

VÝROČNÁ SPRÁVA 2014



INDUSTRIAL PARK
BANSKÁ BYSTRICA



OBSAH

1. PRÍHOVOR PREDSEDU PREDSTAVENSTVA	3
2. PROFIL SPOLOČNOSTI	5
3. HISTÓRIA, POSLANIE, VÍZIE A CIELE SPOLOČNOSTI	8
4. SPRÁVA O ČINNOSTI	10
5. HOSPODÁRENIE SPOLOČNOSTI.....	11
6. PODNIKATEĽSKÝ ZÁMER 2015	13
7. SPRÁVA DOZORNEJ RADY AKCIOVEJ SPOLOČNOSTI	14
8. SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA	15

PRÍHOVOR PREDSEDU PREDSTAVENSTVA

Vážený obchodní partneri, akcionári,

spoločnosť MBB a.s. od svojho založenia v roku 2000 rozvíjala svoje aktivity v meste Banská Bystrica a počas tohto obdobia sa stala, a je jednou z najvýznamnejších spoločností vlastníacich a spravujúcich nájomné byty.

Popri tejto činnosti zrekonštruovala dve národné kultúrne pamiatky (Barbakan a Radnicu), ktoré slúžia v súčasnosti občanom a návštevníkom mesta Banská Bystrica.

Od roku 2011 je v prevádzke aj priemyselný park, v ktorom začali výrobu prví investori v roku 2012.

Spoločne s prevádzkou Systému plateného parkovania v centrálnej mestskej zóne mesta sú tieto projekty hlavnou náplňou činnosti MBB a.s.

Rok 2014 bol aj rokom, keď sa na základe výsledkov komunálnych volieb ujal funkcie nový primátor mesta – Ján Nosko, ktorý zastupuje v spoločnosti akcionárske práva majoritného akcionára – Mesta Banská Bystrica.

Roky 2011 – 2014 boli obdobím krízy, ktorá sa najviac prejavila na trhu s nehnuteľnosťami, čo malo na spoločnosť nepriaznivý dopad. Aj napriek tomu však projekt priemyselného parku ukazuje stránku životaschopnosti a podpory rozvoja zamestnanosti, tak potrebného pre toto mesto.

Ako jedno z najdôležitejších rozhodnutí roku 2013 považujem zmenu financujúcej banky a zjednotenie dvoch investičných úverov od bank Prima banka Slovensko a.s.(Dexia) a ČSOB a.s. do financovania jednou bankou SLSP a.s.

Toto prinieslo zníženie ročnej dlhovej služby oproti roku 2013 o 154 tis. EUR, v tom aj zníženie mesačných nákladov na úroky o 7 tis. EUR, čo predstavuje ročnú úsporu na úrokoch 86 tis. EUR. Dlhová služba je rozhodujúcou nákladovou položkou spoločnosti, čo značne ovplyvňuje jej cash – flow.

Druhým rozhodujúcim činom bolo započatie výstavby II. etapy inžinierskych sietí a komunikácií v priemyselnom parku.

Rok 2014 bol teda rokom hľadania rezerv v nákladoch tak, aby tým netrpeli bežné činnosti spoločnosti v oblasti správy a investícií.

V oblasti prenájmu nehnuteľností sa nám podarilo uzavrieť zmluvu s novým nájomcom Barbakanu, ktorým je spoločnosť MEDUSA GROUP s.r.o. Verím, že do tretice všetko dobré a po zlých skúsenostiach s predchádzajúcimi nájomcami si tento bude plniť svoje zmluvné povinnosti. Verím, že objekt Barbakanu sa dostane do súčasného povedomia Bystričanov okrem histórie aj ako kulinársky zážitok z dobre fungujúcej reštaurácie.

Nepodarilo sa nám však započat' spoločne s Mestom B. Bystrica a BBSK projekt cesty II. triedy Kremnička – Pršianska terasa. Pevne verím, že aj táto investícia však nájde svoje riešenie a vrámci tohoto volebného obdobia bude zrealizovaná.

V hodnotenom roku MBB a.s. dosiahla výnosy **1.551 tis. EUR** pri nákladoch **1.464 tis. EUR** a vytvorila za uplynulý rok celkový zisk vo výške **87 tis. EUR**.

Prezentované výsledky hospodárenia odobril aj nezávislý auditor, ktorý v záverečnom stanovisku konštatuje, že účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný odkaz finančnej situácie spoločnosti.

Vzniknutý zisk bude okrem zákonnej povinnosti navýšenia rezervného fondu použitý podľa rozhodnutia valného zhromaždenia spoločnosti. Zabezpečenie správy bytového fondu a investorskej činnosti v súlade s dlhodobým, ako aj ročným plánom opráv a investícií schválených orgánmi spoločnosti bude z prevádzkových prostriedkov získaných v roku 2015.

Je samozrejmé, že pri napĺňaní týchto, čo do veľkosti finančných, ale i vecných plnení vysokých cieľov, ani v roku 2014 sme nezabudli na dennú prácu pre našich akcionárov.

Zároveň by som sa chcel na tomto mieste poďakovať členom orgánov spoločnosti, ako aj zamestnancom za prácu vykonanú v uplynulom roku 2014.

Ing. Ľubomír Bobák
predseda predstavenstva

PROFIL SPOLOČNOSTI

Spoločnosť MBB a.s. v rámci spoločností s akcionárskou účasťou Mesta Banská Bystrica patrí medzi úspešné spoločnosti podnikajúce v oblasti prenájmu nehnuteľností, v investičnej výstavbe a v oblasti poskytovania parkovacích služieb na území mesta Banská Bystrica.

Obchodné meno:	MBB a.s.
Sídlo:	ČSA 26, 97401 Banská Bystrica
IČO:	00 36 039 225
Právna forma:	akciová spoločnosť
Deň vzniku:	11.01.2000
Obchodný register:	Okresný súd v Banskej Bystrici,
Oddiel:	Sa,
Vložka č. :	601/S
Štatutárny orgán:	Predstavenstvo
Predseda predstavenstva:	Ing. Ľubomír Bobák
Člen predstavenstva:	RNDr. Ladislav Topol'ský
Člen predstavenstva:	MUDr. Stanislav Čarský, PhD.
Základné imanie:	16 395 562,37 €
Predmet činnosti:	

- stavitel'
- vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok;
- vykonávanie bytových a občianskych stavieb;
- vykonávanie inžinierskych a priemyselných stavieb;
- inžinierska činnosť v stavebníctve;
- obstarávanie prác a dodávok v stavebníctve;
- vykonávanie prác a výkonov pre investorov charakteru vypracovania koncepcií a štúdií;
- rozpočtovanie, fakturácia a kalkulácia stavieb;
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti;
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti;
- sprostredkovanie obchodu, služieb a výroby;
- poskytovanie leasingových služieb;
- faktoring;
- forfaiting;
- správa nehnuteľností;
- reklamná a propagačná činnosť;
- marketingová činnosť;
- obstarávanie služieb spojených so správou nehnuteľností;
- prevádzkovanie odstavných plôch pre motorové vozidlá slúžiacich na umiestnenie najmenej piatich vozidiel patriacich iným osobám než majiteľovi alebo nájomcovi nehnuteľnosti
- prevádzkovanie verejných vodovodov kategórie I.
- prevádzkovanie verejnej kanalizácie kategórie I.

Akcionári

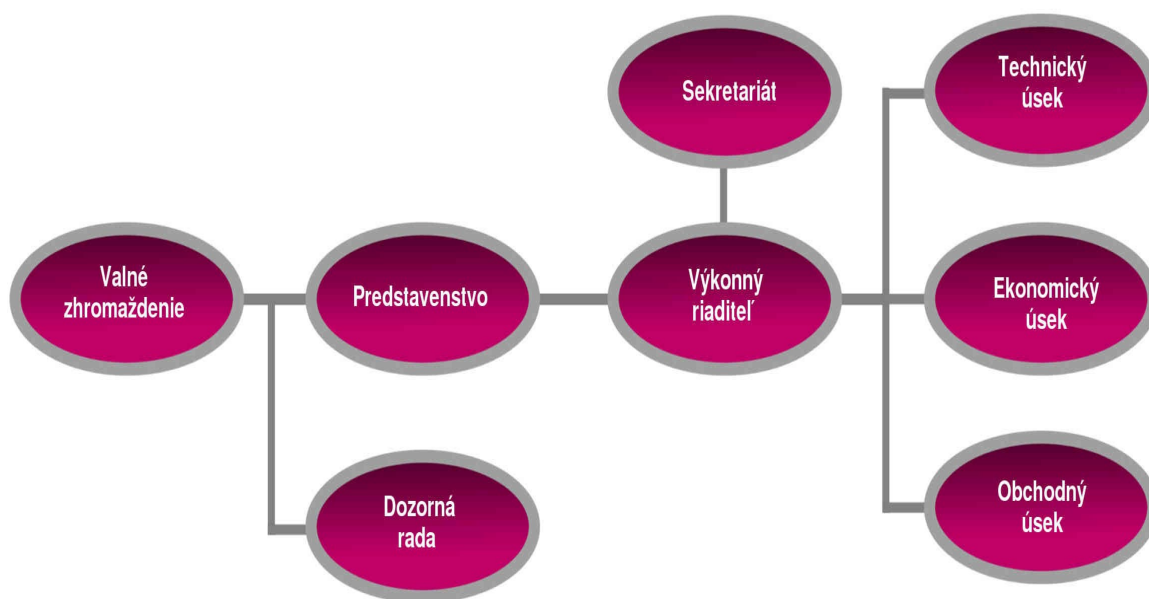
Meno akcionára	Podiel akcionára v €	Hlasovacie právo v %
Mesto Banská Bystrica	16 317 888,60	99,53
BPM s.r.o. Banská Bystrica	77 673,77	0,47



