

Obsah

Základné informácie o spoločnosti 5

Prihovor predsedu predstavenstva	7
Profil spoločnosti	8
Prehľad najvýznamnejších udalostí v roku	11
Doprastav, a.s. v číslach	12
Predstavenstvo	13
Dozorná rada	13
Vedenie spoločnosti	14
Organizačná schéma Doprastav, a.s.	15
Schéma Skupiny Doprastav	16

Činnosti a výsledky 17

Výrobná činnosť spoločnosti	18
Obchodná činnosť spoločnosti	26
Zahraničné podnikanie	30
Technický rozvoj	33
Riadenie kvality a certifikácia	35
Získané ocenenia a sponzoring	37
Riadenie ľudských zdrojov	38
Perspektívy a tendencie vývoja spoločnosti	43
Správa dozornej rady	45

Finančná správa 47

Správa o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou	48
Súvaha	50
Výkaz ziskov a strát	52
Vlastné imanie	53
Majetkové účasti	54
Komentár k majetkovej a výkonnostnej situácii spoločnosti	55
Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke	60
Individuálna súvaha	62
Individuálny výkaz súhrnných ziskov a strát	63
Individuálny výkaz zmien vlastného imania	64
Individuálny výkaz peňažných tokov	65
Poznámky k individuálnej účtovnej závierke	66
Konsolidovaná súvaha	114
Konsolidovaný výkaz súhrnných ziskov a strát	115
Konsolidovaný výkaz zmien vlastného imania	116
Konsolidovaný výkaz peňažných tokov	117
Poznámky ku konsolidovanej účtovnej závierke	118





1

Základné informácie
o spoločnosti

Príhovor predsedu predstavenstva

Vážení obchodní partneri, akcionári,

na tomto mieste je zvyklosťou hodnotiť rok z hľadiska úspešnosti či neúspešnosti, minulý rok však podľa tohto kritéria nemôžem vôbec vyhodnotiť. Uplynulý rok bol charakterizovaný problémami, procesmi a riešeniami, ktoré sme dovtedy nikdy nepoznali a s ktorými sme nemali žiadne skúsenosti.

Aký teda bol rok 2014?

Z globálneho hľadiska bol rok 2014 rokom pokračujúcej stagnácie odvetvia ako i prehlbovaním nedôvery inštitúcií či verejnosti k stavebníctvu ako takému. Pre našu spoločnosť to bol rok reštrukturalizácie, rok zákazu činnosti spoločnosti v určitom období, ale i rokom postupnej stabilizácie a naštartovania rozhodujúcich činností v spoločnosti.

Odstúpenie od zmlúv o dielo s investorom GDDKiA, „stiahnutie“ realizačných bankových garancií, nekonečné nťahovanie odsúhlasenia vykonaných navyše prác a potreba vysokých finančných nákladov na dokončenie stavieb v Poľsku, nám nedávali inú možnosť, ako požiadať o ochranu pred veriteľmi, teda vstúpiť do procesu reštrukturalizácie. Verte mi, že napriek našej úpornej snahe ochrániť firmu bez finančných prostriedkov pred žalobami a návrhmi na konkurz, nebolo inej možnosti, ako zvoliť tento postup.

Vstupom do procesu reštrukturalizácie sme stratili možnosť doplnenia objemov stavebnej výroby, v mnohých zákazkách sme sa museli vzdať líderstva aj percent podielu v združeniach. S reštrukturalizáciou súvisela aj finančná nespôsobilosť spoločnosti spĺňať podmienky súťaží a preto činnosti prípravy ponúk nahradili rokovania s obchodnými partnermi a s podzhotoviteľmi. Obdobie od apríla roku 2014 vyplnili procesy od výberu správcu, posudzovanie prihlásených nárokov veriteľov, opakujúce sa rokovania s jednotlivými veriteľmi ako aj s výbormi veriteľov s cieľom ukončiť úspešne obdobie reštrukturalizácie. Popritom bolo nutné zabezpečiť finančné prostriedky na chod firmy a striktne dodržiavať termíny finančných úhrad, vyplývajúce z nových nárokov dodávateľov. Prakticky všetko sa nám koncom roka podarilo uzavrieť, ukončenie procesu reštrukturalizácie bolo potvrdené súdom a zverejnené v Obchodnom vestníku dňa 5. januára 2015.

Vo výrobnéj oblasti sme postupne v priebehu roka rozvinuli práce okrem stavby D1 Fričovce – Svinia aj na úsekoch D3 Svrčinovec – Skalité, D1 Hričovské Podhradie – Lietavská Lúčka a R2 Pstruša – Kriváň. Tieto štyri stavby napriek počiatočným ťažkostiam (zmluvné podmienky FIDIC žltá kniha) vytvorili spolu so stavbami bezpečnostných opatrení na diaľniciach základ výrobného programu nielen v roku 2014, ale i pre nasledujúce dva roky.

V druhej polovici roka sa spoločnosť dostávala do lepšej kondície práve vďaka výnosom na spomínaných diaľničných stavbách a zmenil sa aj vzťah finančných inštitúcií k spoločnosti, čoho prejavom bol aj schválený vysoký úverový rámec. Stabilizáciu cítili aj konkurenčné stavebné spoločnosti, ktoré bez problémov uzatvárali s Doprastavom združenia, v ktorých sme koncom roka 2014 predkladali viaceré významné ponuky, spomeniem aspoň rekonštrukciu betónových vozoviek a stavebné opatrenia na cestách I. tried. Z dnešného pohľadu viem, že v týchto zákazkách sme boli úspešní a doplnili sme významne výrobný program pre rok 2015.

Nedávne konferencie potvrdili trend, že stavebníctvo v roku 2014 dosiahlo na dno a v roku 2015 by malo smerovať k miernemu rastu. Naša spoločnosť je dôležitou súčasťou tohto odvetvia a je jedným z jej hlavných reprezentantov. Dokazuje to vysokou zazmluvnenosťou zákaziek, kvalitou výrobného procesu na stavbách, vyťažením väčšiny odborných a strojných kapacít ako aj rozširovaním vlastného technologického vybavenia. Osobne som presvedčený, že sme spoločnosťou, ktorá má všetky predpoklady pre splnenie schválených ukazovateľov roku 2015.

Dovoľte mi úprimne sa poďakovať všetkým, ktorí väčšou či menšou mierou prispeli k tomu, aby spoločnosť bola dnes finančne a technicky stabilizovaná a úspešne prežila obdobie pred a počas procesu reštrukturalizácie. Predovšetkým je to zásluha členov predstavenstva a akcionárov, bez ktorých pričinenia by zvládnutie tohto obdobia nebolo možné. Rovnako chcem poďakovať všetkým zamestnancom, pretože jedine ich kvalita a odbornosť robí našu firmu kvalitnou a odbornou.

Záverom si želám, aby sa obdobie minulého roka už nikdy nezopakovalo a urobím pre to všetko, čo je v mojich silách.



Ing. Juraj Androvič
predseda predstavenstva Doprastav, a.s.

Profil spoločnosti

Akciová spoločnosť Doprastav, a.s. patrí medzi najväčšie stavebné spoločnosti na Slovensku. Podľa rebríčka zostaveného časopisom TREND za rok 2014, jej na Slovensku patrí tretia priečka z hľadiska tržieb dosiahnutých v uplynulom roku a druhá priečka v priemernom počte zamestnancov.

Počas svojej existencie postavila množstvo dôležitých inžinierskych stavieb. Vzhľadom na svoj spoločenský význam sa neustále snaží prispievať svojím dielom nielen k rozvoju stavebníckej profesie, ale aj k sociálnemu rozvoju Slovenska. Budovať kvalitné a prospešné stavebné diela pre ľudí, k spokojnosti svojich zákazníkov. To je hlavné poslanie spoločnosti.

Situácia dopravného staviteľstva na Slovensku, ktoré bolo počas uplynulých 60 rokov existencie spoločnosti Doprastav ťažiskovým výrobným programom, je už po niekoľko rokov mierne povedané - neružová. Spoločnosť sa za týchto podmienok nemohla vyhnúť podstatnému zníženiu svojich kapacít. Nielen v minulosti, ale aj v zložitých časoch rokov 2013 a 2014 bola však spoločnosť stále charakterizovaná ako seriózna firma, postavená na korektnosti a odbornosti, s bezpodmienečným dodržiavaním kvality či termínov. Plnenie záväzkov voči klientom, dodávateľom a podzhotoviteľom malo v minulom roku určité špecifiká, vyplývajúce z procesu reštrukturalizácie, ale pevne veríme, že sa v nasledujúcich rokoch znovu stane jednou z najrozhodujúcejších hodnôt spoločnosti. Práve v takomto zložitom období sa výrazne prejavuje aj to, ako sa spoločnosť správala ku svojim zamestnancom. Zamestnanci tvoria rozhodujúcu hodnotu našej firmy, od úrovne ich odbornosti, morálky a kvality sa odvíja kvalita a odbornosť celej spoločnosti.

Spoločnosť bude aj naďalej stavať na svojich osvedčených hodnotách, medzi ktoré patria predovšetkým:

- profesionalita a odbornosť
- tímový duch, využívanie svojich vedomostí a zručností v prospech spoločnosti
- korektnosť voči vlastným zamestnancom
- serióznosť, korektné správanie sa a etika podnikania
- rešpektovanie záujmov klienta a jeho spokojnosť
- plnenie záväzkov voči svojim dodávateľom a podzhotoviteľom

Ťažiskom činnosti spoločnosti Doprastav je dlhodobá výstavba diaľnic, rýchlostných komunikácií a ciest. V doterajšej histórii vybudovala takmer 480 km diaľnic a rýchlostných komunikácií, vyše 90 km mostných objektov rôznych konštrukcií, tisíce kilometrov ciest I., II., a III. triedy a mestských komunikácií. Mnohé z nich boli v priebehu činnosti spoločnosti ocenené rôznymi cenami či už za architektúru alebo ako stavba roka.

Všetky ceny si nesmierne vážime, nakoľko oceňujú našu dlhoročnú prácu. Napriek neľahkej situácii stavebného trhu na Slovensku v posledných rokoch, stále vníma odborná verejnosť našu spoločnosť pozitívne.

Výsledky snaženia spoločnosti sa však nespájajú len s diaľnicami a cestami. V ostatných rokoch pribúdajú čoraz vo väčšom rozsahu modernizácie železničných tratí, stavby prieskumných štôlní a tunelov, ako aj vybudované kanalizačné siete a čistiarne odpadových vôd. K nim treba pripočítať viaceré komplexy priemyselných stavieb a stavieb občianskej vybavenosti.

Uplynulý rok bol podľa výsledkov posledným rokom šesťročného poklesu stavebnej produkcie v celej Európe. Trvajúca hospodárska kríza sa v oblasti stavebného priemyslu priblížila k svojmu vrcholu, nielen na Slovensku, ale i v ostatných krajinách Európy. Veríme, že v nasledujúcom roku postupne dôjde k obnoveniu stavebnej výroby hlavne na domácom trhu, ktoré napomôže v optimálnej miere k využitiu všetkých výrobných či personálnych kapacít spoločnosti.

Výrobný program spoločnosti Doprastav tvoria najmä tieto druhy stavebnej činnosti:

CESTY A DIALNICE

- zemné práce
- zriaďovanie všetkých konštrukčných vrstiev vozovky
- asfaltobetónové kryty
- cementobetónové kryty
- výroba všetkých druhov zvislého dopravného značenia vrátane ich nosičov – portálov

MOSTY

- komplexná výstavba mostov
- výroba a montáž mostných konštrukcií z prefabrikovaných predpätých prvkov
- nosníky a segmenty priečne delených konštrukcií z vlastnej výroby v Senci
- technológia letmej betonáže použitím technologických zariadení na výstavbu mostov veľkých rozpätí
- mostné konštrukcie z monolitického betónu budované na pevnej skruži
- systémy výsuvného debnenia
- mosty budované postupným vysúvaním
- oceľové mosty
- výroba a montáž mostných ložísk a dilatácií
- budovanie železobetónových a predpätých mostných objektov pre železnice a koľajové stavby

ŽELEZNICE A KOĽAJOVÉ STAVBY

- sanácie železničného spodku a budovanie násypov železničných tratí
- rekonštrukcie a výstavba železničných mostných objektov a nadjazdov železničných tratí
- kompletná rekonštrukcia a peronizácia staníc
- budovanie protihlukových stien
- budovanie káblových chráničkových trás

VODOHOSPODÁRSKE DIELA A EKOLOGICKÉ STAVBY

- komplexná dodávka čistiarní odpadových vôd, úpravnej vody, vodojemov
- výstavba kanalizačných sietí všetkých priemerov
- výstavba vodovodov všetkých priemerov
- výstavba vodných diel
- výstavba asfaltových tesnení vodných diel a nádrží
- regulácia tokov a riek
- budovanie diel protipovodňovej ochrany

OSTATNÉ DIELA INŽINIERSKEHO STAVITEĽSTVA

- výstavba veľkých investičných celkov
- rekonštrukcia a výstavba letísk
- rekonštrukcia a výstavba tunelov rôznymi technológiami
- výstavba športových a rekreačných zariadení (golfový areál, pretekársky okruh)

POZEMNÉ STAVITEĽSTVO

- komplexné dodávky priemyselných, bytových, občianskych stavieb a ich zmien
- nosné skelety všetkých druhov stavieb z liateho betónu, prefabrikátov aj ocele
- zakladanie
- rekonštrukcie a zatepľovanie objektov pozemného staviteľstva

Doprastav, a. s. ponúka okrem zabezpečovania stavieb aj špecializované služby prostredníctvom svojich organizačných jednotiek:

- realizácia podzemných prác banským spôsobom
- hĺbenie jám a šácht
- razenie štôlní a tunelov
- zaistovanie stability podzemných priestorov
- výroba polotovarov:
 - betónových prefabrikátov na mosty a oporné múry
 - betonárskej výstuže
- dodávka monolitických žlabov a monolitického betónového zvodidla
- dodávka mostných izolácií
- frézovanie asfaltových vrstiev
- polozenie hutnených asfaltových zmesí a cementových stabilizácií
- zriadenie pružných asfaltových zalielok
- výroba a montáž zvislého dopravného značenia
- realizácia koľajových tratí a železníc
- mechanické spevňovanie zemín technológiou ROAD MIX
- zriadenie konštrukčných vrstiev vozoviek na báze hydraulických spojív
- realizácia konštrukčných a obrusných vrstiev vozoviek (živičné zmesi)
- výstavba mostov technológiou letmej betonáže a technológiou betonáže na pevnej skruži
- výstavba oporných a zárubných múrov
- rezanie, ohýbanie a zváranie betonárskej výstuže
- ťažba štrkopieskov a úprava kameniva
- baranenie a vyťahovanie štetovnic a oceľových prvkov, jadrové vŕtanie
- vykonávanie komplexnej geodetickej činnosti
- recyklácia stavebnej sutiny drvením na požadované frakcie
- laserové skenovanie (priestorové meranie a modelovanie 3D skenerom)
- prevádzkovanie a prenájom mechanizačných a dopravných prostriedkov
- realizácia objednaných mechanizačných a dopravných výkonov
- údržba a opravy mechanizačných a dopravných prostriedkov
- zabezpečovanie a vnútrofiremná distribúcia pohonných látok
- garančné prehliadky
- záručné a pozáručné opravy nákladných vozidiel a stavebných strojov
- prípravy vozidiel na technické prehliadky
- opravy nadstavieb vozidiel
- zámočnicke a sústružnicke práce
- vykonávanie a vyhodnocovanie počiatočných skúšok typu, kontrolných skúšok materiálov, polotovarov, výrobkov, stavebných hmôt a materiálov používaných v stavebníctve
- činnosť skúšobného akreditovaného laboratória, t. j. vykonávanie vstupnej, medzioperačnej a výstupnej kontroly výrobkov a stavieb
- zabezpečovanie počiatočných skúšok typu pre asfaltové zmesi, kamenivá, všetky druhy betónov, cementom stmelených zmesí a zemín
- zabezpečovanie špeciálnych skúšok pre stavby (okrem zaťažkových skúšok mostov)
- spolupráca pri príprave nových technológií, vykonávanie technologického a poradenského servisu pre stavby a pri reklamačnom konaní
- dodatočné predpínanie betónových konštrukcií
- systémy zavesených betónových konštrukcií
- geotechnické systémy
- systémy pre betonársku výstuž
- spojovací systém pre debnenie
- zariadenia na predpínanie a injektáž
- prenájom hydraulických zdvíhacích zariadení
- zdvíhanie a spúšťanie konštrukcií
- výroba a montáž betónových, železobetónových a predpätých prefabrikátov
- mostné tyčové prefabrikáty a priečne delené mostné konštrukcie PDK, mostné rímky
- skeletové konštrukcie – vopred predpäté väzníky a väznice, prievlaky, stužidlá, základové panely zateplené aj nezateplené, stenové prvky, prefabrikované kalichy a ostatné prefabrikované prvky
- cestné panely pre zaťaženie do 10 t
- segmenty veží veterných elektrární
- jednostranné a obojstranné prefabrikované protihlukové steny
- zámkové a spínané cestné, mostné betónové zvodidlá s platným bariérovým atestom
- schodiskové ramená
- atypické prefabrikáty na zákazku
- výroba a predaj ohýbanej výstuže, krepovaných rúrok
- výroba a montáž oceľových konštrukcií
- mostné ložiská hrncové, kalotové a elastoméne
- mostné povrchové závery typu 3W (jednoduché, nožnicové, nízkohlučné s ozubením)
- portály dopravného značenia
- atypické zámočnicke výrobky pre stavebníctvo
- strojné diely a súčiastky pre strojársky priemysel
- protikoročná ochrana oceľových konštrukcií:
 - čistenie povrchov oceľových konštrukcií – otryskovaním oceľovou drvinou
 - zinkovanie a hliníkovanie
 - rôzne náterové systémy
- uskutočňovanie priemyselných, bytových, občianskych stavieb a ich zmien
- rekonštrukcie a zatepľovanie stavieb charakteru pozemného staviteľstva
- strešné, tepelné a zvukové izolácie PUR technológiou
- dodávka tepla

Prehľad najvýznamnejších udalostí v roku 2014

- **20. februára** – slávnostné poklepanie základného kameňa výstavby úseku diaľnice D1 Hričovské Podhradie – Lietavská Lúčka
- **17. mája** – odstúpenie od zmluvy a ukončenie stavby Obchvat Craiova – varianta juh DN56 – DN55 – DN6, v Rumunsku, z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov objednávateľa
- **30. mája** – finálne ukončenie a odovzdanie do prevádzky 21 km dlhého traťového úseku realizovaného projektu „Prestavba a projektovanie úseku trate Budapešť – Kelenföld (vrátane) – Tárnok (vrátane) stavba trate a pridružených objektov“ v Maďarsku
- **25. júla** – oficiálne ukončenie stavby Rekonštrukcie cesty R6 Tagyiev – Sahil, v Azerbajdžane
- **31. júla** – na úseku diaľnice D3 Svrčinovec – Skalité sa slávnostne zahájilo razenie tunela Poľana
- **12. septembra** – slávnostné osadenie sošky sv. Barbory a zahájenie razenia takmer 2,5 kilometra dlhého tunela Ovčiarsko na úseku D1 Hričovské Podhradie – Lietavská Lúčka
- **8. októbra** – návšteva premiéra na stavbách realizovaných našou spoločnosťou a obhliadka stavieb vybraných diaľničných úsekov D1 a D3
- **október 2014** – ukončenie stavby Realizácia protipovodňovej ochrany Dunaja – úsek 01.05 ľavá strana Mosoni – Duna (ÉDU – 3) a úsek 01.7 na pravom brehu Mosoni – Duna (ÉDU – 4), Maďarsko
- **5. novembra** – pri Žiline sa začal raziť tunel Žilina s celkovou dĺžkou 687 metrov, ktorý je súčasťou úseku diaľnice D1
- **20. novembra** sa konalo slávnostné vyhlásenie výsledkov Stavba roka 2014, kde stavba Rekonštrukcia bývalých kasární – KULTURPARK Košice obsadila 3.miesto v kategórii Cena verejnosti 2014 a zároveň bola nominovaná na hlavnú cenu Stavbu roka 2014
- **30. decembra** – ukončenie stavby Rehabilitácia rieky Mosoni – Duna a rieky Lajta časť I.

Doprastav, a.s. v číslach

Základné ukazovatele za roky 2012, 2013, 2014

(v tis. EUR)

	Individuálne údaje			Konsolidované údaje		
	2014	2013	2012	2014	2013	2012
Tržby	166 767	208 312	289 325	173 006	213 122	299 084
Prevádzkový zisk/strata	34 361	(59 656)	(43 513)	37 363	(59 350)	(43 220)
Pridaná hodnota	6 568	(6 861)	2 227	12 659	(6 844)	11 152
Zisk/strata pred zdanením	33 819	(60 205)	(43 408)	37 072	(60 224)	(43 021)
Zisk/strata po zdanení	33 779	(60 405)	(48 448)	37 037	(60 296)	(49 155)
Aktíva spolu	159 938	120 567	287 215	167 841	131 739	298 510
Neobežný majetok	57 067	48 320	72 299	57 248	48 934	66 848
Obežný majetok	102 871	72 247	214 916	110 593	82 805	231 662
Vlastné imanie a Záväzky	159 938	120 567	287 215	167 841	131 739	298 510
Vlastné imanie	26 966	(6 812)	53 593	28 438	(8 599)	51 847
Záväzky	132 972	127 379	233 622	139 403	140 338	246 663
Priemerný stav zamestnancov	1 201	1 317	1 546	1 356	1 595	1 881
Produktivita z Tržieb (EUR)	138 857	158 172	187 144	127 586	133 619	159 003
Rentabilita z Tržieb (%)	20,28	(28,90)	(15,00)	21,43	(28,26)	(14,38)

Predstavenstvo

k 31.12.2014

Ing. Juraj Androvič	predseda predstavenstva generálny riaditeľ Doprastav, a.s.	predsedom predstavenstva od 24. 05. 2013
Ing. Dušan Mráz	člen predstavenstva prezident Doprastav, a.s.	členom predstavenstva od 27. 12. 1993
Mgr. Roman Guniš	člen predstavenstva	členom predstavenstva od 06. 07. 2013
Ing. Peter Milan	člen predstavenstva	členom predstavenstva od 06. 07. 2013
Ing. Dalibor Krupa	člen predstavenstva	členom predstavenstva od 06. 07. 2013

Dozorná rada

JUDr. Radoslava Sláviková Geržová	predseda dozornej rady	členom od 13. 08. 2013
Ing. Juraj Naňo	člen dozornej rady riaditeľ Mechanizačno-dopravného závodu	členom od 01. 06. 2010
Ing. Eva Rýdlová	člen dozornej rady riaditeľka úseku kontrolingu	členom od 01. 06. 2010
Ing. Marcela Cerulíková	člen dozornej rady riaditeľka úseku ľudských zdrojov	členom od 24.05.2013
Ing. Ľubomír Dutko	člen dozornej rady	členom od 06.07.2013
Ing. Peter Horal	člen dozornej rady	členom od 06.07.2013

Vedenie spoločnosti

k 31.12.2014

Ing. Dušan Mráz	prezident Doprastav, a.s.
Ing. Juraj Androvič	generálny riaditeľ
Ing. František Očkaják	výrobno-technický riaditeľ
Ing. Roman Guniš	finančno-ekonomický riaditeľ
Ing. Ján Záhradník	obchodný riaditeľ
Ing. Eva Rýdlová	riaditeľka úseku kontrolingu
Ing. Marcela Cerulíková	riaditeľka úseku ľudských zdrojov

Riaditelia organizačných jednotiek

Ing. Vladimír Kríž	riaditeľ závodu Bratislava
Ing. Oliver Čvirik	riaditeľ závodu Žilina
Ing. Marek Očenáš	riaditeľ závodu Zvolen
Ing. Alexander Kiselák	riaditeľ závodu Prešov
Ing. Marián Ďurčo	riaditeľ závodu Prefa
Ing. Juraj Naňo	riaditeľ Mechanizačno-dopravného závodu
Ing. Jozef Jachym, PhD.	riaditeľ Technického a skúšobného servisu
Mgr. Martin Tutka	riaditeľ organizačnej zložky Praha
Ing. Ladislav Čonka	riaditeľ organizačnej zložky Maďarsko
Ing. Ivan Rondoš	riaditeľ organizačnej zložky Baku
Ing. Štefan Kovalčík	riaditeľ organizačnej zložky Poľsko
Ing. Ivana Paulinyová	vedúca organizačnej zložky Rumunsko

Organizačná schéma spoločnosti Doprastav, a.s.

k 31.12.2014

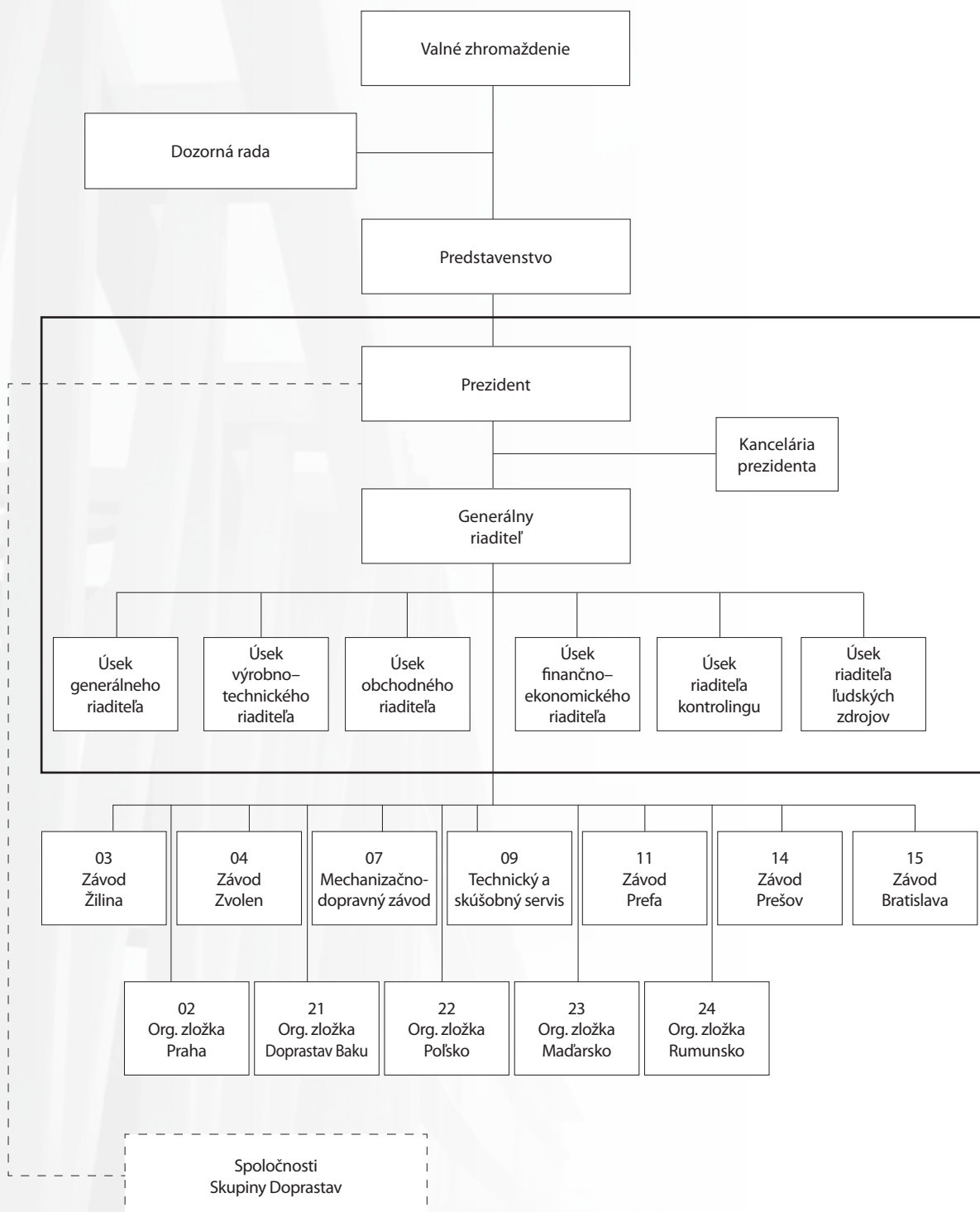
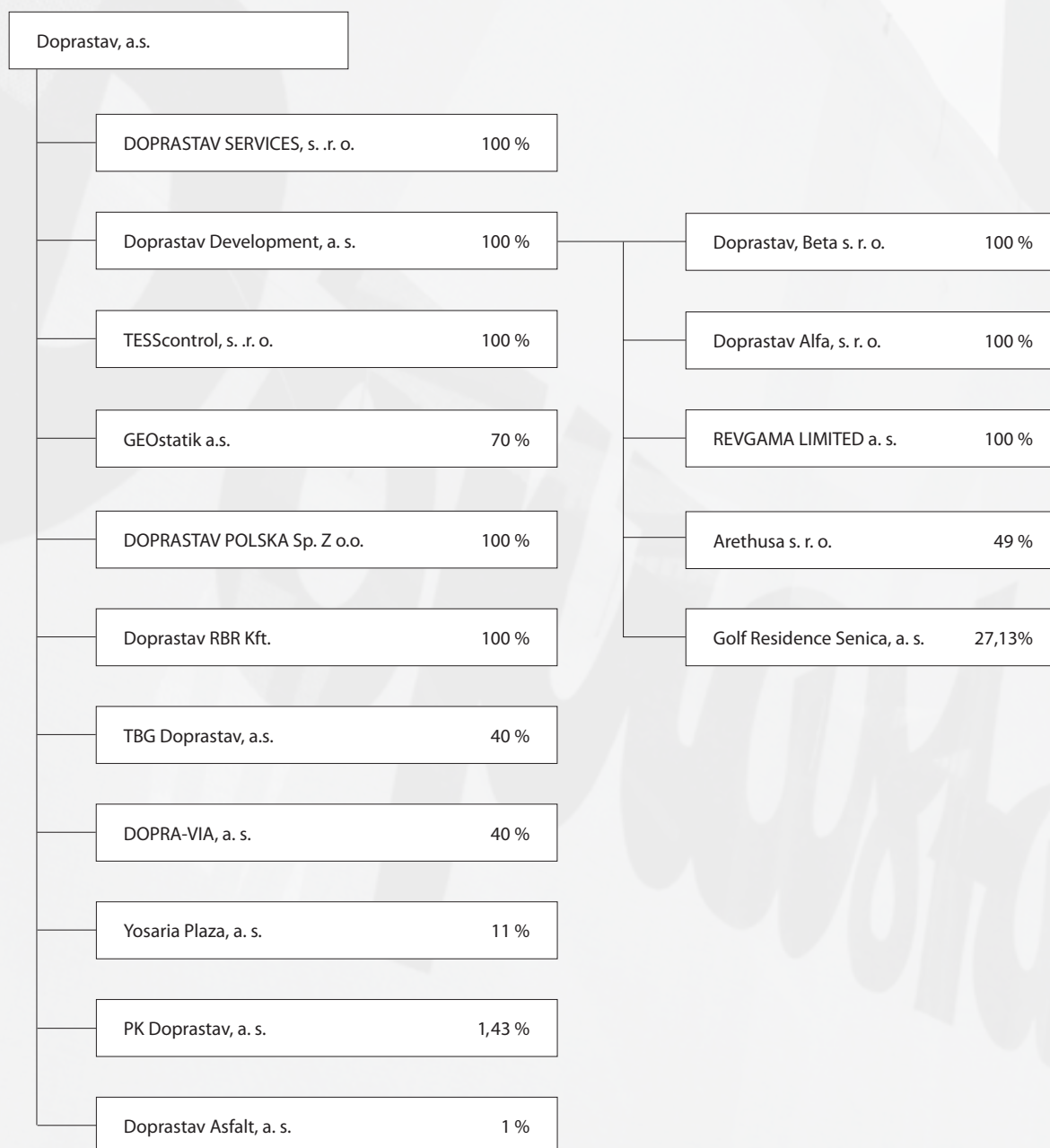


Schéma skupiny Doprastav

k 31.12.2014





2

Činnosti a výsledky

Výrobná činnosť spoločnosti

Situácia na stavebnom trhu bola v roku 2014 podobná predchádzajúcim rokom, poznačená celkovou stagnáciou výkonnosti stavebníctva na Slovensku a nedostatkom stavebných príležitostí. Nepodarilo sa nám naplniť obchodný plán pre rok 2014, k čomu prispelo aj to, že sme boli značnú časť roku obmedzovaní pri získavaní nových zákaziek.

Výrobná činnosť našej spoločnosti bola negatívne ovplyvnená aj prebiehajúcim procesom reštrukturalizácie spoločnosti, hlavne v 1. polroku 2014, kedy nám z dôvodu straty dôvery investorov, ale aj ďalších partnerov vo výstavbe (subdodávateľa, dodávateľa stavebných materiálov, poskytovateľa služieb) reálne hrozilo zastavenie niektorých stavieb s možnosťou uplatnenia sankcií od zmluvných partnerov a zhoršili sa aj naše vyjednávacie pozície. Postupne sa však v priebehu roka situácia stabilizovala a práce na stavbách sa mohli opäť rozbehnúť.

V porovnaní s predchádzajúcimi rokmi sa stavebná produkcia spoločnosti Doprastav, a.s. sústredila na územie Slovenskej republiky, kde sme v roku 2014 realizovali cca 95% výkonov HSV. Hlavným dôvodom bolo ukončenie našej činnosti na zákazkách v Poľsku, kde sme v predchádzajúcich rokoch realizovali väčšiu časť stavebnej produkcie. V roku 2014 sme ešte prostredníctvom OZ Praha pôsobili v menšom objeme na českom stavebnom trhu a ukončovali sme už zazmluvnenú zákazku v Azerbajdžane.

Podstatnú časť nášho výrobného programu v roku 2014 tvorili štyri veľké diaľničné zákazky pre Národnú diaľničnú spoločnosť, doplnené rekonštrukciou dvoch úsekov ciest I. triedy pre Slovenskú správu ciest. Ostatné zákazky boli menšieho charakteru, prevládali stavby zo segmentu inžinierskych stavieb, ale uplatňovali sme sa aj v segmente pozemného staviteľstva a vodohospodárskych stavieb.

Aj v roku 2014 naša spoločnosť ukončila a dala do užívania niekoľko významnejších a pre obyvateľstvo daných regiónov alebo obcí dôležitých stavieb, z ktorých môžeme spomenúť:

Kanalizácia a ČOV v Slovenskej Ľupči

Investorom stavby bola Obec Slovenská Ľupča, zákazka bola financovaná z časti z vlastných zdrojov a z časti z prostriedkov Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR. Zákazku sme realizovali v združení so stavebnými spoločnosťami Vodohospodárske stavby, a.s., Aquastav, a.s. Zmluvná cena bola 10 055 431,- EUR, z toho podiel DPS 6 650 798,- EUR, za skutočne zrealizované práce bolo vyfakturované 9 386 952,- EUR. Konečná faktúra bude vystavená po ukončení skúšobnej prevádzky a kolaudácii

ČOV. Stavba bola daná v roku 2014 do predčasného užívania z dôvodu potreby zahájenia skúšobnej prevádzky v trvaní 5 mesiacov. Predmetom zákazky bolo vybudovanie gravitačnej splaškovej kanalizácie, domových prípojk, výtlačných potrubí, čerpacích staníc, vybudovanie mechanicko-biologickej ČOV Slovenská Ľupča.

Vybudovanie celoobecnej kanalizácie v obci Drietoma

Investorom stavby bola obec Drietoma, zmluvná cena bola 5 999 340,- EUR s termínom realizácie 11/2013 – 11/2014. Stavbu sme realizovali v združení s Vodohospodárskymi stavbami, a.s., Aquastavom, a.s. a Ovidou, s.r.o. Náš podiel v združení bol 40 % zmluvnej ceny, čo predstavovalo 2 486,1 tis. EUR. Stavbu sme odovzdali podpísaním preberacieho protokolu dňa 30.11.2014. Predmetom diela bolo vybudovanie kanalizácie v obci Drietoma vrátane hlavného zberača, kmeňových stôk v jednotlivých uliciach a prípojok k rodinným domom, ako i napojenie do jestvujúceho centrálného zberača. Celková dĺžka kanalizačných potrubí rôznych dimenzií je 14 964 m.

Hnedý priemyselný park Krompachy

Objednávateľom stavby bolo mesto Krompachy, celková zmluvná cena bola 4 579 230,- EUR s termínom realizácie 10/2013 až 08/2014. Náš objem zo zmluvnej ceny tvoril 25% čo predstavovalo 1 144 tis. EUR. Projekt realizoval Doprastav, a.s. v združení so spoločnosťami Ingsteel, a.s., PSJ Hydrotranzit, a.s. a ViOn, a.s. Predmetom diela boli búracie práce jestvujúcich objektov v časti areálu SEZ Krompachy a výstavba dvoch nových priemyselných hál z prefabrikovaného železobetónového skeletu vrátane súvisiacej infraštruktúry, spevnených plôch a prízjazdových komunikácií, ako i úpravy okolitých plôch so sadovými úpravami. Dielo bolo odovzdávané po etapách. Posledný preberací protokol bol potvrdený v zmysle ZoD a dodatkov 20. 11. 2014.

Kanalizácia obce Bernolákovo

Stavbu sme realizovali pre obec Bernolákovo v zmluvnej cene 3 249 633,- EUR, začiatok realizácie bol v 04/2013. Pôvodný zmluvný termín ukončenia a odovzdania diela 04/2015 bol skrátený a dielo sme odovzdali v 11/2014 bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu. Stavba bola realizovaná Doprastavom, a.s. v združení s Vodohospodárskymi stavbami, a.s. a Aquastavom, a.s. Náš podiel v združení činil 40 % v celkovej hodnote 1 269 tis EUR. Predmetom diela bolo vybudovanie kanalizácie v obci Bernolákovo, vrátane hlavného zberača, kmeňových stôk v jednotlivých uliciach a prípojok k rodinným domom, a ich napojenie do jestvujúcej ČOV.

Revitalizácia verejných priestranstiev v obci Telgárt

Investorom stavby bola obec Telgárt, zákazka bola financovaná z časti z vlastných zdrojov a z časti z prostriedkov Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR.

Zmluvná cena bola 559 243,- EUR, skutočne vyfakturované boli práce za 528 219,- EUR. Predmetom realizácie bola rekonštrukcia miestnych komunikácií a chodníkov a nového dopravného značenia. Popri tom sa v zmysle PD realizovali aj rekonštrukcie autobusových zastávok, úpravy verejných priestranstiev, úprava a obnova parkov a zelene, drobná architektúra a dodávka kamerového systému.

Ako bolo vyššie uvedené, nosnými stavbami spoločnosti Doprastav, a.s. v roku 2014 boli štyri diaľničné zákazky realizované pre Národnú diaľničnú spoločnosť:

Diaľnica D1 Fričovce – Svinia na ktorej sme za rok 2014 fakturovali práce za 18,462 mil. EUR a súčasne sme realizovali ešte navyše práce v objeme 4,915 mil. EUR, ktoré sú predmetom našich claimových nárokov uplatnených u investora. V roku 2014 sa naplno rozvinuli práce na väčšine mostných objektoch na ktorých je zrealizovaná hrubá stavba (bez príslušenstva). Na mostných objektoch 206-00, 208-00 a 213-00 sa práce realizovali v zmysle revidovaného HMG. V značnom sklze však bola realizácia zemných prác na hlavnej trase diaľnice a prislúchajúcich objektoch, hlavne násypy pri oporách mostných objektov. Pre rok 2015 bude potrebné prijať mimoriadne opatrenia, aby sa zostávajúce objemy zemných prác a následné konštrukčné vrstvy diaľnice realizovali v súlade so zmluvným termínom ukončenia stavby. V dôsledku projektového riešenia zosuvných území, hlavne v lokalite S2 a ďalších claimových nárokov (napr. nepriaznivé klimatické podmienky) došlo k posunutiu zmluvného termínu ukončenia stavby o 7 mesiacov do 31. 10. 2015. Predčasne, v 03/2014, bol splnený jediný zmluvný míľnik stavby.

Diaľnica D3 Svrčinovec – Skalité, tento diaľničný úsek (realizovaný v polovičnom profile) je jedným z najnáročnejších úsekov diaľnic na Slovensku, má dĺžku cca 12 km, nachádza sa na ňom 24 mostných objektov a dva tunele, ktoré sú realizované v zložitých hydrogeologických pomeroch. Začiatok výstavby bol 25. 10. 2013 a stavba má byť ukončená za 3 roky. Práce sa vzhľadom k tomu, že stavba je realizovaná podľa žltého Fidicu rozbiehali pomalšie v závislosti od zabezpečenia realizačnej dokumentácie jednotlivých stavebných objektov. Negatívny vplyv na postup prác v roku 2014 na niektorých objektoch malo riešenie kolízie rýchlostnej cesty R5 a diaľnice D3 a taktiež zosuvné územie v križovatke Svrčinovec. Oproti schválenému HMG sa oneskoril začiatok razenia tunela Poľana a vzhľadom na zložité geologické podmienky sa nedarilo dosahovať plánované denné výkony razenia na hlavnej tunelovej rúre a aj na únikovej štôlni. Všetky tieto problémy mali za následok nižšie finančné a vecné plnenie ročného plánu oproti pôvodnému

zmluvnému HMG. V roku 2014 boli zrealizované práce v objeme 32,761 mil. EUR. V rámci tejto stavby sme ešte realizovali stavebné práce pre člena združenia Strabag v hodnote 7,849 mil. EUR a pre Združenie v objeme cca 194 tis. EUR.

Rýchlostná cesta R2 Pstruša – Kriváň, tento úsek rýchlostnej cesty R2 má dĺžku 10,375 km a bezprostredne nadväzuje na úsek R2 Zvolen východ – Pstruša. Súčasťou úseku sú tri mimoúrovňové križovatky (Pstruša, Detva a Kriváň) a dve úrovňové okružné križovatky (napojenie R2 na cestu I/50) a 10 mostov. Lehota výstavby je stanovená na 730 dní (2 roky) a začala plynúť od dátumu začatia stavebných prác 20.12.2013.

Práce na tejto stavbe sme realizovali v roku 2014 vo vecnom a finančnom objeme, ktorý bol v súlade s prijatým zmluvným HMG. Problémy, ktoré sa vyskytli v 1. polroku, súvisiace s obdobím reštrukturalizácie našej spoločnosti sa podarilo v 2. polroku eliminovať a finančné plnenie za rok 2014 vo výške 23,667 mil. EUR bolo vyššie ako stanovený ročný plán.

Diaľnica D1 Hričovské Podhradie – Lietavská Lúčka, na tejto stavbe je Doprastav vedúci člen Združenia, ktoré zabezpečuje výstavbu. Tá sa oficiálne začala 22. 1. 2014 a mala by trvať 4 roky. Dĺžka tohto úseku je 11,32 km a nachádza sa na ňom 11 mostov a dva tunele. Reálna stavebná činnosť v roku 2014 sa rozbiehala postupne v závislosti od dodávania realizačnej PD. Pôvodný zmluvný HMG (vecný aj finančný) predložený investorovi sa niekoľko krát musel revidovať. Značnú časť fakturácie za rok 2014 tvorili všeobecné položky. Raziace práce tunela Ovčiarisko boli ovplyvnené pozastavením razenia z východného portálu, pretože došlo k vzniku trhliny a nadmernej deformácie portálovej steny. Doteraz boli fakturované práce v objeme 22,196 mil. EUR, na tuneli Ovčiarisko bol prestavaný objem 8,462 mil. EUR. Na stavbe už bol v 07/2014 splnený prvý zmluvný míľnik stavby.

K významným stavbám, ktoré spoločnosť Doprastav, a.s. mala vo svojom výrobnom programe na rok 2014 patrili tiež:

I/72 Zbojská, sedlo – Tisovec, Čertova dolina, jedná sa o rekonštrukciu úseku cesty I/72 medzi Tisovcom a Pohronskou Polhorou. Poloha cesty je v celom úseku vedená v ochrannom pásme NP Muránska Planina v súbehu so železnicou v skalných zárezoch a pri zachovaní cestnej premávky na trase Brezno – Tisovec počas výstavby. Celková dĺžka rekonštrukcie cesty je 4 210 m s 5 mostnými objektmi, celkové náklady diela vrátane dodatkov k ZoD predstavujú čiastku 16,77 mil. EUR a čas výstavby je 2 roky. Termín ukončenia stavby sa však z dôvodu navýšenia objemu prác predĺžil o 6 mesiacov do 30. 11. 2015. Postup prác v roku 2014 komplikovalo riešenie zosuvných území a zmena projektu SO 263-00 Ochranné opatrenia svahov, čo viedlo k pozastaveniu jeho realizácie ako aj prislúchajúcej časti SO 101-01 Rekonštrukcia cesty

I/72. Preto prestavaný objem 4,695 mil. EUR je výrazne nižší ako bol predpoklad podľa pôvodného finančného HMG na rok 2014.

Cesta I/75 Galanta - obchvat, 3. stavba - komunikácie a mosty, predmetom diela je realizácia dvoch mostných objektov s NK z prefabrikovaných I nosníkov, jedného mostného objektu kombinácie prefabrikovaných I nosníkov a monolitické železobetónovej konštrukcie, ako i vybudovanie protihlukovej steny a dažďovej kanalizácia na výstavbe 3. etapy obchvatu Galanty pre vyššieho dodávateľa stavby Strabag s.r.o. Celkový zmluvný objem prác, vrátane dodatkov je 4,698 mil. EUR.

Práce začiatkom roku 2014 ovplyvňovalo omeškanie realizácie vysokých násypov pri krajných oporách dvoch mostov a pod kanalizáciu, ktoré pre nás realizoval vyšší dodávateľ stavby Strabag, omeškanie sa však v 2. polroku podarilo eliminovať, takže je predpoklad ukončenia zákazky v zmluvne dohodnutom termíne 05/2015. V roku 2014 sme na stavbe prestavali objem 2,871 mil. EUR.

Cesta I/59 Dolný Kubín - hranica okresu, pruh pre pomalé vozidlá, stavbu realizuje Združenie, ktorého členmi sú Doprastav, a.s. a Strabag, s.r.o., kde DPS je vedúcim členom Združenia. Realizácia pruhu pre pomalé vozidlá sa vykonáva v trase jestvujúcej cesty I/59. Najväčším objektom stavby je mostný objekt 201-00. V roku 2014 sme ukončili všetky stavebné práce v objeme 3,717 mil. EUR, stavba bude protokolárne odovzdaná a daná do užívania začiatkom roku 2015.

Odkanalizovanie podunajskej časti bratislavského regiónu, intenzifikácia a modernizácia ČOV Petržalka, predmetom diela je komplexná rekonštrukcia jestvujúcej ČOV Petržalka v Bratislave pozostávajúca zo stavebných úprav a vyčistenia nádrží a realizácie novej modernej technológie čistenia s dôrazom na biologické čistenie a ekologické riešenie kalového hospodárstva. Stavbu realizujeme v združení s Vodohospodárskymi stavbami, a.s. a Aquastavom, a.s., zmluvný objem prác je 8,573 mil. EUR.

Priebeh prác v roku 2014 bol negatívne ovplyvnený meškaním montáže technológie aj z dôvodov na strane objednávateľa (množstvo revízií PD) ale aj na strane člena združenia Vodohospodárskych stavieb a ich poddodávateľov. V roku 2014 sme na stavbe prestavali 2,641 mil. EUR. Zmluvný termín ukončenia stavby v marci 2015 by mal byť splnený.

Uzavretie a rekultivácia skládky Žabany, stavba environmentálneho charakteru realizovaná pre mesto Michalovce, práce sme ukončili do konca roka 2014, investorovi bude odovzdaná do užívania v 01/2015. Prestavaný objem v roku 2014 bol 747 tis. EUR.

V roku 2014 sme tiež realizovali niekoľko väčších projektov zameraných na opravu a rekonštrukcie cestnej

siete I. až III. triedy najmä v Prešovskom a Košickom samosprávnom kraji:

- Cesty KSK 7 - Spišská Nová Ves - napojenie obcí na Spišskú Novú Ves a Gelnicu – objem prác 320,77 tis. EUR
- Modernizácia ciest v PSK - 3.etapa, oblasť Poprad a Stará Ľubovňa – objem prác 1 287,93 tis. EUR
- Rekonštrukcia havarijných úsekov ciest II. a III. triedy Prešovského samosprávneho kraja – objem prác 278,14 tis. EUR
- Cesty KSK 6 - Košice okolie - napojenie obcí na Košice – objem prác 882,16 tis. EUR
- Cesty KSK 7 – Spišská Nová Ves, Nálepkovo - Závadka - pokládka asfaltového krytu – objem prác 144,87 tis. EUR

V roku 2014 pokračovali práce v rámci viacročnej zmluvy s NDS, a.s. na **Opravách vozovky diaľnice D1 v správe SSÚD Trnava**, na ktorej sme v roku 2014 vykonali práce za 1,276 mil. EUR.

Taktiež pokračovala zákazka **Opravy a údržba MK a CSS v meste Prešov**, kde nám mesto v roku 2014 zadalo podstatne menej súvislých opráv ciest, realizované práce boli v hodnote 786,9 tis. EUR.

V oblasti TPSV výroby bola nosnou činnosťou výroba dodatočne aj vopred predpätých nosníkov pre stavby D1 Fričovce – Svinia, Obchvat Galanta, 3. stavba, D1 Jánovce – Jablonov, II. úsek, Modernizácia ŽSR Beluša Púchov, Nosný systém MHD Bratislava. Taktiež výroba a montáž betónových zvodičiek na stavbu D1 Studenec - Behárovce, križovatka Behárovce a výroba vzpier na stavbu D1 Fričovce – Svinia.

V segmente pozemného staviteľstva to bola výroba a montáž prefabrikovaných skeletových prvkov na stavbu Hnedý priemyselný park Krompachy, CEHIP PART II vo Vrábloch, Obchodné zariadenie Decathlon Bratislava a výroba a predaj skeletových prvkov na akcie Logistický terminál Slovnaft, Tomra Senec, ProLogis Senec, Dhollandia Predmier a predaj schodiskových ramien na Panorama City Bratislava.

V rámci výroby oceľových konštrukcií bola hlavnou náplňou výroba mostných dilatačných záverov (v roku 2014 sme vyrobili 768 m dilatačných záverov) a mostných ložísk (v roku 2014 sme vyrobili 1 032 ks mostných ložísk) hlavne pre stavby realizované vlastnými kapacitami DPS (D1 Fričovce – Svinia, I/75 Obchvat Galanty), ale aj pre externých odberateľov (Eurovia, Hant BA, Váhostav - SK). Podarilo sa nám získať aj zákazky na českom trhu napr. R35 Sedlovice – Opatovice, Holešovice – Bubeneč, most Argentinská,

Cesta III/3783 Holštejn, Mosty v Hradci Králové, Rekonštrukcia D1 Praha – Brno a ďalšie menšie zákazky.

Kvalitnou prácou sa prezentovalo aj špecializované stredisko predpínacích technológií, hlavne na zákazkách realizovaných na Slovensku, ale aj v Českej republike a v Nemecku. Rozhodujúcou náplňou strediska v roku 2014 boli predpínacie a injektážne práce na stavbách D1 Fričovce – Svinia, R2 Pstruša – Kriváň, I/59 Dolný Kubín (SO 201), I/68 Prešov, most nad riekou Torysa, I/18 Zlatné – most 264. Nasadená bola aj technológia hydrauliky pri výmene ložísk na moste Argentínska stavby Holešovice – Bubeneč, pri zdvíhaní mosta v Hradci Králové a zdvíhaní potrubných mostov v areáli SCP Mondi Ružomberok. Najväčšou zákazkou v tomto odvetví však bol prenájom a odborná obsluha hydrauliky pri demontáži starého mosta v Bratislave. Stredisko tiež realizovalo radiálne spevnenie komína v TEKO Košice technológiou monostrand.

V roku 2014 spoločnosť Doprastav pokračovala aj v realizácii už zazmluvnenej zákazky v Azerbajdžane, kde naša spoločnosť zabezpečuje **Rekonštrukciu rýchlostnej komunikácie R6 medzi mestami Tagiyev a Sahil**, v celkovej dĺžke stavebného úseku 41 km. Vzhľadom na problémy a nedostatočné kapacity hlavného podzhotoviteľa, domácej spoločnosti Azerinsa, sa práce na stavbe dostali do omeškania. Zmluvný termín odovzdania diela v roku 2013 nebol splnený, stavba bola ukončená až dňa 25. 7. 2014, kedy bol podpísaný odovzdávací certifikát stavby. Od 25. 7. 2014 začala plynúť 3 ročná záručná doba do 25. 7. 2017.

Stavba bude finančne vysporiadaná až začiatkom roku 2015 vystavením konečnej faktúry.

V Českej republike realizovala spoločnosť Doprastav, prostredníctvom organizačnej zložky Praha v priebehu roku 2014 výkony na 18 zákazkách. Väčšinou to však boli zákazky menšieho objemu. Najvýznamnejšími zákazkami boli projekty DOB centrum Dobřichovice – železobetónový skelet obytného komplexu (pre f. PORR, a.s.) a Mosty Hradec Králové – rekonštrukcia dvoch mostov na Gočárovom okruhu v Hradci Králové (pre Ředitelství silnic a dálnic). Vlastnými kapacitami sme zrealizovali aj prvú zákazku pre Hlavné mesto Praha, ktorá spočívala v oprave pražských kolektorov v mestskej časti Modřany. Ostatné výkony boli realizované dodávkami špecializovaných technológií Doprastavu, tzn. dodávky a montáže mostných záverov a ložísk a predpínacieho systému DSI. Z hľadiska perspektívy je zaujímavou aj prvá generálna dodávka v podsegmente retailových pozemných stavieb – Prístavba DM drogerie v Blansku.

Z väčších novozískaných zákaziek v roku 2014 je možné spomenúť tieto:

Modernizácia železničnej trate Púchov – Žilina, časť Považská Teplá – Žilina, ktorú realizujeme pre vyššieho dodávateľa stavby TSS Grade v objeme 3,464 mil. EUR. Pri

tejto zákazke sme mohli využiť skúsenosti našich pracovníkov z realizácie predchádzajúcich úsekov modernizácie železničnej trate pre 160 km/hod rýchlosť.

Lamačská brána, okružná križovatka 5, stavbu sme realizovali v rámci súboru zákaziek Lamačská brána pre investora Bory, a.s. vo finančnom náklade 1,705 mil. EUR.

Výstavba nemocnice sv. Michala, zákazka zo segmentu pozemných stavieb realizovaná ako poddodávka pre spoločnosť Dúha, a.s., objem prestavaných prác v roku 2014 bol 535,75 tis. EUR.

I/67 Vernárska tiesňava – Hranovnické Pleso, rekonštrukcia – havária, na zákazke sme realizovali 3 objekty v objeme 825,3 tis. EUR pre vyššieho dodávateľa stavby Geostatik, a.s.

Výrobná činnosť spoločnosti na Slovensku podľa regiónov:

Bratislavský región

K najvýznamnejším zákazkám v tomto regióne patrili stavby zo sektoru vodohospodárskych stavieb Odkanalizovanie podunajskej časti bratislavského regiónu, intenzifikácia a modernizácia ČOV Petržalka a Rekonštrukcia kanalizácie v Bernolákove, II. etapa.

Aj v roku 2014 sme pokračovali v realizácii súboru zákaziek developerského projektu Lamačská brána pre súkromného investora Bory, a.s., kde naša spoločnosť realizovala komunikácie, inžinierske siete, okružnú križovatku 5, logistický dvor Bory Mall a ďalšie práce.

Podieľali sme sa aj na prácach pre mesto Bratislava – Demontáž Starého mosta, Výsuv hlavných polí OK Starého mosta, Nosný systém MHD Bratislava.

Zo sektoru pozemného staviteľstva je potrebné uviesť našu spoluúčasť na Výstavbe nemocnice sv. Michala.

V meste Bratislava a v okresoch bratislavského regiónu naša spoločnosť realizovala v roku 2014 niekoľko zákaziek pri rekonštrukciách miestnych komunikácií, parkovísk a verejných priestranstiev.

Vykonalí sme aj zákazky menšieho charakteru pre Letisko M.R. Štefánika na oprave letiskových plôch a prísľušenstva a taktiež tri živíčné zákazky pre obchodný reťazec LIDL pri realizácii parkovísk a príjazdových komunikácií (Lamač, Bernolákovo, BA-Trenčianska ulica).

Trnavský región

Najvýznamnejšou zákazkou v regióne bola stavba Cesta I/75 obchvat Galanta, III. etapa, kde sme v roku 2014 prestavali objem prác 2871 tis. EUR a realizovali sme rozhodujúce práce na hrubých stavbách mostov, tak aby stavba mohla byť odovzdaná v zmluvnom termíne.

Okrem tejto väčšej stavby sme v Trnavskom regióne realizovali hlavne živíčné zákazky, objemom najväčšia bola akcia Veľkoplošné opravy vozovky diaľnice D1 v správe SSÚD Trnava pre Národnú diaľničnú spoločnosť, viacero rekonštrukcií a opráv vozoviek a miestnych komunikácií

po vybudovaní kanalizácií v obciach (Trstice, Sládkovičovo, Šaštín-Stráže, Dvorníky), alebo bežné rekonštrukcie povrchov miestnych komunikácií (Nový Dvor, Voderady, Smolenice, Šintava, Šúrovce, Trnava, Boleráz).

Trenčiansky región

V Trenčianskom regióne sme najväčší objem prác v roku 2014 realizovali na niektorých úsekoch Modernizácie železničnej trate ŽSR pre traťovú rýchlosť 160 km/hod, či už to boli práce ne železničnom spodku, alebo výroba prefabrikátov pre mostné objekty.

V rámci segmentu vodohospodárskych stavieb sa spoločnosť podieľala ako vyšší dodávateľ na výstavbe kanalizácie v obci Drietoma.

Realizovali sme aj niekoľko zákaziek pre Trenčiansky samosprávny kraj, ktorých predmetom boli opravy ciest III. triedy v správe TSK.

Taktiež sme realizovali živичné zákazky na opravu miestnych komunikácií v mestách a obciach regiónu (Púchov, Nemšová, Považská Bystrica, Trenčianska Teplá, Dolné Kočkovce, Udiča, Čachtice).

Žilinský región

V Žilinskom regióne sme v roku 2014 realizovali najväčší objem (cca 45%) našej stavebnej produkcie. Sú to hlavne diaľničné zákazky D3 Svrčinovec – Skalité a D1 Hričovské Podhradie – Lietavská Lúčka a ostatné zákazky k nim prislúchajúce.

Ďalšou významnou stavbou bola výstavba Cesty I/59 Dolný Kubín - hranica okresu, pruh pre pomalé vozidlá, ktorú sme v roku 2014 stavebne ukončili.

K väčším zákazkám patrili aj práce pre súkromné spoločnosti – Revitalizácia areálu Kinex v Bytči, Areál Dektrade v Žiline, Mondi SCP Ružomberok, Drevovýroba Mikšová. Taktiež v tomto regióne sme realizovali veľké množstvo rozsahom menších živичných stavieb, v rámci ktorých sme prispeli k zlepšeniu stavu miestnych komunikácií, verejných priestranstiev a parkovísk v mestách a obciach regiónu.

Nitriansky región

V tomto regióne, ako už skoro tradične, sme naopak realizovali len veľmi málo zákaziek. Najväčšou z nich bola dodávka a montáž železobetónovej skeletovej konštrukcie CEHIP PART II vo Vrábľoch. Okrem toho to už boli len drobné živичné zákazky pre LIDL Topoľčany, obce Malé Ripňany, Marcelová, Hájske, Veľké Ripňany a mestá Komárno, Zlaté Moravce a Nitra.

Banskobystrický región

V tomto regióne, kde operuje predovšetkým náš závod Zvolen, dominujú dve zákazky Rýchlostná cesta R2 Pstruša – Kriváň a Cesta I/72 Zbojská, sedlo – Tisovec, Čertova dolina. Hlavne zákazka R2 Pstruša – Kriváň bola podstatnou súčasťou výrobného programu našej spoločnosti v roku 2014.

K väčším zákazkám, vzhľadom k realizovaným objemom stavebných prác, patrili ešte Rekonštrukcia lesnej cesty Päťina-Burda a práce vykonané pre stredisko správy a údržby Nová Baňa na Rýchlostnej ceste R1.

