

**Správa o overení súladu**  
**výročnej správy s účtovnou závierkou**  
**pre spoločníkov spoločnosti Heliopark 3, s.r.o.**

I.

Overila som účtovnú závierku spoločnosti Heliopark 3, s.r.o. k 31. decembru 2014, ku ktorej som dňa 10. Júna 2015 vydala správu audítora v nasledujúcom znení:

*Názor*

Podľa môjho názoru, účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti Heliopark 3, s.r.o. k 31. decembru 2014 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

II.

Overila som taktiež súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou. Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný konateľ spoločnosti. Mojou úlohou je vydať na základe overenia stanovisko o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

*Overenie som vykonala v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardami. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primeranú istotu, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou. Informácie uvedené vo výročnej správe som posúdila s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. decembru 2014. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh som neoverovala. Som presvedčená, že vykonané overovanie poskytuje primeraný podklad pre vyjadrenie názoru audítora.*

***Podľa môjho názoru sú uvedené účtovné informácie uvedené vo výročnej správe vo všetkých významných súvislostiach v súlade s hore uvedenou účtovnou závierkou.***

Humenné 30. Júna 2015

Ing. Janka Herpáková  
zodpovedný audítor  
Licencia SKAU č. 764  
Mierová 64/2, 066 01 Humenné



*J. Herpáková*

Heliopark 3, s.r.o. Lomená 10,

040 01 Košice

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sro, vložka č.:  
24908/V

V Ý R O Č N Á   S P R Á V A  
*o hospodárení spoločnosti za rok*  
*2014*

Vypracoval a predkladá:  
Ing. Roman Janták

## OBSAH

1. Identifikácia spoločnosti
  - 1.1.1. Obchodné meno a právna forma spoločnosti
  - 1.1.2. Identifikačné číslo
  - 1.1.3. Sídlo spoločnosti
  - 1.1.4. Dátum založenia a registrácie spoločnosti
  - 1.1.5. Základné imanie
  - 1.1.6. Štatutárny orgán spoločnosti
  
2. Podnikateľská činnosť spoločnosti
  - 2.1. Predmet podnikania spoločnosti
  - 2.2. Správa o podnikateľskej činnosti spoločnosti v roku 2014
    - 2.2.1. Správa o podnikateľskej činnosti a zamestnanosti v spoločnosti
    - 2.2.2. Prehľad vybraných ukazovateľov hospodárskej činnosti
    - 2.2.3. Prehľad o majetku a záväzkoch spoločnosti
    - 2.2.4. Prehľad o výnosoch a nákladoch spoločnosti
    - 2.2.5. Štruktúra odbytu
    - 2.2.6. Návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku za rok 2014
  - 2.3. Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti
  - 2.4. Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia
  - 2.5. Nadobudnutie vlastných akcií a obchodných podielov
  - 2.6. Informácie o organizačnej zložke v zahraničí
  - 2.7. Účtovná závierka
  - 2.8. Správa audítora o overení účtovnej závierky
  - 2.9. Iné správy o preskúmaní súladu účtovnej závierky s výročnou správou

## 1. Identifikácia spoločnosti

### 1.1. Základné údaje

- 1.1.1. Obchodné meno a právna forma spoločnosti  
Heliopark 3, s.r.o. – spoločnosť s ručením obmedzeným
- 1.1.2. Identifikačné číslo  
45 327 475
- 1.1.3. Sídlo spoločnosti  
Lomená 10, Košice 040 01

- 1.1.4. Dátum založenia a registrácie spoločnosti  
Spoločnosť bola založená a zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, dňa 19.01.2010
- 1.1.5. Základné imanie  
Základné imanie spoločnosti je 5 000,- Eur.
- 1.1.6. Štatutárny orgán spoločnosti  
Štatutárnym orgánom spoločnosti je konateľ – Ing. Roman Janták a Ing. Rastislav Sedmák