Mesto Banská Bystrica



Organizačná štruktúra spoločnosti



Dozorná rada

***Predseda
dozornej rady***

***MUDr. Marian
Hlaváč, PhD.***

***Člen
dozornej rady***

***Vlastimil
Plavucha***

***Člen
dozornej rady***

***Bc. Jakub
Gajdošík***

***Člen
dozornej rady***

***Ing. Michal
Skantár***

***Člen
dozornej rady***

***Ing. Milan
Lichý***

Predstavenstvo

***Predseda
predstavenstva***

***Ing. Ľubomír
Bobák***

***Člen
predstavenstva***

***MUDr. Stanislav
Čarský, PhD.***

***Člen
predstavenstva***

***RNDr. Ladislav
Topol'ský***

HISTÓRIA, POSLANIE, VÍZIE A CIELE SPOLOČNOSTI

História spoločnosti:

- 01/2000 – Vznik MBB a.s.
- 12/2001 – Ukončenie stavby Nájomný bytový dom PT 301
- 03/2002 – Ukončenie stavby Nájomný bytový dom Rudohorská 27
- 05/2002 – Ukončenie stavby Nájomné bytové domy na Kráľovoholskej ul.
- 09/2006 – Ukončenie rekonštrukcie Mestského hradu - vstupná časť s vežou a Barbakanom
- 10/2010 – Ukončenie rekonštrukcie a prestavby mestskej Radnice – Historická časť – Námestie SNP č. 1
- 04/2011 – Ukončenie rekonštrukcie a prestavby mestskej Radnice – Dvorné kridlo – Námestie SNP č. 1
- 10/2012 – Ukončenie I. Etapy Inžinierske siete pre Priemyselný park Banská Bystrica – Šalková



Spoločnosť MBB a.s. bola založená v roku 2000, ako „majetková a investičná spoločnosť“, ktorá vlastní a zveľaduje vložený majetok, nadobúda nový a realizuje investičné projekty v meste Banská Bystrica.

Je dcérskou spoločnosťou Mesta Banská Bystrica, zabezpečujúca rozvojové aktivity v oblasti nájomného bývania, rozvoja priemyslu a obnove kultúrnych pamiatok, s doplňujúcimi službami v rámci nájomov nebytových priestorov a systému plateného parkovania.

Poslanie spoločnosti:

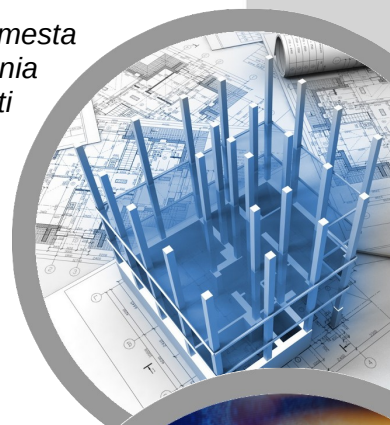
Zabezpečovať realizáciu investičných projektov v rámci rozvoja mesta Banská Bystrica a realizáciu podnikateľských aktivít v rámci rozdelenia kompetencií medzi mestské rozpočtové a obchodné spoločnosti s majetkovou účasťou mesta Banská Bystrica, pri dodržiavaní zásad ekonomickej efektívnosti a trvalo udržateľného rozvoja regiónu a mesta Banská Bystrica.

Vízia spoločnosti:

- Efektívne hospodárenie s majetkom spoločnosti MBB a.s., majetkom Mesta Banská Bystrica a zabezpečovanie ich obnovy
- Realizácia rozhodujúcich investícií v oblasti investičnej výstavby Mesta Banská Bystrica a podpora investorov v Priemyselnom parku Majer – Šalková – vplyv na zamestnanosť v regióne
- Neustály rozvoj spoločnosti zavádzaním nových technológií, znižovanie energetickej náročnosti a tým zabezpečenie zlepšenia dopadov na životné prostredie

Ciele spoločnosti:

- Zlepšovať úroveň poskytovaných služieb nájomníkom NBD.
- Realizovať projekty zabezpečujúce trvalo udržateľný rozvoj MBB a.s.
- Spolupracovať s Mestom Banská Bystrica na rozvoji mesta.



SPRÁVA O ČINNOSTI

Ludské zdroje

V oblasti ľudských zdrojov zostal počet zamestnancov nezmenený. Celkový počet zamestnancov je 12.

Kvalifikačná štruktúra zamestnancov:

Vzdelanie	Celkom	Ženy	Muži
Úplné stredné	7	6	1
Vysokoškolské	5	2	3

Celková štruktúra	Celkom	Ženy	Muži
30 – 40 rokov	2	1	1
41 – 50 rokov	5	3	2
51 – 61.rokov	5	4	1



Personálna politika:

Spoločnosť sa aj v roku 2014 venovala zvyšovaniu celkovej zdatnosti a vzdelanosti zamestnancov formou školení, účasťou na odborných seminároch zameraných na oblasti súvisiace s činnosťou MBB a.s., ako je verejné obstarávanie, ochrana osobných údajov, ekonomika a finančné riadenie, využívanie informačných technológií a v neposlednom rade oblasť PO a BOZP.

Investičná činnosť:

Investičná činnosť spoločnosti bola zameraná hlavne na prípravu II. etapy realizácie „Inžinierskych sietí a komunikácií pre Priemyselný park Banská Bystrica – Šalková“

Podieľali sme sa aj na príprave projektu „Komunikácia Kremnička – Horné Pršany“ v spolupráci s Mestom Banská Bystrica a BBSK.

Obstaranie dlhodobého majetku v roku 2014 bolo v celkovej výške 293 149,17 EUR



Dlhodobý hmotný majetok k 31.12.2014

Názov	Suma v €
Stavby	18 924 675,60
Dlhodobý hmotný majetok do 30.000	14 995,76
Dlhodobý hmotný majetok nad 30.000	542 328,77
Ostatný dlhodobý majetok	0
Spolu	19 482 000,13

- Stavby
- Dlhodobý hmotný majetok do 30.000
- Dlhodobý hmotný majetok nad 30.000
- Ostatný dlhodobý majetok



Odpisy dlhodobého majetku za rok 2014 sú vo výške 314.531 EUR

HOSPODÁRENIE SPOLOČNOSTI

Akciová spoločnosť dosiahla za rok 2014 zisk pred zdanením vo výške 86.514,01 EUR, z toho zisk z hospodárskej činnosti vo výške 372.308,34 EUR a strata z finančnej činnosti je vo výške -285.794,33 EUR.

Čistý zisk po zdanení vo výške 8.517,95 EUR navrhuje spoločnosť rozdeliť nasledovne :

- 10% do rezervného fondu t.j. 851,80 EUR
- 90% do fondu rozvoja spoločnosti t.j. 7 666,15 EUR

Vlastné imanie:

Základné imanie je rozdelené na:

Aktíva	2013	2014
Majetok	26 698 257€	25 865 330 €
Neobežný majetok	25 686 742€	25 319 144 €
Obežný majetok	967 569 €	500 815 €
Časové rozlíšenie	43 946 €	45 371 €

Základné imanie je rozdelené na :

Pasíva	2013	2014
Vlastné imanie a záväzky	26 698 257 €	25 865 330 €
Vlastné imanie	17 056 101 €	17 064 619 €
Záväzky	8 121 429 €	7 407 746 €
Časové rozlíšenie	1 520 727 €	1 392 965 €

50.058 ks akcií na meno , každá s menovitou hodnotou podľa tabuľky.

Počet akcií Mesto BB	Nom. Hodnota/1kus	Spolu v €
999,00	111,53	11 420,04
1,00	79,33	79,33
48 823,00	331,94	16 206 267,02
1,00	122,22	122,22
49 824,00		16 317 888,60
Počet akcií BPM s.r.o.	Nom. Hodnota/1kus	Spolu v €
234,00	331,94	77 673,77
		77 673,77
CELKOM Zák. imanie		16 395 562,37

Akcie nie sú verejne obchodovateľné. Hlasovacie práva patriace akcionárovi sa rozdeľujú menovitou hodnotou jeho akcií.