Okrem toho sme v tomto regióne realizovali veľké množstvo zákaziek menšieho charakteru, ktorých predmetom boli opravy a rekonštrukcie komunikácií či už v obciach, mestách, výrobných podnikoch alebo realizácia dopravnej infraštruktúry na obytných súboroch.

Prešovský región

V roku 2014 sme podstatnú časť svojej produkcie realizovali aj v Prešovskom regióne. K významným zákazkám patrí diaľničný úsek D1 Fričovce – Svinia a k nej prislúchajúce zákazky závodu Prefa, ktorý realizoval výrobu a montáž mostných prefabrikátov a predpínačské práce pre túto stavbu. Rozsahom väčšie boli aj zákazky na rekonštrukciách ciest pre Prešovský samosprávny kraj a pre mesto Prešov. V závere roka sme začali práce na havarijnom stave cesty I/67 Vernárska tiesňava. V tomto regióne v roku 2014 takmer absentovali živичné zákazky pre Slovenskú správu ciest a nerealizovali sa ani zákazky na protipovodňových opatreniach.

Košický región

Najvýznamnejšou stavbou v regióne bol Hnedý priemyselný park Krompachy a ďalšie dve zákazky s ním súvisiace – železobetónový skelet pre halové objekty a vnútroareálové komunikácie. Veľký podiel mali aj zákazky na rekonštrukciách ciest v správe Košického samosprávneho kraja. Okrem toho môžeme spomenúť ekologickú zákazku Uzavretie a rekultivácia skládky Žabany pre mesto Michalovce. Zákaziek mohlo byť aj viac, avšak na niektorých pripravovaných zákazkách investori v roku 2014 nedotiahli súťaž. Taktiež spoločnosť Eurovia realizovala niektoré, pôvodne nám ponúkané zákazky, vlastnými kapacitami.

Aj keď bol rok 2014 pre našu spoločnosť mimoriadne zložitý, čo sa prejavilo aj vo výrobnej činnosti, našou snahou bolo aj v roku 2014 maximálne vyhovieť potrebám našich zákazníkov a realizovať zazmluvnené zákazky v zmluvne dohodnutých termínoch, v požadovanej kvalite a dodržiavať ostatné zmluvné podmienky. Samozrejmosťou bolo aj dodržiavanie pravidiel bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci všetkých zamestnancov a snaha o aktívny prístup k ochrane životného prostredia vo výrobnom procese.

Hodnota realizovaných stavebných prác za rok 2014 na rozhodujúcich stavbách - nad 300 tis. EUR

stavba	v tis. EUR
2438 - D3 Svrčinovec - Skalité	32 761
2444 - R2 Pstruša - Kriváň	23 667
2460 - D1 Hričovské Podhradie- Lietavská Lúčka	22 196
1866 - D1 Fričovce - Svinia	18 462
2680 - D1 HP-LL tunel Ovčiarsko	8 462
2591 - D3 Svrčinovec - Skalité pre Strabag	7 849
2224 - I/72 Zbojská, sedlo - Tisovec, Čertova dolina	4 695
1501 - A4 Rzeszów - Jarosław	4 295
1865 - C I/59 Dolný Kubín, prídavný pruh	3 718
2491 - Modernizácia železničnej trate Púchov - Žilina, úsek Považská Teplá - Žilina	3 464
2183 - Cesta I/75 Galanta - obchvat, 3. stavba	2 871
2201 - Odokanalizovanie podunajskej časti bratislavského regiónu, Intenzifikácia a modernizácia ČOV Petržalka	2 641
2350 - Vybudovanie celoobecnej kanalizácie v obci Drietoma	2 511
1653 - Lamačská brána IV.etapa - komunikácie IS	2 339
2593 - D1 HP - LL pre Váhostav	2 297
2514 - Lamačská brána OK5	1 705
1450 - Rýchlostná cesta S-69 Bielsko-Biala	1 657
2497 - Modernizácia ciest v PSK-3.etapa, oblasť Poprad a Stará Ľubovňa	1 288
1827 - Oprava vozovky v spáve SSÚD 3 Trnava	1 276
2360 - Hnedý priemyselný park Krompachy	1 044
1575 - A1 Stryków – Tuszyn	1 042
2581 - Cesty KSK 6 - Košice okolie - napojenie obcí na Košice	882
2560 - I/67 Vernárska tiesňava – Hranovnicke Pleso, rekonštrukcia - havária	825
1985 - Opravy a údržba MK a CSS v meste Prešov	787
2316 - Uzavretie a rekultivácia skládky Žabany I.et.	747
2237 - D1 Fričovce-Svinia - dodávka a montáž nosníkov SO 201,SO 211	703
2200 - Kanalizácia obce Bernolákovo, 2. etapa	622
2381 - D1 Jánovce-Jablonov, II.úsek, SO 211 nosníky, priečniky	605
2378 - DOB Centrum Dobřichovice - 1 etapa	546
2614 - Výstavba nemocnice svätého Michala	536
2585 - Nosný systém MHD Bratislava, prevádzkový úsek Janíkov Dvor – Šafárikovo námestie - nosníky	500
2473 - Hnedý priemyselný park Krompachy - skelet	462
2567 - I/68 Prešov odb. Škultétyho–ZVL, 102,104	454
2476 - Bory Mall - OS9100-časť Logistický dvor	391
2527 - Revitalizácia areálu KINEX	360
2495 - Cesty KSK 7 - Spišská Nová Ves - napojenie obcí na SNV a Gelnicu	321
Rozhodujúce stavby (nad 300 tis. EUR)	93,68%
Ostatné stavby (do 300 tis. EUR)	6,32%
Spolu	158 980
	10 727
	169 707

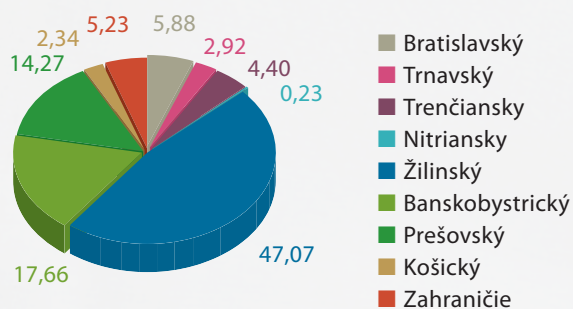
Prehľad rozdelenia hodnoty realizácie stavebných prác v roku 2014 podľa krajov

Kraj	v tis. EUR	%
Bratislavský	9 982	5,88%
Trnavský	4 955	2,92%
Trenčiansky	7 473	4,40%
Nitriansky	390	0,23%
Žilinský	79 878	47,07%
Banskobystrický	29 965	17,66%
Prešovský	24 222	14,27%
Košický	3 969	2,34%
Zahraničie	8 873	5,23%
Spolu	169 707	100,00%

Prehľad rozdelenia hodnoty realizácie stavebných prác v roku 2014 podľa krajín

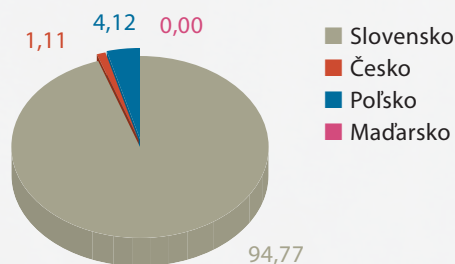
Štát	v tis. EUR	%
Slovensko	160 834	94,77%
Česko	1 879	1,11%
Poľsko	6 994	4,12%
Maďarsko	0	0,00%
Spolu	169 707	100,00%

Prehľad rozdelenia hodnoty realizácie stavebných prác v roku 2014 podľa krajov



* údaje sú uvádzané v percentách

Prehľad rozdelenia hodnoty realizácie stavebných prác v roku 2014 podľa krajín



* údaje sú uvádzané v percentách

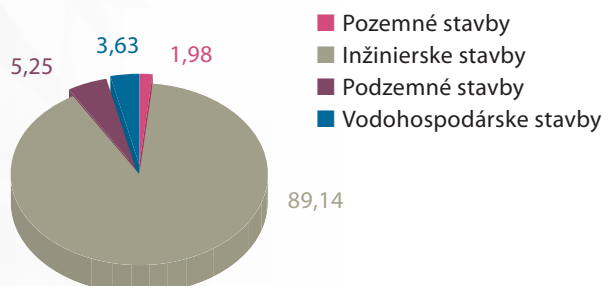
Hodnota realizácie stavebných prác podľa druhu stavby

Druh	kód	v tis. EUR	%
Budovy	111	1 082	0,64%
Haly	112	1 929	1,14%
Ostatné stavby	141	356	0,21%
Komunikácie a spevnené plochy	220	7 490	4,41%
Diaľnice a rýchlостné komunikácie	221	117 643	69,32%
Cesty	222	15 993	9,42%
Miestne komunikácie	223	3 168	1,87%
Letiská	224	276	0,16%
Železnice	225	3 781	2,23%
Mosty	226	2 167	1,28%
Ostatné inžinierske stavby	231	759	0,45%
Podzemné hĺbené	311	8 462	4,99%
Podzemné razené	312	449	0,26%
Priehrady	412	127	0,07%
Kanalizačné rozvody	441	3 378	1,99%
ČOV	442	2 647	1,56%
Spolu		169 707	100,00%

Hodnota realizácie stavebných prác podľa segmentu výstavby

Segment	kód	v tis. EUR	%
Pozemné stavby	1	3 367	1,98%
Inžinierske stavby	2	151 277	89,14%
Podzemné stavby	3	8 910	5,25%
Vodohospodárske stavby	4	6 152	3,63%
Spolu		169 707	100,00%

Hodnota realizácie stavebných prác podľa segmentu výstavby



* údaje sú uvádzané v percentách

Obchodná činnosť spoločnosti

Stavebníctvo je napriek dopadom ekonomického ochladenia v oblasti súkromných i verejných investícií v posledných troch rokoch stále považované za jedno z rozhodujúcich odvetví slovenskej ekonomiky. Má veľký význam pre hospodársky rast, mobilitu pracovných síl ako aj konkurencieschopnosť v rámci medzinárodnej delby dopravnej práce. Je jedným z kľúčových faktorov, ktoré významne ovplyvňujú ekonomický rozvoj a priestorové usporiadanie štátu.

Z globálneho hľadiska bol rok 2014 rokom pokračujúcej stagnácie odvetvia ako i prehlbovaním nedôvery inštitúcií či verejnosti k stavebníctvu ako takému. Spoločnosť Doprastav, a.s. rovnako ako aj iné stavebné firmy, pôsobiace na slovenskom stavebnom trhu, začiatkom roka 2014 naďalej znižoval zásobu svojej práce v dôsledku prietahov pri vypisovaní, vyhodnocovaní či odkladov realizácie nových zákaziek verejných súťaží. Zahájil však realizáciu stavebných prác na troch veľkých infraštruktúrnych projektoch, ktoré z časti nahradili spomínané výpadky.

Druhý štvrtrok bol poznačený vstupom spoločnosti do reštrukturalizácie, neriešiteľné problémy na stavbách v Poľsku nám nedávali inú možnosť, ako požiadať o ochranu pred veriteľmi, teda vstúpiť do procesu reštrukturalizácie. Vstupom do procesu reštrukturalizácie sme stratili možnosť doplnenia objemov stavebnej výroby, v mnohých zákazkách sme sa museli vzdať líderstva aj percent podielu v združeniach. S reštrukturalizáciou súvisela aj finančná nespôsobilosť spoločnosti spĺňať podmienky súťaží, nemožnosť zúčastňovať sa samostatne výberových konaní na nové zákazky a z toho dôvodu činnosti prípravy ponúk nahradili rokovania s obchodnými partnermi a s podzhotoviteľmi. Ak k tomu pripočítame zákaz činnosti podnikania vo verejných zákazkách, ktorý trval od apríla do augusta 2014, činnosť spoločnosti v roku 2014 bola výrazne obmedzená.

Výrazne vzrástla aj nedôvera bankových inštitúcií k stavebným firmám a k rezortu ako takému. Tieto aspekty spolu s neustálym zhoršovaním platobnej disciplíny obstarávateľov, investorov a stavebných firiem len viac prehlbovali už aj tak zlú situáciu v stavebníctve.

Obdobie od apríla roku 2014 vyplnili činnosť spoločnosti procesy počnúc výberom správcu reštrukturalizácie, cez posudzovanie prihlásených nárokov veriteľov až po rokovania s jednotlivými veriteľmi ako aj odsúhlasovania vo výboroch veriteľov s cieľom ukončiť úspešne obdobie reštrukturalizácie. Popritom bolo nutné zabezpečiť finančné prostriedky na chod firmy a striktné dodržiavať termíny finančných úhrad, vyplývajúce z nových nárokov dodávateľov. Tento náročný proces sa nám koncom roka podaril uzavrieť, ukončenie procesu reštrukturalizácie bolo potvrdené súdom a zverejnené v registri dňa 5. januára 2015.

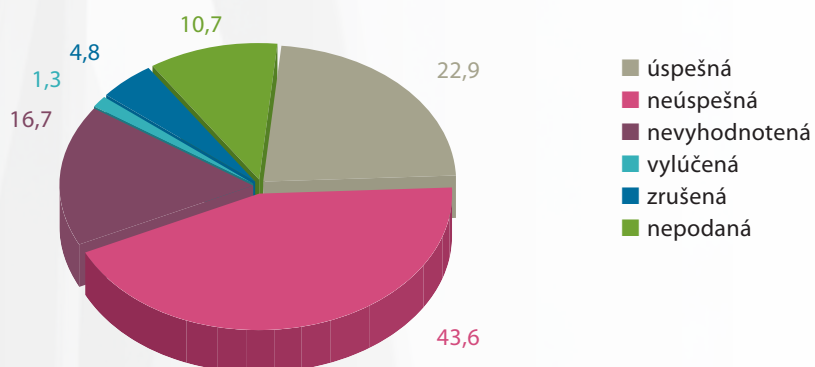
V druhej polovici roka sa spoločnosť dostávala do lepšej kondície práve vďaka výnosom na spomínaných diaľničných stavbách a zmenil sa aj vzťah finančných inštitúcií k spoločnosti, čoho prejavom bol aj schválený vysoký úverový rámec. Stabilizáciu cítili aj konkurenčné stavebné spoločnosti, ktoré bez problémov uzatvárali s Doprastavom združenia, v ktorých sme koncom roka 2014 predkladali viaceré významné ponuky, spomeniem aspoň rekonštrukciu betónových vozoviek a stavebné opatrenia na cestách I. tried. Vo viacerých z týchto zákaziek sme boli úspešní a doplnili sme významne výrobný program pre rok 2015.

Za rok 2014 Doprastav predložil celkom 826 ponúk v celkovej hodnote viac ako 1,416 mld. EUR. Z celkového počtu podaných ponúk sa spoločnosti podarilo uspieť v 189 súťažiach v hodnote podaných ponúk 106 mil. EUR. K 31. 12. 2014 Doprastav evidoval až 138 nevyhodnotených súťaží v objeme viac ako 260 mil. EUR, čo predstavuje asi 18,4% z celkového objemu predložených ponúk. Neúspešných bolo v priebehu roka 360 ponúk, zrušených 40 ponúk, nepodaných 88 ponúk a z 11 výberových konaní sme boli vylúčení.

Na slovenskom stavebnom trhu Doprastav predložil celkom 647 ponúk, v celkovej hodnote 861 mil. EUR, z toho úspešných bolo 175 v hodnote 104 mil. EUR. Nevyhodnotených zostáva 118 v objeme 246 mil. EUR, čo predstavuje takmer 18,2% z celkového objemu predložených ponúk na Slovensku.

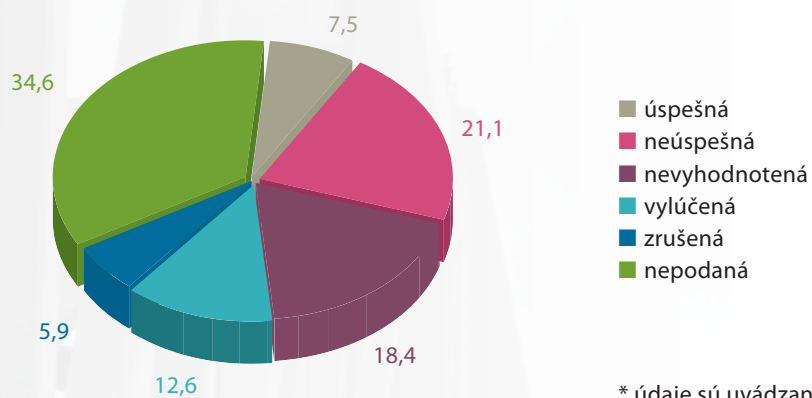
Prehľad úspešnosti externých ponukových konaní v roku 2014

Vyhodnotenie ponúk z hľadiska počtu podaných ponúk



* údaje sú uvádzané v percentách

Vyhodnotenie ponúk z hľadiska objemu podaných ponúk



* údaje sú uvádzané v percentách

Začaté a dokončené stavby

Od 01.01 do 31.12.2014 na území Slovenskej republiky Doprastav **začal práce** na viac ako 70 nových stavbách. Medzi najvýznamnejšie patria napríklad:

V segmente inžinierske stavby:

- Diaľnica D1 Hričovské Podhradie – Lietavská Lúčka
- Diaľnica D1 Hričovské Podhradie – Lietavská Lúčka – tunel Ovčiarsko
- Diaľnica D1 Hričovské Podhradie – Lietavská Lúčka – tunel Žilina
- Bratislava, letisko M.R. Štefánika – opravy letiskovej dráhy
- D1 Studenec – Behárovce – križovatka Behárovce, zvodidlá
- Rozšírenie prístupovej komunikácie k areálu športov Tále a.s.
- Cesty KSK 7 – Spišská Nová Ves – napojenie obcí na SNV a Gelnicu
- Modernizácia ciest v PSK – 3.etapa, oblasť Poprad a Stará Ľubovňa
- D3 Svrčinovec – Skalité, SO 817-21, SO 818-21, SO 819-21
- Rekonštrukcia havarijných úsekov ciest II. a III. triedy Prešovského samosprávneho kraja
- III/06815 Prešov, ulica Kuzmányho
- I/18 Zlatné – most 264
- I/68 Prešov odb. Škultétyho
- I/67 Vernárska tiesňava – Hranovnicke Pleso, rekonštrukcia – havária
- ŽSR Beluša – Púchov, SO 42.33.10, SO 41.33.18 D+M nosníkov
- Modernizácia železničnej trate Púchov – Žilina, úsek Púchov, časť Považská Teplá – Žilina
- ŽSR Modernizácia žel.trate Nové Mesto n/Váhom – Púchov, IV.etapa (úsek Beluša – Púchov)
- Diaľnica D3 Žilina (Strážov) – Brodno – štetovnice, SO 224 štetovnice a SO 223-00
- Výsuv hlavných polí oceľovej konštrukcie Starého mosta
- I/18 Bystré – Čierne, oprava cesty
- I/77 Smilno – Svidník, rekonštrukcia cesty
- R4 Lhotka most 4-023 rekonštrukcia, ČR
- II/433 a III/36711 Výšovice – prúťah, ČR
- Kojice, most ev. č. 322-007, ČR
- R4 MÚK Dobříš, most 4-022, ČR
- III/45711 Ondřejovice – opěrné zdi, ČR

V segmente pozemné stavby:

- Bory Mall – Logistický dvor, Kinder city, cyklistický chodník
- Výstavba nemocnice sv. Michala
- Hnedý priemyselný park Krompachy – skelet
- Continental Zvolen
- Lamačská brána OK5
- CEHIP PART II – Vráble, D+M skeletu
- Obchodné zariadenie Decathlon Bratislava
- LIDL Bernolákovo, LIDL Topoľčany,
- Prístavba DM drogérie – Blansko, ČR

V segmente vodohospodárske stavby a ekologické stavby:

- Zásobovanie a odkanalizovanie okresu Púchov – I. etapa
- Nemšová, kanalizácia mesta Stavba Nemšová, Stavba Ľuborča
- ČOV Dvorníky
- Intenzifikácia ČOV, odkanalizovanie a zásobovanie pitnou vodou v Trenčianskom regióne
- Kanalizácia a ČOV Veľké Rypňany
- Odkanalizování a čištění odpadních vod obcí Těšetice a Ústín, ČR

V roku 2014 na území Slovenskej republiky Doprastav **ukončil práce** na 123 stavbách. Z najvýznamnejších uvádzame:

V segmente inžinierske stavby:

- Oprava vozovky v správe SSÚD Trnava; úsek Senec – Horná Streda
- Revitalizácia verejných priestranstiev v obci Telgárt
- Cesta I/75 Galanta-obchvat, 3.stavba – komunikácia a mosty
- Diaľnica D1 Jánovce – Jablonov, I.úsek – SO 101-00, SO 209-00, D+M zvodič
- Diaľnica D1 Jánovce – Jablonov, II. úsek; SO 211-00 Most na diaľnici nad Levočským potokom v km 9,498
- ŽSR Beluša – Púchov, SO 42.33.10 ,SO 41.33.18 D+M nosníkov
- ČS Galanta – komunikácie
- I/59 Jelenec – núdzový záliv, objekt Úniková cestička
- D1 Studenec – Behárovce – križovatka Behárovce, zvodič
- Rozšírenie prístupovej komunikácie k areálu športov Tále a.s.
- R1 SSÚR Nová Baňa – konštrukčné vrstvy
- Cesty KSK 7 – Spišská Nová Ves – napojenie obcí na SNV a Gelnicu
- ŽSR Modernizácia žel. trate Nové Mesto n/Váhom – Púchov, IV.etapa (úsek Beluša – Púchov)
- Modernizácia ciest v PSK – 3.etapa, oblasť Poprad a Stará Ľubovňa
- Protipožiarna LC Pätina – Burda
- Lamačská brána OK5
- III/06815 Prešov, ulica Kuzmányho, prestavba
- Rekonštrukcia havarijných úsekov ciest II. a III. triedy Prešovského samosprávneho kraja
- R 35 Sedlice Opatovice, dostavba estakády, ČR
- Holštejn, most 3783-1 dodávka hrncových ložisiek, dodávka a montáž mostného záveru, ČR
- D1 – Modernizácia úseku 9 – SO 09-222 – ložiská, ČR
- D1 Loket – Hořice, ČR
- Prestavba úseku trate Budapešť Kelenföld – Tárnok, Maďarsko
- Rekonštrukcia R6 Tagiyev – Sahil, Azerbajdžan

V segmente pozemné stavby:

- Mutlifunkčné územie Lamačská brána, BA stavba H – Bory Mall
- Hnedý priemyselný park Krompachy
- Obchodné zariadenie Decathlon Bratislava, Pharos Business Park, D+M skeletu
- CEHIP PART II – Vráble, D+M skeletu

V segmente vodohospodárske a ekologické stavby:

- Gabčíkovo-Nagymaros – úprava koruny hrádze
- Vybudovanie celoobecnej kanalizácie v obci Drietoma
- Trenčianska Turná KANALIZÁCIA
- Slovenská Ľupča, splašková kanalizácia a ČOV
- Malá vodná elektrárň Šalková
- Protipovodňová ochrana povodia Valalského potoka a obce Hervartov
- Malcov – Protipovodňové opatrenia v intraviláne obce
- Odkanalizovanie podunajskej časti bratislavského regiónu, Intenzifikácia a modernizácia ČOV Petržalka
- Uzavretie a rekultivácia skládky Žabany – I. etapa
- Projektovanie a realizácia prác na úseku protipovodňovej ochrany 01.05, ľavá strana Mosoni Duna (ÉDU-3), Maďarsko
- Projektovanie a realizácia prác na úseku protipovodňovej ochrany 01.07 na pravom brehu Mosoni Duna (EDÚ-4), Maďarsko
- Kanalizácia obce Bernolákovo

Zahraničné podnikanie

Stavby v realizácii v roku 2014

Od začiatku roka 2014 spoločnosť Doprastav naďalej pôsobila v rámci zahraničného stavebného trhu iba v krajinách, kde sa etablovala už v minulosti.

V zahraničí Doprastav pokračoval v realizácii stavieb, ktoré boli zahájené v minulosti: 1 projekt v Azerbajdžane, 6 projektov v Maďarsku a 1 projekt v Rumunsku. V Českej republike sme vykonávali práce na viacerých stavbách a to samostatne alebo ako člen združení.

V Maďarsku Doprastav začiatkom roka ukončoval práce na výstavbe železničného projektu pod názvom „Prestavba a projektovanie úseku trate Budapešť Kelenföld /vrátane/ - Tárnok /vrátane/, stavba trate“, ktorú zahájil podpisom zmluvy s investorom v roku 2011. Projekt bol ukončený 30. mája 2014. Následne ešte prebiehali práce na dodatočne objednanej protihlukovej stene, na podkladoch za dodatočne objednané práce a práce na viac, ktoré vyplynuli zo zmien projektov.

Ďalej sa v priebehu roka v Maďarsku realizovali 4 projekty protipovodňovej ochrany rieky Mosoni Duna so skráteným názvom úseky ÉDU3, ÉDU4, Lajta1 a Lajta2. Dva z uvedených projektov ÉDU3 a ÉDU4 boli v ukončené a odovzdané investorovi v mesiaci október, projekt Lajta1 bol ukončený v decembri. Na projekt pod názvom Lajta2 bol podpísaný Dodatok č. 1 s objednávateľom na predĺženie termínu realizácie z dôvodu zadávania dodatočných prác, ktoré sú iniciované samosprávou mesta Győr, s termínom ukončenia projektu 26.04.2015.

V Českej republike spoločnosť naďalej realizovala už rozbehnuté stavebné práce z roku 2013 napríklad na stavbe R35 Sedlice Opatovice, DOB Centrum Dobřichovice, Optimalizácia trate Holešovice – Bubeneč, Oprava oceľových konštrukcií kolektoru Modřany, ale i novo začaté práce v tomto roku na stavbách D1 Modernizace úseku 9, Holštejn, most 3783, D1 Loket Hořice, I/23 Strmilov, most 23-018 a 23-01, Přístavba DM drogerie – Blansko, II/433 a III/36711 Výšovice – průtah, Kojice, most ev. č. 322-007, R4 MÚK Dobříš, most 4-022 či III/45711 Ondřejovice.

V Azerbajdžane sa v priebehu roka pokračovalo vo výstavbe rýchlostnej cesty „Rekonštrukcia R6 Tagiyev – Sahil“. Stavba bola oficiálne odovzdaná do užívania bola 25.07.2014. I keď je stavba oficiálne odovzdaná, je potrebné ešte ukončiť niektoré nedorobky a opraviť vady a taktiež dotiahnuť úhradu poslednej fakturácie.

Po viacročnom pôsobení na Rumunskom trhu sa pokračovalo v procese ukončenia zmluvy o diele na projekt Obchvatu mesta Craiova, ktorá bola výsledkom úspechu v súťaži a následne na konci roka 2011 podpísaná zmluva s investorom na výstavbu. Po oznámení Národnej diaľničnej spoločnosti Rumunska v roku 2013 o nedostatku financií zo štátneho rozpočtu, vypovedalo združenie zhotoviteľa zmluvu s investorom. Projekt bol následne ukončený dňa 17.05.2014. V mesiaci august 2013 bolo združenie Doprastav – Selina vyhlásené za víťaza v ďalšom projekte Rekonštrukcia DN76 Soimus – Varfurile, LOT1 Soimus – Brad a následne podpísaná zmluva o diele. Realizácia sa zahájila začiatkom roka 2014. Z dôvodu omeškania na strane obstarávateľa CNADNR a to hlavne pri vydaní stavebného povolenia, bol termín dodatkom ku zmluve predĺžený o 6 mesiacov až do približne V.2015.

Projekty v zahraničí v roku 2014

MAĎARSKO:

- Prestavba a projektovanie úseku trate Budapešť Ke-
lenföld /vrátane/ - Tárnok /vrátane/, stavba trate
- Realizácia protipovodňovej ochrany Mošonského
Dunaja – úsek 01.05 ľavá strana Mosoni – Duna
(ÉDU- 3)
- Projektovanie a realizácia prác podľa žltého FI-
DIC-u na úseku protipovodňovej ochrany 01.7 na
pravom brehu Mosoni - Duna (ÉDU – 4)
- Rehabilitácia rieky Mosoni –Duna a rieky Lajta, časť I.
- Rehabilitácia rieky Mosoni –Duna a rieky Lajta, časť
II.

AZERBAJDŽAN:

- Rekonštrukcia R6 Tagiyev – Sahil

RUMUNSKO:

- Obchvat mesta Craiova
- Rekonštrukcia DN 76, Soimus – Varfurile, km 0+000
– km 69+350: Lot 1 - úsek Soimus - Brad, km 0 + 000
- 30 + 436

ČESKO:

- Definitivní ostění VZT propojek mezi traťovými tu-
nely SO 02,04,06
- Výmena ložísk - Holešovice Bubeneč most Argen-
tinská
- R35 Sedlice – Opatovice, SO 206-2 Estakáda na sil.
R35 v km 3,15-4,10 (dostavba estakády) - výstuž
ukládka
- R35 Sedlice - Opatovice, dostavba estakády - dodáv-
ka a montáž ložísek
- DOB CENTRUM Dobřichovice
- Oprava ocelových konstrukcí kolektoru Modřany
- Drobné razičské práce
- D1 Modernizace úseku 9 - SO 09-222 ložiská
- Holštejn, most 3783-1 dodávka HL a montáž MZ
- SO 3 Lávka přes Lučinu, MZ
- I-31 mosty 31-003.1 a 31-003.2 Hradec Králove
- I/54 most ev.č. 54-023
- I/23 Strmilov, most 23-018 a 23-01
- D1 Loket Hořice
- R4 Lhotka most 4-023 rekonstrukce
- Přístavba DM drogerie – Blansko
- II/433 a III/36711 Výšovice – průtah
- Kojice, most ev. č. 322-007
- R4 MÚK Dobříš, most 4-022
- III/45711 Ondřejovice – opěrné zdi

Obchodná činnosť v zahraničí

Rok 2014 bol poznačený pretrvávajúcim poklesom do-
pytu stavebných prác na domácom i zahraničných tr-
hoch a taktiež zložitou situáciou v spoločnosti. Hlavným
cieľom v rámci zahraničného podnikania preto už ne-
bola stratégia prieniku na zahraničné stavebné trhy, ale
predovšetkým stabilizácia spoločnosti. S tým súviselo aj
dočasné utlmenie činnosti na viacerých zahraničných tr-
hoch. Vzhľadom na postupné ožiovovanie domáceho trhu
v projektoch inžinierskych stavieb, prioritou spoločnosti
je posilnenie pozície na domácom trhu. V zahraničí sa
v súčasnom období orientujeme rozhodujúcou mierou
na projekty, ktoré sú už v realizácii, resp. zmluvne uzatvo-
rené, pričom z nových výberových konaní sa zameriava-
me hlavne na projekty dopravnej infraštruktúry v Českej
republike a Maďarsku.

Zahraničné podnikanie je zabezpečované prostredníc-
tvom obchodného úseku, organizačných zložiek v za-
hradičí (OZZ), dcérskych spoločností resp. závodov po-
verených koordináciou a realizáciou konkrétnej zákazky
v zahraničí.

Vyhodnotenie dosiahnutých výsledkov za rok 2014

Účasť vo výberových konaniach

K 31. 12. sa spoločnosť Doprastav, a.s. zúčastnila v za-
hradičí 179 výberových konaní, podaných organizačnou
zložkou v Českej republike. Ostatné OZ zložky sa nezú-
častnili žiadnych nových výberových konaní.

Spolu boli podané cenové ponuky v hodnote takmer
555 mil. EUR. Z celkového počtu ponúk bolo 14 ponúk
úspešných, čo predstavuje 7,8% zo všetkých zahranič-
ných ponúk, 70 neúspešných, 20 nevyhodnotených, 4
súťaže boli zrušené a v 71 prípadoch bolo rozhodnuté
ponuku investorovi nepredložiť.

Maďarsko

V Maďarsku Doprastav pôsobí prostredníctvom svojej organizačnej zložky (Doprastav a.s. Magyarországi Fióktelepe) založenej v roku 2008, so sídlom v meste Győr. OZ Maďarsko aj v roku 2014 vykonávala prieskum stavbebného trhu v tejto krajine, získavala informácie o pripravovaných stavbách a zabezpečovala prípravu podkladov na účasť v súťažiach.

K 31. 12. 2014 sa v Maďarsku nepodala žiadna nová ponuka do súťaže prostredníctvom Organizačnej zložky Maďarsko a to z dôvodu prebiehajúcich procesov v materskej spoločnosti Doprastav a.s. Pre tie isté dôvody do spracovania ponúk nebola zapojená ani dcérska spoločnosť Doprastav RBR Kft.

Poľsko

V Poľsku Doprastav pôsobí prostredníctvom organizačnej zložky Poľsko (Doprastav, s.a. Oddział w Polsce) a dcérskej spoločnosti s ručením obmedzených Doprastav Polska sp. z o. o. so súčasným sídlom v Katowiciach. V Poľsku sa Doprastav v sledovanom období nezúčastnil nových výberových konaní.

Rumunsko

V Rumunsku Doprastav pôsobí prostredníctvom organizačnej zložky v Bukurešti a v zastúpení dcérskou spoločnosťou DOPRASTAV RO S.R.L.

V Rumunsku sa Doprastav v sledovanom období nezúčastnil nových výberových konaní.

Česká republika

V Českej republike Doprastav pôsobí prostredníctvom organizačnej zložky OS Praha.

Doprastav k 31. 12. 2014 predložil v Čechách 179 cenových ponúk v celkovej hodnote takmer 555 mil. EUR. Z celkového počtu ponúk bolo 14 ponúk úspešných, čo predstavuje 7,8% zo všetkých zahraničných ponúk, 70 neúspešných, 20 nevyhodnotených, 4 súťaže boli zrušené a v 71 prípadoch bolo rozhodnuté ponuku investorovi nepredložiť.

Technický rozvoj

Aj v roku 2014 obsah plánu technického rozvoja Doprastavu a.s. odzrkadľoval vývoj na stavebnom európskom i slovenskom trhu.

Strategický zámer smeroval predovšetkým na zhodnotenie vlastných technológií a výrobkov v oblasti mostného staviteľstva, s prihliadnutím na platnú legislatívu v oblasti implementácie euronoriem do našej sústavy noriem.

Z obsahu riešených úloh Útvárom technickým v roku 2014 uvádzame:

- **Tvorba technologických predpisov 2014**

Nové - České TchP:

Z dôvodu zrušenia „Generálnej dohody“ medzi Doprastavom, a.s. a Metrostavom a.s. o vzájomnom poskytovaní dokumentov - TchP, bolo nutné na základe záverov externého auditu pristúpiť k tvorbe vlastných českých technologických predpisov pre Doprastav, OZ – Praha.

Bol vypracovaný zoznam potrebných TchP a pristúpilo sa k ich vlastnému vypracovávaniu. Celkovo bolo v roku 2014 spracovaných 31 ks nových českých TchP.

Na základe výberového konania boli oslovení spracovatelia z ČR, nakoľko bolo potrebné vypracovať ešte zvyšných 14 TchP. Z oslovených firiem najvýhodnejšiu ponuku predložil Pragoprojekt Praha, ktorý vypracoval všetkých 14 ks požadovaných TchP.

TÚ zabezpečil pripomienkovanie a vydanie všetkých vypracovaných predpisov do externého auditu, ktorý sa uskutočnil v októbri 2014.

Záver externého auditu: vypracovať ešte 6 TchP v roku 2015.

Revízia - Slovenské TchP:

Koncom roka po vydaní českých predpisov sa zabezpečila revízia 6 ks slovenských TchP.

4 ks revidoval - závod PREFA a 2 ks TÚ. Tieto TchP boli spripomienkované a vydané v roku 2014.

Z interného auditu v SR vyplynula potreba revidovať slovenské TchP vypracované pred rokom 2010.

V závere roka bol vypracovaný ich zoznam, ktorý bol poslaný na jednotlivé závody, ktoré predložili termíny spracovania a zoznam riešiteľov.

Plán je postavený tak, aby všetky prvé verzie TchP boli vypracované do júna 2015. Do októbra, kedy sa predpokladá uskutočnenie auditov vo firme podľa plánu budú vypracované, pripomienkované a vydané všetky zadané TchP.

- V rámci **výrobno-technickej dokumentácie** spracoval Technický útvar pre Závod Bratislava 5 statických výpočtov podporného lešenia mostov pre stavbu D1 Fričovce – Svinia k objektom 204-00, 206-00, 208-00, 209-00 a 214-00.

- **Úpravy výsuvného nosa typu DPS**

V priebehu roka 2014 sa podarilo úspešne zabezpečiť vybavenie spoločnosti DPS základným zariadením na výstavbu mostov technológiou vysúvania a to výsuvným nosom typu DPS.

Na základe ekonomického posúdenia bolo rozhodnuté, že na výstavbu nosnej konštrukcie mosta 237-10 stavby D3 Svrčinovec – Skalité bude upravený existujúci výsuvný nos zo stavby v Poľsku. Súčasne bolo rozhodnuté, že konštrukčné riešenie výsuvného nosa musí byť univerzálne a má umožniť s malými úpravami použitie aj výstavbu budúcich mostov s inými dĺžkovými a šírkovými parametrami.

Projektovú dokumentáciu úpravy výsuvného nosa pre univerzálne riešenie spracovala firma Pontex Praha, súčasne spracovala aj individuálnu dokumentáciu VTD pre objekt 237-10. Technický úsek spolupracoval pri zabezpečení nezávislého posudku, ktorý si v súčasnosti vyžaduje pre podobné konštrukcie objednávatel NDS. Výsuvný nos bol rekonštruovaný vo výrobní Oceleových konštrukcií DPS v Novom Meste nad Váhom, následne presunutý na stavbu a pripravený k montáži.

Odsúhlasená úloha plánu TRaN v schválenom rozsahu bola UKONČENÁ.

Náklady čerpané na realizáciu: jednotlivé články PD:

PD výsuvného nosa + VTD	3 850,- EUR
<u>Nezávislé posúdenie</u>	<u>9 520,- EUR</u>
Spolu	13 370,- EUR

Mostná výsuvná skruž

- V priebehu roka 2014 sa intenzívne pracovalo na zabezpečení ponúk a výbere najvhodnejšieho typu mostnej výsuvnej skruže (MVS). Podobne ako pri výsuvnom nose je snaha DPS o vybavenie sa maximálne univerzálnym zariadením MVS pre rôzne typy a rozpätí nosných konštrukcií mostov.

Treba však zdôrazniť, že zariadenie MVS sa v zásade vždy projektuje a obstaráva na konkrétny mostný objekt, pritom každý typ MVS t.j. horná, dolná, štandardná alebo samopresuvná má rad výhod ale aj nevýhod. Po dôkladnom zhodnotení získaných ponúk, technických možností a parametrov skruží, z využitím externej spolupráce s firmou LKM Consult bolo rozhodnuté zakúpiť spodnú skruž na rozpätia 41 až 60m pre výstavbu mosta 204-00 na stavbe D1 Hričovské Podhradie – Lietavská Lúčka.

Ku koncu roka 2014 prebiehali intenzívne rokovania na dolaďovaní Zmluvy o kúpe zariadenia MVS s vybraným dodávateľom.

- Technický útvar vytvára technickú podporu v čase spracovávaní ponuky do vypísaného tendra a tiež zabezpečením iných úloh súvisiacich už priamo s realizáciou získanej stavby. V prípade stavbiel realizovaných podľa Červeného Fidicu pomoc technického útvaru spočíva v kontrole a zabezpečení doplnenia projektovej dokumentácie pre ponuku. Pri stavbách realizovaných v Žltom Fidicu komunikuje s investorom o spresnení údajov tendrovej dokumentácie a vo vlastnom výberovom konaní zabezpečuje dodávateľa projektovej dokumentácie realizovanej stavby. Celkovo sa jedná o technickú podporu pri ponukách celofiremného významu - pre dopravné stavby kategórie D a R, železnice, ČOV a kanalizácií s výpomocou v oblastiach: inžinierska činnosť, optimalizácia technológií, PD do ponuky a realizácie.

Náklady na TR a spojené činnosti Útvaru technického za r. 2014

Úlohy TR	čerpané náklady v r.2014	spolu:	13 370,- EUR
Technologické predpisy	čerpané náklady v r.2014	spolu:	15 198,- EUR
Technický rozvoj		spolu:	28 568,- EUR

• Verejné súťaže

Technický útvar vždy preštudoval súťažné podklady a vypracoval pripomienky vo forme otázok na obstarávateľa. Celkove boli spracované otázky a pripomienky k 38 ponukám. Ďalej boli spracované stanoviská k doručeným vysvetleniam zaslaných otázok od obstarávateľa. Celkove bolo spracovaných 20 stanovísk k vysvetleniam k ponukám.

Taktiež sa spracovali hodnotenia rizík z hľadiska technických podmienok do Rozhodnutí o predložení ponúk. Celkove bolo spracovaných 18 hodnotení rizík k ponukám.

Riadenie kvality a certifikácia

Integrovaný manažérsky systém

Rok 2014 bol zameraný na zosúladienie a následne upevnenie procesov, ktoré vyplynuli zo zmeny organizačnej štruktúry. Riadenie integrovaného manažérského systému je zabezpečované z úrovne útvaru riadenia kvality. Tento útvar má nosnú pozíciu pri zabezpečovaní plnenia požiadaviek systémov manažérstva, pretože sú do neho zaradení zamestnanci zodpovední za kontrolu kvality výroby, agendu OŽP, autorizovaní bezpečnostní technici, požiarni technici a revízní technici.

Certifikácia medzinárodne akreditovanou spoločnosťou TÜV SÜD Slovakia, s.r.o. deklaruje náš dlhodobý záväzok spĺňať požiadavky noriem ISO 9001: 2008 (Systém manažérstva kvality), ISO 14001: 2004 (Systém environmentálneho manažérstva) a OHSAS 18001: 2007 (Systém manažérstva BOZP). Ide o ucelený efektívny systém zabezpečenia riadenia kvality, ochrany životného prostredia a bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.

V októbri 2014 bol vykonaný ôsmy dozorný integrovaný audit. V rámci neho audítori partnerskej certifikačnej organizácie TÜV SÜD Czech s.r.o. preverili na OZ Praha aj plnenie požiadaviek Metodického pokynu Ministerstva dopravy Českej republiky pre systém jakosti v oboru pozemných komunikácií v spojení s ČSN EN ISO 9001:2009. V priebehu auditu bola posudzovaná úroveň dokumentácie SMK, EMS a SM BOZP a súčasne plnenie požiadaviek súvisiacich noriem v praxi. Certifikát s registračným číslom Q/E/B 0011-4 zostáva v platnosti.

Ochrana životného prostredia

V celom výrobnom procese spoločnosť berie ohľad na životné prostredie. Dôležitou súčasťou zavedeného systému environmentálneho manažérstva je aj pravidelné sledovanie a vyhodnocovanie spotreby vody, energií, ako aj množstva produkovaných odpadov a emisií.

V roku 2014 spoločnosť vyprodukovala 143670 ton ostatného a 45,2 tony nebezpečného odpadu. Tieto množstvá priamoúmerne závisia od druhu a rozsahu vykonávaných stavebných prác. Priebežne sa snažíme o zvyšovanie množstva odpadu odovzdaného na zhodnotenie (vyfrézovaný materiál – bitúmen, opotrebovaný olej, opotrebované pneumatiky) a tiež o zhodnocovanie odpadu vlastnými kapacitami (využívanie mobilného drviča na drvenie odpadu zo stavieb).

Spoločnosť zodpovedne pristupuje k využívaniu vodných zdrojov. Pre zvýšenie ochrany podzemných vôd a zefektívnenie separovaného zberu sme v roku 2014 zrekonštruovali na jednej z prevádzok miesta pre zhromažďovanie odpadov. Na stavbách sú zabezpečované podmienky pre separovaný zber v závislosti od možnosti odberu jednotlivých druhov odpadu oprávnenými organizáciami na konkrétnom mieste.

V súvislosti s novými nariadeniami REACH a CLP boli na všetkých závodoch vykonané interné kontroly zamerané na správne skladovanie, používanie a označovanie chemických látok a zmesí. Havarijné pomôcky sú k dispozícii na všetkých pracoviskách, kde môže havarijná situácia nastať, aby bolo možné následky urýchlene lokalizovať a vplyvy eliminovať vhodnými sorpčnými prostriedkami. Kontrolami neboli zistené žiadne závažné nedostatky alebo nesúlady s právnymi požiadavkami.

Pri vybraných stavbách (hlavne pri líniových stavbách väčšieho rozsahu) sa eliminácia negatívnych vplyvov počas výstavby zabezpečuje prostredníctvom environmentálnych plánov výstavby. Ich cieľom je zabezpečiť, aby stavebné práce boli vykonávané so zreteľom na ochranu všetkých prvkov životného prostredia.

Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci

Hodnotenie stavu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a vývoja pracovnej úrazovosti je vykonávané v súlade s požiadavkami zákona NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov, OHSAS 18001:2007 a v súlade s riadiacou organizačnou dokumentáciou spoločnosti.

Informovanosť zamestnancov o skutočnostiach, ktoré môžu mať vplyv na ohrozenie zdravia je zabezpečovaná prostredníctvom registrov nebezpečenstiev a rizík, s obsahom ktorých sú zamestnanci preukazne oboznamovaní. Podzhotoviteľia sú o rizikách v oblasti BOZP preukazne informovaní prostredníctvom Zápisu o odovzdaní a prevzatí staveniska, resp. Zápisu o informovaní podzhotoviteľa o podmienkach a rizikách pracoviska. Na väčších stavbách je informácia o rizikách podávaná aj koordinátorovi BOZP, resp. na požiadanie inému zástupcovi zhotoviteľa.

Autorizovaní bezpečnostní technici vykonali v priebehu roka 2014 celkom 113 kontrol, z ktorých vyplynulo 311 nedostatkov. O výsledkoch kontrolnej činnosti sú informovaní riadiaci pracovníci na konkrétnych pracoviskách a v pravidelných intervaloch aj vedenie závodov, aby bolo možné k závažnejším zisteniam prijať systémové opatrenia.

V roku 2014 bolo u zamestnancov zaznamenaných 12 registrovaných pracovných úrazov. Oproti roku 2013 ide o mierny nárast, ktorý však súvisí s rozbehnutím výroby na veľkých diaľničných stavbách. Z analýzy príčin vzniku pracovných úrazov vyplýva, že tri pracovné úrazy vznikli pri pohybe po horizontálnych alebo vertikálnych komunikáciách – pri výstupe zo strojov, pri pohybe po rebríku, alebo pri páde pri upevňovaní nákladov. Štyri pracovné úrazy boli spôsobené nesprávnou manipuláciou s bremenom, zvyšných päť úrazov sa stalo pri neopatrnom pohybe po pracovisku.

Pre napĺňanie vízie znižovania pracovnej úrazovosti sa v spoločnosti kladie veľký dôraz na zvyšovanie povedomia zamestnancov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. Našou snahou je, aby si zamestnanci uvedomovali možné riziká vyplývajúce z ich pracovnej činnosti. Preto pravidelne organizujeme školenia, kde im autorizovaní bezpečnostní technici vysvetľujú povinnosti vyplývajúce z legislatívnych predpisov a internej riadiacej organizačnej dokumentácie a ich dôležitosť.

Kvalita výroby

Pre našu spoločnosť a pre všetkých jej zamestnancov je hlavným cieľom spokojnosť zákazníkov. Kontrola kvality stavebnej výroby v spoločnosti má dlhodobú tradíciu a zabezpečujú ju kvalifikovaní a vyškolení zamestnanci.

Vykonávanie skúšok realizovaných stavebných prác a vypracovávanie protokolov o skúškach je v rámci spoločnosti realizované organizačnou jednotkou „Technický a skúšobný servis“. Akreditované oblastné laboratóriá stavebného skúšobníctva sú situované tak, aby boli svojou činnosťou schopné pokryť väčšinu územia republiky. Spracovávanie kontrolných skúšobných plánov, sledovanie vplyvov pôsobiacich na kvalitu, navrhovanie opatrení na zabezpečenie požadovanej kvality, zisťovanie príčin nekvality, navrhovanie nápravných opatrení a preventívnych riešení, zabezpečujú zamestnanci útvaru riadenia kvality, ktorý je priamo podriadený generálnemu riaditeľovi.

V súlade s požiadavkami Zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a Vyhlášky MDVRR SR č. 162/2013 Z.z., ktorou sa ustanovuje zoznam skupín stavebných výrobkov a systémy posudzovania parametrov bolo v roku 2014 vydaných 63 Vyhlásení o parametroch na stavebné výrobky vyrábané v spoločnosti. Systém riadenia výroby bol pri počiatočných inšpekciách a priebežnom dohľade vykonanom autorizovanou osobou na certifikáciu stavebných výrobkov, hodnotený pozitívne.

Opísaný systém riadenia kontroly kvality zabezpečuje sledovanie všetkých požiadaviek, ktoré vyplývajú zo všeobecne záväzných právnych predpisov, zmluvných podmienok a technických špecifikácií v oblasti stavebnej výroby. Je zárukou kvality realizovaných stavieb a vyrábaných výrobkov.

Získané ocenenia a sponzoring

Ocenenia

V roku 2014 získala viacero ocenení stavba pod názvom Rekonštrukcia bývalých kasární - Kulturpark Košice, nachádzajúci sa na Kukučínovej ulici v Košiciach. Stavba realizovaná našou spoločnosťou bola ukončená v júli 2013 a 2. septembra slávnostne uvedená do prevádzky. Projektantom architektonickej časti je Ing. arch. Irakli Eristavi, zo štúdia ZEROZERO, s. r. o.

Autorom architektonického riešenia sú Ing. arch. Irakli Eristavi, Ing. arch. Pavol Šilla, Ing. Gabriel Boženík, Ing. arch. Milan Vlček a Ing. arch. Silvia Šillová. Vďaka originálnemu konceptu rekonštrukcie bývalých vojenských kasární na kultúrny stánok získal autor riešenia ocenenie Krištáľové krídlo v kategórii architektúra.

Na Slávnostnom odovzdávaní cien 20. ročníka prestížnej celoštátnej prezentačnej súťaže realizovaných stavieb na Slovensku Stavba roka 2014, konanom v priestoroch bratislavského Mestského divadla Pavla Országha Hviezdoslava dňa 20. novembra, obsadila stavba najskôr 3. miesto v kategórii Cena verejnosti 2014, udelenú internetovým hlasovaním širokej verejnosti. Za zmenu kasární na kultúrny stánok v Košiciach hlasovalo na internetovom portáli až 7.046 a výsledný rating bol 4,7193.

Následne odborná porota s medzinárodnou účasťou udelila stavbe KULTURPARK KOŠICE, nomináciu na hlavnú cenu 20. ročníka celoštátnej súťaže realizovaných stavieb na Slovensku STAVBA ROKA 2014.

Sponzoring

Napriek mimoriadne zložitej situácii na slovenskom stavebnom trhu podporoval Doprastav podobne ako v predchádzajúcich rokoch niektoré kultúrne, spoločenské a športové podujatia. Známy je hlavne dlhoročnou podporou vysokých škôl, najmä ich odborných aktivít ako aj podporou rôznych podujatí a konferencií z oblastí stavebníctva.

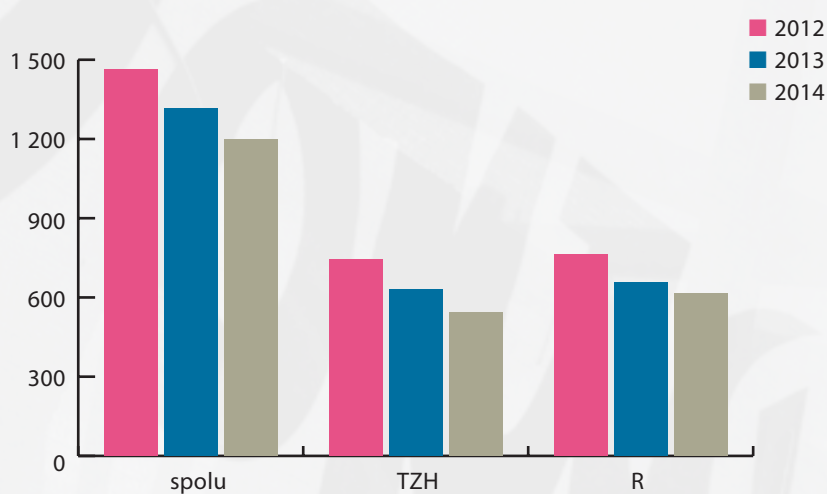
Riadenie ľudských zdrojov

Personálna oblasť

Doprastav, a.s., dosiahol v roku 2014 priemerný evidenčný prepočítaný stav zamestnancov 1 215 osôb, čo predstavuje oproti roku 2013 pokles indexom 0,923.

Z celkového počtu zamestnancov spoločnosti bol stav technicko - hospodárskych (TH) zamestnancov 588 osôb a stav robotníckych profesií (R - kategórie) 627 osôb. V roku 2014 v porovnaní s rokom 2013 podiel TH zamestnancov poklesol o 0,7 percentuálneho bodu (na 48,4%), podiel zamestnancov R - kategórie vzrástol o 0,7 percentuálneho bodu (na 51,6%).

Vývoj priemerného prepočítaného stavu zamestnancov rok 2012, 2013, 2014

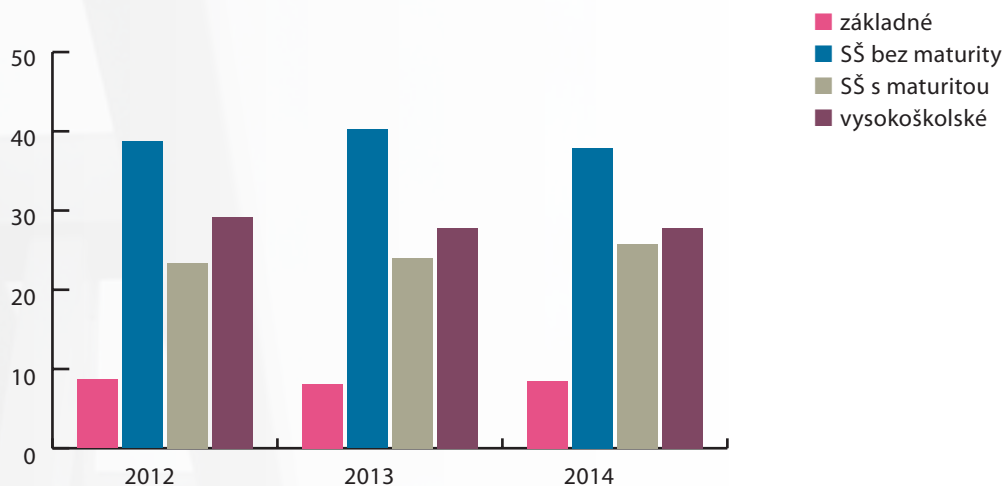


Zamestnávanie v zahraničí

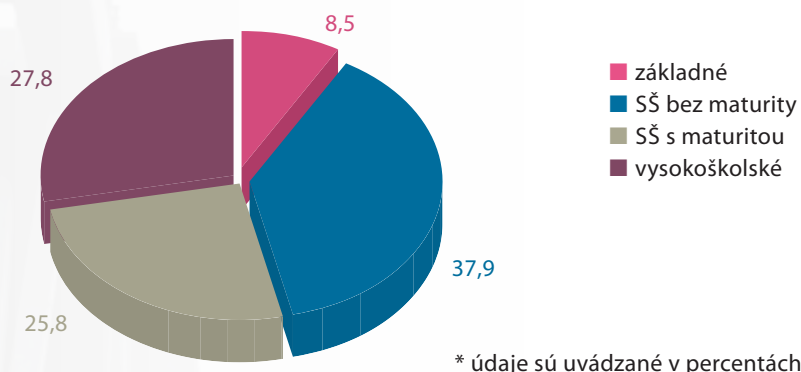
K 31.12.2014 zamestnával Doprastav, a. s. v organizačných zložkách v zahraničí spolu 39 zamestnancov, z toho v OZ Praha 30, OZ Maďarsko 4 a OZ Baku 5.

Vzdelanostná štruktúra zamestnancov a jej vývoj v rokoch 2012, 2013, 2014

V porovnaní s predchádzajúcimi obdobiami v roku 2014 mierne vzrástol podiel zamestnancov spoločnosti so základným vzdelaním, u zamestnancov so stredným vzdelaním poklesol podiel zamestnancov bez maturity a vzrástol podiel zamestnancov s maturitou, u zamestnancov s vysokoškolským vzdelaním bol zachovaný podiel z predchádzajúceho obdobia.

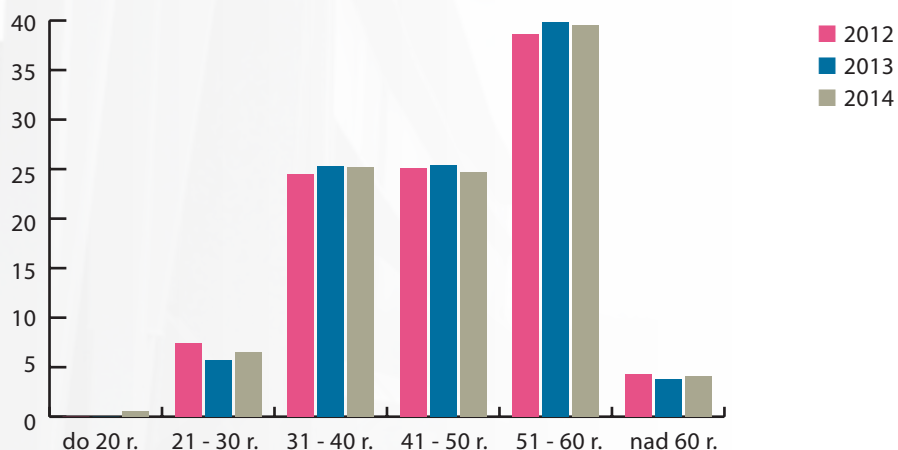


Vzdelanostná štruktúra k 31.12.2014

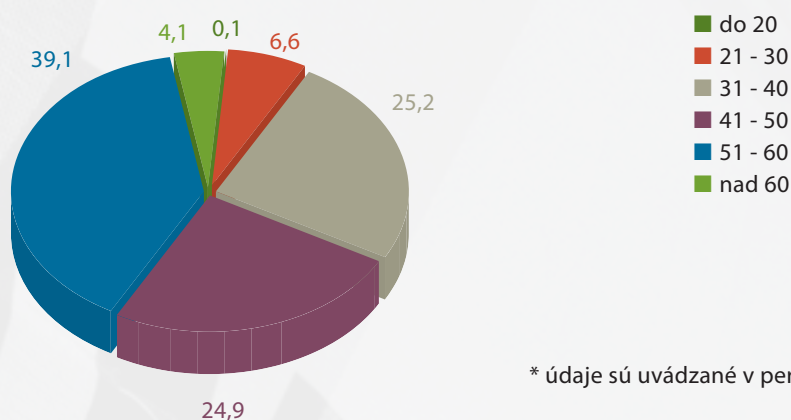


Veková štruktúra zamestnancov v rokoch 2012, 2013, 2014

Veková štruktúra zaznamenala nárast vo vekovej kategórii 21 až 30 rokov veku (+0,9 percentuálneho bodu) a kategórii nad 60 rokov (+ 0,3 percentuálneho bodu), pokles v kategórii 41 až 60 rokov (-1,2 percentuálneho bodu).



