

Výročná správa

o výsledkoch hospodárenia obchodnej spoločnosti

M – MARKET Reality s.r.o.

IČO 47 522 861

sídlo: ul. Dukelských hrdinov 2, 984 01 Lučenec

za rok 2014

OBSAH:

- A. Charakteristika hlavnej činnosti
- B. Majetková podstata spoločnosti
- C. Výsledok hospodárenia
- D. Ďalšie informácie o spoločnosti
- E. Návrh na rozdelenie zisku

A. Charakteristika hlavnej činnosti

Dosiahnuté výsledky hospodárenia a stav majetkovej situácie podľa účtovnej závierky zostavenej za rok 2014 zodpovedá podnikateľskej činnosti, ktorou bolo v hodnotenom období nájom a prenájom majetku s poskytovaním služieb.

B. Majetková podstata

Hodnotenie stavu a vývoja majetkovej situácie za rok 2014 je obsahom zostaveného prehľadu aktív a pasív v porovnaní s predchádzajúci obdobím:

Ozna- čenie	STRANA AKTÍV	Číslo riadku	Bežné účtovné obdobie v EUR 2014	Bezprostredne predchádzajúce účtovne obdobie v EUR 2013	Medziročné tempo rastu v EUR	Medziročné tempo rastu
	Spolu majetok r. 002 + r. 033 + r. 074	001	1 066 018	99 967	966 051	966,37%
A.	Neobežný majetok r. 003 + r. 011 + r. 021	002	48 740		48 740	#####
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 004 až 010)	003	8 227		8 227	#####
2.	Softvér (013)/-073, 091A/	005	8 227		8 227	#####
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 012 až 020)	011	40 513		40 513	#####
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	017	2 723		2 723	#####
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - 094	018	37 790		37 790	#####
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 022 až 032)	021				#####
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	033	995 117	99 967	895 150	895,45%
B.I.	Zásoby súčet (r. 035 až 040)	034	743		743	#####
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	035	743		743	#####
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	041				#####
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	042				#####
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	053	691 661		691 661	#####
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	054	595 665		595 665	#####
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	057	595 665		595 665	#####
6.	Sociálne poistenie (336) - 391A	062	1 198		1 198	#####
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - 391A	063	96 000		96 000	#####
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) - 391A	065	- 1 202		- 1 202	#####
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	066				#####
B.V.	Finančné účty r. 072 + r. 073	071	302 713	99 967	202 746	202,81%
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	072	5 706		5 706	#####
2.	Účty v bankách (221A, 22X +/- 261)	073	297 007	99 967	197 040	197,11%
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 075 až r. 078)	074	22 161		22 161	#####
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	076	13 054		13 054	#####
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	078	9 107		9 107	#####

Označenie	STRANA PASÍV	Číslo riadku	Bežné v EUR 2014 účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie v EUR 2013	Medziročné tempo rastu v EUR	Medziročné tempo rastu
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	079	1 066 018	99 967	966 051	966,37%
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	080	109 718	99 963	9 755	9,76%
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	081	100 000	100 000		0,00%
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	082	100 000	100 000		0,00%
A.II.	Emisné ážio (412)	085				#####
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	086				#####
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	087				#####
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	090				#####
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	093				#####
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	097	- 37		- 37	#####
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	099	- 37		- 37	#####
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	9 755	-37	9 792	#####
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	869 955	4	869 951	#####
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	687		687	#####
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103				#####
10.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	687		687	#####
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118				#####
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121				#####
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	861 727		861 727	#####
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	727 804		727 804	#####
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	727 804		727 804	#####
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129	52 950		52 950	#####
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	20 109		20 109	#####
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336)	132	13 806		13 806	#####
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	46 754		46 754	#####
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	304		304	#####
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	7 541		7 541	#####
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	7 541		7 541	#####
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		4	- 4	-100,00%
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140				#####
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	86 345		86 345	#####
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	86 345		86 345	#####

Rast aktív spoločnosti predstavuje hodnota zúčtovaných pohľadávok z obchodného styku a rast hodnoty finančných účtov so súčasným rastom evidovaných záväzkov v oblasti pasív.

C. Výsledok hospodárenia

Štruktúra hospodárskeho výsledku za rok 2014 a porovnanie s predchádzajúcim obdobím je obsahom zostaveného výkazu ziskov a strát:

Označenie	Text	Číslo riadku	Skutočnosť		Medziročná zmena	
			bežné účtovné obdobie v EUR 2014	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v EUR 2013	Medziročné tempo rastu v EUR	Medziročné tempo rastu
a	b	c	1	2		
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	6 585 438		6 585 438	#####
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	6 632 548		6 632 548	#####
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	6 585 438		6 585 438	#####
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	47 110		47 110	#####
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r.14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	6 616 510	33	6 616 477	#####
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	745 204		745 204	#####
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	5 375 969		5 375 969	#####
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	375 552		375 552	#####
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	275 128		275 128	#####
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	90 841		90 841	#####
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	9 583		9 583	#####
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	328	33	295	893,94%
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	2 969		2 969	#####
G.1	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	2 969		2 969	#####
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	116 488		116 488	#####
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	16 038	- 33	16 071	#####
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	464 265		464 265	#####
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	13		13	#####
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	13		13	#####
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	13		13	#####
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	3 185	4	3 181	#####
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	950		950	#####
3.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	950		950	#####
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 235	4	2 231	#####
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 3 172	- 4	- 3 168	#####
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	12 866	- 37	12 903	#####
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	3 111		3 111	#####
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	3 111		3 111	#####
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	9 755	- 37	9 792	#####

Spoločnosť v roku 2014 vykázala zisk po zdanení vo výške 9 755€.

D. Ďalšie informácie o spoločnosti

Spoločnosť neuskutočňovala aktivity ovplyvňujúce životné prostredie a stavom zamestnancov neovplyvňuje významne zamestnanosť.

V spoločnosti neboli vynaložené výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí, v hodnotenom období neobstarávala vlastné akcie a dočasné listy.

Majetková podstata a výsledky hospodárenia dávajú predpoklad rozvoja podnikateľských aktivít spoločnosti v budúcnosti .

E. Návrh na rozdelenie zisku

Dosiahnutý zisk z činnosti za účtovné obdobie roka 2014 v hodnote 9 754,69 **EUR** navrhujeme preúčtovať nasledovne:

- a.) 5% v sume 487,73 € na účet rezervného fondu spoločnosti
- b.) 95% v sume 9 266,96 € na účet nerozdeleného zisku minulých období spoločnosti

V Lučenci dňa 18.6.2015

Zsolt Gubovič, Robert Kelemen
konatelia spoločnosti