Závazky	2013	2014
Rezervy	122 769 €	137 876 €
Dlhodobé záväzky	683 375 €	758 349 €
Krátkodobé záväzky	3 528 668 €	3 324 721 €
Bankové úvery a výpomoc	3 786 617 €	3 186 800 €

Dlhodobé záväzky k 31.12.2014	758 349,00 €
<i>v tom:</i>	
odložená daň	758 023,00 €
záväzky zo sociálneho fondu	326,00 €
Bankové úvery:	3 186 799,87 €
v tom dlhodobé:	2 806 604,06 €
úver Slov. sporiteľňa - PPŠ	1 229 558,36 €
úver Slov. sporiteľňa - Radnica	1 577 045,70 €
v tom bežné:	380 195,81 €
úver Slov. sporiteľňa - kontokorent	91 155,81 €
úver Slov. sporiteľňa - PPŠ	129 440,00 €
úver Slov. sporiteľňa - Radnica	159 600,00 €
Poznámka: v r. 2014 boli refinancované bankové úvery v ČSOB, a.s. a v Prima banke Slovensko, a.s. z úverov v Slov. sporiteľni, a.s. v celkovej sume	3 344 784,06 €

PODNIKATEĽSKÝ ZÁMER 2015

V roku 2015 sa spoločnosť okrem starostlivosti o vlastný majetok a prenajatý majetok od Mesta Banská Bystrica zameriava na ďalšie skvalitňovanie podmienok pre nájomcom nájomných bytových domov vo vlastníctve spoločnosti a pokračovanie vo výstavbe II. etapy inžinierskych sietí v Priemyselnom parku.

V rámci protipovodňovej ochrany Banskej Bystrice v náväznosti na nový územný plán schválený na jar tohto roku spolupracovať na projekte protipovodňovej ochrany spoločne s Mestom Banská Bystrica a SVP š.p.

Nadalej pokračovať vo výchove a vzdelávaní zamestnancov a zabezpečiť ich odborný rast v rámci potrieb spoločnosti s ohľadom na aktualizáciu zákonov, noriem a predpisov.

Stanoviť a schváliť plán rozvoja spoločnosti do roku 2019 s výhľadom do roku 2023.

SPRÁVA DOZORNEJ RADY AKCIOVEJ SPOLOČNOSTI

Dozorná rada v zmysle platných stanov spoločnosti, článku 15, bod 15.1 a v zmysle Obchodného zákonníka §-u 198 dohliadala v priebehu roka 2014 na uskutočňovanie podnikateľskej činnosti akciovej spoločnosti MBB a.s.

Dozorná rada od Riadneho valného zhromaždenia, ktoré sa konalo 17.06.2014 do konca roka 2014 zasadala 2 x.

Svoju činnosť vykonávala na základe schváleného plánu zasadnutí, stanov a rokovacieho poriadku. Na svojich zasadnutiach prerokovala priebežné plnenie výsledkov hospodárenia a plnenia plánu investícií, zaoberala sa stavom záväzkov a pohľadávok, úverovou politikou spoločnosti. Priebežne sa informovala o postupe príprav II. etapy Priemyselného parku a refinancovania úverov z ČSOB a.s. a Prima banky Slovensko a.s..

Na základe svojej činnosti nezistila žiadne porušenie povinnosti členov predstavenstva, ani žiadne nedostatky v hospodárení spoločnosti.

Dozorná rada nezistila porušenie stanov spoločnosti, uznesení valných zhromaždení, ani porušenie platných právnych predpisov SR pri vykonávaní podnikateľskej činnosti spoločnosti.

Dozorná rada v zmysle stanov spoločnosti preskúmala ročnú účtovnú závierku a návrh na rozdelenie zisku za obdobie roku 2014.

Po predložení kompletných materiálov členmi predstavenstva akciovej spoločnosti a po preskúmaní výroku auditora Dozorná rada Valnému zhromaždeniu akcionárov akciovej spoločnosti MBB a.s. odporúča schváliť:

- 1. Účtovnú závierku spoločnosti za rok 2014*
- 2. Návrh na rozdelenie zisku za rok 2014 vo výške 8 517,95 EUR*

• Rezervný fond	851,80 EUR
• Dividendy	5 366,15 EUR
• Tantiémy	2 299,85 EUR

Ing. Michal Škantár



SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

za rok 2014

**z preskúmania účtovnej závierky
akciovej spoločnosti**

MBB a.s., Banská Bystrica



SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Pre akcionárov spoločnosti MBB a.s. Banská Bystrica

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti MBB a.s. so sídlom v Banskej Bystrici, IČO: 36 039 225, ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2014, výkaz ziskov a strát za rok končiaci k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné na zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov uskutočnených štatutárnym orgánom spoločnosti, ako aj vyhodnotenie prezentácie účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Názor

Podľa nášho názoru účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti MBB a.s. k 31. decembru 2014 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Banská Bystrica, 23. apríl 2015

BDR, spol. s r.o. Banská Bystrica
M.M.Hodžu 3, 974 01 Banská Bystrica
Licencia SKAu č. 6
Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 98/S, IČO: 00614556
Nezávislý člen Moore Stephens International Limited

Ing. Viera Babjaková
Zodpovedný audítor
Licencia SKAu č.167



ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 4

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 0 9 3 5 0 4	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 1 2 0 1 4
IČO 3 6 0 3 9 2 2 5	mimoriadna	veľká	Za obdobie do 1 2 2 0 1 4
SK NACE 6 8 . 2 0 . 0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 1 3 do 1 2 2 0 1 3

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

M B B a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

Č S A

Číslo

2 6

PSČ

Obec

9 7 4 0 1 B A N S K Á B Y S T R I C A

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Banská Bystrica, odd. Sa, vo vložke č
íslo 601/S

Telefónne číslo

4 3 3 0 6 0 2

Faxové číslo

4 3 3 0 6 0 3

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

1 7 . 0 4 . 2 0 1 5

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:IČO: 36039225, IČDA: 36039225
reg. OSBB odd. Sa, vo vložke č. 601/S

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	
				Korekcia - časť 2		Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01		2 9 4 2 6 7 2 1	2 5 8 6 5 3 3 0	
				3 5 6 1 3 9 1	2 6 6 9 8 2 5 7	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02		2 8 8 5 2 5 1 1	2 5 3 1 9 1 4 4	
				3 5 3 3 3 6 7	2 5 6 8 6 7 4 2	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03		3 2 4 2	0	
				3 2 4 2	0	
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04		0	0	
				0	0	
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05		3 2 4 2	0	
				3 2 4 2	0	
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06		0	0	
				0	0	
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07		0	0	
				0	0	
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08		0	0	
				0	0	
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09		0	0	
				0	0	
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10		0	0	
				0	0	
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11		2 8 8 1 7 2 1 9	2 5 2 8 7 0 9 4	
				3 5 3 0 1 2 5	2 5 6 5 4 6 9 2	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12		7 7 8 7 2 0 3	7 7 8 7 2 0 3	
				0	8 0 3 7 9 0 5	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13		1 8 9 2 4 6 7 6	1 5 9 0 3 2 1 1	
				3 0 2 1 4 6 5	1 6 2 2 2 7 7 7	
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14		5 5 7 3 2 5	4 8 6 6 5	
				5 0 8 6 6 0	6 5 4 1 5	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15	0	0	
			0		0
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16	0	0	
			0		0
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	8 0 9 4	8 0 9 4	
			0		8 0 9 4
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	1 5 3 9 9 2 1	1 5 3 9 9 2 1	
			0		1 3 2 0 5 0 1
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19	0	0	
			0		0
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20	0	0	
			0		0
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	3 2 0 5 0	3 2 0 5 0	
			0		3 2 0 5 0
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	0	0	
			0		0
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23	1 0 0 0 0	1 0 0 0 0	
			0		1 0 0 0 0
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24	1 2 0 5 0	1 2 0 5 0	
			0		1 2 0 5 0
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25	0	0	
			0		0
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26	0	0	
			0		0
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27	0	0	
			0		0
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28	0	0	
			0		0



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29	0	0	
			0		0
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30	0	0	
			0		0
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31	1 0 0 0 0	1 0 0 0 0	
			0		1 0 0 0 0
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32	0	0	
			0		0
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	5 2 8 8 3 9	5 0 0 8 1 5	
			2 8 0 2 4		9 6 7 5 6 9
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	0	0	
			0		0
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	0	0	
			0		0
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	0	0	
			0		0
3.	Výrobky (123) - /194/	37	0	0	
			0		0
4.	Zvieratá (124) - /195/	38	0	0	
			0		0
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	0	0	
			0		0
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40	0	0	
			0		0
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	0	0	
			0		0
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42	0	0	
			0		0



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43		0	0
				0	0
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44		0	0
				0	0
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45		0	0
				0	0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46		0	0
				0	0
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47		0	0
				0	0
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48		0	0
				0	0
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49		0	0
				0	0
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50		0	0
				0	0
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51		0	0
				0	0
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52		0	0
				0	0
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53		4 2 7 5 2 9	3 9 9 5 0 5
				2 8 0 2 4	4 0 3 1 9 9
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54		2 9 0 5 5 9	2 6 2 5 3 5
				2 8 0 2 4	2 5 3 8 0 1
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55		0	0
				0	0
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56		0	0
				0	0