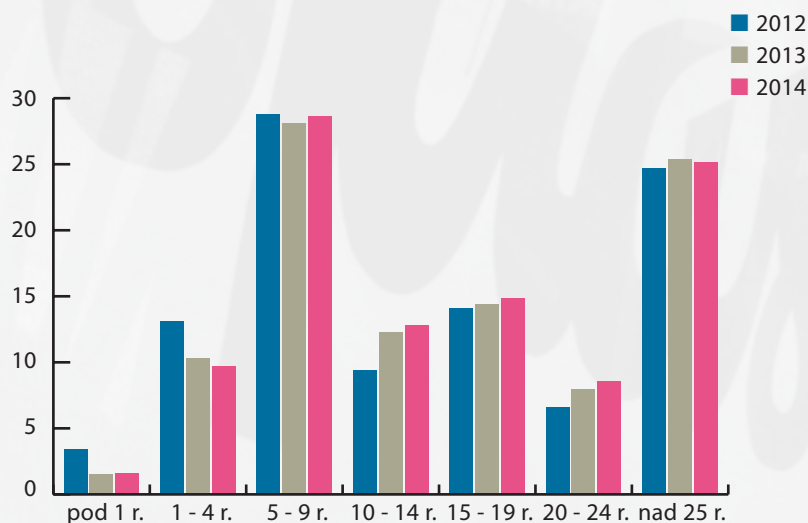
Veková štruktúra zamestnancov k 31.12. 2014



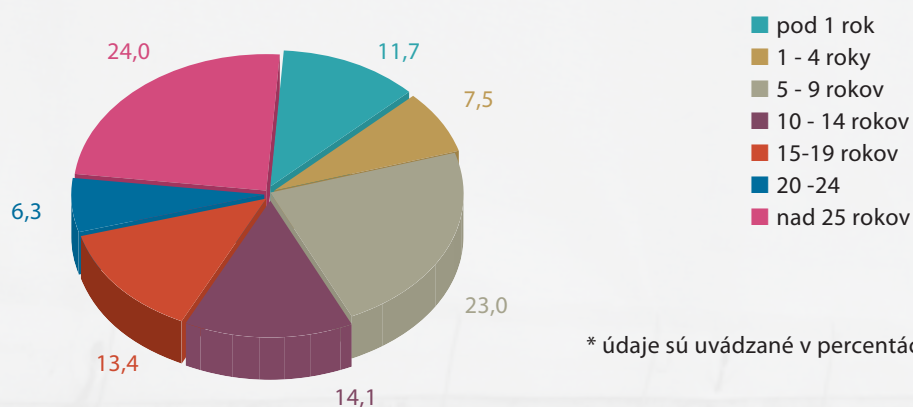
* údaje sú uvádzané v percentách

Štruktúra zamestnancov podľa dĺžky zamestnania v spoločnosti Doprastav, a.s. a jej vývoj v rokoch 2012, 2013, 2014

Prehľad vývoja štruktúry zamestnancov podľa dĺžky zamestnania za obdobie rokov 2012, 2013 a 2014 svedčí o dlhoročnej stabilizácii personálu v spoločnosti Doprastav, a. s. Zároveň v roku 2014 po dlhšom období podstatne vzrástol podiel zamestnancov s dobou trvania zamestnania do 1 roku ako výsledok prijímania nových zamestnancov v priebehu roku 2014.



Štruktúra podľa dĺžky zamestnania v spoločnosti Doprastav, a.s. k 31.12. 2014



* údaje sú uvádzané v percentách

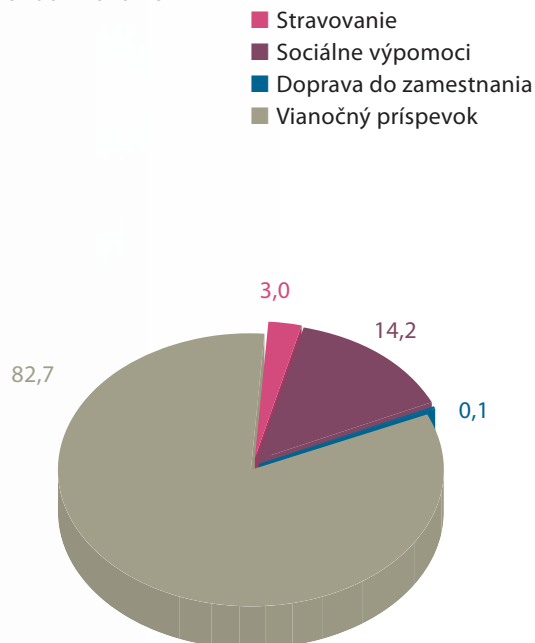
Oblasť starostlivosti o zamestnancov

Cieľom sociálnej politiky a programu starostlivosti o zamestnancov je vytvárať optimálne podmienky pre zamestnancov k ich pracovnému výkonu, k zvyšovaniu ich angažovanosti a spolupatričnosti k firme.

V rámci sociálneho programu boli v roku 2014 vyčlenené prostriedky sociálneho fondu, prostriedky na príspevok zamestnávateľa na doplnkové dôchodkové sporenie a bežné prevádzkové finančné prostriedky, vynakladané v súlade s firemnými pravidlami v nasledovných oblastiach:

- **stravovanie** zamestnancov
- **ubytovanie** pracovníkov výrobnjej sféry, resp. TH zamestnancov v ubytovacích zariadeniach
- **preventívne lekárske prehliadky** zabezpečené prostredníctvom Pracovnej zdravotnej služby
- **doplnkové dôchodkové sporenie**
- **sociálne výpomoci** pri dlhodobej práceneschopnosti, v prípadoch spôsobujúcich zlú sociálnu situáciu a núdzu zamestnanca
- **príspevok na dopravu do zamestnania** v zmysle zákona
- **vianočný príspevok**

Štruktúra vynaložených prostriedkov sociálneho fondu v roku 2014



* údaje sú uvádzané v percentách

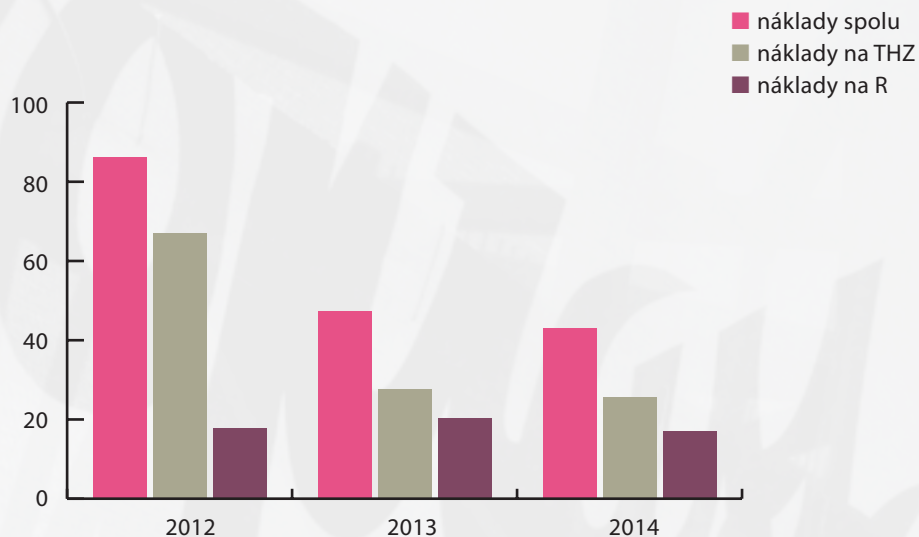
Oblasť vzdelávania a rozvoja ľudských zdrojov

V oblasti výchovy, vzdelávania a rozvoja zamestnancov v spoločnosti Doprastav, a.s. bolo v roku 2014 investovaných 43,5 tis. EUR. Z tohto objemu bolo na vzdelávanie technicko-hospodárskych zamestnancov (THZ) vynaložených 26,9 tis. EUR a na vzdelávanie robotníckych kategórií (R) 16,6 tis. EUR.

V roku 2014 sme zorganizovali a zabezpečili na 420 vzdelávacích aktivitách 1.751 účastí našich zamestnancov, čo predstavuje 1.906 osobodní.

Z toho na 217 vzdelávacích aktivitách THZ bol počet účastí 798 čo predstavuje 870 osobodní, a na 203 vzdelávacích aktivitách zamestnancov R - kategórie bolo 953 účastí, čo predstavuje 1 036 osobodní.

Vývoj nákladov na vzdelávanie zamestnancov v rokoch 2012, 2013, 2014 (v tisíc EUR)



Perspektívy a tendencie vývoja spoločnosti

Stavebníctvo je významným indikátorom konjunkturálneho vývoja celej ekonomiky, nakoľko je tesne zviazané s odchýlkami a pohybmi v ekonomike. V tomto zmysle reaguje priamo a okamžite na zmeny v hospodárskom cykle a pôsobí multiplikačne na rozvoj ďalších odvetví. Znamená to, že investovanie do výstavby vyvoláva v ekonomike krajiny nadväzne celú reťaz dopytu v styčných sektoroch po tovaroch a službách, čo sa priaznivo odráža najmä v oblasti hospodárskych aktivít, v zamestnanosti a spätne v bilancii verejných rozpočtov.

V roku 2014 sa predpokladalo, že v stavebníctve by mohlo dôjsť po piatich rokoch poklesu k ustáleniu výkonov. Stavebníctvo, ktoré prešlo hlbokým prepadom (od roku 2008 prepad o 41,8 percenta), však návrat k predkrízovým hodnotám v blízkej budúcnosti neočakáva. Podľa predikcií riaditeľov stavebných firiem to dokonca nie je možné v priebehu ďalších piatich rokov. Vyplýva to z najnovšej Kvartálnej analýzy slovenského stavebníctva analytickej spoločnosti CEEC Research. V inžinierskom stavebníctve klesol objem výkonov za posledné roky o 39,1 percenta, pozemné stavebníctvo znížilo objem produkcie dokonca o 43,5 percenta. V súčasnosti sa predpokladá, že tento priemysel už našiel svoje dno a k ďalšiemu zhoršovaniu už nedôjde. Očakávané zastavenie predchádzajúcich poklesov potvrdzuje i nárast objemu zákaziek stavebných firiem v porovnaní s obdobím pred 12 mesiacmi. V roku 2014 dosiahla stavebná produkcia objem 4 487,9 mil. EUR a medziročne sa napokon znížila o 4,2 %.

Predpokladaný vývoj v segmentoch stavebného trhu v rokoch 2014 a 2015

Ku konsolidácii by teda malo prísť až v roku 2015, stavebníctvo by mohlo začať rásť. Najnovšie predikcie firiem týkajúce sa vývoja sektora v roku 2015 potvrdzujú očakávanie mierneho rastu slovenského stavebníctva o 2,4 percenta. V roku 2016 sa predpokladá rast sektora o ďalších 2,3 percenta. Sektoru pomáhajú hlavne veľké štátne zákazky na dopravnú infraštruktúru. Stále ale zostávajú problémy z minulosti v podobe časti strátových zákaziek v zásobníkoch práce stavebných firiem alebo aj tvrdé dopady na stredné a menšie firmy spôsobené reštrukturalizáciami niektorých veľkých spoločností. Ide o tzv. druhú krízu – krízu podnikateľského prostredia. Spôsobená je výrazným prebytkom stavebných kapacít nad aktuálnym dopytom. Jej prejavmi sú napr. dumpingové ceny, problémy s platobnou morálkou firiem, porušovanie vlastných predpisov kvôli získaniu zákaziek atď. S touto krízou sa bude trh ešte vyrovnávať niekoľko rokov.

Slovenský stavebný trh sa dnes nachádza v štádiu realizácie viacerých veľkých infraštruktúrnych projektov. Podpisom zmlúv na štyri diaľničné projekty a jeden železničný projekt na prelome rokov 2013/2014 sa vláde z časti

podarilo zdynamizovať proces verejného obstarávania a úspešne zahájiť výstavbu líniových stavieb. Nakoľko však Slovensko musí šetriť a plniť prísne rozpočtové pravidlá EÚ, nemožno očakávať, že v najbližších rokoch bude dochádzať k financovaniu väčších verejných investičných projektov z vlastných verejných zdrojov. Rozvoj veľkých projektov môžu na Slovensku podporiť jedine zdroje z eurofondov.

Aktuálnou témou bol preto v roku 2014 hlavne strategický dokument – tzv. „Partnerská dohoda“ na ďalšie programové obdobie rokov 2014 – 2020, v ktorom ide o prerozdelenie balíka eurofondov do jednotlivých operačných programov. Tento dokument vláda SR schválila dňa 12.2.2014. Partnerská dohoda definuje stratégiu, priority a podmienky na využívanie fondov Európskej únie v rámci nového programového obdobia.

Slovensko dostane celkovo 3,9 mld. EUR z EÚ na dopravnú infraštruktúru na programovacie obdobie 2014 – 2020. Jedná sa o nárast o takmer 762 mil. EUR oproti obdobiu 2007 – 2013. Fondy budú presunuté prostredníctvom Operačného programu Integrovaná infraštruktúra (OPII). Takmer 849 mil. EUR z celkovej alokovanej sumy pôjde do železničnej výstavby a približne 1,64 mld. EUR do výstavby cestnej infraštruktúry. Zvyšná suma najmenej 502 mil. EUR bude minúť v projektoch verejnej dopravy a cca 116 mil. EUR do vodnej dopravy. Navyše Slovensko získalo ďalší balík vo výške 743 mil. EUR z novovzniknutého fondu EÚ, Nástroja na prepájanie Európy (Connecting Europe Facility - CEF), na investície do železničnej a cestnej výstavby.

Ministerstvo týmto prerozdelením potvrdilo svoj zámer masívne podporiť hlavne výstavbu infraštruktúry v nasledovných rokoch. Ku koncu roka 2015 chce mať zazmluvnené všetky projekty pokryté fondami EÚ v programe OPII 2014 – 2020. V období 2015 – 2020 je prioritou všetky projekty mať vo výstavbe v plnom prúde. Jednou z top priorít je výstavba diaľnice D1 medzi Bratislavou a Košicami. Taktiež do roku 2016 chce ministerstvo zahájiť práce na oprave a rekonštrukcii celkovo 1 040 km ciest I. triedy a taktiež ukončiť tieto práce na 834 km.

V železničnej výstavbe sú v súčasnosti tri veľké projekty už zahájené a v realizácii, a to v celkovom objeme cez 100 mil. EUR. Najväčším je modernizácia úseku Ilava – Beluša, ukončenie ktorého sa očakáva v polovici 2015. V roku 2014 ministerstvo plánovalo a plánuje začať s modernizáciou 77 km tratí a ukončiť modernizáciu 79 km železníc, z ktorých časť už je vo výstavbe.

Slovenská vláda taktiež plánuje využiť v budúcnosti aj prostriedky z financovania prostredníctvom PPP schémy na limitované množstvo projektov v cestnej infraštruktúre. Projekty verejno-súkromného partnerstva (ďalej PPP) predstavujú alternatívny prístup k financovaniu

rozvoja dopravnej infraštruktúry. Ide o zaujímavý spôsob zaistenia financovania, ktorý je možné aplikovať v niekoľkých rôznych modeloch, ktorých výber a parametre je nutné riešiť pre každý projekt samostatne. V súčasnosti sa s formou PPP uvažuje pri výstavbe úsekov diaľnice D4 a rýchlostnej cesty R7. V prípade diaľnice D4 ide o úsek Bratislava Jarovce – Ivanka pri Dunaji sever - Rača, u rýchlostnej cesty R7 je táto forma uvažovaná pri realizácii úsekov Bratislava Ketelec - Bratislava Prievoz, Bratislava - Dunajská Lužná a Dunajská Lužná - Holice. O spomínané projekty sa bude Doprastav, a.s. uchádzať.

Aké sú naše perspektívy v roku 2015?

Za najdôležitejšie z tendencií do budúcnosti považujeme pokračovanie procesu stabilizácie spoločnosti. Proces reštrukturalizácie, ktorej cestu sme nastúpili v marci 2014 a ukončili v januári 2015, bol dočasný stav, ktorého cieľom je ozdraviť a stabilizovať spoločnosť tak, aby mohla naďalej pokračovať vo svojej činnosti. Reštrukturalizačný plán schválený veriteľmi spoločnosti je potvrdením snahy spoločnosti uspokojiť veriteľov v čo najväčšom možnom rozsahu. Úspešnosť plnenia tohto plánu však vychádza z reálnych predpokladov naplnenia obchodného plánu, dosiahnutia plánovanej rentability

a tvorby pozitívneho cash flow.

Nosným programom spoločnosti preto bude i naďalej segment inžinierskych stavieb, so zameraním na dopravné stavby, predovšetkým diaľničné stavby vrátane podzemných stavieb, cesty, železnice a iné stavby koľajovej dopravy. Vyššiu dôležitosť v obchodnej stratégii získava segment vodohospodárskych a ekologických stavieb. Doplnenie obchodného plánu sa predpokladá zákazkami segmentu pozemných stavieb, verejných aj súkromných investorov so zvýšeným dôrazom na získavanie miestnych regionálnych zákaziek.

Doprastav má v súčasnosti zakontrahované viaceré zákazky, ktoré sa riadne realizujú v zmysle podpísaných zmlúv. Vzhľadom na plánovaný objem stavebnej výroby vedenie spoločnosti neplánuje realizovať ďalšie hromadné prepúšťanie zamestnancov, naopak, je vysoko pravdepodobné, že bude prijímať nových zamestnancov hlavne do výrobných sféry.

Na základe aktuálne zazmluvnených kontraktov, očakávaného oživenia stavebného trhu a plánovanej rentability je vedenie spoločnosti presvedčené, že dokáže zabezpečiť do budúcnosti stabilizáciu spoločnosti a jej postupný rast.

Správa Dozornej rady spoločnosti Doprastav, a.s.

o kontrolnej činnosti, preskúmaní účtovnej závierky a návrhu o rozdelení zisku za rok 2014

Dozorná rada spoločnosti Doprastav, a.s. predkladá týmto riadnemu Valnému zhromaždeniu akcionárov, konaného dňa 27. júna 2015, nasledovné vyjadrenia:

1. Správa Dozornej rady o kontrolnej činnosti v spoločnosti v roku 2014

Dozorná rada, ako najvyšší kontrolný orgán spoločnosti Doprastav, a.s., v hodnotenom období v súlade s platnými právnymi predpismi a stanovami spoločnosti overovala postupy vo veciach spoločnosti, dohliadala na výkon pôsobnosti Predstavenstva a uskutočňovanie podnikateľskej činnosti spoločnosti.

JUDr. Radoslava Sláviková Geržová	predseda dozornej rady
Ing. Marcela Cerulíková	člen dozornej rady
Ing. Ľubomír Dutko	člen dozornej rady
Ing. Peter Horal	člen dozornej rady
Ing. Juraj Naňo	člen dozornej rady
Ing. Eva Rýdlová	člen dozornej rady

Dozorná rada sa pri svojej kontrolnej činnosti pravidelne zaoberala aktuálnym stavom plnenia obchodného plánu a zabezpečením výrobného programu, organizačnými zmenami spoločnosti, stavom personálu a mzdovým vývojom, vývojom podnikateľskej činnosti a stavom majetku spoločnosti. Na zasadnutia Dozornej rady boli pravidelne pozývaní členovia Predstavenstva, ktorí oboznamovali Dozornú radu s aktuálnou situáciou v spoločnosti.

Dozorná rada konštatuje, že v 1. štvrťroku 2014 sa výrazne prehĺbili dopady nedostatočnej výrobnnej náplne a problémy súvisiace s neuhradenými nárokmi spoločnosti od investora v Poľsku.

Dôsledkom uvedených problémov bol nevyhnutný vstup spoločnosti Doprastav, a.s. do procesu reštrukturalizácie, ktorú povolil Okresný súd Bratislava I svojím rozhodnutím zo dňa 4. 4. 2014.

O realizácii procesu reštrukturalizácie bola Dozorná rada na svojich zasadnutiach zo strany Predstavenstva spoločnosti pravidelne informovaná.

Dozorná rada súčasne koncom roku 2014 s uspokojením vzala na vedomie informáciu, že príslušný súd potvrdil reštrukturalizačný plán spoločnosti Doprastav, a. s. v znení, o ktorom hlasovala schvaľovacia schôdza dňa 11. 12. 2014, a že potvrdením reštrukturalizačného plánu Okresný súd Bratislava I skončil reštrukturalizáciu spoločnosti.

Dozorná rada konštatuje, že podľa jej vedomostí, Predstavenstvo spoločnosti riadilo podnikateľskú činnosť spoločnosti, ako aj proces reštrukturalizácie spoločnosti, v súlade s právnymi predpismi a stanovami spoločnosti.

2. Stanovisko Dozornej rady k riadnej účtovnej závierke za rok 2014 a vyjadrenie Dozornej rady k návrhu Predstavenstva na rozdelenie zisku za rok 2014

Dozorná rada v súlade so svojimi právomocami prerokovala riadnu individuálnu účtovnú závierku za rok 2014 zostavenú podľa IFRS prijatých Európskou úniou ako aj správu audítora spoločnosti Deloitte Audit s.r.o., Bratislava z previerky účtovnej závierky za rok 2014.

Dozorná rada konštatuje, že riadna individuálna účtovná závierka za rok 2014 poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti Doprastav, a.s. k 31.decembru 2014 a výsledku jej hospodárenia za rok 2014.

Dozorná rada berie na vedomie správu audítora spoločnosti Deloitte Audit s.r.o.

Dozorná rada tiež preskúmala návrh Predstavenstva na rozdelenie zisku za rok 2014.

Zisk po zdanení za účtovné obdobie 01-12/2014 vo výške 33.779.383,51 € navrhlo Predstavenstvo spoločnosti použiť na úhradu strát minulých rokov.

Dozorná rada konštatuje, že návrh je v súlade s platnými právnymi predpismi a so stanovami spoločnosti a nemá voči predloženému návrhu výhrady.

Dozorná rada spoločnosti Doprastav, a.s., na základe posúdenia dosiahnutých výsledkov hospodárenia, poznatkov získaných vlastnou kontrolnou činnosťou, výsledkov previerky riadnej individuálnej účtovnej závierky za rok 2014, stanoviska audítora a posúdení návrhu Predstavenstva o rozdelení zisku za rok 2014, **odporúča Valnému zhromaždeniu schváliť:**

- **riadnu individuálnu účtovnú závierku spoločnosti k 31.12.2014 bez výhrad,**
- **návrh na rozdelenie zisku za rok 2014 bez výhrad tak, ako bola predložený.**

V Bratislave, dňa 25. mája 2015



JUDr. Radoslava Sláviková Geržová
predsedkyňa Dozornej rady Doprastav, a.s.



3

Finančná správa

Správa o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou



Deloitte Audit s.r.o.
Digital Park II, Einsteinova 23
Bratislava 851 01
Slovenská republika

Tel.: +421 2 582 49 111
Fax: +421 2 582 49 222
deloitteSK@deloitteCE.com
www.deloitte.sk

Zapísaná v Obchodnom registri
Okresného súdu Bratislava I
Oddiel Sro, vložka č. 4444/B
IČO: 31 343 414
IČ pre DPH: SK2020325516

DODATOK SPRÁVY AUDÍTORA o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou v zmysle zákona č. 540/2007 Z. z., § 23 ods. 5

Akcionárom a predstavenstvu spoločnosti Doprastav, a.s.:

- I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti Doprastav, a.s. (ďalej len „spoločnosť“) k 31. decembru 2014 uvedenú na stranách 60 - 113, ku ktorej sme dňa 19. júna 2015 vydali správu audítora v nasledujúcom znení:

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom a predstavenstvu spoločnosti Doprastav, a.s.:

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti Doprastav, a.s. (ďalej len „spoločnosť“), ktorá zahŕňa súvahu k 31. decembru 2014, výkaz súhrnných ziskov a strát, výkaz zmien vo vlastnom imaní a výkaz peňažných tokov za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu, prehľad významných účtovných postupov a iné doplňujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu spoločnosti za účtovnú závierku

Štatutárny orgán spoločnosti zodpovedá za zostavenie a verné zobrazenie tejto účtovnej závierky v súlade s Medzinárodnými štandardmi finančného výkazníctva, ako ich schválila EÚ a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán spoločnosti považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, aby neobsahovala významné nesprávosti z dôvodu podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Na základe týchto štandardov sme povinní spĺňať etické normy a naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávosti.

Audit zahŕňa vykonanie audítorských postupov s cieľom získať audítorské dôkazy o sumách a skutočnostiach zverejnených v účtovnej závierke. Výber audítorských postupov závisí od úsudku audítora vrátane zhodnotenia rizík, že účtovná závierka obsahuje významné nesprávosti z dôvodu podvodu alebo chyby. Pri hodnotení týchto rizík audítor posudzuje vnútorné kontroly spoločnosti týkajúce sa zostavenia a verného zobrazenia účtovnej závierky. Cieľom posúdenia vnútorných kontrol spoločnosti je navrhnúť vhodné audítorské postupy za daných okolností, nie vyjadriť názor na efektívnosť týchto vnútorných kontrol. Audit ďalej obsahuje zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných postupov a primeranosti odhadov štatutárneho orgánu spoločnosti, ako aj zhodnotenie prezentácie účtovnej závierky ako celku.

Sme presvedčení, že získané audítorské dôkazy poskytujú dostatočný a primeraný základ na vyjadrenie nášho názoru.

Názor

Podľa nášho názoru, účtovná závierka zobrazuje verne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu spoločnosti Doprastav, a.s. k 31. decembru 2014 a výsledky jej hospodárenia a peňažné toky za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu, v súlade s Medzinárodnými štandardmi finančného výkazníctva, ako ich schválila EÚ.

Zdôraznenie skutočností

Upozorňujeme na poznámku 2.1, 16 a 17 k účtovnej závierke, v ktorej sa uvádza, že spoločnosť prešla v roku 2014 reštrukturalizačným konaním, následkom čoho odpísala významné záväzky a dlhy v hodnote 91 mil. EUR. Ďalšie pokračovanie spoločnosti ako zdravo fungujúceho subjektu bude závisieť od plnenia schváleného reštrukturalizačného plánu a naplnenia ďalších stavebných projektov a zmlúv v budúcnosti. Priložená účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že spoločnosť bude nepretržite pokračovať v činnosti, realizovať svoje aktíva a splácať záväzky v sumách, ako sú vykázané v účtovnej závierke a neobsahuje žiadne úpravy vyplývajúce z tejto významnej neistoty. Náš názor nie je vzhľadom na tieto skutočnosti modifikovaný.

II. Zároveň sme overili konsolidovanú účtovnú závierku spoločnosti Doprastav, a.s. (ďalej len „spoločnosť“), k 31. decembru 2014 uvedenú na stranách 114 - 164 výročnej správy, ku ktorej sme dňa 19. júna 2015 vydali správu audítora v nasledujúcom znení:

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom a predstavenstvu spoločnosti Doprastav, a.s.:

Uskutočnili sme audit priloženej konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti Doprastav, a.s. a dcérskych spoločností (ďalej len „spoločnosť“), ktorá zahŕňa konsolidovanú súvahu k 31. decembru 2014, konsolidovaný výkaz súhrnných ziskov a strát, konsolidovaný výkaz zmien vo vlastnom imaní a konsolidovaný výkaz peňažných tokov za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu, prehľad významných účtovných postupov a iné doplňujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu spoločnosti za konsolidovanú účtovnú závierku

Štatutárny orgán spoločnosti zodpovedá za zostavenie a verné zobrazenie tejto konsolidovanej účtovnej závierky v súlade s Medzinárodnými štandardmi finančného výkazníctva, ako ich schválila EÚ, a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán spoločnosti považuje za potrebné pre zostavenie konsolidovanej účtovnej závierky, aby neobsahovala významné nesprávnosti z dôvodu podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto konsolidovanú účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Na základe týchto štandardov sme povinní spĺňať etické normy a naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že konsolidovaná účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahŕňa vykonanie audítorských postupov s cieľom získať audítorské dôkazy o sumách a skutočnostiach zverejnených v konsolidovanej účtovnej závierke. Výber audítorských postupov závisí od úsudku audítora vrátane zhodnotenia rizík, že konsolidovaná účtovná závierka obsahuje významné nesprávnosti z dôvodu podvodu alebo chyby. Pri hodnotení týchto rizík audítor posudzuje vnútorné kontroly spoločnosti týkajúce sa zostavenia a verného zobrazenia konsolidovanej účtovnej závierky. Cieľom posúdenia vnútorných kontrol spoločnosti je navrhnúť vhodné audítorské postupy za daných okolností, nie vyjadriť názor na efektívnosť týchto vnútorných kontrol. Audit ďalej obsahuje zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných postupov a primeranosti významných odhadov štatutárneho orgánu spoločnosti, ako aj zhodnotenie prezentácie konsolidovanej účtovnej závierky ako celku.

Sme presvedčení, že získané audítorské dôkazy poskytujú dostatočný a primeraný základ na vyjadrenie nášho názoru.

Názor

Podľa nášho názoru, konsolidovaná účtovná závierka zobrazuje verne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu spoločnosti Doprastav, a.s. a dcérskych spoločností k 31. decembru 2014 a výsledky ich hospodárenia a peňažné toky za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu, v súlade s Medzinárodnými štandardmi finančného výkazníctva, ako ich schválila EÚ.

Zdôraznenie skutočností

Upozorňujeme na poznámku 2.1, 15 a 16 k účtovnej závierke, v ktorej sa uvádza, že spoločnosť prešla v roku 2014 reštrukturalizačným konaním, následkom čoho odpísala významné záväzky a dlhy v hodnote 89 mil. EUR. Ďalšie pokračovanie spoločnosti ako zdravo fungujúceho subjektu bude závisieť od plnenia schváleného reštrukturalizačného plánu a naplnenia ďalších stavebných projektov a zmlúv v budúcnosti. Priložená účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že spoločnosť bude nepretržite pokračovať v činnosti, realizovať svoje aktíva a splácať záväzky v sumách, ako sú vykázané v účtovnej závierke a neobsahuje žiadne úpravy vyplývajúce z tejto významnej neistoty. Náš názor nie je vzhľadom na tieto skutočnosti modifikovaný.

III. Overili sme tiež súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou. Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný štatutárny orgán spoločnosti. Našou úlohou je vydať na základe overenia názor o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie sme vykonali v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primeranú istotu, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou. Informácie uvedené vo výročnej správe na stranách 5 - 57 sme posúdili s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. decembru 2014. Údaje a informácie iné ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh sme neoverovali. Sme presvedčení, že vykonané overenie poskytuje primeraný podklad pre vyjadrenie názoru audítora.

Podľa nášho názoru účtovné informácie uvedené vo výročnej správe sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s hore uvedenou účtovnou závierkou zostavenou k 31. decembru 2014.

Bratislava 19. júna 2015


Deloitte Audit s.r.o.
Licencia SKAu č. 014


Ing. Jazana Letková, FCCA
zodpovedný audítor
Licencia SKAu č. 865

Súvaha

k 31.12.2014 pripravená podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS) platných v Európskej únii

Súvaha	stav k 31.12.2014					
AKTÍVA	Individuálne výkazy			Konsolidované výkazy		
Stále aktíva	2014	2013	2012	2014	2013	2012
Dlhodobý hmotný majetok	17 200	22 460	32 610	21 426	27 890	41 398
Investície do nehnuteľností	3 299	3 512	537	6 267	6 631	3 813
Dlhodobý majetok určený na predaj	3 896	2 248	1 485	3 896	2 248	1 485
Dlhodobý nehmotný majetok	66	131	242	146	233	374
Investície v dcérskych spoločnostiach a spoločnom podniku	8 990	9 980	16 962	-	-	-
Investície v pridružených podnikoch	1 797	3 400	1 402	3 356	5 192	3 015
Odložené daňové pohľadávky	-	-	3 575	45	-	3 946
Finančný majetok určený na predaj	226	226	226	226	257	257
Dlhodobé pohľadávky z obchodného styku a iné pohľadávky	21 593	6 363	15 260	21 886	6 483	12 560
Spolu stále aktíva	57 067	48 320	72 299	57 248	48 934	66 848
Obežné aktíva						
Zásoby	3 647	3 075	5 312	10 503	10 226	19 701
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku a iné pohľadávky	78 358	53 082	158 865	78 237	45 906	160 509
Čiastky nevyfakturované odberateľom	1 589	54	24 019	1 618	81	24 057
Splatná daň z príjmov	14	218	-	15	287	31
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty	19 263	15 818	26 720	20 220	26 305	27 364
Spolu obežné aktíva	102 871	72 247	214 916	110 593	82 805	231 662
Aktíva spolu	159 938	120 567	287 215	167 841	131 739	298 510

(všetky údaje sú v tisícoch, pokiaľ nie je uvedené inak)

Súvaha**stav k 31.12.2014**

	Individuálne výkazy			Konsolidované výkazy		
VLASTNÉ IMANIE A PASÍVA	2014	2013	2012	2014	2013	2012
Vlastné imanie patriace akcionárom Spoločnosti						
Základné imanie	34 282	34 282	34 282	34 282	34 282	34 282
Ostatné fondy	6 887	8 141	8 141	6 853	6 848	6 999
Nerozdelený zisk/strata minulých období	(14 203)	(49 235)	11 170	(13 907)	(48 160)	11 866
Podiel menšinových vlastníkov	-	-	-	1 210	(1 569)	(1 300)
Vlastné imanie spolu	26 966	(6 812)	53 593	28 438	(8 599)	51 847
Dlhodobé záväzky						
Úvery a pôžičky	14 390	152	324	14 424	156	566
Podriadený dlh	104	10 000	-	104	10 000	-
Odložené daňové záväzky	-	-	3 575	-	65	4 197
Rezervy	1 967	2 366	2 897	1 980	2 374	2 911
Dlhodobé záväzky z obchodného styku a iné záväzky	16 670	7 057	8 945	16 601	6 982	8 982
Spolu dlhodobé záväzky	33 131	19 575	15 741	33 109	19 577	16 656
Krátkodobé záväzky						
Krátkodobé záväzky z obchodného styku a iné záväzky	60 390	69 904	156 232	62 039	72 526	157 431
Podriadený dlh	21	-	-	21	-	-
Čiastky dlžné odberateľom	13 864	266	3 799	13 864	266	3 799
Splatná daň z príjmov	-	-	183	-	-	183
Úvery a pôžičky	9 152	19 146	41 139	13 956	29 481	52 066
Rezervy	16 414	18 488	16 528	16 414	18 488	16 528
Spolu krátkodobé záväzky	99 841	107 804	217 881	106 294	120 761	230 007
Záväzky spolu	132 972	127 379	233 622	139 403	140 338	246 663
Vlastné imanie a záväzky spolu	159 938	120 567	287 215	167 841	131 739	298 510

(všetky údaje sú v tisícoch, pokiaľ nie je uvedené inak)

Výkaz ziskov a strát

k 31.12.2014 pripravený podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS) platných v Európskej únii

Výkaz ziskov a strát

stav k 31.12.2014

	Individuálne výkazy			Konsolidované výkazy		
	2014	2013	2012	2014	2013	2012
Tržby	166 767	208 312	289 325	173 006	213 122	299 084
Materiál, energie, suroviny a pokles hodnoty zásob	(43 074)	(52 108)	(76 033)	(45 207)	(60 984)	(81 385)
Odpisy, amortizácia a pokles hodnoty	(4 694)	(5 820)	(6 984)	(6 915)	(6 703)	(8 820)
Osobné náklady	(23 880)	(21 426)	(25 526)	(26 803)	(27 326)	(33 191)
Poddodávky	(77 461)	(129 058)	(163 655)	(75 334)	(129 481)	(163 655)
Ostatné služby	(39 664)	(34 007)	(47 410)	(39 806)	(29 501)	(42 892)
Ostatné prevádzkové výnosy	5 414	10 676	9 159	5 491	10 556	7 768
Ostatné prevádzkové náklady	(39 468)	(35 591)	(25 077)	(38 875)	(28 340)	(23 356)
Zisk/strata z predaja investícií	(469)	-	2 656	3 067	-	3 131
Kurzové zisky/straty (netto)	(337)	(634)	32	(347)	(693)	96
Odpis záväzkov z reštrukturalizácie	91 227	-	-	89 086	-	-
Prevádzkový zisk/strata	34 361	(59 656)	(43 513)	37 363	(59 350)	(43 220)
Finančné výnosy	103	847	738	107	855	725
Finančné náklady	(645)	(1 396)	(633)	(661)	(1 444)	(838)
Podiel na zisku alebo strate pridružených podnikov	-	-	-	263	(285)	312
Zisk/strata pred zdanením	33 819	(60 205)	(43 408)	37 072	(60 224)	(43 021)
Daň z príjmov	(40)	(200)	(5 040)	(35)	(72)	(6 134)
Čistý zisk/strata za účtovné obdobie	33 779	(60 405)	(48 448)	37 037	(60 296)	(49 155)
Iný súhrnný zisk						
Súhrnný zisk/strata spolu	33 779	(60 405)	(48 448)	37 037	(60 296)	(49 155)
Čistý zisk/strata pripadajúci:						
Akcionárom Spoločnosti	-	-	-	36 932	(60 026)	(48 998)
Menšinovým vlastníkom	-	-	-	105	(270)	(157)
Súhrnný zisk/strata pripadajúci:						
Akcionárom Spoločnosti	-	-	-	36 932	(60 026)	(48 998)
Menšinovým vlastníkom	-	-	-	105	(270)	(157)

(všetky údaje sú v tisícoch, pokiaľ nie je uvedené inak)

Vlastné imanie

Vlastné imanie

VLASTNÉ IMANIE (v tis. €)	Individuálne výkazy			Konsolidované výkazy		
	2014	2013	2012	2014	2013	2012
Základné imanie	34 282	34 282	34 282	34 282	34 282	34 282
Ostatné fondy	6 887	8 141	8 141	6 853	6 848	6 999
Nerozdelený zisk minulých období	(14 203)	(49 235)	11 170	(13 907)	(48 160)	11 866
Podiel menšinových vlastníkov	-	-	-	1 210	(1 569)	(1 300)
Vlastné imanie spolu	26 966	(6 812)	53 593	28 438	(8 599)	51 847

Návrh rozdelenia výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní

Zisk za účtovné obdobie	33 779
Výplata dividend	-
Doplnenie rezervného fondu	-
Prídel do sociálneho fondu	-
Nerozdelený zisk minulých rokov	-
Neuhradená strata minulých rokov	33 779

Majetkové účasti dcérskych spoločností a spoločností s podstatným vplyvom

Dcérske spoločnosti

stav k 31.12.2014

Názov spoločnosti	Sídlo	Podiel na ZI	Obstarávací hodnota investície (tis. €)	Charakter investície
DOPRASTAV SERVICES, s.r.o.	Bratislava	100%	5 200	Majetková účasť
Doprastav Development, a.s. *	Bratislava	100%	10 282	Akcie
TESScontrol, s.r.o.	Bratislava	100%	5	Akcie
GEOstatik a.s.	Žilina	70%	24	Akcie
DOPRASTAV Polska Sp. z o. o.	Poľská republika	100%	50	Majetková účasť
Doprastav RBR Kft.	Maďarská republika	100%	2	Majetková účasť

Spoločnosti s podstatným vplyvom

stav k 31.12.2014

Názov spoločnosti	Sídlo	Podiel na ZI	Obstarávací hodnota investície (tis. €)	Charakter investície
TBG Doprastav, a.s.	Pezinok	40%	4 117	Akcie
DOPRA-VIA, a.s.	Bratislava	40%	232	Akcie

Komentár k majetkovej a výkonnostnej situácii spoločnosti

Majetok spoločnosti a kapitálová štruktúra

Majetok Spoločnosti ku dňu zostavenia účtovnej závierky bol vykázaný vo výške 159 938 tis. EUR, v porovnaní s predchádzajúcim obdobím zaznamenal nárast o 39 371 tis. EUR (33%). Neobežné aktíva zaznamenali k súvahovému dňu nárast vo výške 8 747 tis. EUR (18%). Štruktúru neobežných aktív v roku 2014 ovplyvnil hlavne nárast dlhodobých pohľadávok o 15 230 tis. EUR (239%), nárast dlhodobého majetku určeného na predaj o 1 648 tis. EUR (73%), pokles stavu dlhodobého hmotného majetku o 5 260 tis. EUR (-23%) a pokles stavu investícií v dcérskych a pridružených spoločnostiach o 2 593 tis. EUR (-24%).

Investície do nehnuteľností poklesli o 213 tis. EUR (-6%) na hodnotu 3 299 tis. EUR, a majetok určený na predaj zaznamenal nárast o 1 648 tis. EUR (73%) na hodnotu 3 896 tis. EUR. Nárast dlhodobého majetku určeného na predaj bol spôsobený presunom niektorých položiek majetku z dlhodobého hmotného majetku v celkovej hodnote 1 648 tis. EUR.

Pokles stavu investícií v dcérskych spoločnostiach v hodnote 990 tis. EUR súvisel hlavne s tvorbou a rozpustením opravných položiek na investície (Doprastav Development, a.s. tvorba vo výške 1 120 tis. EUR, Doprastav Polska Sp.z.o.o. tvorba vo výške 50 tis. EUR a Doprastav Services, s.r.o. rozpustenie vo výške 205 tis. EUR), likvidáciu spoločnosti DOPRASTAV RO S.R.L. vo výške 30 tis. EUR a založením spoločnosti TESScontrol, s.r.o. vo výške 5 tis. EUR. Pokles stavu investícií v pridružených podnikoch o 1 603 tis. EUR (-47%) súvisel s predajom investície v spoločnosti Železničné stavebníctvo, a.s. v hodnote 1 169 tis. EUR a tiež tvorbou opravnej položky voči spoločnosti TBG Doprastav, a.s. v hodnote 434 tis. EUR.

Na nárast dlhodobých pohľadávok z obchodného styku o 15 230 tis. EUR (239%) mal vplyv najmä nárast pohľadávok zo zádržného súvisiaceho s realizáciou výstavby troch významných diaľničných projektov D3 Svrčinovec – Skalité, D1 Hričovské Podhradie – Lietavská Lúčka a R2 Pstruša – Kriváň.

Odložené daňové pohľadávky a odložené daňové záväzky sa k 31.12.2014 vykazujú v nulovej hodnote a to z dôvodu zmeny vykazovania odloženej dane, ktorú Spoločnosť od roku 2013 vykazuje v netto hodnote.

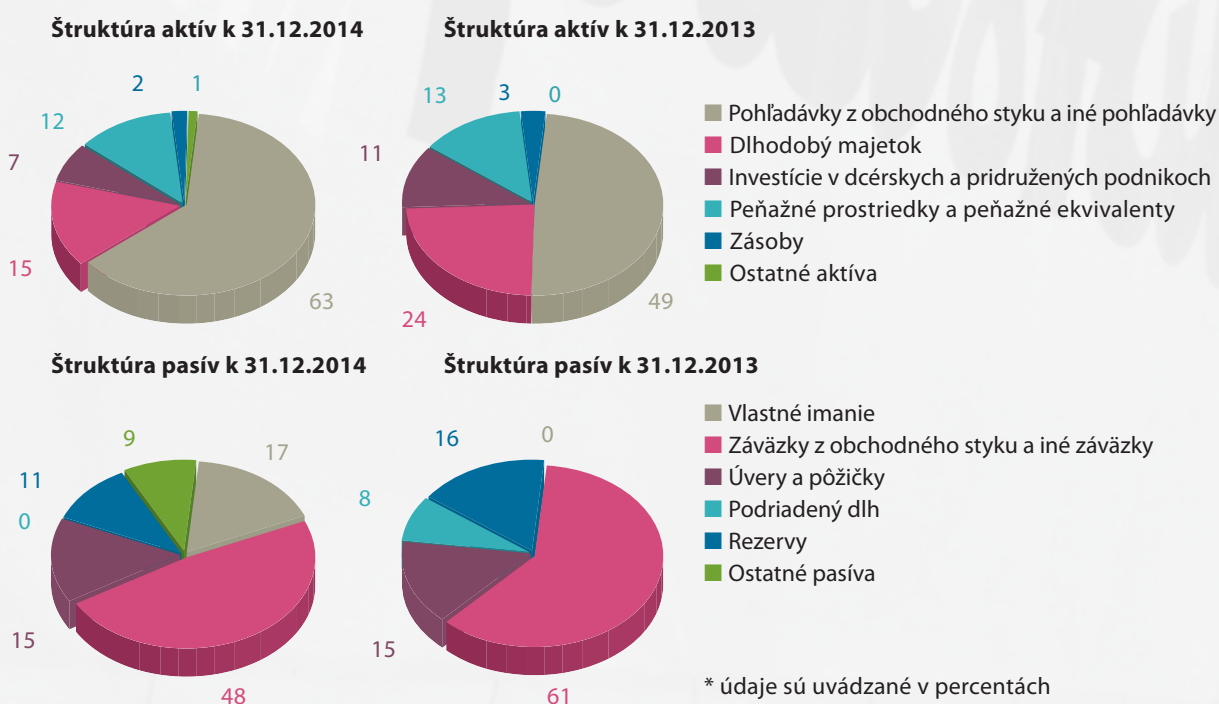
Obežný majetok bol k 31.12.2014 vykázaný v hodnote 102 871 tis. EUR. Oproti minulému roku zaznamenal nárast o 42% a to najmä v položke pohľadávky z obchodného styku a iné pohľadávky o 25 276 tis. EUR (48%). Dôvodom nárastu pohľadávok z obchodného styku bola najmä realizácia výstavby troch významných diaľničných projektov D3 Svrčinovec – Skalité, D1 Hričovské Podhradie – Lietavská Lúčka a R2 Pstruša – Kriváň. Čiastky nevymfakturované odberateľom zaznamenali nárast o 1 535 tis. EUR. Peňažné prostriedky a ekvivalenty zaznamenali medziročne nárast o 3 445 tis. EUR. Čistý peňažný tok z prevádzkovej činnosti bol kladný 3 127 tis. EUR a to hlavne z dôvodu zmeny stavu pohľadávok/záväzkov z obchodného styku. Čistý peňažný tok z investičnej činnosti dosiahol hodnotu 541 tis. EUR, nakoľko v priebehu roka Spoločnosť uskutočnila predaj podielov v spoločnosti Železničné stavebníctvo, a.s.. Spoločnosť tiež získala príjem z predaja nepotrebného investičného majetku. Výdavky na nové investície boli realizované v minimálnom rozsahu. Čistý peňažný tok z finančnej činnosti bol záporný, a to vo výške -223 tis. EUR z titulu úhrad záväzkov z finančného lízingu.

Hodnota vlastného imania sa zvýšila o 33 778 tis. EUR, čo predstavuje výšku zisku za aktuálny rok. K 31.12.2014 predstavuje výška vlastného imania 26 966 tis. EUR.

Záväzky vzrástli o 5 593 tis. EUR (4%) a ich výška k 31.12.2014 bola 132 972 tis. EUR, z toho dlhodobé záväzky sa zvýšili o 13 556 tis. EUR (69%) a krátkodobé záväzky poklesli o 7 963 tis. EUR (-7%). Zmena záväzkov, podriadeného dlhu, úverov a pôžičiek bola významne ovplyvnená reštrukturalizáciou Spoločnosti, pri ktorej Spoločnosť odpísala záväzky v hodnote 73 067 tis. EUR a podriadený dlh, úvery a pôžičky v hodnote 18 160 tis. EUR. Okrem vyššie spomenutého vplyvu malo na nárast dlhodobých záväzkov vplyv najmä plnenie z vystavených bankových záruk v hodnote 24 185 tis. EUR. Pokles krátkodobých záväzkov a krátkodobých úverov a pôžičiek bol spôsobený najmä spomínanou reštrukturalizáciou. Výrazný nárast 13 598 tis. EUR zaznamenali aj čiastky dlžné odberateľom, čo súvisí s realizáciou nových projektov (D3 Svrčinovec – Skalité nárast o 6 142 tis. EUR a D1 Hričovské Podhradie – Lietavská Lúčka nárast o 6 862 tis. EUR).

Reštrukturalizácia mala vplyv aj na hodnotu rezerv, ktoré zaznamenali celkový pokles 2 473 tis. EUR. Najväčší podiel na celkovom znížení stavu rezerv mal pokles rezervy na stratové zákazky (7 532 tis. EUR), pokles ostatných zložiek rezerv o 604 tis. EUR a nárast rezerv na súdne spory (5 663 tis. EUR). Časť veriteľov podala v zákonnej lehote na popretie pohľadávky incidenčnú žalobu. O oprávnenosti prihlásených pohľadávok bude následne rozhodovať súd. V prípade, že Spoločnosť uvedené súdne spory prehrá, bude realizovať úhradu záväzkov vo výške vytvorených rezerv tak, ako boli schválené a potvrdené súdom v reštrukturalizačnom pláne. Rezerva na incidenčné spory predstavovala k 31.12.2014 hodnotu 10 455 tis. EUR. Vo väzbe na schválený reštrukturalizačný plán Spoločnosť rozpustila časť rezervy na spory s protimonopolným úradom a spoločnosťou Slovakia Ring vo výške 4 792 tis. EUR. Pokles rezervy na stratové zákazky súvisel najmä s ukončením projektov v Poľsku a s aktualizovanými nákladmi na dokončenie zo zmluvných zákaziek zakontrahovaných v rokoch 2010-2011 (D1 Fričovce Svinia na Slovensku a Tagiyev – Sahil v Azerbajdžane).

Zvyšný nárast celkových záväzkov o 61 510 tis. EUR bol spôsobený rozbehnutím stavebnej výroby v druhej polovici roku 2014, ktorá sa týkala najmä výstavby významných diaľničných projektov D1 Fričovce – Svinia, D1 Hričovské Podhradie - Lietavská Lúčka, D3 Svrčinovec – Skalité a R2 Pstruša – Kriváň a zároveň nárastom záväzkov z ukončovaných aktivít v Poľsku.



Výsledok hospodárenia za rok 2014

V roku 2014 dosiahla Spoločnosť tržby za vlastné výroby a služby 166 767 tis. EUR, čo predstavuje cca 70%-né plnenie plánovaného obratu vo výške 236 780 tis. EUR a zároveň pokles tržieb o 41 545 tis. EUR v medziročnom porovnaní.

Nenaplnenie obchodného plánu malo viacero príčin z externého aj interného prostredia Spoločnosti.

K najvýznamnejším vplyvom patrilo vyčiarknutie Spoločnosti zo zoznamu podnikateľov na základe rozsudku Najvyššieho súdu o kartelovej dohode z decembra 2013, čo malo za následok vylúčenie Spoločnosti z už prebiehajúcich súťaží, resp. znemožnenie účasti na nových verejných súťažiach až do konca augusta 2014, ako aj vylúčenie z verejnej súťaže pred podpisom zmluvy zo súťaže na výstavbu D1 Lietavská Lúčka - Dubná Skala.

Ďalším vplyvom bolo posunutie termínov vypísania a vyhodnocovania vybraných súťaží na koniec roka 2014 resp. začiatok roka 2015. Nedostatočné zabezpečenie financovania zo strany verejných obstarávateľov na úspešne získaných zákazkách malo za následok ich zrušenie resp. posun v realizácii.

Začiatkom roka sa naplno prejavil nedostatok finančných zdrojov na financovanie plynulej prevádzky Spoločnosti ako aj problém so zabezpečením ponukových bankových garancií potrebných na predloženie ponúk za účelom získania nových zákaziek na doplnenie výrobného programu, ktorého dôsledkom bolo utlmenie tempa výstavby zmluvne zabezpečených zákaziek až do doby povolenia reštrukturalizácie.

Napriek všetkým okolnostiam môže byť rok 2014 vnímaný pozitívne z pohľadu nárastu tržieb na Slovensku a pomeru realizovaných prác na Slovensku a v zahraničí. Po negatívnych skúsenostiach s podnikaním v Poľsku sa Spoločnosti postupne darí plniť cieľ, ktorý si stanovila z hľadiska zmeny obchodnej stratégie a to primárne sa orientovať na Slovenský stavebný trh. Rok 2014 zaznamenal ústup z pozícií na zahraničných trhoch, čo malo za následok pokles tržieb v zahraničí o 108 245 tis. EUR (-92%). Naopak tržby za práce realizované na Slovensku vzrástli o 66 700 tis EUR, čo predstavuje 73,6% nárast oproti roku 2013. Pomer realizovaných prác na Slovensku a v zahraničí sa otočil zo 41:59 v roku 2013 na pomer 94:6 v roku 2014.

Spoločnosť v roku 2014 zaznamenala zisk pred zdanením vo výške 33 819 tis. EUR, pričom kladný vplyv reštrukturalizácie na hospodársky výsledok je 85 064 tis. EUR. Po očistení výsledku hospodárenia od vplyvu reštrukturalizácie vykázala Spoločnosť stratu vo výške 51 245 tis. EUR.

Takmer 65% straty bolo zapríčinené vplyvom podnikania v Poľsku. Doprastav, a.s. v januári 2014 odstúpil od troch kontraktov na realizáciu zákaziek v Poľskej republike. Reakciou investora (GDDKiA) bolo neoprávnené uplatnenie plnenia z bankových záruk. Na základe znemožnenia účasti na verejnom obstarávaní z už vyššie spomínaných dôvodov, Spoločnosť nebola schopná pokryť celkovú výšku fixných nákladov. Výpadok v hlavnej stavebnej výrobe sa následne prejavil aj v nezabezpečení dostatočnej výrobnnej náplne pre ostatné výrobné a podporné činnosti Spoločnosti, ktoré následne generovali straty. K negatívnym vplyvom patrilo aj dotvorenie opravnej položky k finančným investíciám.

Spoločnosť v roku 2014 množstvom zmluvne zabezpečených dlhodobějších zákaziek vytvorila dobrý základ pre splnenie výkonových parametrov v roku 2015.

Peňažné toky

Negatívne vplyvy z roku 2013, ktoré spôsobili vznik nepriaznivých hospodárskych výsledkov a zhoršenie finančnej situácie Spoločnosti, a ktoré mali od začiatku roka 2014 za následok výrazné zhoršenie prístupu k bankovým produktom tak v aktívnej ako aj pasívnej oblasti, sa začali postupne v priebehu II. štvrťroka roku 2014 meniť. Finančná situácia Spoločnosti sa v II. štvrťroku 2014 zlepšila, a to najmä z titulu povolenia reštrukturalizácie, ktorá bola zverejnená oznámením v Obchodnom vestníku dňa 7. mája 2014. V oblasti aktívnych bankových produktov došlo k výraznému posunu, keď zo strany dvoch financujúcich bánk bolo dojednané nové financovanie Spoločnosti, ktoré vyústilo do podpísania zmluvy o poskytnutí financovania v júni 2014. Podpísaním zmluvy o navýšení úverového rámca na poskytovanie bankových záruk začiatkom novembra 2014 boli čiastočne vyriešené problémy s vystavovaním nových bankových záruk pre Spoločnosť. Naďalej však ostáva táto problematika otvorená a v súčinnosti s financujúcimi bankami Spoločnosť rieši dostatočnú výšku limitov pre poskytovanie nových bankových záruk.

V období od februára do októbra 2014 došlo k plneniu z vystavených bankových záruk v celkovej hodnote 24 185 tis. EUR, z toho z projektov realizovaných v Poľsku vo výške 23 888 tis. EUR. Podľa názoru Spoločnosti pri poľských projektoch došlo k neoprávnenému uplatneniu bankových záruk zo strany investora. K 31. decembru 2014 bol stav vystavených bankových záruk v objeme 47 621 tis. EUR a stav úverov k rovnakému obdobiu predstavoval výšku 23 515 tis. EUR. Stav úverov vychádza zo schváleného reštrukturalizačného plánu a predstavuje dlhodobé úvery, ktoré budú splácané v súlade so stanoveným splátkovým kalendárom s maximálnou lehotou splatnosti do 31.12.2019.

Reštrukturalizácia

V priebehu roku 2013 sa v Spoločnosti začala prejavovať finančná nestabilita, ktorá vyústila v roku 2014 do vážnych finančných problémov a spustenia procesu reštrukturalizácie.

Prvým vážnym ohrozením životaschopnosti Spoločnosti bolo v roku 2010 rozhodnutie ministra dopravy nepokračovať v diaľničných projektoch verejno-súkromného partnerstva. Uvedeným rozhodnutím došlo k zrušeniu koncesnej zmluvy na stavbu úsekov diaľnice D1 cez

PPP projekt, pričom Doprastav, a.s. v prípravnej fáze od roku 2007 už vynaložil na tento projekt niekoľko miliónov EUR. Okrem uvedenej straty bolo ďalším dôsledkom zrušenia predmetnej zmluvy prepustenie 1 247 zamestnancov, ktorým Spoločnosť vyplatila na odstupnom cca 3 milióny EUR.

Na strane jednej boli zrušené PPP projekty a na strane druhej nové verejné obstarávanie na výstavbu úsekov diaľnice D1 prebiehalo pomalšie, ako bolo pre podnikateľskú činnosť únosné. Za danej situácie dochádzalo k stále väčšiemu prehlbovaniu nedostatku práce v dopravnom staviteľstve. Spoločnosť sa túto nepriaznivú situáciu na domácom trhu snažila vyriešiť expanziou na zahraničný trh, a to najmä do Poľska, kde v konzorciu s poľskou spoločnosťou Polimex-Mostostal vyhrala viaceré veľké zákazky. Investor – poľská diaľničná spoločnosť GDDKiA odmietla zaplatiť konzorciu za objednané a zrealizované práce, ktorých podiel Spoločnosti bol v objeme približne 50 miliónov EUR, pričom spor dospel až k odstúpeniu Spoločnosti od zmluvy s investorom na troch projektoch. Práve neuhradené pohľadávky vzniknuté v Poľsku je nutné považovať za druhý zásadný faktor, ktorý spôsobil finančné problémy Spoločnosti.

Tretím nemenej zásadným faktorom, ktorý sa spolupodieľal na nepriaznivej finančnej situácii Spoločnosti sú finančné straty z nevyplatených pohľadávok zo zákaziek, ktoré Doprastav, a.s. realizoval na Slovensku. Investori, ktorí buď skončili v konkurze alebo reštrukturalizácii, zostali Spoločnosti za posledných päť rokov dlžní 13,7 milióna EUR.

Za danej situácie, kedy v dôsledku vyššie uvedených dôvodov Spoločnosť hospodárila so stratami, dochádzalo k zhoršovaniu platobnej disciplíny. Okrem toho hrozilo, že Spoločnosť nebude schopná plniť svoje záväzky vo vzťahu k svojim zamestnancom a k plneniu odvodových a daňových povinností.

Bolo potrebné urobiť opatrenia na ozdravenie a stabilizovanie Spoločnosti tak, aby Spoločnosť mohla pokračovať vo svojej podnikateľskej činnosti a plniť svoje zmluvné záväzky. Jediným východiskom z uvedenej nepriaznivej situácie Spoločnosti bolo pokračovať v riadnej realizácii zakontrahovaných zákaziek, okrem odstúpených kontraktov v Poľsku a zároveň podstúpiť ozdravný proces formou reštrukturalizácie Spoločnosti. Spoločnosť v súlade s platnou legislatívou podala dňa 24. 3. 2014 na Okresný súd Bratislava I návrh na povolenie reštrukturalizácie.

(všetky údaje sú v tisícoch, pokiaľ nie je uvedené inak)

Reštrukturalizačné konanie sa začalo dňa 12.4.2014 na základe uznesenia Okresného súdu Bratislava I zo dňa 4. 4. 2014. Následne, dňa 8.5.2014 bola reštrukturalizácia Spoločnosti povolená uznesením Okresného súdu zo dňa 29.4.2014. V uvedenom uznesení súd ustanovil reštrukturalizačného správcu a zároveň vyzval veriteľov, aby v zákonom stanovenej lehote 30 dní od povolenia reštrukturalizácie prihlásili svoje pohľadávky u správcu predpísaným spôsobom, o ktorom boli veritelia súdom poučení. V zákonom určenej lehote správca zvolal schôdzu veriteľov, na ktorej Spoločnosť informovala veriteľov o obchodnej situácii a podnikateľskej činnosti, zisťovali sa stanoviská veriteľov prihlásených pohľadávok a pre účely výkonu svojich práv si veritelia zvolili päťčlenný veriteľský výbor, ktorý zastupoval počas reštrukturalizácie záujmy všetkých veriteľov.

Dňa 11. decembra 2014 sa konala schvaľovacia schôdza veriteľov za účelom hlasovania o prijatí reštrukturalizačného plánu Spoločnosti, v ktorom sa v zmysle zákona navrhuje spôsob a výška uspokojenia pohľadávok veriteľov prihlásených do reštrukturalizácie. Na schôdzi sa zúčastnilo celkovo 113 veriteľov oprávnených hlasovať o reštrukturalizačnom pláne. Za prijatie reštrukturalizačného plánu Spoločnosti hlasovali veritelia, ktorých hlasy predstavovali 92,77% z celkového počtu hlasov prítomných veriteľov. Súčasne v súlade s ustanoveniami zákona o konkurze a reštrukturalizácii hlasovali za prijatie plánu aj všetky skupiny, do ktorých boli zaradené prihlásené pohľadávky veriteľov, a teda reštrukturalizačný plán Spoločnosti bol schválený. Okresný súd Bratislava I uznesením zo dňa 29. decembra 2014 potvrdil schválený reštrukturalizačný plán a ukončil reštrukturalizáciu Spoločnosti. Rozhodnutie súdu nadobudlo účinnosť dňa 6.1.2015.

Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke

Deloitte.

