

***SBAJ INMART, a.s.***

***VÝROČNÁ SPRÁVA***  
***za rok 2014***

***Bardejov máj 2015***

## OBSAH

### 1. Základné údaje o spoločnosti

#### 1.1 Predmet činnosti

### 2. Vývoj a výsledky podnikateľskej činnosti

#### 2.1 Vývoj hospodárenia spoločnosti SBAJ INMART, a.s.

#### 2.2 Majetková súvaha spoločnosti SBAJ INMART, a.s.

### 3. Stanovisko audítora k vedeniu účtov v spoločnosti SBAJ INMART, a.s. a záverečnej účtovnej závierke za rok 2014

### 4. Stanovisko dozornej rady

### 5. Výhľad hospodárenia na rok 2015

### Prílohy

### Názor audítora

### Účtovná závierka

## 1. Základné údaje o spoločnosti

<b>Názov spoločnosti:</b>	<b>SBAJ INMART, akciová spoločnosť</b>
<b>Sídlo:</b>	Duklianska 21, 085 01 Bardejov
<b>Zapísaná:</b>	Obchodný register Okresného súdu Prešov Oddiel : Sa Vložka číslo : 10319/P
<b>IČO:</b>	36 387 576
<b>Deň založenia :</b>	10.8.1999
<b>Základné imanie:</b>	4 779 792,- EUR
<b>Akcie:</b>	14 400 akcií v nominálnej hodnote 331,93 EUR - listinné - znejúce na meno - registrované v CDCP SR, a.s. - verejne neobchodovateľné

### Orgány spoločnosti v roku 2014

<b>Predstavenstvo:</b>	<i>Predseda predstavenstva</i> Ing. Miroslav Kollár, prokurista  <i>Člen predstavenstva</i> Christoffer Källberg Zvrskovec (do 30.05.2014)  <i>Člen predstavenstva</i> Ing. Rastislav Kollár  <i>Člen predstavenstva</i> František Zvrškovec
<b>Dozorná rada:</b>	<i>Predseda dozornej rady</i> Ing. Štefan Gažo  <i>Člen dozornej rady</i> Ing. Alica Dostálová  <i>Člen dozornej rady</i> Ing. Juliana Gémesiová

## 1.1 Predmet činnosti

Predmet činnosti, ako to vyplýva z výpisu z obchodného registra, je nasledovný:

- prenájom strojov a prístrojov bez obsluhujúceho personálu,
- sprostredkovanie obchodu,
- veľkoobchod v rozsahu voľných živností,
- leasing spojený s financovaním,
- výskum a vývoj v oblasti prírodných a technických vied,
- výroba strojov pre hospodárske odvetvia,
- skladovanie,
- počítačové služby,
- služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov,
- poskytovanie úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt,
- sprostredkovanie poskytovania úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt,
- faktoring a forfaiting,
- údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností,
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom,
- prenájom hnutel'ných vecí,
- administratívne služby,
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov,
- správa registratúrnych záznamov bez trvalej dokumentárnej hodnoty,
- vedenie účtovníctva,
- čistiace a upratovacie služby,
- reklamné a marketingové služby,
- zisťovanie potenciálu trhu, úrovne informovanosti, akceptácie a oboznámenia sa s tovarom a službami, nákupných zvyklostí spotrebiteľov za účelom propagácie predaja a vývoja nových tovarov a služieb, rozborov výsledkov

## 2. Vývoj a výsledky podnikateľskej činnosti

V roku 2014 bola činnosť spoločnosti orientovaná v prvom rade na správu hnutel'ného i nehnuteľného majetku, ktorý je predmetom prenájmu pre materskú spoločnosť SB INMART a.s. Bardejov. Jedná sa konkrétne o :

- stredné a generálne opravy nehnuteľností a strojného vybavenia,
- obmenu strojného vybavenia – odpredaj nevyužívaných technologických zariadení a doplnenie nových strojov a príslušenstva.