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	2 9 0 5 5 9	2 6 2 5 3 5	
			2 8 0 2 4		2 5 3 8 0 1
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58	0	0	
			0		0
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59	0	0	
			0		0
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohla- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60	0	0	
			0		0
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61	0	0	
			0		0
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62	0	0	
			0		0
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	1 1 1 1 0	1 1 1 1 0	
			0		0
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64	0	0	
			0		0
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	1 2 5 8 6 0	1 2 5 8 6 0	
			0		1 4 9 3 9 8
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66	0	0	
			0		0
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67	0	0	
			0		0
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68	0	0	
			0		0
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69	0	0	
			0		0
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70	0	0	
			0		0



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	
				Korekcia - časť 2		Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71		1 0 1 3 1 0	1 0 1 3 1 0	
				0		5 6 4 3 7 0
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72		1 8 5 6 7	1 8 5 6 7	
				0		3 4 0 0 6
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73		8 2 7 4 3	8 2 7 4 3	
				0		5 3 0 3 6 4
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74		4 5 3 7 1	4 5 3 7 1	
				0		4 3 9 4 6
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75		0	0	
				0		0
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76		4 4 0 0	4 4 0 0	
				0		5 2 9 7
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77		0	0	
				0		0
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78		4 0 9 7 1	4 0 9 7 1	
				0		3 8 6 4 9

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	2 5 8 6 5 3 3 0	2 6 6 9 8 2 5 7
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 7 0 6 4 6 1 9	1 7 0 5 6 1 0 1
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 6 3 9 5 5 6 2	1 6 3 9 5 5 6 2
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 6 3 9 5 5 6 2	1 6 3 9 5 5 6 2
2.	Zmena základného imania +/- 419	83	0	0
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84	0	0
A.II.	Emisné ážio (412)	85	0	0
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	1 3 3 5 6	1 3 3 5 6
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 1 6 3 9 7	1 1 5 9 4 8
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 1 6 3 9 7	1 1 5 9 4 8
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89	0	0



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90	5 3 0 7 8 6	5 2 6 7 5 0
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91	0	0
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92	5 3 0 7 8 6	5 2 6 7 5 0
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93	0	0
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94	0	0
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95	0	0
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96	0	0
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	0	0
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	0	0
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99	0	0
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	8 5 1 8	4 4 8 5
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	7 4 0 7 7 4 6	8 1 2 1 4 2 9
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	7 5 8 3 4 9	6 8 3 3 7 5
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	0	0
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104	0	0
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105	0	0
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106	0	0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107	0	0
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108	0	0
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109	0	0
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	0	0
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111	0	0
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112	0	0
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113	0	0
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	3 2 6	4 6 2
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	0	0
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116	0	0
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	7 5 8 0 2 3	6 8 2 9 1 3



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	1 1 4 3	1 2 1 2
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119	0	0
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	1 1 4 3	1 2 1 2
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	2 8 0 6 6 0 4	2 8 7 2 7 1 2
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	3 3 2 4 7 2 1	3 5 2 8 6 6 8
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 8 5 0 0 3 9	1 8 2 5 1 1 3
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	0	0
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125	0	0
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 8 5 0 0 3 9	1 8 2 5 1 1 3
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127	0	0
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	0	0
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129	0	0
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	1 2 3 5 5 2 0	1 3 0 3 4 7 9
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	9 2 2 7	7 9 0 2
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	6 9 4 5	1 4 4 2 8
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	5 0 8 8	1 1 8 1 5 8
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134	0	0
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	2 1 7 9 0 2	2 5 9 5 8 8
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	1 3 6 7 3 3	1 2 1 5 5 7
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	3 2 6 6 3	2 3 8 0 6
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	1 0 4 0 7 0	9 7 7 5 1
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	3 8 0 1 9 6	9 1 3 9 0 5
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140	0	0
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	1 3 9 2 9 6 5	1 5 2 0 7 2 7
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142	0	0
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	1 8 3 6	2 3 8 6 5
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	0	0
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	1 3 9 1 1 2 9	1 4 9 6 8 6 2



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	1 5 5 0 9 2 4	3 0 3 3 4 2 7
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	1 5 5 0 8 9 4	3 0 3 2 8 9 0
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	0	0
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	0	0
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	7 2 7 8 2 5	6 5 9 9 7 6
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	0	0
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	0	0
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	4 2 8 1 1 5	1 4 0 9 3 1 8
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	3 9 4 9 5 4	9 6 3 5 9 6
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 1 7 8 5 8 6	2 7 3 0 4 9 3
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	1 5	0
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 8 8 6 2	1 7 1 3 0
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	0	0
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 8 0 9 6 2	1 7 8 8 5 1
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	2 5 5 5 5 8	2 3 5 7 2 3
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 5 8 6 7 7	1 3 9 3 7 8
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	2 8 0 0 4	2 8 5 7 1
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	6 2 0 9 2	6 0 7 0 4
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	6 7 8 5	7 0 7 0
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	2 1 7 5 6	2 3 6 4 9
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	3 1 4 5 3 1	3 3 7 8 6 7
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	3 1 4 5 3 1	3 3 7 8 6 7
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23	0	0
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	3 4 4 8 9 6	1 9 0 1 6 8 7
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	0	8 7 9 9
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	4 2 0 0 6	2 6 7 8 7
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	3 7 2 3 0 8	3 0 2 3 9 7



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	5 2 7 9 8 6	4 6 3 9 9 5
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	3 0	5 3 6
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30	0	0
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31	0	0
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32	0	0
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33	0	0
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34	0	0
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35	0	0
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36	0	0
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37	0	0
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38	0	0
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	3 0	5 3 6
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	0	0
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	3 0	5 3 6
XII.	Kurzové zisky (663)	42	0	0
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43	0	0
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44	0	0
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	2 8 5 8 2 4	2 8 2 1 9 0
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46	0	0
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47	0	0
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48	0	0
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 8 5 6 7 6	2 4 9 1 0 0
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	0	0
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 8 5 6 7 6	2 4 9 1 0 0
O.	Kurzové straty (563)	52	0	0
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53	0	0
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 0 0 1 4 8	3 3 0 9 0



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 2 8 5 7 9 4	- 2 8 1 6 5 4
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	8 6 5 1 4	2 0 7 4 3
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	7 7 9 9 6	1 6 2 5 8
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	2 8 8 6	2
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	7 5 1 1 0	1 6 2 5 6
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60	0	0
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	8 5 1 8	4 4 8 5

A. Informácie o účtovnej jednotke:

a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky:

**MBB a.s., ČSA 26
974 01 Banská Bystrica**

dátum vzniku:

Akciová spoločnosť MBB a.s. vznikla dňa 23. 11. 1999 a do obchodného registra bola zapísaná 10. 10. 2005 na Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici, oddiel Sa, vložke 457/Bň.

zápis do Obchodného registra OS BB

11.1.2000

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

Staviteľské vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok, vykonávanie bytových a občianskych stavieb, prenájom a správa bytových a občianskych stavieb, vykonávanie inžinierskych a priemyselných stavieb, činnosť stavebného dozoru: pozemné stavby, inžinierska činnosť v stavebníctve, obstarávanie prác a dodávok v stavebníctve, vykonávanie prác a výkonov pre investorov charakteru: vypracovanie koncepcií a štúdií, rozpočtovanie, fakturácia a kalkulácia stavieb, kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti, kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti, sprostredkovanie obchodu, služieb a výroby, poskytovanie leasingových služieb, faktoring, forfaiting

c) Priemerný počet zamestnancov účtovnej jednotky počas účtovného obdobia, za ktoré sa zostavuje účtovná závierka, z toho počet vedúcich zamestnancov:

1. Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	12	12
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	12	12
počet vedúcich zamestnancov	4	4

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov sa zisťuje v nadväznosti na metodický list základného ukazovateľa č. 4472 „Priemerný evidenčný počet zamestnancov prepočítaný“ zverejnený Štatistickým úradom SR

d) Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky :

Účtovná závierka obchodnej spoločnosti zostavená k 31. decembru 2014 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

f) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie :

Účtovná závierka obchodnej spoločnosti k 31. 12. 2013 bola schválená za predchádzajúce účtovné obdobie valným zhromaždením obchodnej spoločnosti dňa 7.8.2014.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	6	0	3	9	2	2	5
DIČ	2	0	2	0	0	9	3	5
	0					0		4

Účtovná závierka spolu s výročnou správou a správou audítora o overení účtovnej závierky k 31.12.2013 bola predložená Finančnej správe dňa 30.6.2014.

g) Schválenie audítora:

Pre výkon auditu bola valným zhromaždením schválená audítorská spoločnosť:

BDR, spol s.r.o., M.M.Hodžu 3, 974 01 Banská Bystrica

Licencia SKAU, ev.č.6

V zmysle Zmluvy o zabezpečení overenia účtovníctva a účtovnej závierky zo dňa 4.2.2015 vyúčtuje spoločnosť za vykonanie auditu za rok 2014 v sume 4.100,- €.