Deloitte Audit s.r.o.
Digital Park II, Einsteinova 23
Bratislava 851 01
Slovenská republika

Tel.: +421 2 582 49 111
Fax: +421 2 582 49 222
deloitteSK@deloitteCE.com
www.deloitte.sk

Zapísaná v Obchodnom registri
Okresného súdu Bratislava I
Oddiel Sro, vložka č. 4444/B
IČO: 31 343 414
IČ pre DPH: SK2020325516

Doprastav, a.s.

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom a predstavenstvu spoločnosti Doprastav, a.s.:

Uskutočnili sme audit priloženej konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti Doprastav, a.s. a dcérskych spoločností (ďalej len „spoločnosť“), ktorá zahŕňa konsolidovanú súvahu k 31. decembru 2014, konsolidovaný výkaz súhrnných ziskov a strát, konsolidovaný výkaz zmien vo vlastnom imaní a konsolidovaný výkaz peňažných tokov za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu, prehľad významných účtovných postupov a iné doplňujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu spoločnosti za konsolidovanú účtovnú závierku

Štatutárny orgán spoločnosti zodpovedá za zostavenie a verné zobrazenie tejto konsolidovanej účtovnej závierky v súlade s Medzinárodnými štandardmi finančného výkazníctva, ako ich schválila EÚ, a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán spoločnosti považuje za potrebné pre zostavenie konsolidovanej účtovnej závierky, aby neobsahovala významné nesprávnosti z dôvodu podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Našu zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto konsolidovanú účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými auditorskými štandardmi. Na základe týchto štandardov sme povinní spĺňať etické normy a naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že konsolidovaná účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahŕňa vykonanie auditorských postupov s cieľom získať auditorské dôkazy o sumách a skutočnostiach zverejnených v konsolidovanej účtovnej závierke. Výber auditorských postupov závisí od úsudku audítora vrátane zhodnotenia rizík, že konsolidovaná účtovná závierka obsahuje významné nesprávnosti z dôvodu podvodu alebo chyby. Pri hodnotení týchto rizík audítor posudzuje vnútorné kontroly spoločnosti týkajúce sa zostavenia a verného zobrazenia konsolidovanej účtovnej závierky. Cieľom posúdenia vnútorných kontrol spoločnosti je navrhnúť vhodné auditorské postupy za daných okolností, nie vyjadriť názor na efektívnosť týchto vnútorných kontrol. Audit ďalej obsahuje zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných postupov a primeranosti významných odhadov štatutárneho orgánu spoločnosti, ako aj zhodnotenie prezentácie konsolidovanej účtovnej závierky ako celku.

Sme presvedčení, že získané auditorské dôkazy poskytujú dostatočný a primeraný základ na vyjadrenie nášho názoru.

Názor

Podľa nášho názoru, konsolidovaná účtovná závierka zobrazuje verne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu spoločnosti Doprastav, a.s. a dcérskych spoločností k 31. decembru 2014 a výsledky ich hospodárenia a peňažné toky za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu, v súlade s Medzinárodnými štandardmi finančného výkazníctva, ako ich schválila EÚ.

Zdôraznenie skutočností

Upozorňujeme na poznámku 2.1, 15 a 16 k účtovnej závierke, v ktorej sa uvádza, že spoločnosť prešla v roku 2014 reštrukturalizačným konaním, následkom čoho odpísala významné záväzky a dlhy v hodnote 89 mil. EUR. Ďalšie pokračovanie spoločnosti ako zdravo fungujúceho subjektu bude závisieť od plnenia schváleného reštrukturalizačného plánu a naplnenia ďalších stavebných projektov a zmlúv v budúcnosti. Priložená účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že spoločnosť bude nepretržite pokračovať v činnosti, realizovať svoje aktíva a splácať záväzky v sumách, ako sú vykázané v účtovnej závierke a neobsahuje žiadne úpravy vyplývajúce z tejto významnej neistoty. Náš názor nie je vzhľadom na tieto skutočnosti modifikovaný.

Bratislava 19. júna 2015


Deloitte Audit s.r.o.
Licencia SKAu č. 014


Ing. Zuzana Letková, FCCA
zodpovedný audítor
Licencia SKAu č. 865

Deloitte označuje jednu, resp. viacero spoločností Deloitte Touche Tohmatsu Limited, britskej súkromnej spoločnosti s ručením obmedzeným zárukou (UK private company limited by guarantee), a jej členských firiem. Každá z týchto firiem predstavuje samostatný a nezávislý právny subjekt. Podrobný opis právnej štruktúry spoločnosti Deloitte Touche Tohmatsu Limited a jej členských firiem sa uvádza na adrese www.deloitte.com/sk/onas.



Deloitte Audit s.r.o.
Digital Park II, Einsteinova 23
Bratislava 851 01
Slovenská republika

Tel.: +421 2 582 49 111
Fax: +421 2 582 49 222
deloitteSK@deloitteCE.com
www.deloitte.sk

Zapísaná v Obchodnom registri
Okresného súdu Bratislava I
Oddiel Sro, vložka č. 4444/B
IČO: 31 343 414
IČ pre DPH: SK2020325516

Doprastav, a.s.

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom a predstavenstvu spoločnosti Doprastav, a.s.:

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti Doprastav, a.s. (ďalej len „spoločnosť“), ktorá zahŕňa súvahu k 31. decembru 2014, výkaz súhrnných ziskov a strát, výkaz zmien vo vlastnom imaní a výkaz peňažných tokov za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu, prehľad významných účtovných postupov a iné doplňujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu spoločnosti za účtovnú závierku

Štatutárny orgán spoločnosti zodpovedá za zostavenie a verné zobrazenie tejto účtovnej závierky v súlade s Medzinárodnými štandardmi finančného výkazníctva, ako ich schválila EÚ a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán spoločnosti považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, aby neobsahovala významné nesprávosti z dôvodu podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými auditorskými štandardmi. Na základe týchto štandardov sme povinní spĺňať etické normy a naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávosti.

Audit zahŕňa vykonanie auditorských postupov s cieľom získať auditorské dôkazy o sumách a skutočnostiach zverejnených v účtovnej závierke. Výber auditorských postupov závisí od úsudku audítora vrátane zhodnotenia rizík, že účtovná závierka obsahuje významné nesprávosti z dôvodu podvodu alebo chyby. Pri hodnotení týchto rizík auditor posudzuje vnútorné kontroly spoločnosti týkajúce sa zostavenia a verného zobrazenia účtovnej závierky. Cieľom posúdenia vnútorných kontrol spoločnosti je navrhnúť vhodné auditorské postupy za daných okolností, nie vyjadriť názor na efektívnosť týchto vnútorných kontrol. Audit ďalej obsahuje zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných postupov a primeranosti odhadov štatutárneho orgánu spoločnosti, ako aj zhodnotenie prezentácie účtovnej závierky ako celku.

Sme presvedčení, že získané auditorské dôkazy poskytujú dostatočný a primeraný základ na vyjadrenie nášho názoru.

Názor

Podľa nášho názoru, účtovná závierka zobrazuje verne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu spoločnosti Doprastav, a.s. k 31. decembru 2014 a výsledky jej hospodárenia a peňažné toky za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu, v súlade s Medzinárodnými štandardmi finančného výkazníctva, ako ich schválila EÚ.

Zdôraznenie skutočností

Upozorňujeme na poznámku 2.1, 16 a 17 k účtovnej závierke, v ktorej sa uvádza, že spoločnosť prešla v roku 2014 reštrukturalizačným konaním, následkom čoho odpísala významné záväzky a dlhy v hodnote 91 mil. EUR. Ďalšie pokračovanie spoločnosti ako zdravo fungujúceho subjektu bude závisieť od plnenia schváleného reštrukturalizačného plánu a naplnenia ďalších stavebných projektov a zmlúv v budúcnosti. Priložená účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že spoločnosť bude nepretržite pokračovať v činnosti, realizovať svoje aktíva a splácať záväzky v sumách, ako sú vykázané v účtovnej závierke a neobsahuje žiadne úpravy vyplývajúce z tejto významnej neistoty. Náš názor nie je vzhľadom na tieto skutočnosti modifikovaný.

Bratislava 19. júna 2015

Deloitte Audit s.r.o.
Licencia SKAu č. 014

Ing. Zuzana Letková, FCCA
zodpovedný auditor
Licencia SKAu č. 865

Deloitte označuje jednu, resp. viacero spoločností Deloitte Touche Tohmatsu Limited, britskej súkromnej spoločnosti s ručením obmedzeným zárukou (UK private company limited by guarantee), a jej členských firiem. Každá z týchto firiem predstavuje samostatný a nezávislý právny subjekt. Podrobný opis právnej štruktúry spoločnosti Deloitte Touche Tohmatsu Limited a jej členských firiem sa uvádza na adrese www.deloitte.com/sk/onas.

Individuálna súvaha

k 31. decembru 2014 zostavená podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS)
platných v Európskej únii

Individuálna súvaha		stav k 31. decembru	
	Poznámka	2014	2013
AKTÍVA			
Stále aktíva			
Dlhodobý hmotný majetok	5	17 200	22 460
Investície do nehnuteľností	6	3 299	3 512
Dlhodobý majetok určený na predaj	7	3 896	2 248
Dlhodobý nehmotný majetok	8	66	131
Investície v dcérskych spoločnostiach a spoločnom podniku	9	8 990	9 980
Investície v pridružených podnikoch	10	1 797	3 400
Finančný majetok určený na predaj	11	226	226
Odložené daňové pohľadávky	19	-	-
Dlhodobé pohľadávky z obchodného styku a iné pohľadávky	12	21 593	6 363
		57 067	48 320
Obežné aktíva			
Zásoby	14	3 647	3 075
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku a iné pohľadávky	12	78 358	53 082
Čiastky nevyfakturované odberateľom	15	1 589	54
Splatná daň z príjmov		14	218
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty	13	19 263	15 818
		102 871	72 247
Aktíva spolu		159 938	120 567
VLASTNÉ IMANIE A PASÍVA			
Základné imanie	20	34 282	34 282
Ostatné fondy	20	6 887	8 141
Nerozdelený zisk/strata minulých období	20	(14 203)	(49 235)
Vlastné imanie spolu		26 966	(6 812)
Dlhodobé záväzky			
Úvery a pôžičky	17	14 390	152
Podriadený dlh	17	104	10 000
Odložené daňové záväzky	19	-	-
Rezervy	18	1 967	2 366
Dlhodobé záväzky z obchodného styku a iné záväzky	16	16 670	7 057
		33 131	19 575
Krátkodobé záväzky			
Krátkodobé záväzky z obchodného styku a iné záväzky	16	60 390	69 904
Podriadený dlh	17	21	-
Čiastky dlžné odberateľom	15	13 864	266
Splatná daň z príjmov		-	-
Úvery a pôžičky	17	9 152	19 146
Rezervy	18	16 414	18 488
		99 841	107 804
Záväzky spolu		132 972	127 379
Vlastné imanie a záväzky spolu		159 938	120 567

(všetky údaje sú v tisícoch, pokiaľ nie je uvedené inak)

Individuálny výkaz súhrnných ziskov a strát

za rok končiaci 31. decembra 2014 pripravený podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS) platných v Európskej únii

Individuálny výkaz		stav k 31. decembru	
	Poznámka	2014	2013
Tržby	21	166 767	208 312
Materiál, suroviny, energie a pokles hodnoty zásob	22	(43 074)	(52 108)
Odpisy, amortizácia a pokles hodnoty	5, 6, 7, 8	(4 694)	(5 820)
Osobné náklady	25	(23 880)	(21 426)
Poddodávky	22	(77 461)	(129 058)
Ostatné služby	-	(39 664)	(34 007)
Ostatné prevádzkové výnosy	23	5 414	10 676
Ostatné prevádzkové náklady	24	(39 468)	(35 591)
Kurzové zisky/straty (netto)	26, 27	(337)	(634)
Odpis záväzkov reštrukturalizácie	16, 17	91 227	-
Zisk/strata z predaja investícií		(469)	-
Prevádzkový zisk/strata		34 361	(59 656)
Finančné výnosy	26	103	847
Finančné náklady	27	(645)	(1 396)
Zisk/strata pred zdanením		33 819	(60 205)
Daň z príjmov	28	(40)	(200)
Zisk/strata za účtovné obdobie		33 779	(60 405)
<i>Iný súhrnný zisk</i>		-	-
Súhrnný zisk/strata spolu		33 779	(60 405)

Táto individuálna účtovná závierka bola prerokovaná Predstavenstvom Spoločnosti dňa 25. mája 2015 a bude predložená na schválenie riadnemu Valnému Zhromaždeniu Spoločnosti dňa 27. júna 2015.



Ing. Juraj Androvič
generálny riaditeľ a predseda predstavenstva



Mgr. Roman Guniš
finančno-ekonomický riaditeľ a člen predstavenstva

Individuálny výkaz zmien vlastného imania

k 31. decembru 2014 pripravený podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS)
platných v Európskej únii

	Základné imanie	Ostatné fondy	Nerozdelený zisk	Spolu
Stav k 1. januáru 2013	34 282	8 141	11 170	53 593
Súhrnný zisk / strata za rok 2013	-	-	(60 405)	(60 405)
Stav k 31. decembru 2013	34 282	8 141	(49 235)	(6 812)
Súhrnný zisk / strata za rok 2014	-	-	33 779	33 779
Ostatné vplyvy	-	(1 254)	1 253	(1)
Stav k 31. decembru 2014	34 282	6 887	(14 203)	26 966

Individuálny výkaz peňažných tokov

za rok končiaci 31. decembra 2014 pripravený podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS) platných v Európskej únii

Individuálny výkaz		stav k 31. decembru	
	Poznámka	2014	2013
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti			
Zisk/strata pred zdanením		33 819	(60 205)
Úpravy o nepeňažné operácie			
Odpisy a amortizácia	5,6,8	4 494	4 859
Tvorba / rozpúšťanie opravných položiek k zásobám	14	(21)	106
Tvorba opravných položiek k dlhodobému majetku	5,6,7,8	(200)	673
Tvorba / rozpúšťanie opravných položiek k pohľadávkam	12	19 185	20 555
Tvorba opravných položiek k finančným investíciám	9,10	1 393	4 984
Zisk z predaja dlhodobého hmotného majetku	23	(214)	(4 483)
Vplyv odpisu záväzkov z reštrukturalizácie		(91 227)	-
Zmena stavu rezerv	18,23,24	(2 473)	1 429
Strata z predaja finančných investícií	9,10,11	469	-
Realizované bankové záruky	24	13 319	-
Ostatné úpravy		287	962
Zmeny pracovného kapitálu			
Pohľadávky a nevyfakturované čiastky odberateľom	12,15	(61 172)	117 781
Zásoby	14	(552)	2 131
Záväzky a čiastky dlžné odberateľom	15,16	86 197	(91 749)
Úroky	26,27	(137)	(400)
Zaplatená daň z príjmov		(40)	(601)
Čistý peňažný tok z prevádzkovej činnosti		3 127	(3 958)
Peňažný tok z investičnej činnosti			
Výdavky spojené s nadobudnutím dcérskych podnikov (bez nadobudnutých peňažných prostriedkov)	9	-	-
Výdavky spojené s obstaraním dlhodobého majetku	5,6,7,8	(467)	(726)
Tržby z predaja dlhodobého hmotného majetku	23	277	6 201
Prijaté dividendy		-	13
Príjmy z predaja finančných investícií		731	-
Čistý peňažný tok z investičnej činnosti		541	5 488
Peňažný tok z finančnej činnosti			
Prijaté/zaplatené úvery	17	-	(21 674)
Prijatý podriadený úver	17	-	10 000
Úhrada záväzkov z finančného lízingu	17	(223)	(758)
Čistý peňažný tok z finančnej činnosti		(223)	(12 432)
Čisté zvýšenie / (zníženie) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov		3 445	(10 902)
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	13	15 818	26 720
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty a na konci roka	13	19 263	15 818

(všetky údaje sú v tisícoch, pokiaľ nie je uvedené inak)

Poznámky k individuálnej účtovnej uzávierke

k 31. decembru 2014 podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS) platných v Európskej únii

1. Základné informácie

Spoločnosť Doprastav, a.s. („Spoločnosť“) podniká v stavebnom priemysle. Predmetom činnosti Spoločnosti je hlavne výstavba inžinierskych stavieb (dialnice, cesty, mosty železničné trate a tunely), ale aj stavieb pozemného, podzemného a vodohospodárskeho staviteľstva.

Spoločnosť realizuje stavebnú činnosť v Slovenskej republike, Českej republike, Poľskej republike, Maďarskej republike a Azerbajdžanskej republike.

Spoločnosť bola založená 17. decembra 1993 a do obchodného registra bola zapísaná 27. decembra 1993 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sa, vložka č.581 / B.). IČO Spoločnosti je 31 333 320, DIČ 2020372497. Sídlo Spoločnosti je na adrese: Drieňová 27, Bratislava 826 56, Slovenská republika.

Akcie Spoločnosti nie sú prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu burzy cenných papierov.

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

Spoločnosť sa zahrňuje do konsolidovanej účtovnej závierky skupiny Doprastav, Drieňová 27, 826 56 Bratislava, Slovenská Republika. Túto konsolidovanú účtovnú závierku možno získať na uvedenej adrese. Konsolidovanú účtovnú závierku za skupinu Doprastav, zostavuje Doprastav, a.s. Konsolidovaná účtovná závierka na vyššom stupni sa nezostavuje.

Konečným vlastníkom Spoločnosti s podielom na základnom imaní 99,91% je Ing. Dušan Mráz. Zostávajúcu časť vlastníkov tvoria minoritní akcionári.

Členovia štatutárnych a kontrolných orgánov Spoločnosti:

Predstavenstvo:	Zloženie k 31. decembru 2014	Zloženie k 31. decembru 2013
Predseda	Ing. Juraj Androvič	Ing. Juraj Androvič (od 24. mája 2013),
Členovia:	Ing. Dušan Mráz	Ing. Dušan Mráz (od 6. júla 2013)
	Mgr. Roman Guniš	Mgr. Roman Guniš (od 6. júla 2013)
	Ing. Peter Milan	Ing. Peter Milan (od 6. júla 2013)
	Ing. Dalibor Krupa	Ing. Dalibor Krupa (od 6. júla 2013)
Dozorná rada:	Zloženie k 31. decembru 2014	Zloženie k 31. decembru 2013
Predseda	JUDr. Radoslava Sláviková Geržová	JUDr. Radoslava Sláviková Geržová (od 13 augusta 2013)
Členovia	Ing. Ľubomír Dutko	Ing. Ľubomír Dutko (od 6. júla 2013)
	Ing. Peter Horal	Ing. Peter Horal (od 6. júla 2013)
	Ing. Juraj Naňo	Ing. Juraj Naňo
	Ing. Eva Rýdlová	Ing. Eva Rýdlová
	Ing. Marcela Cerulíková	Ing. Marcela Cerulíková (od 24. mája 2013)

Dňa 30. júna 2014 schválilo Valné Zhromaždenie akcionárov riadnu individuálnu účtovnú závierku Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie.

2. Účtovné metódy

Základné účtovné metódy použité pri zostavení tejto individuálnej účtovnej závierky sú opísané nižšie. Tieto metódy sa uplatňujú konzistentne počas všetkých vykazovaných období, ak nie je uvedené inak.

2.1 Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Slovenský zákon o účtovníctve (zákon NR SR č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov) vyžaduje, aby niektoré spoločnosti zostavili individuálnu účtovnú závierku podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo („IFRS“) platnými v Európskej únii („EU“).

Individuálna účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2014 bola zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 Zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (zákon o účtovníctve) za účtovné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014.

Táto individuálna účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená v súlade s IFRS platnými v Európskej únii. Spoločnosť aplikuje všetky IFRS a interpretácie vydané Výborom pre medzinárodné štandardy pre finančné výkazníctvo (International Accounting Standards Board - ďalej len „IASB“), ktoré boli v platnosti k 31. decembru 2014.

Na základe slovenského zákona o účtovníctve (zákon NR SR č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov), Spoločnosť zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku k 31. decembru 2014 podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo („IFRS“) platnými v Európskej únii („EU“).

Individuálna účtovná závierka bola zostavená na princípe historických obstarávacích cien, s výnimkou finančného majetku a finančných záväzkov, ktoré sa oceňujú reálnou hodnotou, ktorej zmena je vykázaná vo výkaze súhrnných ziskov a strát.

Táto individuálna účtovná závierka bola zostavená na základe princípu časového rozlíšenia, podľa ktorého sa transakcie vykazujú v účtovnej závierke v období, s ktorým časovo a vecne súvisia.

Táto individuálna účtovná závierka bola zostavená na princípe nepretržitého trvania účtovnej jednotky (angl. „going concern“). Spoločnosť za rok končiaci sa 31. decembra 2014 vykazuje zisk vo výške 33 799 tisíc EUR (31. decembra 2013 strata: 60 405 tisíc EUR) a vlastné imanie vo výške 26 966 tis. EUR (31. decembra 2013: negatívne vlastné imanie 6 812 tisíc EUR). Ďalšie pokračovanie Spoločnosti ako zdravo fungujúceho subjektu bude závisieť od plnenia schváleného reštrukturalizačného plánu a naplnenia ďalších stavebných projektov a zmlúv v budúcnosti. Vedenie Spoločnosti je presvedčené, že

Spoločnosť bude tieto predpoklady v budúcnosti plniť.

Dňa 24. marca 2014 vedenie Spoločnosti podalo návrh na začatie reštrukturalizačného konania.

Okresný súd Bratislava I rozhodol uznesením zo dňa 4. apríla 2014, o začatí reštrukturalizačného konania. Reštrukturalizačné konanie bolo začaté 12. apríla 2014.

Na základe návrhu podaného Spoločnosťou a odporúčania správcu v reštrukturalizačnom posudku dňa 29. apríla 2014 súd rozhodol o povolení reštrukturalizácie. Uznesenie súdu bolo zverejnené v Obchodnom vestníku dňa 7. mája 2014.

Dňa 11. decembra 2014 sa konala schvaľovacia schôdza veriteľov, ktorej sa zúčastnilo celkovo 113 veriteľov oprávnených hlasovať o reštrukturalizačnom pláne. Za prijatie reštrukturalizačného plánu Spoločnosti hlasovali veritelia, ktorých hlasy predstavovali 92,77% z hlasov prítomných veriteľov. Súčasne v súlade s ustanoveniami zákona o konkurze a reštrukturalizácii hlasovali za prijatie plánu aj všetky skupiny, do ktorých boli zaradené prihlásené pohľadávky veriteľov, a teda reštrukturalizačný plán Spoločnosti bol schválený. Okresný súd Bratislava I rozhodnutím zo dňa 29. decembra 2014 potvrdil reštrukturalizačný plán. Rozhodnutie súdu bolo zverejnené v Obchodnom vestníku dňa 5. januára 2015.

Uspokojenie veriteľov nepodriadených pohľadávok je plánované v časovom horizonte do 5-tich rokov od schválenia reštrukturalizačného plánu a veriteľov podriadených pohľadávok v časovom horizonte do 6-tich rokov od schválenia reštrukturalizačného plánu. Navrhované uspokojenie veriteľov v reštrukturalizácii plne rešpektuje finančný a podnikateľský plán na roky 2015-2019.

V súvislosti so schváleným reštrukturalizačným plánom Spoločnosť odpísala významné záväzky a dlhy ako je ďalej uvedené v poznámke 16 a 17.

Predstavenstvo Spoločnosti môže navrhnúť akcionárom Spoločnosti zmenu účtovnej závierky po jej schválení valným zhromaždením akcionárov Spoločnosti. Avšak podľa § 16 odsek 9 až 11 Zákona o účtovníctve neumožňuje otvárať uzavreté účtovné knihy po zostavení a schválení účtovnej závierky. Ak však účtovná jednotka po schválení účtovnej závierky zistí, že údaje za predchádzajúce účtovné obdobie nie sú porovnateľné, Zákon o účtovníctve umožňuje účtovnej jednotke opravu údajov. Oprava sa musí uskutočniť v tom účtovnom období, v ktorom účtovná jednotka tieto skutočnosti zistila. Pre účely zostavenia individuálnej účtovnej závierky podľa IFRS stanovuje vedenie Spoločnosti zásadné predpoklady a odhady, ktoré majú vplyv na vykazované hodnoty aktív a pasív v súvahe, ako i na náklady a výnosy vykázané vo výkaze súhrnných ziskov a strát. V procese uplatňovania účtovných metód Spoločnosti prijíma ve-

(všetky údaje sú v tisícoch, pokiaľ nie je uvedené inak)

denie Spoločnosti tiež určité veľmi dôležité rozhodnutia. Oblasti, ktoré vyžadujú zložitejší proces rozhodovania a oblasti, kde sú zásadné predpoklady a odhady významné pre túto individuálnu účtovnú závierku, sú zverejnené v Poznámke č. 4.

Uvedená individuálna účtovná závierka je zostavená v tisícoch eur („EUR“).

Táto individuálna účtovná závierka sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky Skupiny Doprastav a mala by byť posudzovaná v súvislosti s konsolidovanou účtovnou závierkou na získanie komplexného obrazu o finančnej pozícii Spoločnosti.

2. 1. 1 Nové účtovné štandardy a interpretácie

Spoločnosť prijala všetky nové a revidované štandardy a interpretácie, ktoré vydala Rada pre medzinárodné účtovné štandardy (International Accounting Standards Board - IASB) a Výbor pre interpretáciu medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (International Financial Reporting Interpretations Committee - IFRIC) pri IASB, ktoré boli schválené na použitie v Európskej únii (ďalej len „EÚ“), a ktoré sa vzťahujú na jej činnosti a sú platné pre účtovné obdobia so začiatkom 1. januára 2014. Nasledujúce dodatky k existujúcim štandardom, ktoré vydala Rada pre medzinárodné účtovné štandardy a schválila EÚ, sú platné pre bežné účtovné obdobie:

- IFRS 10 „Konsolidovaná účtovná závierka“, prijatý EÚ dňa 11. decembra 2012 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2014 alebo neskôr),
- IFRS 11 „Spoločné dohody“, prijatý EÚ dňa 11. decembra 2012 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2014 alebo neskôr),
- IFRS 12 „Zverejňovanie podielov v iných účtovných jednotkách“, prijatý EÚ dňa 11. decembra 2012 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2014 alebo neskôr),
- IAS 27 (revidovaný v r. 2011) „Individuálna účtovná závierka“, prijatý EÚ dňa 11. decembra 2012 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2014 alebo neskôr),
- IAS 28 (revidovaný v r. 2011) „Investície do pridružených spoločností a spoločných podnikov“, prijatý EÚ dňa 11. decembra 2012 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2014 alebo neskôr),
- Dodatky k IFRS 10 „Konsolidovaná účtovná závierka“, IFRS 11 „Spoločné dohody“ a IFRS 12 „Zverejňovanie podielov v iných účtovných jednotkách“ – Príručka o prechode, prijaté EÚ dňa 4. apríla 2013 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2014 alebo neskôr),
- Dodatky k IFRS 10 „Konsolidovaná účtovná závierka“, IFRS 12 „Zverejňovanie podielov v iných účtovných jednotkách“ a IAS 27 (revidovaný v r. 2011) „Indivi-

duálna účtovná závierka“ – Investičné subjekty, prijaté EÚ dňa 20. novembra 2013 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2014 alebo neskôr),

- Dodatky k IAS 32 „Finančné nástroje: Prezentácia“ – Vzájomné započítanie finančného majetku a finančných záväzkov, prijaté EÚ dňa 13. decembra 2012 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2014 alebo neskôr),
- Dodatky k IAS 36 „Zníženie hodnoty majetku“ – Zverejňovanie návratnej hodnoty nefinančného majetku, prijaté EÚ dňa 19. decembra 2013 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2014 alebo neskôr),
- Dodatky k IAS 39 „Finančné nástroje: vykazovanie a oceňovanie“ – Novácia derivátov a pokračovanie účtovania zabezpečenia, prijaté EÚ dňa 19. decembra 2013 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2014 alebo neskôr).

Uplatnenie týchto štandardov a dodatkov k existujúcim štandardom nespôsobilo žiadne významné zmeny v účtovných zásadách Spoločnosti.

K dátumu schválenia týchto finančných výkazov EÚ schválila na vydanie nasledujúce štandardy, dodatky k existujúcim štandardom a interpretácie vydané radou IASB, ktoré zatiaľ nenadobudli účinnosť:

- Dodatky k rôznym štandardom „Projekt zvyšovania kvality IFRS (cyklus 2011 - 2013)“ vyplývajúce z ročného projektu zlepšovania kvality IFRS (IFRS 1, IFRS 3, IFRS 13 a IAS 40), ktorých cieľom je predovšetkým odstrániť nezrovnalosti a vysvetliť znenie, prijaté EÚ dňa 18. decembra 2014 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2015 alebo neskôr),
- IFRIC 21 „Odvody“, prijaté EÚ dňa 13. júna 2014 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 17. júna 2014 alebo neskôr).

Spoločnosť sa rozhodla, že nebude tieto štandardy, revidované verzie a interpretácie uplatňovať pred dátumom ich účinnosti. Spoločnosť očakáva, že prijatie týchto štandardov, revidovaných verzií a interpretácií nebude mať významný vplyv na jej finančné výkazy v období prvého uplatnenia.

V súčasnosti sa štandardy IFRS tak, ako ich prijala EÚ, významne neodlišujú od predpisov schválených Radou pre medzinárodné účtovné štandardy (IASB) okrem nasledujúcich štandardov, dodatkov k existujúcim štandardom a interpretácií, ktoré neboli schválené na použitie v EÚ k dátumu zostavenia účtovnej závierky (nižšie uvedené dátumy účinnosti sa vzťahujú na IFRS v úplnom znení):

- IFRS 9 „Finančné nástroje“ a následné dodatky (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2018 alebo neskôr),
- IFRS 14 „Účty časového rozlíšenia pri regulácii“ (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2016 alebo neskôr),
- IFRS 15 „Výnosy zo zmlúv so zákazníkmi“ (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2017 alebo neskôr),
- Dodatky k IFRS 10 „Konsolidovaná účtovná závierka“ a IAS 28 „Investície do pridružených spoločností a spoločných podnikov“ – Predaj alebo vklad majetku medzi investorom a jeho pridruženou spoločnosťou alebo spoločným podnikom (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2016 alebo neskôr),
- Dodatky k IFRS 10 „Konsolidovaná účtovná závierka“, IFRS 12 „Zverejňovanie podielov v iných účtovných jednotkách“ a IAS 28 „Investície do pridružených spoločností a spoločných podnikov“ – Investičné subjekty: uplatňovanie výnimky z konsolidácie (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2016 alebo neskôr),
- Dodatky k IFRS 11 „Spoločné dohody“ – Účtovanie obstarania podielov v spoločných prevádzkach (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2016 alebo neskôr),
- Dodatky k IAS 1 „Prezentácia účtovnej závierky“ – Iniciatívy zlepšenia v oblasti zverejňovaných informácií (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2016 alebo neskôr),
- Dodatky k IAS 16 „Pozemky, budovy, stavby a zariadenia“ a IAS 38 „Nehmotný majetok“ – Vysvetlenie prijateľných metód odpisovania a amortizácie (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2016 alebo neskôr),
- Dodatky k IAS 16 „Pozemky, budovy, stavby a zariadenia“ a IAS 41 „Poľnohospodárstvo“ – Poľnohospodárstvo: plodiace rastliny (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2016 alebo neskôr),
- Dodatky k IAS 19 „Zamestnanecké požitky“ – Plány definovaných požitkov: príspevky zamestnancov (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. júla 2014 alebo neskôr),
- Dodatky k IAS 27 „Individuálna účtovná závierka“ – Metóda vlastného imania v individuálnej účtovnej závierke (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2016 alebo neskôr),
- Dodatky k rôznym štandardom „Projekt zlepšovania kvality IFRS“ (cyklus 2010 - 2012)“ vyplývajúce z ročného projektu zlepšovania kvality IFRS (IFRS 2, IFRS 3, IFRS 8, IFRS 13, IAS 16, IAS 24 a IAS 38), ktorých cieľom je predovšetkým odstrániť nezrovnalosti a vysvetliť znenie (dodatky sa budú vzťahovať na účtovné obdobia začínajúce sa 1. júla 2014 alebo neskôr),
- Dodatky k rôznym štandardom „Projekt zlepšovania kvality IFRS“ (cyklus 2012 - 2014)“ vyplývajúce z ročného projektu zlepšovania kvality IFRS (IFRS 5, IFRS

7, IAS 19 a IAS 34), ktorých cieľom je predovšetkým odstrániť nezrovnalosti a vysvetliť znenie (dodatky sa budú vzťahovať na účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2016 alebo neskôr).

Spoločnosť očakáva, že prijatie týchto štandardov, dodatkov k existujúcim štandardom a interpretácií nebude mať významný vplyv na jej finančné výkazy v období prvého uplatnenia, s výnimkou štandardu IFRS 15 Výnosy zo zmlúv so zákazníkmi, pri ktorom Spoločnosť vyhodnocuje jeho možné dopady. Spoločnosť sa rozhodla, že nebude tieto štandardy, revidované verzie a interpretácie uplatňovať pred dátumom ich účinnosti. Spoločnosť očakáva, že prijatie týchto štandardov, revidovaných verzií a interpretácií nebude mať významný vplyv na jej finančné výkazy v období prvého uplatnenia.

2.2 Dcérske spoločnosti, pridružené a spoločné podniky

2.2.1 Dcérske spoločnosti

Dcérske spoločnosti sú všetky spoločnosti (vrátane účelovo založených), v ktorých má Spoločnosť možnosť kontrolovať ich finančné a prevádzkové záležitosti, čo je vo všeobecnosti spojené s vlastníctvom viac ako polovice hlasovacích práv. Existencia a vplyv potenciálnych hlasovacích práv, ktoré sú aktuálne uplatniteľné alebo zameňiteľné, sú posudzované pri určení, či Spoločnosť kontroluje inú spoločnosť. Dcérske spoločnosti sa zahŕňajú do konsolidovanej účtovnej závierky metódou úplnej konsolidácie od dátumu, kedy bola kontrola nad nimi prevedená na Spoločnosť a sú vylúčené z konsolidácie od dátumu, kedy kontrola zanikla.

Investície v dcérskych spoločnostiach sú ocenené v tejto individuálnej účtovnej závierke v obstarávacích cenách podľa pravidiel vykazovania medzinárodných účtovných štandardov. Obstarávacia cena je vyjadrená hodnotou zaplatených peňažných prostriedkov alebo peňažných ekvivalentov alebo reálnou hodnotou vložených aktív a pasív na získanie dcérskych spoločností v čase ich akvizície. Prípadné zníženie ich hodnoty sa vyjadruje prostredníctvom opravnej položky.

2.2.2 Pridružené podniky a spoločné podniky

Pridružené spoločnosti sú všetky spoločnosti, v ktorých má Spoločnosť podstatný vplyv, ale neovláda ich, čo je vo všeobecnosti spojené s vlastníctvom 20% až 50% hlasovacích práv. Spoločne kontrolované podniky („spoločné podniky“) sú tie, v ktorých sa Spoločnosť podieľa na kontrole činnosti spoločne so svojimi partnermi v podnikaní.

(všetky údaje sú v tisícoch, pokiaľ nie je uvedené inak)

Investície v pridružených a spoločných podnikoch sa vykazujú v obstarávacej cene. Obstarávacia cena je vyjadrená hodnotou vydaných peňažných prostriedkov alebo peňažných ekvivalentov alebo reálnou hodnotou vložených aktív a pasív na získanie pridruženého podniku v čase ich akvizície. Prípadné zníženie ich hodnoty sa vyjadruje prostredníctvom opravnej položky. Opravné položky sa tvoria na základe metódy súčasnej hodnoty odhadovaných budúcich peňažných tokov.

2.3 Prepočet cudzích mien

(a) Funkčná mena a mena vykazovania

Údaje v individuálnej účtovnej závierke Spoločnosti sú ocenené použitím meny primárneho ekonomického prostredia, v ktorom daná účtovná jednotka pôsobí („funkčná mena“).

Účtovná závierka je prezentovaná v Eurách, ktoré sú funkčnou menou a menou vykazovania Spoločnosti v roku 2014.

(b) Transakcie a súvahové zostatky

Transakcie v cudzích menách sa prepočítavajú na funkčnú menu výmenným kurzom platným v deň uskutočnenia transakcie. Kurzové zisky a straty vyplývajúce z úhrady takýchto transakcií a z prepočítania peňažného majetku a záväzkov denominovaných v cudzej mene koncoročným výmenným kurzom sa vykazujú vo výkaze súhrnných ziskov a strát.

Zmeny reálnej hodnoty monetárnych cenných papierov v cudzej mene klasifikovaných ako určených na predaj, sa delia na kurzové rozdiely v dôsledku zmeny historickej účtovnej hodnoty cenného papiera zistenej metódou efektívnej úrokovej miery a na iné zmeny účtovnej hodnoty cenného papiera. Kurzové rozdiely sú vykázané vo výkaze súhrnných ziskov a strát a ostatné zmeny v reálnej hodnote sú vykázané v inom súhrnnom zisku.

Vplyv zmeny kurzov cudzích mien na reálnu hodnotu nemonetárneho finančného majetku a záväzkov je vykázaný ako súčasť zisku alebo straty z precenenia na reálnu hodnotu. Vplyv zmeny kurzov cudzích mien na reálnu hodnotu nemonetárneho finančného majetku a záväzkov, ktoré sú klasifikované ako finančné nástroje v reálnej hodnote cez výkaz súhrnných ziskov a strát, sa účtuje vo výkaze súhrnných ziskov a strát.

2.4 Pozemky, budovy a zariadenia

Všetky položky dlhodobého hmotného majetku sú vykázané v obstarávacích cenách znížených o oprávky a kumulované straty zo zníženia hodnoty. Historická obstarávacia cena obsahuje cenu obstarania majetku a náklady súvisiace s jeho obstaraním.

(všetky údaje sú v tisícoch, pokiaľ nie je uvedené inak)

(i) Obstarávacia cena

Obstarávacia cena zahŕňa všetky náklady priamo vynaložené na obstaranie majetku vrátane nákladových úrokov, ktoré sú zaúčtované od doby obstarania až do doby zaradenia majetku do používania.

Výdavky po zaradení majetku do užívania sa kapitalizujú, iba ak je pravdepodobné, že Spoločnosti budú plynúť budúce ekonomické úžitky súvisiace s majetkom a obstarávaciu cenu možno spoľahlivo stanoviť. Účtovná hodnota vymenenej časti majetku sa odúčtuje. Ostatné náklady na opravy a údržby sa účtujú do výkazu súhrnných ziskov a strát v účtovnom období, v ktorom vznikli. Náklady na úvery a pôžičky priamo priraditeľné k nadobudnutiu, zhotoveniu alebo výrobe majetku, ktorý nie je oceňovaný reálnou hodnotou a ktorý nevyhnutne vyžaduje významné časové obdobie na to, aby bol pripravený na zamýšľané použitie alebo predaj (majetok spĺňajúci kritéria) sa kapitalizujú ako súčasť obstarávacej ceny, ak úvodný deň kapitalizácie nastal k alebo po 1. januári 2009.

(iii) Odpisovanie

Dlhodobý hmotný majetok sa začína odpisovať v mesiaci, v ktorom bol k dispozícii na používanie. Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje metódou rovnomerného odpisovania podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Výška mesačného odpisu je určená ako rozdiel medzi obstarávacou cenou a konečnou zostatkovou cenou, vydelená predpokladanou dobou jeho používania. Pozemky a nedokončené investície sa neodpisujú:

<u>Pozemky</u>	<u>neodpisujú sa</u>
<u>Budovy a stavby</u>	<u>20 rokov</u>
<u>Stroje, prístroje a zariadenia</u>	<u>4 - 15 rokov</u>
<u>Nedokončený majetok</u>	<u>neodpisujú sa</u>
<u>Ostatný majetok</u>	<u>4 - 15 rokov</u>

Okrem rovnomerného odpisovania spoločnosť používa aj výkonové odpisovanie, kde výška účtovných odpisov sa určí podľa dosiahnutých výkonov v príslušnom roku k celkovým predpokladaným výkonom, ktoré Spoločnosť očakáva od dlhodobého hmotného majetku v priebehu jeho životnosti. Ročný daňový odpis je zhodný s účtovným odpisom.

Každý komponent akejkoľvek položky dlhodobého hmotného majetku, ktorého obstarávacia cena je významná vzhľadom na celkovú obstarávaciu cenu danej položky, sa odpisuje samostatne. Spoločnosť priradzuje proporcionálnu časť sumy pôvodne vykázanej ako položka dlhodobého hmotného majetku jej významným komponentom a každý takýto komponent odpisuje samostatne.

Reziduálna hodnota majetku je jeho očakávaná predajná cena znížená o náklady na uskutočnenie predaja, ak by mal majetok už taký vek a vlastnosti, aké sa očakávajú na konci jeho životnosti. Zostatková hodnota majetku je rovná nule alebo jeho hodnote pri likvidácii, ak Spoločnosť očakáva, že daný majetok sa bude používať až do konca životnosti. K súvahovému dňu sa očakávaná hodnota v čase vyradenia a predpokladaná doba životnosti dlhodobého majetku prehodnocuje, a ak je to potrebné, upravuje.

Účtovná hodnota majetku je znížená okamžite na úroveň jeho spätne získateľnej hodnoty, ak účtovná hodnota majetku je vyššia ako jeho predpokladaná spätne získateľná hodnota (Poznámka č. 2.8).

Majetok, ktorý je opotrebovaný alebo vyradený, sa odúčtuje zo súvahy spolu s príslušnými oprávkami. Zisky a straty pri vyradení majetku sa určujú porovnaním tržieb a jeho účtovej hodnoty a vykazujú sa netto vo výkaze súhrnných ziskov a strát.

2.5 Investície do nehnuteľností

Investície do nehnuteľností predstavujú najmä administratívne a rekreačné priestory držané za účelom dlhodobého prenájmu a nie sú využívané Spoločnosťou. Investície do nehnuteľností sa vykazujú v cene obstarania. Transakčné náklady sú zahrnuté v prvotnom ocenení. Spoločnosť sa pre následné oceňovanie investícií do nehnuteľností rozhodla používať model oceňovania v historických cenách. Investície do nehnuteľností sa preto vykazujú v cene obstarania zníženej o oprávky a kumulované zníženie hodnoty.

Odписы investícií do nehnuteľností sa počítajú použitím rovnomernej metódy odpisovania počas ich odhadovanej doby ekonomickej životnosti. Odhadovaná doba životnosti investícií do nehnuteľností je konzistentná s dobou životnosti dlhodobého hmotného majetku Spoločnosti.

Reálna hodnota investícií v nehnuteľnostiach sa stanovuje ako tržová cena na základe ocenenia podobných nehnuteľností v rámci podobných lokalít.

2.6 Dlhodobý majetok určený na predaj

Dlhodobý majetok je klasifikovaný ako „Dlhodobý majetok určený na predaj“, pokiaľ jeho zostatková hodnota bude realizovaná prostredníctvom predaja a nie pokračovaním v jeho užívaní. Tieto aktíva môžu byť preklasifikované, ak spĺňajú nasledujúce podmienky: (a) aktíva sú k dispozícii na okamžitý predaj za súčasných podmienok; (b) vedenie Spoločnosti schválilo a začalo aktívne hľadať kupca; (c) aktíva sú aktívne obchodované za primeranú cenu; (d) predaj sa očakáva v priebehu jedného roka

a (e) nie je pravdepodobné, že nastanú významné zmeny v zámere predat daný majetok alebo že tento zámer zanikne.

Dlhodobý hmotný majetok určený na predaj je vykazovaný v jeho zostatkovej hodnote alebo reálnej hodnote zníženej o náklady na predaj, podľa toho, ktorá je nižšia. Dlhodobý hmotný majetok určený na predaj sa neodpisuje.

2.7 Dlhodobý nehmotný majetok

Dlhodobý nehmotný majetok sa oceňuje pri nadobudnutí obstarávacou cenou. Dlhodobý nehmotný majetok sa vyказuje ak je pravdepodobné, že budúce ekonomické úžitky súvisiace s majetkom budú plynúť Spoločnosti a obstarávací cena môže byť spoľahlivo určená. Pri následnom ocenení je dlhodobý nehmotný majetok vykazovaný v obstarávacích cenách znížený o oprávky a kumulované straty zo zníženia hodnoty. Nákladové úroky, ktoré sú zaúčtované od doby obstarania až do doby zaradenia majetku do používania, sú kapitalizované. Spoločnosť nemá nehmotný majetok s neurčitou dobou životnosti.

Náklady na softvér sa odpisujú lineárnou metódou po dobu očakávanej využiteľnosti, odhadnutou Spoločnosťou na 2-6 rokov. Softvér sa začína odpisovať v mesiaci, v ktorom bol k dispozícii na používanie. Tieto náklady zahŕňajú licenčné poplatky za užívanie softvéru a náklady na poradenské služby spojené s implementáciou softwaru. Náklady na poradenské služby, ktoré vznikajú po zaradení príslušného softwarového systému do užívania, sú účtované do nákladov v čase vzniku. Následné výdavky, ktoré slúžia na zlepšenie alebo rozšírenie programového vybavenia počítačov nad rámec jeho pôvodnej špecifikácie, sú vykazované ako technické zhodnotenie a pripočítané k pôvodnej obstarávacej cene softwaru.

2.8 Pokles hodnoty nefinančného majetku

Majetok, ktorý má neurčitú dobu životnosti, sa neodpisuje, ale každý rok sa testuje na zníženie hodnoty. Pozemky a obstaraný dlhodobý majetok, ktorý sa odpisuje, sa preskúmava z hľadiska možného zníženia hodnoty vždy, keď udalosti alebo zmeny okolností naznačujú, že účtovná hodnota tohto majetku nemusí byť realizovateľná. Strata zo zníženia hodnoty sa zaúčtuje v sume, o ktorú účtovná hodnota daného majetku prevyšuje jeho realizovateľnú hodnotu.

Realizovateľná hodnota predstavuje buď reálnu hodnotu zníženú o náklady na predaj alebo úžitkovú hodnotu, podľa toho, ktorá je vyššia. Pre účely posúdenia zníženia hodnoty sa majetok zatrieďuje do skupín podľa najnižších úrovní, pre ktoré existujú samostatne identifikovateľné peňažné toky (jednotky generujúce peňažné

(všetky údaje sú v tisícoch, pokiaľ nie je uvedené inak)

toky). Nefinančný majetok, ktorého hodnota bola znížená, sa ku každému súvahovému dňu preskúmava, či nie je možné pokles hodnoty zrušiť, t.j. rozpustiť príslušné opravné položky.

2.9 Finančné investície

Spoločnosť klasifikuje finančné investície do nasledujúcich kategórií: pôžičky, pohľadávky a finančný majetok určený na predaj. Klasifikácia závisí od účelu, za akým bol finančný majetok obstaraný, či je kótovaný na verejnom trhu alebo od zámerov manažmentu.

Štandardná kúpa a predaj finančných investícií sa účtovne zachytí v deň dojednania nákupu, teda v deň, kedy sa Spoločnosť zaviazala daný majetok kúpiť alebo predať. Finančné aktíva sa oceňujú prvotne reálnou cenou zvýšenou o transakčné náklady. Investície sú odúčtované, keď vyprší právo na peňažné toky, alebo keď bolo toto právo prevedené a Spoločnosť previedla v zásade všetky riziká a potenciálne zisky spojené s vlastníctvom. Úvery, pohľadávky a finančné investície držané do splatnosti sa vykazujú v hodnote určenej pri ich prvotnom účtovnom zachytení upravené o časové rozlíšenie úrokov metódou efektívnej úrokovej miery.

(a) Pôžičky a pohľadávky

Pôžičky a pohľadávky predstavujú nederivátový finančný majetok s pevnými alebo stanoviteľnými termínmi splátok, ktorý nie je kótovaný na aktívnom trhu. Pôžičky a pohľadávky sú zahrnuté do krátkodobého majetku, s výnimkou keď ich splatnosť presahuje obdobie 12 mesiacov od súvahového dňa. V tomto prípade sú klasifikované ako dlhodobý majetok. V súvahe sú úvery a pohľadávky klasifikované ako pohľadávky z obchodného styku a iné pohľadávky.

Pôžičky, pohľadávky a finančné investície držané do splatnosti sa vykazujú v hodnote určenej pri ich prvotnom účtovnom zachytení upravené o časové rozlíšenie úrokov metódou efektívnej úrokovej miery.

(b) Finančný majetok k dispozícii na predaj

Finančný majetok k dispozícii na predaj predstavuje nederivátový finančný majetok, ktorý je buď zaradený do tejto kategórie alebo nie je klasifikovaný v žiadnej z ostatných kategórií. V prípade, že manažment nemá v úmysle predať tieto investície do 12 mesiacov od súvahového dňa, vykážu sa ako dlhodobý majetok.

Kúpa a predaj finančných investícií sa účtovne zachytí v deň dojednania nákupu, teda v deň, kedy sa Spoločnosť zaviazala daný majetok kúpiť alebo predať. Finančný majetok sa prvotne vyказuje v reálnej hodnote zvýšenej o transakčné náklady na všetok finančný majetok, ok-

rem kategórie finančného majetku účtovaného v reálnej hodnote cez výkaz súhrnných ziskov a strát. Finančný majetok účtovaný v reálnej hodnote cez výkaz súhrnných ziskov a strát je prvotne vykázaný v reálnej hodnote a transakčné náklady sa zaúčtujú priamo do nákladov. Finančný majetok je Spoločnosťou odúčtovaný, keď vypršia práva na peňažné toky, alebo keď bolo toto právo prevedené a Spoločnosť previedla v zásade všetky riziká a potenciálne zisky spojené s vlastníctvom.

Finančný majetok k dispozícii na predaj a finančný majetok v reálnej hodnote cez výkaz súhrnných ziskov a strát sa následne vyказuje v reálnej hodnote. Pôžičky a pohľadávky sa vykazujú v účtovnej hodnote zistenej metódou efektívnej úrokovej miery.

Realizované a nerealizované zisky a straty zo zmeny reálnej hodnoty 'finančného majetku v reálnej hodnote cez výkaz súhrnných ziskov a strát' sú vykázané vo výkaze súhrnných ziskov a strát v období, v ktorom vznikli.

Zisky a straty zo zmeny reálnej hodnoty finančného majetku určeného na predaj sú vykázané vo vlastnom imaní v období, kedy ku zmene došlo a do výkazu súhrnných ziskov a strát sa zaúčtujú pri predaji alebo poklese hodnoty. Spoločnosť prehodnocuje k súvahovému dňu, či existujú indikátory, že finančný majetok alebo skupina finančného majetku je znehodnotená. V prípade majetkových cenných papierov klasifikovaných ako finančný majetok k dispozícii na predaj, významný alebo dlhotrvajúci pokles v trhovej hodnote cenného papiera pod jeho obstarávaciu hodnotu sa považujú za indikátor poklesu hodnoty. Ak existuje takáto skutočnosť v prípade finančného majetku k dispozícii na predaj, kumulovaná strata vypočítaná ako rozdiel medzi obstarávacou cenou a aktuálnou trhovou hodnotou po odpočítaní strát zo zníženej hodnoty, ktoré boli účtované do výkazu súhrnných ziskov a strát, je odúčtovaná z vlastného imania a zaúčtovaná do výkazu súhrnných ziskov a strát. Testovanie zníženia hodnoty pohľadávok je popísané v poznámke č. 2. 14.

Úrok z cenných papierov klasifikovaných ako určené na predaj, vypočítaný metódou efektívnej úrokovej miery sa vyказuje vo výkaze súhrnných ziskov a strát. Dividendy z majetkových cenných papierov klasifikovaných ako určené na predaj sú vykázané vo výkaze súhrnných ziskov a strát v čase, keď Spoločnosti vznikne právo na prijatie platby a jej prijatie je pravdepodobné.

2.10 Finančné záväzky

Spoločnosť klasifikuje svoje finančné záväzky voči dcérskym spoločnostiam a ostatným dodávateľom podľa medzinárodných účtovných štandardov. Klasifikácia závisí od zmluvných záväzkov viažucich sa k finančnému nástroju a od úmyslov, s akými manažment uzavrel danú zmluvu.

(všetky údaje sú v tisícoch, pokiaľ nie je uvedené inak)

Manažment určuje klasifikáciu svojich finančných záväzkov pri počiatočnom účtovaní a prehodnotí túto klasifikáciu pri každom súvahovom dni. Keď sa o finančnom záväzku účtuje prvýkrát, Spoločnosť ho ocení v jeho reálnej hodnote zvýšenej o transakčné náklady priamo priraditeľné k obstaraniu daného finančného záväzku.

Po počiatočnom zaúčtovaní, Spoločnosť ocení všetky finančné záväzky v účtovnej hodnote zistenej metódou efektívnej úrokovej miery.

Zisk alebo strata vyplývajúca z finančných záväzkov je zaúčtovaná do výkazu súhrnných ziskov a strát keď je finančný záväzok ukončený.

Finančný záväzok (alebo jeho časť) je odstránený zo súvahy len v tom prípade, keď zanikne t.j. keď záväzok uvedený v zmluve sa zruší, alebo vyprší.

2.11 Lízing

Spoločnosť je nájomcom

Lízing predstavuje zmluvu pomocou, ktorej prenajímateľ prevádza na nájomcu právo používať majetok na dohodnuté časové obdobie, výmenou za platbu, alebo sériu platieb.

(i) Operatívny lízing

Prenájom majetku, pri ktorom prenajímateľ nesie významnú časť rizík a ziskov spojených s vlastníctvom, sa klasifikuje ako operatívny lízing. Splátky (bez akýchkoľvek prémie od prenajímateľa) realizované v rámci operatívneho lízingu sú vykazované rovnomerne vo súhrnných výkaze ziskov a strát počas doby trvania lízingu.

(ii) Finančný lízing

Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom na Spoločnosť zreteľne prechádzajú všetky riziká a výhody spojené s jeho vlastníctvom, sa klasifikuje ako finančný lízing. Majetok obstaraný formou finančného lízingu je na začiatku nájomného vzťahu aktivovaný buď v jeho reálnej hodnote alebo v súčasnej hodnote minimálnych lízingových splátok podľa toho, ktorá z nich je nižšia.

Každá lízingová splátka sa rozdeľuje medzi záväzok a finančné náklady tak, aby sa dosiahla konštantná úroková miera uplatnená na neuhradený finančný zostatok. Zodpovedajúce záväzky z prenájmu, bez finančných nákladov, sú súčasťou ostatných dlhodobých záväzkov. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný prostredníctvom finančného lízingu sa odpisuje počas doby životnosti majetku. Úroková časť finančných nákladov sa účtuje do výkazu súhrnných ziskov a strát počas doby trvania lízingu tak, aby sa dosiahla konštantná úroková miera uplatnená na zostatok záväzku z lízingu za každé obdobie.

Spoločnosť je prenajímateľ

Počiatočne vykázanie finančného lízingu

Lízing sa vykazuje pri prijatí predmetu lízingu zákazníkom vo výške čistej investície do lízingu.

Pohľadávky z finančného lízingu a účtovanie o výnosoch z finančného lízingu

Súčet budúcich minimálnych lízingových splátok a počiatočných poplatkov za poskytnutie lízingu sa rovná hrubej investícii do lízingu. Rozdiel medzi hrubou a čistou investíciou do lízingu predstavuje finančný výnos budúcich období, ktorý sa vykazuje ako úrokový výnos po celú dobu lízingu pri konštantnej periodickej výnosnosti čistej investície do finančného lízingu vypočítanej prenajímateľom metódou efektívnej úrokovej miery.

Opravná položka k pohľadávkam z finančného lízingu sa tvorí, keď existuje objektívny dôkaz, že Spoločnosť nebude schopná vymôcť všetky splatné sumy podľa pôvodných podmienok splatnosti.

2.12 Zásoby

Zásoby sa oceňujú buď obstarávacou cenou alebo čistou realizovateľnou hodnotou podľa toho, ktorá z nich je nižšia. Obstarávacía cena materiálu zahŕňa kúpnu cenu a všetky priame náklady súvisiace s obstaraním, ako napríklad clo a prepravu. Čistá realizovateľná hodnota predstavuje odhad predajnej ceny v bežnom obchodnom styku a je znížená o náklady na dokončenie a náklady na predaj.

Časť zásob predstavujú developerské projekty – nedokončené budovy a pozemky, pri ktorých sa očakáva, že budú dobudované do rezidenčných nehnuteľností určených na predaj. Nedokončené budovy sú vykázané ako krátkodobé z dôvodu prevádzkového cyklu, avšak očakáva sa, že celková hodnota bude získaná späť formou predaja za obdobie dlhšie ako 12 mesiacov.

2.13 Stavebné zmluvy

Náklady na zákazkovú výrobu sa vykazujú v čase ich vzniku.

Ak nie je možné spoľahlivo uskutočniť odhad výsledku (úspešnosti) zhotovenia zákazky, výnosy sa vykážu iba v rozsahu vzniknutých nákladov, u ktorých je pravdepodobné, že budú uhradené. Pri zákazkách, pri ktorých stupeň percenta dokončenia k súvahovému dňu je menší ako 25% Spoločnosť predpokladá, že nie je možné spoľahlivo uskutočniť odhad výsledku (úspešnosti) zhotovenia zákazky a výnosy sa preto vykážu iba v rozsahu vzniknutých nákladov, u ktorých je pravdepodobné, že budú uhradené.

Ak sa výsledok zákazky dá spoľahlivo odhadnúť a ak je pravdepodobné, že ukončenie zákazky bude ziskové, vý-

(všetky údaje sú v tisícoch, pokiaľ nie je uvedené inak)

nosy viažuce sa na zákazku sa vykážu počas dohodnutej doby zhotovenia zákazky. Ak je pravdepodobné, že celkové náklady na zákazku prevýšia celkové dohodnuté výnosy, očakávaná strata sa účtuje do nákladov okamžite.

Zmeny v dohodnutých prácach, nárokoch a motivačných odmenách sú zahrnuté vo výnosoch zo zákazkovej výroby v rozsahu dohodnutom so zákazníkom a za predpokladu, že ich je možné spoľahlivo oceniť.

Na stanovenie sumy nákladov a výnosov, ktoré je potrebné vykázať počas účtovného obdobia používa Spoločnosť metódu percenta dokončenia zákazky. Percento dokončenia sa určuje ako pomer nákladov už vynaložených na zhotovenie zákazky k dátumu zostavenia účtovnej závierky k celkovým odhadovaným nákladom na každú zákazku osobitne. Náklady vynaložené počas roka v súvislosti s budúcimi aktivitami vykonávanými na zákazke sa pri určovaní stupňa dokončenosti zákazky neberú do úvahy. Sú vykazované ako zásoby, poskytnuté zálohy alebo iné aktíva v závislosti od ich povahy.

Spoločnosť vykazuje ako aktívum pohľadávku voči odberateľom – výkony nevyfakturované odberateľom – zákaziek v prípade všetkých rozpracovaných zákaziek, u ktorých vynaložené náklady spolu s vykázaným ziskom (po odpočítaní vykazanej straty) prevyšujú priebežne fakturované výnosy. Priebežne fakturované výnosy, neuhradené objednávatelom zákazky a sumy predstavujúce zádržné sú vykázané v rámci pohľadávok z obchodného styku a ostatných pohľadávok.

Spoločnosť vykazuje ako svoj záväzok sumu splatnú odberateľom – výkony dlžné odberateľom – zákaziek v prípade, že priebežné faktúry týkajúce sa všetkých rozpracovaných zákaziek prevyšujú vynaložené náklady plus vykázaný zisk (po odpočítaní vykazanej straty).

2.14 Pohľadávky z obchodného styku a iné pohľadávky

Pohľadávky z obchodného styku sa pri ich vzniku oceňujú reálnou hodnotou a následne sú vykázané v účtovnej hodnote získanej metódou efektívnej úrokovej miery, pričom ich hodnota sa znižuje o opravnú položku. Spôsob, akým Spoločnosť vykazuje výnosy je uvedený v Poznámke č. 2. 24.