## 2. Podnikateľská činnosť spoločnosti

### 2.1. Predmet podnikania spoločnosti

- Výroba zariadení na využitie slnečnej energie
- Montáž, rekonštrukcie, údržba vyhradených elektrických zariadení na využitie slnečnej energie
- Výskum a vývoj zariadení na využitie slnečnej energie alebo iných obnoviteľných zdrojov energie
- Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/ alebo iným prevádzkovateľom živnosti/veľkoobchod/
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby
- Počítačové služby
- Výroba jednoduchých výrobkov z kovu
- Výroba elektromotorov, rozvádzačov, káblov a batérií
- Projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení
- Prípravné práce k realizácií stavby
- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- Skladovanie
- Prenájom hnuteľných vecí
- Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom

- výroba a dodávka elektriny vyrobenej z obnoviteľných zdrojov výrobným zariadením s celkovým inštalovaným výkonom do 1MW, ak ide o výrobu a dodávku elektriny v solárnych zariadeniach

Prevažujúcim predmetom podnikania spoločnosti je výroba a dodávka elektriny vyrobenej z obnoviteľných zdrojov výrobným zariadením s celkovým inštalovaným výkonom do 1 MW, ak ide o výrobu a dodávku elektriny v solárnych zariadeniach.

## 2.2. Správa o podnikateľskej činnosti v roku 2014

### 2.2.1. Správa o podnikateľskej činnosti

Spoločnosť v tomto roku oslávila 4. výročie jej založenia. Svoju podnikateľskú činnosť zahájila 19.01.2010. Pre zabezpečenie výroby vytvorila technické predpoklady a súčasne získala obchodných partnerov. Táto skutočnosť umožnila spoločnosti od začiatku svojej podnikateľskej činnosti dosahovať obraty, ktoré vytvárali potrebné ekonomické výsledky pre ďalšie rozvíjanie spoločnosti.

V priebehu roku 2014 boli dosiahnuté všetky stanovené plány pre výrobu na tento rok. Oproti predošlému obdobiu spoločnosť dosiahla vyššie tržby za predaj vlastných výrobkov a služieb.

Spoločnosť hradí svoje záväzky v riadnych termínoch splatnosti. Voči orgánom štátnej správy, poisťovniam a zamestnancom nevykazuje žiadne záväzky po splatnosti.

#### Zamestnanosť:

Spoločnosť nezamestnávala k 31.12.2014 žiadnych pracovníkov.

### 2.2.2. Prehľad vybraných ukazovateľov hospodárskej činnosti

Prehľad vybraných ukazovateľov spoločnosti za rok 2014 je uvedený v prílohe č. 1

### 2.2.3. Prehľad o majetku a záväzkoch spoločnosti

Prehľad o majetku a záväzkoch spoločnosti je uvedený v prílohe č. 2

### 2.2.4. Prehľad o výnosoch a nákladoch spoločnosti

Prehľad o výnosoch a nákladoch spoločnosti je uvedený v prílohe č. 3

#### 2.2.5. Štruktúra odbytu

Štruktúra odbytu spoločnosti podľa jednotlivých krajín je uvedená v prílohe č. 4

#### 2.2.6. Návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku

Spoločnosť v roku 2014 zaznamenala hospodársky výsledok – zisk 48 804,- eur .

Predložený a schválený návrh na rozdelenie zisku bol:

Predložený a schválený návrh na rozdelenie zisku bol:

- Eur 48 804,- ponechať ako nerozdelený zisk

### 2.3. Predpokladaný budúci vývoj činnosti

Spoločnosť má vytvorené predpoklady pre výrazný rozvoj svojej podnikateľskej činnosti. Do budúceho roka plánuje zvýšiť objem predpokladanej výroby.

### 2.4. Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia

Spoločnosť nezaznamenala žiadnu udalosť osobitného významu po skončení účtovného obdobia.

### 2.5. Nadobudnutie vlastných akcií a obchodných podielov

Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia roku 2014 nenadobudla žiadne vlastné akcie ani nové obchodné podiely.

### 2.6. Informácie o organizačnej zložke v zahraničí

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

### 2.7. Náklady na činnosť v oblasti vývoja a výskumu

Spoločnosť nemala v priebehu roka 2014 žiadne náklady na činnosť v oblasti vývoja a výskumu.