B. Poznámky ďalej obsahujú tieto informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky:

a) Štatutárne orgány spoločnosti

Por. č.	Meno, priezvisko, titul	Názov orgánu	Členom od	Poznámka
a	b	c	d	e
1.	Ing. Bobák Ľubomír	Predstavenstvo	5.3.2007	predseda
2.	Čarský Stanislav, MUDr.	Predstavenstvo	14.10.2009	člen
3.	Topoľský Ladislav, RSDr.	Predstavenstvo	15.3.2011	člen
4.	Hlaváč Marián, MUDr.	Dozorná rada	1.6.2007	predseda
5.	Lichý Milan, Ing.	Dozorná rada	1.6.2007	člen
6.	Gajdošík Jakub, Bc.	Dozorná rada	15.3.2011	člen
7.	Škantár Michal, Ing.	Dozorná rada	15.3.2011	člen
8.	Plavucha Vlastimil	Dozorná rada	15.3.2011	člen

b) Štruktúra spoločníkov a akcionárov:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Mesto Banská Bystrica		99,53	99,53	
BPM, s.r.o. Banská Bystrica		0,47	0,47	

V priebehu účtovného obdobia nenastali v štruktúre spoločníkov spoločnosti žiadne zmeny.

C. Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku:

Obchodná spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky Mesta Banská Bystrica. Túto konsolidovanú účtovnú závierku je možné dostať priamo v sídle materskej spoločnosti na adrese:

Ulica Československej armády 26
974 01 Banská Bystrica

D. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach :

Základné účtovné metódy použité pri zostavovaní tejto individuálnej účtovnej závierky sú opísané nižšie. Tieto metódy sa uplatňujú konzistentne počas všetkých účtovných období.

- Spoločnosť predpokladá, že bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.
- Vedie záznamy o zmenách účtovných zásad a zmenách účtovných metód, s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky,
- Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na

Dlhodobý nehmotný majetok

- Dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.)
- Spoločnosť neobstaráva dlhodobý nehmotný majetok vlastnou činnosťou,
- Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené podľa predpokladanej doby používania a predpokladaného priebehu opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci nasledujúcom po dátume zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania. Počas účtovného obdobia sa žiadny nehmotný majetok neodpisoval.

Dlhodobý hmotný majetok

- Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.)
- Do dlhodobého hmotného majetku patrí majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo.
- Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené podľa predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začne v mesiaci nasledujúcom po dátume zaradenia dlhodobého hmotného majetku do používania. Pozemky, umelecké diela a zbierky sa neodpisujú. Dlhodobý hmotný majetok vrátane technického zhodnotenia, ktorý bol uvedený do používania do 28. 2. 2009 v ocenení rovnom alebo nižšom ako 1700 eur sa považuje za dlhodobý hmotný majetok aj po tomto dátume a pokračuje sa v jeho odpisovaní.

Dlhodobý hmotný majetok odpisujeme rovnomerne podľa ročnej odpisovej sadzby v zmysle ročného odpisového plánu. O odpisoch účtujeme mesačne.

Dlhodobý finančný majetok**Cenné papiere a podiely**

1. Cenné papiere a podiely sa oceňujú pri nadobudnutí obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.
2. Iný druh dlhodobého finančného majetku obchodná spoločnosť ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, neeviduje.

Zásoby

Materiál a tovar obstaraný v priebehu účtovného obdobia spoločnosť účtovala priamo do spotreby, teda na účty účtovnej triedy 5.

Pohľadávky

1. Pohľadávky - pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Zníženie ocenenia pohľadávok prostredníctvom tvorby opravných položiek sa tvorí k pochybným pohľadávkam a nevymožiteľným pohľadávkam.
2. Pohľadávky do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti sa vykazujú ako krátkodobé.
3. Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia ako jeden rok, vytvára sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky.
4. Opravná položka na pohľadávky z obchodného styku sa vytvára vtedy, ak existuje objektívny dôkaz, že obchodná spoločnosť nebude schopná zinkasovať všetky dlžné čiastky podľa pôvodných podmienok pohľadávok. Významné finančné problémy dlžníka, pravdepodobnosť, že dlžník vstúpi do konkurzu, platobná neschopnosť alebo omeškanie platieb sa považujú za indikátory toho, že pohľadávka z obchodného styku je znehodnotená. Výška opravnej položky predstavuje rozdiel medzi účtovnou hodnotou daného majetku a hodnotou predpokladaných budúcich peňažných tokov.

Krátkodobý finančný majetok - peňažné prostriedky, ekvivalenty peňažných prostriedkov

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty zahŕňajú peňažnú hotovosť, termínované vklady v bankách, iné krátkodobé vysoko likvidné investície s pôvodnou lehotou splatnosti do troch mesiacov a kontokorentné úvery. V súvahe sú kontokorentné úvery vykázané ako krátkodobé bankové úvery.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Rezervy

Závazok, ktorý je dôsledkom minulých udalostí a na základe ktorého pravdepodobne dôjde k úbytku ekonomických úžitkov, a zároveň je možné vykonať spoľahlivý odhad výšky týchto záväzkov.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Rezervy sa oceňujú odhadom v sume dostatočnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka pri zohľadnení rizík a neistôt.

1. Rezerva na odchodné

Spoločnosť tvorí rezervu na odchodné v zmysle zákona

2. Rezerva na nevyčerpané dovolenky vrátane sociálneho poistenia

Rezerva na mzdy a platy za dovolenku sa vytvára ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka na náhradu mzdy za nevyčerpanú dovolenku zamestnancami za uplynulé účtovné obdobie. Rezerva sa vytvára vo výške hrubých miezd a platov podľa predpokladanej výšky nároku zamestnancov v čase čerpania dovolenky. Rezerva sa vypočíta na základe priemernej mzdy zamestnanca a počtu dní nevyčerpanej dovolenky.

Závázky

Závázky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závázky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Odložené dane

Odložené dane sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daň z príjmov sa účtuje použitím záväzkovej metódy.

O odloženej dani z príjmov sa neúčtuje, ak vzniká pri prvotnom zaúčtovaní majetku alebo záväzku v účtovníctve, ak v čase prvotného zaúčtovania nemá tento účtovný prípad vplyv ani na výsledok hospodárenia ani na základ dane a zároveň nejde o účtovný prípad vznikajúci u kupujúceho pri kúpe podniku alebo časti podniku, u prijímateľa vkladu pri vklade podniku alebo časti podniku alebo u nástupníckej účtovnej jednotky pri zlúčení, splynutí alebo rozdelení.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti v účtovnom období.

Prenájom

Majetok obstaraný na základe zmluvy o finančnom prenájme sa účtuje na vecne príslušných účtoch majetku.

Výnosy

Tržba za vlastné výkony a tovar neobsahuje daň z pridanej hodnoty.

Odpisy

K odpisovaniu majetku sa tvorí odpisový plán pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy,

F. O údajoch vykázaných na strane aktív súvahy :

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok za bežné účtovné obdobie, a to

1. prehľad o pohybe dlhodobého majetku podľa zložiek tohto majetku v členení podľa jednotlivých položiek súvahy; uvádza sa ocenenie tohto majetku na začiatku bežného účtovného obdobia, prírastky, úbytky a presuny tohto majetku a stav na konci bežného účtovného obdobia,
2. prehľad oprávok a opravných položiek podľa jednotlivých zložiek dlhodobého majetku v členení podľa jednotlivých položiek súvahy; uvádza sa stav oprávok a opravných položiek na začiatku bežného účtovného obdobia, ich prírastky, úbytky a presuny počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia,
3. prehľad o zostatkových hodnotách dlhodobého majetku na začiatku účtovného obdobia a na konci účtovného obdobia,

2. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DHM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		3 241,72						3 241,72
Prírastky								0,00
Úbytky								0,00
Presuny								0,00
Stav na konci účtovného obdobia		3 241,72						3 241,72
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		3 241,72						3 241,72
Prírastky								0,00
Úbytky								0,00
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		3 241,72						3 241,72
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DHM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		3 241,72						3 241,72
Prírastky								0,00
Úbytky								0,00
Presuny								0,00
Stav na konci účtovného obdobia		3 241,72						3 241,72
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		3 241,72						3 241,72
Prírastky								0,00
Úbytky								0,00
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		3 241,72						3 241,72
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 0 3 9 2 2 5
DIČ 2 0 2 0 0 9 3 5 0 4

3. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom nehmotnom majetku

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0

4. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku.