Hodnotovo najvýznamnejšou položkou v roku 2014 však bolo sprostredkovanie obchodu hotových výrobkov spoločnosti SB INMART, a.s. pre konečných odberateľov, hlavne pre spoločnosť HMF A/G, Danfoss Power Solution, a.s., Caterpillar Hydraulic Cylinders. Medziročne objem týchto obchodných aktivít vzrástol o 43,7%, čo vyjadruje aj mieru rozvoja obchodných vzťahov, predovšetkým so spoločnosťou HMFA/G.

Na celkovom objeme výnosov spoločnosti, ktoré v roku 2014 predstavovali 3 200 028 EUR, mali rozhodujúci podiel:

- tržby z predaja tovaru v hodnote 2 873 880 EUR – v podiele 90 %
- prenájom nehnuteľností, strojov a zariadení bez obsluhy a ostatné výnosy – v podiele 10 %.

Bližší obraz o hospodárení spoločnosti a o súvahových stavoch podávajú účtovné výkazy za posledné dve účtovné obdobia v nasledujúcich podkapitolách.

### 2.1 Vývoj hospodárenia spoločnosti SBAJ INMART, a.s.

vývoj v EUR

<b>Výkaz ziskov a strát</b>		<b>Rok 2012</b>	<b>Rok 2013</b>	<b>Rok 2014</b>
<b>*</b>	<b>Čistý obrat</b>	<b>1 667 857</b>	<b>2 232 386</b>	<b>3 133 800</b>
<b>**</b>	<b>Výnosy z hospodárskej činnosti</b>	<b>2 000 074</b>	<b>2 297 394</b>	<b>3 200 028</b>
I.	Tržby z predaja tovaru	1 426 154	1 999 446	2 873 880
III.	Tržby z predaja služieb	242 019	232 940	259 920
IV.	Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	19 026	28 080	51 071
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	313 191	36 928	15 157
<b>**</b>	<b>Náklady na hospodársku činnosť spolu</b>	<b>1 956 403</b>	<b>2 240 418</b>	<b>3 133 806</b>
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	1 425 838	1 999 436	2 877 245
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	11 242	32	
C.	Opravné položky k zásobám			
D.	Služby	38 841	28 336	26 369
E.	Osobné náklady			

F.	Dane a poplatky	68 161	66 569	71 326
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému a dlhodobému hmotnému majetku	65 586	88 482	90 595
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	34 517	12 334	47 951
I.	Opravné položky k pohľadávkam			
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť	312 218	45 229	20 320
***	<b>Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti</b>	<b>43 987</b>	<b>56 976</b>	<b>66 222</b>
*	Pridaná hodnota	192 252	204 582	230 186
**	<b>Výnosy z finančnej činnosti spolu</b>	<b>11 914</b>	<b>9 091</b>	<b>263</b>
XI.	Výnosové úroky	11 817	8 856	76
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek			73
2.	Ostatné výnosové úroky	11 817	8 856	3
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti	98	235	187
**	<b>Náklady na finančnú činnosť spolu</b>	<b>43 427</b>	<b>64 484</b>	<b>64 717</b>
N.	Nákladové úroky	39 826	59 745	59 882
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky			56 904
2.	Ostatné nákladové úroky	39 826	59 745	2 978
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť	3 601	4 739	4 835
***	<b>Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti</b>	<b>- 31 512</b>	<b>-55 393</b>	<b>-64 454</b>
****	<b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením</b>		<b>1 583</b>	<b>1 768</b>
R.	Daň z príjmov	11 985	-1 154	-30 476
R.1.	Daň z príjmov splatná	2	364	2 881
2.	Daň z príjmov odložená	11983	- 1 518	-33 357
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkov			
****	<b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení</b>	<b>490</b>	<b>2 737</b>	<b>32 244</b>

## 2.2 Majetková súvaha spoločnosti SBAJ INMART, a.s.

vývoj v EUR

STRANA AKTÍV		Rok 2012	Rok 2013	Rok 2014
	<b>SPOLU MAJETOK</b>	<b>9 220 710</b>	<b>6 887 412</b>	<b>6 658 795</b>
<b>A.</b>	<b>Neobežný majetok</b>	<b>4 625 966</b>	<b>4 833 887</b>	<b>5 187 456</b>
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet	4 201	3 757	3 313
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet	4 621 765	4 830 130	5 184 143
A.II.1.	Pozemky	256 442	256 442	248 511
A.II.2.	Stavby	2 531 367	2 517 815	2 482 670
A.II.3.	Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí	1 755 908	1 972 238	2 152 201

