnosy	266 572	548 790	502 809	443 329	448 461	232 731
Ostatné prevádzkové náklady	93 062	159 824	42 810	26 805	28 463	40 516
<b>Hrubá marža (M2 + Ostatná prevádzka)</b>	<b>277 327</b>	<b>542 174</b>	<b>521 215</b>	<b>592 510</b>	<b>904 872</b>	<b>527 373</b>
pomer k tržbám v %	2,1%	3,4%	2,3%	1,8%	2,0%	0,9%
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	64 714	48 036	44 602	60 848	55 271	221 498
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a materiálu	56 447	47 986	61 372	60 719	54 696	202 245
Tržby z predaja CP a podielov	0	0	0	0	0	0
Predané CP a podiely	0	0	0	0	0	0
<b>Marža pred odpismi, rezervami a OP</b>	<b>285 594</b>	<b>542 224</b>	<b>504 445</b>	<b>592 639</b>	<b>905 447</b>	<b>546 626</b>
Odpisy	140 970	144 639	172 797	214 211	254 366	395 056
Zúčtovanie rezerv a OP do výnosov	0	0	0	0	0	0
Zúčtovanie rezerv a OP do nákladov	0	0	2 463	-302	-2 138	883
Mimoriadne výnosy	0	0	0	0	0	0
Mimoriadne náklady	0	0	0	0	0	0
<b>M6 - HV pred zdanením</b>	<b>144 624</b>	<b>397 585</b>	<b>329 185</b>	<b>378 730</b>	<b>653 219</b>	<b>150 687</b>
Daň	30 324	64 069	74 420	74 034	150 885	40 873
<b>M7 - Hospodársky výsledok za účtovné obdobie</b>	<b>114 300</b>	<b>333 516</b>	<b>254 765</b>	<b>304 696</b>	<b>502 334</b>	<b>109 814</b>

Podielové ukazovatele/obdobie	12.2009	12.2010	12.2011	12.2012	12.2013	12.2014
<i>Rentabilita aktív</i>	3,2	8,8	5,2	4,1	5,6	0,9
<i>Rentabilita tržieb</i>	0,9	2,1	1,1	0,9	1,1	0,2
<i>Rentabilita vlastného imania</i>	13,8	36,3	21,8	20,7	25,4	5,3
<i>Prevádzková rentabilita tržieb</i>	1,2	2,7	1,6	1,3	1,5	0,3
<i>Podiel pridanej hodnoty v tržbách</i>	4,2	3,2	2,2	2,2	2,6	3,8
<i>EBIT</i>	144 921,0	397 674,0	329 185,0	378 730,0	653 219,0	150 687,0
<i>EBITDA</i>	285 891,0	542 313,0	501 982,0	592 941,0	907 585,0	545 743,0
<i>EBITDA/tržby</i>	2,2	3,4	2,2	1,8	2,0	0,9
<i>EBIT/tržby</i>	1,1	2,5	1,4	1,2	1,4	0,3

<i>Likvidita 1. stupňa</i>	0,2	0,3	0,2	0,3	0,1	0,3
<i>Likvidita 2. stupňa</i>	1,0	1,2	1,2	1,0	1,0	1,0
<i>Likvidita 3. stupňa</i>	1,3	1,3	1,3	1,1	1,1	1,0
<i>Pracovný kapitál</i>	546 521,0	707 410,0	878 650,0	534 166,0	599 184,0	436 506,0
<i>Relatívny ukazovateľ ČPK</i>	15,2	18,6	18,1	7,2	6,7	3,5
<i>Viazanosť ČPK</i>	4,2	4,4	3,8	1,6	1,3	0,7
<i>Platobná neschopnosť</i>	1,3	1,3	1,1	1,4	1,2	1,6

<i>Celková zadlženosť aktív</i>	53,4	54,6	60,6	71,3	71,6	78,7
<i>Zadlženosť vlastného imania</i>	230,8	226,2	252,1	360,6	325,4	467,9
<i>Zadlženosť aktív bankovými úvermi</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Úrokové krytie</i>	487,9	4 468,2				

<i>Doba obratu pohľadávok</i>	39,5	35,1	41,8	42,9	43,4	36,7
<i>Doba obratu krátkodobých pohľadávok</i>	38,2	34,0	41,1	42,4	43,0	36,4
<i>Doba obratu pohľadávok z obchodného styku</i>	26,0	22,8	33,1	41,5	42,3	35,1
<i>Doba obratu záväzkov</i>	51,9	45,1	46,0	58,0	50,0	58,3
<i>Doba obratu krátkodobých záväzkov</i>	49,1	42,8	44,4	56,9	49,2	57,6
<i>Doba obratu záväzkov z obchodného styku</i>	43,2	39,1	37,7	44,2	39,1	31,6
<i>Doba obratu zásob</i>	12,4	8,3	4,7	5,2	4,5	5,2
<i>Tokové zadlženie</i>	7,5	4,3	6,9	10,2	8,5	19,3
<i>Likvidita z CF</i>	0,2	0,7	0,0	0,6	-0,5	0,0
<i>Celkový CF/záväzky</i>	0,1	0,3	-0,2	0,4	-0,5	0,0
<i>CF zo základnej podnikateľskej činnosti/celkový CF</i>	2,4	2,3	-0,1	1,3	1,0	
<i>Investičný CF/celkový CF</i>	-1,1	-1,3	1,1	-0,3	-0,8	
<i>Finančný CF/celkový CF</i>	-0,3	0,0	0,0	0,0	0,8	

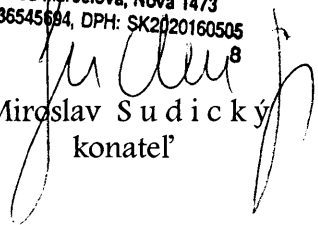
Hospodársky výsledok za rok 2014 sa spoločníci rozhodli rozdeliť nasledovne:

1.	431100/428214	celý zisk za rok 2014 preúčtovať na účet nerozdeleného zisku za rok 2014 (účet 428 214)	109 814,24
SPOLU			109 814,24

Spoločnosť VITA – ZEL & company, spol. s r. o. v nasledujúcich rokoch neplánuje uskutočniť žiadne výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja a takisto neplánuje obstarávať žiadne akcie, dočasné listy, akcie, dočasné listy a obchodné podiely ovládajúcej osoby. Začiatkom roku 2015 spoločnosť zaslala výpoveď z členstva v odbytovom družstve SLOVZEL, družstvo. VITA – ZEL & company uvažuje o vstupe do nového odbytového združenia so slovenskými pestovateľmi a aj v tejto oblasti plánuje využiť možnosť dotačnej politiky EÚ.

Účtovná jednotka nemá organizačnú zložku v zahraničí.

VITA-ZEL & company, spol. s r.o.  
946 32 Marcelová, Nová 1473  
IČO: 36545684, DPH: SK2020160505

  
Miroslav Sudický  
konateľ

Marcelová, máj 2015