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie									
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Umelecké diela	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i		j
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	8 037 905,11	18 947 937,32	557 324,53			0,00	1 320 501,19		8 093,81	28 871 761,96
Prírastky	122 287,55	26 067,49					293 149,17			441 504,21
Úbytky	372 989,12	49 329,21				0,00	73 728,99			496 047,32
Presuny										0,00
Stav na konci účtovného obdobia	7 787 203,54	18 924 675,60	557 324,53			0,00	1 539 921,37		8 093,81	28 817 218,85
Oprávky										
Stav na začiatku účtovného obdobia		2 725 159,97	491 909,98			0,00				3 217 069,95
Prírastky		345 634,21	16 750,00			0,00				362 384,21
Úbytky		49 329,21				0,00				49 329,21
Stav na konci účtovného obdobia		3 021 464,97	508 659,98			0,00	0,00			3 530 124,95
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia										
Prírastky										
Úbytky										
Stav na konci účtovného obdobia										
Zostatková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	8 037 905,11	16 222 777,35	65 414,55			0,00	1 320 501,19		8 093,81	25 654 692,01
Stav na konci účtovného obdobia	7 787 203,54	15 903 210,63	48 664,55			0,00	1 539 921,37		8 093,81	25 287 093,90

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO
DIČ

		3	6	0	3	9	2	2	5
2	0	2	0	0	9	3	5	0	4

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Umelecké diela	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i		j
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	8 274 868,40	20 485 476,18	568 087,66			0,00	1 413 254,85		8 093,81	30 749 780,90
Prírastky	33 153,17	152 026,58					92 426,08			277 605,83
Úbytky	270 116,46	1 689 565,44	10 763,13			0,00	185 179,75			2 155 624,78
Presuny										0,00
Stav na konci účtovného obdobia	8 037 905,11	18 947 937,32	557 324,53			0,00	1 320 501,18		8 093,81	28 871 761,95
Oprávky										
Stav na začiatku účtovného obdobia		2 468 679,24	479 282,11			0,00				2 947 961,35
Prírastky		314 476,00	23 391,00			0,00				337 867,00
Úbytky		57 995,27	10 763,13			0,00				68 758,40
Stav na konci účtovného obdobia		2 725 159,97	491 909,98			0,00	0,00			3 217 069,95
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia										
Prírastky										
Úbytky										
Stav na konci účtovného obdobia										
Zostatková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	8 274 868,40	18 016 796,94	88 805,55			0,00	1 413 254,85		8 093,81	27 801 819,55
Stav na konci účtovného obdobia	8 037 905,11	16 222 777,35	65 414,55			0,00	1 320 501,18		8 093,81	25 654 692,00

5. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo - úver ŠFRB	10 020 291,51
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo - úver SISp	8 489 778,45

6. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h		i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		10 000,00	12 050,04				10 000,00		32 050,04
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		10 000,00	12 050,04	0,00	0,00	0,00	10 000,00		32 050,04
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		10 000,00	12 050,04	0,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	32 050,04
Stav na konci účtovného obdobia		10 000,00	12 050,04	0,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	32 050,04

Dlhodobý finančný majetok v členení podľa jednotlivých položiek súvahy na začiatku bežného účtovného obdobia, prírastky, úbytky a presuny tohto majetku v obstarávacej cene počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia,

Tabuľka č. 2

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h		i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		10 000,00	12 050,04				10 000,00		32 050,04
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		10 000,00	12 050,04	0,00	0,00	0,00	10 000,00		32 050,04
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		10 000,00	12 050,04	0,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	32 050,04
Stav na konci účtovného obdobia		10 000,00	12 050,04	0,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	32 050,04

7. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. m) o dlhodobom finančnom majetku

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0

8. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. i) o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiely ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
DFM spolu	x	x	x	x	0,00

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 0 3 9 2 2 5
DIČ 2 0 2 0 0 9 3 5 0 4

9. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) o dlhových CP držaných do splatnosti

Dlhové CP držané do splatnosti	Bežné účtovné obdobie					
	Druh CP	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie dlhového CP z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f	g
Do splatnosti viac ako päť rokov						
Do splatnosti viac ako tri roky a najviac päť rokov vrátane						
Do splatnosti viac ako jeden rok a najviac tri roky vrátane						
Do splatnosti do jedného roka vrátane						
Dlhové CP držané do splatnosti spolu	x					

10. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Dlhodobé pôžičky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Do splatnosti viac ako päť rokov					
Do splatnosti viac ako tri roky a najviac päť rokov vrátane					
Do splatnosti viac ako jeden rok a najviac tri roky vrátane					
Do splatnosti do jedného roka vrátane					
Dlhodobé pôžičky spolu					

11. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. o) o opravných položkách k zásobám

Tabuľka č. 1

Zásoby	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Materiál					
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Nehnuteľnosť na predaj					
Poskytnuté preddavky na zásoby					
Zásoby spolu	0	0	0	0	0

Tabuľka č. 2

Nehnuteľnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie	0
Náklady na obstaranie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania	0

12. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. p) o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	

13. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. q) o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Tabuľka č. 1

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby			
Náklady na zákazkovú výrobu			
Hrubý zisk/hrubá strata			

Tabuľka č. 2

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c
Vyfakturované nároky na vykonanú prácu na zákazkovej výrobe		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

Tabuľka č. 3

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj			
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj			
Hrubý zisk/hrubá strata			

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

DIČ

3	6	0	3	9	2	2	5
2	0	2	0	0	9	3	5
0	4						

Tabuľka č. 4

Hodnota zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c
Vyfakturované nároky na vykonanú prácu na zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

14. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	80 597,74	0,00	52 573,71		28 024,03
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	80 597,74	0,00	52 573,71	0,00	28 024,03

a) hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

15. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	249 476,27	41 083,22	290 559,49
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			0,00
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0,00
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0,00
Sociálne poistenie			0,00
Daňové pohľadávky a dotácie	11 109,63		11 109,63
Iné pohľadávky	60 483,55	65 376,49	125 860,04
Krátkodobé pohľadávky spolu	321 069,45	106 459,71	427 529,16

1. Pohľadávky po splatnosti sa úročia v zmysle OZ, ak nie je dojednané inak.
2. Na pochybné obchodné pohľadávky tvorí spoločnosť opravné položky.
3. Obchodná spoločnosť tvorila OP vo výške 100 % na pohľadávky po splatnosti 360 dní, pretože na základe minulých skúseností sú väčšinou tieto pohľadávky nevymožiteľné.
4. Na pohľadávky po lehote splatnosti 180 dní sa vytvorila opravná položka vo výške 50% na základe odhadovanej vymožiteľnosti podľa skúsenosti z minulých období. Pri zisťovaní vymožiteľnosti pohľadávok sa zvažujú všetky zmeny v bonite odberateľov, ktoré nastanú do dňa zostavenia účtovnej závierky.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 0 3 9 2 2 5
DIČ 2 0 2 0 0 9 3 5 0 4

16. Informácie k prílohe č. 3 časti F, písm. t) a u) o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	

b) významné zložky krátkodobého finančného majetku

17. Informácie k prílohe č. 3 časti F, písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pokladnica a ceniny	18 567,30	34.006,53
Bežné bankové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	82 742,67	530 364,08
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	101 309,97	564 370,61

Tabuľka č. 2

Krátkodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Majetkové CP na obchodovanie					
Dlhové CP na obchodovanie					
Emisné kvóty					
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti					
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

18. Informácie k časti F, písm. w) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku

Krátkodobý finančný majetok	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

19. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. y) o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0

20. Informácie k prílohe č. 3 časti F, písm.za) o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná uzávierka reálnou hodnotou

Krátkodobý finančný majetok	Zvýšenie / zníženie hodnoty (+/-)	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenie bežného účtovného obdobia	Vplyv ocenenia na vlastné imanie
a	b	c	d
Majetkové CP na obchodovanie			
Dlhové CP na obchodovanie			
Emisné kvóty (komodity)			
Ostatné realizovateľné CP			
Krátkodobý finančný majetok spolu	0,00	0,00	0,00

21. Informácie k prílohe č. 3 časti F, písm. zc) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina		1 845,43			41 508,40	
Finančný výnos					3 522,34	
Spolu	0,00	1 845,43	0,00	0,00	45 030,74	0,00

Leasing nábytok Radnica – BKS leasing, a.s. – OC 169 049,98 €

Spoločnosť obstarala formou leasingu nábytok na zariadenie Mestskej radnice v celkovej hodnote 169 049,98 €,

Splátky sú štvrťročné so splatnosťou 15. deň v posledný mesiac štvrťroka, konečná splatnosť je 15.9.2014.

22. Informácie k prílohe č. 3 časti G, písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk bežné	4 484,84
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	448,50
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	4 036,34
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých rokov	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	4 484,84

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 0 3 9 2 2 5
DIČ 2 0 2 0 0 9 3 5 0 4

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	0
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	0,00

- a) Jednotlivé druhy rezerv za bežné účtovné obdobie s uvedením ich stavu na začiatku bežného účtovného obdobia, ich tvorba, použitie, zrušenie počas bežného účtovného obdobia, ich stav na konci účtovného obdobia, pričom sa uvedie predpokladaný rok použitia rezerv,
- b) Rezerva na odchodné do dôchodku bola vytvorená s použitím poistenej matematiky.