A.II.6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	66 388	66 388	66 388
A.II.7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	11 660	17 247	234 373
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet			
<b>B.</b>	<b>Obežný majetok</b>	<b>4 593 118</b>	<b>2 051 703</b>	<b>1 470 867</b>
B.I.	Zásoby súčet			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet	4 474 335	2 034 436	1 468 958
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku	1 567 240	325 666	573 746
B.III.1c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku	1 567 240	325 666	573 746
B.III.3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	1 724 361	760 466	1 617 666
B.III.7.	Daňové pohľadávky a dotácie	962 641	85 154	134 746
B.III.9.	Iné pohľadávky	220 093		5 950
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok			
B.V.	Finančné účty	118 783	17 267	1 909
B.V.1.	Peniaze	45 259	134	938
B.V.2.	Účty v bankách	73 524	17 133	971
<b>C.</b>	<b>Časové rozlíšenie</b>	<b>1 626</b>	<b>1 822</b>	<b>472</b>
C.2.	Náklady budúcich období krátkodobé	1 626	1 822	472
<b>STRANA PASÍV</b>				
	<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY</b>	<b>9 220 710</b>	<b>6 887 412</b>	<b>6 658 795</b>
<b>A</b>	<b>Vlastné imanie</b>	<b>4 523 312</b>	<b>4 526 049</b>	<b>4 558 292</b>
A.I.	Základné imanie súčet	4 779 792	4 779 792	4 779 792
A.I.1.	Základné imanie	4 779 792	4 779 792	4 779 792
A.II.	Emisné ážio			
A.III.	Ostatné kapitálové fondy			
A.IV.	Zákonné rezervné fondy	30 836	30 836	30 386
A.IV.1	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	30 836	30 836	30 836
A.V.	Ostatné fondy zo zisku			
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet			
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov	-287 806	-287 316	-284 580
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov			
A.VII.2.	Neuhradená strata minulých rokov	-287 806	-287 316	-284 580
<b>A.VIII.</b>	<b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení</b>	<b>490</b>	<b>2 737</b>	<b>32 244</b>
<b>B.</b>	<b>Závazky</b>	<b>4 697 398</b>	<b>2 361 363</b>	<b>2 099 503</b>
B.I.	Dlhodobé záväzky	1 557 054	1 555 536	1 522 179
B.I.5.	Ostatné dlhodobé záväzky	1 495 875	1 495 875	1 495 875
B.I.12.	Odložený daňový záväzok	61 179	59 661	26 304
B.II.	Dlhodobé rezervy			
B.III.	Dlhodobé bankové úvery			
B.IV.	Krátkodobé záväzky	3 040 762	406 345	378 439
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet	1 749 435	76 752	125 943
B.IV.1c.	Ostatné záväzky z obchodného styku	277 459	76 752	125 943
B.IV.8.	Daňové záväzky a dotácie	968 592	62 018	61 041
B.IV.10.	Iné záväzky	45 276	267 575	191 455

B.V.	Krátkodobé rezervy	697	597	
B.V.1	Zákonné rezervy	697	597	
B.VI.	Bežné bankové úvery			
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci	98 885	398 885	198 885
<b>C.</b>	<b>Časové rozlíšenie súčet</b>			<b>1 000</b>
C.2.	Výdavky budúcich období krátkodobé			1 000

Spoločnosť SBAJ INMART, a.s. nemá majetkovú účasť v iných spoločnostiach. Spoločnosť SBAJ INMART a.s. nemá nijakú organizačnú zložku v zahraničí.

Po skončení účtovného obdobia roku 2014, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa, nedošlo k nijakým udalostiam osobitného významu, ktoré by podstatne ovplyvnili hodnotenie činnosti a výsledkov za uplynulé obdobie, alebo zmenili podmienky pre jej činnosť v budúcnosti.