Opravná položka sa vytvára vtedy, ak existuje objektívny dôkaz, že Spoločnosť nebude schopná zinkasovať všetky dlžné čiastky podľa pôvodných podmienok splatnosti. Významné finančné problémy dlžníka, pravdepodobnosť, že na dlžníka bude vyhlásené konkurzné konanie alebo finančná reorganizácia, platobná neschopnosť alebo omeškanie platieb (viac ako 1 mesiac po splatnosti) sa považujú za indikátory toho, že pohľadávka je znehodnotená. Výška opravnej položky predstavuje rozdiel medzi účtovnou hodnotou daného aktíva a súčasnou

(všetky údaje sú v tisícoch, pokiaľ nie je uvedené inak)

hodnotou predpokladaných budúcich peňažných tokov diskontovaných pôvodnou efektívnou úrokovou sadzbou. Účtovná hodnota pohľadávky sa znižuje pomocou účtu opravných položiek. Tvorba a rozpúšťanie opravných položiek sa vo výkaze súhrnných ziskov a strát vykazuje v riadku „Ostatné prevádzkové náklady“. Nevymožiteľné pohľadávky sa odpisujú a vo výkaze súhrnných ziskov a strát sú vykázané tiež v riadku Ostatné prevádzkové náklady. Pohľadávky splatené dlžníkmi, ktoré boli predtým odpísané, sa vykazujú vo výkaze súhrnných ziskov a strát v riadku „Ostatné prevádzkové výnosy“.

Ak je pohľadávka z obchodného styku nevymožiteľnou, je odpísaná so súvzťažným zápisom oproti opravnej položke k pohľadávkam. Následné prijaté úhrady z odpísaných pohľadávok sú účtované v prospech „ostatných prevádzkových výnosov“ v súhrnnom výkaze ziskov a strát.

2.15 Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty

Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty zahŕňajú peňažnú hotovosť, netermínované vklady v bankách a iné krátkodobé vysoko likvidné investície s pôvodnou dobou splatnosti neprevyšujúcou tri mesiace. Vykazujú sa v účtovnej hodnote zistenej metódou efektívnej úrokovej miery. Prostriedky, pri ktorých má Spoločnosť obmedzené právo s nimi nakladať, sú vylúčené z peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov pre účely zostavenia výkazu peňažných tokov. Zostatky, ktoré nemôžu byť použité na výmenu alebo úhradu záväzku viac ako dvanásť mesiacov po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sú vykázané ako dlhodobé aktíva.

2.16 Vlastné imanie

Kmeňové akcie sa označujú ako vlastné imanie. Dodatočné náklady, ktoré možno priamo priradiť emisii nových akcií sú vo vlastnom imaní vykázané ako zníženie výnosov, očistené od dane.

2.17 Dividendy

Výplata dividend akcionárom Spoločnosti sa vykazuje ako záväzok a ponízuje vlastné imanie ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka len v prípade, ak sú schválené pred alebo najneskôr k súvahovému dňu. Dividendy sa vykážu v poznámkach k účtovnej závierke ak boli schválené po súvahovom dni, ale pred schválením individuálnej účtovnej závierky Predstavenstvom Spoločnosti.

2.18 Zákonný rezervný fond

Zákonný rezervný fond je tvorený v súlade s Obchodným zákonníkom. Spoločnosť na základe štatutárnej účtovnej závierky tvorí zákonny rezervný fond ako 10%

z čistého zisku, do výšky 20% vlastného imania. Tento fond sa môže použiť výlučne na navýšenie vlastného imania alebo na krytie straty.

2.19 Podriadený dlh, úvery a pôžičky

Úvery a pôžičky sa prvotne vykazujú vo výške prijatých finančných prostriedkov zníženej o transakčné poplatky. Úrokové náklady z úverov na financovanie výstavby dlhodobého majetku sú kapitalizované na základe priemernej obstarávacej ceny príslušného aktíva počas procesu obstarávania tohto aktíva a kapitalizačnej miery. Všetky ostatné úrokové náklady sú zaúčtované do výkazu súhrnných ziskov a strát.

Úvery a pôžičky sa klasifikujú ako krátkodobé záväzky, s výnimkou ak má Spoločnosť neobmedzené právo odložiť vyrovnanie záväzku o najmenej 12 mesiacov po súvahovom dni.

Náklady na úvery a pôžičky sa vykazujú ako náklad v období kedy vznikli, pokiaľ sa nedajú priamo priradiť k nadobudnutiu, zhotoveniu alebo výrobe majetku spĺňajúceho kritéria.

2.20 Záväzky z obchodného styku

Záväzky z obchodného styku sa prvotne oceňujú v reálnej hodnote a následne v účtovnej hodnote zistenej použitím metódy efektívnej úrokovej miery.

2.21 Daň z príjmov

Daň z príjmov je suma, ktorá sa očakáva, že bude zaplatená alebo vrátená od daňového úradu vzhľadom na daňové zisky alebo straty za bežné a predchádzajúce obdobia. Ostatné dane sú vykázane v prevádzkových nákladoch.

(i) Odložená daň z príjmov

O odloženej dani z príjmov sa v účtovnej závierke účtuje použitím súvahovej záväzkovej metódy v prípade dočasných rozdielov medzi hodnotou majetku a záväzkov pre daňové účely a ich účtovnou hodnotou. O odloženej dani z príjmov sa neúčtuje, ak vzniká z prvotného vykázania majetku alebo záväzku v súvislosti s transakciou, ktorá nepredstavuje podnikovú kombináciu, a ak v čase transakcie neovplyvňuje účtovný ani daňový zisk alebo stratu. Odložená daň z príjmov je určená použitím daňových sadzieb (a zákonov), ktoré platia alebo boli formálne schválené k súvahovému dňu a očakáva sa ich použitie v čase realizácie odloženej daňovej pohľadávky alebo vyrovnania odloženého daňového záväzku.

Odložené daňové pohľadávky sa vykazujú v rozsahu, v akom je pravdepodobné, že bude v budúcnosti generovaný zdaniteľný zisk, voči ktorému sa budú môcť dočasné rozdiely zrealizovať.

Odložená daň z príjmov existuje z dočasných rozdielov vznikajúcich pri investíciách do dcérskych, pridružených a spoločných podnikov s výnimkou prípadov, keď je načasovanie realizácie dočasných rozdielov kontrolované Spoločnosťou a je pravdepodobné, že dočasné rozdiely sa nebudú realizovať v dohľadnej budúcnosti. Dividendový výnos nie je v Slovenskej republike predmetom zdanenia.

Spoločnosť si započítava odložené daňové pohľadávky s odloženými daňovými záväzkami, ak má Spoločnosť právne vymožiteľný nárok ich započítať, a ak sa týkajú daní z príjmov vybraných tým istým daňovým úradom.

(iii) Splatná daň z príjmov

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze súhrnných ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. Ak zaplatené preddavky na daň prevyšujú daňový záväzok za bežné účtovné obdobie, Spoločnosť vykáže daňovú pohľadávku.

2.22 Zamestnanecké požitky

(a) Penzijné programy s vopred stanovenými príspevkami

Spoločnosť prispieva do programov s vopred stanovenými príspevkami. Program so stanovenými príspevkami je penzijný program, podľa ktorého Spoločnosť platí pevne stanovené príspevky tretím osobám (fondom), pričom nemá žiadnu zmluvnú alebo implicitnú povinnosť zaplatiť ďalšie prostriedky, ak fond nebude mať dostatok aktív na vyplatenie všetkých plnení zamestnancov, na ktoré majú nárok za bežné a minulé obdobia.

Spoločnosť prispieva do štátnych ako aj súkromných fondov dôchodkového poistenia. Spoločnosť platí počas roka odvody na povinné zdravotné, nemocenské a dôchodkové poistenie ako aj na úrazové, garančné poistenie a na poistenie v nezamestnanosti v zákonom stanovenej výške, pričom pri ich výpočte sa vychádza z hrubej mzdy zamestnanca.

Počas celého roka Spoločnosť prispievala do týchto fondov vo výške 35,2% (k 31. decembru 2013: 35,2%) hrubých miezd do výšky mesačnej mzdy, ktorá je stanovená právnymi predpismi pre príslušné poistenie, pričom zamestnanec si na príslušné poistenia prispieval ďalšími 13,4% (k 31. decembru 2013: 13,4%). Náklady na tieto odvody sa účtujú do výkazu súhrnných ziskov a strát v tom istom období ako príslušné mzdové náklady.

(všetky údaje sú v tisícoch, pokiaľ nie je uvedené inak)

(b) Odmena pri odchode do dôchodku a odmeny pri jubileách

Podľa kolektívnej zmluvy je Spoločnosť povinná zaplatiť svojim zamestnancom pri odchode do starobného alebo invalidného dôchodku odchodné v závislosti od počtu odpracovaných rokov. Spoločnosť taktiež vypláca odmeny pri životných jubileách.

Závazok vykázaný v súvahe, ktorý sa týka penzijných programov so stanovenými plneniami, predstavuje súčasnú hodnotu záväzku z definovaných požitkov k súvahovému dňu, spoločne s korekciami zohľadňujúcimi náklady minulej služby. Poistno matematickým výpočtom je raz ročne vypočítaný záväzok definovaných plnení použitím metódy „Projected Unit Credit“. Súčasná hodnota záväzku z definovaných plnení je stanovená na základe diskontovania odhadovaných budúcich úbytkov peňažných tokov.

(c) Odstupné

Odstupné sa vypláca vždy, keď Spoločnosť ukončí so zamestnancom pracovný pomer pred jeho odchodom do dôchodku alebo ak sa zamestnanec rozhodne dobrovoľne odísť z firmy z dôvodu nadbytočnosti výmenou za tento peňažný príspevok. Spoločnosť vykazuje odstupné vtedy, keď sa preukázateľne zaviazal buď ukončiť pracovný pomer so svojimi zamestnancami v súlade s podrobným oficiálnym plánom znižovania ich stavu bez možnosti odvolania alebo vyplatiť odstupné v rámci ponuky podporiť dobrovoľný odchod z firmy kvôli nadbytočnosti.

2.23 Rezervy

Rezervy sa vytvárajú, ak má Spoločnosť súčasný zákonný, zmluvný alebo mimozmluvný záväzok, ktorý je dôsledkom minulých udalostí a na základe ktorého pravdepodobne dôjde k úbytku ekonomických úžitkov a zároveň je možné vykonať spoľahlivý odhad výšky týchto záväzkov. Na budúce prevádzkové straty sa nevytvárajú žiadne rezervy.

Ak existuje viacero podobných záväzkov, pravdepodobnosť, že bude potrebný výdavok na ich úhradu sa určuje posúdením skupiny záväzkov ako celku. Rezerva sa vykazuje aj vtedy, ak pravdepodobnosť výdavkov vzhľadom na niektorú z položiek zahrnutých v tej istej skupine záväzkov je nízka.

Rezervy sa oceňujú súčasnou hodnotou výdavkov očakávaných na uhradenie záväzku pri použití sadzby pred zdanením, ktorá odráža aktuálny trhový odhad časovej hodnoty peňazí a rizík špecifických pre záväzok. Zvýšenie rezervy v dôsledku plynutia času sa vykazuje ako nákladový úrok.

(všetky údaje sú v tisícoch, pokiaľ nie je uvedené inak)

Ak Spoločnosť očakáva, že rezerva bude refundovaná, napríklad v rámci poisťovnej zmluvy, táto náhrada je vytváraná ako separátne aktívum, ale len v prípade, že je náhrada prakticky istá.

Podmienené záväzky sa nevykazujú v účtovnej závierke. Vykazujú sa v poznámkach k účtovnej závierke, pokiaľ možnosť odlivu zdrojov predstavujúcich ekonomické úžitky nie je vzdialená.

(a) Záručné opravy

Spoločnosť vykazuje odhadovaný záväzok z titulu záručných opráv. Tieto sa týkajú pravdepodobných nákladov spojených s odstránením závad zistených počas záručnej lehoty. Pri významných stavbách záruka predstavuje vo väčšine prípadov 5 rokov. Spoločnosť prehodnocuje výšku rezervy na ročnej báze na základe rozsahu vykonaných stavebných prác za sledované obdobie. Rezerva sa tvorí vo výške 0,35% z priemernej ročnej hodnoty fakturovaných stavebných prác za posledných 5 rokov. V prípade, že záruka presahuje štandardnú dĺžku alebo rozsah resp. Spoločnosť očakáva vyššie budúce záväzky spojené so zárukami, vytvárajú sa dodatočné rezervy na základe odhadu nákladov na odstránenie nedostatkov.

(b) Rekultivácia

Rezerva sa tvorí na súčasnú hodnotu budúcich očakávaných nákladov spojených s uvedením do pôvodného stavu resp. vyprázdnením prenajatého pozemku, na ktorom boli Spoločnosťou robené stavebné úpravy, ktoré podľa nájomnej zmluvy musia byť po ukončení doby nájmu odstránené nájomcom.

(c) Odchodné a jubileá

Tvorba rezervy na odchodné, odstupné a jubileá je popísaná v Poznámke č. 2. 22.

(d) Straty zo stavebných zmlúv

Ak je pravdepodobné, že celkové náklady na predmet zmluvy presiahnu celkový výnos zo zmluvy, je predpokladaná strata okamžite vykázaná ako náklad. Časť týkajúca sa budúcej aktivity je vykázaná ako rezerva.

2.24 Vykazovanie výnosov

Výnosy predstavujú reálnu hodnotu prijatej odmeny alebo pohľadávky za predaj výrobkov a služieb v rámci bežnej podnikateľskej činnosti Spoločnosti. Výnosy sa vykazujú bez dane z pridanej hodnoty, predpokladaných vrátených tovarov a služieb, zliav a diskontov.

Spoločnosť účtuje o výnosoch keď je možné spoľahlivo určiť ich výšku, keď je pravdepodobné, že v ich dôsledku budú plynúť pre Spoločnosť ekonomické úžitky a boli

splnené špecifické kritériá, ktoré sú popísané nižšie. Výšku výnosu nie je možné spoľahlivo určiť ak nie sú splnené všetky podmienky súvisiace s predajom.

Predaj služieb sa vykazuje v účtovnom období, v ktorom sú služby poskytnuté s ohľadom na dokončenie konkrétnej transakcie odhadnuté na základe skutočne poskytnutej služby ako pomernej časti celkových služieb, ktoré majú byť poskytnuté.

Výnosové úroky sa účtujú na základe časového rozlíšenia metódou efektívnej úrokovej sadzby. Hodnota pohľadávok Spoločnosti sa znižuje na realizovateľnú hodnotu, ktorá predstavuje súčasnú hodnotu očakávaných budúcich peňažných tokov diskontovaných pôvodnou efektívnou úrokovou sadzbou. Rozdiel medzi súčasnou

hodnotou a nominálnou hodnotou očakávaného peňažného toku sa účtuje ako výnosový úrok. Výnosový úrok z nesplácaných poskytnutých pôžičiek sa účtuje použitím pôvodnej efektívnej úrokovej sadzby.

K výnosom vzťahujúcim sa k dlhodobým stavebným zmluvám pozri účtovné pravidlo v Poznámke č. 2.13 „Stavebné zmluvy“.

Výnosy z dividend sa vykazujú, keď vznikne právo na vyplatenie dividendy.

3. Riadenie finančného rizika

3.1 Faktory finančného rizika

Činnosti, ktoré Spoločnosť vykonáva, ju vystavujú rôznym finančným rizikám: trhovému riziku (vrátane menového rizika, rizika úrokovej sadzby s vplyvom na reálnu hodnotu a cash flow, a cenového rizika), úverovému riziku a riziku likvidity. Celkový program riadenia rizika sa zameriava na nepredvídateľnosť situácií a snaží sa o minimalizáciu možných nepriaznivých dopadov na finančné výsledky Spoločnosti.

Riadením rizika sa zaoberá finančný útvar. Daný útvar identifikuje, vyhodnocuje a zaisťuje finančné riziká v úzkej súčinnosti s prevádzkovými jednotkami Spoločnosti.

(a) Trhové riziko

(a1) Menové riziko

Spoločnosť uskutočňuje svoje podnikateľské aktivity prostredníctvom svojich organizačných zložiek a dcérskych spoločností v Českej republike, Poľskej republike, Azerbajdžanskej republike, Maďarskej republike a Rumunsku.

Menové riziko vzniká ak sú budúce obchodné operácie, vykázaný majetok alebo záväzky denominované v cudzej mene, t.j. mene, ktorá nie je funkčnou menou Spoločnosti. V prípade stavebných zmlúv, ktoré sú uzavreté v azerbajdžanských manatoch, poľských zlotých, maďarských forintoch alebo českých korunách Spoločnosť používa pre zaistenie svojho menového rizika prirodzený hedging prostredníctvom uzatvárania poddodávateľských kontraktov v rovnakej mene, v akej je uzavretá zmluva s investorom.

Spoločnosť je vystavená menovým rizikám v dôsledku zmien výmenných kurzov cudzích mien, najmä azerbajdžanského manatu, poľského zlotého, českej koruny a maďarského forintu.

Analýza finančných aktív podľa cudzích mien (v tisícoch EUR, netto po zohľadnení opravných položiek):

31. december 2014	EUR	CZK	AZN	PLN	HUF	Ostatné	Spolu
Pohľadávky z obchodného styku krátkodobé (Poznámka č. 12)	57 992	987	1 829	6 078	109	-	66 995
Dlhodobé pohľadávky (Poznámka č. 12)	7 994	470	1 758	1	-	-	10 223
Poskytnuté preddavky (Poznámka č. 12)	12 548	7	-	18	5	-	12 578
Ostatné pohľadávky	7 555	-	-	-	-	-	7 555
Čiastky nevyfakturované odberateľom (Poznámka č. 15)	1 554	35	-	-	-	-	1 589
Peniaze na účtoch v bankách a peňažná hotovosť (Poznámka č. 13)	18 759	310	2	12	179	1	19 263
Spolu	106 402	1 809	3 589	6 109	293	1	118 203

31. december 2013	EUR	CZK	AZN	PLN	HUF	Ostatné	Spolu
Pohľadávky z obchodného styku krátkodobé (Poznámka č. 12)	22 361	2 292	6 295	2 955	1 117	-	35 021
Dlhodobé pohľadávky (Poznámka č. 12)	4 397	395	1 571	1	-	-	6 363
Poskytnuté preddavky (Poznámka č. 12)	446	1	-	31	11	-	489
Ostatné pohľadávky	4 336	-	-	10 110	-	-	14 446
Čiastky nevyfakturované odberateľom (Poznámka č. 15)	681	107	-	(734)	-	-	54
Peniaze na účtoch v bankách a peňažná hotovosť (Poznámka č. 13)	14 080	49	620	779	221	69	15 818
Spolu	46 301	2 844	8 486	13 142	1 349	69	72 191

Analýza finančných pasív podľa cudzích mien (v tisícoch EUR):

31. december 2014	EUR	CZK	AZN	PLN	HUF	Ostatné	Spolu
Závazky z obchodného styku a dlhodobé záväzky (Poznámka č. 16)	61 400	132	486	35	3	-	62 056
Prijaté preddavky (Poznámka č. 16)	68	-	-	-	-	-	68
Nevyfakturované dodávky a služby (Poznámka č. 16)	6 846	43	-	59	-	-	6 948
Ostatné záväzky (Poznámka č. 16)	2 461	-	-	-	-	-	2 461
Čiastky dlžné odberateľom (Poznámka č. 15)	13 864	-	-	-	-	-	13 864
Podriadený dlh, úvery a pôžičky (okrem záväzkov z finančného lízingu) (Poznámka č. 17)	23 515	-	-	-	-	-	23 515
Závazky z finančného lízingu (Poznámka č. 17)	152	-	-	-	-	-	152
Spolu	108 306	175	486	94	3	-	109 064

31. december 2013	EUR	CZK	AZN	PLN	HUF	Ostatné	Spolu
Závazky z obchodného styku a dlhodobé záväzky (Poznámka č. 16)	35 268	1 188	7 360	24 305	761	-	68 882
Prijaté preddavky (Poznámka č. 16)	48	-	-	-	1 033	-	1 081
Nevyfakturované dodávky a služby (Poznámka č. 16)	879	27	-	725	-	-	1 631
Ostatné záväzky (Poznámka č. 16)	1 678	8	-	458	6	-	2 150
Čiastky dlžné odberateľom (Poznámka č. 15)	241	-	25	-	-	-	266
Podriadený dlh, úvery a pôžičky (okrem záväzkov z finančného lízingu) (Poznámka č. 17)	28 934	-	-	-	-	-	28 934
Závazky z finančného lízingu (Poznámka č. 17)	364	-	-	-	-	-	364
Spolu	67 412	1 223	7 385	25 488	1 800	-	103 308

Analýza citlivosti:

Analýza citlivosti je pripravená na základe stavov pohľadávok a záväzkov v cudzej mene k 31. decembru 2014, ktoré sú považované za reprezentatívne vzhľadom na priemerné stavy počas sledovaných období.

Ak by poľský zlotý oslabil/posilnil o 3% voči euru a ostatné premenné by zostali nezmenené, dopad na hospodársky výsledok za sledované obdobie by bol vo výške 891 tis EUR (k 31.decembru 2013 bol dopad na hospodársky výsledok vo výške 625 tis. EUR). Menové riziko bolo v rámci stavebných kontraktov v Poľsku v prevažnej miere zaistené prostredníctvom uzatvorených zmlúv s poddodávateľmi a dodávateľmi materiálu a ostatných služieb v rovnakej mene ako s investorom.

Ak by česká koruna oslabila/posilnila o 5% voči euru a ostatné premenné by zostali nezmenené, dopad na hospodársky výsledok za sledované obdobie by bol vo

výške 68 tis. EUR (k 31.decembru 2013 bol dopad na hospodársky výsledok vo výške 72 tis. EUR). Menové riziko je v rámci stavebných kontraktov v Českej republike v prevažnej miere zaistené prostredníctvom uzatvorených zmlúv s poddodávateľmi a dodávateľmi materiálu a ostatných služieb v rovnakej mene ako s investorom.

Dopad kurzového rizika pri ostatných menách bol za sledované obdobie nevýznamný.

(a2) Riziko úrokovej sadzby ovplyvňujúce reálnu hodnotu a peňažné toky

Nákladové úroky Spoločnosti a peňažné toky na financovanie jej činnosti (krátkodobé úvery) závisia od zmien trhových úrokových sadzieb, keďže pri existujúcich záväzkoch z krátkodobých úverov sa výška úrokov periodicky mení. Zmena výšky úrokovej sadzby v dôsledku naviazania krátkodobých cudzích zdrojov na financovanie Spoločnosti má vplyv na úverové riziko a výšku jej záväzkov.

(všetky údaje sú v tisícoch, pokiaľ nie je uvedené inak)

Pri posudzovaní vplyvu úrokovej sadzby na hospodársky výsledok za obdobie od začiatku roka do povolenia reštrukturalizácie pri zmene úrokovej sadzby o 0,70% a zachovaní ostatných premenných dopad na hospodársky výsledok by bol vo výške 114 tis. EUR (k 31. decembru 2013 dopad predstavoval 210 tis. EUR). Po povolení reštrukturalizácie a prihlásení pohľadávok z úverov v zákonnej lehote došlo zo strany bánk k termínu 11. apríla 2014 k zastaveniu úročenia čerpaných úverov a v nadväznosti na túto skutočnosť vplyv zmeny variabilnej úrokovej sadzby po tomto termíne nemá dopad na hospodársky výsledok Spoločnosti.

(b) Úverové riziko

Úverové riziko vzniká v súvislosti s peňažnými prostriedkami a peňažnými ekvivalentmi, finančnými derivátmi a vkladmi v bankách a finančných inštitúciách, obchodom s odberateľmi, vrátane nesplatených pohľadávok a budúcimi dohodnutými transakciami. Čo sa týka bankových inštitúcií, Spoločnosť akceptuje iba tie, ktoré majú vysoký rating od renomovanej medzinárodnej ratingovej agentúry. Pri hodnotení odberateľov sa hodnotí bonita odberateľa, berúc do úvahy jeho finančnú pozíciu, historické údaje a iné faktory.

Tabuľky nižšie ilustrujú zostatky na účtoch v najvýznamnejších bankách a zostatky s najvýznamnejšími odberateľmi ku dátumu súvahy.

	31. december 2014		31. december 2013	
	Rating	Zostatok	Rating	Zostatok
Banka				
Komerční banka	A2	13 351	A2	1 439
SLSP	A	4 952	A	202
Unicredit Bank	Baa2	446	Baa2	11 167
CSOB Praha	A2	310	A2	45
VÚB	A3	157	A3	3
Tatrabanka	A3	35	A3	827
ČSOB	Baa3	13	Baa3	42
ING	A2	3	A2	23
Pasabank	B+	2	B+	619
Eximbanka	Baa3	-	A-1	1 301
Ostatné		(6)		150
Spolu		19 263		15 818

Zostatky s najvýznamnejšími odberateľmi		31. december 2014
	Rating 2014	Zostatok
Odberateľ		
STRABAG s.r.o.	Poznámka 2	40 986
Azeryolservis	Poznámka 2	3 657
TSS GRADE, a.s.	Poznámka 2	2 527
POLIMEX	Poznámka 2	2 246
VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s.	Poznámka 2	2 030
Dömpfer Kft.	Poznámka 2	2 000
OVIDA, s.r.o.	Poznámka 2	1 529
Slovenská správa ciest	Poznámka 1	1 512
Bory, a.s.	Poznámka 2	1 382
Národná diaľničná spoločnosť, a. s.	Poznámka 2	1 282
Metrostav a.s. – organizačná zložka Bratislava	Poznámka 2	1 257
Steelstav s.r.o.	Poznámka 2	1 059
spoločnosti skupiny Doprastav	Poznámka 3	4 647
Ostatné		18 659
Spolu		84 773

(všetky údaje sú v tisícoch, pokiaľ nie je uvedené inak)

Zostatky s najvýznamnejšími odberateľmi
31.december 2013

	Rating 2013	Zostatok
Odberateľ		
Azeryolservis	Poznámka 2	7 962
STRABAG s.r.o.	Poznámka 2	6 238
Obec Slovenská Ľupča	Poznámka 1	3 478
Dömper Kft.	Poznámka 2	2 000
Polimex – Mostostal s.a.	Poznámka 2	1 947
Národná diaľničná spoločnosť, a.s.	Poznámka 1	1 727
Zakládání staveb, a.s. organizačná zložka	Poznámka 2	1 424
Bory, a. s.	Poznámka 2	1 417
DDM Group a.s.	Poznámka 3	1 176
Slovenská správa ciest	Poznámka 1	1 087
spoločnosti skupiny Doprastav	Poznámka 3	11 364
ostatné		16 010
Spolu		55 830

Poznámka 1 – Rating nie je stanovovaný, spoločnosti sú 100% štátnou akciovou spoločnosťou, resp. sú kontrolované štátom s minimálnym rizikom platobnej neschopnosti.
 Poznámka 2 – Rating nie je stanovovaný, okrem spoločností, ktorých rating je stanovovaný na úrovni materských spoločností. S ratingom „BBB-“ spoločnosť STRABAG s.r.o. od ratingovej agentúry Standard & Poor's.

Poznámka 3 – Rating nie je stanovovaný, minimálne riziko nezaplatenia, nakoľko sa jedná o podniky v Skupine

Analýza finančných aktív pred zohľadnením opravných položiek

31. december 2014	Neznehodnotené finančné aktíva do splatnosti	Neznehodnotené finančné aktíva po splatnosti	Čiastočne znehodnotené finančné aktíva	Spolu
Pohľadávky z obchodného styku krátkodobé	54 825	11 389	39 532	105 746
Dlhodobé pohľadávky (Poznámka č. 12)	10 223	-	1 178	11 401
Poskytnuté preddavky (Poznámka č. 12)	12 578	-	459	13 037
Ostatné pohľadávky (Poznámka č. 12)	4 933	2 622	11 265	18 820
Čiastky nevyfakturované odberateľom (Poznámka č. 15)	1 589	-	-	1 589
Peniaze na účtoch v bankách a peňažná hotovosť (Poznámka č. 13)	19 263	-	-	19 263
Spolu	103 411	14 011	52 434	169 856

31. december 2013	Neznehodnotené finančné aktíva do splatnosti	Neznehodnotené finančné aktíva po splatnosti	Čiastočne znehodnotené finančné aktíva	Spolu
Pohľadávky z obchodného styku krátkodobé	22 512	12 486	20 096	55 094
Dlhodobé pohľadávky (Poznámka č. 12)	6 363	-	2 548	8 911
Poskytnuté preddavky (Poznámka č. 12)	489	-	-	489
Ostatné pohľadávky (Poznámka č. 12)	14 446	-	9 847	24 293
Čiastky nevyfakturované odberateľom (Poznámka č. 15)	54	-	-	54
Peniaze na účtoch v bankách a peňažná hotovosť (Poznámka č. 13)	15 818	-	-	15 818
Spolu	59 682	12 486	32 491	104 659

(všetky údaje sú v tisícoch, pokiaľ nie je uvedené inak)

Znehodnotené finančné aktíva

31. december 2014	do splatnosti	0 – 182 dní	183 – 365 dní	nad 1 rok	Spolu
Pohľadávky z obchodného styku krátkodobé a dlhodobé	4 161	3 159	16 863	16 527	40 710
Ostatné pohľadávky	10 466	-	79	1 179	11 724
Spolu	14 627	3 159	16 942	17 706	52 434

31. december 2013	do splatnosti	0 – 182 dní	183 – 365 dní	nad 1 rok	Spolu
Pohľadávky z obchodného styku krátkodobé a dlhodobé	9 658	8 448	1 183	2 851	22 140
Ostatné pohľadávky	9 013	-	79	1 259	10 351
Spolu	18 671	8 448	1 262	4 110	32 491

Počas účtovného obdobia neboli prekročené žiadne úverové limity a vedenie Spoločnosti nepredpokladá žiadne významné straty z nedodržania zmluvných podmienok protistranami.

(c) Riziko likvidity

Opatrné riadenie rizika likvidity znamená zachovávanie dostatočného množstva peňažných prostriedkov a obchodovateľných cenných papierov, dostupnosť financovania prostredníctvom primeraného množstva dohodnutých úverových možností a schopnosť uzatvárať trhové pozície. Riadenie finančnej pozície Spoločnosti sa zameriava na zachovanie flexibility pri financovaní pomocou udržiavania dostupných úverových liniek.

Údaje uvedené v tabuľke predstavujú dohodnutú zostatkovú dobu splatnosti finančných pasív (vrátane úrokov):

31. december 2014	Menej ako 1 rok	1 až 2 roky	2 až 5 rokov	Viac ako 5 rokov	Spolu
Závazky z obch. styku a dlhodobé záväzky (Poznámka č. 16)	45 342	4 352	12 303	1 045	63 042
Prijaté preddavky (Poznámka č. 16)	68	-	-	-	68
Nevyfakturované dodávky a služby (Poznámka č. 16)	6 948	-	-	-	6 948
Ostatné záväzky (Poznámka č. 16)	2 372	8	24	57	2 461
Čiastky dlžné odberateľom (Poznámka č. 15)	13 864	-	-	-	13 864
Podriadený dlh, úvery a pôžičky (okrem záväzkov z finančného lízingu) (Poznámka č. 17)	9 097	9 260	5 435	27	23 819
Závazky z finančných lízingov (Poznámka č. 17)	75	77	-	-	152
Spolu	77 766	13 697	17 762	1 129	110 354

31. december 2013	Menej ako 1 rok	1 až 2 roky	2 až 5 rokov	Viac ako 5 rokov	Spolu
Závazky z obch. styku a dlhodobé záväzky (Poznámka č. 16)	61 923	1 539	5 107	313	68 882
Prijaté preddavky (Poznámka č. 16)	1 081	-	-	-	1 081
Nevyfakturované dodávky a služby (Poznámka č. 16)	1 631	-	-	-	1 631
Ostatné záväzky (Poznámka č. 16)	2 053	8	24	65	2 150
Čiastky dlžné odberateľom (Poznámka č. 15)	266	-	-	-	266
Podriadený dlh, úvery a pôžičky (okrem záväzkov z finančného lízingu) (Poznámka č. 17)	18 934	-	10 000	-	28 934
Závazky z finančných lízingov (Poznámka č. 17)	212	76	76	-	364
Spolu	86 100	1 623	15 207	378	103 308

(všetky údaje sú v tisícoch, pokiaľ nie je uvedené inak)

3.2 Riadenie kapitálu

Cieľom Spoločnosti pri riadení kapitálu je zabezpečiť schopnosť Spoločnosti pokračovať vo svojich činnostiach, dostatočnú návratnosť kapitálu pre akcionárov a udržať optimálnu štruktúru kapitálu s cieľom udržania nízkych nákladov financovania.

Aby Spoločnosť mohla udržať alebo upraviť štruktúru kapitálu, môže upraviť výšku vyplácaných dividend, vrátiť kapitál akcionárom, vydať nové akcie alebo prediť majetok s cieľom znížiť dlh.

Tak ako iné podniky v sektore, aj Spoločnosť monitoruje kapitál na základe dlhového pomeru, čo je pomer dlhu a celkového kapitálu.

Úročené cudzie zdroje (finančný lízing a úvery) sú k 31. decembru 2014 kryté peňažnými prostriedkami a peňažnými ekvivalentmi na 82% z objemu peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (k 31. decembru 2013: 83%). Pomer úročeného dlhu a vlastného imania k 31. decembru 2014 je 88% (k 31. decembru 2013 bol záporný).

3.3 Odhad reálnej hodnoty

Reálna hodnota finančných nástrojov obchodovaných na aktívnych trhoch (ako sú verejne obchodovateľné derivátové nástroje a finančný majetok k dispozícii na predaj) je stanovená na základe trhových sadzieb k súvahovému dňu.

Pre stanovenie reálnej hodnoty finančných nástrojov, ktoré nie sú obchodované na aktívnom trhu (napríklad deriváty obchodované na neorganizovaných trhoch) sa používajú technické oceňovania. Spoločnosť využíva radu metód a predpokladov, pri ktorých vychádza z trhových podmienok existujúcich ku každému súvahovému dňu. Pre dlhodobé záväzky sa používajú kótované trhové ceny alebo nezávislé ocenenia obdobných nástrojov. Pre stanovenie reálnej hodnoty ostatných finančných nástrojov sa používajú iné techniky, ako napríklad odhad diskontovanej hodnoty budúcich peňažných tokov.

Nominálna hodnota obchodných pohľadávok a záväzkov, po odpočítaní odhadovaných opravných položiek sa blíži k ich reálnej hodnote. Reálna hodnota finančných záväzkov v účtovných výkazoch sa odhaduje metódou diskontovania budúcich zmluvných peňažných tokov pri diskontnej miere odvodennej z miery výnosov do splatnosti štátnych obligácií s dobou podobnou ako je splatnosť záväzkov.

4. Rozhodujúce účtovné odhady a rozhodnutia pri aplikovaní účtovných metód

Spoločnosť priebežne vyhodnocuje odhady a rozhodnutia, ktoré boli stanovené na základe historickej skúsenosti a iných faktorov. Tieto faktory zahŕňajú budúce udalosti, o ktorých sa dá predpokladať, že za daných existujúcich okolností nastanú.

Spoločnosť uskutočňuje odhady a používa predpoklady týkajúce sa budúcich období. Vytvorené účtovné odhady sa vzhľadom na svoju podstatu iba zriedka rovnajú skutočne dosiahnutým hodnotám. Zásadné odhady a predpoklady, kde je riziko významnej úpravy účtovnej hodnoty majetku a záväzkov počas nasledujúceho účtovného obdobia sú uvedené nižšie.

4.1 Odhadované náklady na dokončenie stavebných zmlúv

Spoločnosť odhaduje náklady na dokončenie stavieb tak, aby v každej fáze výstavby zohľadnila jej celkový očakávaný výsledok podľa informácií, ktoré boli Spoločnosti známe do momentu zostavenia účtovnej závierky. V prípade otvorených rokovaní s investorom pri stavbách, kde hrozí strata alebo došlo k významným zmenám ich technických a ekonomických parametrov oproti pôvodnému projektu, odhaduje Spoločnosť náklady na dokončenie vo výške zohľadňujúcej plnenie svojich zmluvných a mimozmluvných záväzkov voči investorovi. Odhadované náklady na dokončenie stavebných zmlúv boli k 31. decembru 2014 vo výške 371 miliónov EUR (k 31. decembru 2013: 88 miliónov EUR).

4.2 Opravná položka k pohľadávkam

Spoločnosť uskutočňuje významný odhad opravnej položky k pohľadávkam (k 31. decembru 2014: 51 653 tisíc EUR, k 31. decembru 2013: 32 468 tisíc EUR). Spôsob tvorby opravných položiek je popísaný v bode 2.14.

4.3 Zníženie hodnoty dlhodobého hmotného majetku

Spoločnosť posudzuje zníženie hodnoty dlhodobého hmotného majetku vždy, keď okolnosti naznačujú, že účtovná hodnota je vyššia ako spätne ziskateľná suma. Majetok Spoločnosti bol testovaný na zníženie hodnoty na konci roka 2014. Testovanie nepreukázalo, že by hodnota majetku bola významne znížená.

4.4 Rezerva na záručné opravy

Rezerva na záručné opravy sa tvorí na očakávanú výšku záväzkov z titulu záruky na vykonané práce počas záručnej lehoty. Pri významných stavbách záruka predstavuje vo väčšine prípadov 5 rokov. Spoločnosť prehodnocuje výšku rezervy na ročnej báze na základe rozsahu vykonaných stavebných prác za sledované obdobie. Rezerva sa tvorí vo výške 0,35% z priemernej ročnej hodnoty fakturovaných stavebných prác za posledných 5 rokov. V prípade, že záruka presahuje štandardnú dĺžku alebo rozsah resp. Spoločnosť očakáva vyššie budúce záväzky spojené so zárukami, vytvárajú sa dodatočné rezervy na základe odhadu nákladov na odstránenie nedostatkov.

4.5 Rezerva na súdne spory

Rezervu na súdne spory tvorí Spoločnosť v prípade, že ku dňu zostavenia účtovnej závierky eviduje neukončené súdne spory alebo môže s dostatočnou istotou predpokladať, že súdne spory vzniknú. Rezerva sa vytvára vo výške predpokladaných nákladov na súdne trovy, honoráre právny zástupcom, obstaranie dôkazných materiálov a predpokladaných platieb na základe súdnych rozhodnutí.

5. Dlhodobý hmotný majetok

	Pozemky	Budovy a stavby	Stroje, prístroje a zariadenia	Ostatný majetok	Nedokončený majetok	Spolu
1. január 2013						
Obstarávacia cena	5 335	30 815	78 814	81	373	115 418
Oprávky a zníženie hodnoty	-	(19 415)	(63 393)	-	-	(82 808)
Zostatková hodnota	5 335	11 440	15 421	81	373	32 610
Rok končiaci 31. decembra 2013						
Stav na začiatku obdobia	5 335	11 400	15 421	81	373	32 610
Prírastky	-	62	660	-	-	722
Úbytky	(286)	(523)	(299)	(8)	(89)	(1 205)
Transfery medzi majetkovými kategóriami (Poznámky 6,7)	(1 190)	(2 823)	-	-	-	(4 013)
Odpisy	-	(1 234)	(3 544)	-	-	(4 778)
Pohyb na opravných položkách	-	(276)	(600)	-	-	(876)
Zostatková hodnota	3 859	6 606	11 638	73	284	22 460
31. december 2013						
Obstarávacia cena	3 859	18 747	73 177	73	284	96 140
Oprávky a zníženie hodnoty	-	(12 141)	(61 539)	-	-	(73 680)
Zostatková hodnota	3 859	6 606	11 638	73	284	22 460
Rok končiaci 31. decembra 2014						
Stav na začiatku obdobia	3 859	6 606	11 638	73	284	22 460
Prírastky	-	-	630	-	228	858
Úbytky	-	-	(68)	-	-	(68)
Transfery medzi majetkovými kategóriami (Poznámky 6,7)	(692)	(956)	-	-	(15)	(1 663)
Odpisy	-	(729)	(3 658)	-	-	(4 387)
Pohyb na opravných položkách	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota	3 167	4 921	8 542	73	497	17 200
31. december 2014						
Obstarávacia cena	3 167	16 029	71 455	73	497	91 221
Oprávky a zníženie hodnoty	-	(11 108)	(62 913)	-	-	(74 021)
Zostatková hodnota	3 167	4 921	8 542	73	497	17 200

K 31. decembru 2014 bol súčasťou strojov, prístrojov a zariadení dlhodobý hmotný majetok prenajatý formou finančného lízingu v zostatkovej hodnote 403 tisíc EUR (k 31. decembru 2013: 722 tisíc EUR). Iná trieda dlhodobého hmotného majetku neobsahuje majetok prenajatý formou finančného lízingu.

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou, živelnou pohromou až do výšky 81 738 tisíc EUR (k 31. decembru 2013: 86 595 tisíc EUR).

6. Investície do nehnuteľností

Investície do nehnuteľností

1. január 2013

Obstarávacia cena	1 335
Oprávky a zníženie hodnoty	(798)
Zostatková hodnota	537

Rok končiaci 31. decembra 2013

Transfery medzi majetkovými kategóriami (Poznámky 5,7)	3 029
Odpisy a opravné položky	(54)
Zostatková hodnota	3 512

31. december 2013

Obstarávacia cena	8 992
Oprávky a zníženie hodnoty	(5 480)
Zostatková hodnota	3 512

Rok končiaci 31. decembra 2014

Transfery medzi majetkovými kategóriami (Poznámky 5,7)	15
Odpisy a opravné položky	(428)
Pohyb na opravných položkách	200
Zostatková hodnota	3 299

31. december 2014

Obstarávacia cena	9 007
Oprávky a zníženie hodnoty	(5 708)
Zostatková hodnota	3 299

Investície do nehnuteľností sa odpisujú metódou rovnomerného odpisovania podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Výška mesačného odpisu je určená ako rozdiel medzi obstarávacou cenou a konečnou zostatkovou cenou, vydelená predpokladanou dobou jeho používania. Pozemky a nedokončené investície sa neodpisujú.

Pozemky	neodpisujú sa
Budovy a stavby	20 rokov

Investície do nehnuteľností sú v účtovníctve ocenené ku koncu roka v zostatkovej hodnote. Zostatková hodnota sa významne nelíši od jej reálnej hodnoty.

Priame prevádzkové náklady (vrátane opráv a údržby) vznikajúce z investičného nehnuteľného majetku, ktorý vytváral výnosy z prenájmu a priame prevádzkové náklady (vrátane opráv a údržby) vznikajúce z investičného nehnuteľného majetku, ktorý nevytváral výnosy z prenájmu sú považované za nepodstatné.

7. Dlhodobý majetok určený na predaj

Dlhodobý majetok určený na predaj

1. január 2013

Obstarávacia cena	1 820
Zníženie hodnoty	(335)
Zostatková hodnota	1 485

Rok končiaci 31. decembra 2013

Transfery medzi majetkovými kategóriami (Poznámky 5,6)	984
Úbytok v dôsledku predaja	(222)
Zostatková hodnota	2 248

31. december 2013

Obstarávacia cena	2 584
Zníženie hodnoty	(336)
Zostatková hodnota	2 248

Rok končiaci 31. decembra 2014

Transfery medzi majetkovými kategóriami (Poznámky 5,6)	1 648
Úbytok v dôsledku predaja	-
Zostatková hodnota na konci obdobia	3 896

31. december 2014

Obstarávacia cena	4 232
Zníženie hodnoty	(336)
Zostatková hodnota	3 896

8. Dlhodobý nehmotný majetok

	Softvér	Ostatný majetok	Spolu
1. január 2013			
Obstarávacia cena	3 413	-	3 413
Oprávky a zníženie hodnoty	(3 171)	-	(3 171)
Zostatková hodnota	242	-	242
Rok končiaci 31. decembra 2013			
Stav na začiatku obdobia	242	-	242
Prírastky	4	-	4
Amortizácia	(115)	-	(115)
Zostatková hodnota	131	-	131
31. december 2013			
Obstarávacia cena	3 452	-	3 452
Oprávky a zníženie hodnoty	(3 320)	-	(3 320)
Zostatková hodnota	131	-	131
Rok končiaci 31. decembra 2014			
Stav na začiatku obdobia	131	-	131
Prírastky	12	-	12
Amortizácia	(77)	-	(77)
Zostatková hodnota	66	-	66
31. december 2014			
Obstarávacia cena	3 464	-	3 464
Oprávky a zníženie hodnoty	(3 398)	-	(3 398)
Zostatková hodnota	66	-	66

(všetky údaje sú v tisícoch, pokiaľ nie je uvedené inak)

9. Investície v dcérskych spoločnostiach a spoločnom podniku

	31. december 2014	31. december 2013
Na začiatku roka	17 343	21 464
Založenie dcérskej spoločnosti TESScontrol, s.r.o.	5	-
Likvidácia spoločnosti Doprastav RO S.R.L.	(30)	-
Presun TBG Doprastav, a.s. do pridružených spoločností	-	(4 119)
Ostatné	-	(2)
Na konci roka pred zohľadnením opravných položiek	17 318	17 343
Zníženie hodnoty investície v dcérskej spoločnosti DOPRASTAV SERVICES, s.r.o.	(1 496)	(1 702)
Zníženie hodnoty investície v spoločnosti Doprastav Polska, Sp.z.o.o.	(50)	-
Zníženie hodnoty investície v dcérskej spoločnosti Doprastav Development, a.s.	(6 782)	(5 661)
Na konci roka po zohľadnení opravných položiek	8 990	9 980

Podiel Spoločnosti v dcérskych spoločnostiach a spoločnom podniku

31. 12. 14	Krajina sídla	Účtovná hodnota	Majetok	Vlastné imanie	Závazky	Výnosy	Zisk/ strata	%Podiel
GEOstatik, a.s.	Slovensko	1 744	6 298	4 244	2 054	7 858	349	70%
Doprastav Development, a.s.	Slovensko	3 534	6 517	4 526	1 991	1 097	(112)	100%
DOPRASTAV SERVICES, s.r.o.	Slovensko	3 705	6 037	3 705	2 327	2 254	168	100%
Doprastav Polska Sp. z o.o.	Poľsko	-	53	(1 254)	1 307	1 056	(1 202)	100%
Doprastav RBR Kft. Maďarsko	Maďarsko	2	184	15	144	519	4	100%
TESScontrol, s.r.o.	Slovensko	5	5	5	-	-	-	100%
Spolu		8 990	19 094	11 241	7 823	12 784	(793)	

31. 12. 13	Krajina sídla	Účtovná hodnota	Majetok	Vlastné imanie	Závazky	Výnosy	Zisk/ strata	%Podiel
GEOstatik, a.s.	Slovensko	1 744	4 623	3 895	728	3 767	121	70%
Doprastav Development, a.s.	Slovensko	4 654	5 292	2 271	3 021	185	(5 734)	100%
DOPRASTAV RO S.R.L.	Rumunsko	30	6	5	1	3	(1)	100%
DOPRASTAV SERVICES, s.r.o.	Slovensko	3 500	16 500	3 537	12 952	2 323	115	100%
Doprastav Polska Sp. z o.o.	Poľsko	50	943	(289)	1 232	4 730	(233)	100%
Doprastav RBR Kft. Maďarsko	Maďarsko	2	532	12	516	622	10	100%
Spolu		9 980	27 896	9 431	18 450	11 629	(5 722)	

(všetky údaje sú v tisícoch, pokiaľ nie je uvedené inak)

10. Investície v pridružených spoločnostiach

	31. december 2014	31. december 2013
Na začiatku roka	3 400	1 402
Presun spoločnosti TBG Doprastav, a.s. do pridružených spoločností	-	4 119
Predaj podielov v spoločnosti Železničné stavebníctvo, a.s.	(1 169)	-
Zníženie hodnoty investície v spoločnosti TBG Doprastav, a.s.	(434)	(2 121)
Na konci roka	1 797	3 400

Investície v pridružených spoločnostiach zahŕňajú	31. december 2014	31. december 2013
Železničné stavebníctvo, a.s.	-	1 169
TBG Doprastav a.s.	4 119	4 119
DOPRA-VIA, a.s.	232	232
Zníženie hodnoty investície v spoločnosti TBG Doprastav, a.s.	(2 555)	(2 121)
Ostatné	1	1
Spolu	1 797	3 400

Podiel Spoločnosti v pridružených spoločnostiach

31. december 2014	Krajina sídla	Majetok	Záväzky	Vlastné imanie	Výnosy	Zisk/strata	% Podiel
TBG Doprastav, a.s.	Slovensko	9 183	5 270	3 913	11 124	(1 248)	40,00%
DOPRA - VIA, a.s.	Slovensko	2 599	204	2 375	2 163	47	40,00%
		11 782	5 474	6 288	13 287	(1 201)	

31. decembra 2013	Krajina sídla	Majetok	Záväzky	Vlastné imanie	Výnosy	Zisk/strata	% Podiel
Železničné stavebníctvo Bratislava, a.s.	Slovensko	14 303	4 782	9 521	14 434	122	22,34%
TBG Doprastav, a.s.	Slovensko	8 971	3 812	5 159	12 399	(1 844)	40,00%
DOPRA - VIA, a.s.	Slovensko	2 595	268	2 327	2 618	100	40,00%
		25 869	8 862	17 007	29 451	(1 622)	

Dňa 23. júla 2014 Spoločnosť odpredala podiel v spoločnosti Železničné stavebníctvo Bratislava, a.s. spoločnosti INVEST.D.c., s.r.o., z čoho vygenerovala stratu vo výške 469 tisíc EUR.

11. Finančný majetok určený na predaj

	31. december 2014	31. december 2013
Na začiatku roka	226	226
Prírastky	-	-
Úbytky	-	-
Na konci roka	226	226
Z toho dlhodobá časť	226	226

Finančný majetok na predaj zahŕňa	31. december 2014	31. december 2013
PK Doprastav, a.s.	107	107
Doprastav Asfalt, a.s.	101	101
YOSARIA PLAZA, a.s.	18	18
SD Holding Company S.A.	-	5
Spolu	226	231
Opravná položka k SD Holding Company, S.A.	-	(5)
Spolu po zohľadnení opravnej položky	226	226

12. Pohľadávky z obchodného styku a iné pohľadávky

	31. december 2014	31. december 2013
Pohľadávky z obchodného styku	117 147	64 005
Mínus: opravná položka k zníženiu hodnoty pohľadávok (vrátane diskontácie)	(39 929)	(22 621)
Pohľadávky z obchodného styku po zohľadnení opravných položiek	77 218	41 384
Iné pohľadávky:		
Poskytnuté preddavky	13 037	489
Náklady a príjmy budúcich období	199	2 451
Daňové pohľadávky	2 402	675
Ostatné	18 820	24 293
Mínus: opravná položka k zníženiu hodnoty ostatných pohľadávok (vrátane diskontácie)	(11 724)	(9 847)
Spolu	99 952	59 445
Mínus dlhodobá časť:	21 594	6 363
Pohľadávky z obchodného styku	11 401	8 911
Poskytnuté preddavky	11 820	-
Ostatné	4 298	2 728
Mínus: opravná položka k zníženiu hodnoty dlhodobých pohľadávok (vrátane diskontácie)	(5 935)	(5 276)
z toho: Pohľadávky zo splatnosťou viac ako 5 rokov (v súčasnej hodnote)	1 710	444
Náklady budúcich období	10	-
Diskontná miera použitá na určenie súčasnej hodnoty dlhodobých pohľadávok	2,00%	3,00%
Krátkodobá časť	78 358	53 082
Pohyb opravnej položky k pohľadávkam	2014	2013
Na začiatku roka	32 468	12 071
Tvorba opravnej položky	28 340	21 605
Zúčtovanie opravnej položky	(193)	(197)
Zrušenie opravnej položky	(8 962)	(1 011)
Na konci roka	51 653	32 468

K 31. decembru 2014 Spoločnosť odpísala pohľadávky vo výške 193 tisíc EUR (k 31. decembru 2013: 197 tisíc EUR).
Reálna hodnota pohľadávok nie je významne odlišná od ich účtovnej hodnoty.

13. Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty

	31. december 2014	31. december 2013
Peniaze na účtoch v bankách a peňažná hotovosť	19 263	15 087
Krátkodobé bankové vklady	-	731
Spolu	19 263	15 818

Spoločnosť realizovala krátkodobé úložky z dočasne voľných finančných prostriedkov len v mene PLN. Pre účely eliminácie kurzových rozdielov Spoločnosť realizovala menové obchody dojednáváním individuálnych výmenných kurzov nákupom meny PLN. Finančné prostriedky s obmedzeným právom nakladania eviduje Spoločnosť k 31. decembru 2014 vo výške 5 tis. EUR vedené v Slovenskej sporiteľni ako zabezpečovací prostriedok krytia vystavenej bankovej záruky.

14. Zásoby

	31. december 2014	31. december 2013
Materiál	2 686	2 237
Nedokončená výroba a hotové výrobky	998	897
Developerské projekty	67	67
Spolu	3 751	3 201
Opravná položka k developerským projektom	(20)	(20)
Opravná položka k materiálu	(84)	(106)
Spolu po zohľadnení opravnej položky	3 647	3 075
Pohyb opravnej položky k zásobám	31. december 2014	31. december 2013
Na začiatku roka	126	223
Tvorba opravnej položky	21	106
Zrušenie opravnej položky	(43)	(203)
Na konci roka	104	126

Obstarávacia cena zásob zúčtovaná do nákladov a zahrnutá v nákladoch vynaložených na obstaranie spotrebovaného materiálu a surovín predstavuje k 31. decembru 2014 42 369 tisíc EUR (k 31. decembru 2013: 50 730 tisíc EUR).

15. Stavebné zmluvy

	31. december 2014	31. december 2013
Kumulované náklady na stavebné zmluvy	236 729	469 145
Kumulovaný vykázaný zisk mínus straty	(11 512)	(63 727)
Spolu	225 217	405 418
Čiastky dlžné odberateľom (pred zohľadnením prijatých záloh)	13 864	266
Čiastky dlžné odberateľom	13 864	266
Čiastky nevyfakturované odberateľom (pred odpočítaním prijatých záloh)	1 589	54
Výkony nevyfakturované odberateľom	1 589	54

Spoločnosť k 31. decembru 2014 odhadovala náklady na dokončenie projektov tak, aby zohľadnila v každej fáze projektu jeho celkový výsledok očakávaný podľa informácií, ktoré boli Spoločnosti známe k dátumu zostavenia účtovnej závierky. V prípade otvorených rokovaní s investorom pri projektoch, kde hrozí strata alebo u nich došlo k významným zmenám technických a ekonomických parametrov oproti pôvodnému projektu, odhadovala Spoločnosť náklady na dokončenie vo výške zohľadňujúcej plnenie na základe svojich zmluvných a mimozmluvných záväzkov voči investorovi.

Suma investormi zadržovaných čiastok (zádržné) k 31. decembru 2014 predstavovala 22 186 tisíc EUR (k 31. decembru 2013: 14 339 tisíc EUR).

Suma Spoločnosťou zadržovaných čiastok poddodávateľom (zádržné) k 31. decembru 2014 predstavovala 2 916 tisíc EUR (k 31. decembru 2013: 19 453 tisíc EUR).

16. Závazky z obchodného styku a iné záväzky

	31. december 2014	31. december 2013
Závazky z obchodného styku	62 056	68 882
Nevyfakturované dodávky a služby	6 948	1 631
Prijaté preddavky	68	1 081
Závazky voči zamestnancom a sociálne poistenie – mzdy	1 835	1 567
Závazky voči zamestnancom a sociálne poistenie - prémie a odmeny	1 880	158
Závazky voči zamestnancom a sociálne poistenie - nevyčerpané dovolenky	1 041	780
Závazky z DPH	30	27
Sociálny fond	741	685
Ostatné	2 461	2 150
Spolu	77 060	76 961
Mínus dlhodobá časť:	16 670	7 057
Závazky z obchodného styku a ostatné záväzky	16 670	7 057
z toho: Závazky so splatnosťou viac ako 5 rokov	1 045	373
Diskontná miera použitá na určenie súčasnej hodnoty dlhodobých záväzkov	2,00%	3,00%
Krátkodobá časť	60 390	69 904

Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia z dôvodu reštrukturalizácie odpísala záväzky v celkovej hodnote 73 067 tis. EUR.

Reálna hodnota záväzkov z obchodného styku a nevymenovaných dodávok a služieb sa významne nelíši od účtovnej hodnoty.

17. Podriadený dlh, úvery a pôžičky

	31. december 2014	31. december 2013		
Dlhodobé				
Závazky z finančného lízingu	77	152		
Dlhodobé bankové úvery	14 283	-		
Ostatné	134	10 000		
Spolu dlhodobé	14 494	10 152		
Krátkodobé				
Závazky z finančného lízingu	75	212		
Krátkodobé bankové úvery	9 071	15 934		
Ostatné	27	3 000		
Spolu krátkodobé	9 173	19 146		
Podriadený dlh, úvery a pôžičky spolu	23 667	29 298		
Splatnosť dlhodobých úverov je nasledovná:				
	31. december 2014	31. december 2013		
1-2 roky	9 174	76		
2-5 rokov	5 293	10 076		
Viac ako 5 rokov	27	-		
Spolu	14 494	10 152		
Celková suma dohodnutých platieb z finančného lízingu v členení				
Istina	152	364		
Finančný náklad	7	18		
	159	382		
Minimálne lízingové splátky a ich súčasné hodnoty sú nasledovné:				
31. december 2014	Menej ako 1 rok	1 až 2 roky	2 až 5 rokov	Spolu
Minimálne lízingové splátky	80	79	-	159
Mínus budúce finančné náklady	5	2	-	7
Súčasná hodnota minimálnych lízingových splátok	75	77	-	152
31. december 2013				
	Menej ako 1 rok	1 až 2 roky	2 až 5 rokov	Spolu
Minimálne lízingové splátky	223	81	78	382
Mínus budúce finančné náklady	11	5	2	18
Súčasná hodnota minimálnych lízingových splátok	212	76	76	364

Spoločnosť nie je vystavená žiadnemu riziku zo zmeny úrokových sadzieb nakoľko spoločnosť nemá uzavretú žiadnu lízingovú zmluvu s variabilným financovaním.

Hodnota úverov, kde je Spoločnosť vystavená riziku zmeny úrokových sadzieb je k súvahovému dňu nasledujúca:	31. december 2014	31. december 2013
1 rok a menej	-	15 934
Viac ako 1 rok	-	-
Spolu	-	15 934

Výška úrokov zahrnutá do hodnoty dlhodobého majetku k 31. decembru 2014 predstavovala nevýznamnú čiastku.

Závazky z finančného lízingu sú svojou podstatou zaistené vzhľadom k tomu, že práva k prenájatým aktívam prechádzajú v prípade nesplatenia lízingových splátok na prenajímateľa.

Efektívna úroková sadzba lízingových zmlúv k 31. decembru 2014 predstavovala 4,6-5,5% p.a. (k 31. decembru 2013: 4,6-5,5% p.a.). Efektívna úroková sadzba pôžičiek z finančného leasingu sa blíži ku skutočnej úrokovej sadzbe. Účtovná hodnota úverov a pôžičiek sa blíži k ich reálnej hodnote.

Účtovné hodnoty záväzkov z úverov a pôžičiek Spoločnosti sú denominované v nasledujúcich menách (v tis. EUR):	31. december 2014	31. december 2013
EUR	23 667	29 298
Spolu	23 667	29 298

Úroková sadzba pre poskytovanie krátkodobých úverov v rámci dohodnutých úverových rámcov je stanovená ako pohyblivá, závislá od vyhlásenej referenčnej úrokovej sadzby pre konkrétnu menu a stanovenej marže.

Negatívne vplyvy z roku 2013, ktoré spôsobili vznik nepriaznivých hospodárskych výsledkov a zhoršenie finančnej situácie Spoločnosti, a ktoré mali od začiatku roka 2014 za následok výrazné zhoršenie prístupu k bankovým produktom tak v aktívnej ako aj pasívnej oblasti, sa začali postupne v priebehu II. štvrťroka roku 2014 meniť. Finančná situácia Spoločnosti sa v II. štvrťroku 2014 zlepšila, a to najmä z titulu povolenia reštrukturalizácie, ktorá bola zverejnená oznámením v Obchodnom vestníku dňa 7. mája 2014. V oblasti aktívnych bankových produktov došlo k výraznému posunu, keď zo strany dvoch financujúcich bánk bolo dojednané nové financovanie Spoločnosti, ktoré vyústilo do podpísania zmluvy o poskytnutí financovania v júni 2014. Podpísaním zmluvy o navýšení úverového rámca na poskytovanie bankových záruk začiatkom novembra 2014 boli čiastočne vyriešené problémy s vystavovaním nových bankových záruk pre Spoločnosť. Naďalej však ostáva táto problematika otvorená a v súčinnosti s financujúcimi bankami Spoločnosť rieši dostatočnú výšku limitov pre poskytovanie nových bankových záruk.