23. Informácie k prílohe č. 3 časti G, písm. b) o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	1 212,15	1 143,37	0,00	1 212,15	1 143,37
odchodné	1 212,15	1 143,37	0,00	1 212,15	1 143,37
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
Krátkodobé rezervy, z toho:	121 556,43	73 262,51	58 086,00	0,00	136 732,94
záonné rezervy	23 806,00	24 395,29	15 538,16		32 663,13
na prevádzkové výdavky	14 794,48	2 160,81	6 585,79		10 369,50
na služby - OS Partizánska cesta	2 778,00	0,00			2 778,00
zmluvná pokuta BKS Leasing		950,00			950,00
vodné hospodárstvo PPŠ	3 760,34	0,00	3 760,34		0,00
úroky ŠFRB	76 417,61	45 756,41	32 201,71		89 972,31

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 0 3 9 2 2 5
DIČ 2 0 2 0 0 9 3 5 0 4

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
Krátkodobé rezervy, z toho:	178 908,15	116 868,67	142 600,65	31 619,74	121 556,43
záonné rezervy	19 196,55	23 806,00	19 196,55		23 806,00
na prevádzkové výdavky	14 093,15	6 522,18	5 820,85		14 794,48
na služby - OS Partizánska cesta	2 778,00	0,00			2 778,00
na úroky z omeškania – OKBplus s.r.o.	111 220,71		111 220,71		0,00
vodné hospodárstvo PPŠ		3 760,34			3 760,34
úroky ŠFRB	31 619,74	82 780,15	6 362,54	31 619,74	76 417,61

24. Informácie k prílohe č. 3 časti G, písm.c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	758 349,00	683 374,86
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	758 023,28	682 912,76
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok a päť rokov	325,72	462,10
Krátkodobé záväzky spolu	3 324 841,36	3 528 668,38
Záväzky zo zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1 781 574,05	2 208 114,75
Záväzky po lehota splatnosti	1 543 267,31	1 320 553,63

- b) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,
c) štruktúre záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení podľa jednotlivých položiek súvahy, a to podľa zostatkovej doby splatnosti
1. do jedného roka vrátane,
 2. od jedného roka do piatich rokov vrátane,

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 0 3 9 2 2 5
 DIČ 2 0 2 0 0 9 3 5 0 4

d) Závazky zabezpečené záložným právom alebo inou formou:

1. Záložné právo – veriteľom je ŠFRB: predmetom ZP sú bytové domy Medená, Kráľovohofská a Rudohorská, Výška záložnej pohľadávky 1 215 689,34 €.
2. Záložné právo – veriteľom je Slovenská sporiteľňa a.s.: predmetom ZP je objekt Radnice. Výška záložnej pohľadávky 1 856 345,70 €.
3. Záložné právo – veriteľom je Slovenská sporiteľňa a.s.: predmetom ZP sú pozemky k.ú. Šáľková. Výška záložnej pohľadávky 1 488 438,36 €.
4. Notárska zápisnica s vykonateľným exekučným titulom - veriteľom je OKBplus a.s.: predmetom exekučného titulu je hnuteľný a nehnuteľný majetok do nesplneného zostatku dlhu. Výška zabezpečovanej pohľadávky je 362 956,78 €.
5. Zmluva o zriadení ZP k pohľadávkam – veriteľom je PERUL, s.r.o. - predmetom exekučného titulu je hnuteľný a nehnuteľný majetok do nesplneného zostatku dlhu. Výška zabezpečovanej pohľadávky je 1 530 000 €.

25. Informácie k prílohe č. 3 časti F, písm. v) a časti G, písm. f) o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	3 653 027,41	3 353 597,68
odpočítateľné	19 448,37	138 823,78
zdaniteľné	188 018,86	110 625,00
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	0,00	0,00
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	415 824,35	902 176,95
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	22	22
Odložená daňová pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka	207 467,23	249 448,78
Zaúčtovaná ako náklad	1 769,32	112 261,33
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	758 023,24	682 912,76
Zmena odloženého daňového záväzku	75 110,48	16 256,34
Zaúčtovaný ako náklad	75 110,48	16 256,34
Zaúčtovaná do vlastného imania		

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 0 3 9 2 2 5
DIČ 2 0 2 0 0 9 3 5 0 4

26. Informácie k prílohe č. 3 časti G, písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	462,10	746,84
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	1 410,83	1 264,62
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	1 410,83	1 264,62
Čerpanie sociálneho fondu	1 547,21	1 549,36
Konečný zostatok sociálneho fondu	325,72	462,10

- e) **Záväzky zo sociálneho fondu, s uvedením stavu na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorbe a čerpaní sociálneho fondu počas bežného účtovného obdobia a stavu na konci účtovného obdobia,**

27. Informácie k prílohe č. 3 časti G, písm. h) o vydaných dlhopisoch

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 0 3 9 2 2 5
DIČ 2 0 2 0 0 9 3 5 0 4

28. Informácie k prílohe č. 3 časti G, písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v eurách – výška úveru	Suma istiny v eurách - zostatok bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
ČSOB, a.s.	EURO	4,03	20.12.2019	2 105 595,00	0,00	973 438,36
Príma banka Slovensko, a.s.	EURO	5,59	15.5.2022	3 166 000,00	0,00	2 231 428,37
Slovenská sporiteľňa, a.s.	EURO	3,49	31.12.2020	1 488 438,36	1 229 558,36	
Slovenská sporiteľňa, a.s.	EURO	3,49	31.10.2020	1 856 345,70	1 577 045,70	
Krátkodobé bankové úvery						
ČSOB, a.s.	EURO	3,73	priebežne	596 750,00	0,00	581 750,00
Slovenská sporiteľňa, a.s.	EURO	3,49	31.10.2015	100 000,00	91 155,81	
Slovenská sporiteľňa, a.s.	EURO	3,49	31.12.2020	258 880,00	129 440,00	
Slovenská sporiteľňa, a.s.	EURO	3,49	31.10.2020	279 300,00	159 600,00	

f) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci, pričom sa uvádza najmä mena, v ktorej boli poskytnuté, charakter, hodnota v cudzej mene a hodnota v eurách, výška úroku, splatnosť, forma zabezpečenia,

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 0 3 9 2 2 5
DIČ 2 0 2 0 0 9 3 5 0 4

Tabuľka č. 2

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účetné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účetné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účetné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky						
Mesto Banská Bystrica	EURO	4,40	1/2021	760 970,59	385 679,48	408 852,42
Mesto Banská Bystrica	EURO	4,40	8/2021	987 917,41	547 634,89	576 531,60
Mesto Banská Bystrica	EURO	4,40	8/2021	529 774,95	282 374,97	298 158,13
Krátkodobé pôžičky						
Krátkodobé finančné výpomoci						

29. Informácie k prílohe č. 3 časti G, písm. k) o významných položkách derivátov za bežné účetné obdobie

Tabuľka č. 1

Názov položky	Účetná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja
	pohľadávky	záväzku	
a	b	c	d
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:			
Zabezpečovacie deriváty, z toho:			

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na		Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na	
	výsledok hospodárenia	vlastné imanie	výsledok hospodárenia	vlastné imanie
a	b	c	d	e
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:				
Zabezpečovacie deriváty, z toho:				

30. Informácie k prílohe č. 3 časti G, písm. I) o položkách zabezpečených derivátmi

Zabezpečovacia položka	Reálna hodnota	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Majetok vykázaný v súvahe		
Závazok vykázaný v súvahe		
Zmluvy, ktoré sa neúčtujú na súvahových účtoch		
Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené		
Spolu	0,00	0,00

31. Informácie k prílohe č. 3 časti G, písm. m) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina						
Finančný náklad						
Spolu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

32. Informácie k prílohe č. 3 časti H, písm. b) o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Spolu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x		
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	0,00	0,00

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO				3	6	0	3	9	2	2	5
DIČ	2	0	2	0	0	9	3	5	0	4	

33. Informácie k prílohe č. 3 časti H, písm. g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb – 602	727 824,69	659 976,14
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom (602)	727 824,69	659 976,14

34. Informácie k prílohe č. 3 časti I, o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	4 100,00	4 100,00
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	4 100,00	4 100,00
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

35. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. a) až e) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	75 110,48	16 256,34
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 0 3 9 2 2 5
DIČ 2 0 2 0 0 9 3 5 0 4

36. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	86 514,00	x	x	20 741,18	x	x
teoretická daň	x	19 031,85	22	x	4 563,05	22
Daňovo neuznané náklady	409 204,79			182 930,66		
Výnosy nepodliehajúce dani	333 005,49					
Vplyv nevykázanéj odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty	188 018,86			110 625		
Zmena sadzby dane	22%			22%		
Iné						
Spolu						
Splatná daň z príjmov	x			x		
Odložená daň z príjmov	x	75 110,48	22	x	16 256,34	23
Celková daň z príjmov	x	75 110,48	22	x	16 256,35	23

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO
DIČ

			3	6	0	3	9	2	2	5
2	0	2	0	0	9	3	5	0	4	

37. Informácie k prílohe č. 3 časti P. o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	16 395 562,37				16 395 562,37
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					0,00
Zmena základného imania					0,00
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0,00
Emisné ážio					0,00
Ostatné kapitálové fondy	13 356,40				13 356,40
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					0,00
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					0,00
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					0,00
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					0,00
Zákonný rezervný fond	115 948,40	448,50			116 396,90
Nedeliteľný fond					0,00
Štatutárne fondy a ostatné fondy	526 749,42	4 036,34			530 785,76
Nerozdelený zisk minulých rokov					0,00
Neuhradená strata minulých rokov					0,00
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	4 484,84	8 517,95		4 484,84	8 517,95
Ostatné položky vlastného imania					0,00
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 0 3 9 2 2 5
DIČ 2 0 2 0 0 9 3 5 0 4