### 2.8. Účtovná závierka

Účtovná závierka tvorí súčasť výročnej správy ako príloha č. 5.

## 2.9. Správa audítora o overení účtovnej závierky

Správa audítora je uvedená v prílohe č. 6.

## 2.10. Iné správy o preskúmaní súladu účtovnej závierky s výročnou správou

Správa audítora o súlade účtovnej závierky s výročnou správou je priložená v prílohe č. 7.

### Príloha č. 1

Prehľad vybraných ukazovateľov hospodárskej činnosti za rok 2014

1. Prehľad o štruktúre a pohybe dlhodobého hmotného majetku v roku 2014 v spoločnosti Heliopark 3, s.r.o. (v tis.Eur) :

Tabuľka č. 1

	Zostatok k 31/12/2013	Prírastok DHM	Úbytok DHM	Zostatok k 31/12/2014
OBSTARÁVACIA CENA:	2863			2863
Pozemky				
Stavby				
SHV a SHV	2863			2863
Ostatný DHM				
Obstarávaný DHM				
OPRÁVKY:	477	191		668
Pozemky				
Stavby				
SHV a SHV	477	191		668
Ostatný DHM				
Obstarávaný DHM				
ZOSTATKOVÁ CENA:	2386			2195

Kde:

DHM – dlhodobý hmotný majetok

SHV a SHV – samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí

2. Prehľad o finančnom majetku spoločnosti Heliopark 3, s.r.o. k 31/12/2014:

Tabuľka č. 2

Druh finančného majetku:	Suma (v tis.Eur)
Peniaze v pokladnici	4
Ceniny	0
Bankové účty	272

3. Prehľad o vlastnom imaní spoločnosti Heliopark 3, s.r.o. k 31/12/2014 (v tis. EUR):

Tabuľka č. 3

	ZI	ZRF	NZMR	OR	VH	Celkom VI
Stav k 31.12.2013	5	0	146	0	43	194
Prírastky	0	0	43	0	6	49
Úbytky	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2014	5	0	189	0	49	243

Kde:

ZI - základné imanie,

ZRF - zákonný rezervný fond,

NZMR - nerozdelený zisk minulých rokov,

OR - oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov,

VH - výsledok hospodárenia,

VI - vlastné imanie.

## Príloha č. 2

## Prehľad majetku a záväzkov spoločnosti Heliopark 3, s.r.o. (v tis. Eur)

Tabuľka č. 3

Označenie	Názov položky	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2014
	<b>MAJETOK SPOLU</b>	<b>3121</b>	<b>3126</b>	<b>2770</b>
A.	Neobežný majetok	2577	2386	2195
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok	2577	2386	2195
A.III.	Dlhodobý finančný majetok	0	0	0
A.III.1	Podielové CP a podiely v ovládanej osobe	0	0	0
B.	Obežný majetok	542	738	573
B.I.	Zásoby	0	0	0
B.II.	Dlhodobé pohľadávky	0	0	0
B.III.	Krátkodobé pohľadávky	388	485	297
B.IV.	Finančné účty	154	253	276
C.	Časové rozlíšenie	2	2	2
	<b>VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY CELKOM</b>	<b>3121</b>	<b>3126</b>	<b>2770</b>
A.	Vlastné imanie	152	195	244
A.I.1	Základné imanie	5	5	5
A.II.	Kapitálové fondy	0	0	0
A.III.	Fondy zo zisku	0	0	0
A.IV.	Výsledok hospodárenia minulých rokov +/-	49	147	190
A.V.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie +/-	98	43	49
B.	Záväzky	2969	2931	2526
B.I.	Rezervy	0	0	0
B.II.	Dlhodobé záväzky	1140	1198	943
B.III.	Krátkodobé záväzky	6	64	68
B.IV.	Krátkodobé finančné výpomoci	0	0	0
B.V.	Bankové úvery	1823	1669	1515
C.	Časové rozlíšenie	0	0	0