V období od februára do októbra 2014 došlo k plneniu z vystavených bankových záruk v celkovej hodnote 24 185 tis. EUR., z toho z projektov realizovaných v Poľsku vo výške 23 888 tis. EUR. Podľa názoru Spoločnosti pri poľských projektoch došlo k neoprávnenému uplatneniu bankových záruk zo strany investora. K 31. decembru 2014 bol stav vystavených bankových záruk v objeme 47 621 tis. EUR a stav úverov k rovnakému obdobiu predstavoval výšku 23 515 tis. EUR. Stav úverov vychádza zo schváleného reštrukturalizačného plánu a predstavuje dlhodobé úvery, ktoré budú splácané v súlade so stanoveným splátkovým kalendárom s maximálnou lehotou splatnosti do 31.12.2019.

Spoločnosť z dôvodu reštrukturalizácie odpísala podriadený dlh, úvery a pôžičky v celkovej hodnote 18 160 tis. EUR.

18. Rezervy

	Stav k 1.1.2014	Dodatočné rezervy	Rozpustenie nevyužitých rezerv	Čerpanie počas roka	Stav k 31.12.2014	Predpokladaný termín čerpania
Krátkodobé rezervy						
Stratové stavebné zmluvy	11 062	3 530	-	(11 062)	3 530	r.2015
Právne spory	7 209	10 455	(4 792)	-	12 872	r.2015
Odstupné vrátane sociálneho poistenia	217	12	-	(217)	12	
Spolu	18 488	13 997	(4 792)	(11 279)	16 414	

Dlhodobé rezervy						
Záručné opravy	1 272	277	-	(608)	941	r.2015-19
Rekultivácia	297	8	-	(16)	289	r.2015-18
Odchodné a jubileá	388	160	-	(99)	449	r.2015-53
Rezerva na poplatky za bankové záruky	409	93	-	(214)	288	r.2015-16
Spolu	2 366	538	-	(937)	1 967	

Rezervy spolu	20 854	14 535	(4 792)	(12 216)	18 381	
----------------------	---------------	---------------	----------------	-----------------	---------------	--

	Stav k 1.1.2013	Tvorba	Rozpustenie nevyužitých rezerv	Čerpanie počas roka	Stav k 31.12.2013	Predpokladaný termín čerpania
Krátkodobé rezervy						
Stratové stavebné zmluvy	15 958	34 172	-	(39 068)	11 062	r.2014
Právne spory	570	6 639	-	-	7 209	r.2014
Odstupné vrátane sociálneho poistenia	-	217	-	-	217	r.2014
Spolu	16 528	41 028	-	(39 068)	18 488	

Dlhodobé rezervy						
Záručné opravy	1 519	362	-	(609)	1 272	r.2014-18
Rekultivácia	343	9	-	(55)	297	r.2014-17
Odchodné a jubileá	436	91	(22)	(117)	388	r.2014-52
Rezerva na poplatky za bankové záruky	599	122	-	(312)	409	r.2014-15
Spolu	2 897	584	(22)	(1 093)	2 366	

Rezervy spolu	19 425	41 612	(22)	(40 161)	20 854	
----------------------	---------------	---------------	-------------	-----------------	---------------	--

Rezerva na rekultiváciu sa tvorí na súčasnú hodnotu budúcich očakávaných nákladov spojených s uvedením do pôvodného stavu resp. s vyprázdnením prenajatého pozemku, na ktorom boli Spoločnosťou robené stavebné úpravy, ktoré podľa nájomnej zmluvy musia byť po ukončení doby nájmu odstránené nájomcom. Očakávané náklady boli oddiskontované na súčasnú hodnotu a rezerva vchádza do nákladov vo forme pravidelného odpisu počas celej doby nájmu.

Rezerva na stratové stavebné zmluvy sa vytvára k stavebným zmluvám, pri ktorých Spoločnosť očakáva celkovú stratu zo zákazky. Výška rezervy predstavuje rozdiel medzi celkovo očakávanou stratou z konkrétnej zmluvy a doteraz vykázanou stratou v účtovníctve, vrátane penalizácie v dôsledku oneskorenej dodávky v súlade s platnými zmluvami, kde Spoločnosti vznikol súčasný záväzok, je pravdepodobnosť peňažného plnenia a je známa výška.

V roku 2014 Spoločnosť čerpala rezervy na nevýhodné zmluvy na kontraktach, ktoré boli vypovedané v Poľsku vo výške 5 372 tis. EUR. Zostatok rezervy bol čerpaný na kontraktach realizovaných na Slovensku. Dodatočná tvorba rezervy súvisí s aktualizovanými nákladmi na dokončenie zo zmluvných zákaziek zakontrahovaných v rokoch 2010-2011.

Rezerva na záručné opravy sa tvorí na očakávanú výšku záväzkov z titulu záruky na vykonané práce počas záručnej lehoty. Pri významných stavbách záruka predstavuje vo väčšine prípadov 5 rokov. Spoločnosť prehodnocuje výšku rezervy na ročnej báze na základe rozsahu vykonaných stavebných prác za sledované obdobie. Rezerva sa tvorí vo výške 0,35% z priemernej ročnej hodnoty fakturovaných stavebných prác za posledných 5 rokov. V prípade, že záruka presahuje štandardnú dĺžku alebo rozsah resp. Spoločnosť očakáva vyššie budúce záväzky spojené so zárukami, vytvárajú sa dodatočné rezervy na základe odhadu nákladov na odstránenie nedostatkov.

Rezerva na odchodné a jubileá sa tvorí na základe kolektívnej zmluvy resp. iných interných predpisov. Spoločnosť prehodnotila rezervu podľa očakávaného vývoja základných parametrov a aktuálneho počtu zamestnancov.

Základné poistno-matematické predpoklady:	31. december 2014	31. december 2013
Diskontná sadzba	2,00%	3,00%
Budúca fluktuácia	18,85%	18,66%
Budúce zvýšenia miezd	3,00%	1,50%
Vyplatené príspevky	99	117

Rezervu na súdne spory sa tvorí v prípade, že ku dňu zostavenia účtovnej závierky eviduje neukončené súdne spory alebo môže s dostatočnou istotou predpokladať, že súdne spory vzniknú. Rezerva sa vytvára vo výške predpokladaných nákladov na súdne trovy, honoráre právnym zástupcom, obstaranie dôkazných materiálov a predpokladaných platieb na základe súdnych rozhodnutí

PMÚ SR vydal dňa 23.12.2005 rozhodnutie č. 2005/KH/1/1/137, ktorým okrem iného rozhodol aj o uložení peňažnej pokuty vo výške 227.483.000,00 SKK (7.551.052,25 EUR) Spoločnosti za údajné porušenie pravidiel hospodárskej súťaže. Uvedené rozhodnutie PMÚ SR bolo na základe rozkladov podaných žalobcami (aj Spoločnosťou) zmenené rozhodnutím Rady PMÚ SR č. 2006/KH/R/2/116 zo dňa 16.10.2006, ktorým Rada PMÚ SR znížila Spoločnosti uložенú peňažnú pokutu, a to na výšku 197.812.000,00 SKK (6.566.155,48 EUR). Dňa 13.11.2006 podala Spoločnosť žalobu o preskúmanie zákonnosti oboch vyššie uvedených rozhodnutí PMÚ SR, vrátane jeho postupu, na príslušný Krajský súd v Bratislave. Krajský súd v Bratislave dňa 10.12.2008 napadnuté rozhodnutia zrušil a vrátil vec PMÚ SR na ďalšie konanie. Následne PMÚ SR napadol rozhodnutie Krajského súdu v Bratislave odvolaním. Najvyšší súd SR v predmetnej veci rozhodol bez nariadenia pojednávania rozsudkom zo dňa 30.12.2013, č. k. 1Sžhp/1/2009-771 tak, že napadnutý rozsudok Krajského súdu v Bratislave zmenil a žalobu žalobcov (aj Spoločnosti) zamietol. Rozsudok Najvyššieho súdu SR nadobudol právoplatnosť dňa 20.03.2014.

Spoločnosť v záujme ochrany svojich práv a oprávnených nárokov podala voči Najvyššiemu súdu SR ústavnú sťažnosť na Ústavný súd SR pre porušenie jej základných práv a slobôd vyššie uvedeným rozsudkom Najvyššieho súdu SR zo dňa 30.12.2013, ktorou sa okrem iného domáha odkladu vykonateľnosti napadnutého rozsudku.

Spoločnosť k 31.12.2013 evidovala v účtovnej evidencii rezervu na spor vo výške 6 639 tis. EUR. Ústavný súd SR uznesením zo dňa 12.11.2014, č.k.: I. ÚS 692/2014-41, ústavnú sťažnosť Spoločnosti odmietol ako neprípustnú, nakoľko v analogickej veci mu bola doručená sťažnosť iného sťažovateľa (spoločnosť STRABAG, a.s.) a Ústavný súd SR začal v tejto veci konať skôr.

Ústavný súd SR následne uznesením zo dňa 18.12.2014, č.k.: II. ÚS 893/2014-80, návrhy Spoločnosti a PMÚ SR na ich prístupenie do konania ako vedľajších účastníkov odmietol a zároveň odložil vykonateľnosť rozhodnutia Rady PMÚ SR č. 2006/KH/R/2/116 zo dňa 16.10.2006 v spojení s rozsudkom Najvyššieho súdu SR sp. zn. 1 Sžhu 1/2009 z 30.12.2013 do právoplatného rozhodnutia ÚS SR vo veci samej. ÚS SR v uznesení ďalej poznamenáva, že nakoľko Spoločnosť ako dotknutá osoba má právny záujem na spravodlivom procese a výsledku konania, bude s ňou konať ako s dotknutou osobou a prihladať aj na jej stanoviská.

Vo väzbe na schválený reštrukturalizačný plán Spoločnosť rozpustila časť rezervy vo výške 4 623 tis. EUR a k 31.12.2014 eviduje v účtovnej evidencii na spor rezervu vo výške 2 016 tisíc EUR, čo reprezentuje výšku uspokojenia v zmysle schváleného reštrukturalizačného plánu. V zmysle ust. § 124 ods. 1 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v platnom znení, každú prihlásenú pohľadávku správca s odbornou starostlivosťou porovnal s účtovnou a inou dokumentáciou Spoločnosti a so zoznamom záväzkov Spoločnosti; správca pritom prihladal aj na vyjadrenia Spoločnosti a iných osôb a vykonal aj vlastné šetrenia. Správca pri skúmaní pohľadávok zistil, že časť prihlásených pohľadávok bola čo do právneho dôvodu, vymáhateľnosti, výšky sporná a teda bol povinný prihlásené pohľadávky v spornom rozsahu poprieť. Časť veriteľov podala v zákonnej lehote na popreté pohľadávky incidenčnú žalobu. O oprávnenosti prihlásených pohľadávok bude následne rozhodovať súd. V prípade, že Spoločnosť uvedené súdne spory prehrá, bude realizovať úhradu záväzkov vo výške vytvorených rezerv tak, ako boli schválené a potvrdené súdom v reštrukturalizačnom pláne. Výška vytvorenej rezervy je 10 455 tis. EUR z toho najvýznamnejšie sú voči GDDKiA (Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad) vo výške 6 339 tis. EUR a POLIMEX-MOSTOSTAL vo výške 3 786 tis. EUR.

19. Odložená daň z príjmu

Rozdiely medzi IFRS platnými v EU a slovenskými daňovými predpismi spôsobujú dočasné rozdiely medzi účtovnými hodnotami majetku a záväzkov pre účely finančného vykazovania a ich daňovými základmi. Daňový dopad na pohyby v týchto dočasných rozdieloch je k 31. decembru 2014 zaúčtovaný v sadzbe 22% (k 31. decembru 2013: 22%).

	31. december 2014	31. december 2013
Odložené daňové pohľadávky:		
-Odložená daňová pohľadávka s očakávanou realizáciou za viac ako 1 rok	284	786
-Odložená daňová pohľadávka s očakávanou realizáciou do 1 roka	851	1 502
	1 135	2 288
Odložené daňové záväzky:		
-Odložený daňový záväzok s očakávanou realizáciou za viac ako 1 rok	(284)	(786)
-Odložený daňový záväzok s očakávanou realizáciou do 1 roka	(851)	(1 502)
	(1 135)	(2 288)
Netto pohľadávka	-	-

Pohyb na účte odloženej dane z príjmov je nasledujúci:	31. december 2014	31. december 2013
Stav na začiatku roka	-	-
Zaúčtované do výkazu súhrnných ziskov a strát	-	-
Stav na konci obdobia	-	-

Zmeny odložených daňových pohľadávok a záväzkov v priebehu roka:

Odložené daňové pohľadávky / záväzky	Dlhodobý majetok	Rezervy	Úprava zo zákazkovej výroby	Opravné položky a diskontovanie pohľadávok	Ostatné	Spolu
Stav k 1. januáru 2013	(3 094)	1 645	34	1 896	(481)	-
Zaúčtované do výkazu súhrnných ziskov a strát z dôvodu zmeny okolností	1 055	-	(34)	-	(1 021)	-
Stav k 31. decembru 2013	(2 039)	1 645	-	1 896	(1 502)	-
Zaúčtované do výkazu súhrnných ziskov a strát z dôvodu zmeny okolností	1 172	(665)	-	-	(507)	-
Stav k 31. decembru 2014	(867)	980	-	1 896	(2 009)	-

Spoločnosť má nevykázanú odloženú daňovú pohľadávku vo výške 35 597 tisíc EUR (k 31. decembru 2013: 27 010 tisíc EUR) týkajúcu sa najmä daňových strát. Dôvodom jej nevykázania je neistota, či v budúcnosti Spoločnosť dosiahne dostatočný daňový základ, voči ktorému by bolo možné odloženú daňovú pohľadávku umoriť. Spoločnosť od roku 2013 vykazuje odložené daňové pohľadávky a odložené daňové záväzky v netto hodnote.

Nevykázaná odložená pohľadávka pozostáva z nasledujúcich položiek: 31. december 2014 31. december 2013

Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov a ich daňovou základňou, z toho:

- daňová strata k 31. 12. 2014 (použiteľná do roku 2018)	24 869	-
- daňová strata z roku 2013 (použiteľná do roku 2017)	19 423	25 897
- daňová strata z roku 2012 (použiteľná do roku 2017)	18 844	25 125
- daňová strata z roku 2011 (použiteľná do roku 2017)	12 914	17 218
- daňová strata z roku 2010 (použiteľná do roku 2017)	2 840	3 786
- rezervy a opravné položky	62 281	40 768
- ostatné	20 632	9 980
Spolu	161 803	122 774

Sadzba dane	22%	22%
-------------	-----	-----

Nevykázaná odložená daňová pohľadávka	35 597	27 010
--	---------------	---------------

20. Vlastné imanie

Základné imanie

Základné imanie Spoločnosti je rozdelené na 1 008 294 akcií v podobe zaknihovaných akcií na doručiteľa, pričom menovitá hodnota jednej akcie je 34 EUR (k 31. decembru 2013: 34 EUR). Všetky vydané akcie sú plne splatené. Všetky akcie sú kmeňové t.z. akcionár sa podieľa na riadení Spoločnosti (hlasovanie na VZ), na zisku a na likvidačnom zostatku.

Celková výška základného imania Spoločnosti k 31. decembru 2014 predstavuje 34 281 996 EUR (k 31. decembru 2013: 34 281 996 EUR).

Ostatné fondy	31. december 2014	31. december 2013
Zákonný rezervný fond	6 856	6 856
Oceňovacie rozdiely z nepeňažného vkladu	-	1 253
Ostatné	31	32
Spolu	6 887	8 141

Nerozdelený zisk

Účtovná strata za rok 2013 vo výške 60 405 tisíc EUR bola vysporiadaná nasledovne (rok 2012 strata 48 448 tisíc EUR):

	31. december 2014	31. december 2013
Presun do nerozdeleného zisku/neuhradenej straty minulých období	(60 405)	(48 448)
Prídel do rezervného fondu	-	-
Výplata dividend	-	-
Spolu	(60 405)	(48 448)

21. Tržby

Rozdelenie tržieb podľa druhu:

	31. december 2014	31. december 2013
Stavebné zákazky	157 643	201 411
Výnosy z dopravy	1 387	1 821
Ostatné výnosy	7 737	5 081
Spolu	166 767	208 312

Výnosy zo stavebných zákaziek:

Stavba	31. december 2014	Stavba	31. december 2013
D3 Svrčinovec - Skalité	26 842	A4 Rzeszów - Jaroslaw	39 646
R2 Pstruša - Kriváň	23 620	Prestavba úseku trate Budapest Kelenföld	22 340
D1 Fričovce - Svinia	18 462	D1 Fričovce - Svinia	20 147
D1 Hričovské Podhradie- Lietavská Lúčka	15 334	Rýchlostná cesta S-69 Bielsko-Biala	14 241
D1 HL-PP tunel Ovčiarisko	8 385	Diaľnica A4 : Szarów - Brzesko	12 599
D3 Svrčinovec - Skalité pre Strabag	7 018	Rekonštr. bývalých kasární - KULTURPARK	11 459
A4 Rzeszów - Jaroslaw	5 029	Rekonštrukcia cesty R6 Tagiyev - Sahil	10 332
I/72 Zbojská, sedlo – Tisovec, Čertova dolina	4 720	A1 Stryków – Tuszyn	8 210
Modernizácia železničnej trate	3 821	Slovenská Ľupča, kanalizácia a ČOV	6 833
C I/59 Dolný Kubín, prídavný pruh	3 718	Eliminácia rizík na cestách I.tr v KE PO	3 591
Cesta I/75 Galanta – obchvat, 3. stavba	2 871	I/72 Zbojská, sedlo - Tisovec, Čertova d	3 371
Ostatné	37 823	Ostatné	48 642
Spolu	157 643	Spolu	201 411

22. Materiál, suroviny, energie a pokles hodnoty zásob

	31. december 2014	31. december 2013
Spotrebovaný materiál	(27 105)	(30 104)
Spotrebované suroviny (betóny, živice)	(14 988)	(20 509)
Spotrebované energie a verejné služby	(1 122)	(1 435)
Zmena stavu nedokončenej výroby	119	(157)
Zmena opravných položiek k zásobám (Poznámka č. 14)	22	97
Spolu	(43 074)	(52 108)

Poddodávky k 31.decembru 2014 v hodnote 77 461 tisíc EUR (k 31.decembru 2013: 129 058 tisíc EUR) predstavujú náklady na práce subdodávateľov na stavebných zákazkách.

23. Ostatné prevádzkové výnosy

	31. december 2014	31. december 2013
Diskontovanie záväzkov (Poznámka č. 16)	751	-
Diskontovanie pohľadávok (Poznámka č. 12)	-	842
Zisk z predaja dlhodobého majetku	214	4 885
Zisk z predaja materiálu	327	347
Zisk z predaja tovaru	-	13
Pokuty a penále	213	948
Zmena stavu rezerv (Poznámka č. 18)	1 998	-
Náhrady škody od poisťovne	343	191
Refakturácie prác	279	2 421
Ostatné	1 289	1 029
Spolu	5 414	10 676

24. Ostatné prevádzkové náklady

	31. december 2014	31. december 2013
Zmena OP k pohľadávkam (Poznámka č. 12)	(18 652)	(21 239)
Opravná položka k finančným investíciám	(1 394)	(4 983)
Zmena stavu rezerv (Poznámka č. 18)	-	(1 507)
Diskontovanie pohľadávok (Poznámka č. 12)	(534)	-
Diskontovanie záväzkov (Poznámka č. 16)	-	(259)
Poistenie	(565)	(958)
Dane a poplatky	(623)	(700)
Pokuty a penále	(1 081)	(2 629)
Náklady z bankových záruk	(13 319)	(869)
Odpis pohľadávok (Poznámka č. 12)	(231)	(197)
Ostatné	(3 069)	(2 250)
Spolu	(39 468)	(35 591)

25. Osobné náklady

	31. december 2014	31. december 2013
Platy a mzdy vrátane nákladov na ukončenie pracovného pomeru	(17 300)	(14 708)
Príspevky do štátneho dôchodkového zabezpečenia	(2 166)	(2 172)
Ostatné náklady na sociálne poistenie	(3 770)	(3 283)
Tvorba / rozpúšťanie rezerv na odchodné a jubileá vrátane sociálneho zabezpečenia (Poznámka č. 18)	144	(169)
Náklady na hromadné prepúšťanie	(44)	(736)
Tvorba sociálneho fondu	(78)	(70)
Ostatné	(666)	(288)
Spolu	(23 880)	(21 426)

Počet zamestnancov	31. december 2014	31. december 2013
Vedenie	17	17
Zamestnanci	1 185	1 184
Spolu	1 202	1 201

Pod pojmom vedenie sa rozumie vrcholový manažment a riaditelia organizačných jednotiek. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov za rok 2014 bol 1 215 (za rok 2013: 1 317).

26. Finančné výnosy

	31. december 2014	31. december 2013
Bankové výnosové úroky	30	208
Úroky z pôžičiek a ostatné výnosové úroky	21	34
Ostatné finančné výnosy	52	606
Spolu	103	847

27. Finančné náklady

	31. december 2014	31. december 2013
Bankové nákladové úroky	(271)	(840)
Lízing – nákladové úroky	(18)	(458)
Úroky z realizovaných bankových záruk	(294)	-
Kurzové straty a iné finančné náklady	(44)	(84)
Ostatné finančné náklady	(18)	(15)
Spolu	(645)	(1 396)

28. Daň z príjmov

	31. december 2014	31. december 2013
Splatná daň	(40)	(200)
Odložená daň (Poznámka č. 19)	-	-
Spolu	(40)	(200)

Daň Spoločnosti zo zisku (straty) pred zdanením sa líši od teoretickej sumy, ktorá vznikne použitím váženého priemeru sadzby dane aplikovanej na zisky (straty) Spoločností nasledovne:

	31. december 2014	31. december 2013
Zisk (strata) pred zdanením	33 819	(60 205)
Daň vypočítaná na základe teoretickej sadzby 22%	(7 440)	13 847
Vplyv nezaúčtovanej odloženej daňovej pohľadávky	(12 030)	(13 839)
Daňovo neuznatelné výnosy (vplyv reštrukturalizácie)	20 070	-
Daňovo neuznatelné náklady	(640)	(208)
Spolu	(40)	(200)
Vážený priemer sadzby dane	0,00%	0,00%

29. Služby poskytnuté audítorom

Náklady na overenie účtovnej závierky Spoločnosti a organizačných zložiek Spoločnosti v zahraničí predstavovali k 31. decembru 2014 hodnotu 85 tisíc EUR (k 31. decembru 2013: 65 tisíc EUR) a náklady na iné audítorské služby Spoločnosti predstavovali k 31. decembru 2014 hodnotu 19 tisíc EUR (k 31. decembru 2013: 37 tisíc EUR).

30. Iné aktíva a záväzky

Záväzky z operatívneho lízingu	31. december 2014	31. december 2013
Náklady na lízing počas roka vykázané vo výkaze súhrnných ziskov a strát	5 439	5 633

Spoločnosť si prenajíma rôzne stroje a zariadenia na základe vypovedateľného operatívneho lízingu. Budúce minimálne lízingové platby pre operatívne prenájmy sú vypovedateľné bez potrebného povolenia prenajímateľa s výpovednou lehotou 2-3 mesiace.

31. Podmienené záväzky a podmienené aktíva

Prebiehajúce a neukončené právne spory

Predmetom neukončených súdnych konaní a právnych sporov (okrem „Protimomopolu“) je v prevažnej miere uplatnenie nároku alebo práva na zaplatenie plnení, ktoré súvisia so záväzkami Spoločnosti, ktoré vznikli pred začatím reštrukturalizačného konania a ktoré v prevažnej miere boli prihlásené do reštrukturalizácie. Súdne a rozhodcovské konania o pohľadávkach, ktoré sa v reštrukturalizácii uplatňujú prihláškou, sa podľa § 118 ods. 4 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov povolením reštrukturalizácie prerušujú. Zverejnením uznesenia súdu o skončení reštrukturalizácie Spoločnosti v Obchodnom vestníku sa konania podľa § 118 ods. 4 zastavujú.

Odstúpenie od kontraktov

Dňa 31.12.2013 objednávateľ GDDKiA (Objednávateľ, Poľsko) oznámil Spoločnosti, že odstupuje od kontraktu na projekte S69 Bielsko Biala z dôvodov na strane Zhotoviteľa (zhotoviteľ predstavoval konzorcium spoločností vrátane Spoločnosti). Hlavný dôvod uviedol nedodržanie termínu výstavby. Spoločnosť považuje odstúpenie za neoprávnené a účelové vo väzbe na požadovanú výzvu Zhotoviteľa na poskytnutie platobnej záruky zo dňa 29.12.2013. Keďže GDDKiA si do dňa 13.01.2014 nespĺnila svoju zmluvnú a zároveň zákonnú povinnosť, Spoločnosť oznámila Zhotoviteľovi dňa 14.01.2014, že odstupuje od kontraktu S 69 z dôvodov na strane Objednávateľa spolu s ďalšími dvoma kontraktmi na výstavbu diaľnic A4 Rzeszów-Jarosław a A1 Stryków-Tuszyn z rovnakého titulu.

Prípadné nároky GDDKiA vo vzťahu k Spoločnosti z titulu odstúpenia od kontraktov sú plne zohľadnené vo vytvorených rezervách na súdne spory a budú predmetom incidenčných žalôb.

Nároky voči investorovi na stavebných zákazkách

Počas rokov 2011, 2012 a 2013 došlo k výraznému navýšeniu nákladov, na niektorých z týchto zákaziek z viacerých objektívnych dôvodov. Vzhľadom na nárast nákladov si Spoločnosť u investora (GDDKiA) a z časti aj súdnou cestou, uplatňuje nároky v celkovej výške 37 277 tisíc EUR na navýšenie zmluvnej ceny týchto stavieb v zmysle platných zmlúv o dielo a príslušnej legislatívy a predpisov. K 31. decembru 2014 Spoločnosť nemohla o týchto nárokoch účtovať, keďže rokovania s investorom ani súdne spory neboli ukončené.

Z dôvodu odstúpenia Spoločnosti od kontraktov s investorom a neuhradenia dlžných súm zo strany investora sa Spoločnosť vo vybraných prípadoch domáha svojich práv a oprávnených nárokov súdnou cestou.

Zdanenie

Nakoľko niektoré ustanovenia daňovej legislatívy Slovenskej republiky umožňujú viac ako jeden výklad a taktiež v praxi, kde daňové úrady robia arbitrárne rozhodnutia o podnikateľských aktivitách vo všeobecnosti nestabilnom prostredí, daňové úrady môžu prijať rozhodnutia o zdanení podnikateľských aktivít, ktoré nemusia byť v súlade s interpretáciou týchto aktivít manažmentom Spoločnosti. Zdaňovacie obdobia 2010 až 2014 zostávajú otvorené pre možnosť vyrúbenia daňovej povinnosti.

Ručenie

Spoločnosť poskytla nasledujúce záruky:

Veriteľ	Ručenie za spoločnosť	Hodnota ručenia 2014	Hodnota ručenia 2013	Platnosť od	Platnosť do	Spôsob ručenia
SLSP	Žilinský samosprávny kraj	664	664	1.12.2005	31.12.2015	ručiteľský záväzok za dlžníka ŽSK na základe Zmluvy o postúpení pohľadávok

Záložné práva k nehnuteľnému a hnutel'nému majetku:

Veriteľ	Hodnota zabezpečenej pohľadávky v tis. EUR	Platnosť od	Platnosť do	Predmet záložného práva
		20.8.2013		nehnutelnosti LV č. 2817, okres Ružomberok, obec Likavka, k. ú. Likavka
Eximbanka	14 895	12.11.2013	31.12.2016	nehnutelnosti LV č. 1978, okres Bratislava V, obec Bratislava-m.č. Petržalka, k. ú. Petržalka
		26.11.2013		nehnutelnosti LV č. 187, okres Bratislava II, obec Bratislava-m.č. Ružinov, k. ú. Nivy
SLSP	16 604	15.1.2014	19.2.2019	hnuteľný majetok stroje ťažkej mechanizácie
	30 000	15.7.2014	do splatenia zabezpečenej pohľadávky	nehnutelnosti LV č. 283, okres Komárno, k.ú. Komárno
				nehnutelnosti LV č. 1563, okres Banská Bystrica, k. ú. Zvolen
VUB	13 385	14.1.2014	6.3.2019	nehnutelnosti LV č. 1433, okres Banská Bystrica, k. ú. Radvaň
				nehnutelnosti LV č. 336, okres Nové Mesto nad Váhom, k.ú. Beckovská Vieska
SZRB	3 200	14.1.2014	6.3.2019	hnuteľný majetok stroje ťažká mechanizácia

32. Transakcie so spriaznenými stranami

So spriaznenými stranami sa uskutočnili nasledujúce transakcie za obvyklých obchodných podmienok:

Predaj výrobkov, majetku, tovarov a služieb:	31. december 2014	31. december 2013
Dcérske spoločnosti	3 592	848
Pridružené spoločnosti	498	484
Ostatné	1 908	2 498
Spolu	5 998	3 830

Nákup výrobkov, majetku a tovarov:	31. december 2014	31. december 2013
Pridružené spoločnosti	645	912
Ostatné	7 442	10 769
Spolu	8 087	11 681

Nákup služieb:	31. december 2014	31. december 2013
Dcérske spoločnosti	4 960	6 599
Pridružené spoločnosti	89	472
Ostatné	2 734	1 101
Spolu	7 783	8 172

Kompenzácia vedúcich pracovníkov:	31. december 2014	31. december 2013
Mzdy a iné krátkodobé zamestnanecké požitky	1 679	1 414
Požitky po odchode do dôchodku	-	-
Spolu	1 679	1 414

Výška priznaných odmien pre členov štatutárneho orgánu a dozorného orgánu činila k 31. decembru 2014 hodnotu 96 tisíc EUR (k 31. decembru 2013 14 tisíc EUR). Z toho pre predstavenstvo k 31. decembru 2014 bolo priznaných 81 tisíc EUR (k 31. decembru 2013 10 tisíc EUR) a pre dozornú radu 15 tisíc EUR (k 31. decembru 2013 4 tisíc EUR).

Pohľadávky voči spriazneným stranám:	31. december 2014	31. december 2013
Dcérske spoločnosti	5 214	16 075
Pridružené spoločnosti	316	158
Ostatné	5 359	3 503
Spolu	10 889	19 736

Závázky voči spriazneným stranám:	31. december 2014	31. december 2013
Dcérske spoločnosti	1 453	1 002
Pridružené spoločnosti	229	2 345
Ostatné	2 987	14 245
Spolu	4 669	17 592

33. Udalosti po súvahovom dni

Okresný súd Bratislava I rozhodnutím zo dňa 29. decembra 2014 potvrdil reštrukturalizačný plán. Rozhodnutie súdu bolo zverejnené v Obchodnom vestníku dňa 5. januára 2015.

Po 31. decembri 2014 nenastali žiadne ďalšie udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie.

Pripravené dňa:

Podpis štatutárneho orgánu:

Podpis štatutárneho orgánu:

25. mája 2015



Ing. Juraj Androvič
Generálny riaditeľ a predseda
Predstavenstva



Mgr. Roman Guniš
Finančno-ekonomický riaditeľ a člen
Predstavenstva



Konsolidovaná súvaha

k 31. decembru 2014 pripravená podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS) platných v Európskej únii

		Stav k 31. decembru	
	Poznámka	2014	2013
AKTÍVA			
Stále aktíva			
Dlhodobý hmotný majetok	5	21 426	27 890
Investície do nehnuteľností	6	6 267	6 631
Dlhodobý majetok určený na predaj	7	3 896	2 248
Dlhodobý nehmotný majetok	8	70	157
Goodwill	8	76	76
Investície v pridružených podnikoch	9	3 356	5 192
Finančný majetok určený na predaj	10	226	257
Dlhodobé pohľadávky	11	21 886	6 483
Odložené daňové pohľadávky	18	45	-
		57 248	48 934
Obežné aktíva			
Zásoby	13	10 503	10 226
Pohľadávky z obchodného styku a iné pohľadávky	11	78 237	45 906
Výkony nevyfakturované odberateľom	14	1 618	81
Splatná daň z príjmov		15	287
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty	12	20 220	26 305
		110 593	82 805
Aktíva spolu		167 841	131 739
VLASTNÉ IMANIE A PASÍVA			
Vlastné imanie pripadajúce akcionárom Spoločnosti			
Základné imanie	19	34 282	34 282
Ostatné fondy	19	6 853	6 848
Nerozdelený zisk/strata minulých období		(13 907)	(48 160)
		27 228	(7 030)
Podiel menšinových vlastníkov		1 210	(1 569)
Vlastné imanie spolu		28 438	(8 599)
Dlhodobé záväzky			
Úvery a pôžičky	16	14 424	156
Podriadený dlh	16	104	10 000
Odložené daňové záväzky	18	-	65
Dlhodobé záväzky	15	16 601	6 982
Rezervy	17	1 980	2 374
		33 109	19 577
Krátkodobé záväzky			
Záväzky z obchodného styku a iné záväzky	15	62 039	72 526
ST Podriadený dlh	16	21	-
Čiastky dlžné odberateľom	14	13 864	266
Úvery a pôžičky	16	13 956	29 481
Rezervy	17	16 414	18 488
		106 294	120 761
Záväzky spolu		139 403	140 338
Vlastné imanie a záväzky spolu		167 841	131 739

(všetky údaje sú v tisícoch, pokiaľ nie je uvedené inak)

Konsolidovaný výkaz súhrnných ziskov a strát

za rok končiaci 31. decembra 2014 pripravený podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS) platných v Európskej únii

	Poznámka	2014	2013
Tržby	20	173 006	213 122
Materiál, suroviny, energie a pokles hodnoty zásob	21	(45 207)	(60 984)
Odpisy, amortizácia a pokles hodnoty	5,6,7,8	(6 915)	(6 703)
Osobné náklady	24	(26 803)	(27 326)
Poddodávky	21	(75 334)	(129 481)
Ostatné služby		(39 806)	(29 501)
Ostatné prevádzkové výnosy	22	5 491	10 556
Ostatné prevádzkové náklady	23	(38 875)	(28 340)
Kurzové zisky/straty (netto)		(347)	(693)
Odpis záväzkov z reštrukturalizácie	15,16	89 086	-
Zisk/strata z predaja investícií	32	3 067	-
Prevádzková zisk		37 363	(59 350)
Finančné výnosy	25	107	855
Finančné náklady	26	(661)	(1 444)
Podiel na zisku alebo strate pridružených podnikov	9	263	(285)
Zisk pred zdanením		37 072	(60 224)
Daň z príjmov	27	(35)	(72)
Zisk za účtovné obdobie		37 037	(60 296)
Súhrnný zisk / strata za účtovné obdobie		37 037	(60 296)
Čistý zisk/strata pripadajúca:			
Akcionárom Spoločnosti		36 932	(60 026)
Menšinovým vlastníkom		105	(270)
Súhrnný zisk/ strata pripadajúca:			
Akcionárom Spoločnosti		36 932	(60 026)
Menšinovým vlastníkom		105	(270)

Konsolidovaná účtovná závierka bola prerokovaná Predstavenstvom Spoločnosti dňa 25. mája 2015 a bude predložená na schválenie riadnemu Valnému Zhromaždeniu Spoločnosti dňa 27. júna 2015.

Ing. Juraj Androvič
Generálny riaditeľ a predseda Predstavenstva

Mgr. Roman Guniš
Finančno-ekonomický riaditeľ a člen Predstavenstva

Konsolidovaný výkaz zmien vlastného imania

k 31. decembru 2014 pripravený podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS) platných v Európskej únii

	Podiel prípadajúci akcionárom Spoločnosti						Vlastné imanie spolu
	Poznámka	Základné imanie	Ostatné fondy	Nerozde- lený zisk	Spolu	Podiel menšinových vlastníkov	
Stav k 1. januáru 2013		34 282	6 999	11 866	53 147	(1 300)	51 847
Súhrnný zisk / strata za rok 2013		-	-	(60 026)	(60 026)	(270)	(60 296)
Vplyv odkonsolidácie TBG Doprastav, a.s.	19	-	(151)	-	(151)	1	(150)
Rezervný fond	19	-	-	-	-	-	-
Stav k 31. decembru 2013		34 282	6 848	(48 160)	(7 030)	(1 569)	(8 599)
Súhrnný zisk / strata za rok 2014		-	-	36 932	36 932	105	37 037
Vplyv odkonsolidácie EURO CITY PARK, a.s.	19	-	(1)	(2 675)	(2 676)	2 676	-
Ostatné		-	-	2	2	(2)	-
Rezervný fond	19	-	6	(6)	-	-	-
Stav k 31. decembru 2014		34 282	6 853	(13 907)	27 228	1 210	28 438

Konsolidovaný výkaz peňažných tokov

za rok končiaci 31. decembra 2014 pripravený podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS) platných v Európskej únii

	Poznámka	2014	2013
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti			
Zisk/strata pred zdanením		37 072	(60 224)
Úpravy o nepeňažné operácie			
Podiel na zisku/state pridružených spoločností	9	(263)	285
Odpisy a amortizácia	5,6,8	6 503	6 030
Tvorba / rozpúšťanie opravných položiek k zásobám	13	(746)	6 588
Tvorba / rozpúšťanie opravných položiek k dlhodobému majetku	5,6,7,8	395	673
Tvorba / rozpúšťanie opravných položiek k pohľadávkam	11	20 262	16 903
Úroky (netto)	25,26	521	
Zisk / strata z predaja dlhodobého hmotného majetku	22	(203)	(4 814)
Zisk z predaja finančných investícií	31	(3 067)	-
Zmena stavu rezerv	17,23	(2 468)	1 430
Vplyv odpisu záväzkov z reštrukturalizácie	15,16	(89 086)	
Realizované bankové záruky	23	13 319	
Ostatné úpravy		257	1 323
Zmeny pracovného kapitálu (okrem efektov akvizície a predaja dcérskych spoločností):			
Pohľadávky a nevyfakturované čiastky odberateľom	11,14	(69 518)	127 909
Zásoby	13	1 470	2 751
Záväzky a čiastky dlžné odberateľom	14,15	78 850	(90 858)
Zaplatená daň z príjmov		(35)	(697)
Úroky (netto)	25,26	(137)	(400)
Čistý peňažný tok z prevádzkovej činnosti		(6 874)	6 899
Peňažný tok z investičnej činnosti			
Výdavky spojené s obstaraním dlhodobého majetku	5,6,7,8	(1 015)	-
Príjem z predaja dlhodobého hmotného majetku	5,6,7,8	382	(1 498)
Príjmy z predaja finančných investícií	31	1 694	6 735
Prijaté dividendy		-	13
Čistý peňažný tok z investičnej činnosti		1 061	5 250
Peňažný tok z finančnej činnosti			
Prijaté/zaplatené úvery	16	-	(22 065)
Prijatý podriadený dlh	16	-	10 000
Úbytok peňažných prostriedkov z dôvodu odkonsolidácie spoločnosti TBG Doprastav, a.s.		-	(147)
Úhrada záväzkov z finančného lízingu		(272)	(996)
Čistý peňažný tok z finančnej činnosti		(272)	(13 208)
Čisté zvýšenie / (zníženie) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov		(6 085)	(1 059)
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	12	26 305	27 364
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty a na konci roka	12	20 220	26 305

(všetky údaje sú v tisícoch, pokiaľ nie je uvedené inak)

Poznámky ku konsolidovanej účtovnej závierke

k 31. decembru 2014 pripravené podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS) platných v Európskej únii

1. Základné informácie

Skupina Doprastav („Skupina“) podniká v stavebnom priemysle. Predmetom činnosti Skupiny je hlavne výstavba inžinierskych stavieb (diaľnice, cesty, mosty, železničné trate a tunely), stavieb pozemného, podzemného a vodohospodárskeho staviteľstva a developerské aktivity.

Skupina stavebnú činnosť realizuje najmä v Slovenskej republike, Českej republike, Poľskej republike, Maďarskej republike a Azerbajdžanskej republike.

Konsolidovanú účtovnú závierku za skupinu Doprastav zostavuje Doprastav a.s. (ďalej „Spoločnosť“). Táto Spoločnosť bola založená 17. decembra 1993 a do obchodného registra bola zapísaná 27. decembra 1993 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sa, vložka č.581 / B.). IČO Spoločnosti je 31 333 320, DIČ 2020372497. Sídlo Spoločnosti je na adrese: Drieňová 27, Bratislava 826 56, Slovenská republika.

Konsolidovaná účtovná závierka na vyššom stupni sa nezostavuje. Konečným vlastníkom spoločnosti Doprastav, a.s. k 31. 12. 2014 s podielom na základnom imaní 99,91% je Ing. Dušan Mráz. Zostávajúcu časť vlastníkov tvoria minoritní akcionári.

Názov spoločnosti	Podiel k 31. 12. 2014	Podiel k 31. 12. 2013	Popis	Krajina registrácie
Doprastav, a.s.			materská spoločnosť	Slovenská republika
Doprastav Development, a. s.	100%	100%	dcérska spoločnosť	Slovenská republika
Doprastav Alfa, s.r.o.	100%	100%	100% dcérska spoločnosť spoločnosti Doprastav Development, a.s.	Slovenská republika
Doprastav RBR Kft.	100%	100%	dcérska spoločnosť	Maďarská republika
Doprastav Beta, s.r.o.	100%	100%	100% dcérska spoločnosť spoločnosti Doprastav Development, a.s.	Slovenská republika
DOPRASTAV SERVICES, s. r. o.	100%	100%	dcérska spoločnosť	Slovenská republika
TESScontrol, s.r.o.	100%	0%	dcérska spoločnosť	Slovenská republika
Doprastav Polska Sp. z o.o.	100%	100%	dcérska spoločnosť	Poľsko
REVGAMA LIMITED	100%	0%	100% dcérska spoločnosť spoločnosti Doprastav Development, a.s.	Cyprus
GEOstatik, a.s.	70%	70%	dcérska spoločnosť	Slovenská republika
EURO CITY PARK, a.s.	0%	80%	80% dcérska spoločnosť spoločnosti Doprastav Development, a.s.	Slovenská republika
DOPRASTAV RO S.R.L.	0%	100%	dcérska spoločnosť	Rumunsko

Akcie spoločnosti Doprastav, a.s. nie sú prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu burzy cenných papierov.

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

Spoločnosť ako jediný spoločník založila v roku 2014 spoločnosť TESScontrol, s.r.o.. Spoločnosť Doprastav Development, a.s. ako 100% dcérska spoločnosť Spoločnosti obstarala v roku 2014 100% podiel na spoločnosti REVGAMA LIMITED. Spoločnosť Doprastav Development, a.s. ako 100% dcérska spoločnosť Spoločnosti predala v roku 2014 podiely vo spoločnosti EURO CITY PARK, a.s.. V roku 2014 bola zrušená spoločnosť DOPRASTAV RO S.R.L. likvidáciou.

(všetky údaje sú v tisícoch, pokiaľ nie je uvedené inak)

Členovia štatutárnych a kontrolných orgánov Spoločnosti:

Predstavenstvo:	Zloženie k 31. decembru 2014	Zloženie k 31. decembru 2013
Predseda	Ing. Juraj Androvič	Ing. Juraj Androvič (od 24. mája 2013),
Podpredseda		
Členovia:	Ing. Dušan Mráz	Ing. Dušan Mráz (od 6. júla 2013)
	Mgr. Roman Guniš	Mgr. Roman Guniš (od 6. júla 2013)
	Ing. Peter Milan	Ing. Peter Milan (od 6. júla 2013)
	Ing. Dalibor Krupa	Ing. Dalibor Krupa (od 6. júla 2013)
Dozorná rada:	Zloženie k 31. decembru 2014	Zloženie k 31. decembru 2013
Predseda	JUDr. Radoslava Sláviková Geržová	JUDr. Radoslava Sláviková Geržová (od 13. augusta 2013)
Podpredseda		
Členovia	Ing. Ľubomír Dutka	Ing. Ľubomír Dutka (od 6. júla 2013)
	Ing. Peter Horal	Ing. Peter Horal (od 6. júla 2013)
	Ing. Juraj Naňo	Ing. Juraj Naňo
	Ing. Eva Rýdlová	Ing. Eva Rýdlová
	JUDr. Radoslava Sláviková Geržová	JUDr. Radoslava Sláviková Geržová (od 6. júla 2013)
	Ing. Marcela Cerulíková	Ing. Marcela Cerulíková (od 24.mája 2013)

Dňa 30. júna 2014 schválilo Valné Zhromaždenie akcionárov riadnu konsolidovanú účtovnú závierku Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie.

2. Účtovné metódy

Základné účtovné metódy použité pri zostavení tejto konsolidovanej účtovnej závierky sú opísané nižšie. Tieto metódy sa uplatňujú konzistentne počas všetkých vykazovaných období, ak nie je uvedené inak.

2.1 Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Slovenský zákon o účtovníctve (zákon NR SR č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov) vyžaduje, aby Skupina zostavila konsolidovanú účtovnú závierku k 31. decembru 2014 podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo („IFRS“) platnými v Európskej únii („EU“).

Konsolidovaná účtovná závierka Skupiny k 31. decembru 2014 bola zostavená ako riadna konsolidovaná účtovná závierka podľa Zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov - zákon o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014.

Táto konsolidovaná účtovná závierka Skupiny bola zostavená v súlade s IFRS platnými v Európskej únii. Skupina aplikuje všetky IFRS a interpretácie vydané Výborom pre medzinárodné štandardy pre finančné výkazníctvo (International Accounting Standards Board - ďalej len „IASB“), ktoré boli v platnosti k 31. decembru 2014. Pre účely zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky podľa IFRS stanovuje vedenie Skupiny zásadné predpoklady a odhady, ktoré majú vplyv na vykazované hodnoty aktív a pasív v súvahe, ako i na náklady a výnosy vykázané v príslušnom súhrnnom výkaze ziskov a strát. V procese uplatňovania účtovných metód prijíma vedenie Skupiny určité dôležité rozhodnutia. Oblasť, ktoré vyžadujú zložitejší proces rozhodovania a oblasti, kde sú zásadné predpoklady a odhady významné pre túto konsolidovanú účtovnú závierku, sú zverejnené v Poznámke č. 4. Konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená na princípe historických obstarávacích cien, s výnimkou finančného majetku a finančných záväzkov, ktoré sa oceňujú reálnou hodnotou, ktorej zmena je vykázaná v súhrnnom výkaze súhrnných ziskov a strát.

Táto konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená na základe princípu časového rozlíšenia, podľa ktorého sa transakcie vykazujú v účtovnej závierke v období, s ktorým časovo a vecne súvisia.

Táto konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená na princípe nepretržitého pokračovania činnosti Skupiny (angl. „going concern“). Skupina za rok končiaci sa 31. decembra 2014 vykazuje zisk vo výške 37 037 tisíc EUR (k 31. decembru 2013 strata: 60 296 tisíc EUR) a vlastné imanie vo výške 28 438 tis. EUR (k 31. decembru 2013 negatívne vlastné imanie 8 599 tisíc EUR). Ďalšie pokračovanie Skupiny ako zdravo fungujúceho subjektu bude závi-

siť od plnenia schváleného reštrukturalizačného plánu Spoločnosti a naplnenia ďalších stavebných projektov a zmlúv v budúcnosti. Vedenie Skupiny je presvedčené, že Skupina bude tieto predpoklady v budúcnosti plniť. Dňa 24. marca 2014 vedenie Spoločnosti podalo návrh na začatie reštrukturalizačného konania.

Okresný súd Bratislava I rozhodol uznesením zo dňa 4. apríla 2014, o začatí reštrukturalizačného konania. Reštrukturalizačné konanie bolo začaté 12. apríla 2014. Na základe návrhu podaného Spoločnosťou a odporúčania správcu v reštrukturalizačnom posudku dňa 29. apríla 2014 súd rozhodol o povolení reštrukturalizácie. Uznesenie súdu bolo zverejnené v Obchodnom vestníku dňa 7. mája 2014.

Dňa 11. decembra 2014 sa konala schvaľovacia schôdza veriteľov, ktorej sa zúčastnilo celkovo 113 veriteľov oprávnených hlasovať o reštrukturalizačnom pláne. Za prijatie reštrukturalizačného plánu Spoločnosti hlasovali veritelia, ktorých hlasy predstavovali 92,77% z hlasov prítomných veriteľov. Súčasne v súlade s ustanoveniami zákona o konkurze a reštrukturalizácii hlasovali za prijatie plánu aj všetky skupiny, do ktorých boli zaradené prihlásené pohľadávky veriteľov, a teda reštrukturalizačný plán Spoločnosti bol schválený. Okresný súd Bratislava I rozhodnutím zo dňa 29. decembra 2014 potvrdil reštrukturalizačný plán. Rozhodnutie súdu bolo zverejnené v Obchodnom vestníku dňa 5. januára 2015.

Uspokojenie veriteľov nepodriadených pohľadávok je plánované v časovom horizonte do 5-tich rokov od schválenia reštrukturalizačného plánu a veriteľov podriadených pohľadávok v časovom horizonte do 6-tich rokov od schválenia reštrukturalizačného plánu. Navrhované uspokojenie veriteľov v reštrukturalizácii plne rešpektuje finančný a podnikateľský plán na roky 2015-2019. V súvislosti so schváleným reštrukturalizačným plánom Spoločnosť odpísala významné záväzky a dlhy ako je ďalej uvedené v poznámke 15 a 16.

Predstavenstvo Spoločnosti môže navrhnúť akcionárom Spoločnosti zmenu konsolidovanej účtovnej závierky po jej schválení valným zhromaždením akcionárov Spoločnosti. Avšak podľa § 16 odsek 9 až 11 Zákona o účtovníctve neumožňuje otvárať uzavreté účtovné knihy po zostavení a schválení účtovnej závierky. Ak však účtovná jednotka po schválení účtovnej závierky zistí, že údaje za predchádzajúce účtovné obdobie nie sú porovnateľné, Zákon o účtovníctve umožňuje účtovnej jednotke opravu údajov. Oprava sa musí uskutočniť v tom účtovnom období, v ktorom účtovná jednotka tieto skutočnosti zistila.

Uvedená konsolidovaná účtovná závierka je zostavená v tisícoch eur („EUR“).

(všetky údaje sú v tisícoch, pokiaľ nie je uvedené inak)

2. 1. 1 Nové účtovné štandardy a interpretácie

Skupina prijala všetky nové a revidované štandardy a interpretácie, ktoré vydala Rada pre medzinárodné účtovné štandardy (International Accounting Standards Board - IASB) a Výbor pre interpretáciu medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (International Financial Reporting Interpretations Committee - IFRIC) pri IASB, ktoré boli schválené na použitie v Európskej únii (ďalej len „EÚ“), a ktoré sa vzťahujú na jej činnosti a sú platné pre účtovné obdobia so začiatkom 1. januára 2014. Nasledujúce dodatky k existujúcim štandardom, ktoré vydala Rada pre medzinárodné účtovné štandardy a schválila EÚ, sú platné pre bežné účtovné obdobie:

- IFRS 10 „Konsolidovaná účtovná závierka“, prijatý EÚ dňa 11. decembra 2012 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2014 alebo neskôr),
- IFRS 11 „Spoločné dohody“, prijatý EÚ dňa 11. decembra 2012 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2014 alebo neskôr),
- IFRS 12 „Zverejňovanie podielov v iných účtovných jednotkách“, prijatý EÚ dňa 11. decembra 2012 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2014 alebo neskôr),
- IAS 27 (revidovaný v r. 2011) „Individuálna účtovná závierka“, prijatý EÚ dňa 11. decembra 2012 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2014 alebo neskôr),
- IAS 28 (revidovaný v r. 2011) „Investície do pridružených spoločností a spoločných podnikov“, prijatý EÚ dňa 11. decembra 2012 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2014 alebo neskôr),
- Dodatky k IFRS 10 „Konsolidovaná účtovná závierka“, IFRS 11 „Spoločné dohody“ a IFRS 12 „Zverejňovanie podielov v iných účtovných jednotkách“ – Príručka o prechode, prijaté EÚ dňa 4. apríla 2013 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2014 alebo neskôr),
- Dodatky k IFRS 10 „Konsolidovaná účtovná závierka“, IFRS 12 „Zverejňovanie podielov v iných účtovných jednotkách“ a IAS 27 (revidovaný v r. 2011) „Individuálna účtovná závierka“ – Investičné subjekty, prijaté EÚ dňa 20. novembra 2013 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2014 alebo neskôr),
- Dodatky k IAS 32 „Finančné nástroje: Prezentácia“ – Vzájomné započítanie finančného majetku a finančných záväzkov, prijaté EÚ dňa 13. decembra 2012 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2014 alebo neskôr),
- Dodatky k IAS 36 „Zníženie hodnoty majetku“ – Zverejňovanie návratnej hodnoty nefinančného majetku, prijaté EÚ dňa 19. decembra 2013 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2014 alebo neskôr),

- Dodatky k IAS 39 „Finančné nástroje: vykazovanie a oceňovanie“ – Novácia derivátov a pokračovanie účtovania zabezpečenia, prijaté EÚ dňa 19. decembra 2013 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2014 alebo neskôr).

Uplatnenie týchto štandardov a dodatkov k existujúcim štandardom nespôsobilo žiadne významné zmeny v účtovných zásadách Skupiny.

K dátumu schválenia týchto finančných výkazov EÚ schválila na vydanie nasledujúce štandardy, dodatky k existujúcim štandardom a interpretácie vydané radou IASB, ktoré zatiaľ nenadobudli účinnosť:

- Dodatky k rôznym štandardom „Projekt zvyšovania kvality IFRS (cyklus 2011 - 2013)“ vyplývajúce z ročného projektu zlepšovania kvality IFRS (IFRS 1, IFRS 3, IFRS 13 a IAS 40), ktorých cieľom je predovšetkým odstrániť nezrovnalosti a vysvetliť znenie, prijaté EÚ dňa 18. decembra 2014 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2015 alebo neskôr),
- IFRIC 21 „Odvody“, prijaté EÚ dňa 13. júna 2014 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. júna 2014 alebo neskôr).

Skupina sa rozhodla, že nebude tieto štandardy, revidované verzie a interpretácie uplatňovať pred dátumom ich účinnosti. Skupina očakáva, že prijatie týchto štandardov, revidovaných verzií a interpretácií nebude mať významný vplyv na jej finančné výkazy v období prvého uplatnenia.

V súčasnosti sa štandardy IFRS tak, ako ich prijala EÚ, významne neodlišujú od predpisov schválených Radou pre medzinárodné účtovné štandardy (IASB) okrem nasledujúcich štandardov, dodatkov k existujúcim štandardom a interpretácií, ktoré neboli schválené na použitie v EÚ k dátumu zostavenia účtovnej závierky (nižšie uvedené dátumy účinnosti sa vzťahujú na IFRS v úplnom znení):

- IFRS 9 „Finančné nástroje“ a následné dodatky (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2018 alebo neskôr),
- IFRS 14 „Účty časového rozlíšenia pri regulácii“ (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2016 alebo neskôr),
- IFRS 15 „Výnosy zo zmlúv so zákazníkmi“ (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2017 alebo neskôr),
- Dodatky k IFRS 10 „Konsolidovaná účtovná závierka“ a IAS 28 „Investície do pridružených spoločností a spoločných podnikov“ – Predaj alebo vklad majetku medzi investorom a jeho pridruženou spoločnosťou alebo spoločným podnikom (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2016 alebo neskôr),

- Dodatky k IFRS 10 „Konsolidovaná účtovná závierka“, IFRS 12 „Zverejňovanie podielov v iných účtovných jednotkách“ a IAS 28 „Investície do pridružených spoločností a spoločných podnikov“ – Investičné subjekty: uplatňovanie výnimky z konsolidácie (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2016 alebo neskôr),
- Dodatky k IFRS 11 „Spoločné dohody“ – Účtovanie obstarania podielov v spoločných prevádzkach (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2016 alebo neskôr),
- Dodatky k IAS 1 „Prezentácia účtovnej závierky“ – Iniciatívy zlepšení v oblasti zverejňovaných informácií (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2016 alebo neskôr),
- Dodatky k IAS 16 „Pozemky, budovy, stavby a zariadenia“ a IAS 38 „Nehmotný majetok“ – Vysvetlenie prijateľných metód odpisovania a amortizácie (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2016 alebo neskôr),
- Dodatky k IAS 16 „Pozemky, budovy, stavby a zariadenia“ a IAS 41 „Poľnohospodárstvo“ – Poľnohospodárstvo: plodiace rastliny (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2016 alebo neskôr),
- Dodatky k IAS 19 „Zamestnanecké požitky“ – Plány definovaných požitkov: príspevky zamestnancov (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. júla 2014 alebo neskôr),
- Dodatky k IAS 27 „Individuálna účtovná závierka“ – Metóda vlastného imania v individuálnej účtovnej závierke (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2016 alebo neskôr),
- Dodatky k rôznym štandardom „Projekt zlepšovania kvality IFRS“ (cyklus 2010 - 2012)“ vyplývajúce z ročného projektu zlepšovania kvality IFRS (IFRS 2, IFRS 3, IFRS 8, IFRS 13, IAS 16, IAS 24 a IAS 38), ktorých cieľom je predovšetkým odstrániť nezrovnalosti a vysvetliť znenie (dodatky sa budú vzťahovať na účtovné obdobia začínajúce sa 1. júla 2014 alebo neskôr),
- Dodatky k rôznym štandardom „Projekt zlepšovania kvality IFRS“ (cyklus 2012 - 2014)“ vyplývajúce z ročného projektu zlepšovania kvality IFRS (IFRS 5, IFRS 7, IAS 19 a IAS 34), ktorých cieľom je predovšetkým odstrániť nezrovnalosti a vysvetliť znenie (dodatky sa budú vzťahovať na účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2016 alebo neskôr).

Skupina očakáva, že prijatie týchto štandardov, dodatkov k existujúcim štandardom a interpretácií nebude mať významný vplyv na jej finančné výkazy v období prvého uplatnenia, s výnimkou štandardu IFRS 15 Výnosy zo zmlúv so zákazníkmi, pri ktorom Skupina vyhodnocuje jeho možné dopady. Skupina sa rozhodla, že nebude tieto štandardy, revidované verzie a interpretácie uplatňovať pred dátumom ich účinnosti. Skupina očakáva, že prijatie týchto štandardov, revidovaných verzií a interpretácií nebude mať významný vplyv na jej finančné výkazy v období prvého uplatnenia.

2.2 Konsolidácia

2.2.1 Dcérske spoločnosti

Dcérske spoločnosti sú všetky subjekty (vrátane účelovo založených), v ktorých má Skupina právomoc riadiť ich finančné a prevádzkové zábery, čo je vo všeobecnosti spojené s vlastníctvom viac ako polovice hlasovacích práv. Existencia a vplyv potenciálnych hlasovacích práv, ktoré sú aktuálne uplatniteľné alebo zameniteľné, sú posudzované pri určení, či Skupina kontroluje inú spoločnosť. Dcérske spoločnosti sa zahŕňajú do konsolidovanej účtovnej závierky metódou úplnej konsolidácie od dátumu, kedy bola kontrola nad nimi prevedená na Skupinu a sú vylúčené z konsolidácie od dátumu, kedy kontrola zanikla.

Nákupná metóda účtovania sa používa na účtovanie o akvizíciách dcérskych spoločností Skupinou. Obstarávací cena predstavuje reálnu hodnotu daného majetku, emitovaných majetkových nástrojov a záväzkov vzniknutých alebo prevzatých k dátumu výmeny. Identifikovateľný majetok a záväzky a podmienené záväzky nadobudnuté v podnikovej kombinácii sa prvotne oceňujú ich reálnou hodnotou k dátumu akvizície, bez ohľadu na rozsah akéhokoľvek menšinového podielu. Suma, o ktorú obstarávací cena preyšuje reálnu hodnotu podielu Skupiny na nadobudnutých identifikovateľných čistých aktívach, sa vykazuje ako goodwill. Ak je obstarávací cena nižšia než reálna hodnota čistých aktív nadobudnutej dcérskej spoločnosti, rozdiel sa vykazuje priamo v výkaze súhrnných ziskov a strát.

Transakcie v rámci Skupiny, zostatky a nerealizované zisky z transakcií medzi podnikmi Skupiny sa eliminujú. Nerealizované straty sa tiež eliminujú, a súčasne sa berú do úvahy ako indikátor zníženia hodnoty prevádzaného majetku. Účtovné metódy dcérskych spoločností boli zmenené, keď bolo potrebné, aby sa zabezpečila konzistentnosť s metódami, ktoré aplikuje Skupina.