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	16 395 562,37				16 395 562,37
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	13 356,40				13 356,40
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	111 771,57	4 176,83			115 948,40
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy	507 953,68	18 795,74			526 749,42
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	41 768,41	4 484,84	41 768,41		4 484,84
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Prehľad peňažných tokov za rok 2014

Riadok	Názov	Bežné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
A.	Peňažné toky zo základných podnikateľských činností (ZPČ)	X	X
1	Náklady na ZPČ	-499 980	-497 477
2	Náklady na predaný tovar	-15	0
3	Výrobná spotreba (501 až 503)+nákup zvierat 124	-199 823	-211 135
4	Osobné náklady (sk.52)	-255 560	-235 723
5	Dane a poplatky (sk.53)	-21 756	-24 512
6	Ost.náklady na ZPČ(542 až 548)	-22 828	-26 107
7	Úprava nákladov na výdavky ZPČ o sumu	-870 471	-165 978
8	Zmena stavu mat.a tov.v obstar.cene	0	0
9	Zmena stavu kr.záv.(321 až 325+368,398+231,232,)	-715 832	-181 656
10	Z toho A.2.2.1.vzťahujúce sa na inv.činn.		0
11	Z toho A.2.2.2.vzťahujúca sa na ZPČ	-624 676	-181 656
12	Zmena stavu záv.voči zamest. a inšt.zdrav.poist.	-6 265	3 556
13	Zmena stavu na účtoch daní (342,343,345)	-127 224	6 126
14	A.2.4.1.Zostatok k 31.12. aktívny	-127 532	0
15	A.2.4.2.Zostatok k 31.12. pasívny	308	6 126
16	Zmena stavu prech. účtov aktív (381,386) bez polož	879	-643
17	Zmena stavu prech. účtov pasív (383,387,389) bez p	-22 029	6 639
18	Náklady ZPČ upravené na výdavky (A.1+- A.2.)	-1 279 295	-663 455
19	Tržby a výnosy zo ZPČ	1 094 628	1 548 118
20	Tržby za predaj tovaru (stav účtu 604)	0	0
21	Tržby za pred.výr. a služieb(stav účtov 601,602)	727 825	659 976
22	Aktivácia (účtovná skupina 62)	0	0
23	Tržby z predaja mat. a ost. prev. výn.(642 až 648)	366 803	888 142
24	Úprava tržieb a výnosov na príjmy zo ZPČ o sumu	-91 071	-37 987
25	Zmena stavu kr.a dlh.pohl'.z obch.styku a zo združ.	-69 272	-3 790
26	Zmena stavu na účtoch 346 a 347vzť sa k účtu 648	0	0
27	A.5.2.1. Zostatok k 31.12.aktívny	0	0
28	A.5.2.2. Zostatok k 31.12.pasívny	0	0
29	Zmena stavu prech. účtov aktív (385,388) bez pol	2 321	-10 077
30	Zmena stavu prech. účtov pasív (384)	-24 120	-24 120
31	Tržby a výnosy ZPČ upravené na príjmy (A.4.-+A.5.)	1 003 557	1 510 131
32	Ost. príjmy zo ZPČ (335,351,378)	-3 883	85 601
33	Ostatné výdavky na ZPČ (361,379)	-2 023	94 043
34	Peňažné toky z prev.čin.okrem špec. a alter. polož	-281 644	1 026 320
35	Špecifické položky	0	-429
36	Zaplatená daň z príjmov PO vrátane vrátených prepl	0	-429
37	Príjmy mimor.charakteru vzťahujúce sa na ZPČ	0	0
38	Výdavky mimor. charakteru vzťahujúce sa na ZPČ	0	0
39	Výd. zo SF tvor. zo zisku a príjmy do SF zo splác.	0	0
40	Príjmy a výdavky z kúpy a pred. kr.c.p. (účt.s.25	0	0
41	Ostatné špec. položky ovplyv. peň. toky zo ZPČ	0	0
42	Peň.toky pred alter.vyk.a ostat.polož. patr.do ZPČ	-281 644	1 025 891
43	Alternatívne vykazované položky	-185 646	-235 407

Poznámky Úč POD 3 - 01		IČO									
		DIČ		2	0	2	0	0	0	9	3
				3	6	0	3	9	2	2	5
				2	0	2	0	0	9	3	5
44	Prijaté úroky					30				536	
45	Zaplatené úroky (okrem kapitalizovaných)					185 676				249 100	
46	Prijaté dividendy a iné podiely na zisku					0				0	
47	Vyplatené dividendy a iné podiely na zisku					0				-13 157	
48	Ostatné položky ovplyvňujúce peňažné toky zo ZPČ					0				0	
49	Čistý peňažný tok zo ZPČ					-467 290				790 484	
50	Výdavky na obstaranie investičného majetku (SA)					0				0	
51	Obst. NIM a HIM (obrat MD úč.041 a 042) +- 051,052					0				0	
52	Obstaranie fin. investícií (obrat MD úč.sk. 06)					0				0	
53	Zmena stavu záv.za obst.inv.majetok (pol.A.2.2.1)					0				0	
54	Príjmy z predaja inv. majetku (stálych aktív)					428 111				1 409 318	
55	Príjmy z predaja HIM a HIM					428 111				1 409 318	
56	Príjmy z predaja fin. investícií					0				0	
57	Peň. toky z pren. súboru hnut.a nehn. vecí (par.28					0				0	
58	Príjmy z pohľadávok z prenájmu (odpisov)					0				0	
59	Výdavky na úhradu záväzkov z prenájmu (odpisov)					0				0	
60	Peň. toky z úverov a pôžičiek posk.spriazn. os.					0				0	
61	Príjmy zo splácania úv. a pôž.posk.spriazn.os.					0				0	
62	Výdavky na splácanie úv. a pôž.prij.od spriazn.os.					0				0	
63	Špecifické položky					0				0	
64	Peň. toky mimoriadneho charakteru vyplývajúce z IČ					0				0	
65	Alternatívne vykazované položky					0				0	
66	Ostatné položky ovplyvňujúce peňažné toky z IČ					0				0	
67	Čistý peňažný tok z IČ					428 111				1 409 318	
68	Čistý peňažný tok po financovaní investícií					-39 179				2 199 802	
D.	Peňažné toky z finančných činností					X				X	
69	Zmeny stavu dlh.záv. vrátane dlh. úverov dlhopisov					-109 223				-788 095	
70	Príj.z prij. úv. a pôž.,z emit. dlh.a i.dlh.dlž.CP					3 882 964				411 742	
71	Výd.na splác.úv.a pôž.,na splác.em.dlh.a i.dlh.dlž					-3 992 187				-1 199 837	
72	Príjmi.z ost.dlh.záváz.a výdavky. na ich splácanie					0				0	
73	Peňažné toky vyplývajúce z vlastného imania					4 485				36 130	
74	Príj. z vyd. akcií,z upís.vkladov a z i. zvýš. VI					0				0	
75	Prijaté peň.dary a dotácie do vlastného imania					0				0	
76	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi					0				0	
77	Výd.na vypl.pod.na VI(vyr.pod.spol.,členov i.úhr.)					0				-13 157	
78	Výdavky spojené so zníž.fondov zahrň.do VI					0				-22 973	
79	Špecifické položky					0				0	
80	Peňažné toky mimor.charakteru vypl. z FČ					0				0	
81	Alternatívne vykazované položky					0				0	
82	Prijaté úroky					0				0	
83	Zaplatené úroky (okrem kapitalizovaných)					0				0	
84	Prijaté dividendy a iné podiely na zisku					0				0	
85	Vyplatené dividendy a iné podiely na zisku					0				0	
86	Ostatné alternatívne výdavky a príjmy z FČ					0				0	
87	Ostatné položky ovplyvňujúce peňažné toky z FČ					-100 148				-33 090	
88	Čistý peňažný tok z FČ					-204 886				-771 898	
89	Výsl.kurz. rozdiely vyč.k 31.12. z účt.21,22,25,26					0				0	
90	Kurzové straty (účet 563)					0				0	
91	Kurzové zisky (účet 663)					0				0	
92	Zmena stavu peň. prostr.a peň.ekviv.					-462 544				1 427 904	
93	Stav peň.prostr.a peň.ekv. na zač.účt.obdobia					564 370				41 411	
94	Zostatok peň.prostr.a peň. ekv.na konci účt.obdob.					101 310				564 370	

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO			3	6	0	3	9	2	2	5
DIČ	2	0	2	0	0	9	3	5	0	4

Časť O INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Odo dňa 31.decembra 2014 do dňa predloženia účtovnej závierky nenastali žiadne iné **udalosti**, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti, okrem tých, ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.