## Príloha č. 3

## Prehľad výnosov a nákladov spoločnosti Heliopark 3, s.r.o. (v tis. Eur)

Tabuľka č. 4

Číslo riadku	Názov položky	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2014
01	Tržby z predaja tovaru	0	0	0
02	Náklady vynalož. na obst.tovaru	0	0	0
03	OBCHODNÁ MARŽA	0	0	0
04	VÝROBA	494	479	483
05	Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	494	479	483
06	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob	0	0	0
07	Aktivácia	0	0	0
08	VÝROBNÁ SPOTREBA	48	97	92
09	Spotreba materiálu, energie a ostatných nákladov	3	3	1
10	Služby	45	94	91
12	Osobné náklady	0	0	0
17	Dane a poplatky	0	0	21
18	Odpisy DNM a DHM	191	191	191
19	Tržby z predaja DNM a DHM	0	0	0
20	ZC predaného DNM a DHM	0	0	0
21	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam	0	0	0
22	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	0	0	0
23	Ostatné náklady na hospodársku činnosť	3	4	4
26	VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI +/-	251	187	174
27	Tržby z predaja CP a vkladov	0	0	0
28	Predané CP a podiely	0	0	0
29	Výnosy z DFM	0	0	0
30	Výnosy z CP a podielov v ovládanej osobe a v spoločnosti s podstatným vplyvom	0	0	0
31	Výnosy z ostatných dlhodobých CP a podielov	0	0	0
32	Výnosy z ostatného DFM	0	0	0
33	Výnosy z KFM	0	0	0
34	Náklady na KFM	0	0	0
35	Výnosy z precenenia CP a výnosy z derivát. op.	0	0	0
36	Náklady na precenenie CP a náklady na deriv. op.	0	0	0
38	Výnosy úrokové	1	0	0

39	Náklady úrokové	155	144	125
40	Kurzové zisky	0	0	0
41	Kurzové straty	0	0	0
42	Ostatné výnosy z finančnej činnosti	0	0	0
43	Ostatné náklady na finančnú činnosť	0	0	0
46	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti +/-	-154	-144	-125
47	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením	98	43	49
48	DAŇ Z PRÍJMOV Z BEŽNEJ ČINNOSTI	0	0	1
52	Mimoriadne výnosy	0	0	0
55	Daň z príjmov z mimoriadnych výnosov	0	0	0
58	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti	0	0	0
61	VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE po zdanení +/-	98	43	48

Príloha č. 4

Štruktúra odbytu spoločnosti Heliopark 3, s.r.o. (v tis. Eur)

Tabuľka č. 5

Krajina	2012	2013	2014
Slovenská republika	494	479	483

## ***Správa nezávislého audítora pre spoločníkov spoločnosti***

Uskutočnila som audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti Heliopark 3, s.r.o., ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2014, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

### *Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku*

Predseda predstavenstva spoločnosti je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so Zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“). Táto zodpovednosť zahŕňa návrh, implementáciu a zachovávanie interných kontrol relevantných pre prípravu a objektívnu prezentáciu účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti v dôsledku podvodu alebo chyby, ďalej výber a uplatňovanie vhodných účtovných zásad a účtovných metód, ako aj uskutočnenie účtovných odhadov primeraných za daných okolností.

### *Zodpovednosť audítora*

Mojou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe môjho auditu. Audit som uskutočnila v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov mám dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby som získala primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol vypracovať audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov uskutočnených štatutárnym orgánom, ako aj vyhodnotenie prezentácie účtovnej závierky.

Som presvedčená, že audítorské dôkazy, ktoré som získala, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre môj názor.

### *Názor*

Podľa môjho názoru, účtovná závierka poskytuje

### **pravdivý a verný obraz**

finančnej situácie spoločnosti Heliopark 3, s.r.o. k 31. decembru 2014 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

10. júna 2015

Ing. Janka Herpáková  
Zodpovedný audítor  
Licencia SKAU č. 764  
Mierova 64/2  
066 01 Humenné