2.2.2. Pridružené podniky

Pridružené podniky sú všetky spoločnosti, v ktorých má Skupina významný podiel, ale neovláda ich, čo je vo všeobecnosti spojené s vlastníctvom 20% až 50% hlasovacích práv. Investície v pridružených podnikoch sú zaúčtované metódou vlastného imania a prvotne sa vykazujú v obstarávacích cenách. Investície Skupiny v týchto podnikoch zahŕňajú goodwill (znížený o kumulované straty zo zníženia hodnoty) identifikovaný pri akvizícii.

Podiel Skupiny na postakvizíčnom zisku alebo strate v pridružených podnikoch a spoločných podnikoch sa vykazuje v súhrnnom výkaze ziskov a strát a jej podiel na postakvizíčnom pohybe fondov sa vykazuje vo fondoch. Kumulatívne postakvizíčné pohyby upravujú účtovnú hodnotu investície. Ak podiel Skupiny na stra-

(všetky údaje sú v tisícoch, pokiaľ nie je uvedené inak)

tách pridružených spoločností a spoločných podnikov sa rovná alebo prevyšuje jej podiel na základnom imaní pridružených spoločností a spoločných podnikov, vrátane akýchkoľvek nezaručených pohľadávok, Skupina nevykazuje ďalšie straty, ak jej nevznikli záväzky alebo neuskutočnila platby za pridružené spoločnosti a spoločné podniky.

Nerealizované zisky z transakcií medzi Skupinou a jej pridruženými spoločnosťami sú eliminované do výšky podielu Skupiny v týchto účtovných jednotkách. Nerealizované straty sú taktiež eliminované, okrem prípadov, keď transakcia poskytuje dôkaz o znížení hodnoty prevádzaného aktíva. Účtovné metódy pridružených spoločností boli zmenené, keď to bolo potrebné, aby sa zabezpečila konzistentnosť s metódami aplikovanými Skupinou.

2. 2. 3. Obstaranie a predaj menšinových podielov

Skupina uplatňuje „economic entity model“ pri účtovaní transakcií s vlastními menšinovými podielmi. Rozdiel medzi cenou obstarania a hodnotou obstaraného menšinového podielu je účtovaný priamo do vlastného imania. Rozdiel medzi predajnou cenou a hodnotou predaného menšinového podielu je účtovaný priamo do vlastného imania.

2.3 Prepočet cudzích mien

(a) Funkčná mena a mena vykazovania

Údaje zahrnuté v účtovnej závierke každej z účtovných jednotiek Skupiny sú ocenené v mene primárneho ekonomického prostredia, v ktorom daná účtovná jednotka pôsobí („funkčná mena“). Konsolidovaná účtovná závierka k 31. decembru 2014 je prezentovaná v eurách (EUR), ktoré sú funkčnou menou a menou vykazovania materskej spoločnosti.

(b) Transakcie a súvahové zostatky

Transakcie v cudzích menách sa prepočítavajú na funkčnú menu výmenným kurzom platným v deň uskutočnenia transakcie. Kurzové zisky a straty vyplývajúce z úhrady takýchto transakcií a z prepočítania peňažného majetku a záväzkov denominovaných v cudzej mene koncoročným výmenným kurzom sa vykazujú v súhrnnom výkaze ziskov a strát.

Zmeny reálnej hodnoty monetárnych cenných papierov v cudzej mene klasifikovaných ako určených na predaj, sa delia na kurzové rozdiely v dôsledku zmeny historickej účtovnej hodnoty cenného papiera zistenej metódou efektívnej úrokovej miery a na iné zmeny účtovnej hodnoty cenného papiera. Kurzové rozdiely sú vykázané vo výkaze súhrnných ziskov a strát a strát a ostatné zmeny v reálnej hodnote sú vykázané v inom súhrnnom zisku.

(všetky údaje sú v tisícoch, pokiaľ nie je uvedené inak)

Vplyv zmeny kurzov cudzích mien na reálnu hodnotu nemonetárneho finančného majetku a záväzkov je vykázaný ako súčasť zisku alebo straty z precenenia na reálnu hodnotu. Vplyv zmeny kurzov cudzích mien na reálnu hodnotu nemonetárneho finančného majetku a záväzkov, ktoré sú klasifikované ako finančné nástroje v reálnej hodnote cez výkaz súhrnných ziskov a strát, sa účtuje vo výkaze súhrnných ziskov a strát.

2.4 Pozemky, budovy a zariadenia

Všetky položky dlhodobého hmotného majetku sú vykázané v obstarávacej cene zníženej o oprávky a akumulované straty zo zníženia hodnoty. Historická obstarávacia cena obsahuje cenu obstarania majetku a náklady súvisiace s jeho obstaraním.

(i) Obstarávacia cena

Obstarávacia cena zahŕňa všetky náklady priamo vynaložené na obstaranie majetku vrátane nákladových úrokov, ktoré sú zaúčtované od doby obstarania až do doby zaradenia majetku do používania.

Výdavky po zaradení majetku do užívania sa kapitalizujú, iba ak je pravdepodobné, že Skupine budú plynúť budúce ekonomické úžitky súvisiace s majetkom a obstarávaciu cenu možno spoľahlivo stanoviť. Účtovná hodnota vymenenej časti majetku sa odúčtuje. Ostatné náklady na opravy a údržby sa účtujú do výkazu súhrnných ziskov a strát v účtovnom období, v ktorom vznikli. Náklady na úvery a pôžičky priamo priraditeľné k nadobudnutiu, zhotoveniu alebo výrobe majetku, ktorý nie je oceňovaný reálnou hodnotou a ktorý nevyhnutne vyžaduje významné časové obdobie na to, aby bol pripravený na zamýšľané použitie alebo predaj (majetok spĺňajúci kritéria) sa kapitalizujú ako súčasť obstarávacej ceny, ak úvodný deň kapitalizácie nastal k alebo po 1. januári 2009.

(iii) Odpisovanie

Dlhodobý hmotný majetok sa začína odpisovať v mesiaci, v ktorom bol k dispozícii na používanie. Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje metódou rovnomerného odpisovania podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Výška mesačného odpisu je určená ako rozdiel medzi obstarávacou cenou a konečnou zostatkovou cenou, vydelená predpokladanou dobou jeho používania. Pozemky a nedokončené investície sa neodpisujú:

Pozemky	neodpisujú sa
Budovy a stavby	20 rokov
Stroje, prístroje a zariadenia	4 - 15 rokov
Nedokončený majetok	neodpisujú sa
Ostatný majetok	4 - 15 rokov

Okrem rovnomerného odpisovania Skupina používa aj výkonové odpisovanie, kde výška účtovných odpisov sa určí podľa dosiahnutých výkonov v príslušnom roku k celkovým predpokladaným výkonom, ktoré Skupina očakáva od dlhodobého hmotného majetku v priebehu jeho životnosti. Ročný daňový odpis je zhodný s účtovným odpisom.

Každý komponent akejkoľvek položky dlhodobého hmotného majetku, ktorého obstarávacia cena je významná vzhľadom na celkovú obstarávaciu cenu danej položky, sa odpisuje samostatne. Skupina priradzuje proporcionálnu časť sumy pôvodne vykázané ako položka dlhodobého hmotného majetku jej významným komponentom a každý takýto komponent odpisuje samostatne.

Reziduálna hodnota majetku je jeho očakávaná predajná cena znížená o náklady na uskutočnenie predaja, ak by mal majetok už taký vek a vlastnosti, aké sa očakávajú na konci jeho životnosti. Zostatková hodnota majetku je rovná nule alebo jeho hodnote pri likvidácii, ak Skupina očakáva, že daný majetok bude používať až do konca životnosti. K súvahovému dňu sa očakávaná hodnota v čase vyradenia a predpokladaná doba životnosti dlhodobého majetku prehodnocuje, a ak je to potrebné, upravuje.

Účtovná hodnota majetku je znížená okamžite na úroveň jeho spätne ziskateľnej hodnoty, ak účtovná hodnota majetku je vyššia ako jeho predpokladaná spätne ziskateľná hodnota (Poznámka č. 2.8).

Majetok, ktorý je opotrebovaný alebo vyradený, sa odúčtuje zo súvahy spolu s príslušnými oprávkami. Zisky a straty pri vyradení majetku sa určujú porovnaním tržieb a jeho účtovnej hodnoty a vykazujú sa netto vo výkaze súhrnných ziskov a strát.

2.5 Investície do nehnuteľností

Investície do nehnuteľností predstavujú najmä administratívne a rekreačné priestory držané za účelom dlhodobého prenájmu a nie sú využívané Skupinou. Investície do nehnuteľností sa vykazujú v cene obstarania. Transakčné náklady sú zahrnuté v prvotnom ocenení. Skupina sa pre následné oceňovanie investícií do nehnuteľností rozhodla používať model oceňovania v historických cenách. Investície do nehnuteľností sa preto vykazujú v cene obstarania zníženej o oprávky a kumulované zníženie hodnoty.

Odpisy investícií do nehnuteľností sa počítajú použitím rovnomernej metódy odpisovania počas ich odhadovanej doby ekonomickej životnosti. Odhadovaná doba životnosti investícií do nehnuteľností je konzistentná s dobou životnosti dlhodobého hmotného majetku Skupiny. Reálna hodnota investícií v nehnuteľnostiach sa stanovuje ako trhová cena na základe ocenenia podobných nehnuteľností v rámci podobných lokalít.

2.6 Dlhodobý majetok určený na predaj

Dlhodobý majetok je klasifikovaný ako „Dlhodobý majetok určený na predaj“, pokiaľ jeho zostatková hodnota bude realizovaná prostredníctvom predaja a nie pokračovaním v jeho užívaní. Tieto aktíva môžu byť preklasifikované, ak spĺňajú nasledujúce podmienky: (a) aktíva sú k dispozícii na okamžitý predaj za súčasných podmienok; (b) vedenie Spoločnosti schválilo a začalo aktívne hľadať kupca; (c) aktíva sú aktívne obchodované za primeranú cenu; (d) predaj sa očakáva v priebehu jedného roka a (e) nie je pravdepodobné, že nastanú významné zmeny v zámere predat daný majetok alebo že tento zámer zanikne.

Dlhodobý hmotný majetok určený na predaj je vykazovaný v jeho zostatkovej hodnote alebo reálnej hodnote zníženej o náklady na predaj, podľa toho, ktorá je nižšia. Dlhodobý hmotný majetok určený na predaj sa neodpisuje.

2.7 Dlhodobý nehmotný majetok

Dlhodobý nehmotný majetok sa oceňuje pri nadobudnutí obstarávacou cenou. Dlhodobý nehmotný majetok sa vyazuje, ak je pravdepodobné, že budúce ekonomické úžitky súvisiace s majetkom budú plynúť Skupine a obstarávacia cena môže byť spoľahlivo určená. Pri následnom ocenení je dlhodobý nehmotný majetok vykazovaný v obstarávacích cenách znížených o oprávky a kumulované straty zo zníženia hodnoty. Nákladové úroky, ktoré sú zaúčtované od doby obstarania až do doby zaradenia majetku do používania, sú kapitalizované. Skupina nemá nehmotný majetok s neurčitou dobou životnosti. Náklady na softvér sa odpisujú lineárnou metódou po dobu očakávanej využiteľnosti, odhadnutou Skupinou na 2-6 rokov. Softvér sa začína odpisovať v mesiaci, v ktorom bol k dispozícii na používanie. Tieto náklady zahŕňajú licenčné poplatky za užívanie softvéru a náklady na poradenské služby spojené s implementáciou softvéru. Náklady na poradenské služby, ktoré vznikajú po zaradení príslušného softvérového systému do užívania, sú účtované do nákladov v čase vzniku. Následné výdavky, ktoré slúžia na zlepšenie alebo rozšírenie programového vybavenia počítačov nad rámec jeho pôvodnej špecifikácie, sú vykazované ako technické zhodnotenie a pripočítané k pôvodnej obstarávacej cene softvéru.

2.8 Pokles hodnoty nefinančného majetku

Majetok, ktorý má neurčitú dobu životnosti, sa neodpisuje, ale každý rok sa testuje na zníženie hodnoty. Majetok, ktorý sa odpisuje, sa preskúmava z hľadiska možného zníženia hodnoty vždy, keď udalosti alebo zmeny okolností naznačujú, že by sa nemuselo podať spätne získať účtovnú hodnotu tohto majetku. Strata zo zníženia hodnoty sa zaúčtuje vo výške, o ktorú účtovná hodnota daného majetku prevyšuje jeho realizovateľnú hodnotu.

(všetky údaje sú v tisícoch, pokiaľ nie je uvedené inak)

Realizovateľná hodnota predstavuje buď reálnu hodnotu zníženú o náklady na predaj alebo úžitkovú hodnotu, podľa toho, ktorá z nich je vyššia. Pre účely posúdenia zníženia hodnoty sa majetok zatrieďuje do skupín na najnižšej úrovni, pre ktorú existujú samostatne identifikovateľné peňažné toky (jednotky generujúce peňažné toky). S výnimkou goodwillu sa nefinančný majetok, ktorého hodnota bola znížená, ku každému súvahovému dňu preskúmava, či uvedené zníženie hodnoty nemožno zrušiť.

2.9 Finančné investície

Skupina klasifikuje finančné investície do nasledujúcich kategórií: pôžičky, pohľadávky a finančný majetok určený na predaj. Klasifikácia závisí od účelu, za akým bol finančný majetok obstaraný, či je kótovaný na verejnom trhu alebo od zámerov manažmentu.

Štandardná kúpa a predaj finančných investícií sa účtovne zachytí v deň dojednania nákupu, teda v deň, kedy sa Skupina zaviazala daný majetok kúpiť alebo predať. Finančné aktíva sa oceňujú prvotne reálnou cenou zvýšenou o transakčné náklady. Investície sú odúčtované, keď vyprší právo na peňažné toky, alebo keď bolo toto právo prevedené a Skupina previedla v zásade všetky riziká a potenciálne zisky spojené s vlastníctvom. Úvery a pohľadávky a finančné investície držané do splatnosti sa vykazujú v hodnote určenej pri ich prvotnom účtovnom zachytení upravené o časové rozlíšenie úrokov metódou efektívnej úrokovej miery.

(a) Pôžičky a pohľadávky

Pôžičky a pohľadávky predstavujú nederivátový finančný majetok s pevnými alebo stanoviteľnými termínmi splátok, ktorý nie je kótovaný na aktívnom trhu. Úvery a pohľadávky sú zahrnuté do krátkodobého majetku, s výnimkou keď ich splatnosť presahuje obdobie 12 mesiacov od dátumu súvahy. V tomto prípade sú klasifikované ako dlhodobý majetok. V súvahe sú úvery a pohľadávky klasifikované ako pohľadávky z obchodného styku a iné pohľadávky.

Pôžičky, pohľadávky a finančné investície držané do splatnosti sa vykazujú v hodnote určenej pri ich prvotnom účtovnom zachytení upravené o časové rozlíšenie úrokov metódou efektívnej úrokovej miery.

(b) Finančný majetok k dispozícii na predaj

Finančný majetok k dispozícii na predaj predstavuje nederivátový finančný majetok, ktorý je buď zaradený do tejto kategórie alebo nie je klasifikovaný v žiadnej z ostatných kategórií. V prípade, že manažment nemá v úmysle predať tieto investície do 12 mesiacov od dátumu súvahy, vykážu sa ako dlhodobý majetok.

Kúpa a predaj finančných investícií sa účtovne zachytí v deň dojednania nákupu, teda v deň, kedy sa Skupina zaviazala daný majetok kúpiť alebo predať. Finančný majetok sa prvotne vykazuje v reálnej hodnote zvýšenej o transakčné náklady na všetok finančný majetok, okrem kategórie finančného majetku účtovaného v reálnej hodnote cez výkaz súhrnných ziskov a strát. Finančný majetok účtovaný v reálnej hodnote cez výkaz súhrnných ziskov a strát je prvotne vykázaný v reálnej hodnote a transakčné náklady sa zaúčtujú priamo do nákladov. Finančný majetok je Skupinou odúčtovaný, keď vyprší práva na peňažné toky, alebo keď bolo toto právo prevedené a Skupina previedla v zásade všetky riziká a potenciálne zisky spojené s vlastníctvom.

Finančný majetok k dispozícii na predaj a finančný majetok v reálnej hodnote cez výkaz súhrnných ziskov a strát sa následne vykazuje v reálnej hodnote. Pôžičky a pohľadávky sa vykazujú v účtovnej hodnote zistenej metódou efektívnej úrokovej miery.

Realizované a nerealizované zisky a straty zo zmeny reálnej hodnoty finančného majetku v reálnej hodnote cez výkaz súhrnných ziskov a strát sú vykázané vo výkaze súhrnných ziskov a strát v období, v ktorom vznikli.

Zisky a straty zo zmeny reálnej hodnoty „finančného majetku určeného na predaj“ sú vykázané vo vlastnom imaní v období, kedy ku zmene došlo a do výkazu súhrnných ziskov a strát sa zaúčtujú pri predaji alebo poklese hodnoty. Skupina prehodnocuje k súvahovému dňu, či existujú indikátory, že finančný majetok alebo skupina finančného majetku je znehodnotená. V prípade majetkových cenných papierov klasifikovaných ako finančný majetok k dispozícii na predaj, významný alebo dlhotrvajúci pokles v trhovej hodnote cenného papiera pod jeho obstarávaciu hodnotu sa považujú za indikátor poklesu hodnoty. Ak existuje takáto skutočnosť v prípade finančného majetku k dispozícii na predaj, kumulovaná strata vypočítaná ako rozdiel medzi obstarávacou cenou a aktuálnou trhovou hodnotou po odpočítaní strát zo zníženej hodnoty, ktoré boli účtované do výkazu súhrnných ziskov a strát, je odúčtovaná z vlastného imania a zaúčtovaná do výkazu súhrnných ziskov a strát. Testovanie zníženia hodnoty pohľadávok je popísané v poznámke č. 2. 14.

Úrok z cenných papierov klasifikovaných ako určené na predaj, vypočítaný metódou efektívnej úrokovej miery sa vykazuje vo výkaze súhrnných ziskov a strát. Dividendy z majetkových cenných papierov klasifikovaných ako určené na predaj sú vykázané vo výkaze súhrnných ziskov a strát v čase, keď Skupine vznikne právo na prijatie platby a jej prijatie je pravdepodobné.

2.10 Finančné záväzky

Skupina klasifikuje svoje finančné záväzky voči dcérskym spoločnostiam a ostatným dodávateľom podľa medzinárodných účtovných štandardov. Klasifikácia závisí od zmluvných záväzkov viažucich sa k finančnému nástroju a od úmyslov, s akými manažment uzavrel danú zmluvu. Manažment určuje klasifikáciu svojich finančných záväzkov pri počiatočnom účtovaní a prehodnotí túto klasifikáciu pri každom súvahovom dni. Keď sa o finančnom záväzku účtuje prvýkrát, Skupina ho ocení v jeho reálnej hodnote zvýšenej o transakčné náklady priamo priradiťelné k obstaraniu daného finančného záväzku.

Po počiatočnom zaúčtovaní, Skupina ocení všetky finančné záväzky v účtovnej hodnote zistenej metódou efektívnej úrokovej miery.

Zisk alebo strata vyplývajúca z finančných záväzkov je zaúčtovaná do výkazu súhrnných ziskov a strát, keď je finančný záväzok ukončený.

Finančný záväzok (alebo jeho časť) je odstránený zo súvahy len v tom prípade, keď zanikne t.j. keď záväzok uvedený v zmluve sa zruší alebo vyprší.

2.11 Lízing

Skupina je nájomcom

Lízing predstavuje zmluvu pomocou, ktorej prenajímateľ prevádza na nájomcu právo používať majetok na dohodnuté časové obdobie, výmenou za platbu, alebo sériu platieb.

(i) Operatívny lízing

Prenájom majetku, pri ktorom prenajímateľ nesie významnú časť rizík a ziskov spojených s vlastníctvom, sa klasifikuje ako operatívny lízing. Splátky (bez akýchkoľvek prémie od prenajímateľa) realizované v rámci operatívneho lízingu sú vykazované rovnomerne vo výkaze súhrnných ziskov a strát počas doby trvania lízingu.

(ii) Finančný lízing

Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom na Skupinu zreteľne prechádzajú všetky riziká a výhody spojené s jeho vlastníctvom, sa klasifikuje ako finančný lízing. Majetok obstaraný formou finančného lízingu je na začiatku nájomného vzťahu aktivovaný buď v jeho reálnej hodnote alebo v súčasnej hodnote minimálnych lízingových splátok podľa toho, ktorá z nich je nižšia.

Každá lízingová splátka sa rozdeľuje medzi záväzok a finančné náklady tak, aby sa dosiahla konštantná miera uplatnená na neuhradený finančný zostatok. Zodpovedajúce záväzky z prenájmu, bez finančných nákladov,

sú súčasťou ostatných dlhodobých záväzkov. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný prostredníctvom finančného lízingu sa odpisuje buď počas doby životnosti majetku alebo počas doby trvania lízingu podľa toho, ktorá z nich je kratšia. Úroková časť finančných nákladov sa účtuje do výkazu súhrnných ziskov a strát počas doby trvania lízingu tak, aby sa dosiahla konštantná úroková miera uplatnená na zostatok záväzku z lízingu za každé obdobie.

Skupina je prenajímateľ

Počiatočne vykázanie finančného lízingu

Lízing sa vykazuje pri prijatí predmetu lízingu zákazníkom vo výške čistej investície do lízingu.

Pohľadávky z finančného lízingu a účtovanie o výnosoch z finančného lízingu

Súčet budúcich minimálnych lízingových splátok a počiatočných poplatkov za poskytnutie lízingu sa rovná hrubej investícii do lízingu. Rozdiel medzi hrubou a čistou investíciou do lízingu predstavuje finančný výnos budúcich období, ktorý sa vykazuje ako úrokový výnos po celú dobu lízingu pri konštantnej periodickej výnosnosti čistej investície do finančného lízingu vypočítanej prenajímateľom metódou efektívnej úrokovej miery.

Opravná položka k pohľadávkam z finančného lízingu sa tvorí, keď existuje objektívny dôkaz, že Skupina nebude schopná vymôcť všetky splatné sumy podľa pôvodných podmienok splatnosti.

2.12 Zásoby

Zásoby sa oceňujú buď obstarávacou cenou alebo čistou realizovateľnou hodnotou podľa toho, ktorá z nich je nižšia. Obstarávacía cena zahŕňa všetky náklady súvisiace s obstaraním, ako napríklad clo a prepravu. Obstarávacía cena nedokončenej výroby zahŕňa priame náklady a s nimi súvisiace výrobné režijné náklady. Čistá realizovateľná hodnota predstavuje odhad predajnej ceny v bežnom obchodnom styku a je znížená o predpokladané náklady na dokončenie a náklady na predaj.

Časť zásob predstavujú developerské projekty – nedokončené budovy a pozemky, pri ktorých sa očakáva, že budú dobudované do rezidenčných nehnuteľností určených na predaj. Nedokončené budovy a pozemky sú vykázané ako krátkodobé z dôvodu prevádzkového cyklu, avšak očakáva sa, že celková hodnota bude získaná späť formou predaja za obdobie dlhšie ako 12 mesiacov.

2.13 Stavebné zmluvy

Náklady na zákazkovú výrobu sa vykazujú v čase ich vzniku.

Ak nie je možné spoľahlivo uskutočniť odhad výsledku (úspešnosti) zhotovenia zákazky, výnosy sa vykážu iba

(všetky údaje sú v tisícoch, pokiaľ nie je uvedené inak)

v rozsahu vzniknutých nákladov u ktorých je pravdepodobné, že budú uhradené. Pri zákazkách, pri ktorých stupeň percenta dokončenia k súvahovému dňu je menší ako 25%, spoločnosť predpokladá, že nie je možné spoľahlivo uskutočniť odhad výsledku (úspešnosti) zhotovenia zákazky a výnosy sa preto vykážu iba v rozsahu vzniknutých nákladov, u ktorých je pravdepodobné, že budú uhradené.

Ak sa výsledok zákazky dá spoľahlivo odhadnúť a ak je pravdepodobné, že ukončenie zákazky bude ziskové, výnosy viažuce sa na zákazku sa vykážu počas dohodnutej doby zhotovenia zákazky. Ak je pravdepodobné, že celkové náklady na zákazku prevýšia celkové dohodnuté výnosy, očakávaná strata sa účtuje do nákladov okamžite.

Zmeny v dohodnutých prácach, nárokoch a motivačných odmenách sú zahrnuté vo výnosoch zo zákazkovej výroby v rozsahu dohodnutom so zákazníkom a za predpokladu že ich je možné spoľahlivo oceniť.

Na stanovenie sumy nákladov a výnosov, ktoré je potrebné vykázať počas účtovného obdobia, používa Skupina metódu percenta dokončenia zákazky. Percento dokončenia sa určuje ako pomer nákladov už vynaložených na zhotovenie zákazky k dátumu zostavenia účtovnej závierky k celkovým odhadovaným nákladom na každú zákazku osobitne. Náklady vynaložené počas roka v súvislosti s budúcimi aktivitami vykonávanými na zákazke sa pri určovaní stupňa dokončenosti zákazky neberú do úvahy. Sú vykazované ako zásoby, poskytnuté zálohy alebo iné aktíva v závislosti od ich povahy.

Skupina vykazuje ako aktívum pohľadávku voči odberateľom – výkony nevyfakturované odberateľom – zákaziek v prípade všetkých rozpracovaných zákaziek, u ktorých vynaložené náklady spolu s vykázaným ziskom (po odpočítaní vykáanej straty) prevyšujú priebežne fakturované výnosy. Priebežne fakturované výnosy, neuhradené objednávatelom zákazky a sumy predstavujúce zádržné sú vykázané v rámci pohľadávok z obchodného styku a ostatných pohľadávok.

Skupina vykazuje ako svoj záväzok sumu splatnú odberateľom – výkony dlžné odberateľom – zákaziek v prípade, že priebežné faktúry týkajúce sa všetkých rozpracovaných zákaziek prevyšujú vynaložené náklady plus vykázaný zisk (po odpočítaní vykáanej straty).

2.14 Pohľadávky z obchodného styku a iné pohľadávky

Pohľadávky z obchodného styku sa pri ich vzniku oceňujú reálnou hodnotou a následne sú vykázané v účtovnej hodnote získanej metódou efektívnej úrokovej miery, pričom ich hodnota sa znižuje o opravnú položku. Spôsob, akým Skupina vykazuje výnosy je uvedený v Poznámke č. 2. 24.

(všetky údaje sú v tisícoch, pokiaľ nie je uvedené inak)

Opravná položka sa vytvára vtedy, ak existuje objektívny dôkaz, že Skupina nebude schopná zinkasovať všetky dlžné čiastky podľa pôvodných podmienok splatnosti. Významné finančné problémy dlžníka, pravdepodobnosť, že na dlžníka bude vyhlásené konkurzné konanie alebo finančná reorganizácia, platobná neschopnosť alebo omeškanie platieb (viac ako 1 mesiac po splatnosti) sa považujú za indikátory toho, že pohľadávka je znehodnotená. Výška opravnej položky predstavuje rozdiel medzi účtovnou hodnotou daného aktíva a súčasnou hodnotou predpokladaných budúcich peňažných tokov diskontovaných pôvodnou efektívnou úrokovou sadzbou. Účtovná hodnota pohľadávky sa znižuje pomocou účtu opravných položiek. Tvorba a rozpúšťanie opravných položiek sa vo výkaze súhrnných ziskov a strát vykazuje v riadku „Ostatné prevádzkové náklady“. Nevymožiteľné pohľadávky sa odpisujú a vo výkaze súhrnných ziskov a strát sú vykázané tiež v riadku Ostatné prevádzkové náklady. Pohľadávky splatené dlžníkmi, ktoré boli predtým odpísané, sa vykazujú vo výkaze súhrnných ziskov a strát v riadku „Ostatné prevádzkové výnosy“.

Ak je pohľadávka z obchodného styku nevymožiteľnou, je odpísaná so súvzťažným zápisom oproti opravnej položke k pohľadávkam. Následne prijaté platby z odpísaných pohľadávok sú účtované v prospech „ostatných prevádzkových výnosov“ v súhrnnom výkaze súhrnných ziskov a strát.

2.15 Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty

Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty zahŕňajú peňažnú hotovosť, netermínované vklady v bankách a iné krátkodobé vysoko likvidné investície s pôvodnou dobou splatnosti neprevyšujúcou tri mesiace. Vykazujú sa v účtovnej hodnote zistenej metódou efektívnej úrokovej miery. Prostriedky, pri ktorých má Skupina obmedzené právo nakladať, sú vylúčené z peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov pre účely zostavenia výkazu peňažných tokov. Zostatky, ktoré nemôžu byť použité na výmenu alebo úhradu záväzku viac ako dvanásť mesiacov po dni, ku ktorému sa zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku, sú vykázané ako dlhodobé aktíva.

2.16 Vlastné imanie

Kmeňové akcie sa označujú ako vlastné imanie. Dodatočné náklady, ktoré možno priamo priradiť emisii nových akcií, sú vo vlastnom imaní vykázané ako zníženie výnosov, očistené od dane.

2.17 Zákonný rezervný fond

Zákonný rezervný fond je tvorený v súlade so zákonom. Skupina na základe štatutárnych účtovných závierok tvorí zákoný rezervný fond ako 10% z čistého zisku, do výšky 20% vlastného imania. Tento fond sa môže použiť výlučne na navýšenie vlastného imania alebo na krytie straty.

2.18 Výplata dividend

Dividendy sa vykazujú ako záväzok a sú odpočítané z vlastného imania, pokiaľ sú schválené pred alebo k dátumu, ku ktorému sa zostavuje konsolidovaná účtovná závierka. Dividendy sa uvádzajú v prílohe, ak sú navrhnuté pred dátumom, ku ktorému sa zostavuje konsolidovaná účtovná závierka, ale schválené po dátume, ku ktorému sa zostavuje konsolidovaná účtovná závierka avšak pred dátumom vydania účtovnej závierky.

2.19 Podriadený dlh, úvery a pôžičky

Úvery a pôžičky sa prvotne vykazujú v reálnej hodnote zníženej o transakčné poplatky. Následne sa oceňujú v účtovnej hodnote zistenej použitím metódy efektívnej úrokovej miery. Úrokové náklady z úverov na financovanie výstavby dlhodobého majetku sú kapitalizované na základe priemernej obstarávacej ceny príslušného aktíva počas procesu obstarávania tohto aktíva a kapitalizačnej miery. Všetky ostatné úrokové náklady sú zaúčtované do výkazu súhrnných ziskov a strát.

Úvery a pôžičky sa klasifikujú ako krátkodobé záväzky, s výnimkou ak má Skupina neobmedzené právo odložiť vyrovnanie záväzku najmenej o 12 mesiacov po súvahovom dni.

Náklady na úvery a pôžičky sa vykazujú ako náklad v období kedy vznikli, pokiaľ sa nedajú priamo priradiť k nadobudnutiu, zhotoveniu alebo výrobe majetku spĺňajúceho kritéria.

2.20 Záväzky z obchodného styku

Záväzky z obchodného styku sa prvotne oceňujú v reálnej hodnote a následne v účtovnej hodnote zistenej použitím metódy efektívnej úrokovej miery.

2.21 Daň z príjmov

Daň z príjmov je suma, ktorá sa očakáva, že bude zaplatená alebo vrátená od daňového úradu vzhľadom na daňové zisky alebo straty za bežné a predchádzajúce obdobia. Ostatné dane sú vykázané v prevádzkových nákladoch.

(i) Odložená daň z príjmov

O odloženej dani z príjmov sa v konsolidovanej účtovnej závierke účtuje použitím súvahovej záväzkovej metódy v prípade dočasných rozdielov medzi hodnotou majetku a záväzkov pre daňové účely a ich účtovnou hodnotou. O odloženej dani z príjmov sa neúčtuje, ak vzniká z prvotného vykázania majetku alebo záväzku v súvislosti s transakciou, ktorá nepredstavuje podnikovú kombináciu, a ak v čase transakcie neovplyvňuje účtovný ani daňový zisk alebo stratu. Odložená daň z príjmov je ur-

čená použitím daňových sadzieb (a zákonov), ktoré boli schválené alebo prakticky schválené k súvahovému dňu a očakáva sa ich použitie v čase realizácie odloženej daňovej pohľadávky alebo vyrovnania odloženého daňového záväzku.

Odložené daňové pohľadávky sa vykazujú v rozsahu, v akom je pravdepodobné, že bude v budúcnosti generovaný zdaniteľný zisk, voči ktorému sa budú môcť dočasné rozdiely zrealizovať.

Odložená daň z príjmov existuje z dočasných rozdielov vznikajúcich pri investíciách do dcérskych, pridružených a spoločných podnikov s výnimkou prípadov, keď je načasovanie realizácie dočasných rozdielov kontrolované Skupinou a je pravdepodobné, že dočasné rozdiely sa nebudú realizovať v dohľadnej budúcnosti. Dividendový výnos nie je v Slovenskej republike predmetom zdanenia.

Skupina si započítava odložené daňové pohľadávky s odloženými daňovými záväzkami, ak má Skupina právne vymožiteľný nárok ich započítať, a ak sa týkajú daní z príjmov vybraných tým istým daňovým úradom.

(ii) Splatná daň z príjmov

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Skupiny v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze súhrnných ziskov a strát Skupiny je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Skupina uhradila v priebehu roka. Ak zaplatené preddavky na daň prevyšujú daňový záväzok za bežné účtovné obdobie, Skupina vykáže daňovú pohľadávku.

2.22 Zamestnanecké požitky

(a) Penzijné programy s vopred stanovenými príspevkami

Skupina prispieva do programov s vopred stanovenými príspevkami. Program so stanovenými príspevkami je penzijný program, podľa ktorého Skupina platí pevne stanovené príspevky tretím osobám (fondom), pričom nemá žiadnu zmluvnú alebo implicitnú povinnosť zaplatiť ďalšie prostriedky, ak fond nebude mať dostatok aktív na vyplatenie všetkých plnení zamestnancov, na ktoré majú nárok za bežné a minulé obdobia.

Skupina prispieva do štátnych ako aj súkromných fondov dôchodkového poistenia. Skupina platí počas roka odvody na povinné zdravotné, nemocenské a dôchodkové poistenie ako aj na úrazové, garančné poistenie a na poistenie v nezamestnanosti v zákonom stanovenej

(všetky údaje sú v tisícoch, pokiaľ nie je uvedené inak)

výške, pričom pri ich výpočte sa vychádza z hrubej mzdy zamestnanca.

Počas celého roka Skupina prispievala do týchto fondov vo výške 35,2% (k 31. decembru 2013: 35,2%) hrubých miezd do výšky mesačnej mzdy, ktorá je stanovená právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike pre príslušné poistenie, pričom zamestnanec si na príslušné poistenie prispieval ďalšími 13,4% (k 31. decembru 2013: 13,4%). V Poľskej republike Skupina prispievala do týchto fondov podľa platnej legislatívy v danej krajine. Náklady na tieto odvody sa účtujú do výkazu súhrnných ziskov a strát v tom istom období ako príslušné mzdové náklady.

(b) Odmena pri odchode do dôchodku a odmeny pri jubileách

Podľa kolektívnej zmluvy je Skupina povinná zaplatiť svojim zamestnancom pri odchode do starobného alebo invalidného dôchodku odchodné v závislosti od počtu odpracovaných rokov. Skupina taktiež vypláca odmeny pri životných jubileách.

Závazok vykázaný v súvahe, ktorý sa týka penzijných programov so stanovenými plneniami, predstavuje súčasnú hodnotu záväzku z definovaných požitkov k súvahovému dňu, spoločne s korekciami zohľadňujúcimi náklady minulej služby. Nezávislí poisťní matematici počítajú raz ročne záväzok definovaných plnení použitím metódy „Projected Unit Credit.“ Súčasná hodnota záväzku z definovaných plnení je stanovená na základe diskontovania odhadovaných budúcich úbytkov peňažných tokov.

(c) Odstupné

Odstupné sa vypláca vždy, keď Skupina ukončí so zamestnancom pracovný pomer pred jeho odchodom do dôchodku alebo ak sa zamestnanec rozhodne dobrovoľne odísť z firmy z dôvodu nadbytočnosti výmenou za tento peňažný príspevok. Skupina vykazuje odstupné vtedy, keď sa preukázateľne zaviazal buď ukončiť pracovný pomer so svojimi zamestnancami v súlade s podrobným oficiálnym plánom znižovania ich stavu bez možnosti odvolania alebo vyplatiť odstupné v rámci ponuky podporiť dobrovoľný odchod z firmy kvôli nadbytočnosti.

2.23 Rezervy

Rezervy sa vytvárajú, ak má Skupina súčasný zákonný, zmluvný alebo mimozmluvný záväzok, ktorý je dôsledkom minulých udalostí a na základe ktorého pravdepodobne dôjde k úbytku ekonomických úžitkov a zároveň je možné vykonať spoľahlivý odhad výšky týchto záväzkov. Na budúce prevádzkové straty sa nevytvárajú žiadne rezervy.

Ak existuje viacero podobných záväzkov, pravdepodobnosť, že bude potrebný výdavok na ich úhradu, sa určuje posúdením skupiny záväzkov ako celku. Rezerva sa vyka-

zuje aj vtedy, ak pravdepodobnosť výdavkov vzhľadom na niektorú z položiek zahrnutých v tej istej skupine záväzkov je nízka.

Rezervy sa oceňujú súčasnou hodnotou výdavkov očakávaných na uhradenie záväzku pri použití sadzby pred zdanením, ktorá odráža aktuálny trhový odhad časovej hodnoty peňazí a rizík špecifických pre záväzok. Zvýšenie rezervy v dôsledku plynutia času sa vykazuje ako nákladový úrok.

Ak Skupina očakáva, že rezerva bude refundovaná, napríklad v rámci poistnej zmluvy, táto náhrada je vytváraná ako separátne aktívum, ale len v prípade, že je náhrada prakticky istá.

Podmienené záväzky sa nevykazujú v účtovnej závierke. Vykazujú sa v poznámkach ku konsolidovanej účtovnej závierke, pokiaľ možnosť odlivu zdrojov predstavujúcich ekonomické úžitky nie je vzdialená.

(a) Záručné opravy

Skupina vykazuje odhadovaný záväzok z titulu záručných opráv. Tieto sa týkajú pravdepodobných nákladov spojených s odstránením závad zistených počas záručnej lehoty. Pri významných stavbách záruka predstavuje vo väčšine prípadov 5 rokov. Skupina prehodnocuje výšku rezervy na ročnej báze na základe rozsahu vykonaných stavebných prác za sledované obdobie. Rezerva sa tvorí počas realizácie dodávky vo výške 0,35% z priemernej ročnej hodnoty fakturovaných stavebných prác za posledných 5 rokov. V prípade, že záruka presahuje štandardnú dĺžku alebo rozsah resp. Skupina očakáva vyššie budúce záväzky spojené so zárukami, vytvárajú sa dodatočné rezervy na základe odhadu nákladov na odstránenie nedostatkov.

(b) Rekultivácia

Rezerva sa tvorí na súčasnú hodnotu budúcich očakávaných nákladov spojených s uvedením do pôvodného stavu resp. vyprázdnením prenajatého pozemku, na ktorom boli Skupinou robené stavebné úpravy, ktoré podľa nájomnej zmluvy musia byť po ukončení doby nájmu odstránené nájomcom.

(c) Odchodné a jubileá

Tvorba rezervy na odchodné a jubileá je popísaná v Poznámke č. 2. 22.

(d) Straty zo stavebných zmlúv

Ak je pravdepodobné, že celkové náklady na predmet zmluvy presiahnu celkový výnos zo zmluvy, je predpokladaná strata okamžite vykázaná ako náklad. Časť týkajúca sa budúcej aktivity je vykázaná ako rezerva.

(všetky údaje sú v tisícoch, pokiaľ nie je uvedené inak)

2.24 Vykazovanie výnosov

Výnosy predstavujú reálnu hodnotu prijatej odmeny alebo pohľadávky za predaj výrobkov a služieb v rámci bežnej podnikateľskej činnosti Skupiny. Výnosy sa vykazujú bez dane z pridanej hodnoty, predpokladaných vrátených tovarov a služieb, zliav a diskontov.

Skupina účtuje o výnosoch, keď je možné spoľahlivo určiť ich výšku, keď je pravdepodobné, že v ich dôsledku budú plynúť pre Skupinu ekonomické úžitky a boli splnené špecifické kritériá, ktoré sú popísané nižšie. Výšku výnosu nie je možné spoľahlivo určiť, ak nie sú splnené všetky podmienky súvisiace s predajom.

Predaj služieb sa vykazuje v účtovnom období, v ktorom sú služby poskytnuté, s ohľadom na dokončenie konkrétnej transakcie odhadnuté na základe skutočne poskytnutej služby ako pomernej časti celkových služieb, ktoré majú byť poskytnuté.

Výnosové úroky sa účtujú na základe časového rozlíšenia metódou efektívnej úrokovej sadzby. Hodnota pohľadávok Skupiny sa znižuje na realizovateľnú hodnotu, ktorá predstavuje súčasnú hodnotu očakávaných budúcich peňažných tokov diskontovaných pôvodnou efektívnou úrokovou sadzbou. Rozdiel medzi súčasnou hodnotou a nominálnou hodnotou očakávaného peňažného toku sa účtuje ako výnosový úrok. Výnosový úrok z nesplácaných poskytnutých pôžičiek sa účtuje použitím pôvodnej efektívnej úrokovej sadzby. K výnosom vzťahujúcim sa k dlhodobým stavebným zmluvám pozri účtovné pravidlo v Poznámke č. 2.13 „Stavebné zmluvy“.

Výnosy z dividend sa vykazujú, keď vznikne právo na vyplatenie dividendy.

3. Riadenie finančného rizika

3.1 Faktory finančného rizika

Činnosti, ktoré Skupina vykonáva, ju vystavujú rôznym finančným rizikám: trhovému riziku (vrátane menového rizika, rizika úrokovej sadzby s vplyvom na reálnu hodnotu a cash flow, a cenového rizika), úverovému riziku a riziku likvidity. Celkový program riadenia rizika sa zameriava na nepredvídateľnosť situácií a snaží sa o minimalizáciu možných nepriaznivých dopadov na finančné výsledky Skupiny.

Riadením rizika sa zaoberá finančný útvar. Daný útvar identifikuje, vyhodnocuje a zaisťuje finančné riziká v úzkej súčinnosti s prevádzkovými jednotkami Skupiny.

(a) Trhové riziko

(a1) Menové riziko

Skupina uskutočňuje svoje podnikateľské aktivity prostredníctvom svojich organizačných zložiek a dcérskych spoločností v Českej republike, Poľskej republike, Azerbajdžanskej republike, Maďarskej republike a Rumunsku.

Menové riziko vzniká, ak sú budúce obchodné operácie, vykázaný majetok alebo záväzky denominované v cudzej mene, t.j. mene, ktorá nie je funkčnou menou danej Skupiny. V prípade stavebných zmlúv, ktoré sú uzavreté v azerbajdžanských manatoch, poľských zlotých, maďarských forintoch, rumunských lei alebo českých korunách, Skupina používa pre zaistenie svojho menového rizika prirodzený hedging prostredníctvom uzatvárania pododávateľských kontraktov v rovnakej mene, v akej je uzavretá zmluva s investorom.

Skupina je vystavená menovým rizikám v dôsledku zmiernených výmenných kurzov cudzích mien, najmä poľského zlotého, českej koruny, maďarského forintu a azerbajdžanského manatu.

Analýza finančných aktív podľa cudzích mien (v tisícoch EUR, netto po zohľadnení opravných položiek):

31. december 2014	EUR	CZK	AZN	PLN	HUF	Ostatné	Spolu
Pohľadávky z obchodného styku krátkodobé (Poznámka č. 11)	58 465	987	1 829	5 433	238	-	66 952
Dlhodobé pohľadávky – zádržné (Poznámka č. 11)	8 117	470	1 758	16	2	-	10 363
Poskytnuté preddavky (Poznámka č. 11)	12 548	7	-	18	5	-	12 578
Ostatné pohľadávky (Poznámka č. 11)	7 550	-	-	2	-	-	7 552
Čiastky nevyfakturované odberateľom (Poznámka č. 14)	1 583	35	-	-	-	-	1 618
Peniaze na účtoch v bankách a peňažná hotovosť (Poznámka č. 12)	19 696	310	2	26	185	1	20 220
Spolu	107 959	1 809	3 589	5 495	430	1	119 283

31. december 2013	EUR	CZK	AZN	PLN	HUF	Ostatné	Spolu
Pohľadávky z obchodného styku krátkodobé (Poznámka č. 11)	24 209	2 292	6 295	3 340	1 568	-	37 704
Dlhodobé pohľadávky – zádržné (Poznámka č. 11)	4 517	395	1 571	-	-	-	6 483
Poskytnuté preddavky (Poznámka č. 11)	446	1	-	42	11	-	500
Ostatné pohľadávky (Poznámka č. 11)	4 419	-	-	2	17	-	4 438
Čiastky nevyfakturované odberateľom (Poznámka č. 14)	708	107	-	(734)	-	-	81
Peniaze na účtoch v bankách a peňažná hotovosť (Poznámka č. 12)	14 291	49	620	11 043	233	69	26 305
Spolu	48 590	2 844	8 486	13 693	1 829	69	75 511

Analýza finančných pasív podľa cudzích mien:

31. december 2014	EUR	CZK	AZN	PLN	HUF	Ostatné	Spolu
Závazky z obchodného styku a dlhodobé záväzky (Poznámka č. 15)	60 167	132	486	1 412	24	-	62 221
Prijaté preddavky	73	-	-	-	-	-	73
Nevyfakturované dodávky a služby (Poznámka č.15)	6 846	43	-	59	-	-	6 948
Ostatné záväzky (Poznámka č. 15)	2 597	-	-	-	88	-	2 685
Čiastky dlžné odberateľom (Poznámka č. 14)	13 864	-	-	-	-	-	13 864
Podriadený dlh, úvery a pôžičky (okrem záväzkov z finančného lízingu) (Poznámka č. 16)	28 352	-	-	-	-	-	28 352
Závazky z finančného lízingu (Poznámka č. 16)	153	-	-	-	-	-	153
Spolu	112 052	175	486	1 471	112	-	114 296

31. december 2013	EUR	CZK	AZN	PLN	HUF	Ostatné	Spolu
Závazky z obchodného styku a dlhodobé záväzky (Poznámka č. 15)	36 046	1 188	7 360	24 446	1 248	-	70 288
Prijaté preddavky	157	-	-	-	1 033	-	1 190
Nevyfakturované dodávky a služby (Poznámka č.15)	909	27	-	863	4	-	1 803
Ostatné záväzky (Poznámka č. 15)	1 716	8	-	460	6	-	2 190
Čiastky dlžné odberateľom (Poznámka č. 14)	241	-	25	-	-	-	266
Podriadený dlh, úvery a pôžičky (okrem záväzkov z finančného lízingu) (Poznámka č. 16)	39 212	-	-	-	-	-	39 212
Závazky z finančného lízingu (Poznámka č. 16)	370	-	-	55	-	-	425
Spolu	78 651	1 223	7 385	25 824	2 291	-	115 374

Analýza citlivosti:

Analýza citlivosti je pripravená na základe stavov pohľadávok a záväzkov v cudzej mene k 31. decembru 2014, ktoré sú považované za reprezentatívne vzhľadom na priemerné stavy počas sledovaných období.

Ak by poľský zlotý oslabil/posilnil o 3% voči euru a ostatné premenné by zostali nezmenené, dopad na hospodársky výsledok za sledované obdobie by bol vo výške 891 tis. EUR (k 31. decembru 2013 bol dopad na hospodársky výsledok vo výške 625 tis. EUR). Menové riziko bolo v rámci stavebných kontraktov v Poľsku v prevažnej miere zaistené prostredníctvom uzatvorených zmlúv s poddodávateľmi a dodávateľmi materiálu a ostatných služieb v rovnakej mene ako s investorom.

Ak by česká koruna oslabila/posilnila o 5% voči euru a ostatné premenné by zostali nezmenené, dopad na hospodársky výsledok za sledované obdobie by bol vo výške 68 tis. EUR (k 31. decembru 2013 bol dopad na hospodársky výsledok vo výške 72 tis. EUR). Menové riziko je v rámci stavebných kontraktov v Českej republike v prevažnej miere zaistené prostredníctvom uzatvorených zmlúv s poddodávateľmi a dodávateľmi materiálu a ostatných služieb v rovnakej mene ako s investorom. Dopad kurzového rizika pri ostatných menách bol za sledované obdobie nevýznamný.

(a2) Riziko úrokovej sadzby ovplyvňujúce reálnu hodnotu a peňažné toky

Nákladové úroky Skupiny a peňažné toky na financovanie jej činnosti (krátkodobé úvery) závisia od zmien trhových úrokových sadzieb, keďže pri existujúcich záväzkov z krátkodobých úverov sa výška úrokov periodicky mení. Zmena výšky úrokovej sadzby v dôsledku naviazania krátkodobých cudzích zdrojov na financovanie Skupiny má vplyv na úverové riziko a výšku jej záväzkov.

Pri posudzovaní vplyvu úrokovej sadzby na hospodársky výsledok za obdobie od začiatku roka do povolenia reštrukturalizácie pri zmene úrokovej sadzby o 0,70% a zachovaní ostatných premenných dopad na hospodársky výsledok by bol vo výške 114 tis. EUR (k 31. decembru 2013 dopad predstavoval 260 tis. EUR). Po povolení reštrukturalizácie a prihlásení pohľadávok z úverov v zákonnej lehote došlo zo strany bánk k termínu 11. apríla 2014 k zastaveniu úročenia čerpaných úverov a v nadväznosti na túto skutočnosť vplyv zmeny variabilnej úrokovej sadzby po tomto termíne nemá dopad na hospodársky výsledok Skupiny.

(b) Úverové riziko

Úverové riziko vzniká v súvislosti s peňažnými prostriedkami a peňažnými ekvivalentmi, finančnými derivátmi a vkladmi v bankách a finančných inštitúciách, obchodom s odberateľmi, vrátane nesplatených pohľadávok a budúcimi dohodnutými transakciami. Čo sa týka bankových inštitúcií, Skupina akceptuje iba tie, ktoré majú vysoký rating od renomovanej medzinárodnej ratingovej agentúry. Pri hodnotení odberateľov sa hodnotí bonita odberateľa, berúc do úvahy jeho finančnú pozíciu, historické údaje a iné faktory.

Tabuľky nižšie ilustrujú zostatky na účtoch v najvýznamnejších bankách a zostatky s najvýznamnejšími odberateľmi k dátumu súvahy.

Zostatky na účtoch v bankách

	31. december 2014		31. december 2013	
	Rating	Zostatok	Rating	Zostatok
Banka				
Komerční banka	A2	13 351	A2	11 549
Pasabank	B+	4 952	B+	202
Unicredit Bank	Baa2	671	Baa2	11 283
Oberbank	-	667	-	-
SLSP	A	310	A	137
VÚB	A3	160	A3	4
CSOB Praha	A2	35	A2	45
ČSOB	Baa3	13	Baa3	42
ING	A2	3	A2	24
Tatrabanka	A3	2	A3	619
Eximbanka	A-1	-	A-1	1 301
Reiffeisen Bank Polska S.A. Warszawa	-	-	A	828
Ostatné	-	56	-	271
Spolu		20 220		26 305

Zostatky s najvýznamnejšími odberateľmi

	31. december 2014	
	Rating	Zostatok
Odberateľ		
STRABAG s.r.o.	Poznámka 2	42 449
Azeryolservis	Poznámka 1	3 657
TSS GRADE, a.s.	Poznámka 2	2 527
POLIMEX	Poznámka 2	2 246
VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s.	Poznámka 2	2 030
Dömper Kft.	Poznámka 2	2 000
Slovenská správa ciest	Poznámka 1	1 759
OVIDA, s.r.o.	Poznámka 2	1 529
Bory, a. s.	Poznámka 2	1 444
Národná diaľničná spoločnosť, a.s.	Poznámka 1	1 284
Metrostav a.s. - organizačná zložka Bratislava	Poznámka 2	1 259
Steelstav s.r.o.	Poznámka 2	1 059
Pridružené a ostatné spoločnosti	Poznámka 3	2 015
Ostatné		19 609
Spolu		84 867

Poznámka 1 – Rating nie je stanovovaný, spoločnosti sú 100% štátnou akciovou spoločnosťou, resp. kontrolované štátom s minimálnym rizikom platobnej neschopnosti.

Poznámka 2 – Rating nie je stanovovaný, okrem spoločností, ktorých rating je stanovovaný na úrovni materských spoločností. S ratingom „BBB-“ spoločnosť STRABAG s.r.o. od ratingovej agentúry Standard & Poor's a rating "Ba2."

Poznámka 3 – Rating nie je stanovovaný, minimálne riziko nezaplatenia, nakoľko sa jedná o podniky v Skupine

31. december 2013

	Rating	Zostatok
Odberateľ		
AZERROADSERVICE	Poznámka 1	7 962
STRABAG s.r.o.	Poznámka 2	6 238
Obec Slovenská Ľupča	Poznámka 1	3 478
Dömpfer Kft.	Poznámka 2	2 000
Polimex-Mostostal s.a	Poznámka 2	1 947
Národná diaľničná spoločnosť, a.s.	Poznámka 1	1 727
Zakladaní staveb, a.s. organizačná zložka	Poznámka 2	1 424
Bory, a. s.	Poznámka 2	1 417
DDM Group a.s.	Poznámka 2	1 176
Slovenská správa ciest	Poznámka 1	1 087
Pridružené a ostatné spoločnosti	Poznámka 3	637
Ostatné		19 532
Spolu		48 625

Poznámka 1 – Rating nie je stanovovaný, spoločnosti sú 100% štátnou akciovou spoločnosťou, resp. kontrolované štátom s minimálnym rizikom platobnej neschopnosti.

Poznámka 2 – Rating nie je stanovovaný, okrem spoločností, ktorých rating je stanovovaný na úrovni materských spoločností. S ratingom „BBB-“ spoločnosť STRABAG s.r.o. od ratingovej agentúry Standard & Poor's a rating "Ba2".

Poznámka 3 – Rating nie je stanovovaný, minimálne riziko nezaplatenia, nakoľko sa jedná o podniky v Skupine

Analýza finančných aktív pred zohľadnením opravných položiek :

31. december 2014	Neznehodnotené finančné aktíva do splatnosti	Neznehodnotené finančné aktíva po splatnosti	Čiastočne znehodnotené finančné aktíva	Spolu
Pohľadávky z obchodného styku krátkodobé (Poznámka č. 11)	52 348	10 804	39 590	102 742
Pohľadávky z obchodného styku dlhodobé (Poznámka č. 11)	10 175	-	1 225	11 400
Poskytnuté preddavky (Poznámka č. 11)	12 578	-	459	13 037
Ostatné pohľadávky (Poznámka č. 11)	632	2 622	11 265	14 519
Čiastky nevyfakturované odberateľom (Poznámka č. 14)	1 618	-	-	1 618
Peniaze na účtoch v bankách a peňažná hotovosť (Poznámka č. 12)	20 220	-	-	20 220
Spolu	97 571	13 426	52 539	163 536

31. december 2013	Neznehodnotené finančné aktíva do splatnosti	Neznehodnotené finančné aktíva po splatnosti	Čiastočne znehodnotené finančné aktíva	Spolu
Pohľadávky z obchodného styku krátkodobé (Poznámka č. 11)	16 524	12 842	22 799	52 165
Pohľadávky z obchodného styku dlhodobé (Poznámka č. 11)	6 483	-	2 561	9 044
Poskytnuté preddavky (Poznámka č. 11)	500	-	-	500
Ostatné pohľadávky (Poznámka č. 11)	4 439	-	6 968	11 407
Čiastky nevyfakturované odberateľom (Poznámka č. 14)	81	-	-	81
Peniaze na účtoch v bankách a peňažná hotovosť (Poznámka č. 12)	26 305	-	-	26 305
Spolu	54 332	12 842	32 328	99 502

Skupina považuje všetky pohľadávky po splatnosti, pri ktorých nie je dohodnuté úročenie nezaplatenej pohľadávky za znehodnotené.

Znehodnotené finančné aktíva

31. december 2014	do splatnosti	0 – 182 dní	183 – 365 dní	nad 1 rok	Spolu
Pohľadávky z obchodného styku krátkodobé a dlhodobé	4 620	3 159	16 852	16 643	41 274
Ostatné pohľadávky	10 007	-	79	1 179	11 265
Spolu	14 627	3 159	16 931	17 822	52 539

31. december 2013	do splatnosti	0 – 182 dní	183 – 365 dní	nad 1 rok	Spolu
Pohľadávky z obchodného styku krátkodobé a dlhodobé	12 813	8 404	1 183	2 960	25 360
Ostatné pohľadávky	5 630	-	79	1 259	6 968
Spolu	18 443	8 404	1 262	4 219	32 328

(c) Riziko likvidity

Opatrné riadenie rizika likvidity znamená zachovávanie dostatočného množstva peňažných prostriedkov a obchodovateľných cenných papierov, dostupnosť financovania prostredníctvom primeraného množstva dohodnutých úverových možností a schopnosť uzatvárať trhové pozície. Riadenie finančnej pozície Skupiny sa zameriava na zachovanie flexibility pri financovaní pomocou udržiavania dostupných úverových liniek.

Údaje uvedené v tabuľke predstavujú dohodnutú zostatkovú dobu splatnosti finančných pasív (vrátane úrokov):

31. december 2014	Menej ako 1 rok	1 až 2 roky	2 až 5 rokov	Viac ako 5 rokov	Spolu
Závazky z obch. styku a dlhodobé záväzky (Poznámka č. 15)	45 618	4 352	12 281	966	63 217
Prijaté preddavky	73	-	-	-	73
Nevyfakturované dodávky a služby (Poznámka č. 15)	6 948	-	-	-	6 948
Ostatné záväzky (Poznámka č. 15)	2 596	8	24	57	2 685
Čiastky dlžné odberateľom (Poznámka č. 14)	13 864	-	-	-	13 864
Podriadený dlh, úvery a pôžičky (okrem záväzkov z finančného lízingu) (Poznámka č. 16)	13 900	9 294	5 435	27	28 656
Závazky z finančného lízingu (Poznámka č. 16)	76	77	-	-	153
Spolu	83 075	13 731	17 740	1 050	115 596
31. december 2013	Menej ako 1 rok	1 až 2 roky	2 až 5 rokov	Viac ako 5 rokov	Spolu
Závazky z obch. styku a dlhodobé záväzky (Poznámka č. 15)	63 448	1 539	5 026	276	70 289
Prijaté preddavky	1 190	-	-	-	1 190
Nevyfakturované dodávky a služby (Poznámka č. 15)	1 803	-	-	-	1 803
Ostatné záväzky (Poznámka č. 15)	2 093	8	24	65	2 190
Čiastky dlžné odberateľom (Poznámka č. 14)	266	-	-	-	266
Úvery a pôžičky (okrem záväzkov z finančného lízingu) (Poznámka č. 16)	25 923	3 289	10 000	-	39 212
Závazky z finančného lízingu (Poznámka č. 16)	273	76	76	-	425
Spolu	94 996	4 912	15 126	341	115 375

(všetky údaje sú v tisícoch, pokiaľ nie je uvedené inak)

3.2 Riadenie kapitálu

Cieľom Skupiny pri riadení kapitálu je zabezpečiť schopnosť Skupiny pokračovať vo svojich činnostiach, dostatočnú návratnosť kapitálu pre akcionárov a udržať optimálnu štruktúru kapitálu s cieľom udržania nízkych nákladov financovania.

Aby Skupina mohla udržať alebo upraviť štruktúru kapitálu, môže upraviť výšku vyplácaných dividend, vrátiť kapitál akcionárom, vydať nové akcie alebo predať majetok s cieľom znížiť dlh.

Tak ako iné podniky v sektore, aj Skupina monitoruje kapitál na základe dlhového pomeru, čo je pomer dlhu a celkového kapitálu.

Úročené cudzie zdroje (finančný lízing a úvery) sú k 31. decembru 2014 kryté peňažnými prostriedkami a peňažnými ekvivalentmi na 71% z objemu peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (k 31. decembru 2013: 89%). Pomer úročeného dlhu a vlastného imania k 31. decembru 2014 je 100% (k 31. decembru 2013 bol záporný).