V roku 2014 spoločnosť SBAJ INMART, a.s. neobstarala nijaké vlastné akcie, dočasné listy a obchodné podiely ani akcie, dočasné listy a obchodné podiely ovládajúcich osôb.

V účtovnom období roku 2014 spoločnosť neuplatnila nijaké výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

Vytvorený zisk v účtovnom období roku 2014 vo výške 32 244,- EUR navrhuje predstavenstvo zaúčtovať v prospech účtu 429100 Neuhradená strata minulých rokov.

### **3. Stanovisko audítora k vedeniu účtov v spoločnosti SBAJ INMART, a.s. a záverečnej účtovnej závierke za rok 2014**

Audítorskú správu k previerke ročnej účtovnej závierky vypracoval audítor Ing. František Rovný dňa .....mája 2015 a vyslovil nasledovný názor:

Účtovná závierka akciovej spoločnosti SBAJ INMART, a.s. so sídlom v Bardejove, poskytuje verný a pravdivý obraz o finančnej situácii spoločnosti k 31. decembru 2014 a výsledkoch jej hospodárenia za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu, v súlade so slovenským zákonom o účtovníctve.

### **4. Stanovisko dozornej rady**

Dozorná rada tým, že sa pravidelne stretáva s predstavenstvom a výkonným vedením spoločnosti, priebežne dohliada na plnenie rozhodujúcich vnútorných a vonkajších noriem. Počas roku 2014 nedospela k tomu, že by došlo k porušovaniu týchto noriem. Zo strany akcionárov nebol vznesený podnet na riešenie takýchto problémov.

V oblasti účtovnej závierky za rok 2014 sa stotožňuje s výrokmi audítora, že účtovná závierka poskytuje verný a pravdivý obraz o finančnej situácii spoločnosti k 31.12.2014 a výsledkoch jej hospodárenia za rok 2014 a je v súlade so slovenským zákonom o účtovníctve.

Dozorná rada doporučuje valnému zhromaždeniu schváliť účtovnú závierku za rok 2014 tak, ako bola predložená predstavenstvom.

## 5. Výhľad hospodárenia na rok 2015

V roku 2015 predpokladáme pokračovanie spolupráce s materskou spoločnosťou SB INMART, a.s., čo sa týka poskytovania služieb v oblasti prenájmu ako aj sprostredkovania predaja tovaru smerom ku konečným odberateľom. Z obchodnej činnosti predpokladáme obrat cca 3 100 000,- EUR.

Vo februári 2015 sa začala realizačná fáza projektu v rámci Operačného programu Konkurencieschopnosť a Hospodársky rast a to v oblasti Energetika. Projekt by mal byť ukončený do konca roka 2015. Realizáciu ďalšieho projektu v oblasti Inovácie a technologické transfery očakávame v letnom období. Hlavne z tohto dôvodu počítame s vyššími nákladmi počas realizačnej fázy. Výsledný efekt uvedenej investície by sa mal prejavíť okrem zvýšenia hodnoty majetku spoločnosti, hlavne vo vyššej kvalite poskytovaných služieb pre materskú spoločnosť, ktorá sa následne prejaví i vo vyššej efektívnosti hospodárenia spoločnosti SB INMART, a.s. Hodnota investície sa následne v primeranej miere prejaví aj v tržbách za prenájom nehnuteľností a prenájom strojov a zariadení bez obsluhy.

Objem výnosov je z hľadiska objemu daný hlavne výhľadom obchodu so spoločnosťou HMF A/G a Caterpillar Hydraulics Italia, ktoré sú však stabilné.

Pri realizácii zámerov na rok 2015 spoločnosť predpokladá kladný hospodársky výsledok v čiastke cca 1 500,- EUR .

### Prílohy

1. Účtovná závierka (Súvaha, Výkaz ziskov a strát, Poznámky)
2. Názor audítora k účtovnej závierke
3. Dodatok k správe audítora (overenie Výročnej správy)