3.3 Odhad reálnej hodnoty

Reálna hodnota finančných nástrojov obchodovaných na aktívnych trhoch (ako sú verejne obchodovateľné derivátové nástroje a finančný majetok k dispozícii na predaj) je stanovená na základe trhových sadzieb k súvahovému dňu.

Pre stanovenie reálnej hodnoty finančných nástrojov, ktoré nie sú obchodované na aktívnom trhu (napríklad deriváty obchodované na neorganizovaných trhoch) sa používajú technické oceňovania. Skupina využíva radu metód a predpokladov, pri ktorých vychádza z trhových podmienok existujúcich ku každému súvahovému dňu. Pre dlhodobé záväzky sa používajú kótované trhové ceny alebo nezávislé ocenenia obdobných nástrojov. Pre stanovenie reálnej hodnoty ostatných finančných nástrojov sa používajú iné techniky, ako napríklad odhad diskontovanej hodnoty budúcich peňažných tokov.

Nominálna hodnota obchodných pohľadávok a záväzkov po odpočítaní odhadovaných opravných položiek sa blíži k ich reálnej hodnote. Reálna hodnota finančných záväzkov v účtovných výkazoch sa odhaduje metódou diskontovania budúcich zmluvných peňažných tokov pri diskontnej miere odvodennej z miery výnosov do splatnosti štátnych obligácií s dobou podobnou ako je splatnosť záväzkov.

4. Rozhodujúce účtovné odhady a rozhodnutia pri aplikovaní účtovných metód

Skupina priebežne vyhodnocuje odhady a rozhodnutia, ktoré boli stanovené na základe historickej skúsenosti a iných faktorov. Tieto faktory zahŕňajú budúce udalosti, o ktorých sa dá predpokladať, že za daných existujúcich okolností nastanú.

Skupina uskutočňuje odhady a používa predpoklady týkajúce sa budúcich období. Vytvorené účtovné odhady sa vzhľadom na svoju podstatu iba zriedka rovnajú skutočne dosiahnutým hodnotám. Zásadné odhady a predpoklady, kde je riziko významnej úpravy účtovnej hodnoty majetku a záväzkov počas nasledujúceho účtovného obdobia sú uvedené nižšie.

4.1 Odhadované náklady na dokončenie stavebných zmlúv

Skupina odhaduje náklady na dokončenie stavieb tak, aby v každej fáze výstavby zohľadnila jej celkový očakávaný výsledok podľa informácií, ktoré boli Skupine známe do momentu zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky. V prípade otvorených rokovaní s investorom pri stavbách, kde hrozí strata alebo došlo k významným zmenám ich technických a ekonomických parametrov oproti pôvodnému projektu, odhaduje Skupina náklady na dokončenie vo výške zohľadňujúcej plnenie svojich zmluvných a mimozmluvných záväzkov voči investorovi. Odhadované náklady na dokončenie stavebných zmlúv boli k 31. decembru 2014 vo výške 377 miliónov EUR (k 31. decembru 2013: 92 miliónov EUR).

4.2 Opravná položka k pohľadávkam

Skupina uskutočňuje významný odhad opravnej položky k pohľadávkam (vrátane diskontácie) k 31. decembru 2014:

44 253 tisíc EUR (k 31. decembru 2013: 23 991 tisíc EUR). Spôsob tvorby opravných položiek je popísaný v poznámke 2. 14.

4.3 Reálna hodnota nadobudnutých aktív, záväzkov a podmienených záväzkov

Pri akvizícií podielov v dcérskych a pridružených spoločnostiach a spoločných podnikoch Skupina uskutočňuje významné odhady reálnej hodnoty nadobudnutých aktív, záväzkov a podmienených záväzkov.

4.4 Reálna hodnota developerských projektov

Pri developerských projektoch uskutočňuje Skupina významné odhady reálnej hodnoty pozemkov, budov a nedokončených investícií porovnaním na trhové hodnoty resp. posúdením očakávaných budúcich diskontovaných čistých tržieb znížených o náklady na výstavbu berúc do úvahy odhadovanú trhovú návratnosť, ktorú by investor očakával pri podobných projektoch (market yield). Hodnota developerských projektov vykázaných v zásobách pred zohľadnením opravných položiek bola k 31. decembru 2014 vo výške 12 miliónov EUR (k 31. decembru 2013: 30 miliónov EUR) a po zohľadnení opravných položiek 7 miliónov EUR (k 31. decembru 2013: 7 miliónov EUR).

4.5 Rezerva na záručné opravy

Rezerva na záručné opravy sa tvorí na očakávanú výšku záväzkov z titulu záruky na vykonané práce počas záručnej lehoty. Pri významných stavbách záruka predstavuje vo väčšine prípadov 5 rokov. Skupina prehodnocuje výšku rezervy na ročnej báze na základe rozsahu vykonaných stavebných prác za sledované obdobie. Rezerva sa tvorí vo výške 0,35% z priemernej ročnej hodnoty fakturovaných stavebných prác za posledných 5 rokov. V prípade, že záruka presahuje štandardnú dĺžku alebo rozsah resp. Skupina očakáva vyššie budúce záväzky spojené so zárukami, vytvárajú sa dodatočné rezervy na základe odhadu nákladov na odstránenie nedostatkov.

4.6 Rezerva na súdne spory

Rezervu na súdne spory tvorí Skupina v prípade, že ku dňu zostavenia účtovnej závierky eviduje neukončené súdne spory alebo môže s dostatočnou istotou predpokladať, že súdne spory vzniknú. Rezerva sa vytvára vo výške predpokladaných nákladov na súdne trovy, honoráre právny zástupcom, obstaranie dôkazných materiálov a predpokladaných platieb na základe súdnych rozhodnutí.

5. Dlhodobý hmotný majetok

	Pozemky	Budovy a stavby	Stroje, prístroje a zariadenia	Ostatný majetok	Nedokončený majetok	Spolu
1. január 2013						
Obstarávacia cena	7 582	37 810	92 928	1 841	702	140 863
Oprávky a zníženie hodnoty	-	(24 148)	(73 832)	(959)	(526)	(99 465)
Zostatková hodnota	7 582	13 662	19 096	882	176	41 398

Rok končiaci 31. decembra 2013

Stav na začiatku obdobia	7 582	13 662	19 096	882	176	41 398
Presuny medzi majetkovými kategóriami	(172)	1 838	(1 689)	(604)	627	-
Prírastky	-	631	667	2	-	1 300
Podnikové kombinácie (Poznámka č. 32)	(698)	(833)	(1 115)	-	-	(2 646)
Transfery medzi majetkovými kategóriami (Poznámka 6, 7)	(1 190)	(2 823)	-	-	-	(4 013)
Úbytky	(286)	(526)	(447)	(8)	(551)	(1 818)
Odpisy a opravné položky	-	(1 632)	(4 679)	(50)	30	(6 331)
Zostatková hodnota na konci obdobia	5 236	10 317	11 833	222	282	27 890

31. december 2013

Obstarávacia cena	5 236	20 713	78 049	409	282	104 689
Oprávky a zníženie hodnoty	-	(10 396)	(66 216)	(187)	-	(76 799)
Zostatková hodnota	5 236	10 317	11 833	222	282	27 890

Rok končiaci 31. decembra 2014

Stav na začiatku obdobia	5 236	10 317	11 833	222	282	27 890
Prírastky	-	8	806	65	138	1 017
Transfery medzi majetkovými kategóriami (Poznámka 6,7)	(692)	(956)	-	-	(15)	(1 663)
Úbytky	-	(53)	(78)	(25)	(6)	(162)
Odpisy a opravné položky	(392)	(978)	(4 259)	(27)	-	(5 656)
Zostatková hodnota na konci obdobia	4 152	8 338	8 302	235	399	21 426

31. december 2014

Obstarávacia cena	4 152	17 744	76 451	325	399	99 071
Oprávky a zníženie hodnoty	-	(9 406)	(68 149)	(90)	-	(77 645)
Zostatková hodnota	4 152	8 338	8 302	235	399	21 426

K 31. decembru 2014 bol súčasťou strojov, prístrojov a zariadení dlhodobý hmotný majetok prenajatý na základe finančného lízingu v zostatkovej hodnote 404 tisíc EUR (k 31. decembru 2014: 728 tisíc EUR). Iná trieda dlhodobého hmotného majetku neobsahuje majetok prenajatý na základe finančného lízingu.

Dlhodobý hmotný majetok Skupiny je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou, živelnou pohromou až do výšky 109 445 tisíc EUR (k 31. decembru 2013: 96 756 tisíc EUR).

(všetky údaje sú v tisícoch, pokiaľ nie je uvedené inak)

6. Investície do nehnuteľností

Investície do nehnuteľností	
1. január 2013	
Obstarávacia cena	6 610
Oprávky a zníženie hodnoty	(2 797)
Zostatková hodnota	3 813
Rok končiaci 31. decembra 2013	
Transfery medzi majetkovými kategóriami (Poznámka 5,7)	3 029
Odpisy a opravné položky	(211)
Zostatková hodnota na konci obdobia	6 631
31. december 2013	
Obstarávacia cena	14 423
Oprávky a zníženie hodnoty	(7 792)
Zostatková hodnota	6 631
Rok končiaci 31. decembra 2014	
Transfery medzi majetkovými kategóriami (Poznámka 5,7)	-
Odpisy a opravné položky	(364)
Zostatková hodnota na konci obdobia	6 267
31. december 2014	
Obstarávacia cena	14 423
Oprávky a zníženie hodnoty	(8 156)
Zostatková hodnota	6 267

Investície do nehnuteľností sa odpisujú metódou rovnomerného odpisovania podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Výška mesačného odpisu je určená ako rozdiel medzi obstarávacou cenou a konečnou zostatkovou cenou, rozdelená predpokladanou dobou jeho používania. Pozemky a nedokončené investície sa neodpisujú.

Pozemky neodpisujú sa
Budovy a stavby 20 rokov

Investície do nehnuteľností sú v účtovníctve ocenené ku koncu roka v zostatkovej hodnote. Zostatková hodnota sa významne nelíši od jej reálnej hodnoty.

Priame prevádzkové náklady (vrátane opráv a údržby) vznikajúce z investičného nehnuteľného majetku, ktorý vytváral výnosy z prenájmu a priame prevádzkové náklady (vrátane opráv a údržby) vznikajúce z investičného nehnuteľného majetku, ktorý nevytváral výnosy z prenájmu sú považované za nepodstatné.

7. Dlhodobý majetok určený na predaj

	Investície do nehnuteľností
1. január 2013	
Obstarávacia cena	1 820
Zníženie hodnoty	(335)
Zostatková hodnota	1 485
Rok končiaci 31. decembra 2013	
Transfery medzi majetkovými kategóriami (Poznámky 5, 6)	984
Úbytok v dôsledku predaja	(222)
Zostatková hodnota na konci obdobia	2 248
31. december 2013	
Obstarávacia cena	2 584
Zníženie hodnoty	(336)
Zostatková hodnota	2 248
Rok končiaci 31. decembra 2014	
Transfery medzi majetkovými kategóriami (Poznámky 5,6)	1 648
Zostatková hodnota na konci obdobia	3 896
31. december 2014	
Obstarávacia cena	4 232
Zníženie hodnoty	(336)
Zostatková hodnota	3 896

(všetky údaje sú v tisícoch, pokiaľ nie je uvedené inak)

8. Dlhodobý nehmotný majetok

	Goodwill	Softvér	Ostatný majetok	Spolu
1.január 2013				
Obstarávacia cena	989	3 574	21	4 584
Oprávky a zníženie hodnoty	(913)	(3 276)	(21)	(4 210)
Zostatková hodnota	76	298	-	374
Rok končiaci 31. decembra 2013				
Stav na začiatku obdobia	76	298	-	374
Prírastky	-	5	6	11
Podnikové kombinácie (Poznámka č. 31)	-	(1)	-	(1)
Odpisy a opravné položky	-	(151)	(1)	(152)
Zostatková hodnota na konci obdobia	76	151	5	232
31.december 2013				
Obstarávacia cena	989	3 587	6	4 582
Oprávky a zníženie hodnoty	(913)	(3 434)	(1)	(4 348)
Zostatková hodnota	76	151	5	232
Rok končiaci 31. decembra 2014				
Stav na začiatku obdobia	76	152	5	233
Prírastky	-	12	-	12
Úbytky	-	(16)	-	(16)
Odpisy a opravné položky	-	(82)	(1)	(83)
Zostatková hodnota na konci obdobia	76	66	4	146
31.december 2014				
Obstarávacia cena	989	3 530	6	4 525
Oprávky a zníženie hodnoty	(913)	(3 464)	(2)	(4 379)
Zostatková hodnota	76	66	4	146

9. Investície v pridružených spoločnostiach

	Stav k 31. decembru	
	2014	2013
Na začiatku roka	5 192	3 015
Zmena vykazovania spoločnosti TBG Doprastav, a.s.	-	2 477
Podiel na zisku / (strate)	263	(285)
Vyplatené dividendy	-	(14)
Predaj podielov v spoločnosti Železničné stavebníctvo, a.s.	(2 102)	-
Obstaranie podielov spoločnosti Arethus, s.r.o.	3	-
Ostatné pohyby	-	(1)
Na konci roka	3 356	5 192

Podiel Skupiny v pridružených spoločnostiach:

	Krajina sídla	Majetok	Závazky	Vlastné imanie	Výnosy	Zisk/ strata	% Podiel
2014							
DOPRA-VIA, a.s.	Slovensko	2 599	204	2 375	2 163	48	40,00%
TBG Doprastav, a.s.	Slovensko	9 183	5 270	3 913	11 119	(1 248)	40,00%
Arethus, s.r.o.	Slovensko	260	260	1	32	(5)	49,00%
Golf Residence Senica, a.s.	Slovensko	11 854	8 754	3 100	7 932	2 838	27,13%
		23 896	14 488	9 389	21 246	1 633	
2013							
Železničné stavebníctvo, a.s.	Slovensko	14 303	4 782	9 521	14 434	122	22,34%
DOPRA-VIA, a.s.	Slovensko	2 595	268	2 327	2 618	100	40,00%
Golf Residence Senica, a.s.	Slovensko	10 990	8 952	2 038	1 674	238	27,13%
TBG Doprastav, a.s.	Slovensko	8 971	3 812	5 159	12 399	(1 844)	40,00%
		36 859	17 814	19 045	31 125	(1 384)	

Údaje za spoločnosť Golf Residence Senica, a.s. sú uvedené bez vplyvu účtovania o odloženej dani v roku 2014 a 2013, ktorú Skupina považuje za neuplatniteľnú v budúcnosti.

10. Finančný majetok určený na predaj

	Stav k 31. decembru	
	2014	2013
Na začiatku roka	257	257
Prírastky	-	-
Úbytky –spoločnosť Doprastav RO S.R.L.	(31)	-
Na konci roka	226	257
Z toho dlhodobá časť	226	257

	Stav k 31. decembru	
Finančný majetok na predaj zahŕňa:	2014	2013
PK Doprastav, a.s.	107	107
Doprastav Asfalt, a.s.	101	101
DOPRASTAV RO S.R.L.	-	30
YOSARIA PLAZA, a.s.	18	18
Ostatné	-	6
Spolu	226	262
Opravná položka k SD Holding Company, S.A.	-	(5)
Spolu po zohľadnení opravnej položky	226	257

V roku 2014 bola zrušená spoločnosť DOPRASTAV RO S.R.L. likvidáciou.

11. Pohľadávky z obchodného styku a iné pohľadávky

	Stav k 31. decembru	
	2014	2013
Pohľadávky z obchodného styku	114 142	61 209
Mínus: opravná položka k zníženiu hodnoty pohľadávok (vrátane diskontácie)	(36 827)	(17 022)
Pohľadávky z obchodného styku po zohľadnení opravných položiek	77 315	44 187
<i>Iné pohľadávky:</i>		
Poskytnuté preddavky	13 037	500
Daňové pohľadávky	2 448	740
Časové rozlíšenie	230	2 524
Ostatné	14 519	11 407
Mínus: opravná položka k zníženiu hodnoty pohľadávok (vrátane diskontácie)	(7 426)	(6 969)
Spolu	100 123	52 389
Mínus dlhodobá časť:	21 886	6 483
Pohľadávky z obchodného styku	11 400	9 044
Poskytnuté preddavky	11 820	-
Ostatné	152	1
Časové rozlíšenie	10	-
Mínus: opravná položka k zníženiu hodnoty pohľadávok (vrátane diskontácie)	(1 496)	(2 562)
z toho: Pohľadávky zo splatnosťou viac ako 5 rokov (v súčasnej hodnote)	1 710	444
Diskontná miera použitá na určenie súčasnej hodnoty dlhodobých pohľadávok	2,00%	3,00%
Krátkodobá časť	78 237	45 906
Pohyb opravnej položky k zníženiu hodnoty pohľadávok	2014	2013
Na začiatku roka	23 991	7 088
Tvorba opravnej položky	26 186	18 909
Zúčtovanie opravnej položky	(257)	(198)
Zrušenie opravnej položky	(5 667)	(1 808)
Na konci roka	44 253	23 991

Za rok končiaci 31. decembra 2014 Skupina odpísala pohľadávky vo výške 257 tisíc EUR, v netto hodnote 0 tisíc EUR (k 31. decembru 2013: 9 tisíc EUR netto).

Reálna hodnota pohľadávok nie je významne odlišná od ich účtovnej hodnoty.

12. Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty

	Stav k 31. decembru	
	2014	2013
Peniaze na účtoch v bankách a peňažná hotovosť	20 220	25 574
Krátkodobé bankové vklady	-	731
Spolu	20 220	26 305

Skupina realizovala krátkodobé úločky z dočasne voľných finančných prostriedkov len v mene PLN. Pre účely eliminácie kurzových rozdielov Skupina realizovala menové obchody dojednáváním individuálnych výmenných kurzov nákupom meny PLN. Finančné prostriedky s obmedzeným právom nakladania eviduje Skupina k 31. decembru 2014 vo výške 5 tis. EUR vedené v Slovenskej sporiteľni ako zabezpečovací prostriedok krytia vystavenej bankovej záruky.

13. Zásoby

	Stav k 31. decembru	
	2014	2013
Materiál a suroviny	2 752	2 365
Nedokončená výroba a hotové výrobky	998	918
Developerské projekty	11 581	30 304
Spolu	15 331	33 587
Opravná položka k nedokončenej výrobe	(84)	(106)
Opravná položka k developerským projektom	(4 744)	(23 255)
Spolu po zohľadnení opravnej položky	10 503	10 226
Pohyb opravnej položky k zásobám		
Na začiatku roka	23 361	16 773
Tvorba opravnej položky k developerským projektom	199	6 791
Zrušenie opravnej položky	(18 732)	(203)
Na konci roka	4 828	23 361

Obstarávacia cena zásob zúčtovaná do nákladov a zahrnutá v nákladoch vynaložených na obstaranie spotrebovaného materiálu a surovín za rok končiaci 31. decembra 2014 predstavuje 45 114 tisíc EUR (k 31. decembru 2013: 51 449 tis. EUR). Rozdiel medzi súvahovým pohybom na opravných položkách k zásobám (18 533 tis. EUR) a pohybom v súhrnnom výkaze ziskov a strát (746 tis. EUR) je v hodnote 17 787 tis. EUR. Tento rozdiel vznikol z dôvodu predaja podielov v spoločnosti EURO CITY PARK, a.s., ktorého majetok bol vykazovaný ako developerský projekt v zásobách.

14. Stavebné zmluvy

	Stav k 31. decembru	
	2014	2013
Kumulované náklady na stavebné zmluvy	242 215	471 911
Kumulovaný vykázaný zisk mínus straty	(10 870)	(63 737)
Spolu	231 345	408 174
Čiastky dlžné odberateľom (pred zohľadnením prijatých záloh)	13 864	266
Čiastky dlžné odberateľom	13 864	266
Výkony nevyfakturované odberateľom (pred odpočítaním prijatých záloh)	1 618	81
Výkony nevyfakturované odberateľom	1 618	81

Skupina k 31. decembru 2014 odhadovala náklady na dokončenie projektov tak, aby zohľadnila v každej fáze projektu jeho celkový výsledok očakávaný podľa informácií, ktoré boli Skupine známe k dátumu zostavenia účtovnej závierky. V prípade otvorených rokovaní s investorom pri projektoch, kde hrozí strata alebo u nich došlo k významným zmenám technických a ekonomických parametrov oproti pôvodnému projektu, odhadovala Skupina náklady na dokončenie vo výške zohľadňujúcej plnenie na základe svojich zmluvných a mimozmluvných záväzkov voči investorovi.

Suma investormi zadržovaných čiastok (zádržné) k 31. decembru 2014 predstavovala 22 978 tisíc EUR (k 31. decembru 2013: 14 726 tisíc EUR).

Suma Skupinou zadržovaných čiastok poddodávateľom (zádržné) k 31. decembru 2014 predstavovala 2 947 tisíc EUR (k 31. decembru 2013: 19 480 tisíc EUR).

15. Závazky a ostatné pasíva

	Stav k 31. decembru	
	2014	2013
Závazky z obchodného styku	62 221	70 288
Nevyfakturované dodávky a služby	6 948	1 803
Prijaté preddavky	73	1 190
Závazky voči zamestnancom a sociálne poistenie - mzdy	2 662	2 042
Závazky voči zamestnancom a sociálne poistenie - prémie a odmeny	1 915	220
Závazky voči zamestnancom a sociálne poistenie - nevyčerpané dovolenky	1 098	826
Daňové záväzky	269	236
Sociálny fond	769	713
Ostatné	2 685	2 190
Spolu	78 640	79 508
Mínus dlhodobá časť:	16 601	6 982
Závazky z obchodného styku a ostatné záväzky	16 601	6 982
z toho: Závazky so splatnosťou viac ako 5 rokov	1 045	373
Diskontná miera použitá na určenie súčasnej hodnoty dlhodobých záväzkov	2,00%	3,00%
Krátkodobá časť	62 039	72 526

Spoločnosť z dôvodu reštrukturalizácie odpísala záväzky v celkovej hodnote 70 926 tis. EUR.

Reálna hodnota záväzkov z obchodného styku a nevymenovaných dodávok a služieb sa významne nelíši od ich účtovnej hodnoty.

16. Podriadený dlh, úvery a pôžičky

	Stav k 31. decembru	
	2014	2013
Dlhodobé		
Závazky z finančného lízingu	77	152
Bankové úvery	14 283	4
Ostatné úvery a pôžičky	168	10 000
Spolu dlhodobé	14 528	10 156
Krátkodobé		
Závazky z finančného lízingu	76	273
Bankové úvery	13 853	22 923
Ostatné úvery a pôžičky	48	6 285
Spolu krátkodobé	13 977	29 481
Úvery a pôžičky spolu	28 505	39 637

Splatnosť dlhodobých úverov je nasledovná:	Stav k 31. decembru	
	2014	2013
1-2 roky	9 208	80
2-5 rokov	5 293	10 076
Viac ako 5 rokov	27	-
Spolu	14 528	10 156

Celková suma dohodnutých platieb z finančného lízingu v členení

Istina	153	425
Finančný náklad	7	34
Spolu	160	459

Minimálne lízingové splátky a ich súčasné hodnoty sú nasledovné:

31. december 2014	Menej ako 1 rok	1 až 2 roky	2 až 5 rokov	Spolu
Minimálne lízingové splátky	81	79	-	160
Mínus budúce finančné náklady	5	2	-	7
Súčasná hodnota minimálnych lízingových splátok	76	77	-	153
 31. december 2013	 Menej ako 1 rok	 1 až 2 roky	 2 až 5 rokov	 Spolu
Minimálne lízingové splátky	298	83	78	459
Mínus budúce finančné náklady	27	5	2	34
Súčasná hodnota minimálnych lízingových splátok	271	78	76	425

(všetky údaje sú v tisícoch, pokiaľ nie je uvedené inak)

Hodnota úverov a pôžičiek, kde je Skupina vystavená riziku zmeny úrokových sadzieb je k súvahovému dňu nasledujúca:

	Stav k 31. decembru	
	2014	2013
1 rok a menej	-	22 927

Výška úrokov zahrnutá do hodnoty dlhodobého majetku v roku 2014 predstavovala nevýznamnú čiastku.

Záväzky z finančného lízingu sú svojou podstatou zaistené vzhľadom k tomu, že práva k prenájatým aktívam prechádzajú v prípade nesplatenia lízingových splátok na prenajímateľa. Skupina za záväzky z finančného lízingu ručí aj vystavenými blankozmenkami do výšky otvorenej istiny a úroku.

Efektívna úroková sadzba lízingových zmlúv v roku 2014 predstavovala 4,6-5,5% p.a. (k 31. decembru 2013: 4,6-5,5% p.a.). Efektívna úroková sadzba pôžičiek z finančného leasingu sa blíži ku skutočnej úrokovej sadzbe. Účtovná hodnota úverov a pôžičiek sa blíži k ich reálnej hodnote.

Účtovné hodnoty úverov a pôžičiek Skupiny sú denominované v nasledujúcich menách (v tisícoch EUR):

	Stav k 31. decembru	
	2014	2013
EUR	28 505	39 582
PLN	-	55
Spolu	28 505	39 637

Úroková sadzba pre poskytovanie krátkodobých úverov v rámci dohodnutých úverových rámcov je stanovená ako pohyblivá, závislá od vyhlásenej referenčnej úrokovej sadzby pre konkrétnu menu a stanovenej marže.

Negatívne vplyvy z roku 2013, ktoré spôsobili vznik nepriaznivých hospodárskych výsledkov a zhoršenie finančnej situácie Spoločnosti, a ktoré mali od začiatku roka 2014 za následok výrazné zhoršenie prístupu k bankovým produktom tak v aktívnej ako aj pasívnej oblasti, sa začali postupne v priebehu II. štvrťroka roku 2014 meniť. Finančná situácia Spoločnosti sa v II. štvrťroku 2014 zlepšila, a to najmä z titulu povolenia reštrukturalizácie, ktorá bola zverejnená oznámením v Obchodnom vestníku dňa 7. mája 2014. V oblasti aktívnych bankových produktov došlo k výraznému posunu, keď zo strany dvoch financujúcich bánk bolo dojednané nové financovanie Spoločnosti, ktoré vyústilo do podpísania zmluvy o poskytnutí financovania v júni 2014. Podpísaním zmluvy o navýšení úverového rámca na poskytovanie bankových záruk začiatkom novembra 2014 boli čiastočne vyriešené problémy s vystavovaním nových bankových záruk pre Spoločnosť. Naďalej však ostáva táto problematika otvorená a v súčinnosti s financujúcimi bankami Spoločnosť rieši dostatočnú výšku limitov pre poskytovanie nových bankových záruk.

V období od februára do októbra 2014 došlo k plneniu z vystavených bankových záruk v celkovej hodnote 24 185 tis. EUR., z toho z projektov realizovaných v Poľsku vo výške 23 888 tis. EUR. Podľa názoru Spoločnosti pri poľských projektoch došlo k neoprávnenému uplatneniu bankových záruk zo strany investora. K 31. decembru 2014 bol stav vystavených bankových záruk v objeme 47 621 tis. EUR a stav úverov k rovnakému obdobiu predstavoval výšku 23 515 tis. EUR. Stav úverov vychádza zo schváleného reštrukturalizačného plánu a predstavuje dlhodobé úvery, ktoré budú splácané v súlade so stanoveným splátkovým kalendárom s maximálnou lehotou splatnosti do 31.12.2019.

Spoločnosť z dôvodu reštrukturalizácie odpísala podriadený dlh, úvery a pôžičky v celkovej hodnote 18 160 tis. EUR.

17. Rezervy

	Stav k 1. 1. 2014	Dodatočné rezervy	Rozpustenie nevyužitých rezerv	Čerpanie počas roka	Stav k 31. 12. 2014	Predpokladaný termín čerpania
Krátkodobé rezervy						
Právne spory	7 209	10 455	(4 792)	-	12 872	r.2015
Stratové stavebné zmluvy	11 062	3 530	-	(11 062)	3 530	r.2015
Odstupné vrátane sociálneho poistenia	217	12	-	(217)	12	r.2015
Spolu	18 488	13 997	(4 792)	(11 279)	16 414	
Dlhodobé rezervy						
Záručné opravy	1 272	277	-	(608)	941	r.2015-19
Rekultivácia	297	8	-	(16)	289	r.2015-18
Odchodné a jubileá	396	165	-	(99)	462	r.2015-53
Poplatky za bankové záruky	409	93	-	(214)	288	r.2015-16
Spolu	2 374	543	-	(937)	1 980	
Rezervy spolu	20 862	14 540	(4 792)	(12 216)	18 394	

	Stav k 1. 1. 2013	Dodatočné rezervy	Rozpustenie nevyužitých rezerv	Čerpanie počas roka	Stav k 31. 12. 2013	Predpokladaný termín čerpania
Krátkodobé rezervy						
Právne spory	570	6 639	-	-	7 209	r.2014
Stratové stavebné zmluvy	15 958	34 172	-	(39 068)	11 062	r.2014
Odstupné vrátane sociálneho poistenia	-	217	-	-	217	r.2014
Spolu	16 528	41 028	-	(39 068)	18 488	
Dlhodobé rezervy						
Záručné opravy	1 521	362	-	(609)	1 274	r.2014-18
Rekultivácia	343	9	-	(55)	297	r.2014-17
Odchodné a jubileá	450	92	(30)	(117)	395	r.2014-52
Poplatky za bankové záruky	597	122	-	(312)	408	r.2014-15
Spolu	2 911	586	(30)	(1 093)	2 374	
Rezervy spolu	19 439	41 614	(30)	(40 161)	20 862	

Rezerva na rekultiváciu sa tvorí na súčasnú hodnotu budúcich očakávaných nákladov spojených s uvedením do pôvodného stavu resp. s vyprázdnením prenajatého pozemku, na ktorom boli Skupinou robené stavebné úpravy, ktoré podľa nájomnej zmluvy musia byť po ukončení doby nájmu odstránené nájomcom. Očakávané náklady boli oddiskontované na súčasnú hodnotu a rezerva vchádza do nákladov vo forme pravidelného odpisu počas celej doby nájmu.

Rezerva na stratové stavebné zmluvy sa vytvára k stavebným zmluvám, pri ktorých Skupina očakáva celkovú stratu zo zákazky. Výška rezervy predstavuje rozdiel medzi celkovou očakávanou stratou z konkrétnej zmluvy a doteraz vykázanou stratou v účtovníctve, vrátane penalizácie v dôsledku oneskorenej dodávky v súlade s platnými zmluvami, kde Skupine vznikol súčasný záväzok, je pravdepodobnosť peňažného plnenia a je známa výška. V roku 2014 Spoločnosť čerpala rezervy na nevýhodné zmluvy na kontraktoch, ktoré boli vypovedané v Poľsku vo výške 5 372 tis. EUR. Zostatok rezervy bol čerpaný na kontraktoch realizovaných na Slovensku. Dodatočná tvorba rezervy súvisí s aktualizovanými nákladmi na dokončenie zo zmluvných zákaziek zakontrahovaných v rokoch 2010-2011.

(všetky údaje sú v tisícoch, pokiaľ nie je uvedené inak)

Rezerva na záručné opravy sa tvorí na očakávanú výšku záväzkov z titulu záruky na vykonané práce počas záručnej lehoty. Pri významných stavbách záruka predstavuje vo väčšine prípadov 5 rokov. Skupina prehodnocuje výšku rezervy na ročnej báze na základe rozsahu vykonaných stavebných prác za sledované obdobie. Rezerva sa tvorí vo výške 0,35% z priemernej ročnej hodnoty fakturovaných stavebných prác za posledných 5 rokov. V prípade, že záruka presahuje štandardnú dĺžku alebo rozsah resp. Skupina očakáva vyššie budúce záväzky spojené so zárukami, vytvárajú sa dodatočné rezervy na základe odhadu nákladov na odstránenie nedostatkov.

Rezerva na odchodné a jubileá sa tvorí na základe kolektívnej zmluvy resp. iných interných predpisov. Skupina prehodnotila rezervu podľa očakávaného vývoja základných parametrov a aktuálneho počtu zamestnancov.

Základné poistno-matematické predpoklady:	2014	2013
Diskontná sadzba	2,00%	3,00%
Budúca fluktuácia	18,85%	18,66%
Budúce zvýšenia miezd	3,00%	1,50%
Vyplatené príspevky	99	117

Rezervu na súdne spory sa tvorí v prípade, že ku dňu zostavenia účtovnej závierky eviduje neukončené súdne spory alebo môže s dostatočnou istotou predpokladať, že súdne spory vzniknú. Rezerva sa vytvára vo výške predpokladaných nákladov na súdne trovy, honoráre právny zástupcom, obstaranie dôkazných materiálov a predpokladaných platieb na základe súdnych rozhodnutí

PMÚ SR vydal dňa 23. 12. 2005 rozhodnutie č. 2005/KH/1/1/137, ktorým okrem iného rozhodol aj o uložení peňažnej pokuty vo výške 227.483.000,00 SKK (7.551.052,25 EUR) Spoločnosti za údajné porušenie pravidiel hospodárskej súťaže. Uvedené rozhodnutie PMÚ SR bolo na základe rozkladov podaných žalobcami (aj Spoločnosťou) zmenené rozhodnutím Rady PMÚ SR č. 2006/KH/R/2/116 zo dňa 16. 10. 2006, ktorým Rada PMÚ SR znížila Spoločnosti uloženú peňažnú pokutu, a to na výšku 197.812.000,00 SKK (6.566.155,48 EUR). Dňa 13. 11. 2006 podala Spoločnosť žalobu o preskúmanie zákonnosti oboch vyššie uvedených rozhodnutí PMÚ SR, vrátane jeho postupu, na príslušný Krajský súd v Bratislave. Krajský súd v Bratislave dňa 10. 12. 2008 napadnuté rozhodnutia zrušil a vrátil vec PMÚ SR na ďalšie konanie. Následne PMÚ SR napadol rozhodnutie Krajského súdu v Bratislave odvolaním. Najvyšší súd SR v predmetnej veci rozhodol bez nariadenia pojednávania rozsudkom zo dňa 30. 12. 2013, č. k. 1Sžpu/1/2009-771 tak, že napadnutý rozsudok Krajského súdu v Bratislave zmenil a žalobu žalobcov (aj Spoločnosti) zamietol. Rozsudok Najvyššieho súdu SR nadobudol právoplatnosť dňa 20. 03. 2014.

Spoločnosť v záujme ochrany svojich práv a oprávnených nárokov podala voči Najvyššiemu súdu SR ústavnú sťažnosť na Ústavný súd SR pre porušenie jej základných práv a slobôd vyššie uvedeným rozsudkom Najvyššieho súdu SR zo dňa 30. 12. 2013, ktorou sa okrem iného domáha odkladu vykonateľnosti napadnutého rozsudku.

Vzhľadom na negatívne rozhodnutie Najvyššieho súdu SR v predmetnej veci a vo väzbe na schválený reštrukturalizačný plán Spoločnosť eviduje v účtovnej evidencii na spor rezervu vo výške (2016 tisíc EUR).

Ústavný súd SR uznesením zo dňa 12. 11. 2014, č.k.: I. ÚS 692/2014-41, ústavnú sťažnosť Spoločnosti odmietol ako neprípustnú, nakoľko v analogickej veci mu bola doručená sťažnosť iného sťažovateľa (spoločnosť STRABAG, a.s.) a Ústavný súd SR začal v tejto veci konať skôr.

Ústavný súd SR následne uznesením zo dňa 18. 12. 2014, č.k.: II. ÚS 893/2014-80, návrhy Spoločnosti a PMÚ SR na ich pristúpenie do konania ako vedľajších účastníkov odmietol a zároveň odložil vykonateľnosť rozhodnutia Rady PMÚ SR č. 2006/KH/R/2/116 zo dňa 16. 10. 2006 v spojení s rozsudkom Najvyššieho súdu SR sp. zn. 1 Sžpu 1/2009 z 30. 12. 2013 do právoplatného rozhodnutia ÚS SR vo veci samej. ÚS SR v uznesení ďalej poznamenáva, že nakoľko Spoločnosť ako dotknutá osoba má právny záujem na spravodlivom procese a výsledku konania, bude s ňou konať ako s dotknutou osobou a prihliadať aj na jej stanoviská. Jedným z dôležitých úloh reštrukturalizačného správcu v rámci reštrukturalizačného konania bolo zisťovanie a popieranie prihlásených pohľadávok. Veriteľ, ktorého pohľadávky boli popreté má právo brániť sa účinkom popretia pohľadávky incidenčnou žalobou. Účelom incidenčného konania je, aby o oprávnenosti sporného nároku rozhodoval súd. Spoločnosť vytvorila rezervu na záväzky vyplývajúce z incidenčných konaní vo výške 10455 tis. EUR.

18. Odložená daň z príjmu

Rozdiely medzi IFRS platnými v EU a slovenskými daňovými predpismi spôsobujú dočasné rozdiely medzi účtovnými hodnotami majetku a záväzkov pre účely finančného vykazovania a ich daňovými základmi. Daňový dopad na pohyby v týchto dočasných rozdieloch je k 31. decembru 2014 zaúčtovaný v sadzbe 22% (k 31. decembru 2013: 22%).

	Stav k 31. decembru	
	2014	2013
Odložené daňové pohľadávky:		
-Odložená daňová pohľadávka s očakávanou realizáciou za viac ako 1 rok	329	825
-Odložená daňová pohľadávka s očakávanou realizáciou do 1 roka	851	1 503
	1 180	2 328
Odložené daňové záväzky:		
-Odložený daňový záväzok s očakávanou realizáciou za viac ako 1 rok	(284)	(890)
-Odložený daňový záväzok s očakávanou realizáciou do 1 roka	(851)	(1 503)
	(1 135)	(2 393)
Netto pohľadávka	45	(65)
Pohyb na účte odloženej dane z príjmov je nasledujúci:	2014	2013
Stav na začiatku roka	(65)	(251)
Zaúčtované do výkazu súhrnných ziskov a strát	110	186
Stav na konci obdobia	45	(65)

Zmeny odložených daňových pohľadávok a záväzkov v priebehu roka:

Odložené daňové pohľadávky / záväzky	Dlhodobý majetok	Rezervy a úprava zo zákazkovej výroby	Očenenie pridružených spoločností	Ostatné hmotné aktíva PK Doprastav	OP položky a diskontácia	Ostatné	Kumulatívne daňové straty	Spolu
Stav k 1. januáru 2013	(3 345)	1 645	(371)	-	1 896	(76)	-	(251)
Zaúčtované do výkazu súhrnných ziskov a strát	1 234	14	371	-	(6)	(1 427)		186
Stav k 31. decembru 2013	(2 111)	1 659	0	-	1 890	(1 503)	-	(65)
Zaúčtované do výkazu súhrnných ziskov a strát	1 218	(665)	-	-	-	(443)		110
Stav k 31. decembru 2014	(894)	994	0	-	1 890	(1 946)	-	45

Skupina má nevykázanú odloženú daňovú pohľadávku vo výške 35 873 tisíc EUR (k 31. decembru 2013: 27 568 tisíc EUR) týkajúcu sa najmä daňových strát. Dôvodom jej nevykázania je neistota, či v budúcnosti Skupina dosiahne dostatočný daňový základ, voči ktorému by bolo možné odloženú daňovú pohľadávku umoriť.

Nevykázaná odložená pohľadávka pozostáva z nasledujúcich položiek: **Stav k 31. decembru**

	2014	2013
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov a ich daňovou základňou, z toho:		
- daňová strata z roku 2014 (použiteľná do roku 2018)	24 878	-
- daňová strata z roku 2013 (použiteľná do roku 2017)	19 439	25 918
- daňová strata z roku 2012 (použiteľná do roku 2017)	19 364	25 810
- daňová strata z roku 2011 (použiteľná do roku 2017)	13 321	17 663
- daňová strata z roku 2010 (použiteľná do roku 2017)	3 146	5 169
- rezervy	62 281	40 768
- ostatne	20 632	9 980
Spolu	163 061	125 308
Sadzba dane	22%	22%
Nevykázaná odložená daňová pohľadávka	35 873	27 568

19. Vlastné imanie

Základné imanie

Základné imanie Spoločnosti je rozdelené na 1 008 294 akcií v podobe zaknihovaných akcií na doručiteľa, pričom menovitá hodnota jednej akcie je 34 EUR (k 31. decembru 2013: 34 EUR). Všetky vydané akcie sú plne splatené. Všetky akcie sú kmeňové t.z. akcionár sa podieľa na riadení spoločnosti (hlasovanie na VZ), na zisku a na likvidačnom zostatku.

Celková výška základného imania Spoločnosti k 31. decembru 2014 predstavuje 34 281 996 EUR (k 31. decembru 2013: 34 281 996 EUR).

Ostatné fondy	Stav k 31. decembru	
	2014	2013
Zákonný rezervný fond	6 829	6 829
Ostatné	24	19
Spolu	6 853	6 848

Nerozdelený zisk

Účtovná strata za rok 2013 vo výške 60 296 tisíc EUR bola vysporiadaná nasledovne (rok 2012: strata 49 155 tisíc EUR):

	2014	2013
Presun do nerozdeleného zisku/neuhradené straty minulých období	(60 302)	(49 155)
Prídel do rezervného fondu	6	-
Spolu	(60 296)	(49 155)

20. Tržby

Rozdelenie tržieb podľa druhu:

	2014	2013
Stavebné zákazky	164 640	204 253
Výnosy z dopravy	1 387	1 890
Predaj betónu	-	441
Ostatné výnosy	6 979	6 539
Spolu	173 006	213 122

Výnosy zo stavebných zákaziek:

Stavba	2014	Stavba	2013
D3 Svrčinovec - Skalité	30 461	Diaľnica A4 : Rzeszów - Jaroslaw	39 646
R2 Pstruša – Kriváň	23 620	Prestavba úseku trate Budapešť Kelenfold	22 340
D1 Fričovce - Svinia	18 462	D1 Fričovce – Svinia	22 265
D1 Hričovské Podhradie – Lietavská Lúčka	15 334	Rýchlostná cesta S-69 Bielsko-Biala	14 241
D1 HL-PP tunel Ovčiarsko	8 385	Diaľnica A4 : Szarów - Brzesko	12 599
D3 Svrčinovec - Skalité pre Strabag	7 018	Rekonštr. bývalých kasární - KULTURPARK	11 459
A4 Rzeszów - Jaroslaw	5 029	Rekonštrukcia cesty R6 Tagiyev - Sahil	10 332
I/72 Zbojská, sedlo – Tisovec, Čertova dolina	4 720	A1 Stryków-Tuszyn	8 210
Modernizácia železničnej trate	3 821	Slovenská Ľupča, kanalizácia a ČOV	6 833
C I/59 Dolný Kubín, prídavný pruh	3 718	Eliminácia rizík na cestách I. triedy KE, PO	3 591
Cesta I/75 Galanta - obchvat, 3. stavba	2 871	I/72 Zbojská, sedlo – Tisovec, Čertova d.	3 371
Ostatné	41 201	Ostatné	49 366
Celkom	164 640	Celkom	204 253

21. Materiál, suroviny, energie a pokles hodnoty zásob

	2014	2013
Spotrebovaný materiál	(29 786)	(32 050)
Spotrebované suroviny (betóny, živice)	(14 988)	(20 509)
Spotrebované energie a verejné služby	(1 278)	(1 701)
Zmena stavu nedokončenej výroby	99	(136)
Zmena opravných položiek k zásobám (Poznámka č. 13)	746	(6 588)
Spolu	(45 207)	(60 984)

Poddodávky v hodnote 75 334 tisíc EUR (k 31.decembru 2013 v hodnote 129 481 tisíc EUR) predstavujú náklady na práce subdodávateľov na stavebných zákazkách.

22. Ostatné prevádzkové výnosy

	2014	2013
Diskontovanie záväzkov (Poznámka č. 15)	751	-
Diskontovanie pohľadávok (Poznámka č. 11)	-	745
Zisk z predaja dlhodobého majetku	219	4 814
Zisk z predaja materiálu	274	308
Zisk z predaja tovaru	-	14
Zisk z predaja developerských projektov	-	44
Pokuty a penále	200	948
Zmena stavu rezerv (Poznámka č. 17)	1 998	-
Náhrady škody od poisťovne	357	191
Refakturácie prác	279	2 421
Ostatné	1 413	1 072
Spolu	5 491	10 556

23. Ostatné prevádzkové náklady

	2014	2013
Zmena opravných položiek k pohľadávkam (Poznámka č. 11)	(19 084)	(17 649)
Zmena stavu rezerv (Poznámka č. 17)	-	(1 507)
Diskontovanie záväzkov (Poznámka č. 15)	-	(278)
Diskontovanie pohľadávok (Poznámka č. 11)	(547)	-
Poistenie	(615)	(1 032)
Dane a poplatky	(707)	(837)
Pokuty a penále	(1 169)	(2 641)
Náklady z bankových záruk	(13 319)	(869)
Odpis pohľadávok (Poznámka č. 11)	(1 545)	(206)
Ostatné	(1 889)	(3 321)
Spolu	(38 875)	(28 340)

24. Osobné náklady

	2014	2013
Platy a mzdy vrátane nákladov na ukončenie pracovného pomeru	(19 429)	(19 331)
Príspevky do štátneho dôchodkového zabezpečenia	(2 862)	(3 248)
Ostatné náklady na sociálne poistenie	(3 827)	(3 475)
Tvorba/rozpúšťanie rezerv na odchodné a jubileá (Poznámka č. 17)	139	(163)
Náklady na hromadné prepúšťanie (odstupné)	(44)	(736)
Tvorba sociálneho fondu	(83)	(77)
Ostatné	(697)	(296)
Spolu	(26 803)	(27 326)
Počet zamestnancov	2014	2013
Vedenie	28	30
Zamestnanci	1 303	1 431
Spolu	1 331	1 461

Pod pojmom vedenie sa rozumie vrcholový manažment a riaditelia organizačných jednotiek. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov za rok 2014 bol 1 370 (za rok 2013:1 595).

25. Finančné výnosy

	2014	2013
Bankové výnosové úroky	32	212
Úroky z pôžičiek a ostatné výnosové úroky	23	38
Kurzové zisky a iné finančné výnosy	52	606
Spolu	107	855

26. Finančné náklady

	2014	2013
Bankové nákladové úroky	(273)	(880)
Lízing – nákladové úroky	(18)	(458)
Úroky z realizovaných bankových záruk	(294)	-
Kurzové straty a iné finančné náklady	(44)	(92)
Ostatné	(32)	(15)
Spolu	(661)	(1 444)

27. Daň z príjmov

	2014	2013
Splatná daň	(145)	(258)
Odložená daň (Poznámka č. 18)	110	186
Spolu	(35)	(72)

Daň Skupiny zo zisku (straty) pred zdanením sa líši od teoretickej sumy, ktorá vznikne použitím váženého priemeru sadzby dane aplikovanej na zisky (straty) konsolidovaných spoločností nasledovne:

	2014	2013
Zisk (strata) pred zdanením	37 072	(60 224)
Daň vypočítaná na základe sadzby platnej v danej krajine	(8 156)	13 852
Vplyv nezaúčtovanej odloženej daňovej pohľadávky	(11 329)	(13 176)
Daňovo neuznatelné výnosy (vplyv reštrukturalizácie)	19 599	-
Umorenie daňových strát	517	-
Daňovo neuznatelné náklady	(666)	(748)
Daň spolu	(35)	(72)
Vážený priemer sadzby dane:	(0,00%)	(0,00%)

28. Služby poskytnuté audítorom

Náklady na overenie účtovnej závierky Skupiny predstavovali za rok 2014 hodnotu 95 tisíc EUR (k 31. decembru 2013: 76 tisíc EUR) a náklady na iné audítorské služby predstavovali hodnotu 19 tisíc EUR (k 31. decembru 2013: 36 tisíc EUR).

29. Iné aktíva a záväzky

Záväzky z operatívneho lízingu	2014	2013
Náklady na lízing počas roka vykázané vo výkaze zo ziskov a strát	5 714	5 653

Skupina si prenája rôzne stroje a zariadenia na základe vypovedateľného operatívneho lízingu. Budúce minimálne lízingové platby pre operatívne prenájom sú vypovedateľné bez potrebného povolenia prenajímateľa s výpovednou lehotou 2-3 mesiace.

30. Podmienené záväzky a podmienené aktíva

Prebiehajúce a neukončené právne spory

Predmetom neukončených súdnych konaní a právnych sporov (okrem „Protimomopolu“) je v prevažnej miere uplatnenie nároku alebo práva na zaplatenie plnení, ktoré súvisia so záväzkami Spoločnosti, ktoré vznikli pred začatím reštrukturalizačného konania a ktoré v prevažnej miere boli prihlásené do reštrukturalizácie. Súdne a rozhodcovské konania o pohľadávkach, ktoré sa v reštrukturalizácii uplatňujú prihláškou, sa podľa § 118 ods. 4 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov povolením reštrukturalizácie prerušujú. Zverejnením uznesenia súdu o skončení reštrukturalizácie Spoločnosti v Obchodnom vestníku sa konania podľa § 118 ods. 4 zastavujú.

Odstúpenie od kontraktov

Dňa 31.12.2013 objednávateľ GDDKiA (Objednávateľ, Poľsko) oznámil Spoločnosti, že odstupuje od kontraktu na projekte S69 Bielsko Biala z dôvodov na strane Zhotoviteľa (zhotoviteľ predstavoval konzorcium spoločností vrátane Spoločnosti). Hlavný dôvod uviedol nedodržanie termínu výstavby. Spoločnosť považuje odstúpenie za neoprávnené a účelové vo väzbe na požadovanú výzvu Zhotoviteľa na poskytnutie platobnej záruky zo dňa 29.12.2013. Keďže GDDKiA si do dňa 13.01.2014 nesplnila svoju zmluvnú a zároveň zákonnú povinnosť, Spoločnosť oznámila Zhotoviteľovi dňa 14.01.2014, že odstupuje od kontraktu S 69 z dôvodov na strane Objednávateľa spolu s ďalšími dvoma kontraktmi na výstavbu diaľnic A4 Rzeszów-Jarosław a A1 Stryków-Tuszyn z rovnakého titulu. Prípadné nároky GDDKiA vo vzťahu k spoločnosti z titulu odstúpenia od kontraktov sú plne zohľadnené vo vytvorených rezervách na súdne spory a budú predmetom incidenčných žalôb.

Nároky voči investorovi na stavebných zákazkách

Počas rokov 2011, 2012 a 2013 došlo k výraznému navýšeniu nákladov, na niektorých z týchto zákaziek z viacerých objektívnych dôvodov. Vzhľadom na nárast nákladov si Spoločnosť u investora (GDDKiA) a z časti aj súdnou cestou, uplatňuje nároky v celkovej výške 37 277 tisíc EUR na navýšenie zmluvnej ceny týchto stavieb v zmysle platných zmlúv o dielo a príslušnej legislatívy a predpisov. K 31. decembru 2014 Spoločnosť nemohla o týchto nárokoch účtovať, keďže rokovania s investorom ani súdne spory neboli ukončené.

Z dôvodu odstúpenia Spoločnosti od kontraktov s investorom a neuhradenia dlžných súm zo strany investora sa Spoločnosť vo vybraných prípadoch domáha svojich práv a oprávnených nárokov súdnou cestou.

Zdanenie

Nakoľko niektoré ustanovenia daňovej legislatívy Slovenskej republiky a legislatív krajín v ktorých Skupina uskutočňuje svoje aktivitu, či už prostredníctvom organizačných zložiek alebo dcérskych spoločností, umožňujú viac ako jeden výklad a taktiež v praxi, kde daňové úrady robia arbitrárne rozhodnutia o podnikateľských aktivitách vo všeobecnosti nestabilnom prostredí, daňové úrady môžu prijať rozhodnutia o zdanení podnikateľských aktivít, ktoré nemusia byť v súlade s interpretáciou týchto aktivít manažmentom Spoločnosti. Zdaňovacie obdobia prevažne za roky 2010 až 2014 zostávajú otvorené pre možnosť vyrubenia daňovej povinnosti.

Záložné práva k nehnuteľnému a hnutel'nému majetku:

Veriteľ	Hodnota zabezpečenej pohľadávky v tis. EUR	Platnosť od	Platnosť do	Predmet záložného práva
Eximbanka	14 895	20. 8. 2013		nehnutelnosti LV č. 2817, okres Ružomberok, obec Likavka, k. ú. Likavka
				nehnutelnosti evidované na LV č. 863, okres Bratislava, obec BA-m.č. Ružinov
		12. 11. 2013	31. 12. 2016	nehnutelnosti LV č. 1978, okres Bratislava V, obec Bratislava-m.č. Petržalka, k. ú. Petržalka
				nehnutelnosti LV č. 187, okres Bratislava II, obec Bratislava-m.č. Ružinov, k. ú. Nivy
SLSP	16 604	26. 11. 2013		hnuteľný majetok stroje ťažkej mechanizácie
		15. 1. 2014	19. 2. 2019	nehnutelnosti LV č. 283, okres Komárno, k.ú. Komárno
		15. 7. 2014	do splatenia zabezpečenej pohľadávky	nehnutelnosti LV č. 1563, okres Banská Bystrica, k. ú. Zvolen
				nehnutelnosti LV č. 1433, okres Banská Bystrica, k. ú. Radvaň
VUB	13 385	14. 1. 2014	6. 3. 2019	nehnutelnosti LV č. 336, okres Nové Mesto nad Váhom, k.ú. Beckovská Vieska
	6 971	12/2008	31. 10. 2013	nehnutelnosti evidované na LV č. 5626, okres Bratislava IV, obec BA-m.č. Devínska Nová Ves
SZRB	3 200	14. 1. 2014	6. 3. 2019	hnuteľný majetok stroje ťažká mechanizácia

Ručenie

Skupina poskytla nasledujúce záruky:

Veriteľ	Ručenie za spoločnosť	Hodnota ručenia 2014	Hodnota ručenia 2013	Platnosť od	Platnosť do	Spôsob ručenia
SLSP	Žilinský samosprávny kraj	664	664	1.12.2005	31.12.2015	ručiteľský záväzok za dlžníka ŽSK na základe Zmluvy o postúpení pohľadávok

31. Podnikové kombinácie

31.1. Obstaranie podielov v dcérskych spoločnostiach

Spoločnosť ako jediný spoločník založila v roku 2014 spoločnosť TESScontrol, s.r.o. vkladom spoločníka vo výške 5 tis. EUR. Počas roka nenastali v spoločnosti žiadne významné transakcie.

Spoločnosť Doprastav Development, a.s. ako 100% dcérska spoločnosť Spoločnosti obstarala dňa 14.4.2014 100%-ný podiel na spoločnosti REVGAMA LIMITED.

	REVGAMA LIMITED	
Za rok končiaci 31.decembra 2014	Reálna hodnota	Účtovná hodnota u nadobúdanej spoločnosti
Aktíva a záväzky získané z akvizície:		
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty	43	43
Pohľadávky	-	4 999
Záväzky	837	(5 836)
Vlastné imanie	(794)	(794)
Menšinový podiel	-	-
Obstarané vlastné imanie netto	(794)	(794)
Kúpna cena vyplatená v hotovosti		0
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty v nadobudnutej dcérskej spoločnosti		43
Prírastok peňažných prostriedkov z titulu akvizície		43

Goodwill, ktorý predstavuje rozdiel medzi obstarávacou cenou (1 EUR) nadobudnutého podielu a rozdielu medzi reálnou hodnotou nadobudnutého majetku a záväzkov k dátumu obstarania podielov, bol odpísaný, pretože spoločnosť z neho neočakáva plynutie ekonomických pozitív.

31.2 Zisk z predaja dcérskych a pridružených spoločností

Dňa 1. augusta 2014 spoločnosť Doprastav Development, a.s. ako 100% dcérska spoločnosť Spoločnosti odpredala svoj 80%-ný podiel v spoločnosti EURO CITY PARK, a.s. spoločnostiam CEDIC CZ, spol.s.r.o (20%). a BEMARK, s.r.o. (80%).

Skupina k 1. augustu 2014 odúčtovala aktíva a záväzky odčlenených dcérskych spoločností v ich účtovných hodnotách. Rozdiel medzi účtovnou hodnotou dekonsolidovaných aktív a záväzkov odčlenených dcérskych spoločností a ich reálnou hodnotu k dátumu, kedy Skupina stratila kontrolu nad touto spoločnosťou bol zaúčtovaný ako zisk z predaja investícií vo výkaze súhrnných ziskov a strát.

Aktíva predanej spoločnosti:	stav k 1. augustu 2014
Zásoby	1 000
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty	6
Krátkodobý majetok	1 006
Aktíva ukončených aktivít	1 006

Pasíva predanej spoločnosti:	Stav k 1. augustu 2014
Závazky z obchodného styku a iné záväzky	1 190
Úvery a pôžičky	3 285
Krátkodobé záväzky	4 475
Pasíva ukončených aktivít	4 475

Zisk z predaja spoločnosti:	2014
Aktíva ukončených aktivít	1 006
Pasíva ukončených aktivít	4 475
Hodnota podnikových kombinácií netto	(3 469)
Tržby z predaja dcérskych spoločností	1 000
Čistý zisk z predaja dcérsky spoločností	4 469

Prehľad peňažných tokov z predaja spoločnosti:	2014
Príjmy z predaja dcérskych spoločností	1 000
Peňažné prostriedky predaných dcérskych spoločností	(6)
Čistý príjem z predaja	994

Dňa 7. júla 2014 spoločnosť Doprastav, a.s. odpredala svoj 22,34%-ný podiel v spoločnosti Železničné stavebníctvo Bratislava, a.s. spoločnosti INVEST.D.c, s.r.o. za hodnotu 700 tis. EUR.

	2014
Príjmy z predaja pridružených spoločností	700
Zostatková hodnota investície k dátumu predaja (poznámka 9)	2 102
Čistá strata z predaja pridružených spoločností:	(1 402)

	2014
Zisk z predaja dcérsky spoločností	4 469
Strata z predaja pridružených spoločností	(1 402)
Čistý zisk z predaja investícií dcérskych a pridružených spoločností	3 067

32. Transakcie so spriaznenými stranami

So spriaznenými stranami sa uskutočnili nasledujúce transakcie:

Predaj služieb a tovaru:	2014	2013
Pridružené spoločnosti	525	546
Ostatné	1 911	2 561
Spolu	2 436	3 107

Nákup výrobkov, majetku a tovaru:	2014	2013
Pridružené spoločnosti	700	912
Ostatné	7 442	10 769
Spolu	8 142	11 682

Nákup služieb:	2014	2013
Pridružené spoločnosti	89	472
Ostatné	2 734	1 121
Spolu	2 823	1 593

Kompenzácia vedúcich pracovníkov	2014	2013
Mzdy a iné krátkodobé zamestnanecké požitky	1 976	1 553

Výška priznaných odmien pre členov štatutárneho orgánu a dozorného orgánu činila v roku 2014 hodnotu 153 tisíc EUR a v roku 2013 hodnotu 26 tisíc EUR. Z toho pre predstavenstvo v roku 2014 bolo priznaných 110 tisíc EUR a pre dozornú radu 43 tisíc EUR a v roku 2013 bolo pre predstavenstvo priznaných 16 tisíc EUR a pre dozornú radu 10 tisíc EUR.

	Stav k 31. decembru	
Pohľadávky voči spriazneným stranám:	2014	2013
Pridružené spoločnosti	3 058	209
Ostatné	274	3 516
Spolu	3 332	3 726

	Stav k 31. decembru	
Záväzky voči spriazneným stranám:	2014	2013
Pridružené spoločnosti	232	2 345
Ostatné	2 967	14 248
Spolu	3 199	16 593

(všetky údaje sú v tisícoch, pokiaľ nie je uvedené inak)

33. Udalosti po súvahovom dni

Okresný súd Bratislava I rozhodnutím zo dňa 29. decembra 2014 potvrdil reštrukturalizačný plán. Rozhodnutie súdu bolo zverejnené v Obchodnom vestníku dňa 5. januára 2015.

Po 31. decembri 2014 nenastali žiadne ďalšie udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie.

Pripravené dňa:

Podpis štatutárneho orgánu:

Podpis štatutárneho orgánu:

25. mája 2015



Ing. Juraj Androvič
Generálny riaditeľ a predseda
Predstavenstva



Mgr. Roman Guniš
Finančno-ekonomický riaditeľ a člen
Predstavenstva

